



M E S T O R O Ž Ň A V A

Pre zasadnutie
Mestského zastupiteľstva
v Rožňave dňa 27. 06. 2024

K bodu rokovania číslo:

Názov správy:

**Štefan Máte, Cintorínska 13, Rožňava
- zrušenie uznesenia MZ**

Predkladá: Mgr. Michal Drengubiak zástupca primátora mesta	Návrh na uznesenie: Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
Prerokované : vo finančnej komisii dňa 13. 06. 2024	ruší
Vypracoval : Ing. Michal Brincko	uznesenie číslo 16/2024 zo dňa 08. 02. 2024, ktorým bol schválený prenájom pozemku mesta v k. ú. Rožňava, časti s výmerou približne 185 m ² z parciel parc. č. KN E 2392/1 zastavaná plocha a nádvorie s celkovou výmerou 404 m ² a parc. č. KN E 897/16 zastavaná plocha a nádvorie s celkovou výmerou 990 m ² zapísaných na LV 4493 pre Štefana Máteho, bytom Cintorínska 13, Rožňava.
Materiál obsahuje: Dôvodovú správu Grafickú prílohu	
	u k l a d á oznámiť zrušenie uznesenia Z: zástupca primátora mesta T: do 31. 07. 2024

DÔVODOVÁ SPRÁVA

k materiálu

Štefan Máte, Cintorínska 13, Rožňava - zrušenie uznesenia MZ

Legislatívne východiská:	zák. č. 138/1991 Zb., Zásady hospodárenia s majetkom mesta
Prijaté uznesenia MZ a ich realizácia:	208/2023 zo dňa 21.12.2023, zverejnený zámer prenájmu, 16/2024 zo dňa 08.02.2024 vypracovaná nájomná zmluva
Hospodársky a finančný dopad na rozpočet mesta:	Príjem do rozpočtu ,- €, položka č. 231001
Nároky na pracovné miesta:	Bez nároku na pracovné miesta
Súlad návrhu na uznesenie s právnymi predpismi SR:	Návrh na uznesenie je/nie je v súlade s § 9aa ods. 2 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb., Zásady hospodárenia s majetkom mesta

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave na svojom zasadnutí dňa 21. 12. 2023 uznesením číslo 208/2023 schválilo zverejnenie zámeru prenájmu pozemku mesta v k. ú. Rožňava, časti s výmerou približne 185 m² zparciel parc. č. KN E 2392/1 zastavaná plocha a nádvorie s celkovou výmerou 404 m² a parc. č. KN E 897/16 zastavaná plocha a nádvorie s celkovou výmerou 990 m² zapísaných na LV 4493, pre Štefana Máteho, bytom Cintorínska 13, Rožňava, podľa § 9aa, ods. 2 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb., z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa §4 ods. 8 písm. a) a h) Zásad hospodárenia s majetkom mesta, za cenu podľa Zásad pre určovanie výšky nájomného za nájom a podnájom nehnuteľností a hnutel'ného majetku vo vlastníctve mesta v sume 0,57 €/m²/rok, spolu vo výške 105,00 €/rok.

Na základe uvedeného uznesenia bola vypracovaná nájomná zmluva, ktorú nájomca najskôr podpísal, následne si ale jej uzatvorenie rozmyslel a túto skutočnosť oznámil mestu dňa 22.03.2024.

Na základe uvedeného predkladáme tento materiál na zrušenie schváleného uznesenia na prenájom predmetného pozemku mesta.

Komisia:	Termín zasadnutia:	Uznesenie:
Finančná, podnikateľská a správy mestského majetku:	13. 06. 2024	<i>odporúča MZ zrušiť uznesenie číslo 16/2024 zo dňa 08. 02. 2024</i>

Pozemok na prenájom podľa žiadosti

