



# M E S T O   R O Ž Ň A V A

Pre zasadnutie  
Mestského zastupiteľstva  
v Rožňave dňa 15. 05. 2025

K bodu rokovania číslo:

## Názov správy:

## Návrh na zrušenie uznesenia MZ č. 53/2024 zo dňa 28. 03. 2024

<b>Predkladá:</b> Mgr. Michal Drengubiak zástupca primátora mesta	<u>Návrh na uznesenie:</u> Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
<b>Prerokované:</b> Vo finančnej komisii dňa 05. 05. 2025	<b>r u š í</b>  uznesenie MZ č. 53/2024 zo dňa 28. 03. 2024, ktorým bolo schválené zverejnenie zámeru predaja podielu vo výške 1/2 k pozemku, parc. č. KN C 2081/127 záhrada s celkovou výmerou 163 m <sup>2</sup> zapísaného na LV č. 6613 v k. ú. Rožňava, pre Jána Fábiána a manž. Mgr. Máriu Fábiánovú, obaja bytom Zakarpatská č. 22 Rožňava
<b>Vypracoval:</b> Blanka Fábiánová	<b>u k l a d á</b>  zabezpečiť oznámenie uznesenia  Z: zástupca primátora mesta T: 31. 05. 2025
<b>Materiál obsahuje:</b> Dôvodovú správu	

## DÔVODOVÁ SPRÁVA k materiálu

### Návrh na zrušenie uznesenia MZ č. 53/2024 zo dňa 28. 03. 2024

<b>Legislatívne východiská:</b>	Zásady hospodárenia s majetkom mesta
<b>Prijaté uznesenia MZ a ich realizácia:</b>	
<b>Hospodársky a finančný dopad na rozpočet mesta:</b>	Príjem do rozpočtu ..... položka č. 233001
<b>Nároky na pracovné miesta:</b>	Bez nároku na pracovné miesta
<b>Súlad návrhu na uznesenie s právnymi predpismi SR:</b>	Návrh na uznesenie je/nie je v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom mesta

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave na svojom zasadnutí dňa 28. 03. 2024 uznesením č. 53/2023 **schválilo** zverejnenie zámeru predaja podielu vo výške 1/2 k pozemku, parc. č. KN C 2081/127 záhrada s celkovou výmerou 163 m<sup>2</sup> zapísaného na LV č. 6613 v k. ú. Rožňava, pre Jána Fábiána a manž. Mgr. Máriu Fábiánovú, obaja bytom Zakarpatská č. 22 Rožňava, podľa § 9a, ods. 15 písm. f) zák. č. 138/1991 Zb. z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 10, ods. 11 písm. a) a h) Zásad hospodárenia s majetkom mesta za cenu 15,- €/m<sup>2</sup>. Všetky náklady súvisiace s predajom budú znášať kupujúci.

Zároveň mestské zastupiteľstvo uložilo osloviť podielového spoluvlastníka pozemku ohľadne uplatnenia zákonného predkupného práva.

Podielová spoluvlastníčka ponuku na uplatnenie predkupného práva prijala. T. č. prebieha v predmetnej záležitosti súdny spor.

Z uvedených dôvodov predkladáme návrh na zrušenie uznesenia MZ č.53/2023 zo dňa 28. 03. 2023.

<b>Komisia:</b>	<b>Termín zasadnutia:</b>	<b>Uznesenie:</b>
Finančná, podnikateľská a správy mestského majetku:	05. 05. 2025	