



M E S T O R O Ž Ň A V A

Pre zasadnutie
Mestského zastupiteľstva
v Rožňave dňa 26. 09. 2024

K bodu rokovania číslo:

Názov správy:

Július Šoltés, Kasárenská 21, Rožňava
- prenájom pozemku mesta

Predkladá: Mgr. Michal Drengubiak zástupca primátora mesta	Návrh na uznesenie: Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
Prerokované: Vo finančnej komisii dňa 12. 09. 2024	s c h v a ľ u j e
Vypracoval: Blanka Fábíánová	prenájom pozemku mesta v k. ú. Rožňava, časť z parc. č. KN C 1861/2 zast. plocha s výmerou 50 m ² pre Júliusa Šoltésa bytom Kasárenská 21, Rožňava podľa § 9aa, ods. 2 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. z dôvodu hodného osobitného zreteľa a podľa § 4, ods. 8, písm. a) a h) Zásad hospodárenia s majetkom mesta, za ročný nájom v zmysle Zásad pre určovanie výšky nájomného za nájom a podnájom nehnuteľností a hnutel'ného majetku vo vlastníctve mesta vo výške 32,- €
Materiál obsahuje: Dôvodovú správu Grafické prílohy	u k l a d á
	zabezpečiť vypracovanie nájomnej zmluvy
	Z: zástupca primátora mesta T: 31. 10. 2024

DÔVODOVÁ SPRÁVA

k materiálu

Július Šoltés, Kasárenská 21, Rožňava

- prenájom pozemku mesta

Legislatívne východiská:	§ 9aa, ods. 2 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb., Zásady hospodárenia s majetkom mesta
Prijaté uznesenia MZ a ich realizácia:	Uznesenie MZ č. 102/2024 zo dňa 27. 06. 2024 – zverejnený zámer
Hospodársky a finančný dopad na rozpočet mesta:	Príjem do rozpočtu 32,- €/rok, položka č. 212002
Nároky na pracovné miesta:	Bez nároku na pracovné miesta
Súlad návrhu na uznesenie s právnymi predpismi SR:	Návrh na uznesenie je/nie je v súlade s § 9aa, ods. 2 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb., Zásady hospodárenia s majetkom mesta

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave na svojom zasadnutí dňa 27. 06. 2024 uznesením č. 102/2024 **schválilo** zverejnenie zámeru prenájmu pozemku mesta v k. ú. Rožňava, časť z parc. č. KN C 1861/2 zast. plocha s výmerou 50 m² pre Júliusa Šoltésa bytom Kasárenská 21, Rožňava podľa § 9aa, ods. 2 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. z dôvodu hodného osobitného zreteľa a podľa § 4, ods. 8, písm. a) a h) Zásad hospodárenia s majetkom mesta, za ročný nájom v zmysle Zásad pre určovanie výšky nájomného za nájom a podnájom nehnuteľností a hnutel'ného majetku vo vlastníctve mesta vo výške 31,50 €.

Pozemok sa nachádza na Ul. kasárenskej v Rožňave, ako je to vyznačené na grafických prílohách materiálu.

Tento zámer prenájmu pozemku mesta bol zverejnený v súlade so zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí najmenej 15 dní pred schvaľovaním prenájmu pozemku na úradnej tabuli a webovom sídle mesta.

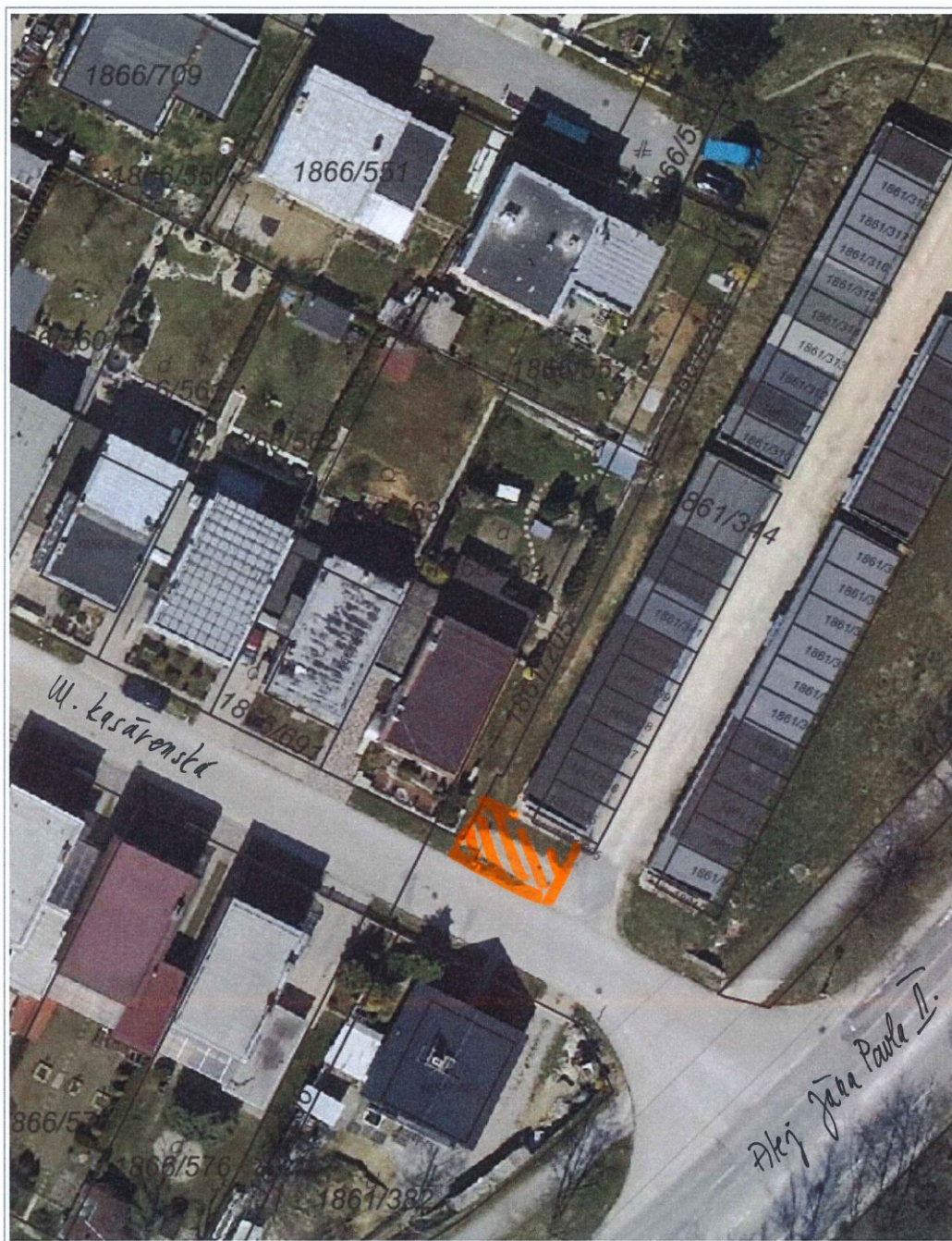
Predkladáme tento materiál za účelom konečného schválenia prenájmu predmetného pozemku mesta.

Komisia:	Termín zasadnutia:	
Finančná, podnikateľská a správy mestského majetku:	12. 09. 2024	odporúča MZ schváliť prenájom predmetného pozemku mesta v k. ú. Rožňava, s výmerou 50 m ² pre Júliusa Šoltésa bytom Kasárenská 21, Rožňava, za ročný nájom v zmysle Zásad pre určovanie výšky nájomného za nájom a podnájom nehnuteľností a hnutel'ného majetku vo vlastníctve mesta vo výške 32,00 €.



16. 5. 2024


Blanka Fabianová



0 10 m 20 m

1 : 472

Ortofotomapa: © EUROSENSE, s.r.o., SURVEYE, s.r.o., Kataster: © ÚGKK SR, January 2024

 - *prizemie na premejsu*




16. 5. 2024

Blanka Fabianová



0 25 m 50 m

 rastníctvo žiadateľa

 predmet prenájmu

1 : 1 260

Ortofotomapa: © EUROSENSE, s.r.o., SURVEYE, s.r.o., Kataster: © ÚGKK SR, January 2024

