



M E S T O R O Ž Ň A V A

Pre zasadnutie
Mestského zastupiteľstva
v Rožňave dňa 26. 09. 2024

K bodu rokovania číslo:

Názov správy:

Ing. Michal Bistrický, Východná 5, Rožňava
- prenájom pozemku mesta

Predkladá: Mgr. Michal Drengubiak zástupca primátora mesta	Návrh na uznesenie: Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
Prerokované: Vo finančnej komisii dňa 12. 09. 2024	s c h v a ľ u j e
Vypracoval: Blanka Fábíánová	prenájom pozemku mesta v k. ú. Rožňava, časť z parc. č. KN C 1684/1 zast. plocha s výmerou 172 m ² pre Ing. Michala Bistrického bytom Východná 5, Rožňava podľa § 9aa ods. 2 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. z dôvodu hodného osobitného zreteľa a podľa § 4, ods. 8, písm. a) a h) Zásad hospodárenia s majetkom mesta, za ročný nájom v zmysle Zásad pre určovanie výšky nájomného za nájom a podnájom nehnuteľností a hnutel'ného majetku vo vlastníctve mesta vo výške 109,-€
Materiál obsahuje: Dôvodovú správu Grafické prílohy	u k l a d á zabezpečiť vypracovanie nájomnej zmluvy Z: zástupca primátora mesta T: 31. 10. 2024

DÔVODOVÁ SPRÁVA

k materiálu

Ing. Michal Bistrický, Východná 5, Rožňava - prenájom pozemku mesta

Legislatívne východiská:	§ 9aa ods. 2 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb., Zásady hospodárenia s majetkom mesta
Prijaté uznesenia MZ a ich realizácia:	Uznesenie MZ č. 101/2024 zo dňa 27. 06. 2024 – zverejnený zámer
Hospodársky a finančný dopad na rozpočet mesta:	Príjem do rozpočtu 109,- €/rok, položka č. 212002
Nároky na pracovné miesta:	Bez nároku na pracovné miesta
Súlad návrhu na uznesenie s právnymi predpismi SR:	Návrh na uznesenie je/nie je v súlade s § 9aa ods. 2 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb., Zásady hospodárenia s majetkom mesta

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave na svojom zasadnutí dňa 27. 06. 2024 uznesením č. 101/2024 **schválilo** zverejnenie zámeru prenájmu pozemku mesta v k. ú. Rožňava, časť z parc. č. KN C 1684/1 zast. plocha s výmerou 172 m² pre Ing. Michala Bistrického bytom Východná 5, Rožňava podľa § 9aa ods. 2 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. z dôvodu hodného osobitného zreteľa a podľa § 4 ods. 8, písm. a) a h) Zásad hospodárenia s majetkom mesta, za ročný nájom v zmysle Zásad pre určovanie výšky nájomného za nájom a podnájom nehnuteľností a hnutel'ného majetku vo vlastníctve mesta vo výške 109,-€.

Pozemok sa nachádza za rodinným domom na Ul. východnej č. 3 v Rožňave, ako je to vyznačené na grafických prílohách materiálu.

Tento zámer prenájmu pozemku mesta bol zverejnený v súlade so zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí najmenej 15 dní pred schvaľovaním prenájmu pozemku na úradnej tabuli a webovom sídle mesta.

Predkladáme tento materiál za účelom konečného schválenia prenájmu predmetného pozemku mesta.

Komisia:	Termín zasadnutia:	
Finančná, podnikateľská a správy mestského majetku:	12. 09. 2024	materiálu odporúča MZ schváliť prenájom predmetného pozemku mesta v k. ú. Rožňava, s výmerou 172 m ² pre Ing. Michala Bistrického bytom Východná 5, za ročný nájom v zmysle Zásad pre určovanie výšky nájomného za nájom a podnájom nehnuteľností a hnutel'ného majetku vo vlastníctve mesta vo výške 109,-€.






22. 5. 2024

Blanka Fabianová



0 25 m 50 m

 vlastníčka žiadateľa
 pozemok už v prenájme
 pozemok do nájmu

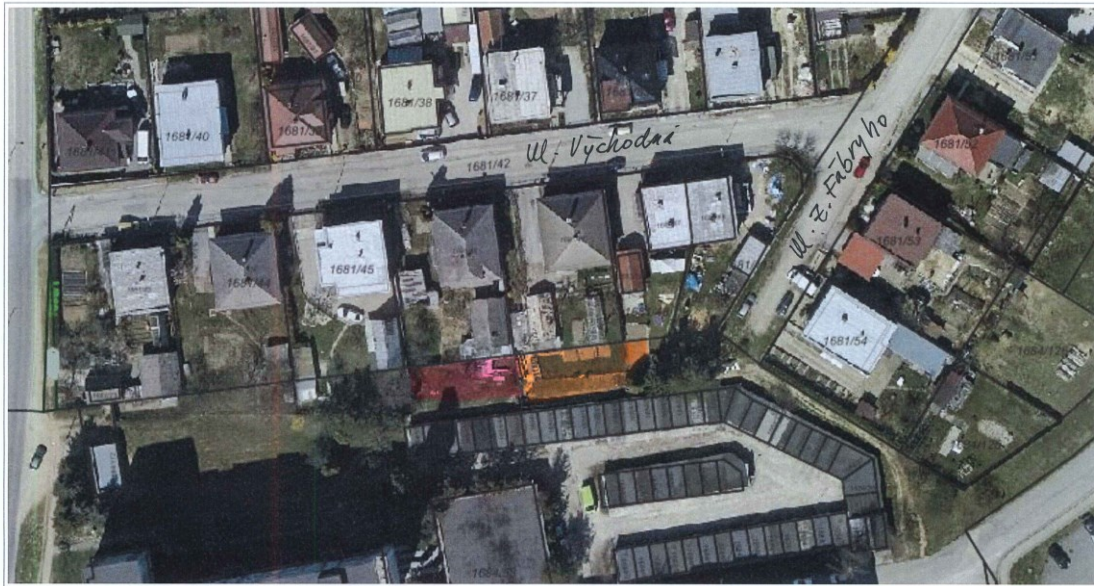
1 : 1 189

Ortofotomapa: © EUROSENSE, s.r.o., SURVEYE, s.r.o., Kataster: © ÚGKK SR, January 2024



22. 5. 2024

Blanka Fabianová



0 25 m 50 m

pozemok do nájmu
pozemok na prenájme

1 : 749

Ortofotomapa: © EUROSENSE, s.r.o., SURVEYE, s.r.o., Kataster: © ÚGKK SR, January 2024