

Uznesenia

zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Rožňave dňa 13. 02. 2025

- 2/2025 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s ť a h u j e
z rokovania materiál č. 11/2 Ing. Ján Fabrický, Tranovského
3224/55, Bratislava – zverejnenie zámeru predaja pozemku mesta na
základe písomnej žiadosti žiadateľa zo dňa 12. 02. 2025
- 3/2025 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
b e r i e n a v e d o m i e
Správu o plnení uznesení MZ v Rožňave
- 4/2025 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
p r e r o k o v a l o
návrh na zmeny Všeobecne záväzného nariadenia mesta Rožňava
o ustanovení úsekov miestnych ciest na dočasné parkovanie motorových
vozidiel a
u z n á š a s a
na zmenách Všeobecne záväzného nariadenia mesta Rožňava
o ustanovení úsekov miestnych ciest na dočasné parkovanie motorových
vozidiel v prílohe č. 1 podľa predloženého návrhu,
u k l a d á
úplné znenie VZN uverejniť na úradnej tabuli a webovom sídle mesta
Z: zástupca primátora
T: do 28. 2. 2025
- 5/2025 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
návrh na doplnenie zmeny „ Zásad, ktorými sa určujú podmienky
vydávania a používania karty Rožňavčan „ v čl. II ods. 4 a 5, čl. III bod
2 a 6, čl. IV. bod 1, čl. VII. bod 1 podľa predloženého návrhu
s nasledovnou zmenou:
- v čl. V. pôvodný bod g) premenovať na h) a znenie pôvodného bodu
g) zmeniť .. g) poskytnuté subjektami na základe spolupráce
s mestom Rožňava
u k l a d á
úplné znenie „ Zásad, ktorými sa určujú podmienky vydávania
a používania karty Rožňavčan“ so zapracovanými zmenami uverejniť na
webovom sídle mesta
T: do 28. 02. 2025
Z: Sláva Magyarová

- 6/2025 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
zmeny a doplnenie „Zásad hospodárenia s majetkom mesta“ v § 4 ods. 4, § 5 ods. 2, § 10 ods. 4a a ods. 6 a § 11 ods. 7 podľa predloženého návrhu a
u k l a d á
úplné znenie „Zásad hospodárenia s majetkom mesta“ so zapracovanými zmenami a doplnením uverejniť na webovom sídle mesta
Z: zástupca primátora
T: do 28. 2. 2025
- 7/2025 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
zmeny „Zásad pre určovanie výšky nájomného za nájom a podnájom nehnuteľností a hnutel'ného majetku vo vlastníctve mesta“ - zvýšenie sadzieb nájomného o mieru inflácie a ich zmeny a doplnenie v článku 3 písmeno E bode 5 a písmeno G bode 1 podľa predloženého návrhu,
u k l a d á
„Zásady pre určovanie výšky nájomného za nájom a podnájom nehnuteľností a hnutel'ného majetku vo vlastníctve mesta“ so schválenými zmenami a doplnením uverejniť na webovom sídle mesta
Z: zástupca primátora
T: 28. 2. 2025
- 8/2025 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
b e r i e n a v e d o m i e
Správu o stave realizácie participatívneho rozpočtu mesta Rožňava v roku 2024
u k l a d á
zverejniť zmeny na webovom sídle mesta
T: do 28. 02. 2025
Z: hlavný koordinátor participatívneho rozpočtu
- 9/2025 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
b e r i e n a v e d o m i e
Informatívnu správu o činnosti komunitnej záhrady „ Rožňavská zelená terasa“ za rok 2024
- 10/2025 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e

zverejnenie zámeru predaja pozemku mesta v k. ú. Rožňava, časť z parc. č. KN C 6181/1 lesný pozemok a KN E 2432/3 zast. plocha zapísaných na LV č. 4493 s výmerou spresnenou geometrickým plánom pre Martina Ádáma bytom Košická 38, Rožňava, podľa § 9a, ods. 15 písm. f) zák. č. 138/1991 Zb. z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 10, ods. 11 písm. h) Zásad hospodárenia s majetkom mesta, za cenu 25,- €/m²
u k l a d á

1. zabezpečiť zverejnenie zámeru predaja pozemku mesta na úradnej tabuli a webovom sídle mesta

2. zabezpečiť vypracovanie geometrického plánu

T: 1. minimálne 15 dní pred konečným schválením predaja

2. 31. 03. 2025

Z: zástupca primátora mesta

11/2025

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

zverejnenie zámeru predaja pozemku mesta v k. ú. Rožňava, parcela parc. č. KN C 4420/18 zastavaná plocha a nádvorie s celkovou výmerou 28 m² zapísaná na LV 5321 pre Ladislava Sztupáka, bytom Edelényska 1990/40, 048 01 Rožňava, podľa § 9a ods. 15 písm. f) zák. č. 138/1991 Zb., z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa §10 ods. 11 písm. a) a h) Zásad hospodárenia s majetkom mesta, za cenu 25,- €/m². Všetky náklady súvisiace s predajom bude znášať kupujúci.

u k l a d á

1/ zabezpečiť zverejnenie zámeru predaja pozemku mesta na úradnej tabuli a webovom sídle mesta

T: minimálne 15 dní pred konečným schválením predaja

Z: zástupca primátora mesta

12/2025

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

zverejnenie zámeru predaja pozemku mesta v k. ú. Rožňava zapísaného na LV 5321, časť parcely, parc. č. KN C 4420/13 zast. plocha s výmerou cca 294 m² spresnenou geometrickým plánom do podielového spoluvlastníctva pre Vertikal – SOLID, s.r.o., Rožňavská Baňa 229, Rožňava, Katarínu Višňovskú bytom Edelényska 1993/2, Rožňava a Gabriela Grecmachera bytom Letná 36, Rožňava, podľa § 9a ods. 15 písm. f) zák. č. 138/1991 Zb., z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa §10 ods. 11 písm. h) a l) Zásad hospodárenia s majetkom mesta, za cenu 25,- €/m². Všetky náklady súvisiace s predajom budú znášať kupujúci.

u k l a d á

1/ zabezpečiť zverejnenie zámeru predaja pozemku mesta na úradnej tabuli a webovom sídle mesta

2/ zabezpečiť vypracovanie geometrického plánu a znaleckého posudku

T: 1/ minimálne 15 dní pred konečným schválením predaja
2/ do 31. 03. 2025
Z: zástupca primátora mesta

13/2025

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e

zverejnenie zámeru predaja pozemku mesta v k. ú. Rožňava zapísaného na LV 5321, časť parcely parc. č. KN C 4420/13 zast. plocha s výmerou cca 40 m² spresnenou geometrickým plánom do podielového spoluvlastníctva v podiele po 1/2 pre Katarínu Višňovskú bytom Edelényska 1993/2, Rožňava a Gabriela Grecmachera bytom Letná 36, Rožňava podľa § 9a ods. 15 písm. f) zák. č. 138/1991 Zb., z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa §10 ods. 11 písm. h) a l) Zásad hospodárenia s majetkom mesta, za cenu 25,- €/m². Všetky náklady súvisiace s predajom budú znášať kupujúci.

u k l a d á

1/ zabezpečiť zverejnenie zámeru predaja pozemku mesta na úradnej tabuli a webovom sídle mesta

2/ zabezpečiť vypracovanie geometrického plánu

T: 1/ minimálne 15 dní pred konečným schválením predaja
2/ do 31. 03. 2025

Z: zástupca primátora mesta

14/2025

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
p r e r u š u j e

rokovanie o bode č. 11/6 Patrik Molčan a manželka Jana Molčanová, Garbiarska 1, Rožňava – predaj pozemku mesta do najbližšieho zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Rožňave, na ktorom budú doplnené požadované materiály

15/2025

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e

predaj pozemku mesta v k. ú. Rožňava, novovytvorenej parcely, parc. č. KN C 875/701 ostatná plocha s výmerou 10 m², ktorá je vytvorená z parc. č. KN C 875/279 ostatná plocha s výmerou 2108 m², zapísanej na LV č. 3001 podľa geometrického plánu úradne overeného Ing. Matejom Ambružom dňa 28. 01. 2025 pod číslom G1-7/2025 pre STEFE ECB, s. r. o., so sídlom Zvolenská cesta 1A, Banská Bystrica podľa § 9a, ods. 15 písm. f) zák. č. 138/1991 Zb. z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 10, ods. 11 písm. a), b) a m) Zásad hospodárenia s majetkom mesta, za cenu 500,-€

u k l a d á

zabezpečiť vypracovanie kúpnej zmluvy

T: 31. 03. 2025
Z: zástupca primátora mesta

16/2025

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

zverejnenie zámeru nasledovnej zámeny pozemkov v k. ú. Rožňava:
pozemok, časť s výmerou cca 50 m² spresnenou geometrickým plánom z parciel parc. č. KN C 1610 zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 523 m², a z parc. č. KN C 1612/1 zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 186 m², zapísaných na LV č. 3001 v cene podľa znaleckého posudku prípadne v prospech Štefana Tököliho, bytom Jarná 27, Rožňava

a

pozemok časť s výmerou cca 25 m² spresnenou geometrickým plánom z parc. č. KN C 1614/2 zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 586 m² zapísaný na LV 5466 v cene podľa znaleckého posudku prípadne v prospech mesta Rožňava, podľa § 9a ods. 15 písm. f) zák.č.138/1991 Zb., z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa §10 ods. 11 písm. h) a m) Zásad hospodárenia s majetkom mesta. Všetky náklady súvisiace so zámenou bude znášať žiadateľ

za podmienok predloženia právoplatného územného rozhodnutia, ktorého súčasťou bude dopravné a stavebné riešenie križovatky Páterova – Rumunská, ktoré bude zabezpečené na náklady žiadateľa, ako aj vykonanie stavebných prác, ktoré budú vykonané na náklady žiadateľa

u k l a d á

1/. zabezpečiť zverejnenie zámeru zámeny pozemkov

2/. zabezpečiť vypracovanie znaleckého posudku a geometrického plánu

T: 1/ minimálne 15 dní pred konečným schválením predaja

2/ 31.03.2025

Z: zástupca primátora mesta

17/2025

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

n e s c h v a ľ u j e

prenájom pozemku mesta v k. ú. Rožňava, zapísaného na LV 3001, časť s výmerou približne 260 m² z parc. č. KN C 1023/1 zastavaná plocha a nádvorie s celkovou výmerou 4 021 m², pre Mariana Ferka, bytom Rožňava

18/2025

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

protokolárne odovzdanie nasledovných stavieb:

„Detské inkluzívne ihrisko pre každé dieťa - Rodinka“ v obstarávacej cene 75 784,47 €

„Mestský park Lidl Čistinka“ v obstarávacej cene 304 788,33 €
do správy pre Technické služby mesta Rožňava s účinnosťou od 01. 03.
2025

u k l a d á

zabezpečiť vypracovanie protokolu o odovzdaní majetku mesta do
správy

T: 28. 02. 2025

Z: zástupca primátora mesta

19/2025

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

b e r i e n a v e d o m i e

Správu o činnosti Mestskej polície Rožňava za rok 2024

20/2025

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

Plán činnosti Mestskej polície Rožňava na rok 2025

21/2025

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

predĺženie bezplatnej výpožičky nebytových priestorov v budove OKC
na prízemí, miestnosť č.5-6, (t.j. 1 miestnosť - bývalé internetové služby)
o výmere 38,50m² pre OK GEMER za účelom prezentácie úspechov
rožňavského športu – „SIENE SLÁVY ROŽŇAVSKÉHO ŠPORTU“
podľa ustanovenia § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb.
o majetku obcí z dôvodu hodného osobitného zreteľa na 1 rok.

u k l a d á

vypracovať zmluvu o predĺžení bezplatnej výpožičky nebytových
priestorov

T: do 27.02.2025

Z: riaditeľ TSMRV

22/2025

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

zverejnenie zámeru bezplatnej výpožičky minigolfového ihriska
a tenisového kurtu v areáli Kúpaliska v Rožňave pre Mesto v pohybe OZ
so sídlom Edelényska 48, 048 01 Rožňava podľa ustanovenia § 9aa ods.
2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí z dôvodu hodného
osobitného zreteľa na dobu určitú, a to na roky 2025 až 2027 - počas
letnej sezóny v mesiacoch júl a august, v rozsahu 90 hodín, v čase od
16.30 hod. do 18.00 hod.

v zmysle čl. 4 ods. 8 písm. c) zásad hospodárenia s majetkom mesta z dôvodu: nájmu (výpožičky) nehnuteľností podporujúce všeobecne akceptovateľný verejnoprospešný účel.

- 23/2025 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
b e r i e n a v e d o m i e
správu o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky mesta Rožňava
a útvaru HK za rok 2024
- 24/2025 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
b e r i e n a v e d o m i e
Správu o vybavovaní sťažností a petícií za rok 2024
- 25/2025 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
b e r i e n a v e d o m i e
Správu z kontroly prevodu nehnuteľného majetku mesta Rožňava za
rok 2024, ktorého všeobecná hodnota prevýšila sumu 20 000 eur

Michal D o m i k
primátor mesta