



M E S T O R O Ž Ň A V A

Pre zasadnutie
Mestského zastupiteľstva
v Rožňave dňa 27. 06. 2024

K bodu rokovania číslo:

Názov správy:

Ján Oprondek a manželka Alena Oprondeková, Jarná 20, Rožňava - predaj pozemku mesta

Predkladá: Mgr. Michal Drengubiak zástupca primátora mesta	Návrh na uznesenie: Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
Prerokované: vo finančnej komisii dňa 13. 06. 2024	s c h v a ľ u j e predaj pozemku mesta v k. ú. Rožňava, <u>parc. č. KN C 2081/221 záhrada s výmerou 14 m²</u> zapísaného na LV č. 3001 pre Jána Oprondeka a manž. Alenu Oprondekovú bytom Jarná 20, Rožňava podľa § 9a ods. 15 písm. f) zák. č. 138/1991 Zb., z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 10 ods. 11 písm. a) a h) Zásad hospodárenia s majetkom mesta za cenu 25,- €/m ² , t. j. za cenu 350,-€. Všetky náklady súvisiace s predmetným predajom budú znášať kupujúci.
Vypracoval: Blanka Fábíánová	u k l a d á zabezpečiť vypracovanie kúpnej zmluvy
Materiál obsahuje: Dôvodovú správu Grafické prílohy	Z: zástupca primátora mesta T: 31. 07. 2024

DÔVODOVÁ SPRÁVA k materiálu

Ján Oprondek a manželka Alena Oprondeková, Jarná 20, Rožňava - predaj pozemku mesta

Legislatívne východiská:	§ 9a ods. 15 písm. f) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, Zásady hospodárenia s majetkom mesta
Prijaté uznesenia MZ a ich realizácia:	Uznesenie MZ č.74/2024 zo dňa 09. 05. 2024 – zverejnený zámer predaja pozemku
Hospodársky a finančný dopad na rozpočet mesta:	Príjem do rozpočtu 350,-€, položka č. 233001
Nároky na pracovné miesta:	Bez nároku na pracovné miesta
Súlad návrhu na uznesenie s právnymi predpismi SR:	Návrh na uznesenie je/nie je v súlade s § 9a ods. 15 písm. f) zák. č. 138/1991 Zb., a Zásadami hospodárenia s majetkom mesta

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave na svojom zasadnutí dňa 09. 05. 2024 uznesením č. 74/2024 **schválilo** zverejnenie zámeru predaja pozemku mesta v k. ú. Rožňava, parc. č. KN C 2081/221 záhrada s výmerou 14 m² zapísaného na LV č. 3001 pre Jána Oprondeka a manž. Alenu Oprondekovú bytom Jarná 20, Rožňava podľa § 9a ods. 15 písm. f) zák. č. 138/1991 Zb., z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 10 ods. 11 písm. a) a h) Zásad hospodárenia s majetkom mesta za cenu 25,-€/m².

Predmetný pozemok sa nachádza vo dvore rodinného domu vo vlastníctve kupujúcich na Ul. Jarnej č. 20 v Rožňave, ako je to vyznačené na grafických prílohách materiálu.

Tento zámer predaja pozemku mesta bol zverejnený v súlade so zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí najmenej 15 dní pred schvaľovaním zámeny na úradnej tabuli a webovom sídle mesta.

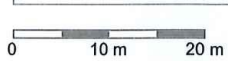
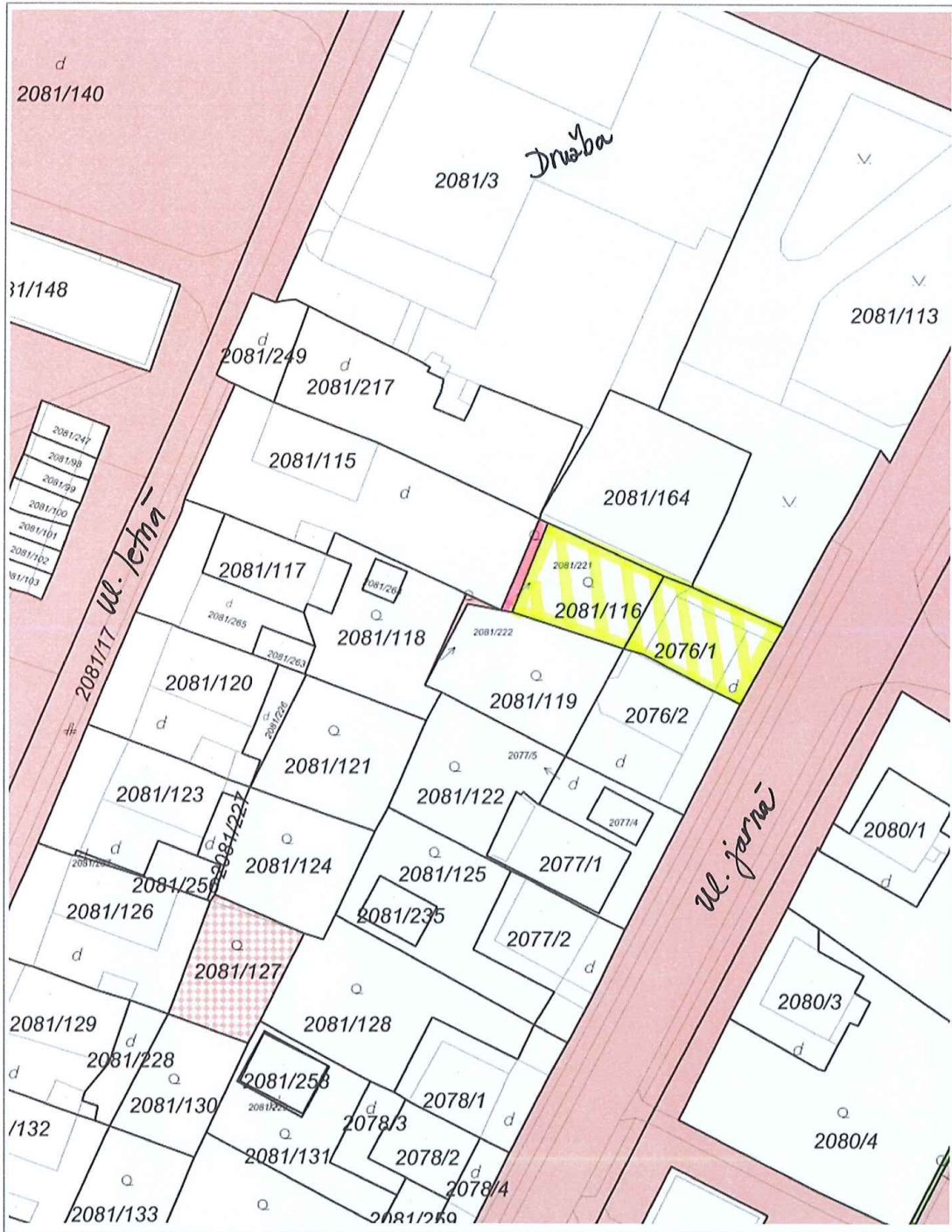
Predkladáme tento materiál za účelom konečného schválenia predaja predmetného pozemku mesta.

Komisia:	Termín zasadnutia:	
Finančná, podnikateľská a správy mestského majetku:	13. 06. 2024	po prerokovaní predloženého materiálu odporúča MZ schváliť predaj pozemku mesta v k. ú. Rožňava, parc. č. <u>KN C 2081/221</u> záhrada s výmerou 14 m ² zapísaného na LV č. 3001 pre Jána Oprondeka a manželku Alenu Oprondekovú bytom Jarná 20, Rožňava podľa § 9a ods. 15 písm. f) zák. č. 138/1991 Zb., z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 10 ods. 11 písm. a) a h) Zásad hospodárenia s majetkom mesta za cenu 25,-€/m ² , t. j. za cenu 350,-€. Všetky náklady súvisiace s predmetným predajom budú znášať kupujúci.



28. 3. 2024

Blanka Fabianová



posumok na predaj
vlastníctvo kupujúcich

1 : 630



28. 3. 2024

Blanka Fabianová



0 10 m 20 m

pozemok na predaj
vlastníctvo kupujúcich

1 : 397

Ortofotomapa: © EUROSENSE, s.r.o., SURVEYE, s.r.o., Kataster: © ÚGKK SR, January 2024

