



# M E S T O R O Ž Ň A V A

Pre zasadnutie  
Mestského zastupiteľstva  
v Rožňave dňa 29. 06. 2022

K bodu rokovania číslo:

**Názov správy:**

**Ing. Rudolf Mičuda, Okružná 4, Rožňava  
- predaj pozemku mesta**

<b>Predkladá:</b> Mgr. Michal Drengubiak zástupca primátora mesta	<b>Návrh na uznesenie:</b> Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
<b>Prerokované:</b> Vo finančnej komisii dňa 16. 06. 2022	<b>s c h v a ľ u j e</b>
<b>Vypracoval:</b> Blanka Fábíánová	predaj pozemku mesta v k. ú. Rožňava zapísaného na LV č. 3001, časť z parc. č. KN C 1930/111 zast. plocha s výmerou 303 m <sup>2</sup> , pre Ing. Rudolfa Mičudu bytom Okružná 4, Rožňava, podľa § 9a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. z dôvodu, že pozemok mesto nevyužíva a susedí s nehnuteľnosťami vo vlastníctve žiadateľa, za cenu 5,-€/m <sup>2</sup> , t. j. za 1 515,-€
<b>Materiál obsahuje:</b> Dôvodovú správu Grafické prílohy	u k l a d á
	zabezpečiť vypracovanie kúpnej zmluvy
	Z: zástupca primátora mesta T: 31. 07. 2022

## DÔVODOVÁ SPRÁVA k materiálu

### **Ing. Rudolf Mičuda, Okružná 4, Rožňava** **- predaj pozemku mesta**

<b>Legislatívne východiská:</b>	§ 9a, ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb., Zásady hospodárenia s majetkom mesta
<b>Prijaté uznesenia MZ a ich realizácia:</b>	Uznesenie MZ č.109/2022 zo dňa 19. 05. 2022 – zverejnený zámer
<b>Hospodársky a finančný dopad na rozpočet mesta:</b>	Príjem do rozpočtu 1 515,- €, položka č. 231001
<b>Nároky na pracovné miesta:</b>	Bez nároku na pracovné miesta
<b>Súlad návrhu na uznesenie s právnymi predpismi SR:</b>	Návrh na uznesenie je/nie je v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb., Zásady hospodárenia s majetkom mesta

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave na svojom zasadnutí dňa 19. 05. 2022 uznesením č.109/2022 **schválilo** zverejnenie zámeru predaja pozemku mesta v k. ú. Rožňava zapísaného na LV č. 3001, parc.č.KN C časť z parc. č. KN C 1930/111 zast. plocha s výmerou 303 m<sup>2</sup>, pre Ing. Rudolfa Mičudu bytom Okružná 4, Rožňava, podľa § 9a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. z dôvodu, že pozemok mesto nevyužíva a susedí s nehnuteľnosťami vo vlastníctve žiadateľa, za cenu 5,-€/m<sup>2</sup>, t. j za 1 515,-€.

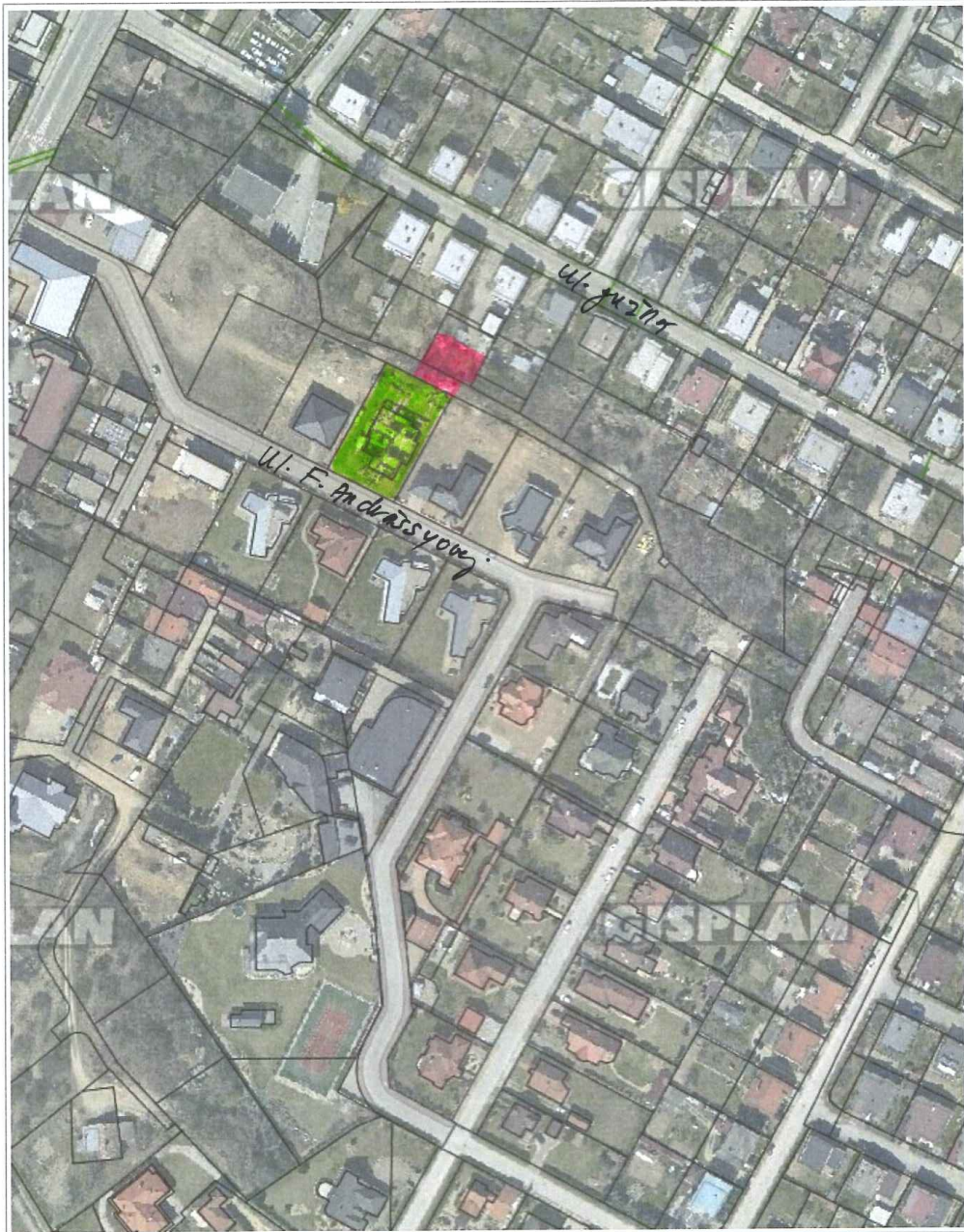
Pozemok sa nachádza za rodinným domom vo vlastníctve žiadateľa na Ul. Františky Andrásyovej, ako je to vyznačené na grafickej prílohe materiálu.

Tento zámer predaja pozemku mesta bol zverejnený na dobu 15 dní obvyklým spôsobom.

Predkladáme tento materiál za účelom konečného schválenia predaja predmetného pozemku mesta.

<b>Komisia:</b>	<b>Termín zasadnutia:</b>	<b>Uznesenie:</b>
Finančná, podnikateľská a správy mestského majetku:	16. 06. 2022	<i><b>odporúča</b> MZ schváliť predaj pozemku mesta v k. ú. Rožňava zapísaného na LV č. 3001, parc.č.KN C časť z parc. č. KN C 1930/111 zast. plocha s výmerou 303 m<sup>2</sup>, pre Ing. Rudolfa Mičudu bytom Okružná 4, Rožňava, podľa § 9a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. z dôvodu, že pozemok mesto nevyužíva a susedí s nehnuteľnosťami vo vlastníctve žiadateľa, za cenu 5,-€/m<sup>2</sup>, t. j za 1 515,-€</i>





50 m

pozemok na predaj  
vlastníkovi žiadateľovi

Ortofotomapa: © EUROSENSE, s.r.o., SURVEYE, s.r.o., Kataster: © ÚGKK SR, január 2022