



Pre zasadnutie  
Mestského zastupiteľstva

v Rožňave dňa 29. 06. 2022

K bodu rokovania číslo:

**Názov správy:**

## **Slovenský rybársky zväz, Miestna organizácia Rožňava, Hviezdoslavova 4, 048 01 Rožňava - zverejnenie zámeru predĺženia doby výpožičky pozemku**

|  |  |
|--|--|
| <b>Predkladá:</b><br>Mgr. Michal Drengubiak<br>zástupca primátora mesta                          | <b>Návrh na uznesenie:</b><br>Mestské zastupiteľstvo<br>v Rožňave  |
| <b>Prerokované :</b><br>v komisii výstavby 15. 06. 2022<br>vo finančnej komisii dňa 16. 06. 2022 | <b>s c h v a ľ u j e</b>   |
| <b>Vypracoval :</b><br>Ing. Michal Brincko   | zverejnenie zámeru predĺženia doby výpožičky<br>pozemku mesta v k. ú. Rožňava, parc. Č. KN C<br>7120 vodná plocha s výmerou 6 143 m <sup>2</sup> zapísaná<br>na LV č. 5716, na dobu určitú do 31. 03. 2033 pre<br>Slovenský rybársky zväz, Miestna organizácia<br>Rožňava, so sídlom Hviezdoslavova 4, 048 01<br>Rožňava, v zmysle § 7a Zásad hospodárenia<br>s majetkom mesta a § 9a, ods. 9 písm. c) zák. č.<br>138/1991 Zb., z dôvodu, že predmetný pozemok<br>mesto nevyužíva a žiadateľ má tento pozemok<br>v užívaní na základe Zmluvy o výpožičke č.<br>957/2013 zo dňa 17. 10. 2013. |
| <b>Materiál obsahuje:</b><br>Dôvodovú správu<br>Grafickú prílohu                                 | <b>u k l a d á</b><br><br>zabezpečiť zverejnenie zámeru predĺženia doby<br>výpožičky<br><br>Z: zástupca primátora mesta<br>T: 31. 07. 2022   |

## DÔVODOVÁ SPRÁVA k materiálu

**Slovenský rybársky zväz, Miestna organizácia Rožňava,  
Hviezdoslavova 4, 048 01 Rožňava  
- zverejnenie zámeru predĺženia doby výpožičky pozemku mesta**

|   |  |
|---|--|
| <b>Legislatívne východiská:</b>                           | § 9a, ods. 9 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb., §7a Zásad hospodárenia s majetkom mesta                                      |
| <b>Prijaté uznesenia MZ a ich realizácia:</b>             |  |
| <b>Hospodársky a finančný dopad na rozpočet mesta:</b>    | Príjem do rozpočtu ..... €, položka č.   |
| <b>Nároky na pracovné miesta:</b>                         | Bez nároku na pracovné miesta  |
| <b>Súlad návrhu na uznesenie s právnymi predpismi SR:</b> | Návrh na uznesenie je/nie je v súlade s § 9a, ods. 9 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb., Zásady hospodárenia s majetkom mesta |

Žiadosťou zo dňa 10. 05. 2022 požiadal Slovenský rybársky zväz, Miestna organizácia Rožňava, Hviezdoslavova 4, Rožňava o predĺženie zmluvy o výpožičke.

Žiadateľ má s mestom uzatvorenú Zmluvu o výpožičke č. 957/2013 zo dňa 17.10.2013, v ktorej bola dohodnutá doba výpožičky na obdobie od 01. 04. 2013 do 31.03.2023. Túto dobu žiada predĺžiť do 31.03.2033.

Predmetom výpožičky je pozemok v k. ú. Rožňava, parcela parc. č. KN C 7120 vodná plocha s výmerou 6 143 m<sup>2</sup> zapísaná na LV č. 5716 – pozemok mŕtveho ramena rieky Slaná s miestnym názvom „Indiánske jazero“ za účelom zveľad'ovania športového rybárstva, starostlivosti o ekológiu vôd a vytvorenia miesta na oddych a relaxáciu obyvateľov mesta.

V zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. a § 7a Zásad hospodárenia s majetkom mesta, mesto môže dať do výpožičky predmetný pozemok, ak ide o prípad hodný osobitného zreteľa, o ktorom mestské zastupiteľstvo **rozhodne trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov.**

Osobitným zreteľom v tomto prípade môže byť skutočnosť, že predmetný pozemok mesto nevyužíva a žiadateľ tento pozemok užíva na základe Zmluvy o výpožičke č. 957/2013 zo dňa 17. 10. 2013 a za účelom dohodnutým v tejto zmluve.

| Komisia:   | Termín zasadnutia:  | Uznesenie:   |
|--|---------------------|--|
| Výstavby, územného plánovania, životného prostredia a mestských komunikácií: | <b>15. 06. 2022</b> | <i>odporúča MZ schváliť</i> zverejnenie zámeru predĺženia doby výpožičky pozemku mesta v k. ú. Rožňava, parc. Č. KN C 7120 vodná plocha s výmerou 6 143 m <sup>2</sup> zapísaná na LV č. 5716, na dobu určitú do 31. 03. 2033 pre Slovenský rybársky zväz, Miestna organizácia Rožňava, so sídlom Hviezdoslavova 4, 048 01 Rožňava, od 01. 01. 2022, v zmysle § 7a Zásad hospodárenia s majetkom mesta a § 9a, ods. 9 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb., z dôvodu, že predmetný pozemok mesto nevyužíva a žiadateľ má tento pozemok v užívaní na základe Zmluvy o výpožičke č. 957/2013 zo dňa 17. 10. 2013. |
| Finančná, podnikateľská a správy mestského majetku:                          | <b>16. 06. 2022</b> | <i>odporúča MZ schváliť</i> zverejnenie zámeru predĺženia doby výpožičky pozemku mesta v k. ú. Rožňava, parc. Č. KN C 7120 vodná plocha s výmerou 6 143 m <sup>2</sup> zapísaná na LV č. 5716, na dobu určitú do 31. 03. 2033 pre Slovenský rybársky zväz, Miestna organizácia Rožňava, so sídlom Hviezdoslavova 4, 048 01 Rožňava, od 01. 01. 2022, v zmysle § 7a Zásad hospodárenia s majetkom mesta a § 9a, ods. 9 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb., z dôvodu, že predmetný pozemok mesto nevyužíva a žiadateľ má tento pozemok v užívaní na základe Zmluvy o výpožičke č. 957/2013 zo dňa 17. 10. 2013. |

Pozemok vo výpožičke a pozemky vo vlastníctve mesta (červené)

