

Zmluva o výpožičke
uzatvorená podľa §659 a nasl. Občianskeho zákonníka

č. 3/05

I.
Zmluvné strany

Požičiavateľ: Mesto Rožňava, zastúpené primátorom mesta Ing. Františkom Kardošom
sídlo: Mestský úrad, Ul. Šafárikova č.29, 048 12 Rožňava
IČO: 328 758
bankové spojenie: VÚB a.s., pobočka Rožňava
číslo účtu: 27228582/0200
(ďalej len požičiavateľ)

a

Vypožičiavateľ: Turistické informačné centrum Rožňava, zastúpené riaditeľkou Ing. Karin
Kohulákovou
sídlo: Námestie baníkov č.32, 048 01 Rožňava
IČO: 35 557 214
(ďalej len vypožičiavateľ)

uzatvárajú túto zmluvu o výpožičke.

II.
Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy sú nebytové priestory nachádzajúce sa na prízemí budovy Radnice, so sídlom na Námestí baníkov č.32. Budova je postavená na parcele parc.č.KN 45/5, zastavané plochy o výmere 963 m², s. č. 16 v k. ú. Rožňava, zapísaná na liste vlastníctva č.3001. Požičiavateľ týmto prehlasuje, že je výlučným vlastníkom uvedenej nehnuteľnosti.
2. Požičiavateľ týmto prenecháva vypožičiavateľovi kancelárske priestory na prízemí budovy o výmere 73,57 m².

III.
Účel využitia

1. Predmetné priestory sú vypožičané na prevádzkovanie turistickej a informačnej kancelárie.
2. K užívaniu priestorov dalo súhlas Mestské zastupiteľstvo v Rožňave uznesením č.256/2003

III.

Doba zapožičania, práva a povinnosti

1. Požičiavateľ požičiava predmetné priestory vypožičiavateľovi na dobu neurčitú od 1.1.2005.
3. Vypožičiavateľ je oprávnený užívať predmet zmluvy v súlade s účelom podľa článku III. tejto zmluvy a je povinný chrániť ho pred ďalším poškodením.
4. Vypožičiavateľ je povinný vrátiť predmet výpožičky, len čo ho prestane využívať.
5. Požičiavateľ môže požadovať vrátenie predmetu zmluvy, ak ho vypožičiavateľ neužíva riadne, alebo v rozpore s účelom, ktorému slúži.
6. Vypožičiavateľ nie oprávnený nechať predmet zmluvy do užívania inému.

IV.

Vzájomné vzťahy zmluvných strán

1. Vypožičiavateľ prehlasuje, že je oboznámený so súčasným stavom predmetu zmluvy a že v tomto stave ho preberá.
2. Vypožičiavateľ je oprávnený užívať predmet zmluvy v rozsahu dohodnutom v tejto zmluve.
3. Vypožičiavateľ sa zaväzuje uhrádzať náklady spojené s užívaním nebytových priestorov, vykurovanie a dodávku tepla, dodávku vody a elektrickej energie za ktoré bude platiť nasledovne:

- náklady na vykurovanie a dodávku tepla (podľa užívanej plochy)	36 000,- Sk
- náklady za elektrickú energiu (podľa užívanej plochy)	6 000,- Sk
- náklady za vodné a stočné (podľa počtu zamestnancov)	2 751,- Sk

44 751,- Sk

4. Vypožičiavateľ sa zaväzuje zaplatiť náklady spojené s užívaním nebytových priestorov vo výške 44 751,- Sk na účet požičiavateľa v štvrtročných splátkach nasledovne:

1. splátka vo výške 11 190,- Sk splatná do 31.3. príslušného roka
2. splátka vo výške 11 190,- Sk splatná do 30.6. príslušného roka
3. splátka vo výške 11 190,- Sk splatná do 30.9. príslušného roka
4. splátka vo výške 11 181,- Sk splatná do 30.12. príslušného roka

V.
Záverečné ustanovenia

1. Pokiaľ v tejto zmluve nie sú bližšie ustanovenia, použijú sa primerane ustanovenia §659 a nasl. Občianskeho zákonníka.
2. Zmeny a doplnky tejto zmluvy môžu byť dojednané len písomnou formou a so súhlasom zmluvných strán.
3. Účastníci prehlasujú, že sa so zmluvou oboznámili, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju podpisujú. Zmluva sa vyhotovuje v 4 vyhotoveniach, pričom každá strana obdrží 2 vyhotovenia.

V Rožňave, dňa 3. 9. 2005

Požičiavateľ:



František
Ing. František Kardoš
primátor mesta

Vypožičiavateľ:



**TURISTICKÉ INFORMAČNÉ
CENTRUM ROŽŇAVA**

Nám. baníkov 32, 048 01 Rožňava, Slovensko
príspevková organizácia Mesta Rožňava
IČO: 35557214 / DIČ: 2021764195

Karin Kohuláková
Ing. Karin Kohuláková
riaditeľka TIC

10/2005

Dodatok č. 1 k Zmluve o výpožičke

uzatvorenej podľa § 659 a násl. Občianskeho zákonníka zo dňa 3.1.2005

I.

Zmluvné strany

Požičiavateľ : Mesto Rožňava, zastúpené Ing. Františkom Kardošom, primátorom mesta
sídlo : Šafáriková 29, 048 01 Rožňava
IČO 328 758
bankové spojenie : VÚB a.s., pobočka Rožňava
č. účtu 27228582/0200

Vypožičiavateľ : Turistické informačné centrum Rožňava,
zastúpené Ing. Karin Kohulákovou, riaditeľkou
sídlo : Námestie baníkov 32, 048 01 Rožňava
IČO 35 557 214

za nasledovných podmienok :

IV.

Vzájomné vzťahy zmluvných strán

2. Menia sa v článku IV. v bode č.3 náklady spojené s užívaním nebytových priestorov od 1.1.2006 nasledovne :

- náklady na vykurovanie a dodávku tepla	0.-Sk
- náklady za elektrickú energiu	0.-Sk.
- náklady za vodné a stočné	3.000.-Sk

3. Mení sa bod č.4 :

Vypožičiavateľ sa zaväzuje zaplatiť náklady spojené s užívaním nebytových priestorov vo výške 3.000.-Sk na účet požičiavateľa v štvrtročných splátkach nasledovne :

1.splátka vo výške 750.-Sk splatná do 31.3.	príslušného roka
2.splátka vo výške 750.-Sk splatná do 30.6.	príslušného roka
3.splátka vo výške 750.-Sk splatná do 30.9.	príslušného roka
4.splátka vo výške 750.-Sk splatná do 31.12.	príslušného roka

Ostatné články Zmluvy o výpožičke zo dňa 3.1.2005 schválenej uznesením Mestského zastupiteľstva v Rožňave č.256/2003 ostávajú nezmenené.

Tento Dodatok č.1 je vypracovaný v štyroch vyhotoveniach z ktorých dve vyhotovenia obdrží zriaďovateľ a dve vyhotovenia príspevková organizácia Turistické informačné centrum Rožňava.

V Rožňave dňa 18.5.2006

Požičiavateľ :



Vypožičiavateľ :

