

**Z á p i s n i c a č. 4/2025**  
**z mimoriadneho rokovania Komisie finančnej, podnikateľskej a správy mestského majetku**  
**pri Mestskom zastupiteľstve v Rožňave zo dňa 24.03.2025**

**Prítomní:** Podľa hlasovania pri jednotlivých bodoch

**Priebeh rokovania:**

Na úvod rokovania FK privítal predseda komisie všetkých prítomných. Členovia komisie následne schválili program rokovania komisie.

Bc. Ivan Kuhn, MA,	Za	Ing. Juraj Balázs	N	Ing. Ján Szöllös	Za
Mgr. Michal Drengubiak	Za	Ing. Štefan Černák	Za	Vladimír Polóny	N
JUDr. Martina Vnenčáková	N				

Za - Za, Proti – P, Zdržal sa – Z, Neprítomní - N

<b>ZA:</b>	4
<b>PROTI:</b>	
<b>ZDRŽAL SA:</b>	

**Program rokovania:**

**Návrh - schválenie podmienok kapitálového úveru**

Ing. Erika Leskovjanská uviedla, že uznesením č. 178/2024 dňa 19.12.2024 schválilo MZ financovanie kapitálových výdavkoch schválených v rozpočte na rok 2025 formou bankového úveru. Mestský úrad mal za úlohu osloviť banky na predloženie ponuky na poskytnutie kapitálového úveru s jednorazovým čerpaním do sumy 3 mil. € a so splatnosťou do 25 rokov v čase realizácie kapitálových výdavkov nekrytých vlastnými finančnými prostriedkami mesta v roku 2025.

Dňa 14.03.2025 bolo oslovených 6 bánk na predloženie ponuky kapitálového úveru vo výške 3 mil. € s fixným aj variabilným úrokom so začiatkom splácania 6/2025, predpokladaným načerpaním 5/2025, na obdobie 25 rokov. Fixáciu úrokov mestský úrad požadoval na obdobie 3, 5 a 10 rokov s uvedením následnej úrokovej sadzby po skončení fixácie. Variabilný úrok požadoval na báze 6M EURIBOR a 12M EURIBOR + marža banky. Úver požadoval poskytnutý bez poplatkov, s návrhom zohľadnenia si prípadných poplatkov v úroku.

Zo šiestich oslovených bánk v termíne do 21.03.2025 predložili ponuky 4 banky, 1 banka sa nezúčastnila z dôvodu prebiehajúcich zmien pravidiel financovania komunálneho sektora v rámci Tatra banky, a.s. a 1 banka ponuku nezaslala.

Na základe predložených ponúk bol vykonaný prepočet mesačných splátok a výška mesačných úrokov v sumarizácii na obdobie 1 roka, 3 rokov, 5 rokov a 10 rokov na základe predložených ponúk fixácie a variabilného úroku na 1 rok. Po skončení fixácie úroku je možné pokračovať s variabilným úrokom, ktorého výška sa odvíja od aktuálneho EURIBORu v závislosti od zazmluvnenia 12M + marža banky uvedená vo vyhodnocovacej tabuľke.

Variabilný úrok bol vypočítaný na s aktuálneho EURIBORu za 12M, ktorého výška je k 21.03.2025 v sume 2,406 + marže Prima banky 0,2%.

BANKY	10 rokov		5 rokov		3 roky		12M Euribor
	celé obd.	1 rok	celé obd.	1 rok	celé obd.	1 rok	
VÚB	743 145,00	91 000,50	382 757,50	83 7578,50	230 520,00	80 104,00	
SLSP	788 840,00	96 596,00	420 627,50	91 589,50	253 402,50	88 055,50	
ČSOB	714 285,00	87 466,50	378 700,00	82 460,00	228 825,00	79 515,00	
Prima banka							76 628,90

Prima banka požaduje 500 € za poskytnutie úveru a 0,01% zo zostatku istiny úveru k 31.12. za monitoring úveru, čo v roku 2025 predstavuje sumu cca. 3 440 €. Okrem iného Priama banka požaduje vedenie účtu v ich banke minimálne v podiele s komerčnými bankami s podielovými daňami. Za vedenie účtu ponúka mesačný poplatok 6,90 €, vrátane všetkých elektronických služieb, bez obmedzenie pohybov na účtu a vedenie grantových účtov bez poplatku. Momentálne má mesto Rožňava účty vedené v dvoch bankách a to vo VÚB, a.s. a SLSP, a.s. Podielové dane sú prijímané na účet vo VÚB, a.s., v ktorej máme 30% zľavu z poplatkov. Mesačný poplatok grantových účtov je 5,45 € a uhrádzaný je z hlavného účtu mesta, na ktorý prichádzajú podielové dane. Za hlavný účet mesta je v priemere mesačný bankový poplatok vo výške 80 – 90 €, v závislosti od množstva obrátov. V SLSP, a.s. mesto platí mesačný poplatok za vedenie účtu v sume 5,50 €. Za rok 2024 sa uhradila za bankové poplatky SLSP, a.s. suma 846,60 € a za bankové poplatky VÚB, a.s. suma 10 152,45 €.

*Finančná komisia po prerokovaní predloženého materiálu odporúča MZ schváliť podmienky kapitálového úveru na obdobie splácania 15 rokov, vo výške 3 000 000 € s jednorazovým čerpaním.*

Bc. Ivan Kuhn, MA,	P	Ing. Juraj Balázs	N	Ing. Ján Szöllös	Z
Mgr. Michal Drengubiak	Z	Ing. Štefan Černák	Z	Vladimír Polóny	N
JUDr. Martina Vnenčáková	N				

Za - Za, Proti – P, Zdržal sa – Z, Neprítomní - N

<b>ZA:</b>	
<b>PROTI:</b>	1
<b>ZDRŽAL SA:</b>	3

*Finančná komisia po prerokovaní predloženého materiálu odporúča MZ schváliť podmienky kapitálového úveru na obdobie splácania 17 rokov, vo výške 3 000 000 € s jednorazovým čerpaním.*

Bc. Ivan Kuhn, MA,	Z	Ing. Juraj Balázs	N	Ing. Ján Szöllös	Za
Mgr. Michal Drengubiak	Za	Ing. Štefan Černák	Za	Vladimír Polóny	N
JUDr. Martina Vnenčáková	N				

Za - Za, Proti – P, Zdržal sa – Z, Neprítomní - N

<b>ZA:</b>	3
<b>PROTI:</b>	
<b>ZDRŽAL SA:</b>	1

*Finančná komisia po prerokovaní predloženého materiálu odporúča MZ schváliť podmienky kapitálového úveru, schváleného uznesením MZ č. 178/2024 na krytie kapitálových výdavkov schválených v rozpočte na rok 2025 od Prima banky a.s. s variabilným úrokom na báze 12M Euribor na obdobie splácania 17 rokov, vo výške 3 000 000 € s jednorazovým čerpaním.*

Bc. Ivan Kuhn, MA,	Za	Ing. Juraj Balázs	N	Ing. Ján Szöllös	Za
Mgr. Michal Drengubiak	Za	Ing. Štefan Černák	Za	Vladimír Polóny	N
JUDr. Martina Vnenčáková	N				

Za - Za, Proti – P, Zdržal sa – Z, Neprítomní - N

<b>ZA:</b>	4
<b>PROTI:</b>	
<b>ZDRŽAL SA:</b>	

## RÓZNE

*podpísaný v. r.*  
Bc. Ivan Kuhn, MA  
predseda komisie

Zapísala: Michaela Stehlová

Obdrží: členovia komisie, hlavný kontrolór mesta, vedúci odboru právneho a správy majetku a vedúci odboru všeobecnej a vnútornej správy, predkladatelia materiálov

Zverejnenie: na webové sídlo mesta Rožňava