

DÔVODOVÁ SPRÁVA

k materiálu

**Ing. Anna Balážová a JUDr. Ján Baláž, Ul. Ernesta Rótha 16,
Rožňava**

- predaj pozemku mesta

Legislatívne východiská:	§ 9a ods. 15 písm. f) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, Zásady hospodárenia s majetkom mesta
Prijaté uznesenia MZ a ich realizácia:	Uznesenie MZ č. 96/2024 zo dňa 27. 06. 2024 -zverejnený zámer
Hospodársky a finančný dopad na rozpočet mesta:	Príjem do rozpočtu 700,-€ položka č. 233001
Nároky na pracovné miesta:	Bez nároku na pracovné miesta
Súlad návrhu na uznesenie s právnymi predpismi SR:	Návrh na uznesenie je/nie je v súlade s § 9a ods. 15 písm. f) zák. č. 138/1991 Zb., a Zásadami hospodárenia s majetkom mesta

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave na svojom zasadnutí dňa 27. 06. 2024 uznesením č. 96/2024 **schválilo** zverejnenie zámeru predaja pozemku mesta v k. ú. Rožňava zapísaného na LV č. 4493, parc. č. KN E 256/211 zast. plocha s výmerou 28 m² pre Ing. Annu Balážovú a JUDr. Jána Baláža, obaja bytom Ul. Ernesta Rótha č. 16, Rožňava, podľa § 9a ods. 15 písm. f) zák. č. 138/1991 Zb., z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 10 ods. 11 písm. a) a h) Zásad hospodárenia s majetkom mesta za cenu 25,- €/m². Všetky náklady súvisiace s predmetným predajom budú znášať kupujúci.

Pozemok sa nachádza v areáli rodinného domu na Ul. Ernesta Rótha č. 16 v Rožňave, ako je to vyznačené na grafických prílohách materiálu.

Tento zámer predaja pozemku mesta bol zverejnený v súlade so zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí najmenej 15 dní pred schvaľovaním predaja pozemku na úradnej tabuli a webovom sídle mesta

Kúpna cena bude vo výške 700,-€.

Predkladáme tento materiál za účelom konečného schválenia predaja predmetného pozemku mesta.

Komisia:	Termín zasadnutia:	
Finančná, podnikateľská a správy mestského majetku:	12. 09. 2024	odporúča MZ schváliť predaj predmetného pozemku mesta pre Ing. Annu Balážovú a JUDr. Jána Baláža, obaja bytom Ul. Ernesta Rótha č. 16, Rožňava za cenu 700,-€. Všetky náklady súvisiace s predmetným predajom budú znášať kupujúci.



2. 4. 2024

Blanka Fabianová



0 25 m 50 m

pozemok na predaj
vlastníctvo žiadateľov

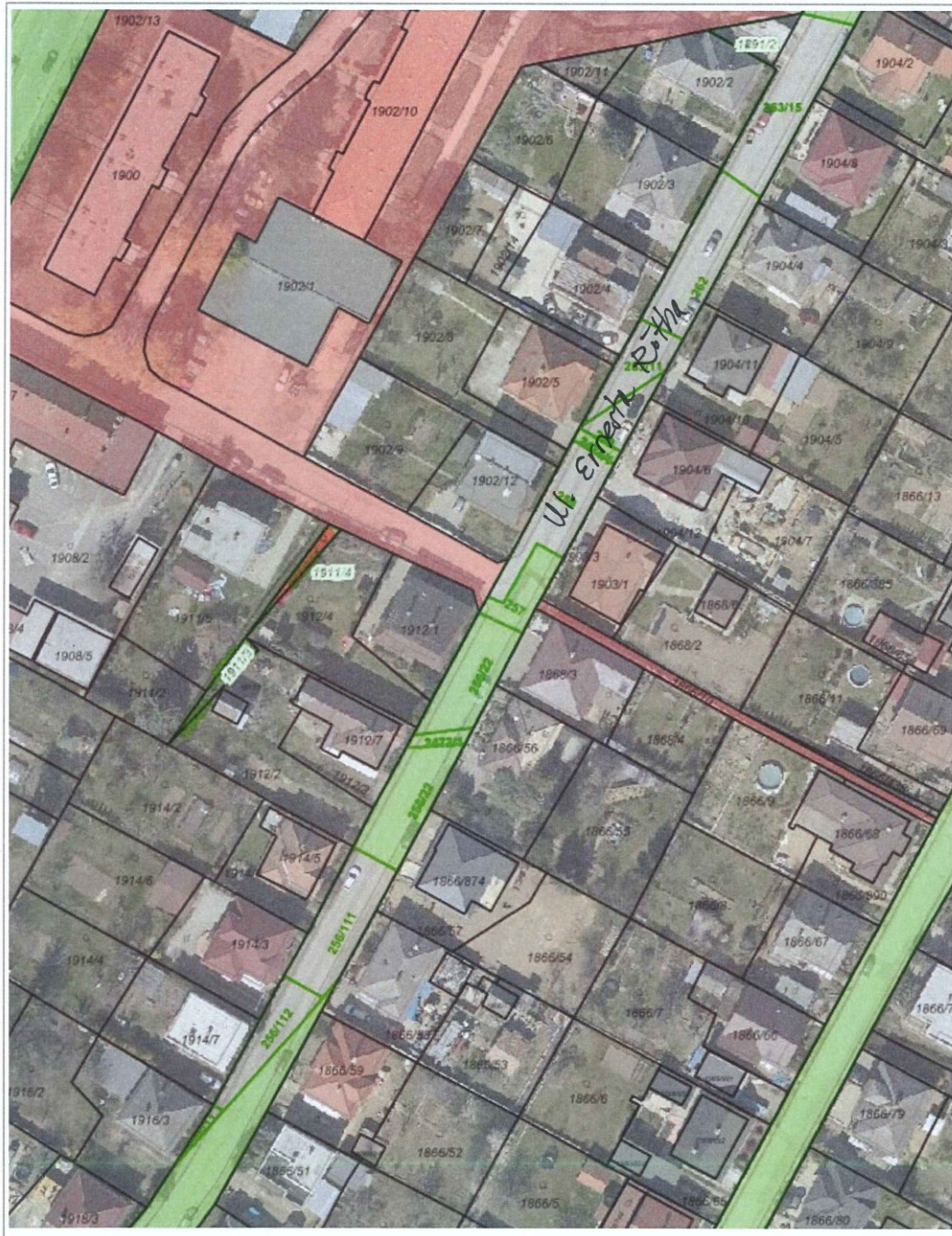
1:1 042

Kataster: © ÚGKK SR, January 2024



2. 4. 2024

Blanka Fabianová



0 25 m 50 m

pozemok na predaj

1:944

Ortofotomapa: © EUROSENSE, s.r.o., SURVEYE, s.r.o., Kataster: © ÚGKK SR, January 2024

