

A. SPRIEVODNÁ SPRÁVA

1. Identifikačné údaje

Názov stavby : ZVONICA ROŽŇAVA - KALVÁRIA
Miesto stavby : Rožňava - Kalvária
Investor : Mesto Rožňava
Okres : Rožňava
Kraj : Košický
Projektant : Ing. arch. Ján Rusnák
Dátum : 09. 2020

1

2. Základné údaje charakterizujúce stavbu

Zvonica tvorí samostatný objekt areálu Kalvárie v Rožňave, pozostáva z murovanej časti podvežia I. NP a drevenej konštrukcie samotnej vežičky zvonice. K murovanej časti bolo obojstranne ukončené aj murované oplatenie celého areálu Kalvárie. Murovanú spodnú časť tvorí kamenné murivo uložené na základových pásoch vyhotovených z kameňa uloženého na sucho. Spodná murovaná časť je ukončená klenbou z plných pálených tehál. Kamenné murivo spodnej časti je spevnené ocelovými tiahkami nad klenbou. Celý objekt zvonice je vo veľmi zlom stavebnotechnickom stave murovanej časti aj drevených prvkov vežičky. Zvonica je situovaná v ochrannom pásme NKP, ktorá je ohradená murovaným oplatením v súčasnosti rozpadnutým. V projekte je riešená rekonštrukcia murovanej časti podvežia aj drevených prvkov zvonice vrátane novej krytiny a opláštenia

Súčasťou zvonice bude aj spevnená plocha pred objektom ako nástupný priestor do areálu Kalvárie a časti murovaného oplatenia v dĺžke 2 m obojstranne.

3. Prehľad východiskových podkladov

- Východiskovým podkladom bol zámer investora t.j. Mesta Rožňava a to previesť opravu objektu zvonice ako vstupnej brány do priestoru Kalvárie.
- Kópia z katastrálnej mapy vyhotovená cez katastrálny portál.
- Polohopisné a výškopisné zameranie skutočného prevedenia spevnenej plochy previedol projektant.

4. Členenie stavby

Stavba nemá prevádzkové súbory a tvorí jeden stavebný objekt.

5. Vecné a časové väzby stavby

Stavba nemá vecné ani časové väzby na okolitú výstavbu ani na súvisiace náklady

6. Prehľad užívateľov a prevádzkovateľov

Prevádzkovateľom objektov Kalvárie bude investor a užívateľom budú občania, ktorí navštívia pútnické miesto.

7. Termíny začatia a dokončenia stavby lehota výstavby

Začatie výstavby: 01.2021

Dokončenie výstavby: 07.2021

8. Celkové náklady stavby

Rozpočtový náklad stavby bude stanovený z výkazu výmer v rozpočtovej dokumentácii.

B. SÚHRNNÁ TECHNICKÁ SPRÁVA

1. Charakteristika územia

Územie stavby sa nachádza v katastri mesta Rožňava na severnom okraji v zalesnenom svahovitom teréne. Areál Kalvárie a stavby sa nachádzajú na parcelách č. EN 566, 567/3, 567/4, 567/5. Zvonica je na parcele 567/3 /zastavané plochy a nádvoria/záhrada/.

1.1 Zhodnotenie polohy a stavu staveniska

Poloha staveniska je prístupná z poľnej a lesnej cesty. Celý areál je zarastený krovínami a drevinami, ruderálneho náletového charakteru. Areál a stavby sú bez napojenia na inžinierske siete. Projekt rieši opravu objektu zvonice. Stavba nemá nároky na záber poľnohospodárskeho pôdneho fondu ani lesného fondu.

1.2 Vykonané prieskumy a dôsledky z nich

V dôsledku charakteru stavebných prác, ktoré predstavujú opravu objektu neboli potrebné žiadne prieskumy, z ktorých by vyplývali dôsledky a navrhované riešenie /hydrogeologický, inžiniersko-geologický/ mimo Architektonicko-historického výskumu Kalvária č. UZPF 10129/1-3 Rožňava a návrhu na reštaurovanie objektov Kalvárie v Rožňave.

1.3 Použité mapové a geodetické podklady

Ako mapový podklad bola použitá kópia z katastrálnej mapy vyhotovená cez katastrálny portál. Výškopisné domeranie si previedol projektant.

2. Urbanistické, architektonické a stavebno-technické riešenie

Do urbanistického ani architektonického riešenia objektu projekt opravy a stavebných úprav nezasahuje. V terénnych úpravách sa architektonicky navrhuje rozšírenie nástupnej plochy pred zvonitou, ako zhromažďovacieho priestoru z prírodného kameňa a krátke časti oplotenia na východnej a západnej strane zvonice /cca 2 m/.

Stavebno-technické riešenie:

Prioritou ostáva čo najväčšie zachovanie pôvodných architektonických prvkov zvonice v úrovni podvežia aj drevenej časti vežičky a stavebnými úpravami realizovať obnovu primárneho výrazu. Stavebno-technické riešenie zohľadňuje v plnej miere požiadavky vyplývajúce z architektonicko-historického výskumu a návrhu na reštaurovanie objektov Kalvárie časti zvonica.

Okolo obvodového muriva zvonice sa očistí terén od náletových drevín, buriny a nečistôt. Z murovanej časti sa mechanicky odstránia sekundárne zásahy z povrchových omietok. Odstráni sa kamenné murivo zamurovaných dvoch postranných sedílií v priestore podvežia. Demontuje sa jestvujúca podlaha aj schody z prírodného kameňa a prevedie sa nová dlažba s použitím kameňa, ktorý sa demontoval vrátane schodišťových stupňov. Dlažba z prírodného štiepaného kameňa sa prevedie aj na spevnenú plochu pred zvonnicou do pieskového lôžka na štrkový podklad.

Z prízemnej časti sa z kamenného muriva očistia zvetrané časti ložnej malty a prevedie sa konzervácia z deštruovanej výplne. Prevedie sa fixácia obnaženého originálu s použitím náteru 1% vodného roztoku organokremičitanu. Od kamenného podkladu sa oddeľujúce fragmenty pôvodných omietok upevnia injektážou /aplikovanie podpovrchovej injektáže vápennej pasty PLM pomocou infúzných súprav a striekačiek. Vyspravenie úbytkov originálnej hmoty omietky sa prevedie vápenno-pieskovou omietkou, povrch sa vyspraví pucovaním. Vyspravené povrchy sa spevnia napusteným vodným roztokom na báze organokremičitanu. Kamene v murive nad ocelovými tiahkami sú úplne uvoľnené a na južnej strane doplnené tehlovým murivom v dvoch radoch PPT. Tehly sa z muriva odstránia a uvoľnené kamene sa opätovne uložia do malty a koruna podvežia sa zafixuje nadstavenou maltou, ktorou sa prevedie aj vyrovnanie povrchu. Na klenbe je vybúraný otvor s priemerom 300 mm, ktorý je potrebné doložiť z plných pálených tehál, prípadne poškodené časti tehlovej klenby sa vyspraví alt. sa tehly nahradia novými. Celá horná strana klenby sa očistí a prevedie sa cementový poter /vrátane kary rohože/ presahujúcej na obvodové murivo. Na murovanú časť podvežia sa uloží mohutný pomúrnicový rám ukotvený tiahkami z pásovej ocele o jestvujúce obvodové ocelové obruče. Vodorovné aj zvislé drevené konštrukcie zvonice sa demontujú keďže sú v dezolátnom stave. Podľa prvkov konštrukcie, ktoré sú pôvodné sa vyrobí replika s totožnými prierezmi, ktorá sa osadí na miesto pôvodnej. Všetky drevené prvky, nové prípadne aj pôvodné, ktoré je možné opätovne použiť sa ošetrí protipožiarnym náterom a náterom proti drevokazným škodcom. Všetky drevené časti zvonice sa vyhotovia z dubového reziva. Predpokladá sa, že horná časť veže v súčasnej dobe ešte so šindľovou krytinou sa demontuje /zloží/ ako celok z maximálnou opatrnosťou, aby nevzniklo poškodenie. Šindľová krytina a oplechovanie horného špicu sa demontuje a demontuje sa aj kovový kríž osadený na vrchole vežičky. Kríž je potrebné ošetriť s protikoroziou úpravou, aby bolo možné jeho opätovné osadenie. Horná hranolová zostava striedky, ktorá sa zložila sa bude rozoberať len v prípade zistenia poškodených prvkov a v rozsahu ich nutnej výmeny. Podľa vizuálneho zistenia je táto časť schopná revitalizácie. Hranoly sa očistia, namoria sa protipožiarnym a proti drevokazným škodcom. Predpokladá sa výmena fošien, ktoré tvoria krokvičky. Uloží sa nové doskové debnenie, na ktoré sa prevedie nová šindľová krytina. Staré oplechovanie ukončenia vežičky sa nahradí novým medeným plechom. Celá špička vežičky po oprave sa opätovne osadí na pôvodné miesto. Na

striešku po obvode murovanej časti, ktorá bude vytvorená z nových drevených prvkov sa uloží krytina z dreveného šindľa resp. z plastovej bridlice.

Podľa dobových fotografií bola drevená časť veže obložená drevenými doskami ktorých spoje boli prekryté lištami. V hornej časti bola vodorovne osadená okrasná lišta, ktorej približný tvar je možné vyrobiť podľa pôvodnej fotografie. Z troch strán dreveného opláštenia vežičky sa vytvorený otvor s oblúkovou vrchnou stranou uzatvorí drevenými okenicami. Zo severnej strany bol v opláštení vytvorený otvor /dvere/ pre prístup do zvonice. Podobný otvor sa vytvorí aj v novom opláštení. Prístup do otvoru bude pristavením prenosného rebríka. Prístup do zvonice sa z dôvodu voľného prístupu do areálu, ktorý nie je t.č. uzavretý rieši prenosne, neskôr bude možné v prípade obnovy celého ohradného múru doplniť zvonice trvalým dreveným rebríkom. Časť oplatenia, ktorá tvorí súčasť zvonice v dĺžke cca 2 m bude omietnutá a zakrytá sedlovou strieškou s umelou bridlicou /alt. dreveným šindľom/. Farebné úpravy murovanej časti sa prevedú podľa pôvodných náterov. Zvonica bude uzavretá bránou z dubového reziva, ktorá je v návrhu súčasťou projektu výrobnú dokumentáciu brány odsúhlasí dodávateľ s pamiatkovým úradom.

2.1 Starostlivosť o životné prostredie

Stavba nebude mať negatívny vplyv na životné prostredie a nebude zdrojom odpadov.

Kategorizácia odpadov

Odpady vzniknuté počas stavebných prác sú zaradené v zmysle Vyhlášky MŽP SR č. 365/2015 Z.z., ktorou sa stanovuje katalóg odpadov.

Číslo druhu odpadu	názov odpadu	pôvod odpadu	kategória	spôsob likvidácie
17 09 04	zmiešané odpady zo stavieb	stavba	0	skládka

Pri nakladaní s odpadmi je držiteľ a pôvodca povinný dodržiavať ustanovenia Zákona o odpadoch a Vyhlášky MŽP SR č.371/2015 Z.z. o vykonaní niektorých ustanovení Zákona o odpadoch :

- odpady je potrebné predovšetkým zhodnocovať. Zneškodňovanie skládkovaním je možné len po použití vyššie uvedených možností,
Prebytočný, neupotrebitelný odpad je možné uložiť len na miestach na to určených a v súlade so Zákonom o odpadoch,
- držiteľ odpadu je podľa § 14, odst.1, písm.f, Zákona č.79/2015 Z.z. o odpadoch, povinný viesť a uchovávať evidenciu o druhoch a množstve odpadov, s ktorými nakladá a o ich zhodnotení a zneškodnení.

2.2 Starostlivosť o bezpečnosť práce

Stavba nemá vyhradené technické zariadenie.

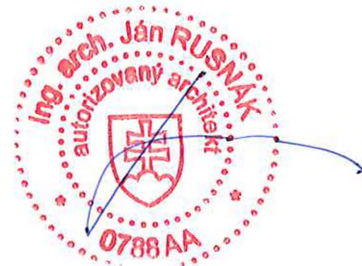
- Je potrebné aby práce vykonávali organizácie a firmy, ktoré majú na konkrétny druh práce oprávnenie.
- Je potrebné aby sa organizácie a firmy riadili znením nasledovných vyhlášok a nariadení
- Zákon o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci – Zákon Národnej rady Slovenskej republiky č. **309/2007** Z.z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. **124/2006** Z.z.

Vyhláška SÚBP a SBÚ č. **374/1990** Z.z. o bezpečnosti práce a technických zariadení pri stavebných prácach.

- Nariadenie vlády SR č. **395/2006** Z.z. o podmienkach poskytovania osobných ochranných pracovných prostriedkov.
- Vyhláška Ministerstva práce a sociálnych vecí a rodín SR č. **508/2009** Z.z. na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, bezpečnosti tlakových, zdvíhacích, elektrických a plynových technických zariadení a odbornej spôsobilosti.

- Nariadenie vlády SR č. **391/2006** Z.z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na pracovisko.

- Nariadenie vlády SR č. **392/2006** Z.z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách pri používaní pracovných prostriedkov.
- Zákon NR SR č. **355/2007** Z.z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia
- Pracovné prostriedky (stroje, vyhradené technické zariadenia), stavby a ich súčasti je možné uviesť do prevádzky podľa § 13 odst. 3 a 4 zákona č. 124/2006 Z.z. v znení zákona č. 309/2007 Z.z. a § 5 odst. 1 nariadenia vlády SR č. 392/2006 Z.z. len, ak zodpovedajú predpisom na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, po vykonaní kontroly po ich inštalovaní, pred ich prvým použitím, aby sa zabezpečila ich správna inštalácia a ich správne fungovanie.



Vypracoval : Ing. arch. Ján Rusnák