



M E S T O R O Ž Ň A V A

Pre zasadnutie
Mestského zastupiteľstva
v Rožňave dňa 01.12.2016

K bodu rokovania číslo:

Názov správy:

Plnenie uznesení Mestského zastupiteľstva v Rožňave

Predkladá: JUDr. Erika Mihaliková prednostka MsÚ	<u>Návrh na uznesenie:</u> Mestské zastupiteľstvo v Rožňave b e r i e n a v e d o m i e Správu o plnení uznesení MZ v Rožňave
Prerokované	
Vypracovala : JUDr. Judita Jakobejová na základe podkladov z jednotlivých odborov MsÚ	
Materiál obsahuje: Plnenie U MZ, ktoré ostávajú v evidencii z rokov 2008 – 2010 z rokov 2011 – 2014, 2015 z roku 2016	
Kontrolu zákonnosti a správnosti návrhu na uznesenie vykonala : JUDr. K. Balážová	

Splnené uznesenia

170/2015 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

zverejnenie zámeru priameho prenájmu budovy vo vlastníctve mesta v k. ú. Rožňava, budovy bývalého archívu na Ul. betliarskej č. 2, s. č. 74, postavenej na pozemkoch parc. č. KN C 79/12 a 80/2, zapísanej na LV č. 6113, pre OZ Otvor dvor so sídlom Čučmianska č. 19, Rožňava, podľa 9a, ods. 9 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. z dôvodu, že nájomca zrevitalizuje budovu bez finančnej pomoci mesta, a plánuje ju otvoriť aktivitám čo najväčšieho počtu Rožňavčanov, ktorí na realizáciu svojich nápadov potrebujú inšpiratívne prostredie, za nájomné vo výške 1,-€ na dobu 20 rokov

u k l a d á

zabezpečiť zverejnenie zámeru priameho prenájmu budovy vo vlastníctve mesta

Zodpovedná : prednostka MsÚ

Termín : do 5 dní od schválenia

Uznesenie oznámené dňa 01.07.2015, zámer bol zverejnený od 06.07.2015 do 22.07.2015.

Materiál bol zaradený do programu rokovania MZ 26.11.2015 – U MZ 229/2015 bol stiahnutý z rokovania

4.2.2016 sa uskutočnilo pracovné stretnutie poslancov, OZ malo predložiť návrh na doplnenie nájomnej zmluvy – plán stavebných prác.

Materiál je zaradený do programu rokovania MZ 23.6.2016

U MZ č. 132/2016 zo dňa 06.07.2016

Uznesenie MZ bolo žiadateľom oznámené listom zo dňa 14.07.2016, nájomná zmluva je pripravená na podpis, zatiaľ zástupcovia občianskeho združenia ju nepodpísali

SPLNENÉ: nájomná zmluva bola podpísaná dňa 11.10.2016

212/2015 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

b e r i e n a v e d o m i e

Informácie zo strany Brantner Gemer s.r.o. a zo strany ENVEX s.r.o.

a

u k l a d á

informovať komisie MZ o ďalších zámeroch spoločnosti Brantner Gemer s.r.o.

pri rozšírení skládky TKO v Tornali

Zodpovedná : prednostka MsÚ

Termín : štvrtročne

Informácia o ďalších zámeroch spoločnosti Brantner Gemer s.r.o. pri rozšírení skládky TKO v Tornali bola predložená komisii výstavby :

Stav v príprave výstavby novej – III. etapy (kazety) skládky je nasledovný:

V decembri 2015 vyhotovil spracovateľ projektu Depónia systém s.r.o.

Bratislava projektovú dokumentáciu realizácie III. etapy stavby, ktorá je v súlade s projektom pre stavebné povolenie a stavebným povolením (IPKZ) II. a III. etapy ešte z roku 2010. Výstavbou novej kazety sa získa 57 682 m³ úložného priestoru. V súčasnosti projektant pracuje na hodnotiacej správe z inžiniersko – geologického prieskumu . Zahájenie výstavby je uvažované v mesiaci apríl/máj 2016.

SPLNENÉ: na základe uznesenia MZ č. 212/2015 je komisia výstavby pravidelne štvrtročne informovaná o ďalších zámeroch spoločnosti Brantner Gemer s.r.o. pri rozšírení skládky TKO v Tornali, naposledy bola komisia výstavby informovaná dňa 07.09.2016

222/2015

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

zverejnenie zámeru priameho predaja pozemku mesta v k. ú. Nadabula, zapísaného na LV č. 2475, časť parcely parc. č. KN E 252/11 trvalý trávny porast s výmerou upresnenou geometrickým plánom, pre Ing. Jána Szóllósa, bytom Nadabula č. 217, podľa § 9a, ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb., z dôvodu, že pozemok mesto nevyužíva a bezprostredne susedí s nehnuteľnosťou vo vlastníctve žiadateľa, za cenu podľa znaleckého posudku. Všetky náklady súvisiace s predmetným predajom bude znášať kupujúci.

u k l a d á

1. zabezpečiť zverejnenie zámeru priameho predaja pozemku mesta
 2. zabezpečiť vypracovanie geometrického plánu a znaleckého posudku
- Zodpovedná : prednostka MsÚ

Termín : 1. do 5 dní od schválenia MZ

2. do 30 dní od schválenia MZ

Uznesenie bolo listom oznámené 8.12.2015, kupujúci v termíne nepredložil geometrický plán a znalecký posudok

Materiál je zaradený do programu rokovania MZ 23.6.2016

U MZ č. 125/2016 zo dňa 06.07.2016

SPLNENÉ:KZ bola uzavretá dňa 19.07.2016, kúpna cena bola uhradená dňa 21.07.2016.

223/2015

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

zverejnenie zámeru priameho predaja pozemku mesta v k.ú. Rožňava, časť parcely parc. č. KN C 4101/1 zast. plocha s výmerou upresnenou geometrickým plánom pre Techkontrol s.r.o. so sídlom Jovická cesta 2081 Rožňava, podľa § 9a, ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb., z dôvodu, že

pozemok mesto neužíva a bezprostredne susedí s nehnuteľnosťou vo vlastníctve žiadateľa za cenu podľa víťazného návrhu obchodnej verejnej súťaže na ostávajúcu časť pozemku. Všetky náklady súvisiace s predajom bude znášať kupujúci

u k l a d á

1. zabezpečiť zverejnenie zámeru priameho predaja pozemku mesta
Zodpovedná : prednostka mestského úradu
Termín : do 10. dní od schválenia
2. zabezpečiť vypracovanie geometrického plánu pre vytvorenie parkovacích miest pre potreby obyvateľov sídliska JUH
Zodpovedná : prednostka mestského úradu
Termín : do 30. dní od schválenia
3. zabezpečiť vypracovanie geometrického plánu pre predaj pozemku pre Techkontrol s.r.o. so sídlom Jovická cesta 2081 Rožňava,
Zodpovedná : prednostka mestského úradu
Termín : do 30. dní od schválenia
4. vypracovať znalecký posudok pre určenie ceny pozemku pre Techkontrol s.r.o. so sídlom Jovická cesta 2081 Rožňava, a ostávajúcu časť pozemku parcely 4101/1
Zodpovedný : prednostka mestského úradu
Termín : do 30. dní od schválenia
5. vypracovať podmienky obchodnej verejnej súťaže na predaj časti pozemku parc. č. 4101/1 a predložiť na schválenie MZ.
V prípade, že OVS nebude úspešná, minimálna cena pre Techkontrol s.r.o. bude určená podľa znaleckého posudku
Zodpovedná : prednostka mestského úradu
Termín : najbližšie zasadnutie MZ

Plnenie k bodu 5 – obchodná verejná súťaž bola neúspešná

Uznesenie oznámené listom zo dňa 9.12.2015, miestna obhliadka pozemku sa uskutočnila dňa 12.1.2016, geometrický plán na odčlenenie pozemku na výstavbu parkovacích plôch a pozemku na predaj je vyhotovený.

Materiál je zaradený do programu rokovania MZ 23.6.2016

Uznesenie MZ č. 127/2016 zo dňa 06.07.2016

SPLNENÉ: KZ bola uzavretá dňa 18.07.2016, kúpna cena uhradená dňa 02.08.2016.

241/2015

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky mesta Rožňava na I. polrok 2016

Vyhodnotenie plánu kontrolnej činnosti je zaradené do programu rokovania

MZ 23.6.2016

U MZ 143/2016 zo dňa 06.07.2016

12/2016

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

1) udelenie ocenení najúspešnejším športovcom za rok 2015

a

za dlhoročnú prácu v oblasti športu

v zmysle návrhu komisie vzdelávania, kultúry, mládeže a športu a komisie finančnej, podnikateľskej a správy mestského majetku :

Najúspešnejší športovec mesta za rok 2015

- kategória deti a mládež

Natália Lázárová – Klub gemerských bedmintonistov 2010 Rožňava

Filip Peter Rákai – Basketbalový klub ŠPD – športom proti drogám

Zuzana Baštáková – Ženský basketbalový klub Rožňava

Kristína Šimková – Ženský basketbalový klub Rožňava

- kategória dospelí športovci

Adrián Angyal – TEAKWONDO HAKIMI Rožňava

Monika Repaszka - Ženský basketbalový klub Rožňava

Za dlhoročnú prácu v oblasti športu - veterán

Ing. Peter Marko – Klub rekreačného volejbalu pri TJ Elán Rožňava

Ján Ŏszi – Hokejový klub mesta 98 mládeže Rožňava

Ing. Martin Markušovský – TJ Elán Rožňava

2/ finančnú čiastku vo výške 40 €/jednotlivec na nákup trofejí akvetov zakúpené mestom a ďakovné listy

3/ nákup trofejí na športové sprievodné podujatia do výšky 50 €

Spolu: 410 €

u k l a d á

zverejniť ocenených na internetovej stránke mesta a úradnej tabuli

Zodpovedná : prednostka MsÚ

Termín : do 5 dní od schválenia MZ

Uznesenie

V zmysle uznesenia bol zoznam ocenených športovcov zverejnený na úradnej tabuli a webovom sídle mesta. Slávnostné odovzdávanie ocenení sa uskutoční v rámci akcie Dni mesta v mesiaci september 2016.

25/2016

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

zverejnenie zámeru priameho predaja pozemku mesta v k. ú. Rožňava, časť parcely parc. č. KN C 7336/5 ostatná plocha s výmerou upresnenou geometrickým plánom, pre Tibora Tamása a manželku Eleonóru Tamárovú, bytom Osloboditeľov 589, Krásnohorské Podhradie, podľa 9a, ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb., z dôvodu že mesto pozemok nevyužíva a bezprostredne susedí s nehnuteľnosťou vo vlastníctve žiadateľov, na ktorej plánujú výstavbu rodinného domu za cenu podľa znaleckého posudku.

Všetky náklady súvisiace s predajom budú znášať kupujúci.

u k l a d á

1. zabezpečiť zverejnenie zámeru priameho predaja pozemku mesta
2. zabezpečiť vypracovanie geometrického plánu a znaleckého posudku

Zodpovedná : prednostka MsÚ

Termín : 1. do 5 dní od schválenia MZ

2. do 30 dní od schválenia MZ

Uznesenie bolo oznámené listom zo dňa 3.4.2016

Materiál je zaradený do programu rokovania MZ 23.6.2016.

U MZ č. 126/2016 zo dňa 06.07.2016

SPLNENÉ: kúpna zmluva podpísaná dňa 09.08.2016, kúpna cena uhradená dňa 19.08.2016

54/2016

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

Prerozdelenie finančných prostriedkov z rozpočtu mesta Rožňava v roku 2016 pre športové kluby, kultúrne, mládežnícke, spoločenské a sociálne organizácie, združenia, školy a školské zariadenia v zmysle návrhu poslanca MZ p. Ing. Jána Lacha

u k l a d á

komisii vzdelávania, kultúry, mládeže a športu pripraviť merateľné a ľahko hodnotiteľné kritériá na prerozdelenie finančných prostriedkov v roku 2017, ako súčasť prípravy rozpočtu a predložiť na septembrové zasadnutie MZ

Zodpovedná : komisia

Termín : september 2016

Dohody o poskytnutí finančných prostriedkov boli vyhotovené, podpísané primátorom mesta a priebežne sa realizujú.

56/2016

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

berie na vedomie

Správu o dosiahnutých úsporách vyplývajúcej zo zrušenia TIC v porovnaní s rokmi 2011, 2012, 2013

u k l a d á

1. prezentovať ušetrené prostriedky, akým spôsobom pomohli lepšie propagovať mesto a turizmus v regióne

Zodpovedná : prednostka MsÚ

Termín : 31.5.2016

SPLNENÉ: Ušetrené finančné prostriedky neboli účelovo investované. Od roku 2014, kedy sa TIC prenajalo firme Envilaw s.r.o., sa však preukázateľne zvýšili výdavky mesta na propagáciu (propagačné materiály – upomienkové predmety s logom mesta, brožúry, knihy).

Výdavky na propagáciu mesta (podklady zaslal finančný odbor):

ROK	VÝDAVKY v Eur
2011	2855,00
2012	2940,00
2013	2313,00
2014	5363,00
2015	4473,00
2016	5000,00

2. predkladať na zasadnutia komisie cestovného ruchu a regionálnej politiky prílohy k faktúram prevádzkovateľa Turistickej informačnej kancelárie s uvedením popisov požadovaných činností a ich výkon za predchádzajúce mesiace

Zodpovedná : prednostka MsÚ

Termín : ako v texte

SPLNENÉ: Na zasadnutia komisie CR a RP sú pravidelne predkladané faktúry prevádzkovateľa TIK spolu s prílohami. Členovia komisie tak majú k dispozícii popis činností TIK za jednotlivé mesiace

3. požiadať prevádzkovateľa Turistickej informačnej kancelárie o informáciu, či sú pre návštevníkov k dispozícii tematicky zamerané balíčky služieb, ktoré ponúkalo Turistické informačné centrum, ktorú predložiť v rámci informácií pre poslancov MZ

Zodpovedná : prednostka MsÚ

Termín : 31.5.2016

SPLNENÉ: prevádzkovateľ TIK bol oboznámený so znením uznesenia MZ č 56/2016. Z konzultácie s TIK vyplýva, že TIK v súčasnosti ponúka rôzne balíčky služieb, ktoré však výlučne odzrkadľujú požiadavky záujemcov. Prevádzkovateľovi TIK nie je jasné o aké konkrétne balíčky služieb má mestské zastupiteľstvo záujem, preto bude zástupca TIK prizvaný na zasadnutie Komisie cestovného ruchu a regionálnej politiky, ktoré sa bude konať dňa 8. júna 2016. Na tomto zasadnutí sa požiadavky skonkrétizujú a zo strany TIK budú zodpovedané.

Zasadnutia Komisie CR a RP, ktoré sa konalo dňa 8. júna 2016 sa zúčastnila zástupkyňa TIK p. Vjesztová. Informovala členov komisie, že dotazované balíčky ona ako prevádzkovateľ TIK v súčasnosti neponúka, pretože nie je

možné ponuku predmetných balíčkov naplniť (je časovo náročné, priam až nemožné zabezpečiť, aby všetky z ponúkaných pamiatok na Gotickej ceste boli v čase návštevy turistov otvorené – na to, aby to vedela resp. pokúsila sa zabezpečiť, by bolo potrebné balíček si zakúpiť vo veľkom časovom predstihu). Napriek týmto prekážkam, však vyjadrila ochotu predmetné balíčky do svojej ponuky služieb zahrnúť. TIC v súčasnosti prispôbuje svoju ponuku dopytu svojich klientov.

4.urobiť prieskum medzi poskytovateľmi ubytovacích služieb v Rožňave,

zameraný na zisťovanie ich potrieb a očakávaní z dôvodu zvýšenia

cestovného ruchu v meste, a predložiť správu v rámci informácií pre poslancov MZ a členov komisie cestovného ruchu a regionálnej politiky

Zodpovedná : prednostka MsÚ

Termín : 30.6.2016

SPLNENÉ: V súvislosti s uznesením bol v spolupráci s prednostkou MsÚ vypracovaný Dotazník pre prevádzkovateľov ubytovacích zariadení a následne bol urobený prieskum. Na území mesta Rožňava sa celkovo prevádzkuje 13 ubytovacích zariadení. S prieskumom bol oboznámený a oslovený každý z nich. 9 ubytovacích zariadení vyplnený dotazník doručilo na MsÚ. Znenie dotazníka bolo nasledovné:

1. *Propagujete činnosť svojho zariadenia? (letáky, internet...)*

ÁNO

NIE

Ak áno, prosím uveďte konkrétne spôsoby

-

2. *Zaregistrovali ste zmenu prevádzkovateľa Turistickej-informačnej kancelárie (TIK)?*

ÁNO

NIE

3. *Považujete spoluprácu s TIK za dostatočnú?*

ÁNO

NIE

Prosím uveďte konkrétne dôvody

-

4. *Privítali by ste organizovanie časovo nepravidelných stretnutí prevádzkovateľov ubytovacích zariadení?*

ÁNO

NIE

5. *Čo by vás motivovalo k tomu, aby ste vykazovali reálne počty ubytovaných vo vašom zariadení?*

PRIESTOR PRE VAŠE OTÁZKY, POSTREHY, PRIPOMIENKY príp. NÁVRHY:

ZÁVER

1. Všetky zariadenia propagujú svoju činnosť svojpomocne (vlastná internetová stránka, facebook, webové portály, letáky...).
2. Väčšina zariadení zaregistrovala zmenu prevádzkovateľa TIC (8 z 9)
3. 6 zariadení nepovažuje spoluprácu s TIK za dostatočnú, 2 zariadenia považujú spoluprácu s TIK za dostatočnú, 1 zariadenie s TIK nespolupracuje
4. 8 zariadení by privítalo organizovanie časovo nepravidelných stretnutí prevádzkovateľov ubytovacích zariadení. 1 zariadenie si organizovanie stretnutí nevyžaduje.

5. 7 zariadení vykazuje reálne počty ubytovaných, odpovede 2 zariadení nie sú uvedené

PRIPOMIENKY, POSTREHY, OTÁZKY:

1 zariadenie navrhuje zníženie poplatku za ubytovanie na 0,50 Eur.

1 zariadenie navrhuje zníženie poplatku za ubytovanie pre žiakov škôl do veku 18 rokov o 50%.

Jedným z návrhov je, aby finančné prostriedky odvádzané mestu (daň za ubytovanie) boli využívané na propagáciu zariadenia a to podľa výšky odvedených prostriedkov, ktoré by boli preukázateľné.

Ďalším návrhom je, aby informácie o akciách a udalostiach konajúcich sa v meste a jeho okolí bolo možné nájsť na jednom mieste – návrhom je internetová stránka, prípadne letáky (informácie by ohli byť aktualizované týždenné alebo mesačne).

Rovnako bola vznesená pripomienka, že nie je k dispozícii mapa (vytlačný formát), ktorá by zobrazovala všetky fungujúce ubytovacie zariadenia na území mesta Rožňava (konkrétne chýba zariadenie Selfness na Kasárenskej ulici, ako aj ulica Biela oáza Františky Andrassyovej)

76/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
n e s c h v a ľ u j e
zverejnenie zámeru priameho prenájmu pozemku zapísaného na LV č. 6161, k. ú. Rožňava, parc. č. KN C 4408/11 zastavané plochy a nádvoria o výmere 19 857 m², pre spoločnosť EKOPLASTIKA Rožňava s.r.o., Seberíniho 1, 821 03 Bratislava podľa § 9a ods. 9 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí
SPLNENÉ: Uznesenie oznámené žiadateľovi listom zo dňa 09.05.2016.

80/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
kúpu časti pozemku (pod miestnou komunikáciou) parc. č. KN E 1641/1 s výmerou upresnenou geometrickým plánom od Oktaviána Nováka, bytom Rudná č. 313
u k l a d á
rokovať o výške kúpnej ceny
Zodpovedná : prednostka MsÚ
Termín : najbližšie zasadnutie MZ
Uznesenie MZ bolo žiadateľovi oznámené dňa 9.5.2016, nesúhlasí s predajom časti pozemku.

107/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
I.
2. zmenu rozpočtu mesta vrátane rozpočtov RO na rok 2016:
ako vyrovnaný rozpočet z toho:

bežné príjmy	12 972 001
bežné výdavky	12 582 334
prebytok	389 667

kapitálové príjmy	843 316
kapitálové výdavky	1 613 788
schodok	-770 472
fin. operácie - príjmy	1 214 922
fin. oper. - výdavky	834 117
prebytok	380 805
celkom príjmy	15 030 239
celkom výdavky	15 030 239

II.

použitie prebytku bežného rozpočtu na krytie finančných výdavkov a použitie úverov na krytie kapitálových výdavkov nasledovne:

Krytie:

bežné výdavky - školy	3 705 991
kryté:	
- bežné príjmy na školy - PK	3 610 124
- FO - príjmy - dotácie r. 2015	95 867
prebytok +, schodok -	0
bežné výdavky - ostatné	8 876 343
kryté:	
- bežné príjmy	9 361 877
prebytok z roku 2015 - dotácie	40 000
prebytok z roku 2015 byty	0
prebytok	525 534
kapitálové výdavky	1 613 788
kryté:	
- kapitálové príjmy	843 316
prebytok z roku 2015 - dotácie	639
- FO - príjmy - úvery	821 516
prebytok z roku 2015	0
prebytok	51 683
FO - výdavky	834 117

kryté:

bežné príjmy

finančné príjmy 256 900

kapitálové príjmy

schodok -577 217

celkom 0

III.

zmenu rozpočtov rozpočtových organizácií na rok 2016

SPLNENÉ: zmena rozpočtu bola oznámená RO dňa 28.06.2016, do RISSAM nahratá dňa 08.07.2016

108/2016

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

1. predloženie žiadosti o predĺženie termínu čerpania úveru z úverovej zmluvy č. 755/2015/UZ zo dňa 7.7.2015 do 30.9. 2017

2. podpísanie dodatku k úverovej zmluve o termínovanom úvere č. 755/2015/UZ zo dňa 7.7.2015 (predĺženie termínu pre poskytnutie peňažných prostriedkov z 30.9.2016 na 30.9.2017)

1.SPLNENÉ: žiadosť do VÚB, a.s., odoslaná 29.06.2016

2.SPLNENÉ: dodatok bol podpísaný dňa 16.08.2016 a zverejnený dňa 18.08.2016

109/2016

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s ú h l a s í

s trvalým upustením od vymáhania pohľadávok uvedených v dôvodovej správe

u k l a d á

odpísať uvedené pohľadávky z účtovnej evidencie mesta

Zodpovedná : prednostka MsÚ

Termín : do 20 dní od schválenia

SPLNENÉ: odpis pohľadávok bol vykonaný v júrovej a júlovej uzávierke

111/2016

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

A/ s c h v a ľ u j e

doplnenie Všeobecne záväzného nariadenia o ochrane verejného poriadku v § 2 o ods. 8 až 12 a o § 4a podľa predloženého návrhu,

u k l a d á

1. VZN so zapracovanými zmenami a doplnením uverejniť na úradnej tabuli a internetovej stránke mesta

Zodpovedná : prednostka MsÚ

Termín : do 10 dní od schválenia

SPLNENÉ: zverejnené dňa 03.06.2016

2. informovať dotknuté prevádzky o schválenej zmene

Zodpovedná : prednostka MsÚ

Termín : do 15 dní od schválenia

SPLNENÉ: prevádzkam oznámené doporučene dňa 12.07.2016

3. vypracovať a na najbližšie zasadnutie predložiť informačný materiál o legislatívnych možnostiach mesta, mestského úradu, mestskej polície pri riešení porušovania nočného klúdu

Zodpovední : ako v texte

Termín : najbližšie zasadnutie MZ

Materiál bude pripravený na septembrové zasadnutie MZ

U MZ 192/2016 zo dňa 29.09.2016 Informačnú správu zobrali poslanci na vedomie

115/2016

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

doplnenie Zásad pre určovanie výšky nájomného za nájom a podnájom nehnuteľností a hnutel'ného majetku vo vlastníctve mesta v čl. 3, v bode H „SADZBY NÁJOMNÉHO“ v odsekoch č. 1, 2, 4 podľa predloženého návrhu

u k l a d á

1. schválené doplnenie zapracovať do Zásad pre určovanie výšky nájomného za nájom a podnájom nehnuteľností a hnutel'ného majetku vo vlastníctve mesta

Zodpovedná : prednostka MsÚ

Termín : do 10 dní od schválenia

2. pri organizácii podujatí v priestoroch, ktoré sú v majetku mesta budú organizátori povinní uhradiť vopred vratnú zábezpeku vo výške 100 €, ktorá bude po odovzdaní priestorov po ukončení akcie zodpovednému pracovníkovi mestského úradu podľa skutkového stavu vrátená až do výšky 100 % v lehote do 7 dní

Zodpovedná : prednostka MsÚ

Termín : stály

SPLNENÉ: Zásady boli doplnené, primátorom mesta podpísané a zverejnené dňa 12.07.2016

116/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

1. Smernicu mesta Rožňava pre verejné obstarávanie podľa uznesenia MZ – podľa návrhu finančnej komisie
 - so schválenou zmenou č. VI ods. 5 písm. d) :
„ Nie bežne dostupné stavebné práce v hodnote od 5.000 € do hodnoty alebo nižšej ako 40 000 €.....“
 - doplnením bodu 6 čl. 1 Všeobecne ustanovenie :
„ Pri zverejňovaní výziev uvádzať vo výzvach, ktorých je prostriedkom otváranie ponúk doplniť vetu – každý predkladateľ ponuky sa môže zúčastniť otvárania ponúk “

SPLNENÉ: Smernica s doplnkami bola podpísaná dňa 15.07.2016, zverejnená dňa 18.07.2016

117/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

Dodatok č. 1 k Internej smernici – Zásady rozpočtového hospodárenia mesta

Rožňava

SPLNENÉ : Dodatok bol zaslaný 12.07.2016 na zverejnenie, školám a príspevkovým organizáciám

119/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

zmluvu o družobných vzťahoch medzi mestom Rožňava, Šafárikova 29, 048 01 Rožňava, Slovenská republika a obcou Podgora, Andrije Kačića Miošića 2, 21327 Podgora, Chorvátska republika

u k l a d á

zabezpečiť preklad a odoslanie zmluvy samospráve obce Podgora

Zodpovedná : prednostka MsÚ

Termín : do 30 dní od schválenia

Zmluva bola úradne preložená, primátorom mesta podpísaná a odoslaná partnerskej samospráve.

SPLNENÉ: Zmluva o družobných vzťahoch bola podpísaná oboma stranami a je evidovaná pod číslom 584/2016.

120/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

a/ n a v r h u j e

Cenu Košického samosprávneho kraja : Hedvige Támárovej

Cenu predsedu Košického samosprávneho kraja : Adriánovi Angyalovi

Ing. Norbertovi Lackovi

Návrhy na ocenenia boli odoslané Úradu KSK dňa 25.07.2016

Dňa 25.11.2016 bude udelené verejné ocenenia v roku 2016. Cenu „Plaketu predsedu Košického samosprávneho kraja“ budú odovzdané v Štátnom divadle v Košiciach p. Hedvige Támárovej a Ing. Norbertovi Lackovi

123/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

priamy predaj pozemku mesta v k. ú. Rožňava parc. č. KN C 1774/43 zast.plocha s výmerou 20 m² zapísaného na LV č. 3001 pre Janu Černickú, bytom Rozložná č. 41, podľa § 9a, ods.8 písm. b) zák. č. 138/1991 Zb., za cenu 265,40 €.

Všetky náklady súvisiace s predajom budú znášať kupujúci.

u k l a d á

zabezpečiť uzavretie kúpnej zmluvy

Zodpovedná : prednostka MsÚ

Termín : do 30 dní od schválenia

SPLNENÉ: KZ bola uzavretá dňa 27.07.2016, kúpna cena bola uhradená dňa 27.07.2016

125/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

priamy predaj pozemku mesta v k. ú. Nadabula, novovytvorenej parcely parc. č. KN C 138/2 zastavaná plocha s výmerou 45 m², odčlenenej z parcely parc. č. KN E 252/11 trvalý trávny porast s výmerou 725 m², zapísanej na LV č. 2475, podľa Geometrického plánu č. 5/2016 zo dňa 06.04.2016 vyhotoveného I. Herško, Edelényska 22, Rožňava, pre Ing. Jána Szóllósa, bytom Nadabula č. 217, podľa § 9a, ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb., z dôvodu, že pozemok mesto nevyužíva a bezprostredne susedí s nehnuteľnosťou vo vlastníctve žiadateľa, za cenu podľa Znaleckého posudku č. 52/2016 zo dňa 08.04.2016, vyhotoveného Ing. Dionýzom Dobosom a to za kúpnu cenu vo výške 295,- €.

Všetky náklady súvisiace s predmetným predajom bude znášať kupujúci.

u k l a d á

zabezpečiť vypracovanie kúpnej zmluvy

Zodpovedná : prednostka MsÚ

Termín : do 30 dní od schválenia

SPLNENÉ: KZ bola uzavretá dňa 29.07.2016, kúpna cena bola uhradená dňa 21.07.2016

126/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

priamy predaj pozemku mesta v k. ú. Rožňava, novovytvorenej parcely parc. č.KN

C 7336/9 ostatná plocha s výmerou 60 m², odčlenenej z parc. č. KN C 7336/5 ostatná plocha s výmerou 2613 m² zapísanej na LV č. 5716, podľa Geometrického lánu č. 15/2016 zo dňa 1.4.2016, vyhotoveného Ing. Jaroslavom Palackom, 049 24 Gočovo 131, pre Tibora Tamása a manželku Eleonóru Tamásovú, bytom Osloboditeľov 589, Krásnohorské Podhradie, podľa 9a, ods.8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb., z dôvodu, že mesto pozemok nevyužíva a bezprostredne susedí s nehnuteľnosťou vo vlastníctve žiadateľov, na ktorej plánujú výstavbu rodinného domu, za cenu podľa Znaleckého posudku č. 82/2016 zo dňa 10.5.2016, vyhotoveného Ing. Máriou Gyöngyösovou t.j. za cenu 1 690,- €.

Všetky náklady súvisiace s predajom budú znášať kupujúci.

u k l a d á

zabezpečiť vypracovanie kúpnej zmluvy

Zodpovedná : prednostka MsÚ

Termín : do 30 dní od schválenia

SPLNENÉ : kúpna zmluva podpísaná dňa 09.08.2016, kúpna cena uhradená dňa 19.08.2016

127/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

priamy predaj pozemku mesta v k. ú. Rožňava, parcely parc. č. KN C 4101/115 zast. plocha s výmerou 1303 m² pre Techkontrol s.r.o. so sídlom Jovická cesta 2081 Rožňava, podľa § 9a, ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb., z dôvodu, že pozemok mesto neužíva a bezprostredne susedí s nehnuteľnosťou vo vlastníctve žiadateľa, za cenu podľa Znaleckého posudku č. 31/2016 zo dňa 1.3.2016 vyhotoveného Ing. Dionýzom Dobosom, t.j za cenu 42 048,- €.

Všetky náklady súvisiace s predajom bude znášať kupujúci.

u k l a d á

zabezpečiť vypracovanie kúpnej zmluvy

Zodpovedná : prednostka MsÚ

Termín : do 30 dní od schválenia

SPLNENÉ : KZ bola uzavretá dňa 18.07.2016, kúpna cena bola uhradená dňa 02.08.2016

128/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

n e c h v a ľ u j e

zverejnenie zámeru priameho predaja pozemkov mesta v k. ú. Nadabula, zapísaných na LV č.2475 parc. č. KN E 1020/2 trvalý trávny porast s výmerou 140 a parc. č. KN E 1084/206 vodná plocha s výmerou 88 m² pre Mgr. Eriku Ocelníkovú bytom Okružná č. 16, Rožňava podľa § 9a, ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb., za cenu 6,55 €/m², t.j. za cenu 1 493,40 €.

Uznesenie MZ bolo oznámené listom zo dňa 14.07.2016

129/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

n e p r i j a l o uznesenie k materiálu: Jozef Orosz, Jána Brocku 22, Rožňava –

zverejnenie zámeru priameho predaja pozemku mesta

Na septembrové zasadnutie MZ bude opätovne predložený materiál

U MZ 169/2016 zo dňa 29.09.2016 neschválené, uznesenie MZ bolo oznámené listom zo dňa 10.10.2016

132/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

1/ priamy prenájom budovy vo vlastníctve mesta v k. ú. Rožňava, budovy býv.archívu na Ul. betliarskej č. 2, s. č. 74, postavenej na pozemkoch parc. č. KN C 79/12 a 80/2, zapísanej na LV č. 6113, pre OZ Otvor dvor so sídlom Čučmianska č. 19, Rožňava podľa 9a, ods.9 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb., z dôvodu, že nájomca budovu zrevitalizuje bez finančnej pomoci mesta, a plánuje ju otvoriť aktivitám čo najväčšieho počtu Rožňavčanov, ktorí na realizáciu svojich nápadov potrebujú inšpiratívne prostredie, za nájomné vo výške, ktoré bude stanovené každoročne prenajímateľom v sume rovnajúcej sa hodnote zrealizovaných prác v nebytových priestoroch za príslušný kalendárny rok na dobu 20 rokov za podmienok uvedených v návrhu nájomnej zmluvy zo strany mesta

2/ odňatie budovy býv. archívu na Ul. betliarskej č. 2, s. č. 74 zo správy

Technických služieb mesta Rožňava

u k l a d á

1/ zabezpečiť vypracovanie nájomnej zmluvy

2/ zabezpečiť vypracovanie protokolu o vrátení majetku zo správy

Zodpovedná : prednostka MsÚ

Termín : 1/ do 30 dní od schválenia

2/ do 10 dní od schválenia

1. Uznesenie bolo oznámené listom zo dňa 14.07.2016, nájomná zmluva je pripravená na podpis, zatiaľ nie je podpísaná – **SPLNENÉ : nájomná zmluva bola podpísaná dňa 11.10.2016**

2. Protokol č. 6/2016 bol podpísaný dňa 19.07.2016 - splnené

136/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

zverejnenie zámeru výpožičky pozemku mesta v k. ú. Rožňava, časti parc. č. KN C 1684/1 s výmerou 2 x 15 m² pre Ing. Štefan Zagibu a manželku Máriu Zagibovú bytom Hradná č. 105, 049 45 Jovice, Ladislava Brúgosa a manželku Annu Brúgosovú bytom Jasná č. 211, 049 45 Jovice a Júliusa Flesára a manželku Agnesu Flesárovú bytom Mierova č. 31, 048 01 Rožňava na dobu výstavby 2 náhradných parkovacích miest, podľa ustanovenia § 9a) ods. 9 písm c) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí z dôvodu hodného osobitného zreteľa, z dôvodu, že žiadatelia na predmetnom pozemku vybudujú náhradné parkovacie miesta, ktoré budú po ukončení stavebných prác odovzdané do vlastníctva mesta

u k l a d á

zabezpečiť zverejnenie zámeru výpožičky pozemku mesta

Zodpovedná : prednostka MsÚ

Termín : do 15 dní od schválenia

Zámer výpožičky pozemku bol zverejnený, na septembrové zasadnutie MZ bude predložený materiál na konečné schválenie výpožičky

SPLNENÉ: U MZ 182/2016 zo dňa 29.09.2016 schválené, zmluva o výpožičke podpísaná dňa 19.10.2016

138/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

protokolárne odovzdanie hnutel'ného majetku „Traktorovej kosačky Kubota GR 2120“ v nadobúdacej hodnote 12 440,- € do správy Technických služieb mesta Rožňava s účinnosťou od 1.7.2016

u k l a d á

zabezpečiť vypracovanie Protokolu o odovzdaní hnutel'ného majetku do správy

Zodpovedná : prednostka MsÚ

Termín : do 20 dní od schválenia

SPLNENÉ: protokol č. 5/2016 bol podpísaný dňa 15.07.2016

133/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

priamy prenájom pozemku mesta v k. ú. Rožňava, zapísaného na LV č. 3001, časť parcely parc. č. KN C 4018/1 ostatná plocha s výmerou 8 784 m² pre Regionálne poradenské a informačné centrum Rožňava, Zakarpatská 19, 048 01 Rožňava, podľa § 9a ods. 9 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb., z dôvodu, že v bezprostrednej blízkosti svojich nehnuteľností chce zabezpečiť parkovanie pre nájomcov, stránky a klientov Regionálneho poradenského a informačného centra, za cenu 3 250,- € na rok 2016 a na ďalšie roky podľa dohody zmluvných strán

u k l a d á

zabezpečiť vypracovanie nájomnej zmluvy

Zodpovedná : prednostka MsÚ

Termín : do 30 dní od schválenia

SPLNENÉ: nájomná zmluva bola podpísaná dňa 04.08.2016.

141/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

b e r i e n a v e d o m i e

oznámenie JUDr. Judity Jakobejovej o vzdaní sa členstva v komisii finančnej, podnikateľskej a správy mestského majetku k 30.6.2016

v o l í

za člena komisie finančnej, podnikateľskej a správy mestského majetku p. Ing. Petra Marka dňom 06.07.2016

SPLNENÉ: zvolenie za člena komisie finančnej, podnikateľskej a správy mestského majetku bolo Ing. Petrovi Markovi oznámené písomne dňa 13.07.2016

142/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

b e r i e n a v e d o m i e

správu o vykonaní kontroly pokladne MsÚ

143/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

b e r i e n a v e d o m i e

správu o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky mesta Rožňava za 1.polrok 2016

144/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky mesta Rožňava na 2. polrok 2016

148/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

b e r i e n a v e d o m i e

vzdanie sa funkcie konateľa spoločnosti Mestské televízne štúdio Rožňava, s.r.o., Petra Benediktyho ku dňu 30.06.2016

s ú h l a s í

s poverením Petra Benediktyho výkonom funkcie konateľa spoločnosti Mestské televízne štúdio Rožňava, s.r.o. do doby vymenovania nového konateľa na základe výsledkov výberového konania

ž i a d a primátora mesta

1/ zvolať valné zhromaždenie spoločnosti

T: 15.07.2016

SPLNENÉ: VZ sa uskutočnilo dňa 07.07.2016

2/ vypísať výberové konanie na pozíciu „ konateľ“ spoločnosti mestské televízne štúdio Rožňava s.r.o.“

T: 31.07.2016

SPLNENÉ: výberové konanie bolo vyhlásené dňa 21.07.2016

149/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s t á h u j e z rokovania

materiál č. 12:

Návrh na zefektívnenie výroby tepla vo Všešportovom areáli v Rožňave

Zefektívnenie výroby tepla cez zimnú sezónu 2016 - 2017 nebolo riešené. Jestvujúci kotol je po opravách sfunkčnený na sezónu. Pri vykonaní revíznej správy kotla bolo revíznym technikom konštatované, že kotol na účely využívania je prestarlý a na letnú sezónu 2017 je ho potrebné vymeniť, a to aj rozvody a armatúry tak, aby bola výroba tepla úspornejšia.

Na základe tohto stanoviska je potrebné schváliť vypísanie verejno- obchodnej súťaže na nákup kotla podľa navrhnutého uznesenia uvedeného v materiáli k bodu 12 zo dňa 29.09.2016.

151/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňava

b e r i e n a v e d o m i e

Správu o plnení uznesení MZ v Rožňave

152/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

n e p r i j a l o

uznesenie k materiálu:

Všeobecne záväzné nariadenie o určení výšky finančných prostriedkov určených na mzdy a prevádzku na žiaka ZUŠ, dieťa MŠ a dieťa školského zariadenia, zriadených na území mesta Rožňava

153/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

zmenu Všeobecne záväzného nariadenia mesta Rožňava o určení čiastočných úhrad v školách a školských zariadeniach v článku III. Ods. 1 písm. c) podľa predloženého návrhu

u k l a d á

VZN so zapracovanými zmenami uverejniť na úradnej tabuli a internetovej stránke mesta

Z: prednostka MsÚ

SPLNENÉ: zverejnené na ÚT a internetovej stránke mesta dňa 11.10.2016

154/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

b e r i e n a v e d o m i e

plnenie rozpočtu mesta k 30.06.2016

SPLNENÉ: Materiál bol zverejnený na stránke mesta 03.10.2016

155/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

Výročnú správu mesta a za konsolidovaný celok mesta Rožňava za rok 2015

SPLNENÉ: Materiál bol zverejnený na stránke mesta 03.10.2016 a tiež zverejnený v systéme RISSAM

156/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

berie na vedomie

informáciu o vykonanom rozpočtovom opatrení dňa 1.8.2016

SPLNENÉ: Materiál bol zverejnený na stránke mesta 03.10.2016 v rámci plnenia rozpočtu k 30.06.2016.

159/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

priamy predaj pozemkov mesta v k.ú. Rožňava novovytvorenej parcely parc.č. KN C 4400/20 zastavaná plocha s výmerou 17 m², vytvorenej z parcely parc.č. KN C 4400/1 ostatná plocha s výmerou 355 m², zapísanej na LV č. 3001, zameranej Geometrickým plánom č. 64/2014 zo dňa 02.12.2014, vyhotoveným I. Herško, Edelényska 22, Rožňava a v k.ú. Nadabula–novovytvorenej parcely parc.č. KN C 603/15 zastavaná plocha s výmerou 1 m², vytvorenej z parcely parc.č. KN C 603/11 zastavaná plocha s výmerou 3274 m² zapísanej na LV č. 2475, zameranej Geometrickým plánom č. 66/2014 zo dňa 02.12.2014, vyhotoveným I. Herško, Edelényska 22, Rožňava pre Ruženu Majorošovú, bytom Okružná č. 20, Rožňava, podľa § 9a, ods.8 písm.b) zák.č.138/1991 Zb., za cenu 238,86 €.

Všetky náklady súvisiace s predmetným predajom bude znášať kupujúca

u k l a d á

zabezpečiť uzavretie kúpnej zmluvy

Z: prednostka MsÚ

T: do 30 dní od schválenia MZ

SPLNENÉ: kúpna zmluva podpísaná dňa 19.10. 2016, kúpna cena bola uhradená dňa 19.10.2016

162/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

priamy predaj pozemku mesta v k.ú. Rožňava, diel 1 s výmerou 4 m², ktorý tvorí časť parcely parc.č.KN C 822/2 zast.plocha, vytvorený z parcely parc.č.KN E 2389 ostatná plocha s výmerou 601 m², zapísanej na LV č.4493, zameraný

Geometrickým plánom č.152/2015 zo dňa 29.12.2015 vyhotoveným Geodéziou Rožňava so sídlom Kósu Schoppera 22, Rožňava, pre Annu Rézmúvesovú, bytom Ul.krátka č.7 Rožňava, podľa § 9a, ods.8 písm.e) zák.č.138/1991 Zb., z dôvodu, že na predmetnom pozemku je postavená časť stavby, ktorú žiadateľka plánuje zlegalizovať a pozemok bezprostredne susedí s nehnuteľnosťou v jej vlastníctve, za cenu podľa Znaleckého posudku č.186/2016 zo dňa 7.9.2016 vyhotoveného Ing. Máriou Gyöngyösovou, vo výške 46,-€
Všetky náklady súvisiace s predajom bude znášať kupujúca

u k l a d á

1. zabezpečiť vypracovanie kúpnej zmluvy
Z: prednostka MsÚ
T: do 30 dní od schválenia MZ
2. zabezpečiť zaplatenie všetkých nedoplatkov p. Anny Rézmúvesovej voči mestu Rožňava v lehote do 30 dní, v opačnom prípade sa predloží na najbližšie zasadnutie mestského zastupiteľstva návrh na zrušenie uznesenia o schválení priameho predaja pozemku mesta
Z: prednostka MsÚ
T: v texte
SPLNENÉ: kupujúca uhradila všetky svoje záväzky voči mestu dňa 10.10.2016, kúpna zmluva bola podpísaná dňa 11.10.2016
3. vypracovať zmenu Zásad hospodárenia s majetkom mesta
Z: prednostka MsÚ
T: na najbližšie zasadnutie MZ
Materiál je vypracovaný a zaradený do programu rokovania MZ dňa 01.12.2016

166/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

n e s c h v a ľ u j e

zverejnenie zámeru priameho predaja pozemku mesta v k.ú. Rožňava, zapísaného na LV č. 3001, časť parcely parc.č. KN C 79/22 zastavaná plocha s výmerou upresnenou geometrickým plánom, pre FOWER s.r.o., Ulica kvetná č. 26, Rožňava

SPLNENÉ: uznesenie oznámené listom zo dňa 10.10.2016

168/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

n e s c h v a ľ u j e

zverejnenie zámeru priameho predaja pozemku mesta v k.ú. Rožňava,
parc.č.KN E 2247/9 lesný pozemok s výmerou 865 m², pre Ondreja Liptáka
bytom Hrnčiarska č.7, Rožňava

SPLNENÉ: uznesenie oznámené listom zo dňa 10.10.2016

169/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

n e s c h v a ľ u j e

zverejnenie zámeru priameho predaja pozemku mesta v k.ú. Rožňava,
časť parcely parc.č. KN C 875/247 ostatná plocha s výmerou upresnenou
geometrickým plánom, pre Jozefa Orosza, bytom Jána Brocku 22, Rožňava

SPLNENÉ: uznesenie oznámené listom zo dňa 10.10.2016

170/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

n e s c h v a ľ u j e

zverejnenie zámeru priameho predaja pozemku mesta v k.ú. Rožňava, časť
z parc.č.KN C 1684/1 s výmerou upresnenou geometrickým plánom,
(cca 18 m²) pre Bc. Petra Szarku bytom Okružná č.4, Rožňava

SPLNENÉ: uznesenie oznámené listom zo dňa 10.10.2016

172/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

priamy prenájom časti pozemku mesta s výmerou 10,8 m² zapísaného na LV č.
3001, k.ú. Rožňava, parc. č. KN C 2 ostatné plochy s celkovou výmerou 827
m², na dobu neurčitú, pre Štefana Orbána CENTRUM, Námestie baníkov 1, 048
01 Rožňava podľa § 9a ods. 9 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb., z dôvodu, že
uvedený pozemok susedí s nehnuteľnosťou vo vlastníctve žiadateľa, za cenu
podľa Zásad pre určovanie výšky nájomného za nájom a podnájom
nehnuteľností a hnuťelného majetku vo vlastníctve mesta vo výške
43,74 €/rok.

u k l a d á

zabezpečiť vypracovanie nájomnej zmluvy

Z: prednostka MSÚ

T: : do 30 dní po schválení MZ

SPLNENÉ: Nájomná zmluva bola vypracovaná a podpísaná dňa 31.10.2016

176/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

n e s ú h l a s í

s vjazdom na lesné cesty vo vlastníctve mesta na vykonávanie autoturistiky s využitím terénnych vozidiel Maverik Max X spoločnosťou MAXIMUS group s.r.o., so sídlom Páterova č.6, Rožňava v rámci podnikateľského zámeru
Spoznávanie a propagácia Horného Gemera

SPLNENÉ: uznesenie bolo oznámené listom zo dňa 10.10.2016

177/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

zverejnenie zámeru priameho prenájmu budovy „Jánova chata“ súp. č. 3728 na parcele KN-C č. 6080/2 v k. ú. Rožňava na dobu určitú do 23. 5. 2029 pre Občianske poľovnícke združenie Rožňava, Páterova 12, 048 01 Rožňava podľa § 9a) ods. 9 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb., z dôvodu, že Občianske poľovnícke združenie Rožňava uvedenú budovu od roku 1994 užíva, udržiava a zveľaduje na vlastné náklady, za nájomné vo výške 100,- eur/rok, bez predkupného práva pre Občianske poľovnícke združenie Rožňava, Páterova 12, Rožňava, počas trvania nájomnej zmluvy

u k l a d á

zabezpečiť zverejnenie zámeru priameho prenájmu

Z: prednostka MsÚ

T: do 10 dní po schválení MZ

SPLNENÉ: zámer bol dňa 11. 10. 2016 zverejnený obvyklým spôsobom na dobu 15 dní

178/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

doplnenie uznesenia MZ č.132/2016 zo dňa 06.07.2016, nasledovne:

priamy prenájom budovy vo vlastníctve mesta v k.ú. Rožňava, budovy býv. archívu na Ul. betliarskej č.2, s.č.74, postavenej na pozemkoch parc.č.KN C 79/12 a 80/2, zapísanej na LV č.6113, pre OZ Otvor dvor so sídlom Čučmianska č.19 Rožňava podľa 9a, ods.9 písm.c) zák.č.138/1991 Zb., z dôvodu, že nájomca budovu zrevitalizuje bez finančnej pomoci mesta, a plánujú ju otvoriť aktivitám čo najväčšieho počtu Rožňavčanov, ktorí na realizáciu svojich nápadov potrebujú inšpiratívne prostredie, za nájomné vo výške, ktorá bude stanovená každoročne prenajímateľom v sume rovnajúcej sa hodnote zrealizovaných prác v nebytových priestoroch za príslušný kalendárny rok na dobu 20 rokov za podmienok uvedených v návrhu nájomnej zmluvy zo strany mesta s tým, že v nájomnej zmluve bod 4. Čl IV – Výška nájomného, splatnosť a spôsob platenia sa zmení nasledovne:

Po uplynutí 5 rokov odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy sa nájomca zaväzuje v lehote 14 dní predložiť prenajímateľovi súpis zamýšľaných prác spolu s rozpočtom stavebných úprav na obdobie aspoň ďalších 5 rokov, ktorý bude tvoriť prílohu č.2 tejto zmluvy.

V opačnom prípade prenajímateľ môže odstúpiť od zmluvy.

u k l a d á

zabezpečiť vypracovanie nájomnej zmluvy

Z: prednostka MsÚ

T: do 20 dní od schválenia MZ

SPLNENÉ: nájomná zmluva bola podpísaná dňa 11.10.2016

182/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

výpožičku pozemku mesta v k.ú. Rožňava, časti

parc.č. KN C 1684/1 s výmerou 2x15 m²

pre Ing. Štefana Zagibu a manželku Máriu Zagibovú bytom

Hradná č.105, 049 45 Jovice, Ladislava Brúgosa a manželku

Annu Brúgosovú bytom Jasná č.211, 049 45 Jovice a Júliusa

Flesára a manželku Agnesu Flesárovú, bytom Mierova č.31,
048 01 Rožňava na dobu výstavby 2 náhradných parkovacích
miest, podľa ustanovenia § 9a) ods. 9 písm. c) zákona č.138/
1991 Zb. o majetku obcí z dôvodu hodného osobitného zre –
teľa, z dôvodu, že žiadatelia na predmetnom pozemku vybu –
dujú náhradné parkovacie miesta, ktoré budú po ukončení
stavebných prác odovzdané do vlastníctva mesta

u k l a d á

zabezpečiť uzavretie zmluvy o výpožičke

Z: prednostka MsÚ

T: do 30 dní od schválenia MZ

SPLNENÉ: zmluva o výpožičke uzavretá dňa 19.10.2016

183/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

1. zrušenie vecného bremena in personam, ktoré bolo zriadené v prospech spoločnosti CELLTEX Hygiene, s.r.o., so sídlom Moyzesova 57, Ivanka pri Dunaji na nasledovných pozemkoch vo vlastníctve mesta v k.ú. Rožňava zapísaných na :

LV 6156

parc.č.KN C 4400/3 zast.plocha a nádvorie o výmere 10930 m²

parc.č.KN C 4400/10 zast.plocha a nádvorie o výmere 4142 m²

parc.č.KN C 4400/11 ostatná plocha o výmere 866 m²

parc.č.KN C 4400/12 zast.plocha a nádvorie o výmere 1784 m²

parc.č.KN C 4400/13, zast.plocha a nádvorie o výmere 4144 m²

parc.č.KN C 4400/14, ostatná plocha o výmere 349 m²

parc.č.KN C 4400/15, zast.plocha a nádvorie o výmere 957 m²

parc.č.KN C 4400/16, ostatná plocha o výmere 903 m²

parc.č.KN C 4400/17, ostatná plocha o výmere 495 m²

parc.č.KN C 4400/18, zast.plocha a nádvorie o výmere 15 m²

parc.č. N C 4400/19, ostatná plocha o výmere 75 m²

LV 3001

parc.č. KN C 4412/7 zast.plocha a nádvoria o výmere 122 m²

parc.č. KN C 4412/8 zast. plocha a nádvoria o výmere 50 m²

parc.č.KN C 4430/10 zast. plocha a nádvorie o výmere 5835 m²

a v k.ú. Nadabula:

LV 2553

parc.č. KN C 583/2 zast. plocha a nádvorie o výmere 4186 m²

parc.č.KN C 606/1 zast. plocha a nádvorie o výmere 9248 m²

parc.č.KN C 583/6 zast. plocha a nádvorie o výmere 5607 m²

parc.č.KN C 583/7 zast.plocha a nádvorie o výmere 3468 m²

parc.č. KN C 583/8 zast.plocha a nádvorie o výmere 76 m²

u k l a d á

zabezpečiť uzavretie zmluvy o zrušení vecného bremena

Z: prednostka MsÚ

T: do 30 dní od schválenia MZ

2. zriadenie vecného bremena in rem bezodplatne v prospech súčasného vlastníka ako aj akéhokoľvek budúceho vlastníka nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v k.ú. Rožňava, zapísanej na LV č.6187, a to stavby súpisné číslo 243 postavenej na parcele číslo : 4400/10,popis stavby Výrobná Hala a v prospech súčasného vlastníka ako aj akéhokoľvek budúceho vlastníka nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v k.ú. Nadabula, zapísanej na LV č.2557, a to stavby súpisné číslo:243 postavenej na parcele číslo: 583/3, popis stavby: Výrobná Hala spočívajúce v práve prechodu a prejazdu motorovými vozidlami, mechanizmami a pešo cez pozemky a v práve bezodplatného užívania nasledovných pozemkoch vo vlastníctve mesta v k.ú. Rožňava zapísaných na :

LV 6156

parc.č.KN C 4400/3, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 10930 m²

parc.č. KN C 4400/10, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 4142 m²

parc.č.KN C 4400/11, ostatná plocha o výmere 866 m²

parc.č. KN C 4400/12, zast.plocha a nádvorie o výmere 1784 m²

parc.č.KN C 4400/13, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 4144 m²

parc.č.KN C 4400/14, ostatná plocha o výmere 349 m²

parc.č. KN C 4400/15, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 957 m²

parc.č. KN C 4400/16, ostatná plocha o výmere 903 m²

parc.č.KN C 4400/17, ostatná plocha o výmere 495 m²

parc.č. KN C o 4400/18, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 15 m²

parc.č.KN C 4400/19, ostatná plocha o výmere 75 m²

LV 3001

parc.č. KN C 4412/7, zastavaná plocha a nádvoria o výmere 122 m²

parc.č.KN C 4412/8, zastavaná plocha a nádvoria o výmere 50 m²

parc.č. KN C 4430/10, zastavaná plocha a nádvoria o výmere 5835 m²

a v k.ú. Nadabula:

LV 2553

parc.č. KN C 583/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 4186 m²

parc.č. KN C 606/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 9248 m²

parc.č. KN C 583/6, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 5607 m²

parc.č.KN C 583/7, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3468 m²

parc.č. KN C 583/8, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 76 m²

u k l a d á

zabezpečiť uzavretie zmluvy o zriadení vecného bremena

Z: prednostka MsÚ

T: do 30 dní od schválenia MZ

SPLNENÉ: zmluva o zrušení vecného bremena bola podpísaná dňa 28.10.2016 a zmluva o zriadení vecného bremena bola podpísaná dňa 04.11.2016

184/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

b e r i e n a v e d o m i e

Správu o činnosti Mestskej polície Rožňava

za I. polrok 2016

187/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s ú h l a s í

s tým, aby súdny exekútor JUDr. Martin Petrovič v exekučnom konaní EX

73/2016 vedenom proti povinnému MFK Rožňava

1. uzatvoril s povinným dohodu o postupnom splatení vymáhanej pohľadávky v splátkach vo výške 200,- eur mesačne
2. odblokoval povinnému bankový účet
3. nevymáhal od povinného úrok z omeškania za predpokladu, že povinný v lehote do 30 dní odo dňa konania zasadnutia MZ v Rožňave nájde spôsob splatenia pohľadávky, alebo nájde spôsob zabezpečenia pohľadávky voči mestu

u k l a d á

oznámiť uznesenie MZ súdnemu exekútorovi

Z: prednostka MsÚ

T: do 10 dní od prijatia uznesenia MZ

SPLNENÉ: vzhľadom k tomu, že MFK Rožňava odo dňa konania zasadnutia MZ neoznámilo mestu, že našlo spôsob splatenia pohľadávky, alebo spôsob zabezpečenia pohľadávky voči mestu, bolo súdnemu exekútorovi dňa 03.11.2016 oznámené, že mesto ako oprávnený v exekúcii nesúhlasí s tým, aby súdny exekútor uzatvoril s povinným dohodu o postupnom splatení vymáhanej pohľadávky v splátkach vo výške 200,00€ mesačne, odblokoval povinnému bankový účet a nevymáhal od povinného úrok z omeškania.

188/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

1. r u š í
uznesenie mestského zastupiteľstva v Rožňave č. 148/2016
2. b e r i e n a v e d o m i e
vzdania sa funkcie konateľa spoločnosti Mestské televízne štúdio Rožňava,
s.r.o. Petra Benediktyho ku dňu 30.09.2016
3. s ú h l a s í
s menovaním Bc. Martiny Molčanovej do funkcie konateľky spoločnosti
Mestské televízne štúdio Rožňava, s.r.o.
4. ž i a d a
primátora mesta zvolať valné zhromaždenie spoločnosti
T: ihneď

SPLNENÉ : Bc. Molčanová bola menovaná konateľkou na Valnom zhromaždení dňa
30.09.2016, zmena vo funkcii konateľa bola zapísaná aj do obchodného registra

189/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

v zmysle § 5 Poriadku odmeňovania predstaviteľov volených orgánov
mesta odmenu za II. štvrtrok 2016 zástupcovi primátora mesta vo
výške 800€

SPLNENÉ: odmena zástupcovi primátora mesta bola vyplatená v októbri 2016

190//2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

b e r i e n a v e d o m i e

Správu z kontroly dodržiavania VZN o miestnych daniach položky daň

za ubytovanie

192/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

b e r i e n a v e d o m i e

Informatívnu správu o možnostiach mesta pri riešení porušovania
nočného klľudu

Uznesenia MZ, ktoré ostávajú v sledovaní z roku 2008

267/2008 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
realizáciu živičnej úpravy Ulice hornocintorínskej v Rožňave až po
vybudovaní splaškovej kanalizácie na základe schváleného realizačného
projektu stavebných úprav danej lokality a možností rozpočtu mesta

Bol preverený stav na tvári miesta. Živičnú úpravu tejto ulice je potrebné vykonať v dĺžke 126 m a šírke 3 m. Výstavba splaškovej kanalizácie na tejto ulici je riešená v rámci projektu Odkanalizovanie Rožňavskej bani – m.č. Nadabula, vrátane severnej časti mesta, ktorej výstavba bola ukončená v r. 2014 a k realizácii rekonštrukcie komunikácie dôjde podľa finančných možností mesta.

Uznesenia MZ, ktoré ostávajú v sledovaní z roku 2009

141/2009 Uznesením MZ schválilo vykonať povrchovú úpravu komunikácie na Rožňavskej Bani podľa predloženého technického návrhu p. Fockom a to do výšky 50 % cenovej kalkulácie TS

Komunikácie – II. a III. kolónia na Rožňavskej bani, celoplošne boli opravené štrkodrvou, vrátane zhutňovania výmolov, bez asfaltovania, pre nedostatok finančných prostriedkov na celoplošné asfaltové výspravky, a z dôvodu plánovania výstavby kanalizačných sietí, na základe prísľubu Vsl. Vodárenskej spoločnosti a.s. Košice Vysprávky výmolov sa realizujú štrkodrvou až do výstavby nových kanalizačných sietí a k realizácii rekonštrukcie komunikácie dôjde podľa finančných možností mesta.

Cesta bola vyspravená štrkodrvou a k zaasfaltovaniu dôjde podľa finančných možností mesta.

Uznesenia MZ, ktoré ostávajú v sledovaní z roku 2010

- 25/2010 Uznesením MZ zobralo na vedomie list spoločnosti FIN.M.O.S. a menovalo komisiu na zistenie stavu zariadení verejného osvetlenia na území mesta **Spoločnosť FIN.M.O.S. a.s. Bratislava na základe výzvy menovanej komisie predložila kalkuláciu finančných prostriedkov na požadované práce ale pre nedostatok finančných prostriedkov práce na verejnom osvetlení neboli zrealizované.**
- Dôvodová správa a kalkulácia finančných prostriedkov na požadované práce na verejnom osvetlení boli predložené do Komisie výstavby, územného plánovania, životného prostredia a mestských komunikácií dňa 15.11. 2016 a do Komisie finančnej, podnikateľskej a správy mestského majetku dňa 16.11. 2016.*

Uznesenia z roku 2011, ktoré ostávajú v evidencii

- 136/2011 Uznesením MZ neprijalo uznesenie k materiáli : Informatívna správa o výstavbe chodníka na Košickej ulici v Rožňave
Protokol o prevode pozemkov bol podpísaný dňa 6.9.2012. Na zasadnutie MZ 27.9.2012 bola predložená informatívna správa. Z hľadiska odboru právneho a správy majetku je úloha splnená, pozemky sú vo vlastníctve mesta. Zabezpečenie projektu a realizácie stavby bude podľa finančných možností mesta a dôležitosti výstavby chodníkov na území mesta.
- 224/2011 Uznesením MZ uložilo :
- zorganizovať stretnutie zástupcov spoločenstiev vlastníkov bytov za účelom doriešenia spolupráce pri kosení, udržiavaní čistoty a poriadku v okolí bytových domov
Stretnutie zástupcov spoločenstiev vlastníkov bytov nebolo možné zrealizovať, pretože s tým nesúhlasili bývalí konatelia SPRAVBYTU Rožňava.
- 237/2011 Uznesením MZ schválilo obstaranie Zmien a doplnkov ÚPN mesta k investičnému zámeru : Obytný súbor Kaskády Rožňava
ZaD č. 3/2012 ÚPN mesta sa aktualizuje schválený ÚPN mesta, pôvodné funkčné využitie trvalých trávnych porastov sa zmení na obytné územie s 24 rodinnými domami, navrhuje sa dopravné napojenie, technická infraštruktúra, územno-technické a ekologické danosti územia, záber poľnohospodárskej pôdy a ďal.
Dňa 16.01.2013 bol Komisii výstavby, ÚP, ŽP a MK pri MZ v Rožňave predložený Návrhu Zmien a doplnkov č. 3 Územného plánu mesta Rožňava, k investičnému zámeru „Obytný súbor kaskády – Rudňanský kopec“ na schválenie.
Komisia výstavby, ÚP, ŽP a MK pri MZ v Rožňave nesúhlasila, aby bol návrh Zmien a doplnkov č. 3 Územného plánu mesta Rožňava predložený Mestskému zastupiteľstvu v Rožňave na schválenie.
Zmluva o úhrade nákladov spojených s ZaD č. 3 ÚPN mesta Rožňava nebola podpísaná. Investor od tohto zámeru odstúpil. Spisová dokumentácia bola odovzdaná právnomu zástupcovi mesta.
Dňa 2. 5. 2016 právny zástupca mesta vrátil dokumentáciu na MsÚ. Z údajov obchodného registra vyplýva, že investor bol tzv. schránkovou firmou (jediný spoločník mal sídlo na ostrove Seychelly). Spoločnosť bola medzitým „prevedená“ cez ďalšie 2 firmy.
Na rokovanie MZ dňa 01.12.2016 je predložený návrh na zrušenie tohto uznesenia.
- 271/2011 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
rekonštrukciu chodníkov v meste Rožňava a výstavbu nových chodníkov a ciest nasledovne :
1. chodník nad ZŠ Akademika J. Hronca (ZŠ Juh) – Zakarpatská ul. od príjazdu na parkovisko pred ZŠ Juh po schody na chodníku
2. vybudovanie nového ľavostranného chodníka pred BFZ v smere od

- odbočky z Košickej ulice po Jovickú ulicu
3. ľavostranný chodník na ulici Čučmianska dlhá v smere od Námestia baníkov po križovatku Čučmianska dlhá a Špitálska
 4. pravostranný chodník v Nadabulej v smere od miesta ukončenia novozrekonštruovaného chodníka, vedúceho popri futbalovom ihrisku, až po koniec zástavby rodinných domov
 1. príjazdová cesta ku garážam na Komenského ulici
 6. novovybudovať komunikáciu na Železničnej ulici
 7. chodník MŠ Kyjevská

u k l a d á

1. rekonštruovať chodníky a uskutočniť výstavbu nových chodníkov a ciest v meste Rožňava podľa schváleného poradia dôležitosti a podľa finančných možností mesta

Zodpovedný : prednosta MsÚ

Termín : ako v texte

Boli oslovení projektanti, na vypracovanie projektovej dokumentácie na rekonštrukciu chodníkov a ciest v meste.

č. 1 – projektová dokumentácia už bola spracovaná, bola doručená na mestský úrad dňa 30.11.2011, zrealizované

č. 2 – 3 – vid' plnenie uznesenia MZ 290/2013, chodník pred BFZ zrealizovaný

č. 4 – zatiaľ neriešené

č. 5 – samostatné uznesenie MZ 274/2011 – Práce ukončené dňom 26. 07. 2012, kolaudácia sa uskutočnila 23.1.2013 - splnené uznesenie

č. 6 – samostatné uznesenie MZ 337/2011 – splnené uznesenie

Projektová dokumentácia bola spracovaná a doručená mestskému úradu

č. 7 – plnenie U MZ 441/2011- zrealizované

276/2011

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

u k l a d á

2. verejným obstarávaním zabezpečiť riešenie štúdie odvodnenia banských a povrchových vôd z pozemkov v m.č. Nadabula

Zodpovedný : prednosta MsÚ

Termín : do 31.12.2011

Ing. Bachňák vypracoval štúdiu, ktorá bola predložená komisii výstavby v mesiaci marec 2012.

Komisia zobrala na vedomie návrh na odvedenie spodných a povrchových vôd a zároveň odporúča odboru výstavby pokračovať v príprave jednostupňového projektu, vrátane dokladov a následne pokračovať v stavebnom konaní. Po spracovaní rozpočtu stavby tieto náklady je treba zahrnúť do rozpočtu mesta.

VVS a. s. Košice nesúhlasila s uložením potrubia do vykopaných rýh pre budúcu kanalizáciu m. č. Nadabula.

Komisia výstavby navrhuje, aby pracovníci regionálneho rozvoja MsÚ v Rožňave preverili možnosť, či sú výzvy na odvodnenie povrchových a banských vôd v zmysle vypracovaných „Štúdií odvedenia podzemných povrchových vôd v m. č. Nadabula“. Pracovníci regionálneho rozvoja a investícií MsÚ v Rožňave priebežne monitorujú možnosti výziev. Zatiaľ na odvedenie podzemných vôd nie je vypísaná žiadna výzva z fondov EÚ.

326/2011

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e

zmenu uznesenia MZ č.193/2011 zo dňa 13.6.2011 nasledovne:

zriadenie vecného bremena na pozemkoch mesta v k. ú. Rožňava, zapísané na LV č.3001:

vodovodná prípojka na pozemkoch parc. č. KN-C 1861/290, 1861/294, 4084

kanalizačná prípojka na pozemkoch parc. č. KN-C 1861/294, 1861/292, 4084 a 4085/1

v prospech Východoslovenskej vodárenskej spoločnosti a.s.

prekládka VN na pozemkoch parc. č. KN-C 1861/290 a 1861/294

VN prípojka na pozemkoch parc. č. KN-C 1861/294, 1861/290 a 4084

elektrická NN prípojka na pozemku parc. č. KN-C 1861/294

v prospech Východoslovenskej distribučnej a.s.,

telekomunikačná prípojka na pozemkoch parc. č. KN-C 1861/290 a 1861/294

v prospech Slovak Telekom a.s.

plynová STL prípojka na pozemkoch parc. č. KN-C 1861/293 a 4084

v prospech SPP distribučná a.s.

vnútroareálová kanalizácia na pozemku parc. č. KN-C 1861/294

vnútroareálové osvetlenie na pozemku parc. č. KN-C 1861/294

vnútroareálový NTL rozvod plynu na pozemku parc. č. KN-C 1861/294

napojenie prístupu do objektu na miestnu komunikáciu na pozemku parc. č. KN-C 4101/2 a 1861/294

vnútroareálový rozvod vody na pozemku parc. č. KN-C 4084

v prospech Kaltenecker s.r.o. Rožňava

u k l a d á

zabezpečiť uzavretie dodatku k zmluve o zriadení vecného bremena č.321/2011 a uzavretie zmlúv o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena so správcami sietí

Zodpovedný : prednosta MsÚ

Termín : do 20 dní od schválenia

Dodatok č. 1 k zmluve bol s firmou Kaltenecker s.r.o. Rožňava podpísaný 24.10.2011. Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena so spol. Vsl. distribučná a.s. bola uzavretá dňa 25.11.2011. Východoslovenská vodárenská spoločnosť ako Slovak Telekom oznámili, že nie je dôvod na uzavretie zmluvy, nakoľko nebudú správcami ani vlastníkom sietí.

SPP distribúcia zmluvu o zriadení vecného bremena zatiaľ nepodpísala.

Listom zo dňa 30.7.2013 bola spoločnosť Kaltenecker vyzvaná k predloženiu geometrického plánu k uzavretiu zmluvy o zriadení vecného bremena na prekládke VN prípojky a elektrickej prípojky.

K 18.9.2014 spoločnosť geometrický plán nepredložila.

Zástupcovia firmy Kaltenecker dali vypracovať v roku 2014 - v 41. týždni geometrický plán na zameranie vecného bremena. Zatiaľ GP nebol predložený, napriek telefonickým urgenciám.

Nakoľko spoločnosť je v reštrukturalizácii je potrebné rokovať s novým konateľom. Zároveň mesto osloví aj VSD v prospech koho sa má zriadiť predmetné vecné bremeno.

Zmluva o zriadení vecného bremena je zaslaná na podpis pre Kaltenecker s.r.o. Rožňava.

Kaltenecker s.r.o. Zmluvu o zriadení vecného bremena podpísala dňa 20.09.2016, dňa 22.09.2016 bola zaslaná zmluva pre Východoslovenskú distribučnú, a.s. na podpis. Zatiaľ zmluvu nevrátili.

Uznesenia z roku 2012, ktoré ostávajú v evidencii

- 10/2012 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
berie na vedomie
havarijný stav elektrických rozvodov v Základnej škole na Zlatej ul. v Rožňave
u k l a d á
riešiť havarijný stav elektrických rozvodov v projektovej dokumentácii na celkovú rekonštrukciu školy, ktorej vypracovanie bolo schválené na zasadnutí MZ 15. 12. 2011.
Zodpovedný : prednosta MsÚ
Termín : do 30 dní od schválenia
Mesto opätovne podalo žiadosť o poskytnutie dotácie na Envirofond MŽP SR pre rok 2016
Mesto sa zapojilo do „ Výzvy na predloženie žiadostí o poskytnutie finančných prostriedkov na rozvoj výchovy a vzdelávania žiakov v oblasti telesnej a športovej výchovy formou dostavby, rekonštrukcie alebo výstavby novej telocvične a na vybavenie telocvične. Žiadosť bola podporená.
T.č. prebieha verejné obstarávanie.
Mesto získalo finančné prostriedky prostredníctvom výzvy, do ktorej sa zapojilo Výzva na predloženie žiadostí o poskytnutie finančných prostriedkov na rozvoj výchovy a vzdelávania žiakov v oblasti telesnej a športovej výchovy formou dostavby, rekonštrukcie alebo výstavby novej telocvične a na vybavenie telocvične. Finančné prostriedky boli účelové - určené na opravu strechy telocvične ZŠ Zlatá vo výške 55 000 eur. Zriaďovateľ školy z vlastného rozpočtu vyčlenil finančné prostriedky na opravu elektroinštalácie v telocvični. V súčasnosti je elektroinštalácia v TV v poriadku aj s vyhovujúcou revíznou správou.
V roku 2017 bude vypracovaná projektová dokumentácia na opravu elektroinštalácie aj v ďalších školách
- 53/2012 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
berie na vedomie
informatívnu správu o neúspešných obchodných verejných súťažiach na predaj majetku mesta
u k l a d á
predložiť podmienky OVS na predaj reklamného pútača do orgánov mesta
Zodpovedný : prednosta MsÚ
Termín : máj 2012
Ani jedna z vyhlásených OVS na predaj reklamného pútača nebola úspešná.
U 73/2014 – MZ neprijalo uznesenie k poslanceckému návrhu p. Romana Ocelníka na premiestnenie megaboardu
Na najbližšie zasadnutie MZ 01.12.2016 bude predložený materiál – návrh na premiestnenie predmetného reklamného pútača.
- 148/2012 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
u k l a d á
1. Komisii sociálnej, zdravotnej a bytovej zabezpečiť monitorovanie a vyhodnocovanie KPSS
Zodpovední : členovia komisie
Termín : stály

Na základe Programu rozvoja mesta 2015-2020 (2022) (ďalej len „PRM“) je jednou z aktivít aj aktualizácia KPSS v súlade s PRM. Po konzultácií s Ing. Záborskou z Karpatského rozvojového inštitútu, ktorý odborne viedol a zostavil dokument PRM, bola dohodnutá spolupráca pri aktualizácii KPSS v nasledovných etapách:

1. Prípravná etapa a analytická časť (konzultácie pre ďalší postup, spracovanie podkladov pre rokovanie komisie a vedenie mesta, spracovanie zadania pre aktualizáciu a doplnenie analýzy, spracovanie podkladov a využitie dotazníka 2012, komunikácia- príprava a vedenie jedného prac. stretnutia v analytickej fáze na úrovni komisie, zapracovanie pripomienok)
2. Vypracovanie strategickej časti (zabezpečenie súladu s PRM)
3. Vypracovanie Akčného plánu (príprava a vedenie komunikácie na úrovni komisie, zapracovanie pripomienok a návrh na aktualizáciu PRM)

4. Konečné zostavenie a finalizácia dokumentu ako samostatnej prílohy PRM

Časový plán:

- Analýza: jún/júl 2016
- Stratégia a akčný plán: august- október 2016
- Zostavenie dokumentu: október/november 2016

Aktualizácia KPSS bola predmetom rokovania Komisie sociálnej, zdravotne a bytovej dňa 13.06.2016, ktorá odporúča aktualizáciu KPSS na roky 2016-2020 v spolupráci s Karpatským rozvojovým inštitútom.

Na zasadnutie MZ dňa 1.12.2016 sa predkladá materiál: Aktualizácia Komunitného plánu sociálnych služieb na obdobie 2016-2020 s výhľadom do roku 2022 („ďalej len KPSS“). KPSS bude tvoriť osobitnú prílohu Programu rozvoju mesta 2015-2020 (2022) (ďalej len „PRM“) a jeho monitoring a vyhodnocovanie cieľov bude realizované spolu s PRM nasledovne:

- **Monitoring realizácie** - spravidla **ročne** pred spracovaním návrhov na rozpočet mesta na nasledujúce obdobie na úrovni orgánov samosprávy mesta.
- **Vyhodnocovanie dosahovania cieľov** stratégie - spravidla 1x za 2 roky a bude prezentované aj verejnosti.

205/2012 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

berie na vedomie

Informáciu ohľadne lesa o výmere 21 ha , ktorý sa nachádza v Obore u k l a d á

1. vypovedať Zmluvu č. 1/1995 zo dňa 14.3.1995 o prenájme poľnohospodárskej a lesnej pôdy, nachádzajúcej sa v k.ú. Nadabula, ktorá zasahuje do obory Betliar

2. vyzvať listom nájomcu, aby sa zdržal akejkoľvek hospodárskej činnosti na prenajatej poľnohospodárskej a lesnej pôde

1. nájsť spôsob vypovedania zmluvy č. 11925/06-230 o nájme výkonu práva poľovníctva, v poľovnom revíri Zverník Betliar s nájomcom Lesy Slovenskej republiky š.p. Banská Bystrica, zo dňa 16.11.2006 alebo rokovať o zmene finančných podmienok – výške nájmu

Zodpovedný : prednosta mestského úradu

Termín : 1-2 : ihneď

3 : najbližšie zasadnutie MZ

Riaditeľ Lesov SR, š. p. – odšt. závodu Rožňava na zasadnutí MZ 27.9.2012 deklaroval, že zo strany Lesov SR je ochota otvoriť túto problematiku.

Návrh na zrušenie uznesenia bol zaradený do programu rokovania MZ 29.11.2012. U MZ č. 334/2012 bol materiál stiahnutý z rokovania

Rokovanie sa uskutočnilo 9. 1. 2013 s tým, že definitívne stanovisko Lesov SR bude oznámené mestu až po ich porade s podnikovým riaditeľstvom v Banskej Bystrici.

Stanovisko Lesov SR š.p. bolo doručené až po expedovaní materiálov do Komisie finančnej, podnikateľskej a správy mestského majetku. Materiál bude pripravený na aprílové rokovanie MZ.

Materiál bol predložený na aprílové zasadnutie komisie finančnej. Komisia stiahla materiál z rokovania z dôvodu očakávaných legislatívnych zmien.

Do programu rokovania MZ 26.9.2013 bol zaradený materiál :

Zmluvné vzťahy s Lesmi SR, š.p. a návrh na zrušenie uznesenia MZ 205/2012.

Materiál bol stiahnutý z rokovania pri schvaľovaní programu – U MZ 202/2013 1. Zmluva č. 1/1995 bola ukončená dohodou ku dňu 30. 6. 2014.

Vzhľadom k tomu, že zmluva bude tento rok ukončená (uplynutím doby 10 rokov), bude zvolané rokovanie s dotknutými subjektmi.

Plnenie uznesenia sa stalo bezpredmetným, pretože dňa 26. 5. 2016 sa uskutočnilo zhromaždenie vlastníkov poľovných pozemkov v poľovnom revíri „Zverník Betliar“, na ktorom Lesy SR, š. p. ako väčšinový vlastník pozemkov uzatvorili novú zmluvu o užívaní poľovného revíru, ktorá zaväzuje aj mesto Rožňava ako menšinového vlastníka.

Po nadobudnutí právoplatnosti rozhodnutia o zmene hraníc poľovného revíru č. 45 b bude vypracovaný dodatok k Zmluve o užívaní poľovného revíru."

Uznesenia z roku 2013 , ktoré ostávajú v evidencii :

- 23/2013 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
zvýšenie nájomného za prenájom nehnuteľností vo vlastníctve Rímskokatolíckej cirkvi Biskupstvo Rožňava, Nám. baníkov 20, Rožňava v k. ú. Rožňava
u k l a d á
2. rokovat' o možnosti predaja pozemku ako aj o úpravu zmluvy o vecnom bremene
Zodpovedný : prednosta mestského úradu
Termín : 30.6.2013
Listom zo dňa 22.8.2013 bola Rímskokatolícka cirkev vyzvaná, aby sa vyjadrili k prípadnému predaju resp. zámene nehnuteľností. Listom zo dňa 10. 6. 2014 bolo navrhnuté zvolat' k uvedenej veci rokovanie. Stretnutie sa uskutočnilo 3.12.2015. Predmetom bolo vzájomné odsúhlasenie nehnuteľností, ktoré užíva mesto. Podklady zo strany mesta boli zaslané, majú byť prerokované v ekonomickej rade.
- 228/2013 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
priamy predaj pozemkov mesta v k. ú. Čučma, parc. č. KN C 802/1 trvalý trávny porast s výmerou 557 m², parc. č. KN C 801/2 ostatná plocha s výmerou 138 m², parc. č. KN C 782/13 trvalý trávny porast s výmerou 702 m², parc. č. KN C 782/18 trvalý trávny porast s výmerou 13 m², parc. č. KN C 800/12 ostatná plocha s výmerou 17 m² a parc. č. KN C 800/15 ostatná plocha s výmerou 17 m² pre Obec Čučma, podľa § 9a) ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. z dôvodu, že pozemky sú pre mesto nepotrebné a užíva ich žiadateľ, za cenu 3 500,-€
u k l a d á
zabezpečiť vypracovanie kúpnej zmluvy
Zodpovedný : prednosta mestského úradu
Termín : do 20 dní od schválenia MZ
Uznesenie oznámené listom zo dňa 4.10.2013, geometrický plán zatiaľ nie zapísaný do katastra nehnuteľností – starosta obce vybavuje vyňatie parcely z PPF.
Nakoľko GP, ktorý predložil kupujúci nie je vhodný na zápis do katastra nehnuteľností, mesto objednalo nový GP na náklady žiadateľa. GP je v štádiu riešenia, zatiaľ nebol doručený.
- 290/2013 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
Návrh na plnenie ukladacej časti U MZ 230/2013.
u k l a d á
zabezpečiť postup v súlade so zákonom o verejnom obstarávaní
Zodpovedný : prednosta mestského úradu
Termín : november 2014
Oprava a realizácia chodníka pred prevádzkou BFZ bola ukončená.
Oprava a realizácia chodníka na Čučmianskej dlhej ulici bude realizovaná v súlade s plánom rekonštrukcie chodníkov a podľa finančných možností mesta.

Uznesenia z roku 2014, ktoré ostávajú v evidencii

- 26/2014 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
n e s c h v a ľ u j e
realizovať opravu, resp. likvidáciu prechodového mostíka z Baníckej ulice na ulicu Kúpeľnú v Rožňave z dôvodu, že nehnuteľnosť nie je v majetku mesta
u k l a d á
1. oznámiť uznesenie mestského zastupiteľstva žiadateľovi
Zodpovedný : prednosta mestského úradu
Termín : do 30.06.2014
2. zistiť majiteľa nehnuteľnosti a vyzvať ho, aby dal most do stavu, v ktorom nepredstavuje riziko pre zdravie občanov
3. v prípade, ak sa nepodarí zistiť vlastníka, preveriť možnosť získania nehnuteľnosti do majetku mesta
Zodpovedný : prednosta mestského úradu
Termín : najbližšie zasadnutie MZ
[Žiadateľ bol oboznámený s uznesením MZ.](#)
[TS zrealizovali najnutnejšie bezpečnostné opatrenia.](#)
- 71/2014 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
b e r i e n a v e d o m i e
Správu o výsledku vládneho auditu vykonaného Správou finančnej kontroly Košice za účelom overenia a hodnotenia hospodárnosti, efektívnosti, účinnosti a účelnosti pri hospodárení s verejnými prostriedkami pri poskytnutí účelovej dotácie na realizáciu stavby „ Priemyselná zóna Rožňava „
u k l a d á
3. uplatniť právnu zodpovednosť za porušenie povinností voči zodpovedným zamestnancom a osobám podľa osobitných predpisov
Zodpovedný: prednosta MsÚ
Termín: do 31.12.2014
[Vedenie mesta sa oboznámilo so stanoviskom právneho zástupcu mesta, ktorý bude vo veci konať v súlade s jeho závermi](#)
- 72/2014 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s ú h l a s í
s poslancekým návrhom Cyrila Motyku : riešiť parkovacie plochy na sídliskách v meste Rožňava
n e s ú h l a s í
s jeho návrhom na odpredaj pozemkov v okolí sídlisk a obytných domov pre občanov, alebo majiteľov príľahlých nehnuteľností, za účelom zriadenia parkovísk na vlastné náklady
u k l a d á
vypracovať zoznam vhodných lokalít na vytvorenie spevnených plôch vhodných na parkovanie osobných automobilov, ktorý bude slúžiť ako podklad na vypracovanie štúdie. Zabezpečiť verejné obstarávanie pre vypracovanie štúdie overenou autorizovanou osobou. Prednostne riešiť v štúdií sídlisko JUH a náklady spojené s výstavbou zakotviť do rozpočtu na ďalšie roky /2015 a ostatné roky/
Zodpovedný : prednosta MsÚ
Termín : 31.12.2014

Štúdiá na riešenie parkovacích plôch bola dodaná a jednotlivé alternatívne riešenia boli prerokované v komisii výstavby a budú uskutočnené podľa možností mesta. Komisia výstavby dňa 15.4.2015 odporučila prijať uznesenie o pokračovaní projektu : Parkoviská sídliska JUH a v ukladacej časti uložiť objednávania projektu : Štúdiá parkovacích plôch na sídlisku JUH v Rožňave – nasledovné realizačné dokumentácie pre :

I. Etapa – zmena organizácie dopravy (získanie 116 nových parkovacích státí)

II.a. Etapa – parkoviská na ploche 4 pruhovej cesty (získanie 78 nových parkovacích státí)

II.a. Etapa – dňa 10.6.2015 bol v komisii výstavby odsúhlasený opis zákazky na objednanie projektovej dokumentácie pre realizáciu stavby.

Spracovateľ projektovej dokumentácie odovzdal dňa 20.11.2015 projektovú dokumentáciu. V súčasnej dobe prebieha príprava na podanie žiadosti o stavebné povolenie.

T.č. sa rieši vydanie stavebného povolenia

- 128/2014 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
zaradenie opravy cesty vedúcej ku Sanatóriu v úseku od cestného mosta - do zoznamu opráv
u k l a d á
opakovane zvolať jednanie o spoločnom postupe všetkých majiteľov o príspevku dielčích finančných prostriedkov do nákladov na opravu tejto časti lesnej investičnej cesty
Zodpovedná : prednostka MsÚ
Termín : 31.7.2014
Oprava cesty bola zaradená do zoznamu opráv. TS vykonali najnutnejšie opravy.
- 129/2014 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
zaradenie opravy cesty v m. č. Nadabula – od Domu smútku po „papierneň“ do zoznamu opráv, nie ako prioritu
u k l a d á
zabezpečiť cez TS opravu cesty
Zodpovedná : prednostka mestského úradu
Termín : 31.12.2014
Oprava cesty bola zaradená do zoznamu opráv.
- 130/2014 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
poslanecký návrh Ing. Petra Marka na oživenie funkčnosti fontány v jazierku Póschovej záhrady a ošetrovanie bronzovej sošky
u k l a d á
zabezpečiť zjednodušenú projektovú dokumentáciu pre vodo a elektro inštaláciu
Zodpovedná : prednostka MsÚ
Termín : jún 2015

Zabezpečenie projektu bude podľa finančných možností mesta.
Zároveň mesto hľadá iné zdroje.

Uznesenia z roku 2015, ktoré ostávajú v evidencii

50/2015 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

U k l a d á

- mestskému úradu vypracovať koncepciu rekonštrukcie všetkých materských škôl na území mesta s vyčíslením finančných nákladov

Zodpovedná : prednostka MsÚ

Termín : 30.6.2015

- mestskému úradu prehodnotiť priestory v ktorých v súčasnosti prebieha výchovno-vzdelávací proces detí materských škôl a navrhnúť optimalizáciu siete materských škôl podľa potreby, ekonomických ukazovateľov a kapacitných možností

Zodpovedná : prednostka MsÚ

Termín : najbližšie zasadnutie MZ

Výchovno-vzdelávací proces detí predškolského veku prebieha v súčasnosti v 7 budovách. Prevádzkové náklady týchto budov značne zaťažujú rozpočet mesta. Vzhľadom k rekonštrukcii pavilónu A Materskej školy Vajanského, kde budú k dispozícii 4 veľké triedy a úpravou priestorov pavilónu B, kde sú k dispozícii ďalšie 3 triedy, vznikne v školskom roku 2015/2016 sedem triedna materská škola s kapacitou 164 miest. V rámci úsporných a racionalizačných opatrení navrhujeme využiť kapacitu vzniknutých priestorov tým, že do nich presunieme deti z inej materskej školy. Tým ušetríme na prevádzkových nákladoch ďalšej budovy a zefektívime sieť materských škôl. Najnižšiu kapacitu priestorov má MŠ Ulica pionierov, ktorú navštevuje len 39 detí.

Zmena bodu 3 U MZ 50/2015 bola schválená U MZ 99/2015 30.4.2015

Ako plnenie U MZ č. 99/2015 :

Rekonštrukcia priestorov a to statické zabezpečenie pavilónu, v ktorom doteraz prebiehal výchovno-vzdelávací proces sa v súčasnom období pripravuje. V mesiaci júl bude vyhlásené verejné obstarávanie na dodávateľa prác. Až po ich ukončení bude možné pristúpiť k následným krokom a to presťahovaniu MŠ pionierov a jej následné zrušenie.

K 18.1.2016

Verejné obstarávanie na „Opravu statického narušenia budovy MŠ na Ul. Vajanského v Rožňave“ bolo ukončené. T.č. 01/2016 úspešná firma na predmetnom zariadení uskutočňuje stavebné práce.

Oprava statického narušenia budovy je ukončená, odstraňuje sa havarijný stav – prasknuté rozvody vody. Po odstránení poruchy bude stavba odovzdaná do užívania.

K 26.08.2016 – ešte neboli ukončené práce na odstraňovaní porúch rozvodov vody a kanalizácie, vyhotovili sa písomné dodatky predmetom ktorých bolo odstránenie porúch rozvodov vody a kanalizácie, stavba ešte nie je skolaudovaná

K 02.11.2016 sú reklamačné závady odstránené a pripravuje sa kolaudácia, ktorá sa uskutoční v mesiacoch december 2016 - január 2017

83/2015

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

zaplatenie dlhu SP MFK Rožňava voči mestu vo výške 7 000,- € podľa splátkového kalendára od apríla 2015 maximálne do 12 mesiacov podľa odporúčania Komisie finančnej, podnikateľskej a správy mestského majetku, u k l a d á

uzatvoriť dohodu o uznaní dlhu a jeho zaplatení v splátkach

Zodpovedná : prednostka MsÚ

Termín : do 14 dní od schválenia

Oznámenie bolo prevzaté SP MFK 17.3.2015. V oznámení bola spoločnosť

vyzvaná na podpísanie dohody o uznaní dlhu a jeho zaplatení v splátkach,

k čomu nedošlo. Platobný rozkaz bol na MsÚ doručený 14.8.2015

Podľa informácie z Okresného súdu Rožňava bol platobný rozkaz uznesením zo dňa 3. 11. 2015 zrušený, pretože sa ho SP MFK nepodarilo doručiť ani prostredníctvom OO PZ. Vo veci bolo nariadené pojednávanie. Viď prehľad o súdnych sporoch.

Súd na pojednávaní dňa 1. 3. 2016 vyhovel žalobe mesta v celom rozsahu. Rozsudok nie je právoplatný (viď „Prehľad súdnych sporov“).

Dlh vo výške 6416,67€ je vymáhaný prostredníctvom exekútorského úradu JUDr. Martina Petroviča. Plnenie pri U 187/2016

99/2015

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

b e r i e n a v e d o m i e

Správu o plnení uznesení MZ v Rožňave

Mení text bodu 3 ukladacej časti U MZ č. 50/2015 nasledovne :

Mestské zastupiteľstvo ukladá mestskému úradu prehodnotiť priestory v ktorých v súčasnosti prebieha výchovno-vzdelávací proces detí materských škôl a pripraviť na júnové zastupiteľstvo materiál na optimalizáciu siete materských škôl. V rámci racionalizačných opatrení

- presťahovať deti a zamestnancov MŠ Ul. pionierov do zrekonštruovaných priestorov MŠ Vajanského
- MŠ Ul. pionierov vyradiť zo siete škôl a školských zariadení

Zodpovedná : prednostka MsÚ

Termín : ako v texte

Rekonštrukcia priestorov a to statické zabezpečenie pavilónu, v ktorom doteraz prebiehal výchovno-vzdelávací proces sa v súčasnom období pripravuje. V mesiaci júl bude vyhlásené verejné obstarávanie na dodávateľa prác. Až po ich ukončení bude možné pristúpiť k následným krokom a to presťahovaniu MŠ pionierov a jej následné zrušenie.

K 11.11.2015 :

Verejné obstarávanie na „Opravu statického narušenia budovy MŠ na Ul. Vajanského v Rožňave“ bolo ukončené. T.č. úspešná firma na predmetnom zariadení uskutočňuje stavebné práce.

K 18.4.2016

Stavebné práce pokračujú

K 26.08.2016 oprava statického narušenia budovy je ukončená, ale ešte neboli ukončené práce na odstraňovaní porúch rozvodov vody a kanalizácie v iných priestoroch materskej školy, vyhotovili sa písomné dodatky predmetom ktorých bolo odstránenie porúch rozvodov vody a kanalizácie, stavba ešte nie je skolaudovaná

K 02.11.2016 sú reklamačné závady odstránené a pripravuje sa kolaudácia, ktorá sa uskutoční v mesiacoch december 2016 - január 2017.

103/2015

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

b e r i e n a v e d o m i e

správu o vypracovaní Programu rozvoja mesta 2015 –2020 (2022).

s c h v a ľ u j e

- Program rozvoja mesta Rožňava 2015 – 2020 (2022)
- Profil mesta, 2014 (analýza)
- Stratégiu rozvoja mesta Rožňava na roky 2015 až 2020 výhľadovo do konca roku 2022 a mechanizmus jej realizácie
- Akčný plán na roky 2015 – 2017

u k l a d á

1. zaviesť mechanizmus realizácie rozvojového dokumentu mesta do činností samosprávy mesta

Zodpovedná : prednostka MsÚ

Termín .: 2015-2020

2. dopracovať akčný plán ako podklad pre programový rozpočet na roky 2016 až 2018

Zodpovedná : prednostka MsÚ

Termín .: 2016-2018

110/2015 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
zaradenie komunikácie na Útulnej ulici do harmonogramu opráv miestnych komunikácií
u k l a d á
1. zabezpečiť opravu komunikácie
2. riešiť odvodnenie dažďových vôd v danej lokalite
Zodpovedná : prednostka MsÚ
Termín : do 31.12.2015
V roku 2015 bola vykonaná nevyhnutná oprava komunikácie prostredníctvom TS mesta. Predpokladané náklady na celkovú rekonštrukciu sú vo výške 245 tis. €. Realizácia je závislá od finančných možností mesta.

146/2015 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
1. čiastočnú rekonštrukciu a modernizáciu ZŠ Zlatá - financovanie
dodávateľským úverom do sumy 200 000 €
U MZ 190/2015 schválená zmena uznesenia
Úloha bola splnená, čiastočná rekonštrukcia a modernizácia ZŠ Zlatej
ukončená 14.9.2015 a vyfakturovaná suma 240.000 so splátkami do
25.09.2019
2. čiastočnú rekonštrukciu a modernizáciu MŠ Vajanského, obstaranie
majetku a čiastočnú rekonštrukciu a modernizáciu majetku mesta -
financovanie komerčným úverom z banky v sume do 485 000 €
Úloha prebieha. Víťazný uchádzač firma SzTel s.r.o. Šafárikova
112, Rožňava – Tibor Szarka – 199 999 €
Pred ukončením akcie vznikla v iných priestoroch havarijná situácia –
prasknuté rozvody vody. Po odstránení porúch bude stavba odovzdaná.
Havarijná situácia sa odstránila, porucha sa odstránila, práce sa prevzali, stavba je
odovzdaná, t.č. sa rieši kolaudácia
3. čiastočnú rekonštrukciu a modernizáciu Spojenej školy J.A. Komenského
– financovanie dodávateľským úverom do 250 000 €
Zmluva bola podpísaná dňa 12.11.2015, úspešný uchádzač STEFE RV

Stavba bola odovzdaná zhotoviteľovi fy STEFE RV dňa 3.12.2015

a v súčasnej dobe prebiehajú stavebné práce.

Ukončenie zmluvy 12.12.2016.

Okná na budove sú vymenené, ostáva doriešiť už len ekvitermickú

regulácia, predpokladaný termín ukončenia akcie : koniec júla 2016

SPLNENÉ: Práce boli vykonané, prevzaté,, čiastočná rekonštrukcia a modernizácia školy je ukončená

4. zmenu uznesenia MZ č. 104/2015 zo dňa 30.4.2015 :

a/ prijatie úveru v sume do 485 000,- € za účelom financovania kapitálových výdavkov mesta prostredníctvom VÚB, a.s., a zo zdrojov
b/ zabezpečenie úveru na financovanie obstarania a rekonštrukcie majetku mesta podľa zmluvy o úvere vo forme vystavenia vlastnej blankozmenky a podpísanie dohody o vyplňovacom práve k blankozmenke uzavretej medzi Dlužníkom a Veriteľom vo forme a s obsahom akceptovateľným pre Veriteľa.

Bod 4 splnený : Zmluva o úvere bola podpísaná 7.7. 2015 a zverejnená 8.7.2015

Úloha bola splnená, čiastočná rekonštrukcia a modernizácia ZŠ Zlatej ukončená 14.09.2016 a vyfakturovaná suma 240.000€ so splátkami do 25.09.2019

158/2015 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e

návrh na prijatie materiálu Zásady rozvoja nemotorovej dopravy a zámeru realizácie projektov cyklodopravy :

1. Zásady rozvoja nemotorovej dopravy,
2. Zámer uchádzať sa o nenávratné finančné prostriedky na budovanie infraštruktúry pre cyklistickú a pešiu dopravu,

ž i a d a

primátora mesta

1. zaradiť do zoznamu projektov pre regionálnu integrovanú územnú stratégiu projekty zamerané na rekonštrukciu, modernizáciu a výstavbu infraštruktúry pre nemotorovú dopravu ako aj na propagáciu a zvyšovanie atraktivity cyklistickej dopravy vo verejnosti

Termín: 30.9.2015

2. pripraviť projekty podpory nemotorovej dopravy pre žiadosti o nenávratné finančné prostriedky

Termín: 31.1.2016

Uvedený zámer bol odoslaný na KSK koordinátorke pre riešenie cyklo dopravy p. Ing. Šebešovej a zaradený do zberného koša slúžiaceho pre plánované výzvy IROP. V súčasnej dobe sa pokúšame vyčísliť sumu potrebnú na realizáciu projektovej dokumentácie zo súkromných - externých zdrojov.

Súčasťou predložených projektových zámerov do IROP je aj :

- výstavba cyklistických trás Nadabula – Rožňava-Brzotín
- rekonštrukcia a vybudovanie novej cyklostrasy v oblasti Rákoš – Rožňava
- Osadenie cyklostojanov v rámci mesta Rožňava

161/2015

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

zverejnenie zámeru priameho predaja pozemku mesta v k. ú. Rožňava, časť parcely parc. č. KN C 2086/177 zastavaná plocha s výmerou upresnenou geometrickým plánom, pre p. Radoslava Völgyiho, bytom Hviezdoslavova č. 7, Rožňava, podľa § 9a, ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. z dôvodu, že mesto predmetný pozemok nevyužíva a bezprostredne susedí s nehnuteľnosťou vo vlastníctve kupujúceho za cenu podľa znaleckého posudku. Všetky náklady súvisiace s predmetným predajom bude znášať kupujúci.

u k l a d á

1. zabezpečiť zverejnenie zámeru priameho predaja pozemku mesta
2. zabezpečiť vypracovanie geometrického plánu a znaleckého posudku

Zodpovedná : prednostka MsÚ

Termín : 1. do 5 dní od schválenia

2. do 30 dní od schválenia

Uznesenie oznámené dňa 06.07.2015, zámer bol zverejnený od 06.07. 2015 do 22.07.2015, žiadateľ zatiaľ nepredložil GP a ZP

Na najbližšie zasadnutie MZ bude predložený materiál na zrušenie tohto uznesenia.

171/2015

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

zmenu uznesenia MZ č. 129/2015 nasledovne:

„Mestské zastupiteľstvo v Rožňave schvaľuje postup pri majetkoprávnom usporiadaní telocvične súp. č. 226 pri Strednej odbornej škole obchodu a služieb, Rožňavská Baňa 211, Rožňava, podľa uznesenia MZ č. 172/2013 a zároveň ponuku na predaj uvedenej nehnuteľnosti Košickému samosprávnemu kraju za cenu podľa znaleckého posudku,

u k l a d á

uznesenie MZ oznámiť Úradu Košického samosprávneho kraja

Zodpovedná : prednostka MsÚ

Termín : do 14 dní od schválenia

Uznesenie bolo KSK oznámené.

Listom zo dňa 27.11.2015 KSK oznámil, že na Úrade KSK bola táto vec presunutá z odboru školstva na odbor správy majetku.

Dňa 14. 4. 2016 sa k tejto veci uskutočnilo rokovanie so zástupcami KSK. Stanovisko KSK mestu bude oznámené písomne.

Odpoveď bola urgovaná e – mailom dňa 01.07.2016 a 27.09.2016, doposiaľ nám doručená nebola.

225/2015

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

kúpu pozemkov v k.ú. Rožňava KN-C parc. č. 2226/10 zastavané plochy a nádvoria s výmerou 127 m² a KN-C parc. č. 2226/18 zastavané plochy a nádvoria s výmerou 55 m², zapísaných na LV č. 4496, ktoré sú vo vlastníctve nezistenej vlastníčky Lívie Darmovej, rod Rutkayovej, v správe Slovenského pozemkového fondu, za cenu 20 €/m², t.j. spolu za 3640,- eur

u k l a d á

1. uzavrieť kúpnu zmluvu
Zodpovedná : prednostka MsÚ
Termín : do 120 dní od schválenia
2. po nadobudnutí pozemkov do vlastníctva mesta rokovať o ich zámene s Košickým samosprávnym krajom
Zodpovedná : prednostka MsÚ
Termín : ako v texte

Návrh kúpnej zmluvy bol primátorom mesta podpísaný a odoslaný Slovenskému pozemkovému fondu 26.1.2016. Zmluva bola zo strany SPF podpísaná 29. 2. 2016, návrh na vklad do Katastra nehnuteľností bol podaný 8. 4. 2016.

Ad 1. – splnené, vklad povolený 6. 5. 2016

Ad 2. – čakáme na písomné stanovisko od KSK, ktoré by malo byť sa malo týkať viacerých okruhov, aj v súvislosti s plnením uznesenia č. 171/2015.

237/2015

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

n e v y h o v u j e

Petícií za opravu cesty vedúcej k zariadeniu pre Seniorov

u k l a d á

mestskému úradu pokračovať v rokovaníach so spoluvlastníkmi nehnuteľností tak, aby bolo možné využiť európske fondy na rekonštrukciu tejto cesty

Zodpovedná : prednostka MsÚ

Prioritne je potrebné doriešiť majetkoprávne vzťahy vlastníkov v danej lokalite a následne vypracovať projektovú dokumentáciu.

Uznesenia z roku 2016, ktoré sú vedené v evidencii

- 24/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
zverejnenie zámeru priameho predaja pozemku mesta v k. ú. Nadabula, zapísaného na LV č. 2475, časť parcely parc. č. KN E 1062/101 zastavaná plocha s výmerou upresnenou geometrickým plánom, pre p. Valériu Šed'ovú, bytom Nadabula č. 64, podľa § 9a, ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb., z dôvodu, že pozemok bezprostredne susedí s nehnuteľnosťami vo vlastníctve žiadateľky a na časti pozemku je postavené jej oplotenie.
Všetky náklady súvisiace s predmetným predajom bude znášať kupujúca.
u k l a d á
1/ zabezpečiť zverejnenie zámeru priameho predaja pozemku mesta
2/ zabezpečiť vypracovanie geometrického plánu
Zodpovedná : prednostka MsÚ
Termín : 1/ do 5 dní od schválenia MZ
2/ do 30 dní od schválenia MZ
Uznesenie bolo oznámené listom zo dňa 10.4.2016, žiadateľka zatiaľ nepredložila geometrický plán a znalecký posudok
Materiál na konečné schválenie predaja bude predložený na zasadnutie MZ v septembri 2016
U MZ 163/2016 zo dňa 29.09.2016 materiál stiahnutý z rokovania
Na najbližšie zasadnutie MZ bude opätovne predložený materiál
- 35/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
1.pristúpenie k Žiadosti Košického samosprávneho kraja o technickú pomoc „ELENA“ financovanú cez grant z programu Inteligentná Európa – CIP (ďalej len „grant Elena“)
2.spolufinancovanie oprávnených výdavkov „grantu Elena“ vo výške 10 % technickej pomoci zodpovedajúcej podielu vo vzťahu k plánovaným investíciám, a to v období predpokladaného trojročného trvania implementácie „grantu Elena“
3. zabezpečenie vyhlásenia verejného obstarávania a podpisu zmluvy s dodávateľom v období do troch rokov od podpisu zmluvy o „grant Elena“ a následnú realizáciu naplánovaných investícií
4. poskytovanie súčinnosti a dodržiavanie časového harmonogramu, vrátane určenia zodpovednej osoby pre spoluprácu s Košickým samosprávnym krajom, projektovými partnermi (RegioEnergy n.o.) a implementačnou jednotkou.
u k l a d á

zabezpečiť zaslanie uznesenia na KSK
Zodpovedná : prednostka MsÚ
Termín : do 5 dní od schválenia MZ
Uznesenie MZ bolo zaslané 4.3.2016

- 36/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
zmenu v sieti škôl a školských zariadení Slovenskej republiky, ktorá spočíva v zmene adresy materskej školy s vyučovacím jazykom maďarským na Materská škola s vyučovacím jazykom maďarským – Óvoda, J. A. Komenského 5 Rožňava – Rozsnyó, z dôvodu jej presťahovania do budovy Spojenej školy, J. A. Komenského 5 v Rožňave
u k l a d á
vypracovať žiadosť o zmenu v sieti na MŠ SR
Zodpovedná : prednostka MsÚ
Termín : do 31.3.2016
Na základe uznesenia MZ v Rožňave bola vypracovaná žiadosť na Ministerstvo školstva SR o zmenu v sieti a v stanovenom termíne bola aj podaná.
17.08.2016 bolo doručené rozhodnutie MŠ SR o zmene v sieti škôl, následne bola vypracovaná zriaďovacia listina, je pripravená na podpis
K 02.11.2016: Zriaďovacia listina je podpísaná a materská škola od 01.09.2016 zahájila činnosť v zrekonštruovaných priestoroch budovy Spojenej školy J.A: Komenského 5 v Rožňave
- 47/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s t á h u j e
z rokovania materiál :
12/27 Zverejnenie zámeru priameho predaja prebytočného hnutel'ného majetku mesta
- 49/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
n e s c h v a ľ u j e
Všeobecne záväzné nariadenie o určení výšky finančných prostriedkov určených na mzdy a prevádzku na žiaka ZUŠ, dieťa MŠ a dieťa školského zariadenia, zriadených na území mesta Rožňava
Materiál je zaradený do programu rokovania MZ 23.6.2016
U MZ č. 113/2016 zo dňa 24.06.2016 MZ neprijalo uznesenie
U MZ 152/2016 zo dňa 29.09.2016 MZ neprijalo uznesenie
- 65/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
priamy predaj pozemku mesta v k. ú. Rožňava, novovytvorenej parcely parc. č. KN C 1969/127 zastavaná plocha s výmerou 40 m², pre p. Štefana Polyáka, Rudnianska 329 Brzotín, podľa § 9a, ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb., z dôvodu, že mesto predmetný pozemok nevyužíva a bezprostredne susedí s nehnuteľnosťou vo vlastníctve kupujúceho, za cenu podľa Znaleckého posudku č. 33/2016 zo dňa 28.02.2016,

vyhotoveného Ing. Igorom Molitorisom, t. j. za cenu 610,- €. Všetky náklady súvisiace s predmetným predajom bude znášať kupujúci.

u k l a d á

zabezpečiť vypracovanie kúpnej zmluvy po predložení súhlasu všetkých vlastníkov susediacich garáží

Zodpovedná : prednostka MsÚ

Termín : do 20 dní po predložení súhlasu od vlastníkov susediacich garáží

Kupujúci zatiaľ nedoložil súhlas vlastníka susediacich garáží.

68/2016

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

1/ predaj pozemku mesta v k. ú. Rožňava, parc. č. KN C 4101/1 zast. plocha s výmerou 4406 m² zapísaného na LV č. 3001, formou obchodnej verejnej súťaže, s najnižším podaním vo výške 142 182,-€

2/ podmienky obchodnej verejnej súťaže na predaj pozemku v k. ú. Rožňava, parc. č. KN C 4101/1 zast. plocha s výmerou 4406 m² zapísaného na LV č. 3001

u k l a d á

zabezpečiť vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže

Zodpovedná : prednostka MsÚ

Termín : do 30 dní od schválenia MZ

Obchodná verejná súťaž bola neúspešná, neboli predložené žiadne ponuky.

69/2016

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

zverejnenie zámeru priameho predaja pozemku mesta v k. ú. Rožňava, časti parcely parc. č. KN C 4408/1 s výmerou upresnenou geometrickým plánom (cca 678 m²) pre AgraBat s.r.o., so sídlom Rožňavská Baňa č. 184, podľa § 9a, ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb., z dôvodu, že mesto pozemky neužíva a bezprostredne susedia s nehnuteľnosťami vo vlastníctve žiadateľa, za cenu podľa znaleckého posudku.

Všetky náklady súvisiace s predajom bude znášať kupujúci.

u k l a d á

1. zabezpečiť zverejnenie zámeru priameho predaja pozemku mesta

2. zabezpečiť vypracovanie znaleckého posudku

Zodpovedná : prednostka MsÚ

Termín : 1. do 5 dní od schválenia MZ

2. do 30 dní od schválenia MZ

Uznesenie MZ bolo žiadateľovi oznámené listom zo dňa 9.5.2016, zatiaľ nepredložil geometrický plán a znalecký posudok.

Materiál na schválenie priameho predaja bude predložený na zasadnutie MZ dňa 01.12.2016

70/2016

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

predaj časti parcely parc. č. KN C 368/2 s výmerou upresnenou geometrickým plánom formou obchodnej verejnej súťaže za cenu podľa znaleckého posudku s tým, že sa zriadi vecné bremeno – právo prechodu a prejazdu cez pozemok v prospech vlastníkov nehnuteľností KN C 368/1, a KN E 90/2 a KN C 345/1

u k l a d á

zabezpečiť vypracovanie geometrického plánu, znaleckého posudku a podmienok obchodnej verejnej súťaže

Zodpovedná : prednostka MsÚ

Termín : najbližšie zasadnutie MZ

Uznesenie MZ bolo žiadateľom oznámené listom zo dňa 9.5.2016, vypracovanie geometrického plánu je v štádiu vybavovania.

71/2016

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

zverejnenie zámeru priameho predaja pozemku mesta v k. ú. Rožňava, časť parcely parc. č. KN C 1861/2 zast. plocha s výmerou upresnenou geometrickým plánom (cca 233 m²) pre Ing. Karolinu Balog Makovníkovú, bytom Kyjevská č. 28, Rožňava, podľa § 9a, ods. 8, písm. e) zák. č. 138/1991 Zb., z dôvodu, že pozemok bezprostredne susedí s nehnuteľnosťou vo vlastníctve žiadateľky za cenu podľa znaleckého posudku.

Všetky náklady súvisiace s predajom bude znášať kupujúca.

u k l a d á

1. zabezpečiť zverejnenie zámeru priameho predaja pozemku mesta
2. zabezpečiť vypracovanie geometrického plánu a znaleckého posudku

Zodpovedná : prednostka MsÚ

Termín : 1. do 5 dní od schválenia MZ

2. do 30 dní od schválenia MZ

Uznesenie MZ bolo žiadateľovi oznámené listom zo dňa 9.5.2016, zatiaľ žiadateľka nepredložila geometrický plán a znalecký posudok.

Materiál na konečné schválenie predaja bude predložený na zasadnutie MZ v septembri 2016.

U MZ 160/2016 zo dňa 29.09.2016 – schválené

Kúpna zmluva je pripravená na podpis, kupujúca ju zatiaľ nepodpísala

72/2016

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

zverejnenie zámeru priameho predaja pozemku mesta v k. ú. Rožňava, diel 1 s výmerou 4 m², ktorý tvorí časť parcely parc. č. KN C 822/2 zast. plocha, vytvorený z parcely parc. č. KN E 2389 ostatná plocha s výmerou 601 m², zapísanej na LV č. 4493, zameraný Geometrickým plánom č. 152/2015 zo dňa 29.12.2015 vyhotoveným Geodéziou Rožňava so sídlom Kósu Schoppera 22, Rožňava, pre Annu Rézmúvesovú, bytom Ul. krátka č. 7 Rožňava, podľa § 9a, ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb., z dôvodu, že na predmetnom pozemku je postavená časť stavby, ktorú žiadateľka plánuje zlegalizovať a pozemok bezprostredne susedí s nehnuteľnosťou v jej vlastníctve, za cenu podľa znaleckého posudku. Všetky náklady súvisiace s predajom bude znášať kupujúca.

u k l a d á

1. zabezpečiť zverejnenie zámeru priameho predaja pozemku mesta

Zodpovedná : prednostka MsÚ

Termín : do 5 dní od schválenia MZ

2. vypracovať zmluvu o budúcej kúpnej zmluve

Zodpovedná : prednostka MsÚ

Termín : do 30.6.2016

3. vypracovať kúpnu zmluvu po nadobudnutí právoplatnosti dodatočného povolenia
Zodpovedná : prednostka MsÚ
Termín : ako v texte

Uznesenie MZ bolo žiadateľke oznámené listom zo dňa 9.5.2016, zámer priameho predaj pozemku mesta bol zverejnený na dobu 15 dní, zmluva o budúcej kúpnej zmluve bola podpísaná dňa 12.5.2016, prebieha stavebné konanie na dodatočné povolenie stavby.

Dodatočné povolenie na stavbu „ Obytná kuchyňa “ nadobudlo právoplatnosť dňa 01. 08. 2016, na septembrové zasadnutie MZ bude predložený materiál na konečné schválenie predaja
U MZ 162/2016 zo dňa 29.09.2016 - schválené

73/2016

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

zverejnenie zámeru priameho predaja budovy transformačnej stanice a rozvodne s technológiou, postavenej na pozemku parc. č. KN C 4369/18, s. č. 4253 a pozemku parc. č. KN C 4369/18 zast. plocha s výmerou 66 m² v k. ú. Rožňava pre Východoslovenskú distribučnú a. s., so sídlom Mlynská 31, Košice podľa § 9a, ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb., z dôvodu, že kupujúci je odborne spôsobilou osobou na poskytovanie komplexných služieb v oblasti predaja a distribúcie elektriny, za cenu podľa znaleckého posudku.

u k l a d á

1. zabezpečiť zverejnenie zámeru priameho predaja majetku mesta
2. zabezpečiť vypracovanie znaleckých posudkov

Zodpovedná : prednostka MsÚ

Termín : 1. do 5 dní od schválenia MZ

2. do 30 dní od schválenia MZ

Uznesenie MZ bolo žiadateľovi oznámené listom zo dňa 9.5.2016, zatiaľ nepredložili geometrický plán a znalecký posudok.

Na zasadnutie MZ bude predložený materiál na konečné schválenie priameho predaja

77/2016

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

zverejnenie zámeru priameho prenájmu pozemkov mesta zap. na LV č. 3001, k. ú. Rožňava:

a) parc. č. KN C 734 zastavané plochy o výmere 166 m²

a

b) parc. č. KN C 735 záhrada o výmere 218 m²,

na dobu neurčitú, pre Štefana Gona, bytom Hrnčiarska 2, Rožňava, podľa § 9a ods. 9 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. z dôvodu, že na parc. č. KN C 734 sa nachádza rodinný dom so súp. č. 1483 vo vlastníctve Štefana Gona s manželkou a s parc. č. KN C 735 sú užívané ako jeden celok, za cenu podľa Zásad pre určovanie výšky nájomného... podľa Čl. 3 písm. A bod 2 a bod 5 v II. zóne mesta.

u k l a d á

1. zabezpečiť zverejnenie zámeru priameho prenájmu pozemkov mesta

Zodpovedná : prednostka MsÚ

Termín : do 5 dní od schválenia MZ

2. vypracovať zmluvu o zabezpečovacom prevode práva k nehnuteľnosti vo vlastníctve žiadateľa v súlade s § 553 Obč. zákonníka na zabezpečenie splatenia všetkých pohľadávok mesta
Zodpovedná : prednostka MsÚ
Termín : do 30 dní od schválenia MZ
3. vydať kladné stanovisko k dodatočnému povoleniu na prístavbu na parcele č. KN C 734
Zodpovedná : prednostka MsÚ
Termín : do 10 dní od schválenia MZ
4. vydať zamietavé stanovisko k dodatočnému povoleniu na stavbu postavenú na parcele č. KN C 735
Zodpovedná : prednostka MsÚ
Termín : do 10 dní od schválenia MZ
5. oznámiť, že až po splatení záväzkov voči mestu budú môcť požiadať o predaj pozemku parc. č. KN C 734
Zodpovedná : prednostka MsÚ
Termín : do 10 dní od schválenia MZ

1. Uznesenie oznámené žiadateľovi listom zo dňa 09.05.2016, zámer bol zverejnený obvyklým spôsobom na dobu 15 dní. Materiál je zaradený do programu rokovania MZ 23.06.2016 na konečné schválenie.
2. Vypracovaný návrh zmluvy o zabezpečovacom prevode práva, zmluva bude podpísaná po podpise nájomnej zmluvy.
3. a 4. Stanovisko MZ oznámené stavebnému úradu listom zo dňa 10.05.2016.
5. Oznámené žiadateľovi listom zo dňa 09.05.2016.

88/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
berie na vedomie
informatívnu správu - zoznam mestských komunikácií, pod ktorými nie sú pozemky vo vlastníctve mesta
u k l a d á
pristúpiť k majetkoprávnemu usporiadaniu pozemkov v rámci finančných možností mesta
Zodpovedná : prednostka MsÚ
Termín : ako v texte
Vlastníci pozemkov na Ul. páterovej boli vyzvaní k majetkoprávnemu usporiadaniu pozemkov pod mestskou komunikáciu listami zo dňa 6.6.2016. Pribežne po jednotlivých uliciach budú vlastníci vyzývaní.
Na základe uznesenia MZ č. 174/2016 zo dňa 29.09.2016 sa pristúpilo k odkupovaniu pozemkov pod MK Páterova a Záhradnícka

105/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
schvaľuje
I.
1. Záverečný účet Mesta Rožňava za rok 2015
2. odborné stanovisko hlavného kontrolóra mesta k záverečnému účtu Mesta Rožňava za rok 2015

3. stanovisko nezávislého audítora

II.

1. celoročné hospodárenie Mesta Rožňava vrátane rozpočtových a príspevkových organizácií mesta za rok 2015 bez výhrad

2. prebytok hospodárenia - bežný a kapitálový roku 2015 v sume 763 180,17 €, po vylúčení nevyčerpaných prostriedkov dotácií v sume 520 990,28 €

3. tvorbu rezervného fondu v sume 520 990,28 € a jeho použitie na kapitálové výdavky a výdavky finančných operácií schválené v rozpočte mesta na rok 2016

4. tvorbu fondu rozvoja bývania v sume 17 673,93 €

5. tvorbu rezervného fondu v sume 145 502,33 € z prebytku finančných operácií a jeho použitie na kapitálové výdavky a výdavky finančných operácií schválené v rozpočte mesta na rok 2016

6. účtovný hospodársky výsledok v sume -737 645,13 a jeho preúčtovanie na účet 428 – nevysporiadaný HV min. rokov

7. výsledok hospodárenia príspevkovej organizácie – MsD Actores v sume 13 561,43 € a tvorbu rezervného fondu v celkovej sume dosiahnutého zisku po zdanení

8. výsledok hospodárenia príspevkovej organizácie – Technické služby v sume 39 923,27 €, a jeho preúčtovanie na účet 428 – nevysporiadaný HV min. rokov

9. hospodárenie spoločného stavebného úradu za rok 2015

113/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

n e p r i j a l o

uznesenie k materiálu :

Všeobecne záväzné nariadenie o určení výšky finančných prostriedkov určených na mzdy a prevádzku na žiaka ZUŠ, dieťa MŠ a dieťa školského zariadenia, zriadených na území mesta Rožňava

Materiál bude opäť zaradený na septembrové zasadnutie MZ

U MZ 152/2016 zo dňa 29.09.2016 – MZ neprijalo uznesenie

124/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

predaj pozemku mesta v k. ú. Rožňava, časť z parc. č. KN C 223 zast. plocha

zapísanej na LV č. 3001 a časť parc. č. KN E 2353 zast. plocha zapísanej na LV

č.4493 o výmere upresnenej geometrickým plánom formou obchodnej verejnej

súťaže za cenu podľa znaleckého posudku

u k l a d á

1. zabezpečiť vypracovanie geometrického plánu a znaleckého posudku
2. vypracovať podmienky obchodnej verejnej súťaže
3. vyhlásiť obchodnú verejnú súťaž na predaj pozemku mesta v k. ú. Rožňava, časť parc. č. KN C 223 zast. plocha zapísanej na LV č. 3001 a časť parc. č. KN E 2353 zast. plocha zapísanej na LV č. 4493 o výmere upresnenej geometrickým plánom s tým, že sa nebude posudzovať len cena, ale aj architektonický zámer na predmetnom pozemku

Zodpovedná : prednostka MsÚ

Termín : najbližšie zasadnutie MZ

T.č. sa rieši zisťovanie existencie inžinierskych sietí na pozemkoch a vypracovanie geometrického plánu

Na zasadnutie MZ bude predložený materiál na schválenie podmienok OVS

130/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

priamy prenájom časti pozemku zapísaného na LV č. 3001, k. ú. Rožňava, parc. č. KN C 1751/1 zastavané plochy a nádvorí, na dobu neurčitú, pre spoločnosť ARTON s.r.o., Komenského 27, 010 01 Žilina podľa § 9a ods.9 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb., na ktorom sú umiestnené 3 ks jednostranných reklamných panelov – billboardov (5,10 x 2,40 m) z dôvodu, že uvedená spoločnosť už má od roku 2011 prenajatý jeden pozemok na rovnaký účel, za cenu podľa Zásad pre určovanie výšky nájomného... vo výške 1 146,60 €/rok.

u k l a d á

zabezpečiť vypracovanie nájomnej zmluvy

Zodpovedná : prednostka MsÚ

Termín : do 30 dní od schválenia

Splnené : uznesenie MZ bolo žiadateľovi oznámené dňa 17.08.2016. Momentálne prebieha upresňovanie niektorých ustanovení nájomnej zmluvy, následne bude zmluva daná na podpis.

131/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

priamy prenájom pozemkov mesta zap. na LV č. 3001, k. ú. Rožňava, parcely parc. č. KN C 734 zastavané plochy o výmere 166 m² a parc. č. KN C 735 záhrada o výmere 218 m², pre

Štefana Gona, bytom Hrnčiarska 2, Rožňava podľa § 9a ods. 9 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. z dôvodu, že na parcele parc. č. KN C 734 sa

nachádza rodinný dom so súp. č. 1483 vo vlastníctve Štefana Gona s manželkou a s parcelou parc. č. KN C 735 sú užívané ako jeden celok, za cenu podľa Zásad pre určovanie výšky nájomného... vo výške 354,15 €/rok.

u k l a d á

zabezpečiť vypracovanie nájomnej zmluvy

Zodpovedná : prednostka MsÚ

Termín : do 30 dní od schválenia

Uznesenie MZ bolo žiadateľovi oznámené listom zo dňa 19.07.2016, v ktorom bol zároveň vyzvaný, aby sa dostavil na MsÚ za účelom podpisu nájomnej zmluvy, zatiaľ tak neurobil.

Dňa 18.10.2016 bola zaslaná p. Gonovi druhá výzva na podpísanie nájomnej zmluvy, dňa 23.11.2016 sa uskutoční osobné stretnutie d menovaným z dôvodu podpisu nájomnej zmluvy

134/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

zverejnenie zámeru priameho prenájmu pozemku zapísaného na LV č. 6161, k. ú..Rožňava, parc. č. KN C 4408/11 zastavané plochy a nádvoria o výmere 19 857 m² na výstavbu priemyselnej pracovne, pre spoločnosť Lavaton s.r.o., Bulharská 44, 917 00 Trnava podľa § 9a ods. 9 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, z dôvodu, že uvedený pozemok sa nachádza v Priemyselnej zóne Rožňava, v ktorej mesto ponúka pozemky na prenájom, za nájomné vo výške 1 500,- €/rok.

u k l a d á

1. zabezpečiť zverejnenie zámeru priameho prenájmu

2. vyžiadať návrh nájomnej zmluvy od žiadateľa

Zodpovedná : prednostka MsÚ

Termín : do 10 dní od schválenia

Splnené: uznesenie MZ bolo žiadateľovi oznámené listom zo dňa 22.07.2016, zámer bol zverejnený obvyklým spôsobom na dobu 15 dní. Materiál bude zaradený do programu rokovania MZ v septembri 2016 na konečné schválenie spolu s návrhom nájomnej zmluvy.

U MZ 171/2016 zo dňa 29.09.2016 schválené

135/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

zverejnenie zámeru priameho prenájmu časti pozemku s výmerou 10,8 m² zapísaného na LV č. 3001, k. ú. Rožňava, parc. č. KN C 2 ostatné plochy s celkovou výmerou 827 m², na dobu neurčitú, pre Štefana Orbána CENTRUM, Námestie baníkov 1, 048 01 Rožňava podľa § 9a ods. 9 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb., z dôvodu, že uvedený pozemok susedí s nehnuteľnosťou vo vlastníctve žiadateľa, za cenu podľa Zásad pre určovanie výšky nájomného za nájom a podnájom nehnuteľností a hnuiteľného majetku vo vlastníctve mesta vo výške 43,74 €/rok.

u k l a d á

zabezpečiť zverejnenie zámeru priameho prenájmu

Zodpovedná : prednostka MsÚ

Termín : do 10 dní od schválenia

Splnené: uznesenie MZ bolo žiadateľovi oznámené dňa 14.07.2016, zámer bol zverejnený obvyklým spôsobom na dobu 15 dní. Materiál je zaradený do programu rokovania MZ v septembri 2016 na konečné schválenie.

U MZ 172/2016 zo dňa 29.09.2016 schválené

137/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

zriadenie vecného bremena na pozemku mesta v k. ú. Rožňava parcele parc. č. KN C 7336/5 ostatná plocha s výmerou 2613 m² zapísanej na LV č. 5716 a to strpieť umiestnenie NN prípojky na slúžiacom pozemku ako to bude zakreslené v geometrickom pláne, trpieť vstup a vjazd na slúžiaci pozemok pri umiestnení, prevádzke, údržbe a opravách predmetnej NN prípojky a zdržať sa konania, ktoré by bránilo oprávnenému vo výkone jeho práv z vecného bremena v prospech Východoslovenskej distribučnej, a.s., Mlynská 31, Košice, za odplatu v zmysle Zásad hospodárenia s majetkom mesta. Všetky náklady spojené so zriadením vecného bremena bude znášať žiadateľ.

u k l a d á

1/ zabezpečiť vypracovanie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena

Zodpovedná : prednostka MsÚ

Termín : do 15 dní od odporúčania komisie výstavby

2/ rokovať o majetko-právnom usporiadaní časti pozemku vo vlastníctve žiadateľa, na ktorom je plánovaná komunikácia podľa platného územného plánu mesta

Zodpovedná: prednostka MsÚ

Termín: do najbližšieho zasadnutia MZ

**1.Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena je pripravená na podpis-
SPLNENÉ: Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena bola podpísaná dňa
14.10.2015**

2.na septembrové zasadnutie MZ bude predložený materiál na majetkoprávne usporiadanie časti pozemku – MZ uznesením č. 179/2016 schválilo odkúpenie pozemkov od p. Tindura za cenu 8,00€/m², uznesenie bolo oznámené listom dňa 12.10.2016, vyjadrenie k výške kúpnej ceny p. Tindúr do 23.11.2016 nepredložil

139/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s ú h l a s í

s nekomerčným využitím starých banských chodníkov nachádzajúcich sa na pozemkoch vo vlastníctve mesta v k. ú. Rožňava (v lokalite Rožňava - Rákoš) Občianskym združením Feudall Racing Support so sídlom Šafárikova č. 6, Rožňava na rekreačné MTB cyklistické účely

u k l a d á

1/zabezpečiť vydanie súhlasu za podmienok daných vo vyjadrení Občianskeho poľovníckeho združenia Rožňava

Zodpovedná : prednostka MsÚ

Termín : do 30 dní od schválenia

2/vyhotoviť návrh zmluvy o využití lesných ciest a chodníkov vo vlastníctve mesta, kde budú uvedené konkrétne podmienky využívania lesných ciest a chodníkov / konkrétne trasy, časy, spôsoby využitia, náhrady a pod./

Zodpovedná : prednostka MsÚ

Termín : do najbližšieho zasadnutia MZ

1.súhlas bol zaslaný listom zo dňa 19.07.2016

2.žiadateľ zatiaľ nepredložil návrh zmluvy

Na zasadnutie MZ bude predložený materiál – návrh dohody o užívaní lesných ciest

140/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

realizáciu „Modernizácie a rekonštrukcie vnútorného osvetlenia budov mesta“ podľa predloženého projektu

u k l a d á

vyhlásiť verejné obstarávanie podľa dôvodovej správy bodu č. 5

Zodpovedná : prednostka MsÚ

Termín : do 31.7.2016

Pripravujú sa podklady k spracovaniu výzvy.

145/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s ú h l a s í

s vyhodnotením hospodárenia Mestského televízneho štúdia za rok 2015 s Účtovnou závierkou za rok 2015 a

o d p o r ú č a

výsledok hospodárenia – stratu preúčtovať na účet neuhradená strata minulých rokov

Preúčtovanie straty sa uskutoční v zmysle platnej spoločenskej zmluvy MTVŠ.

146/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s ú h l a s í

s plánom hospodárenia Mestského televízneho štúdia na rok 2016

147/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s ú h l a s í

so znížením základného imania spoločnosti Mestské televízne štúdio Rožňava, s. r. o. o čiastku 17 662,76 eur a

ž i a d a

primátora mesta zvolať valné zhromaždenie spoločnosti

Zodpovedný : konateľ spoločnosti Mestské televízne štúdio Rožňava, s. r. o.

Termín : do 20 dní od schválenia

MTVŠ má nesplnené záväzky, ktoré je najprv potrebné vyrovnať. Materiál bude predložený do MZ až po menovaní nového konateľa, ktorý sa oboznámi s hospodárením MTVŠ a vypracuje materiál.

Na rokovanie MZ 01.12.2016 bude pripravený materiál, na základe ktorého mesto prevezme záväzky MTVŠ. Následne bude možné pristúpiť k zníženiu základného imania MTVŠ.

Uznesenia z posledného zasadnutia MZ zo dňa 29.09.2016

150/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
berie na vedomie
odstúpenie Ing. Jána Lacha z funkcie zástupcu primátora dňom 30.09.2016
berie na vedomie
správu primátora mesta o ustanovení Mgr. Dionýza Keménya dňom 01. 10. 2016 do
funkcie zástupcu primátora mesta Rožňava
u k l a d á
na najbližšie zasadnutie mestského zastupiteľstva predložiť návrh zmeny Poriadku
odmeňovania predstaviteľov volených orgánov mesta Rožňava
Z: prednostka MsÚ
T: na najbližšie zasadnutie MZ
Materiál je pripravený na zasadnutie MZ dňa 01.12.2016

157/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

1. Investičný zámer mesta Rožňava „Obnova bytového domu, zameranú na zníženie energetickej náročnosti budov“ 12 b. j. ul. Šafárikova č.or.101, č. súpisné 470 v Rožňave. Nachádzajúceho sa v katastrálnom území Rožňava na pozemku C KN parc. č. 1943/10 o výmere 284 m², zastavané plochy a nádvoria. Zapísané na LV 3001 pre mesto Rožňava ako bytovka v sume 235 221,16 €.
2. Spôsob financovania realizácie obnovy bytového domu prostredníctvom úveru zo ŠFRB v sume 169 066,50 €, a dofinancovanie realizácie stavby využitím finančných prostriedkov z vlastných zdrojov v sume 66 154,66 € a zároveň predloženie žiadosti o úver zo ŠFRB.
Predmetné uznesenie bolo predložené ako príloha k žiadosti o úver do ŠFRB zaslanej dňa 31.10.2016
3. Zabezpečenie záväzku nehnuteľnosťou a určenie zabezpečenia záväzku voči ŠFRB bytovým domom t.j. samotnou nehnuteľnosťou na ktorú budú finančné prostriedky využité, t.j. Šafárikova č.101, súpisné č. 470 v Rožňave. Nachádzajúca sa v katastrálnom území Rožňava na pozemku C KN parc. č. 1943/10 o výmere 284 m², zastavané plochy a nádvoria. Zapísané na LV 3001 pre mesto Rožňava ako bytovka .
4. Prijatie záväzku, vyčlenenie min . 3 mesačných splátok v rozpočte mesta na rok 2016 v sume 2 113 € a úrokov , zapracovanie splátok úveru vrátane úrokov do rozpočtu mesta počas trvania zmluvného vzťahu so ŠFRB.
5. Vyčleňovanie v budúcich rokoch finančné prostriedky v rozpočte mesta a zabezpečenie splácania poskytnutého úveru vrátane úrokov počas celej doby splatnosti.
6. Štvrtú zmenu rozpočtu na rok 2016 a zmenu rozpočtov na roky 2017 a 2018 po premietnutí prijatia úveru zo ŠFRB a výdavkov na rekonštrukciu bytového domu, splátok úveru a úrokov z úveru zo ŠFRB tak ako je to uvedené v materiáli.

Splnený: 4. zmena rozpočtu bola nahratá do RISSAM a zverejnená na stránke mesta
12.10.2016

158/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

priamy predaj podielu k pozemku v k.ú. Rožňava, zapísaného na LV č.4556,
parc.č. KN E 839 záhrady s celkovou výmerou 1352 m² a to vo výške
spoluvlastníckeho podielu 16/72 k celku podľa § 9a, ods.8 písm.c
zák.č.138/1991 Zb. pre Jána Krištofa bytom Ul. Sama Czabana č.2, Rožňava,
za cenu 11,50 €/m² t.j. za cenu 3 455,- €.

Všetky náklady súvisiace s predajom

bude znášať kupujúci

u k l a d á

zabezpečiť uzavretie kúpnej zmluvy

Z: prednostka MsÚ

T: do 30 dní od schválenia MZ

Uznesenie bolo oznámené listom zo dňa 10.10.2016, kúpna zmluva je pripravená na podpis

160/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

priamy predaj pozemku mesta v k.ú. Rožňava, novovytvorenej parc.č. KN C
1861/382 zast.plocha s výmerou 210 m², odčlenenej z parc.č.KN C 1861/2
s celkovou výmerou 30 929 m² zapísanej na LV č.3001 podľa Geometrického
plánu č. 30/2016 zo dňa 23.6.2016, vyhotoveného GEODÉZIOU Rožňava,
s.r.o. , so sídlom Kósu Schoppera 22, Rožňava pre Ing. Karolinu Balog
Makovníkovú bytom Kyjevská č.28, Rožňava podľa § 9a, ods.8 písm.e)
zák.č.138/1991 Zb., z dôvodu, že pozemok bezprostredne susedí
s nehnuteľnosťou vo vlastníctve žiadateľky za cenu podľa Znaleckého posudku
č.124/2016 zo dňa 29.6.2016, vyhotoveného Ing. Ondrejom Kvetkom, t.j. za
cenu 2 110,- €

Všetky náklady súvisiace s predajom bude znášať kupujúca

u k l a d á

zabezpečiť vypracovanie kúpnej zmluvy

Z: prednostka MsÚ

T: do 30 dní od schválenia MZ

Uznesenie MZ bolo oznámené listom zo dňa 10.10.2016, kúpna zmluva je pripravená na podpis, kupujúca ju zatiaľ nepodpísala

161/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

zverejnenie zámeru priameho predaja budovy – skladu so súpisným číslom 1060 bez pozemku, zapísanej na LV č. 6113, v areáli CORPORA AGRO, spol. s r.o. Rožňava, postavenej na parcele parc.č. KN C 5127 s výmerou 508 m², pre Gabriela Mihóka, 049 42 Lipovník č. 188, podľa § 9a/ ods. 8, písm.e/ zák.č. 138/1991 Zb., z dôvodu , že mesto predmetnú budovu nevyužíva, je v schátralom stave a už viaceré obchodné verejné súťaže boli neúspešné, za cenu 3 600,-€.

Všetky náklady súvisiace s predmetným predajom bude znášať kupujúci

u k l a d á

zabezpečiť zverejnenie zámeru priameho predaja budovy mesta

Z: prednostka MsÚ

T: do 15 dní od schválenia MZ

Uznesenie MZ oznámené listom zo dňa 10.10.2016, na zasadnutie MZ bude predložený materiál na konečné schválenie priameho predaja

163/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s ť a h u j e

z rokovania materiál

9/6 Valéria Šedová, Nadabula č. 64, Rožňava- priamy predaj pozemku vo vlastníctve mesta

Na zasadnutie MZ bude predložený materiál

164/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

priamy predaj pozemku mesta v k.ú. Rožňava, zapísaného na LV č.3001, parc.č.KN C 1943/11 zast.plocha s výmerou 65 m², pre Východoslovenskú

distribučnú a.s., so sídlom Mlynská 31, Košice, podľa 9a, ods.8 písm.b)

zák.č.138/1991 Zb., za cenu podľa znaleckého posudku.

Všetky náklady súvisiace s predajom bude znášať kupujúci

u k l a d á

1. zabezpečiť vypracovanie znaleckého posudku

2. zabezpečiť uzavretie kúpnej zmluvy

Z: prednostka MsÚ

T: 1. do 20 dní od schválenia MZ

2.do 20 dní od predloženia znaleckého posudku

**Uznesenie oznámené listom zo dňa 10.10.2016, kupujúci zatiaľ nepredložil znalecký
Posudok. Znalecký posudok nebol predložený ku dňu 23.11.2016**

165/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

zverejnenie zámeru priameho predaja pozemku mesta v k.ú. Rožňava, časť
z parc.č.KN C 1684/1 s výmerou upresnenou geometrickým plánom,
(cca 340 m²) pre Ing. arch. Helenu Doršicovú Barkaiovú bytom Tureň 410,
podľa § 9a, ods.8 písm.e) zák.č.138/1991 Zb., z dôvodu, že mesto pozemok
nevyužíva a bezprostredne susedí s nehnuteľnosťami vo vlastníctve žiadateľky,
za cenu 10,- €/m².

Všetky náklady súvisiace s predajom bude znášať kupujúca

u k l a d á

1.zabezpečiť zverejnenie zámeru priameho predaja pozemku mesta

2. zabezpečiť vypracovanie geometrického plánu

Z: prednostka MsÚ

T: 1. do 10 dní od schválenia MZ

2.do najbližšieho zasadnutia MZ

**Na zasadnutie MZ bude predložený materiál na konečné schválenie priameho predaja
pozemku**

167/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

zverejnenie zámeru priameho predaja pozemku mesta v k.ú. Rožňava časť

parcely parc.č. KN E 1866/25 orná pôda s výmerou upresnenou geometrickým plánom, pre Pavla Hasaja a manž. Júliu Hasajovú, bytom Páterova č.58, Rožňava, podľa § 9a, ods.8 písm.e) zák.č.138/1991 Zb., z dôvodu, že tento pozemok mal byť prevedený do osobného vlastníctva už v roku 1990 na základe novely Občianskeho zákonníka, za cenu 1,-€.

Všetky náklady súvisiace s predmetným predajom budú znášať kupujúci.

u k l a d á

1. zabezpečiť zverejnenie zámeru priameho predaja pozemku mesta
2. zabezpečiť vypracovanie geometrického plánu
Z: prednostka MsÚ

T: 1.do 15 dní od schválenia MZ

2.do 30 dní od schválenia MZ

Na zasadnutie MZ bude predložený materiál na konečné schválenie priameho predaja

171/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

1. priamy prenájom pozemku mesta zapísaného na LV č. 6161, k.ú. Rožňava, parc. č. KN C 4408/11 zastavané plochy a nádvoría o výmere 19 857 m² na výstavbu priemyselnej práčovne s upresnením výmery pozemku formou dodatku k NZ po projektovej dokumentácii, pre spoločnosť Lavaton s.r.o., Bulharská 44, 917 00 Trnava podľa § 9a ods. 9 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, z dôvodu, že uvedený pozemok sa nachádza v Priemyselnej zóne Rožňava a podnikateľský zámer významným spôsobom prispieva k vytvoreniu pracovných miest, za nájomné vo výške 1 500,- €/rok na dobu určitú do 31. 12. 2030
2. právo prednostnej kúpy za podmienok upravených v návrhu nájomnej zmluvy

u k l a d á

zabezpečiť vypracovanie nájomnej zmluvy s tým, aby sa do tejto zakotvilo to, že mesto Rožňava si vyhradzuje právo v územnom konaní vyjadriť sa k umiestneniu stavby priemyselnej práčovne vzhľadom na ďalšie zábery mesta Rožňava prenajať zvyšné pozemky

Z: prednostka MsÚ

T: : do 30 dní po schválení MZ

Zmluva o nájme bola vypracovaná, po schválení bola zaslaná dňa 18.10.2016 na podpis

173/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

zverejnenie zámeru zámeny nasledovných nehnuteľností v k.ú. Rožňava:

- pozemky, časť z **parc.č.KN C 5694/7 zast.plocha** zapísanej na LV č.345 v

bezpodielovom spoluvlastníctve Ing. Attilu Kecskemétiho a manželky Ing.Adriany

Kecskemétiovej bytom Pod kalváriou č.26, Rožňava a časť z **parc.č.KN C 5702/10**

t.t.p. zapísanej na LV č.4213, vo výlučnom vlastníctve Ing. Attilu Kecskemétiho bytom

Pod kalváriou č.26, Rožňava o výmere upresnenej geometrickým plánom pripadnú

v prospech mesta Rožňava a - pozemok, časť z **parc.č.KN E 2353 zast.plocha**

zapísanej na LV č.4493 o výmere upresnenej geometrickým plánom vo vlastníctve

mesta Rožňava pripadne v prospech Ing. Attilu Kecskemétiho bytom Pod kalváriou č.26, Rožňava podľa § 9a, ods.8 písm.e) zák.č.138/1991 Zb., z dôvodu, že mesto svoj pozemok nevyužíva a časti pozemkov vo vlastníctve žiadateľa sú zastavané miestnou komunikáciou.

Náklady súvisiace so zámenou po vzájomnej dohode budú znášať spoločne žiadateľ a mesto

u k l a d á

1. zabezpečiť zverejnenie zámeru zámeny nehnuteľností
2. zabezpečiť vypracovanie geometrických plánov
Z: prednostka MsÚ

T: 1. do 15 dní od schválenia MZ

2.do 30 dní od schválenia MZ

Uznesenie bolo žiadateľovi oznámené listom zo dňa 10.10.2016, vypracovanie geometrického plánu je v štádiu riešenia

174/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

1. odkúpenie pozemkov pod miestnou komunikáciou v k.ú. Rožňava, parc.č.KN E 1873/1 orná pôda s celkovou výmerou 160 m² v podiele 5689/20521 zapísaného na LV č.2195 a parc.č.KN E 1872/2 orná pôda s celkovou výmerou 67 m² v podiele 566/1941 zapísaného na LV č.2196, do majetku mesta od Róberta Répássyho bytom Ul.P.Dobšinského č.21, Rožňava za cenu 7,-€/m²

u k l a d á

zabezpečiť uzavretie kúpnej zmluvy

Z: prednostka MsÚ

T: do 30 dní od schválenia MZ

SPLNENÉ: kúpna zmluva podpísaná dňa 14.10.2016, kúpna cena uhradená dňa 21.10.2016

2. odkúpenie pozemku pod miestnou komunikáciou v k.ú. Rožňava, parc.č.KN E1873/3 zast.plocha s výmerou 243 m², zapísaného na LV č.6172, do majetku mesta od Kesko Mobil s.r.o., so sídlom Šafárikova č.4, Rožňava za cenu 7,-€/m²

u k l a d á

zabezpečiť uzavretie kúpnej zmluvy

Z: prednostka MsÚ

T: do 30 dní od schválenia MZ

Uznesenie oznámené listom zo dňa 10.10.2016, kúpna zmluva je pripravená na podpis, predávajúci ju zatiaľ nepodpísal

3. odkúpenie pozemku pod miestnou komunikáciou v k.ú. Rožňava, parc.č.KN E 1872/6 zast.plocha s výmerou 88 m², zapísaného na LV č. 4764, do majetku mesta od Petra Vojtechovského bytom Páterova č.35, Rožňava za cenu 7,-€/m²

u k l a d á

zabezpečiť uzavretie kúpnej zmluvy

Z: prednostka MsÚ

T: do 30 dní od schválenia MZ

Uznesenie oznámené listom zo dňa 10.10.2016, kúpna zmluva je pripravená na podpis, predávajúci ju zatiaľ nepodpísal

4. odkúpenie pozemku pod miestnou komunikáciou v k.ú. Rožňava, parc.č.KN E 1872/5 zast.plocha s výmerou 74 m², zapísaného na LV č.4763, do majetku mesta od Štefana Szabóa bytom Páterova č.33, Rožňava za cenu 7,-€/m²

u k l a d á

zabezpečiť uzavretie kúpnej zmluvy

Z: prednostka MsÚ

T: do 30 dní od schválenia MZ

Uznesenie oznámené listom zo dňa 10.10.2016, kúpna zmluva je pripravená na podpis, predávajúci ju zatiaľ nepodpísal

5. odkúpenie pozemku pod miestnou komunikáciou v k.ú. Rožňava, parc.č.K E 1872/4 zast.plocha 64 m², zapísaného na LV č.4762 od Evy Divokovej bytom Letná č.34, Rožňava v podiele 1/6, Heleny Repkovej bytom Jiráskova č.24, Trnava v podiele

1/6 a od Eriky Lörinczovej bytom Kyjevská č.3 Rožňava v podiele 1/6 za cenu 7,-
€/m²

u k l a d á

zabezpečiť uzavretie kúpnej zmluvy

Z: prednostka MsÚ

T: do 30 dní od schválenia MZ

Uznesenie oznámené listom zo dňa 10.10.2016, kúpna zmluva je pripravená na podpis,
predávajúci ju zatiaľ nepodpísal

6. odkúpenie pozemku pod miestnou komunikáciou v k.ú. Rožňava, parc.č.KN E
1872/3 zast.plocha s výmerou 59 m², zapísaného na LV č. 4761 do majetku mesta,
od Heleny Badinovej bytom Letná č.339 Plešivec v podiele 1/2 a Marty Kačalovej
bytom Čučmianská č.10, Rožňava v podiele 1/2 za cenu 7,-€/m

u k l a d á

zabezpečiť uzavretie kúpnej zmluvy

Z: prednostka MsÚ

T: do 30 dní od schválenia MZ

Uznesenie oznámené listom zo dňa 10.10.2016, kúpna zmluva je pripravená na podpis,
predávajúci ju zatiaľ nepodpísal

175/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

1. odkúpenie pozemku pod miestnou komunikáciou v k.ú. Rožňava, časť parc.č.KN C
875/665 zast.plocha s výmerou upresnenou geometrickým plánom, zapísaného na
LV č. 1185 do majetku mesta, od Marty Kery bytom Košická č.27, Rožňava
v podiele 1/2 a Marie Kery bytom DR., Feichtetstr. 25, Pocking, Nemecko
v podiele 1/2 za cenu 7,-€/m² Všetky náklady súvisiace s kúpou bude znášať mesto.

u k l a d á

1. zabezpečiť vypracovanie geometrického plánu

2. zabezpečiť uzavretie kúpnej zmluvy

Z: prednostka MsÚ

T: 1. do 30 dní od schválenia MZ

2. do 10 dní od predloženia geometrického plánu

Uznesenie bolo oznámené listom zo dňa 10.10.2016, vypracovanie geometrického
plánu je v štádiu vybavovania

3. odkúpenie pozemku pod miestnou komunikáciou v k.ú. Rožňava, časť parc.č.KN C 875/666 záhrada s výmerou upresnenou geometrickým plánom, zapísaného na LV č. 1161 do majetku mesta, od Štefana Baloga a Eriky Balogovej bytom Záhradnícka č.15 Rožňava za cenu 7,-€/m Všetky náklady súvisiace s kúpou bude znášať mesto.

u k l a d á

1. zabezpečiť vypracovanie geometrického plánu
 2. zabezpečiť uzavretie kúpnej zmluvy
- Z: prednostka MsÚ

T: 1. do 30 dní od schválenia MZ

2.do 10 dní od predloženia geometrického plánu

Uznesenie bolo oznámené listom zo dňa 10.10.2016, vypracovanie geometrického plánu je v štádiu vybavovania

3. zverejnenie zámeru zámeny nasledovných nehnuteľností v k.ú. Rožňava: - pozemok, časť z parc.č.KN C 875/667 záhrada zapísanej na LV č.1161 o výmere upresnenej geometrickým plánom vo vlastníctve Ing. Edity Piaterovej bytom Ul. záhradníckej č.7,Rožňava prípadne v prospech mesta Rožňava a - pozemok, parc.č.KN C 875/256 zast.plocha s výmerou 65 m², zapísaný na LV č.3001 vo vlastníctve mesta Rožňava prípadne v prospech Ing. Edity Piaterovej bytom Ul. záhradníckej č.7,Rožňava podľa § 9a, ods.8 písm.e) zák.č.138/1991 Zb., z dôvodu, že pozemok mesta sa nachádza vo dvore žiadateľky a pozemok vo vlastníctve žiadateľky sa nachádza pod miestnou komunikáciou s tým, že na pozemok parc.č.KN C 875/256 sa zriadi vecné bremeno spočívajúce v strpení stĺpu verejného osvetlenia Všetky náklady súvisiace s predmetnou zámenou bude znášať mesto.

u k l a d á

1. zabezpečiť zverejnenie zámeru zámeny pozemkov
 2. zabezpečiť vypracovanie geometrického plánu
- Z: prednostka MsÚ

T: 1. do 15 dní od schválenia MZ

2. do najbližšieho zasadnutia MZ

Uznesenie bolo oznámené listom zo dňa 10.10.2016, vypracovanie geometrického plánu je v štádiu vybavovania

179/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

odkúpenie pozemkov v k.ú. Rožňava, časti parciel upresnených geometrickým plánom a to parc.č. KN C 7338/2 t.t.p., od Mareka Tindúra bytom Ul. Z.Fábryho č.24, Rožňava a Ing. Martiny Tindúrovej bytom Edelényska č.3 Rožňava, za

cenu **8,-€/m²**

parc.č. KN C 7338/1 t.t.p., od Štefana Fazekaša bytom Jovická č.36, Rožňava

a parc.č.KN C 7339 t.t.p., od Etely Fazekašovej bytom Ul. Sama Czabana č.4,

Rožňava za cenu **8,-€/m²**, za účelom vydania územného rozhodnutia na

výstavbu miestnej komunikácie

u k l a d á

1. zabezpečiť vypracovanie geometrického plánu

2. zabezpečiť uzavretie kúpnych zmlúv

Z: prednostka MsÚ

T: 1. do 30 dní od schválenia MZ

2. do 30 dní od zápisu geometrického plánu do katastra nehnuteľností

Uznesenie MZ oznámené listami zo dňa 10.10.2016, Štefan Fazekaš a Etela Fazekašová súhlasia s kúpnu cenou, Marek Tindúr sa zatiaľ nevyjadril

185/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

1. o d v o l á v a

Ing. Ivana Deménya z funkcie riaditeľa príspevkovej organizácie
Technické služby mesta Rožňava

2. p o v e r u j e

Ing. Ivana Deménya výkonom funkcie riaditeľa príspevkovej organizácie Technické služby mesta Rožňava do doby vymenovania nového riaditeľa na základe výsledkov výberového konania,

3. ž i a d a

primátora mesta vypísať výberové konanie na

funkciu „riaditeľ Technických služieb mesta

Rožňava“

T: do 14 dní od rokovania MZ

Výberové konanie bolo vypísané dňa 12.10.2016, publikované 28.10.2016. Termín doručenia prihlášky do 30.11.2016, predpokladaný nástup 1.2.2017.

186/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

ne z o b r a l o n a v e d o m i e

Kritériá na prerozdelenie finančných prostriedkov klubom a organizáciám na základe žiadosti o poskytnutie dotácie z rozpočtu mesta Rožňava

Prepracované VZN o poskytnutí dotácií z rozpočtu mesta Rožňava, v ktorom budú zapracované aj kritériá na prerozdelenie finančných prostriedkov, bude prejednané najprv s poslancami MZ, následne do neho budú zapracované pripomienky a návrhy poslancov a až potom bude predložené do MZ vo februári 2017

191/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

odpustenie poplatkov vo výške maximálne 2000€ za prenájom ľadovej plochy pre hokejový klub HKM 98 Mládeže Rožňava a to na hokejovú sezónu 2016/2017

Uznesenie sa zrealizuje po ukončení zimnej sezóny v marci 2017

193/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

p o v e r u j e

vedenie Mesta Rožňava rokovaním o projekte Cyklochodník z aleje Jána Pavla II. do priemyselnej oblasti a k Všešportovému areálu s OZ Mesto v pohybe a Ing. Tiborom Takáčom

Na základe uznesenia mestského zastupiteľstva sa dňa 24.10.2016 na Mestskom úrade v Rožňave sa uskutočnilo stretnutie zástupcov KSK (Ing. Šebešová, Ing. Dzurov-Vargová), OZ Mesto v pohybe (Mgr. Mikoš) a Mesta Rožňava (Mgr. Kemény, Ing. Poruban, Z. Macková, Ing. Valentíková, Ing. Jánošíková) k prípravným aktivitám projektu cyklochodníkov a cyklotrasy. Ing. T. Takáč sa stretnutia nemohol zúčastniť, ale telefonicky konzultoval gemerskú vetvu cyklomagistrály s Ing. Šebešovou a Ing. Jánošíkovou.

Ing. Šebešová k pripravovanému projektu cyklochodníka v Rožňave navrhla ako investora a žiadateľa o NFP Mesto Rožňava, keďže pôjde o náročnú investíciu (cca do 200.tis. EUR) a takáto náročná investícia aj z dôvodu spolufinancovania a refundácie by bola pre OZ ťažko zvládnuteľná. V súčasnosti sa pripravuje výzva na predkladanie projektov cez IROP, Ing. Šebešová prisľúbila včas informovať o podmienkach výzvy. Projekt bol zaradený medzi prioritné oblasti. V tejto časti prípravy projektu je potrebné dotiahnuť majetko-právne vysporiadanie a vyriešiť otázku vypracovania a financovania projektovej dokumentácie.

Do komisie cestovného ruchu a regionálneho rozvoja a do finančnej komisie bude predložený na schválenie materiál, týkajúci sa:

- súhlasu, aby žiadateľom o nenávratné finančné prostriedky z IROP na výstavbu cyklochodníka bolo mesto Rožňava
- spolupráci mesta Rožňava pri riešení majetko-právneho vysporiadania pozemkov pod cyklochodníkom
- vypracovania projektovej dokumentácie mestom Rožňava



M E S T O R O Ž Ň A V A

Pre zasadnutie
Mestského zastupiteľstva
v Rožňave dňa 01.12.2016

K bodu rokovania číslo:

Názov správy:

Plnenie uznesení Mestského zastupiteľstva v Rožňave

Predkladá: JUDr. Erika Mihaliková prednostka MsÚ	<u>Návrh na uznesenie:</u> Mestské zastupiteľstvo v Rožňave b e r i e n a v e d o m i e Správu o plnení uznesení MZ v Rožňave
Prerokované	
Vypracovala : JUDr. Judita Jakobejová na základe podkladov z jednotlivých odborov MsÚ	
Materiál obsahuje: Plnenie U MZ, ktoré ostávajú v evidencii z rokov 2008 – 2010 z rokov 2011 – 2014, 2015 z roku 2016	
Kontrolu zákonnosti a správnosti návrhu na uznesenie vykonala : JUDr. K. Balážová	

Splnené uznesenia

170/2015 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

zverejnenie zámeru priameho prenájmu budovy vo vlastníctve mesta v k. ú. Rožňava, budovy bývalého archívu na Ul. betliarskej č. 2, s. č. 74, postavenej na pozemkoch parc. č. KN C 79/12 a 80/2, zapísanej na LV č. 6113, pre OZ Otvor dvor so sídlom Čučmianska č. 19, Rožňava, podľa 9a, ods. 9 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. z dôvodu, že nájomca zrevitalizuje budovu bez finančnej pomoci mesta, a plánuje ju otvoriť aktivitám čo najväčšieho počtu Rožňavčanov, ktorí na realizáciu svojich nápadov potrebujú inšpiratívne prostredie, za nájomné vo výške 1,-€ na dobu 20 rokov

u k l a d á

zabezpečiť zverejnenie zámeru priameho prenájmu budovy vo vlastníctve mesta

Zodpovedná : prednostka MsÚ

Termín : do 5 dní od schválenia

Uznesenie oznámené dňa 01.07.2015, zámer bol zverejnený od 06.07.2015 do 22.07.2015.

Materiál bol zaradený do programu rokovania MZ 26.11.2015 – U MZ 229/2015 bol stiahnutý z rokovania

4.2.2016 sa uskutočnilo pracovné stretnutie poslancov, OZ malo predložiť návrh na doplnenie nájomnej zmluvy – plán stavebných prác.

Materiál je zaradený do programu rokovania MZ 23.6.2016

U MZ č. 132/2016 zo dňa 06.07.2016

Uznesenie MZ bolo žiadateľom oznámené listom zo dňa 14.07.2016, nájomná zmluva je pripravená na podpis, zatiaľ zástupcovia občianskeho združenia ju nepodpísali

SPLNENÉ: nájomná zmluva bola podpísaná dňa 11.10.2016

212/2015 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

b e r i e n a v e d o m i e

Informácie zo strany Brantner Gemer s.r.o. a zo strany ENVEX s.r.o.

a

u k l a d á

informovať komisie MZ o ďalších zámeroch spoločnosti Brantner Gemer s.r.o.

pri rozšírení skládky TKO v Tornali

Zodpovedná : prednostka MsÚ

Termín : štvrtročne

Informácia o ďalších zámeroch spoločnosti Brantner Gemer s.r.o. pri rozšírení skládky TKO v Tornali bola predložená komisii výstavby :

Stav v príprave výstavby novej – III. etapy (kazety) skládky je nasledovný:

V decembri 2015 vyhotovil spracovateľ projektu Depónia systém s.r.o.

Bratislava projektovú dokumentáciu realizácie III. etapy stavby, ktorá je v súlade s projektom pre stavebné povolenie a stavebným povolením (IPKZ) II. a III. etapy ešte z roku 2010. Výstavbou novej kazety sa získa 57 682 m³ úložného priestoru. V súčasnosti projektant pracuje na hodnotiacej správe z inžiniersko – geologického prieskumu . Zahájenie výstavby je uvažované v mesiaci apríl/máj 2016.

SPLNENÉ: na základe uznesenia MZ č. 212/2015 je komisia výstavby pravidelne štvrtročne informovaná o ďalších zámeroch spoločnosti Brantner Gemer s.r.o. pri rozšírení skládky TKO v Tornali, naposledy bola komisia výstavby informovaná dňa 07.09.2016

222/2015

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

zverejnenie zámeru priameho predaja pozemku mesta v k. ú. Nadabula, zapísaného na LV č. 2475, časť parcely parc. č. KN E 252/11 trvalý trávny porast s výmerou upresnenou geometrickým plánom, pre Ing. Jána Szóllósa, bytom Nadabula č. 217, podľa § 9a, ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb., z dôvodu, že pozemok mesto nevyužíva a bezprostredne susedí s nehnuteľnosťou vo vlastníctve žiadateľa, za cenu podľa znaleckého posudku. Všetky náklady súvisiace s predmetným predajom bude znášať kupujúci.

u k l a d á

1. zabezpečiť zverejnenie zámeru priameho predaja pozemku mesta
 2. zabezpečiť vypracovanie geometrického plánu a znaleckého posudku
- Zodpovedná : prednostka MsÚ

Termín : 1. do 5 dní od schválenia MZ

2. do 30 dní od schválenia MZ

Uznesenie bolo listom oznámené 8.12.2015, kupujúci v termíne nepredložil geometrický plán a znalecký posudok

Materiál je zaradený do programu rokovania MZ 23.6.2016

U MZ č. 125/2016 zo dňa 06.07.2016

SPLNENÉ:KZ bola uzavretá dňa 19.07.2016, kúpna cena bola uhradená dňa 21.07.2016.

223/2015

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

zverejnenie zámeru priameho predaja pozemku mesta v k.ú. Rožňava, časť parcely parc. č. KN C 4101/1 zast. plocha s výmerou upresnenou geometrickým plánom pre Techkontrol s.r.o. so sídlom Jovická cesta 2081 Rožňava, podľa § 9a, ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb., z dôvodu, že

pozemok mesto neužíva a bezprostredne susedí s nehnuteľnosťou vo vlastníctve žiadateľa za cenu podľa víťazného návrhu obchodnej verejnej súťaže na ostávajúcu časť pozemku. Všetky náklady súvisiace s predajom bude znášať kupujúci

u k l a d á

1. zabezpečiť zverejnenie zámeru priameho predaja pozemku mesta
Zodpovedná : prednostka mestského úradu
Termín : do 10. dní od schválenia
2. zabezpečiť vypracovanie geometrického plánu pre vytvorenie parkovacích miest pre potreby obyvateľov sídliska JUH
Zodpovedná : prednostka mestského úradu
Termín : do 30. dní od schválenia
3. zabezpečiť vypracovanie geometrického plánu pre predaj pozemku pre Techkontrol s.r.o. so sídlom Jovická cesta 2081 Rožňava,
Zodpovedná : prednostka mestského úradu
Termín : do 30. dní od schválenia
4. vypracovať znalecký posudok pre určenie ceny pozemku pre Techkontrol s.r.o. so sídlom Jovická cesta 2081 Rožňava, a ostávajúcu časť pozemku parcely 4101/1
Zodpovedný : prednostka mestského úradu
Termín : do 30. dní od schválenia
5. vypracovať podmienky obchodnej verejnej súťaže na predaj časti pozemku parc. č. 4101/1 a predložiť na schválenie MZ.
V prípade, že OVS nebude úspešná, minimálna cena pre Techkontrol s.r.o. bude určená podľa znaleckého posudku
Zodpovedná : prednostka mestského úradu
Termín : najbližšie zasadnutie MZ

Plnenie k bodu 5 – obchodná verejná súťaž bola neúspešná

Uznesenie oznámené listom zo dňa 9.12.2015, miestna obhliadka pozemku sa uskutočnila dňa 12.1.2016, geometrický plán na odčlenenie pozemku na výstavbu parkovacích plôch a pozemku na predaj je vyhotovený.

Materiál je zaradený do programu rokovania MZ 23.6.2016

Uznesenie MZ č. 127/2016 zo dňa 06.07.2016

SPLNENÉ: KZ bola uzavretá dňa 18.07.2016, kúpna cena uhradená dňa 02.08.2016.

241/2015

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky mesta Rožňava na I. polrok 2016

Vyhodnotenie plánu kontrolnej činnosti je zaradené do programu rokovania

MZ 23.6.2016

U MZ 143/2016 zo dňa 06.07.2016

12/2016

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

1) udelenie ocenení najúspešnejším športovcom za rok 2015

a

za dlhoročnú prácu v oblasti športu

v zmysle návrhu komisie vzdelávania, kultúry, mládeže a športu a komisie finančnej, podnikateľskej a správy mestského majetku :

Najúspešnejší športovec mesta za rok 2015

- kategória deti a mládež

Natália Lázárová – Klub gemerských bedmintonistov 2010 Rožňava

Filip Peter Rákai – Basketbalový klub ŠPD – športom proti drogám

Zuzana Baštáková – Ženský basketbalový klub Rožňava

Kristína Šimková – Ženský basketbalový klub Rožňava

- kategória dospelí športovci

Adrián Angyal – TEAKWONDO HAKIMI Rožňava

Monika Repaszka - Ženský basketbalový klub Rožňava

Za dlhoročnú prácu v oblasti športu - veterán

Ing. Peter Marko – Klub rekreačného volejbalu pri TJ Elán Rožňava

Ján Ōszi – Hokejový klub mesta 98 mládeže Rožňava

Ing. Martin Markušovský – TJ Elán Rožňava

2/ finančnú čiastku vo výške 40 €/jednotlivec na nákup trofejí akvetov zakúpené mestom a ďakovné listy

3/ nákup trofejí na športové sprievodné podujatia do výšky 50 €

Spolu: 410 €

u k l a d á

zverejniť ocenených na internetovej stránke mesta a úradnej tabuli

Zodpovedná : prednostka MsÚ

Termín : do 5 dní od schválenia MZ

Uznesenie

V zmysle uznesenia bol zoznam ocenených športovcov zverejnený na úradnej tabuli a webovom sídle mesta. Slávnostné odovzdávanie ocenení sa uskutoční v rámci akcie Dni mesta v mesiaci september 2016.

25/2016

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

zverejnenie zámeru priameho predaja pozemku mesta v k. ú. Rožňava, časť parcely parc. č. KN C 7336/5 ostatná plocha s výmerou upresnenou geometrickým plánom, pre Tibora Tamása a manželku Eleonóru Tamárovú, bytom Osloboditeľov 589, Krásnohorské Podhradie, podľa 9a, ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb., z dôvodu že mesto pozemok nevyužíva a bezprostredne susedí s nehnuteľnosťou vo vlastníctve žiadateľov, na ktorej plánujú výstavbu rodinného domu za cenu podľa znaleckého posudku.

Všetky náklady súvisiace s predajom budú znášať kupujúci.

u k l a d á

1. zabezpečiť zverejnenie zámeru priameho predaja pozemku mesta
2. zabezpečiť vypracovanie geometrického plánu a znaleckého posudku

Zodpovedná : prednostka MsÚ

Termín : 1. do 5 dní od schválenia MZ

2. do 30 dní od schválenia MZ

Uznesenie bolo oznámené listom zo dňa 3.4.2016

Materiál je zaradený do programu rokovania MZ 23.6.2016.

U MZ č. 126/2016 zo dňa 06.07.2016

SPLNENÉ: kúpna zmluva podpísaná dňa 09.08.2016, kúpna cena uhradená dňa 19.08.2016

54/2016

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

Prerozdelenie finančných prostriedkov z rozpočtu mesta Rožňava v roku 2016 pre športové kluby, kultúrne, mládežnícke, spoločenské a sociálne organizácie, združenia, školy a školské zariadenia v zmysle návrhu poslanca MZ p. Ing. Jána Lacha

u k l a d á

komisii vzdelávania, kultúry, mládeže a športu pripraviť merateľné a ľahko hodnotiteľné kritériá na prerozdelenie finančných prostriedkov v roku 2017, ako súčasť prípravy rozpočtu a predložiť na septembrové zasadnutie MZ

Zodpovedná : komisia

Termín : september 2016

Dohody o poskytnutí finančných prostriedkov boli vyhotovené, podpísané primátorom mesta a priebežne sa realizujú.

56/2016

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

berie na vedomie

Správu o dosiahnutých úsporách vyplývajúcej zo zrušenia TIC v porovnaní s rokmi 2011, 2012, 2013

u k l a d á

1. prezentovať ušetrené prostriedky, akým spôsobom pomohli lepšie propagovať mesto a turizmus v regióne

Zodpovedná : prednostka MsÚ

Termín : 31.5.2016

SPLNENÉ: Ušetrené finančné prostriedky neboli účelovo investované. Od roku 2014, kedy sa TIC prenajalo firme Envilaw s.r.o., sa však preukázateľne zvýšili výdavky mesta na propagáciu (propagačné materiály – upomienkové predmety s logom mesta, brožúry, knihy).

Výdavky na propagáciu mesta (podklady zaslal finančný odbor):

ROK	VÝDAVKY v Eur
2011	2855,00
2012	2940,00
2013	2313,00
2014	5363,00
2015	4473,00
2016	5000,00

2. predkladať na zasadnutia komisie cestovného ruchu a regionálnej politiky prílohy k faktúram prevádzkovateľa Turistickej informačnej kancelárie s uvedením popisov požadovaných činností a ich výkon za predchádzajúce mesiace

Zodpovedná : prednostka MsÚ

Termín : ako v texte

SPLNENÉ: Na zasadnutia komisie CR a RP sú pravidelne predkladané faktúry prevádzkovateľa TIK spolu s prílohami. Členovia komisie tak majú k dispozícii popis činností TIK za jednotlivé mesiace

3. požiadať prevádzkovateľa Turistickej informačnej kancelárie o informáciu, či sú pre návštevníkov k dispozícii tematicky zamerané balíčky služieb, ktoré ponúkalo Turistické informačné centrum, ktorú predložiť v rámci informácií pre poslancov MZ

Zodpovedná : prednostka MsÚ

Termín : 31.5.2016

SPLNENÉ: prevádzkovateľ TIK bol oboznámený so znením uznesenia MZ č 56/2016. Z konzultácie s TIK vyplýva, že TIK v súčasnosti ponúka rôzne balíčky služieb, ktoré však výlučne odzrkadľujú požiadavky záujemcov. Prevádzkovateľovi TIK nie je jasné o aké konkrétne balíčky služieb má mestské zastupiteľstvo záujem, preto bude zástupca TIK prizvaný na zasadnutie Komisie cestovného ruchu a regionálnej politiky, ktoré sa bude konať dňa 8. júna 2016. Na tomto zasadnutí sa požiadavky skonkrétizujú a zo strany TIK budú zodpovedané.

Zasadnutia Komisie CR a RP, ktoré sa konalo dňa 8. júna 2016 sa zúčastnila zástupkyňa TIK p. Vjesztová. Informovala členov komisie, že dotazované balíčky ona ako prevádzkovateľ TIK v súčasnosti neponúka, pretože nie je

možné ponuku predmetných balíčkov naplniť (je časovo náročné, priam až nemožné zabezpečiť, aby všetky z ponúkaných pamiatok na Gotickej ceste boli v čase návštevy turistov otvorené – na to, aby to vedela resp. pokúsila sa zabezpečiť, by bolo potrebné balíček si zakúpiť vo veľkom časovom predstihu). Napriek týmto prekážkam, však vyjadrila ochotu predmetné balíčky do svojej ponuky služieb zahrnúť. TIC v súčasnosti prispôbuje svoju ponuku dopytu svojich klientov.

4. urobiť prieskum medzi poskytovateľmi ubytovacích služieb v Rožňave,

zameraný na zisťovanie ich potrieb a očakávaní z dôvodu zvýšenia

cestovného ruchu v meste, a predložiť správu v rámci informácií pre poslancov MZ a členov komisie cestovného ruchu a regionálnej politiky

Zodpovedná : prednostka MsÚ

Termín : 30.6.2016

SPLNENÉ: V súvislosti s uznesením bol v spolupráci s prednostkou MsÚ vypracovaný Dotazník pre prevádzkovateľov ubytovacích zariadení a následne bol urobený prieskum. Na území mesta Rožňava sa celkovo prevádzkuje 13 ubytovacích zariadení. S prieskumom bol oboznámený a oslovený každý z nich. 9 ubytovacích zariadení vyplnený dotazník doručilo na MsÚ. Znenie dotazníka bolo nasledovné:

1. *Propagujete činnosť svojho zariadenia? (letáky, internet...)*

ÁNO

NIE

Ak áno, prosím uveďte konkrétne spôsoby

-

2. *Zaregistrovali ste zmenu prevádzkovateľa Turistickej-informačnej kancelárie (TIK)?*

ÁNO

NIE

3. *Považujete spoluprácu s TIK za dostatočnú?*

ÁNO

NIE

Prosím uveďte konkrétne dôvody

-

4. *Privítali by ste organizovanie časovo nepravidelných stretnutí prevádzkovateľov ubytovacích zariadení?*

ÁNO

NIE

5. *Čo by vás motivovalo k tomu, aby ste vykazovali reálne počty ubytovaných vo vašom zariadení?*

PRIESTOR PRE VAŠE OTÁZKY, POSTREHY, PRIPOMIENKY príp. NÁVRHY:

ZÁVER

1. Všetky zariadenia propagujú svoju činnosť svojpomocne (vlastná internetová stránka, facebook, webové portály, letáky...).
2. Väčšina zariadení zaregistrovala zmenu prevádzkovateľa TIC (8 z 9)
3. 6 zariadení nepovažuje spoluprácu s TIK za dostatočnú, 2 zariadenia považujú spoluprácu s TIK za dostatočnú, 1 zariadenie s TIK nespolupracuje
4. 8 zariadení by privítalo organizovanie časovo nepravidelných stretnutí prevádzkovateľov ubytovacích zariadení. 1 zariadenie si organizovanie stretnutí nevyžaduje.

5. 7 zariadení vykazuje reálne počty ubytovaných, odpovede 2 zariadení nie sú uvedené

PRIPOMIENKY, POSTREHY, OTÁZKY:

1 zariadenie navrhuje zníženie poplatku za ubytovanie na 0,50 Eur.

1 zariadenie navrhuje zníženie poplatku za ubytovanie pre žiakov škôl do veku 18 rokov o 50%.

Jedným z návrhov je, aby finančné prostriedky odvádzané mestu (daň za ubytovanie) boli využívané na propagáciu zariadenia a to podľa výšky odvedených prostriedkov, ktoré by boli preukázateľné.

Ďalším návrhom je, aby informácie o akciách a udalostiach konajúcich sa v meste a jeho okolí bolo možné nájsť na jednom mieste – návrhom je internetová stránka, prípadne letáky (informácie by ohli byť aktualizované týždenné alebo mesačne).

Rovnako bola vznesená pripomienka, že nie je k dispozícii mapa (vytlačný formát), ktorá by zobrazovala všetky fungujúce ubytovacie zariadenia na území mesta Rožňava (konkrétne chýba zariadenie Selfness na Kasárenskej ulici, ako aj ulica Biela oáza Františky Andrassyovej)

76/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
n e s c h v a ľ u j e
zverejnenie zámeru priameho prenájmu pozemku zapísaného na LV č. 6161, k. ú. Rožňava, parc. č. KN C 4408/11 zastavané plochy a nádvoria o výmere 19 857 m², pre spoločnosť EKOPLASTIKA Rožňava s.r.o., Seberíniho 1, 821 03 Bratislava podľa § 9a ods. 9 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí
SPLNENÉ: Uznesenie oznámené žiadateľovi listom zo dňa 09.05.2016.

80/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
kúpu časti pozemku (pod miestnou komunikáciou) parc. č. KN E 1641/1 s výmerou upresnenou geometrickým plánom od Oktaviána Nováka, bytom Rudná č. 313
u k l a d á
rokovať o výške kúpnej ceny
Zodpovedná : prednostka MsÚ
Termín : najbližšie zasadnutie MZ
Uznesenie MZ bolo žiadateľovi oznámené dňa 9.5.2016, nesúhlasí s predajom časti pozemku.

107/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
I.
2. zmenu rozpočtu mesta vrátane rozpočtov RO na rok 2016:
ako vyrovnaný rozpočet z toho:

bežné príjmy	12 972 001
bežné výdavky	12 582 334
prebytok	389 667

kapitálové príjmy	843 316
kapitálové výdavky	1 613 788
schodok	-770 472
fin. operácie - príjmy	1 214 922
fin. oper. - výdavky	834 117
prebytok	380 805
celkom príjmy	15 030 239
celkom výdavky	15 030 239

II.

použitie prebytku bežného rozpočtu na krytie finančných výdavkov a použitie úverov na krytie kapitálových výdavkov nasledovne:

Krytie:

bežné výdavky - školy	3 705 991
kryté:	
- bežné príjmy na školy - PK	3 610 124
- FO - príjmy - dotácie r. 2015	95 867
prebytok +, schodok -	0
bežné výdavky - ostatné	8 876 343
kryté:	
- bežné príjmy	9 361 877
prebytok z roku 2015 - dotácie	40 000
prebytok z roku 2015 byty	0
prebytok	525 534
kapitálové výdavky	1 613 788
kryté:	
- kapitálové príjmy	843 316
prebytok z roku 2015 - dotácie	639
- FO - príjmy - úvery	821 516
prebytok z roku 2015	0
prebytok	51 683
FO - výdavky	834 117

kryté:

bežné príjmy

finančné príjmy 256 900

kapitálové príjmy

schodok -577 217

celkom 0

III.

zmenu rozpočtov rozpočtových organizácií na rok 2016

SPLNENÉ: zmena rozpočtu bola oznámená RO dňa 28.06.2016, do RISSAM nahratá dňa 08.07.2016

108/2016

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

1. predloženie žiadosti o predĺženie termínu čerpania úveru z úverovej zmluvy č. 755/2015/UZ zo dňa 7.7.2015 do 30.9. 2017

2. podpísanie dodatku k úverovej zmluve o termínovanom úvere č. 755/2015/UZ zo dňa 7.7.2015 (predĺženie termínu pre poskytnutie peňažných prostriedkov z 30.9.2016 na 30.9.2017)

1.SPLNENÉ: žiadosť do VÚB, a.s., odoslaná 29.06.2016

2.SPLNENÉ: dodatok bol podpísaný dňa 16.08.2016 a zverejnený dňa 18.08.2016

109/2016

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s ú h l a s í

s trvalým upustením od vymáhania pohľadávok uvedených v dôvodovej správe

u k l a d á

odpísať uvedené pohľadávky z účtovnej evidencie mesta

Zodpovedná : prednostka MsÚ

Termín : do 20 dní od schválenia

SPLNENÉ: odpis pohľadávok bol vykonaný v júrovej a júlovej uzávierke

111/2016

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

A/ s c h v a ľ u j e

doplnenie Všeobecne záväzného nariadenia o ochrane verejného poriadku v § 2 o ods. 8 až 12 a o § 4a podľa predloženého návrhu,

u k l a d á

1. VZN so zapracovanými zmenami a doplnením uverejniť na úradnej tabuli a internetovej stránke mesta

Zodpovedná : prednostka MsÚ

Termín : do 10 dní od schválenia

SPLNENÉ: zverejnené dňa 03.06.2016

2. informovať dotknuté prevádzky o schválenej zmene

Zodpovedná : prednostka MsÚ

Termín : do 15 dní od schválenia

SPLNENÉ: prevádzkam oznámené doporučene dňa 12.07.2016

3. vypracovať a na najbližšie zasadnutie predložiť informačný materiál o legislatívnych možnostiach mesta, mestského úradu, mestskej polície pri riešení porušovania nočného klúdu

Zodpovední : ako v texte

Termín : najbližšie zasadnutie MZ

Materiál bude pripravený na septembrové zasadnutie MZ

U MZ 192/2016 zo dňa 29.09.2016 Informačnú správu zobrali poslanci na vedomie

115/2016

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

doplnenie Zásad pre určovanie výšky nájomného za nájom a podnájom nehnuteľností a hnutel'ného majetku vo vlastníctve mesta v čl. 3, v bode H „SADZBY NÁJOMNÉHO“ v odsekoch č. 1, 2, 4 podľa predloženého návrhu

u k l a d á

1. schválené doplnenie zapracovať do Zásad pre určovanie výšky nájomného za nájom a podnájom nehnuteľností a hnutel'ného majetku vo vlastníctve mesta

Zodpovedná : prednostka MsÚ

Termín : do 10 dní od schválenia

2. pri organizácii podujatí v priestoroch, ktoré sú v majetku mesta budú organizátori povinní uhradiť vopred vratnú zábezpeku vo výške 100 €, ktorá bude po odovzdaní priestorov po ukončení akcie zodpovednému pracovníkovi mestského úradu podľa skutkového stavu vrátená až do výšky 100 % v lehote do 7 dní

Zodpovedná : prednostka MsÚ

Termín : stály

SPLNENÉ: Zásady boli doplnené, primátorom mesta podpísané a zverejnené dňa 12.07.2016

116/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

1. Smernicu mesta Rožňava pre verejné obstarávanie podľa uznesenia MZ – podľa návrhu finančnej komisie
 - so schválenou zmenou č. VI ods. 5 písm. d) :
„ Nie bežne dostupné stavebné práce v hodnote od 5.000 € do hodnoty alebo nižšej ako 40 000 €.....“
 - doplnením bodu 6 čl. 1 Všeobecne ustanovenie :
„ Pri zverejňovaní výziev uvádzať vo výzvach, ktorých je prostriedkom otváranie ponúk doplniť vetu – každý predkladateľ ponuky sa môže zúčastniť otvárania ponúk “

SPLNENÉ: Smernica s doplnkami bola podpísaná dňa 15.07.2016, zverejnená dňa 18.07.2016

117/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

Dodatok č. 1 k Internej smernici – Zásady rozpočtového hospodárenia mesta

Rožňava

SPLNENÉ : Dodatok bol zaslaný 12.07.2016 na zverejnenie, školám a príspevkovým organizáciám

119/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

zmluvu o družobných vzťahoch medzi mestom Rožňava, Šafárikova 29, 048 01 Rožňava, Slovenská republika a obcou Podgora, Andrije Kačića Miošića 2, 21327 Podgora, Chorvátska republika

u k l a d á

zabezpečiť preklad a odoslanie zmluvy samospráve obce Podgora

Zodpovedná : prednostka MsÚ

Termín : do 30 dní od schválenia

Zmluva bola úradne preložená, primátorom mesta podpísaná a odoslaná partnerskej samospráve.

SPLNENÉ: Zmluva o družobných vzťahoch bola podpísaná oboma stranami a je evidovaná pod číslom 584/2016.

120/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

a/ n a v r h u j e

Cenu Košického samosprávneho kraja : Hedvige Támárovej

Cenu predsedu Košického samosprávneho kraja : Adriánovi Angyalovi

Ing. Norbertovi Lackovi

Návrhy na ocenenia boli odoslané Úradu KSK dňa 25.07.2016

Dňa 25.11.2016 bude udelené verejné ocenenia v roku 2016. Cenu „Plaketu predsedu Košického samosprávneho kraja“ budú odovzdané v Štátnom divadle v Košiciach p. Hedvige Támárovej a Ing. Norbertovi Lackovi

123/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

priamy predaj pozemku mesta v k. ú. Rožňava parc. č. KN C 1774/43 zast.plocha s výmerou 20 m² zapísaného na LV č. 3001 pre Janu Černickú, bytom Rozložná č. 41, podľa § 9a, ods.8 písm. b) zák. č. 138/1991 Zb., za cenu 265,40 €.

Všetky náklady súvisiace s predajom budú znášať kupujúci.

u k l a d á

zabezpečiť uzavretie kúpnej zmluvy

Zodpovedná : prednostka MsÚ

Termín : do 30 dní od schválenia

SPLNENÉ: KZ bola uzavretá dňa 27.07.2016, kúpna cena bola uhradená dňa 27.07.2016

125/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

priamy predaj pozemku mesta v k. ú. Nadabula, novovytvorenej parcely parc. č. KN C 138/2 zastavaná plocha s výmerou 45 m², odčlenenej z parcely parc. č. KN E 252/11 trvalý trávny porast s výmerou 725 m², zapísanej na LV č. 2475, podľa Geometrického plánu č. 5/2016 zo dňa 06.04.2016 vyhotoveného I. Herško, Edelényska 22, Rožňava, pre Ing. Jána Szóllósa, bytom Nadabula č. 217, podľa § 9a, ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb., z dôvodu, že pozemok mesto nevyužíva a bezprostredne susedí s nehnuteľnosťou vo vlastníctve žiadateľa, za cenu podľa Znaleckého posudku č. 52/2016 zo dňa 08.04.2016, vyhotoveného Ing. Dionýzom Dobosom a to za kúpnu cenu vo výške 295,- €.

Všetky náklady súvisiace s predmetným predajom bude znášať kupujúci.

u k l a d á

zabezpečiť vypracovanie kúpnej zmluvy

Zodpovedná : prednostka MsÚ

Termín : do 30 dní od schválenia

SPLNENÉ: KZ bola uzavretá dňa 29.07.2016, kúpna cena bola uhradená dňa 21.07.2016

126/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

priamy predaj pozemku mesta v k. ú. Rožňava, novovytvorenej parcely parc. č.KN

C 7336/9 ostatná plocha s výmerou 60 m², odčlenenej z parc. č. KN C 7336/5 ostatná plocha s výmerou 2613 m² zapísanej na LV č. 5716, podľa Geometrického lánu č. 15/2016 zo dňa 1.4.2016, vyhotoveného Ing. Jaroslavom Palackom, 049 24 Gočovo 131, pre Tibora Tamáasa a manželku Eleonóru Tamásovú, bytom Osloboditeľov 589, Krásnohorské Podhradie, podľa 9a, ods.8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb., z dôvodu, že mesto pozemok nevyužíva a bezprostredne susedí s nehnuteľnosťou vo vlastníctve žiadateľov, na ktorej plánujú výstavbu rodinného domu, za cenu podľa Znaleckého posudku č. 82/2016 zo dňa 10.5.2016, vyhotoveného Ing. Máriou Gyöngyösovou t.j. za cenu 1 690,- €.

Všetky náklady súvisiace s predajom budú znášať kupujúci.

u k l a d á

zabezpečiť vypracovanie kúpnej zmluvy

Zodpovedná : prednostka MsÚ

Termín : do 30 dní od schválenia

SPLNENÉ : kúpna zmluva podpísaná dňa 09.08.2016, kúpna cena uhradená dňa 19.08.2016

127/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

priamy predaj pozemku mesta v k. ú. Rožňava, parcely parc. č. KN C 4101/115 zast. plocha s výmerou 1303 m² pre Techkontrol s.r.o. so sídlom Jovická cesta 2081 Rožňava, podľa § 9a, ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb., z dôvodu, že pozemok mesto neužíva a bezprostredne susedí s nehnuteľnosťou vo vlastníctve žiadateľa, za cenu podľa Znaleckého posudku č. 31/2016 zo dňa 1.3.2016 vyhotoveného Ing. Dionýzom Dobosom, t.j za cenu 42 048,- €.

Všetky náklady súvisiace s predajom bude znášať kupujúci.

u k l a d á

zabezpečiť vypracovanie kúpnej zmluvy

Zodpovedná : prednostka MsÚ

Termín : do 30 dní od schválenia

SPLNENÉ : KZ bola uzavretá dňa 18.07.2016, kúpna cena bola uhradená dňa 02.08.2016

128/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

n e c h v a ľ u j e

zverejnenie zámeru priameho predaja pozemkov mesta v k. ú. Nadabula, zapísaných na LV č.2475 parc. č. KN E 1020/2 trvalý trávny porast s výmerou 140 a parc. č. KN E 1084/206 vodná plocha s výmerou 88 m² pre Mgr. Eriku Ocelníkovú bytom Okružná č. 16, Rožňava podľa § 9a, ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb., za cenu 6,55 €/m², t.j. za cenu 1 493,40 €.

Uznesenie MZ bolo oznámené listom zo dňa 14.07.2016

129/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

n e p r i j a l o uznesenie k materiálu: Jozef Orosz, Jána Brocku 22, Rožňava –

zverejnenie zámeru priameho predaja pozemku mesta

Na septembrové zasadnutie MZ bude opätovne predložený materiál

U MZ 169/2016 zo dňa 29.09.2016 neschválené, uznesenie MZ bolo oznámené listom zo dňa 10.10.2016

132/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

1/ priamy prenájom budovy vo vlastníctve mesta v k. ú. Rožňava, budovy býv.archívu na Ul. betliarskej č. 2, s. č. 74, postavenej na pozemkoch parc. č. KN C 79/12 a 80/2, zapísanej na LV č. 6113, pre OZ Otvor dvor so sídlom Čučmianska č. 19, Rožňava podľa 9a, ods.9 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb., z dôvodu, že nájomca budovu zrevitalizuje bez finančnej pomoci mesta, a plánuje ju otvoriť aktivitám čo najväčšieho počtu Rožňavčanov, ktorí na realizáciu svojich nápadov potrebujú inšpiratívne prostredie, za nájomné vo výške, ktoré bude stanovené každoročne prenajímateľom v sume rovnajúcej sa hodnote zrealizovaných prác v nebytových priestoroch za príslušný kalendárny rok na dobu 20 rokov za podmienok uvedených v návrhu nájomnej zmluvy zo strany mesta

2/ odňatie budovy býv. archívu na Ul. betliarskej č. 2, s. č. 74 zo správy

Technických služieb mesta Rožňava

u k l a d á

1/ zabezpečiť vypracovanie nájomnej zmluvy

2/ zabezpečiť vypracovanie protokolu o vrátení majetku zo správy

Zodpovedná : prednostka MsÚ

Termín : 1/ do 30 dní od schválenia

2/ do 10 dní od schválenia

1. Uznesenie bolo oznámené listom zo dňa 14.07.2016, nájomná zmluva je pripravená na podpis, zatiaľ nie je podpísaná – **SPLNENÉ : nájomná zmluva bola podpísaná dňa 11.10.2016**

2. Protokol č. 6/2016 bol podpísaný dňa 19.07.2016 - splnené

136/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

zverejnenie zámeru výpožičky pozemku mesta v k. ú. Rožňava, časti parc. č. KN C 1684/1 s výmerou 2 x 15 m² pre Ing. Štefan Zagibu a manželku Máriu Zagibovú bytom Hradná č. 105, 049 45 Jovice, Ladislava Brúgosa a manželku Annu Brúgosovú bytom Jasná č. 211, 049 45 Jovice a Júliusa Flesára a manželku Agnesu Flesárovú bytom Mierova č. 31, 048 01 Rožňava na dobu výstavby 2 náhradných parkovacích miest, podľa ustanovenia § 9a) ods. 9 písm c) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí z dôvodu hodného osobitného zreteľa, z dôvodu, že žiadatelia na predmetnom pozemku vybudujú náhradné parkovacie miesta, ktoré budú po ukončení stavebných prác odovzdané do vlastníctva mesta

u k l a d á

zabezpečiť zverejnenie zámeru výpožičky pozemku mesta

Zodpovedná : prednostka MsÚ

Termín : do 15 dní od schválenia

Zámer výpožičky pozemku bol zverejnený, na septembrové zasadnutie MZ bude predložený materiál na konečné schválenie výpožičky

SPLNENÉ: U MZ 182/2016 zo dňa 29.09.2016 schválené, zmluva o výpožičke podpísaná dňa 19.10.2016

138/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

protokolárne odovzdanie hnutel'ného majetku „Traktorovej kosačky Kubota GR 2120“ v nadobúdacej hodnote 12 440,- € do správy Technických služieb mesta Rožňava s účinnosťou od 1.7.2016

u k l a d á

zabezpečiť vypracovanie Protokolu o odovzdaní hnutel'ného majetku do správy

Zodpovedná : prednostka MsÚ

Termín : do 20 dní od schválenia

SPLNENÉ: protokol č. 5/2016 bol podpísaný dňa 15.07.2016

133/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

priamy prenájom pozemku mesta v k. ú. Rožňava, zapísaného na LV č. 3001, časť parcely parc. č. KN C 4018/1 ostatná plocha s výmerou 8 784 m² pre Regionálne poradenské a informačné centrum Rožňava, Zakarpatská 19, 048 01 Rožňava, podľa § 9a ods. 9 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb., z dôvodu, že v bezprostrednej blízkosti svojich nehnuteľností chce zabezpečiť parkovanie pre nájomcov, stránky a klientov Regionálneho poradenského a informačného centra, za cenu 3 250,- € na rok 2016 a na ďalšie roky podľa dohody zmluvných strán

u k l a d á

zabezpečiť vypracovanie nájomnej zmluvy

Zodpovedná : prednostka MsÚ

Termín : do 30 dní od schválenia

SPLNENÉ: nájomná zmluva bola podpísaná dňa 04.08.2016.

141/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

b e r i e n a v e d o m i e

oznámenie JUDr. Judity Jakobejovej o vzdaní sa členstva v komisii finančnej, podnikateľskej a správy mestského majetku k 30.6.2016

v o l í

za člena komisie finančnej, podnikateľskej a správy mestského majetku p. Ing. Petra Marka dňom 06.07.2016

SPLNENÉ: zvolenie za člena komisie finančnej, podnikateľskej a správy mestského majetku bolo Ing. Petrovi Markovi oznámené písomne dňa 13.07.2016

142/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

b e r i e n a v e d o m i e

správu o vykonaní kontroly pokladne MsÚ

143/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

b e r i e n a v e d o m i e

správu o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky mesta Rožňava za 1.polrok 2016

144/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky mesta Rožňava na 2. polrok 2016

148/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

b e r i e n a v e d o m i e

vzdanie sa funkcie konateľa spoločnosti Mestské televízne štúdio Rožňava, s.r.o., Petra Benediktyho ku dňu 30.06.2016

s ú h l a s í

s poverením Petra Benediktyho výkonom funkcie konateľa spoločnosti Mestské televízne štúdio Rožňava, s.r.o. do doby vymenovania nového konateľa na základe výsledkov výberového konania

ž i a d a primátora mesta

1/ zvolať valné zhromaždenie spoločnosti

T: 15.07.2016

SPLNENÉ: VZ sa uskutočnilo dňa 07.07.2016

2/ vypísať výberové konanie na pozíciu „ konateľ“ spoločnosti mestské televízne štúdio Rožňava s.r.o.“

T: 31.07.2016

SPLNENÉ: výberové konanie bolo vyhlásené dňa 21.07.2016

149/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s t á h u j e z rokovania

materiál č. 12:

Návrh na zefektívnenie výroby tepla vo Všešportovom areáli v Rožňave

Zefektívnenie výroby tepla cez zimnú sezónu 2016 - 2017 nebolo riešené. Jestvujúci kotol je po opravách sfunkčnený na sezónu. Pri vykonaní revíznej správy kotla bolo revíznym technikom konštatované, že kotol na účely využívania je prestarlý a na letnú sezónu 2017 je ho potrebné vymeniť, a to aj rozvody a armatúry tak, aby bola výroba tepla úspornejšia.

Na základe tohto stanoviska je potrebné schváliť vypísanie verejno- obchodnej súťaže na nákup kotla podľa navrhnutého uznesenia uvedeného v materiáli k bodu 12 zo dňa 29.09.2016.

151/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňava

b e r i e n a v e d o m i e

Správu o plnení uznesení MZ v Rožňave

152/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

n e p r i j a l o

uznesenie k materiálu:

Všeobecne záväzné nariadenie o určení výšky finančných prostriedkov určených na mzdy a prevádzku na žiaka ZUŠ, dieťa MŠ a dieťa školského zariadenia, zriadených na území mesta Rožňava

153/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

zmenu Všeobecne záväzného nariadenia mesta Rožňava o určení čiastočných úhrad v školách a školských zariadeniach v článku III. Ods. 1 písm. c) podľa predloženého návrhu

u k l a d á

VZN so zapracovanými zmenami uverejniť na úradnej tabuli a internetovej stránke mesta

Z: prednostka MsÚ

SPLNENÉ: zverejnené na ÚT a internetovej stránke mesta dňa 11.10.2016

154/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

b e r i e n a v e d o m i e

plnenie rozpočtu mesta k 30.06.2016

SPLNENÉ: Materiál bol zverejnený na stránke mesta 03.10.2016

155/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

Výročnú správu mesta a za konsolidovaný celok mesta Rožňava za rok 2015

SPLNENÉ: Materiál bol zverejnený na stránke mesta 03.10.2016 a tiež zverejnený v systéme RISSAM

156/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

berie na vedomie

informáciu o vykonanom rozpočtovom opatrení dňa 1.8.2016

SPLNENÉ: Materiál bol zverejnený na stránke mesta 03.10.2016 v rámci plnenia rozpočtu k 30.06.2016.

159/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

priamy predaj pozemkov mesta v k.ú. Rožňava novovytvorenej parcely parc.č. KN C 4400/20 zastavaná plocha s výmerou 17 m², vytvorenej z parcely parc.č. KN C 4400/1 ostatná plocha s výmerou 355 m², zapísanej na LV č. 3001, zameranej Geometrickým plánom č. 64/2014 zo dňa 02.12.2014, vyhotoveným I. Herško, Edelényska 22, Rožňava a v k.ú. Nadabula–novovytvorenej parcely parc.č. KN C 603/15 zastavaná plocha s výmerou 1 m², vytvorenej z parcely parc.č. KN C 603/11 zastavaná plocha s výmerou 3274 m² zapísanej na LV č. 2475, zameranej Geometrickým plánom č. 66/2014 zo dňa 02.12.2014, vyhotoveným I. Herško, Edelényska 22, Rožňava pre Ruženu Majorošovú, bytom Okružná č. 20, Rožňava, podľa § 9a, ods.8 písm.b) zák.č.138/1991 Zb., za cenu 238,86 €.

Všetky náklady súvisiace s predmetným predajom bude znášať kupujúca

u k l a d á

zabezpečiť uzavretie kúpnej zmluvy

Z: prednostka MsÚ

T: do 30 dní od schválenia MZ

SPLNENÉ: kúpna zmluva podpísaná dňa 19.10. 2016, kúpna cena bola uhradená dňa 19.10.2016

162/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

priamy predaj pozemku mesta v k.ú. Rožňava, diel 1 s výmerou 4 m², ktorý tvorí časť parcely parc.č.KN C 822/2 zast.plocha, vytvorený z parcely parc.č.KN E 2389 ostatná plocha s výmerou 601 m², zapísanej na LV č.4493, zameraný

Geometrickým plánom č.152/2015 zo dňa 29.12.2015 vyhotoveným Geodéziou Rožňava so sídlom Kósu Schoppera 22, Rožňava, pre Annu Rézmúvesovú, bytom Ul.krátka č.7 Rožňava, podľa § 9a, ods.8 písm.e) zák.č.138/1991 Zb., z dôvodu, že na predmetnom pozemku je postavená časť stavby, ktorú žiadateľka plánuje zlegalizovať a pozemok bezprostredne susedí s nehnuteľnosťou v jej vlastníctve, za cenu podľa Znaleckého posudku č.186/2016 zo dňa 7.9.2016 vyhotoveného Ing. Máriou Gyöngyösovou, vo výške 46,-€
Všetky náklady súvisiace s predajom bude znášať kupujúca

u k l a d á

1. zabezpečiť vypracovanie kúpnej zmluvy
Z: prednostka MsÚ
T: do 30 dní od schválenia MZ
2. zabezpečiť zaplatenie všetkých nedoplatkov p. Anny Rézmúvesovej voči mestu Rožňava v lehote do 30 dní, v opačnom prípade sa predloží na najbližšie zasadnutie mestského zastupiteľstva návrh na zrušenie uznesenia o schválení priameho predaja pozemku mesta
Z: prednostka MsÚ
T: v texte
SPLNENÉ: kupujúca uhradila všetky svoje záväzky voči mestu dňa 10.10.2016, kúpna zmluva bola podpísaná dňa 11.10.2016
3. vypracovať zmenu Zásad hospodárenia s majetkom mesta
Z: prednostka MsÚ
T: na najbližšie zasadnutie MZ
Materiál je vypracovaný a zaradený do programu rokovania MZ dňa 01.12.2016

166/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

n e s c h v a ľ u j e

zverejnenie zámeru priameho predaja pozemku mesta v k.ú. Rožňava, zapísaného na LV č. 3001, časť parcely parc.č. KN C 79/22 zastavaná plocha s výmerou upresnenou geometrickým plánom, pre FOWER s.r.o., Ulica kvetná č. 26, Rožňava

SPLNENÉ: uznesenie oznámené listom zo dňa 10.10.2016

168/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

n e s c h v a ľ u j e

zverejnenie zámeru priameho predaja pozemku mesta v k.ú. Rožňava,
parc.č.KN E 2247/9 lesný pozemok s výmerou 865 m², pre Ondreja Liptáka
bytom Hrnčiarska č.7, Rožňava

SPLNENÉ: uznesenie oznámené listom zo dňa 10.10.2016

169/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

n e s c h v a ľ u j e

zverejnenie zámeru priameho predaja pozemku mesta v k.ú. Rožňava,
časť parcely parc.č. KN C 875/247 ostatná plocha s výmerou upresnenou
geometrickým plánom, pre Jozefa Orosza, bytom Jána Brocku 22, Rožňava

SPLNENÉ: uznesenie oznámené listom zo dňa 10.10.2016

170/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

n e s c h v a ľ u j e

zverejnenie zámeru priameho predaja pozemku mesta v k.ú. Rožňava, časť
z parc.č.KN C 1684/1 s výmerou upresnenou geometrickým plánom,
(cca 18 m²) pre Bc. Petra Szarku bytom Okružná č.4, Rožňava

SPLNENÉ: uznesenie oznámené listom zo dňa 10.10.2016

172/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

priamy prenájom časti pozemku mesta s výmerou 10,8 m² zapísaného na LV č.
3001, k.ú. Rožňava, parc. č. KN C 2 ostatné plochy s celkovou výmerou 827
m², na dobu neurčitú, pre Štefana Orbána CENTRUM, Námestie baníkov 1, 048
01 Rožňava podľa § 9a ods. 9 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb., z dôvodu, že
uvedený pozemok susedí s nehnuteľnosťou vo vlastníctve žiadateľa, za cenu
podľa Zásad pre určovanie výšky nájomného za nájom a podnájom
nehnuteľností a hnuťelného majetku vo vlastníctve mesta vo výške
43,74 €/rok.

u k l a d á

zabezpečiť vypracovanie nájomnej zmluvy

Z: prednostka MSÚ

T: : do 30 dní po schválení MZ

SPLNENÉ: Nájomná zmluva bola vypracovaná a podpísaná dňa 31.10.2016

176/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

n e s ú h l a s í

s vjazdom na lesné cesty vo vlastníctve mesta na vykonávanie autoturistiky s využitím terénnych vozidiel Maverik Max X spoločnosťou MAXIMUS group s.r.o., so sídlom Páterova č.6, Rožňava v rámci podnikateľského zámeru
Spoznávanie a propagácia Horného Gemera

SPLNENÉ: uznesenie bolo oznámené listom zo dňa 10.10.2016

177/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

zverejnenie zámeru priameho prenájmu budovy „Jánova chata“ súp. č. 3728 na parcele KN-C č. 6080/2 v k. ú. Rožňava na dobu určitú do 23. 5. 2029 pre Občianske poľovnícke združenie Rožňava, Páterova 12, 048 01 Rožňava podľa § 9a) ods. 9 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb., z dôvodu, že Občianske poľovnícke združenie Rožňava uvedenú budovu od roku 1994 užíva, udržiava a zveľaduje na vlastné náklady, za nájomné vo výške 100,- eur/rok, bez predkupného práva pre Občianske poľovnícke združenie Rožňava, Páterova 12, Rožňava, počas trvania nájomnej zmluvy

u k l a d á

zabezpečiť zverejnenie zámeru priameho prenájmu

Z: prednostka MsÚ

T: do 10 dní po schválení MZ

SPLNENÉ: zámer bol dňa 11. 10. 2016 zverejnený obvyklým spôsobom na dobu 15 dní

178/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

doplnenie uznesenia MZ č.132/2016 zo dňa 06.07.2016, nasledovne:

priamy prenájom budovy vo vlastníctve mesta v k.ú. Rožňava, budovy býv. archívu na Ul. betliarskej č.2, s.č.74, postavenej na pozemkoch parc.č.KN C 79/12 a 80/2, zapísanej na LV č.6113, pre OZ Otvor dvor so sídlom Čučmianska č.19 Rožňava podľa 9a, ods.9 písm.c) zák.č.138/1991 Zb., z dôvodu, že nájomca budovu zrevitalizuje bez finančnej pomoci mesta, a plánujú ju otvoriť aktivitám čo najväčšieho počtu Rožňavčanov, ktorí na realizáciu svojich nápadov potrebujú inšpiratívne prostredie, za nájomné vo výške, ktorá bude stanovená každoročne prenajímateľom v sume rovnajúcej sa hodnote zrealizovaných prác v nebytových priestoroch za príslušný kalendárny rok na dobu 20 rokov za podmienok uvedených v návrhu nájomnej zmluvy zo strany mesta s tým, že v nájomnej zmluve bod 4. Čl IV – Výška nájomného, splatnosť a spôsob platenia sa zmení nasledovne:

Po uplynutí 5 rokov odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy sa nájomca zaväzuje v lehote 14 dní predložiť prenajímateľovi súpis zamýšľaných prác spolu s rozpočtom stavebných úprav na obdobie aspoň ďalších 5 rokov, ktorý bude tvoriť prílohu č.2 tejto zmluvy.

V opačnom prípade prenajímateľ môže odstúpiť od zmluvy.

u k l a d á

zabezpečiť vypracovanie nájomnej zmluvy

Z: prednostka MsÚ

T: do 20 dní od schválenia MZ

SPLNENÉ: nájomná zmluva bola podpísaná dňa 11.10.2016

182/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

výpožičku pozemku mesta v k.ú. Rožňava, časti

parc.č. KN C 1684/1 s výmerou 2x15 m²

pre Ing. Štefana Zagibu a manželku Máriu Zagibovú bytom

Hradná č.105, 049 45 Jovice, Ladislava Brúgosa a manželku

Annu Brúgosovú bytom Jasná č.211, 049 45 Jovice a Júliusa

Flesára a manželku Agnesu Flesárovú, bytom Mierova č.31,
048 01 Rožňava na dobu výstavby 2 náhradných parkovacích
miest, podľa ustanovenia § 9a) ods. 9 písm. c) zákona č.138/
1991 Zb. o majetku obcí z dôvodu hodného osobitného zre –
teľa, z dôvodu, že žiadatelia na predmetnom pozemku vybu –
dujú náhradné parkovacie miesta, ktoré budú po ukončení
stavebných prác odovzdané do vlastníctva mesta

u k l a d á

zabezpečiť uzavretie zmluvy o výpožičke

Z: prednostka MsÚ

T: do 30 dní od schválenia MZ

SPLNENÉ: zmluva o výpožičke uzavretá dňa 19.10.2016

183/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

1. zrušenie vecného bremena in personam, ktoré bolo zriadené v prospech spoločnosti CELLTEX Hygiene, s.r.o., so sídlom Moyzesova 57, Ivanka pri Dunaji na nasledovných pozemkoch vo vlastníctve mesta v k.ú. Rožňava zapísaných na :

LV 6156

parc.č.KN C 4400/3 zast.plocha a nádvorie o výmere 10930 m²

parc.č.KN C 4400/10 zast.plocha a nádvorie o výmere 4142 m²

parc.č.KN C 4400/11 ostatná plocha o výmere 866 m²

parc.č.KN C 4400/12 zast.plocha a nádvorie o výmere 1784 m²

parc.č.KN C 4400/13, zast.plocha a nádvorie o výmere 4144 m²

parc.č.KN C 4400/14, ostatná plocha o výmere 349 m²

parc.č.KN C 4400/15, zast.plocha a nádvorie o výmere 957 m²

parc.č.KN C 4400/16, ostatná plocha o výmere 903 m²

parc.č.KN C 4400/17, ostatná plocha o výmere 495 m²

parc.č.KN C 4400/18, zast.plocha a nádvorie o výmere 15 m²

parc.č. N C 4400/19, ostatná plocha o výmere 75 m²

LV 3001

parc.č. KN C 4412/7 zast.plocha a nádvoria o výmere 122 m²

parc.č. KN C 4412/8 zast. plocha a nádvoria o výmere 50 m²

parc.č.KN C 4430/10 zast. plocha a nádvorie o výmere 5835 m²

a v k.ú. Nadabula:

LV 2553

parc.č. KN C 583/2 zast. plocha a nádvorie o výmere 4186 m²

parc.č.KN C 606/1 zast. plocha a nádvorie o výmere 9248 m²

parc.č.KN C 583/6 zast. plocha a nádvorie o výmere 5607 m²

parc.č.KN C 583/7 zast.plocha a nádvorie o výmere 3468 m²

parc.č. KN C 583/8 zast.plocha a nádvorie o výmere 76 m²

u k l a d á

zabezpečiť uzavretie zmluvy o zrušení vecného bremena

Z: prednostka MsÚ

T: do 30 dní od schválenia MZ

2. zriadenie vecného bremena in rem bezodplatne v prospech súčasného vlastníka ako aj akéhokoľvek budúceho vlastníka nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v k.ú. Rožňava, zapísanej na LV č.6187, a to stavby súpisné číslo 243 postavenej na parcele číslo : 4400/10,popis stavby Výrobná Hala a v prospech súčasného vlastníka ako aj akéhokoľvek budúceho vlastníka nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v k.ú. Nadabula, zapísanej na LV č.2557, a to stavby súpisné číslo:243 postavenej na parcele číslo: 583/3, popis stavby: Výrobná Hala spočívajúce v práve prechodu a prejazdu motorovými vozidlami, mechanizmami a pešo cez pozemky a v práve bezodplatného užívania nasledovných pozemkoch vo vlastníctve mesta v k.ú. Rožňava zapísaných na :

LV 6156

parc.č.KN C 4400/3, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 10930 m²

parc.č. KN C 4400/10, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 4142 m²

parc.č.KN C 4400/11, ostatná plocha o výmere 866 m²

parc.č. KN C 4400/12, zast.plocha a nádvorie o výmere 1784 m²

parc.č.KN C 4400/13, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 4144 m²

parc.č.KN C 4400/14, ostatná plocha o výmere 349 m²

parc.č. KN C 4400/15, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 957 m²

parc.č. KN C 4400/16, ostatná plocha o výmere 903 m²

parc.č.KN C 4400/17, ostatná plocha o výmere 495 m²

parc.č. KN C o 4400/18, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 15 m²

parc.č.KN C 4400/19, ostatná plocha o výmere 75 m²

LV 3001

parc.č. KN C 4412/7, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 122 m²

parc.č. KN C 4412/8, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 50 m²

parc.č. KN C 4430/10, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 5835 m²

a v k.ú. Nadabula:

LV 2553

parc.č. KN C 583/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 4186 m²

parc.č. KN C 606/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 9248 m²

parc.č. KN C 583/6, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 5607 m²

parc.č. KN C 583/7, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3468 m²

parc.č. KN C 583/8, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 76 m²

u k l a d á

zabezpečiť uzavretie zmluvy o zriadení vecného bremena

Z: prednostka MsÚ

T: do 30 dní od schválenia MZ

SPLNENÉ: zmluva o zrušení vecného bremena bola podpísaná dňa 28.10.2016 a zmluva o zriadení vecného bremena bola podpísaná dňa 04.11.2016

184/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

b e r i e n a v e d o m i e

Správu o činnosti Mestskej polície Rožňava

za I. polrok 2016

187/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s ú h l a s í

s tým, aby súdny exekútor JUDr. Martin Petrovič v exekučnom konaní EX

73/2016 vedenom proti povinnému MFK Rožňava

1. uzatvoril s povinným dohodu o postupnom splatení vymáhanej pohľadávky v splátkach vo výške 200,- eur mesačne
2. odblokoval povinnému bankový účet
3. nevymáhal od povinného úrok z omeškania za predpokladu, že povinný v lehote do 30 dní odo dňa konania zasadnutia MZ v Rožňave nájde spôsob splatenia pohľadávky, alebo nájde spôsob zabezpečenia pohľadávky voči mestu

u k l a d á

oznámiť uznesenie MZ súdnemu exekútorovi

Z: prednostka MsÚ

T: do 10 dní od prijatia uznesenia MZ

SPLNENÉ: vzhľadom k tomu, že MFK Rožňava odo dňa konania zasadnutia MZ neoznámilo mestu, že našlo spôsob splatenia pohľadávky, alebo spôsob zabezpečenia pohľadávky voči mestu, bolo súdnemu exekútorovi dňa 03.11.2016 oznámené, že mesto ako oprávnený v exekúcii nesúhlasí s tým, aby súdny exekútor uzatvoril s povinným dohodu o postupnom splatení vymáhanej pohľadávky v splátkach vo výške 200,00€ mesačne, odblokoval povinnému bankový účet a nevymáhal od povinného úrok z omeškania.

188/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

1. r u š í
uznesenie mestského zastupiteľstva v Rožňave č. 148/2016
2. b e r i e n a v e d o m i e
vzdania sa funkcie konateľa spoločnosti Mestské televízne štúdio Rožňava,
s.r.o. Petra Benediktyho ku dňu 30.09.2016
3. s ú h l a s í
s menovaním Bc. Martiny Molčanovej do funkcie konateľky spoločnosti
Mestské televízne štúdio Rožňava, s.r.o.
4. ž i a d a
primátora mesta zvolať valné zhromaždenie spoločnosti
T: ihneď

SPLNENÉ : Bc. Molčanová bola menovaná konateľkou na Valnom zhromaždení dňa
30.09.2016, zmena vo funkcii konateľa bola zapísaná aj do obchodného registra

189/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

v zmysle § 5 Poriadku odmeňovania predstaviteľov volených orgánov
mesta odmenu za II. štvrťrok 2016 zástupcovi primátora mesta vo
výške 800€

SPLNENÉ: odmena zástupcovi primátora mesta bola vyplatená v októbri 2016

190//2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

b e r i e n a v e d o m i e

Správu z kontroly dodržiavania VZN o miestnych daniach položky daň

za ubytovanie

192/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

b e r i e n a v e d o m i e

Informatívnu správu o možnostiach mesta pri riešení porušovania
nočného klľudu

Uznesenia MZ, ktoré ostávajú v sledovaní z roku 2008

267/2008 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
realizáciu živičnej úpravy Ulice hornocintorínskej v Rožňave až po
vybudovaní splaškovej kanalizácie na základe schváleného realizačného
projektu stavebných úprav danej lokality a možností rozpočtu mesta

Bol preverený stav na tvári miesta. Živičnú úpravu tejto ulice je potrebné vykonať v dĺžke 126 m a šírke 3 m. Výstavba splaškovej kanalizácie na tejto ulici je riešená v rámci projektu Odkanalizovanie Rožňavskej bani – m.č. Nadabula, vrátane severnej časti mesta, ktorej výstavba bola ukončená v r. 2014 a k realizácii rekonštrukcie komunikácie dôjde podľa finančných možností mesta.

Uznesenia MZ, ktoré ostávajú v sledovaní z roku 2009

141/2009 Uznesením MZ schválilo vykonať povrchovú úpravu komunikácie na Rožňavskej Bani podľa predloženého technického návrhu p. Fockom a to do výšky 50 % cenovej kalkulácie TS

Komunikácie – II. a III. kolónia na Rožňavskej bani, celoplošne boli opravené štrkodrvou, vrátane zhutňovania výmolov, bez asfaltovania, pre nedostatok finančných prostriedkov na celoplošné asfaltové výspravky, a z dôvodu plánovania výstavby kanalizačných sietí, na základe prísľubu Vsl. Vodárenskej spoločnosti a.s. Košice Vysprávky výmolov sa realizujú štrkodrvou až do výstavby nových kanalizačných sietí a k realizácii rekonštrukcie komunikácie dôjde podľa finančných možností mesta.

Cesta bola vyspravená štrkodrvou a k zaasfaltovaniu dôjde podľa finančných možností mesta.

Uznesenia MZ, ktoré ostávajú v sledovaní z roku 2010

- 25/2010 Uznesením MZ zobralo na vedomie list spoločnosti FIN.M.O.S. a menovalo komisiu na zistenie stavu zariadení verejného osvetlenia na území mesta **Spoločnosť FIN.M.O.S. a.s. Bratislava na základe výzvy menovanej komisie predložila kalkuláciu finančných prostriedkov na požadované práce ale pre nedostatok finančných prostriedkov práce na verejnom osvetlení neboli zrealizované.**
- Dôvodová správa a kalkulácia finančných prostriedkov na požadované práce na verejnom osvetlení boli predložené do Komisie výstavby, územného plánovania, životného prostredia a mestských komunikácií dňa 15.11. 2016 a do Komisie finančnej, podnikateľskej a správy mestského majetku dňa 16.11. 2016.*

Uznesenia z roku 2011, ktoré ostávajú v evidencii

- 136/2011 Uznesením MZ neprijalo uznesenie k materiáli : Informatívna správa o výstavbe chodníka na Košickej ulici v Rožňave
Protokol o prevode pozemkov bol podpísaný dňa 6.9.2012. Na zasadnutie MZ 27.9.2012 bola predložená informatívna správa. Z hľadiska odboru právneho a správy majetku je úloha splnená, pozemky sú vo vlastníctve mesta. Zabezpečenie projektu a realizácie stavby bude podľa finančných možností mesta a dôležitosti výstavby chodníkov na území mesta.
- 224/2011 Uznesením MZ uložilo :
- zorganizovať stretnutie zástupcov spoločenstiev vlastníkov bytov za účelom doriešenia spolupráce pri kosení, udržiavaní čistoty a poriadku v okolí bytových domov
Stretnutie zástupcov spoločenstiev vlastníkov bytov nebolo možné zrealizovať, pretože s tým nesúhlasili bývalí konatelia SPRAVBYTU Rožňava.
- 237/2011 Uznesením MZ schválilo obstaranie Zmien a doplnkov ÚPN mesta k investičnému zámeru : Obytný súbor Kaskády Rožňava
ZaD č. 3/2012 ÚPN mesta sa aktualizuje schválený ÚPN mesta, pôvodné funkčné využitie trvalých trávnych porastov sa zmení na obytné územie s 24 rodinnými domami, navrhuje sa dopravné napojenie, technická infraštruktúra, územno-technické a ekologické danosti územia, záber poľnohospodárskej pôdy a ďal.
Dňa 16.01.2013 bol Komisii výstavby, ÚP, ŽP a MK pri MZ v Rožňave predložený Návrhu Zmien a doplnkov č. 3 Územného plánu mesta Rožňava, k investičnému zámeru „Obytný súbor kaskády – Rudňanský kopec“ na schválenie.
Komisia výstavby, ÚP, ŽP a MK pri MZ v Rožňave nesúhlasila, aby bol návrh Zmien a doplnkov č. 3 Územného plánu mesta Rožňava predložený Mestskému zastupiteľstvu v Rožňave na schválenie.
Zmluva o úhrade nákladov spojených s ZaD č. 3 ÚPN mesta Rožňava nebola podpísaná. Investor od tohto zámeru odstúpil. Spisová dokumentácia bola odovzdaná právnomu zástupcovi mesta.
Dňa 2. 5. 2016 právny zástupca mesta vrátil dokumentáciu na MsÚ. Z údajov obchodného registra vyplýva, že investor bol tzv. schránkovou firmou (jediný spoločník mal sídlo na ostrove Seychelly). Spoločnosť bola medzitým „prevedená“ cez ďalšie 2 firmy.
Na rokovanie MZ dňa 01.12.2016 je predložený návrh na zrušenie tohto uznesenia.
- 271/2011 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
rekonštrukciu chodníkov v meste Rožňava a výstavbu nových chodníkov a ciest nasledovne :
1. chodník nad ZŠ Akademika J. Hronca (ZŠ Juh) – Zakarpatská ul. od príjazdu na parkovisko pred ZŠ Juh po schody na chodníku
2. vybudovanie nového ľavostranného chodníka pred BFZ v smere od

- odbočky z Košickej ulice po Jovickú ulicu
3. ľavostranný chodník na ulici Čučmianska dlhá v smere od Námestia baníkov po križovatku Čučmianska dlhá a Špitálska
 4. pravostranný chodník v Nadabulej v smere od miesta ukončenia novozrekonštruovaného chodníka, vedúceho popri futbalovom ihrisku, až po koniec zástavby rodinných domov
 1. príjazdová cesta ku garážam na Komenského ulici
 6. novovybudovať komunikáciu na Železničnej ulici
 7. chodník MŠ Kyjevská

u k l a d á

1. rekonštruovať chodníky a uskutočniť výstavbu nových chodníkov a ciest v meste Rožňava podľa schváleného poradia dôležitosti a podľa finančných možností mesta

Zodpovedný : prednosta MsÚ

Termín : ako v texte

Boli oslovení projektanti, na vypracovanie projektovej dokumentácie na rekonštrukciu chodníkov a ciest v meste.

č. 1 – projektová dokumentácia už bola spracovaná, bola doručená na mestský úrad dňa 30.11.2011, zrealizované

č. 2 – 3 – vid' plnenie uznesenia MZ 290/2013, chodník pred BFZ zrealizovaný

č. 4 – zatiaľ neriešené

č. 5 – samostatné uznesenie MZ 274/2011 – Práce ukončené dňom 26. 07. 2012, kolaudácia sa uskutočnila 23.1.2013 - splnené uznesenie

č. 6 – samostatné uznesenie MZ 337/2011 – splnené uznesenie

Projektová dokumentácia bola spracovaná a doručená mestskému úradu

č. 7 – plnenie U MZ 441/2011- zrealizované

276/2011

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

u k l a d á

2. verejným obstarávaním zabezpečiť riešenie štúdie odvodnenia banských a povrchových vôd z pozemkov v m.č. Nadabula

Zodpovedný : prednosta MsÚ

Termín : do 31.12.2011

Ing. Bachňák vypracoval štúdiu, ktorá bola predložená komisii výstavby v mesiaci marec 2012.

Komisia zobrala na vedomie návrh na odvedenie spodných a povrchových vôd a zároveň odporúča odboru výstavby pokračovať v príprave jednostupňového projektu, vrátane dokladov a následne pokračovať v stavebnom konaní. Po spracovaní rozpočtu stavby tieto náklady je treba zahrnúť do rozpočtu mesta.

VVS a. s. Košice nesúhlasila s uložením potrubia do vykopaných rýh pre budúcu kanalizáciu m. č. Nadabula.

Komisia výstavby navrhuje, aby pracovníci regionálneho rozvoja MsÚ v Rožňave preverili možnosť, či sú výzvy na odvodnenie povrchových a banských vôd v zmysle vypracovaných „Štúdií odvedenia podzemných povrchových vôd v m. č. Nadabula“. Pracovníci regionálneho rozvoja a investícií MsÚ v Rožňave priebežne monitorujú možnosti výziev. Zatiaľ na odvedenie podzemných vôd nie je vypísaná žiadna výzva z fondov EÚ.

326/2011

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e

zmenu uznesenia MZ č.193/2011 zo dňa 13.6.2011 nasledovne:

zriadenie vecného bremena na pozemkoch mesta v k. ú. Rožňava, zapísané na LV č.3001:

vodovodná prípojka na pozemkoch parc. č. KN-C 1861/290, 1861/294, 4084

kanalizačná prípojka na pozemkoch parc. č. KN-C 1861/294, 1861/292, 4084 a 4085/1

v prospech Východoslovenskej vodárenskej spoločnosti a.s.

prekládka VN na pozemkoch parc. č. KN-C 1861/290 a 1861/294

VN prípojka na pozemkoch parc. č. KN-C 1861/294, 1861/290 a 4084

elektrická NN prípojka na pozemku parc. č. KN-C 1861/294

v prospech Východoslovenskej distribučnej a.s.,

telekomunikačná prípojka na pozemkoch parc. č. KN-C 1861/290 a 1861/294

v prospech Slovak Telekom a.s.

plynová STL prípojka na pozemkoch parc. č. KN-C 1861/293 a 4084

v prospech SPP distribučná a.s.

vnútroareálová kanalizácia na pozemku parc. č. KN-C 1861/294

vnútroareálové osvetlenie na pozemku parc. č. KN-C 1861/294

vnútroareálový NTL rozvod plynu na pozemku parc. č. KN-C 1861/294

napojenie prístupu do objektu na miestnu komunikáciu na pozemku parc. č. KN-C 4101/2 a 1861/294

vnútroareálový rozvod vody na pozemku parc. č. KN-C 4084

v prospech Kaltenecker s.r.o. Rožňava

u k l a d á

zabezpečiť uzavretie dodatku k zmluve o zriadení vecného bremena č.321/2011 a uzavretie zmlúv o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena so správcami sietí

Zodpovedný : prednosta MsÚ

Termín : do 20 dní od schválenia

Dodatok č. 1 k zmluve bol s firmou Kaltenecker s.r.o. Rožňava podpísaný 24.10.2011. Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena so spol. Vsl. distribučná a.s. bola uzavretá dňa 25.11.2011. Východoslovenská vodárenská spoločnosť ako Slovak Telekom oznámili, že nie je dôvod na uzavretie zmluvy, nakoľko nebudú správcami ani vlastníkom sietí.

SPP distribúcia zmluvu o zriadení vecného bremena zatiaľ nepodpísala.

Listom zo dňa 30.7.2013 bola spoločnosť Kaltenecker vyzvaná k predloženiu geometrického plánu k uzavretiu zmluvy o zriadení vecného bremena na prekládke VN prípojky a elektrickej prípojky.

K 18.9.2014 spoločnosť geometrický plán nepredložila.

Zástupcovia firmy Kaltenecker dali vypracovať v roku 2014 - v 41. týždni geometrický plán na zameranie vecného bremena. Zatiaľ GP nebol predložený, napriek telefonickým urgenciám.

Nakoľko spoločnosť je v reštrukturalizácii je potrebné rokovať s novým konateľom. Zároveň mesto osloví aj VSD v prospech koho sa má zriadiť predmetné vecné bremeno.

Zmluva o zriadení vecného bremena je zaslaná na podpis pre Kaltenecker s.r.o. Rožňava.

Kaltenecker s.r.o. Zmluvu o zriadení vecného bremena podpísala dňa 20.09.2016, dňa 22.09.2016 bola zaslaná zmluva pre Východoslovenskú distribučnú, a.s. na podpis. Zatiaľ zmluvu nevrátili.

Uznesenia z roku 2012, ktoré ostávajú v evidencii

- 10/2012 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
berie na vedomie
havarijný stav elektrických rozvodov v Základnej škole na Zlatej ul. v Rožňave
u k l a d á
riešiť havarijný stav elektrických rozvodov v projektovej dokumentácii na celkovú rekonštrukciu školy, ktorej vypracovanie bolo schválené na zasadnutí MZ 15. 12. 2011.
Zodpovedný : prednosta MsÚ
Termín : do 30 dní od schválenia
Mesto opätovne podalo žiadosť o poskytnutie dotácie na Envirofond MŽP SR pre rok 2016
Mesto sa zapojilo do „ Výzvy na predloženie žiadostí o poskytnutie finančných prostriedkov na rozvoj výchovy a vzdelávania žiakov v oblasti telesnej a športovej výchovy formou dostavby, rekonštrukcie alebo výstavby novej telocvične a na vybavenie telocvične. Žiadosť bola podporená.
T.č. prebieha verejné obstarávanie.
Mesto získalo finančné prostriedky prostredníctvom výzvy, do ktorej sa zapojilo Výzva na predloženie žiadostí o poskytnutie finančných prostriedkov na rozvoj výchovy a vzdelávania žiakov v oblasti telesnej a športovej výchovy formou dostavby, rekonštrukcie alebo výstavby novej telocvične a na vybavenie telocvične. Finančné prostriedky boli účelové - určené na opravu strechy telocvične ZŠ Zlatá vo výške 55 000 eur. Zriaďovateľ školy z vlastného rozpočtu vyčlenil finančné prostriedky na opravu elektroinštalácie v telocvični. V súčasnosti je elektroinštalácia v TV v poriadku aj s vyhovujúcou revíznou správou.
V roku 2017 bude vypracovaná projektová dokumentácia na opravu elektroinštalácie aj v ďalších školách
- 53/2012 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
berie na vedomie
informatívnu správu o neúspešných obchodných verejných súťažiach na predaj majetku mesta
u k l a d á
predložiť podmienky OVS na predaj reklamného pútača do orgánov mesta
Zodpovedný : prednosta MsÚ
Termín : máj 2012
Ani jedna z vyhlásených OVS na predaj reklamného pútača nebola úspešná.
U 73/2014 – MZ neprijalo uznesenie k poslanceckému návrhu p. Romana Ocelníka na premiestnenie megaboardu
Na najbližšie zasadnutie MZ 01.12.2016 bude predložený materiál – návrh na premiestnenie predmetného reklamného pútača.
- 148/2012 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
u k l a d á
1. Komisii sociálnej, zdravotnej a bytovej zabezpečiť monitorovanie a vyhodnocovanie KPSS
Zodpovední : členovia komisie
Termín : stály

Na základe Programu rozvoja mesta 2015-2020 (2022) (ďalej len „PRM“) je jednou z aktivít aj aktualizácia KPSS v súlade s PRM. Po konzultácií s Ing. Záborskou z Karpatského rozvojového inštitútu, ktorý odborne viedol a zostavil dokument PRM, bola dohodnutá spolupráca pri aktualizácii KPSS v nasledovných etapách:

1. Prípravná etapa a analytická časť (konzultácie pre ďalší postup, spracovanie podkladov pre rokovanie komisie a vedenie mesta, spracovanie zadania pre aktualizáciu a doplnenie analýzy, spracovanie podkladov a využitie dotazníka 2012, komunikácia- príprava a vedenie jedného prac. stretnutia v analytickej fáze na úrovni komisie, zapracovanie pripomienok)
2. Vypracovanie strategickej časti (zabezpečenie súladu s PRM)
3. Vypracovanie Akčného plánu (príprava a vedenie komunikácie na úrovni komisie, zapracovanie pripomienok a návrh na aktualizáciu PRM)

4. Konečné zostavenie a finalizácia dokumentu ako samostatnej prílohy PRM

Časový plán:

- Analýza: jún/júl 2016
- Stratégia a akčný plán: august- október 2016
- Zostavenie dokumentu: október/november 2016

Aktualizácia KPSS bola predmetom rokovania Komisie sociálnej, zdravotne a bytovej dňa 13.06.2016, ktorá odporúča aktualizáciu KPSS na roky 2016-2020 v spolupráci s Karpatským rozvojovým inštitútom.

Na zasadnutie MZ dňa 1.12.2016 sa predkladá materiál: Aktualizácia Komunitného plánu sociálnych služieb na obdobie 2016-2020 s výhľadom do roku 2022 („ďalej len KPSS“). KPSS bude tvoriť osobitnú prílohu Programu rozvoju mesta 2015-2020 (2022) (ďalej len „PRM“) a jeho monitoring a vyhodnocovanie cieľov bude realizované spolu s PRM nasledovne:

- **Monitoring realizácie** - spravidla **ročne** pred spracovaním návrhov na rozpočet mesta na nasledujúce obdobie na úrovni orgánov samosprávy mesta.
- **Vyhodnocovanie dosahovania cieľov** stratégie - spravidla 1x za 2 roky a bude prezentované aj verejnosti.

205/2012 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

berie na vedomie

Informáciu ohľadne lesa o výmere 21 ha , ktorý sa nachádza v Obore u k l a d á

1. vypovedať Zmluvu č. 1/1995 zo dňa 14.3.1995 o prenájme poľnohospodárskej a lesnej pôdy, nachádzajúcej sa v k.ú. Nadabula, ktorá zasahuje do obory Betliar

2. vyzvať listom nájomcu, aby sa zdržal akejkoľvek hospodárskej činnosti na prenajatej poľnohospodárskej a lesnej pôde

1. nájsť spôsob vypovedania zmluvy č. 11925/06-230 o nájme výkonu práva poľovníctva, v poľovnom revíri Zverník Betliar s nájomcom Lesy Slovenskej republiky š.p. Banská Bystrica, zo dňa 16.11.2006 alebo rokovať o zmene finančných podmienok – výške nájmu

Zodpovedný : prednosta mestského úradu

Termín : 1-2 : ihneď

3 : najbližšie zasadnutie MZ

Riaditeľ Lesov SR, š. p. – odšt. závodu Rožňava na zasadnutí MZ 27.9.2012 deklaroval, že zo strany Lesov SR je ochota otvoriť túto problematiku.

Návrh na zrušenie uznesenia bol zaradený do programu rokovania MZ 29.11.2012. U MZ č. 334/2012 bol materiál stiahnutý z rokovania

Rokovanie sa uskutočnilo 9. 1. 2013 s tým, že definitívne stanovisko Lesov SR bude oznámené mestu až po ich porade s podnikovým riaditeľstvom v Banskej Bystrici.

Stanovisko Lesov SR š.p. bolo doručené až po expedovaní materiálov do Komisie finančnej, podnikateľskej a správy mestského majetku. Materiál bude pripravený na aprílové rokovanie MZ.

Materiál bol predložený na aprílové zasadnutie komisie finančnej. Komisia stiahla materiál z rokovania z dôvodu očakávaných legislatívnych zmien.

Do programu rokovania MZ 26.9.2013 bol zaradený materiál :

Zmluvné vzťahy s Lesmi SR, š.p. a návrh na zrušenie uznesenia MZ 205/2012.

Materiál bol stiahnutý z rokovania pri schvaľovaní programu – U MZ 202/2013 1. Zmluva č. 1/1995 bola ukončená dohodou ku dňu 30. 6. 2014.

Vzhľadom k tomu, že zmluva bude tento rok ukončená (uplynutím doby 10 rokov), bude zvolané rokovanie s dotknutými subjektmi.

Plnenie uznesenia sa stalo bezpredmetným, pretože dňa 26. 5. 2016 sa uskutočnilo zhromaždenie vlastníkov poľovných pozemkov v poľovnom revíri „Zverník Betliar“, na ktorom Lesy SR, š. p. ako väčšinový vlastník pozemkov uzatvorili novú zmluvu o užívaní poľovného revíru, ktorá zaväzuje aj mesto Rožňava ako menšinového vlastníka.

Po nadobudnutí právoplatnosti rozhodnutia o zmene hraníc poľovného revíru č. 45 b bude vypracovaný dodatok k Zmluve o užívaní poľovného revíru."

Uznesenia z roku 2013 , ktoré ostávajú v evidencii :

- 23/2013 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
zvýšenie nájomného za prenájom nehnuteľností vo vlastníctve Rímskokatolíckej cirkvi Biskupstvo Rožňava, Nám. baníkov 20, Rožňava v k. ú. Rožňava
u k l a d á
2. rokovat' o možnosti predaja pozemku ako aj o úpravu zmluvy o vecnom bremene
Zodpovedný : prednosta mestského úradu
Termín : 30.6.2013
Listom zo dňa 22.8.2013 bola Rímskokatolícka cirkev vyzvaná, aby sa vyjadrili k prípadnému predaju resp. zámene nehnuteľností. Listom zo dňa 10. 6. 2014 bolo navrhnuté zvolať k uvedenej veci rokovanie. Stretnutie sa uskutočnilo 3.12.2015. Predmetom bolo vzájomné odsúhlasenie nehnuteľností, ktoré užíva mesto. Podklady zo strany mesta boli zaslané, majú byť prerokované v ekonomickej rade.
- 228/2013 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
priamy predaj pozemkov mesta v k. ú. Čučma, parc. č. KN C 802/1 trvalý trávny porast s výmerou 557 m², parc. č. KN C 801/2 ostatná plocha s výmerou 138 m², parc. č. KN C 782/13 trvalý trávny porast s výmerou 702 m², parc. č. KN C 782/18 trvalý trávny porast s výmerou 13 m², parc. č. KN C 800/12 ostatná plocha s výmerou 17 m² a parc. č. KN C 800/15 ostatná plocha s výmerou 17 m² pre Obec Čučma, podľa § 9a) ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. z dôvodu, že pozemky sú pre mesto nepotrebné a užíva ich žiadateľ, za cenu 3 500,-€
u k l a d á
zabezpečiť vypracovanie kúpnej zmluvy
Zodpovedný : prednosta mestského úradu
Termín : do 20 dní od schválenia MZ
Uznesenie oznámené listom zo dňa 4.10.2013, geometrický plán zatiaľ nie zapísaný do katastra nehnuteľností – starosta obce vybavuje vyňatie parcely z PPF.
Nakoľko GP, ktorý predložil kupujúci nie je vhodný na zápis do katastra nehnuteľností, mesto objednalo nový GP na náklady žiadateľa. GP je v štádiu riešenia, zatiaľ nebol doručený.
- 290/2013 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
Návrh na plnenie ukladacej časti U MZ 230/2013.
u k l a d á
zabezpečiť postup v súlade so zákonom o verejnom obstarávaní
Zodpovedný : prednosta mestského úradu
Termín : november 2014
Oprava a realizácia chodníka pred prevádzkou BFZ bola ukončená.
Oprava a realizácia chodníka na Čučmianskej dlhej ulici bude realizovaná v súlade s plánom rekonštrukcie chodníkov a podľa finančných možností mesta.

Uznesenia z roku 2014, ktoré ostávajú v evidencii

- 26/2014 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
n e s c h v a ľ u j e
realizovať opravu, resp. likvidáciu prechodového mostíka z Baníckej ulice na ulicu Kúpeľnú v Rožňave z dôvodu, že nehnuteľnosť nie je v majetku mesta
u k l a d á
1. oznámiť uznesenie mestského zastupiteľstva žiadateľovi
Zodpovedný : prednosta mestského úradu
Termín : do 30.06.2014
2. zistiť majiteľa nehnuteľnosti a vyzvať ho, aby dal most do stavu, v ktorom nepredstavuje riziko pre zdravie občanov
3. v prípade, ak sa nepodarí zistiť vlastníka, preveriť možnosť získania nehnuteľnosti do majetku mesta
Zodpovedný : prednosta mestského úradu
Termín : najbližšie zasadnutie MZ
[Žiadateľ bol oboznámený s uznesením MZ.](#)
[TS zrealizovali najnutnejšie bezpečnostné opatrenia.](#)
- 71/2014 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
b e r i e n a v e d o m i e
Správu o výsledku vládneho auditu vykonaného Správou finančnej kontroly Košice za účelom overenia a hodnotenia hospodárnosti, efektívnosti, účinnosti a účelnosti pri hospodárení s verejnými prostriedkami pri poskytnutí účelovej dotácie na realizáciu stavby „ Priemyselná zóna Rožňava „
u k l a d á
3. uplatniť právnu zodpovednosť za porušenie povinností voči zodpovedným zamestnancom a osobám podľa osobitných predpisov
Zodpovedný: prednosta MsÚ
Termín: do 31.12.2014
[Vedenie mesta sa oboznámilo so stanoviskom právneho zástupcu mesta, ktorý bude vo veci konať v súlade s jeho závermi](#)
- 72/2014 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s ú h l a s í
s poslancekým návrhom Cyrila Motyku : riešiť parkovacie plochy na sídliskách v meste Rožňava
n e s ú h l a s í
s jeho návrhom na odpredaj pozemkov v okolí sídlisk a obytných domov pre občanov, alebo majiteľov príľahlých nehnuteľností, za účelom zriadenia parkovísk na vlastné náklady
u k l a d á
vypracovať zoznam vhodných lokalít na vytvorenie spevnených plôch vhodných na parkovanie osobných automobilov, ktorý bude slúžiť ako podklad na vypracovanie štúdie. Zabezpečiť verejné obstarávanie pre vypracovanie štúdie overenou autorizovanou osobou. Prednostne riešiť v štúdií sídlisko JUH a náklady spojené s výstavbou zakotviť do rozpočtu na ďalšie roky /2015 a ostatné roky/
Zodpovedný : prednosta MsÚ
Termín : 31.12.2014

Štúdiá na riešenie parkovacích plôch bola dodaná a jednotlivé alternatívne riešenia boli prerokované v komisii výstavby a budú uskutočnené podľa možností mesta. Komisia výstavby dňa 15.4.2015 odporučila prijať uznesenie o pokračovaní projektu : Parkoviská sídliska JUH a v ukladacej časti uložiť objednávania projektu : Štúdiá parkovacích plôch na sídlisku JUH v Rožňave – nasledovné realizačné dokumentácie pre :

I. Etapa – zmena organizácie dopravy (získanie 116 nových parkovacích státí)

II.a. Etapa – parkoviská na ploche 4 pruhovej cesty (získanie 78 nových parkovacích státí)

II.a. Etapa – dňa 10.6.2015 bol v komisii výstavby odsúhlasený opis zákazky na objednanie projektovej dokumentácie pre realizáciu stavby.

Spracovateľ projektovej dokumentácie odovzdal dňa 20.11.2015 projektovú dokumentáciu. V súčasnej dobe prebieha príprava na podanie žiadosti o stavebné povolenie.

T.č. sa rieši vydanie stavebného povolenia

- 128/2014 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
zaradenie opravy cesty vedúcej ku Sanatóriu v úseku od cestného mosta - do zoznamu opráv
u k l a d á
opakovane zvolať jednanie o spoločnom postupe všetkých majiteľov o príspevku dielčích finančných prostriedkov do nákladov na opravu tejto časti lesnej investičnej cesty
Zodpovedná : prednostka MsÚ
Termín : 31.7.2014
Oprava cesty bola zaradená do zoznamu opráv. TS vykonali najnutnejšie opravy.
- 129/2014 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
zaradenie opravy cesty v m. č. Nadabula – od Domu smútku po „papierneň“ do zoznamu opráv, nie ako prioritu
u k l a d á
zabezpečiť cez TS opravu cesty
Zodpovedná : prednostka mestského úradu
Termín : 31.12.2014
Oprava cesty bola zaradená do zoznamu opráv.
- 130/2014 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
poslanecký návrh Ing. Petra Marka na oživenie funkčnosti fontány v jazierku Póschovej záhrady a ošetrovanie bronzovej sošky
u k l a d á
zabezpečiť zjednodušenú projektovú dokumentáciu pre vodo a elektro inštaláciu
Zodpovedná : prednostka MsÚ
Termín : jún 2015

Zabezpečenie projektu bude podľa finančných možností mesta.
Zároveň mesto hľadá iné zdroje.

Uznesenia z roku 2015, ktoré ostávajú v evidencii

50/2015 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

U k l a d á

- mestskému úradu vypracovať koncepciu rekonštrukcie všetkých materských škôl na území mesta s vyčíslením finančných nákladov

Zodpovedná : prednostka MsÚ

Termín : 30.6.2015

- mestskému úradu prehodnotiť priestory v ktorých v súčasnosti prebieha výchovno-vzdelávací proces detí materských škôl a navrhnúť optimalizáciu siete materských škôl podľa potreby, ekonomických ukazovateľov a kapacitných možností

Zodpovedná : prednostka MsÚ

Termín : najbližšie zasadnutie MZ

Výchovno-vzdelávací proces detí predškolského veku prebieha v súčasnosti v 7 budovách. Prevádzkové náklady týchto budov značne zaťažujú rozpočet mesta. Vzhľadom k rekonštrukcii pavilónu A Materskej školy Vajanského, kde budú k dispozícii 4 veľké triedy a úpravou priestorov pavilónu B, kde sú k dispozícii ďalšie 3 triedy, vznikne v školskom roku 2015/2016 sedem triedna materská škola s kapacitou 164 miest. V rámci úsporných a racionalizačných opatrení navrhujeme využiť kapacitu vzniknutých priestorov tým, že do nich presunieme deti z inej materskej školy. Tým ušetríme na prevádzkových nákladoch ďalšej budovy a zefektívime sieť materských škôl. Najnižšiu kapacitu priestorov má MŠ Ulica pionierov, ktorú navštevuje len 39 detí.

Zmena bodu 3 U MZ 50/2015 bola schválená U MZ 99/2015 30.4.2015

Ako plnenie U MZ č. 99/2015 :

Rekonštrukcia priestorov a to statické zabezpečenie pavilónu, v ktorom doteraz prebiehal výchovno-vzdelávací proces sa v súčasnom období pripravuje. V mesiaci júl bude vyhlásené verejné obstarávanie na dodávateľa prác. Až po ich ukončení bude možné pristúpiť k následným krokom a to presťahovaniu MŠ pionierov a jej následné zrušenie.

K 18.1.2016

Verejné obstarávanie na „Opravu statického narušenia budovy MŠ na Ul. Vajanského v Rožňave“ bolo ukončené. T.č. 01/2016 úspešná firma na predmetnom zariadení uskutočňuje stavebné práce.

Oprava statického narušenia budovy je ukončená, odstraňuje sa havarijný stav – prasknuté rozvody vody. Po odstránení poruchy bude stavba odovzdaná do užívania.

K 26.08.2016 – ešte neboli ukončené práce na odstraňovaní porúch rozvodov vody a kanalizácie, vyhotovili sa písomné dodatky predmetom ktorých bolo odstránenie porúch rozvodov vody a kanalizácie, stavba ešte nie je skolaudovaná

K 02.11.2016 sú reklamačné závady odstránené a pripravuje sa kolaudácia, ktorá sa uskutoční v mesiacoch december 2016 - január 2017

83/2015

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

zaplatenie dlhu SP MFK Rožňava voči mestu vo výške 7 000,- € podľa splátkového kalendára od apríla 2015 maximálne do 12 mesiacov podľa odporúčania Komisie finančnej, podnikateľskej a správy mestského majetku, u k l a d á

uzatvoriť dohodu o uznaní dlhu a jeho zaplatení v splátkach

Zodpovedná : prednostka MsÚ

Termín : do 14 dní od schválenia

Oznámenie bolo prevzaté SP MFK 17.3.2015. V oznámení bola spoločnosť

vyzvaná na podpísanie dohody o uznaní dlhu a jeho zaplatení v splátkach,

k čomu nedošlo. Platobný rozkaz bol na MsÚ doručený 14.8.2015

Podľa informácie z Okresného súdu Rožňava bol platobný rozkaz uznesením zo dňa 3. 11. 2015 zrušený, pretože sa ho SP MFK nepodarilo doručiť ani prostredníctvom OO PZ. Vo veci bolo nariadené pojednávanie. Viď prehľad o súdnych sporoch.

Súd na pojednávaní dňa 1. 3. 2016 vyhovel žalobe mesta v celom rozsahu. Rozsudok nie je právoplatný (viď „Prehľad súdnych sporov“).

Dlh vo výške 6416,67€ je vymáhaný prostredníctvom exekútorského úradu JUDr. Martina Petroviča. Plnenie pri U 187/2016

99/2015

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

b e r i e n a v e d o m i e

Správu o plnení uznesení MZ v Rožňave

Mení text bodu 3 ukladacej časti U MZ č. 50/2015 nasledovne :

Mestské zastupiteľstvo ukladá mestskému úradu prehodnotiť priestory v ktorých v súčasnosti prebieha výchovno-vzdelávací proces detí materských škôl a pripraviť na júnové zastupiteľstvo materiál na optimalizáciu siete materských škôl. V rámci racionalizačných opatrení

- presťahovať deti a zamestnancov MŠ Ul. pionierov do zrekonštruovaných priestorov MŠ Vajanského
- MŠ Ul. pionierov vyradiť zo siete škôl a školských zariadení

Zodpovedná : prednostka MsÚ

Termín : ako v texte

Rekonštrukcia priestorov a to statické zabezpečenie pavilónu, v ktorom doteraz prebiehal výchovno-vzdelávací proces sa v súčasnom období pripravuje. V mesiaci júl bude vyhlásené verejné obstarávanie na dodávateľa prác. Až po ich ukončení bude možné pristúpiť k následným krokom a to presťahovaniu MŠ pionierov a jej následné zrušenie.

K 11.11.2015 :

Verejné obstarávanie na „Opravu statického narušenia budovy MŠ na Ul. Vajanského v Rožňave“ bolo ukončené. T.č. úspešná firma na predmetnom zariadení uskutočňuje stavebné práce.

K 18.4.2016

Stavebné práce pokračujú

K 26.08.2016 oprava statického narušenia budovy je ukončená, ale ešte neboli ukončené práce na odstraňovaní porúch rozvodov vody a kanalizácie v iných priestoroch materskej školy, vyhotovili sa písomné dodatky predmetom ktorých bolo odstránenie porúch rozvodov vody a kanalizácie, stavba ešte nie je skolaudovaná

K 02.11.2016 sú reklamačné závady odstránené a pripravuje sa kolaudácia, ktorá sa uskutoční v mesiacoch december 2016 - január 2017.

103/2015

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

b e r i e n a v e d o m i e

správu o vypracovaní Programu rozvoja mesta 2015 –2020 (2022).

s c h v a ľ u j e

- Program rozvoja mesta Rožňava 2015 – 2020 (2022)
- Profil mesta, 2014 (analýza)
- Stratégiu rozvoja mesta Rožňava na roky 2015 až 2020 výhľadovo do konca roku 2022 a mechanizmus jej realizácie
- Akčný plán na roky 2015 – 2017

u k l a d á

1. zaviesť mechanizmus realizácie rozvojového dokumentu mesta do činností samosprávy mesta

Zodpovedná : prednostka MsÚ

Termín .: 2015-2020

2. dopracovať akčný plán ako podklad pre programový rozpočet na roky 2016 až 2018

Zodpovedná : prednostka MsÚ

Termín .: 2016-2018

110/2015 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
zaradenie komunikácie na Útulnej ulici do harmonogramu opráv miestnych komunikácií
u k l a d á
1. zabezpečiť opravu komunikácie
2. riešiť odvodnenie dažďových vôd v danej lokalite
Zodpovedná : prednostka MsÚ
Termín : do 31.12.2015
V roku 2015 bola vykonaná nevyhnutná oprava komunikácie prostredníctvom TS mesta. Predpokladané náklady na celkovú rekonštrukciu sú vo výške 245 tis. €. Realizácia je závislá od finančných možností mesta.

146/2015 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
1. čiastočnú rekonštrukciu a modernizáciu ZŠ Zlatá - financovanie
dodávateľským úverom do sumy 200 000 €
U MZ 190/2015 schválená zmena uznesenia
Úloha bola splnená, čiastočná rekonštrukcia a modernizácia ZŠ Zlatej
ukončená 14.9.2015 a vyfakturovaná suma 240.000 so splátkami do
25.09.2019
2. čiastočnú rekonštrukciu a modernizáciu MŠ Vajanského, obstaranie
majetku a čiastočnú rekonštrukciu a modernizáciu majetku mesta -
financovanie komerčným úverom z banky v sume do 485 000 €
Úloha prebieha. Víťazný uchádzač firma SzTel s.r.o. Šafárikova
112, Rožňava – Tibor Szarka – 199 999 €
Pred ukončením akcie vznikla v iných priestoroch havarijná situácia –
prasknuté rozvody vody. Po odstránení porúch bude stavba odovzdaná.
Havarijná situácia sa odstránila, porucha sa odstránila, práce sa prevzali, stavba je
odovzdaná, t.č. sa rieši kolaudácia
3. čiastočnú rekonštrukciu a modernizáciu Spojenej školy J.A. Komenského
– financovanie dodávateľským úverom do 250 000 €
Zmluva bola podpísaná dňa 12.11.2015, úspešný uchádzač STEFE RV

Stavba bola odovzdaná zhotoviteľovi fy STEFE RV dňa 3.12.2015

a v súčasnej dobe prebiehajú stavebné práce.

Ukončenie zmluvy 12.12.2016.

Okná na budove sú vymenené, ostáva doriešiť už len ekvitermickú

regulácia, predpokladaný termín ukončenia akcie : koniec júla 2016

SPLNENÉ: Práce boli vykonané, prevzaté,, čiastočná rekonštrukcia a modernizácia školy je ukončená

4. zmenu uznesenia MZ č. 104/2015 zo dňa 30.4.2015 :

a/ prijatie úveru v sume do 485 000,- € za účelom financovania kapitálových výdavkov mesta prostredníctvom VÚB, a.s., a zo zdrojov
b/ zabezpečenie úveru na financovanie obstarania a rekonštrukcie majetku mesta podľa zmluvy o úvere vo forme vystavenia vlastnej blankozmenky a podpísanie dohody o vyplňovacom práve k blankozmenke uzavretej medzi Dlužníkom a Veriteľom vo forme a s obsahom akceptovateľným pre Veriteľa.

Bod 4 splnený : Zmluva o úvere bola podpísaná 7.7. 2015 a zverejnená 8.7.2015

Úloha bola splnená, čiastočná rekonštrukcia a modernizácia ZŠ Zlatej ukončená 14.09.2016 a vyfakturovaná suma 240.000€ so splátkami do 25.09.2019

158/2015 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e

návrh na prijatie materiálu Zásady rozvoja nemotorovej dopravy a zámeru realizácie projektov cyklodopravy :

1. Zásady rozvoja nemotorovej dopravy,
2. Zámer uchádzať sa o nenávratné finančné prostriedky na budovanie infraštruktúry pre cyklistickú a pešiu dopravu,

ž i a d a

primátora mesta

1. zaradiť do zozbierky projektov pre regionálnu integrovanú územnú stratégiu projekty zamerané na rekonštrukciu, modernizáciu a výstavbu infraštruktúry pre nemotorovú dopravu ako aj na propagáciu a zvyšovanie atraktivity cyklistickej dopravy vo verejnosti

Termín: 30.9.2015

2. pripraviť projekty podpory nemotorovej dopravy pre žiadosti o nenávratné finančné prostriedky

Termín: 31.1.2016

Uvedený zámer bol odoslaný na KSK koordinátorke pre riešenie cyklo dopravy p. Ing. Šebešovej a zaradený do zberného koša slúžiaceho pre plánované výzvy IROP. V súčasnej dobe sa pokúšame vyčísliť sumu potrebnú na realizáciu projektovej dokumentácie zo súkromných - externých zdrojov.

Súčasťou predložených projektových zámerov do IROP je aj :

- výstavba cyklistických trás Nadabula – Rožňava-Brzotín
- rekonštrukcia a vybudovanie novej cyklostrasy v oblasti Rákoš – Rožňava
- Osadenie cyklostojanov v rámci mesta Rožňava

161/2015

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

zverejnenie zámeru priameho predaja pozemku mesta v k. ú. Rožňava, časť parcely parc. č. KN C 2086/177 zastavaná plocha s výmerou upresnenou geometrickým plánom, pre p. Radoslava Völgyiho, bytom Hviezdoslavova č. 7, Rožňava, podľa § 9a, ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. z dôvodu, že mesto predmetný pozemok nevyužíva a bezprostredne susedí s nehnuteľnosťou vo vlastníctve kupujúceho za cenu podľa znaleckého posudku. Všetky náklady súvisiace s predmetným predajom bude znášať kupujúci.

u k l a d á

1. zabezpečiť zverejnenie zámeru priameho predaja pozemku mesta
2. zabezpečiť vypracovanie geometrického plánu a znaleckého posudku

Zodpovedná : prednostka MsÚ

Termín : 1. do 5 dní od schválenia

2. do 30 dní od schválenia

Uznesenie oznámené dňa 06.07.2015, zámer bol zverejnený od 06.07. 2015 do 22.07.2015, žiadateľ zatiaľ nepredložil GP a ZP

Na najbližšie zasadnutie MZ bude predložený materiál na zrušenie tohto uznesenia.

171/2015

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

zmenu uznesenia MZ č. 129/2015 nasledovne:

„Mestské zastupiteľstvo v Rožňave schvaľuje postup pri majetkoprávnom usporiadaní telocvične súp. č. 226 pri Strednej odbornej škole obchodu a služieb, Rožňavská Baňa 211, Rožňava, podľa uznesenia MZ č. 172/2013 a zároveň ponuku na predaj uvedenej nehnuteľnosti Košickému samosprávnemu kraju za cenu podľa znaleckého posudku,

u k l a d á

uznesenie MZ oznámiť Úradu Košického samosprávneho kraja

Zodpovedná : prednostka MsÚ

Termín : do 14 dní od schválenia

Uznesenie bolo KSK oznámené.

Listom zo dňa 27.11.2015 KSK oznámil, že na Úrade KSK bola táto vec presunutá z odboru školstva na odbor správy majetku.

Dňa 14. 4. 2016 sa k tejto veci uskutočnilo rokovanie so zástupcami KSK. Stanovisko KSK mestu bude oznámené písomne.

Odpoveď bola urgovaná e – mailom dňa 01.07.2016 a 27.09.2016, doposiaľ nám doručená nebola.

225/2015

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

kúpu pozemkov v k.ú. Rožňava KN-C parc. č. 2226/10 zastavané plochy a nádvoria s výmerou 127 m² a KN-C parc. č. 2226/18 zastavané plochy a nádvoria s výmerou 55 m², zapísaných na LV č. 4496, ktoré sú vo vlastníctve nezistenej vlastníčky Lívie Darmovej, rod Rutkayovej, v správe Slovenského pozemkového fondu, za cenu 20 €/m², t.j. spolu za 3640,- eur

u k l a d á

1. uzavrieť kúpnu zmluvu
Zodpovedná : prednostka MsÚ
Termín : do 120 dní od schválenia
2. po nadobudnutí pozemkov do vlastníctva mesta rokovať o ich zámene s Košickým samosprávnym krajom
Zodpovedná : prednostka MsÚ
Termín : ako v texte

Návrh kúpnej zmluvy bol primátorom mesta podpísaný a odoslaný Slovenskému pozemkovému fondu 26.1.2016. Zmluva bola zo strany SPF podpísaná 29. 2. 2016, návrh na vklad do Katastra nehnuteľností bol podaný 8. 4. 2016.

Ad 1. – splnené, vklad povolený 6. 5. 2016

Ad 2. – čakáme na písomné stanovisko od KSK, ktoré by malo byť sa malo týkať viacerých okruhov, aj v súvislosti s plnením uznesenia č. 171/2015.

237/2015

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

n e v y h o v u j e

Petícií za opravu cesty vedúcej k zariadeniu pre Seniorov

u k l a d á

mestskému úradu pokračovať v rokovaníach so spoluvlastníkmi nehnuteľností tak, aby bolo možné využiť európske fondy na rekonštrukciu tejto cesty

Zodpovedná : prednostka MsÚ

Prioritne je potrebné doriešiť majetkoprávne vzťahy vlastníkov v danej lokalite a následne vypracovať projektovú dokumentáciu.

Uznesenia z roku 2016, ktoré sú vedené v evidencii

- 24/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
zverejnenie zámeru priameho predaja pozemku mesta v k. ú. Nadabula, zapísaného na LV č. 2475, časť parcely parc. č. KN E 1062/101 zastavaná plocha s výmerou upresnenou geometrickým plánom, pre p. Valériu Šed'ovú, bytom Nadabula č. 64, podľa § 9a, ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb., z dôvodu, že pozemok bezprostredne susedí s nehnuteľnosťami vo vlastníctve žiadateľky a na časti pozemku je postavené jej oplotenie.
Všetky náklady súvisiace s predmetným predajom bude znášať kupujúca.
u k l a d á
1/ zabezpečiť zverejnenie zámeru priameho predaja pozemku mesta
2/ zabezpečiť vypracovanie geometrického plánu
Zodpovedná : prednostka MsÚ
Termín : 1/ do 5 dní od schválenia MZ
2/ do 30 dní od schválenia MZ
Uznesenie bolo oznámené listom zo dňa 10.4.2016, žiadateľka zatiaľ nepredložila geometrický plán a znalecký posudok
Materiál na konečné schválenie predaja bude predložený na zasadnutie MZ v septembri 2016
U MZ 163/2016 zo dňa 29.09.2016 materiál stiahnutý z rokovania
Na najbližšie zasadnutie MZ bude opätovne predložený materiál
- 35/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
1.pristúpenie k Žiadosti Košického samosprávneho kraja o technickú pomoc „ELENA“ financovanú cez grant z programu Inteligentná Európa – CIP (ďalej len „grant Elena“)
2.spolufinancovanie oprávnených výdavkov „grantu Elena“ vo výške 10 % technickej pomoci zodpovedajúcej podielu vo vzťahu k plánovaným investíciám, a to v období predpokladaného trojročného trvania implementácie „grantu Elena“
3. zabezpečenie vyhlásenia verejného obstarávania a podpisu zmluvy s dodávateľom v období do troch rokov od podpisu zmluvy o „grant Elena“ a následnú realizáciu naplánovaných investícií
4. poskytovanie súčinnosti a dodržiavanie časového harmonogramu, vrátane určenia zodpovednej osoby pre spoluprácu s Košickým samosprávnym krajom, projektovými partnermi (RegioEnergy n.o.) a implementačnou jednotkou.
u k l a d á

zabezpečiť zaslanie uznesenia na KSK
Zodpovedná : prednostka MsÚ
Termín : do 5 dní od schválenia MZ
Uznesenie MZ bolo zaslané 4.3.2016

- 36/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
zmenu v sieti škôl a školských zariadení Slovenskej republiky, ktorá spočíva v zmene adresy materskej školy s vyučovacím jazykom maďarským na Materská škola s vyučovacím jazykom maďarským – Óvoda, J. A. Komenského 5 Rožňava – Rozsnyó, z dôvodu jej presťahovania do budovy Spojenej školy, J. A. Komenského 5 v Rožňave
u k l a d á
vypracovať žiadosť o zmenu v sieti na MŠ SR
Zodpovedná : prednostka MsÚ
Termín : do 31.3.2016
Na základe uznesenia MZ v Rožňave bola vypracovaná žiadosť na Ministerstvo školstva SR o zmenu v sieti a v stanovenom termíne bola aj podaná.
17.08.2016 bolo doručené rozhodnutie MŠ SR o zmene v sieti škôl, následne bola vypracovaná zriaďovacia listina, je pripravená na podpis
K 02.11.2016: Zriaďovacia listina je podpísaná a materská škola od 01.09.2016 zahájila činnosť v zrekonštruovaných priestoroch budovy Spojenej školy J.A: Komenského 5 v Rožňave
- 47/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s ť a h u j e
z rokovania materiál :
12/27 Zverejnenie zámeru priameho predaja prebytočného hnutel'ného majetku mesta
- 49/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
n e s c h v a ľ u j e
Všeobecne záväzné nariadenie o určení výšky finančných prostriedkov určených na mzdy a prevádzku na žiaka ZUŠ, dieťa MŠ a dieťa školského zariadenia, zriadených na území mesta Rožňava
Materiál je zaradený do programu rokovania MZ 23.6.2016
U MZ č. 113/2016 zo dňa 24.06.2016 MZ neprijalo uznesenie
U MZ 152/2016 zo dňa 29.09.2016 MZ neprijalo uznesenie
- 65/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
priamy predaj pozemku mesta v k. ú. Rožňava, novovytvorenej parcely parc. č. KN C 1969/127 zastavaná plocha s výmerou 40 m², pre p. Štefana Polyáka, Rudnianska 329 Brzotín, podľa § 9a, ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb., z dôvodu, že mesto predmetný pozemok nevyužíva a bezprostredne susedí s nehnuteľnosťou vo vlastníctve kupujúceho, za cenu podľa Znaleckého posudku č. 33/2016 zo dňa 28.02.2016,

vyhotoveného Ing. Igorom Molitorisom, t. j. za cenu 610,- €. Všetky náklady súvisiace s predmetným predajom bude znášať kupujúci.

u k l a d á

zabezpečiť vypracovanie kúpnej zmluvy po predložení súhlasu všetkých vlastníkov susediacich garáží

Zodpovedná : prednostka MsÚ

Termín : do 20 dní po predložení súhlasu od vlastníkov susediacich garáží

Kupujúci zatiaľ nedoložil súhlas vlastníka susediacich garáží.

68/2016

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

1/ predaj pozemku mesta v k. ú. Rožňava, parc. č. KN C 4101/1 zast. plocha s výmerou 4406 m² zapísaného na LV č. 3001, formou obchodnej verejnej súťaže, s najnižším podaním vo výške 142 182,-€

2/ podmienky obchodnej verejnej súťaže na predaj pozemku v k. ú. Rožňava, parc. č. KN C 4101/1 zast. plocha s výmerou 4406 m² zapísaného na LV č. 3001

u k l a d á

zabezpečiť vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže

Zodpovedná : prednostka MsÚ

Termín : do 30 dní od schválenia MZ

Obchodná verejná súťaž bola neúspešná, neboli predložené žiadne ponuky.

69/2016

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

zverejnenie zámeru priameho predaja pozemku mesta v k. ú. Rožňava, časti parcely parc. č. KN C 4408/1 s výmerou upresnenou geometrickým plánom (cca 678 m²) pre AgraBat s.r.o., so sídlom Rožňavská Baňa č. 184, podľa § 9a, ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb., z dôvodu, že mesto pozemky neužíva a bezprostredne susedia s nehnuteľnosťami vo vlastníctve žiadateľa, za cenu podľa znaleckého posudku.

Všetky náklady súvisiace s predajom bude znášať kupujúci.

u k l a d á

1. zabezpečiť zverejnenie zámeru priameho predaja pozemku mesta

2. zabezpečiť vypracovanie znaleckého posudku

Zodpovedná : prednostka MsÚ

Termín : 1. do 5 dní od schválenia MZ

2. do 30 dní od schválenia MZ

Uznesenie MZ bolo žiadateľovi oznámené listom zo dňa 9.5.2016, zatiaľ nepredložil geometrický plán a znalecký posudok.

Materiál na schválenie priameho predaja bude predložený na zasadnutie MZ dňa 01.12.2016

70/2016

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

predaj časti parcely parc. č. KN C 368/2 s výmerou upresnenou geometrickým plánom formou obchodnej verejnej súťaže za cenu podľa znaleckého posudku s tým, že sa zriadi vecné bremeno – právo prechodu a prejazdu cez pozemok v prospech vlastníkov nehnuteľností KN C 368/1, a KN E 90/2 a KN C 345/1

u k l a d á

zabezpečiť vypracovanie geometrického plánu, znaleckého posudku a podmienok obchodnej verejnej súťaže

Zodpovedná : prednostka MsÚ

Termín : najbližšie zasadnutie MZ

Uznesenie MZ bolo žiadateľom oznámené listom zo dňa 9.5.2016, vypracovanie geometrického plánu je v štádiu vybavovania.

71/2016

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

zverejnenie zámeru priameho predaja pozemku mesta v k. ú. Rožňava, časť parcely parc. č. KN C 1861/2 zast. plocha s výmerou upresnenou geometrickým plánom (cca 233 m²) pre Ing. Karolinu Balog Makovníkovú, bytom Kyjevská č. 28, Rožňava, podľa § 9a, ods. 8, písm. e) zák. č. 138/1991 Zb., z dôvodu, že pozemok bezprostredne susedí s nehnuteľnosťou vo vlastníctve žiadateľky za cenu podľa znaleckého posudku.

Všetky náklady súvisiace s predajom bude znášať kupujúca.

u k l a d á

1. zabezpečiť zverejnenie zámeru priameho predaja pozemku mesta
2. zabezpečiť vypracovanie geometrického plánu a znaleckého posudku

Zodpovedná : prednostka MsÚ

Termín : 1. do 5 dní od schválenia MZ

2. do 30 dní od schválenia MZ

Uznesenie MZ bolo žiadateľovi oznámené listom zo dňa 9.5.2016, zatiaľ žiadateľka nepredložila geometrický plán a znalecký posudok.

Materiál na konečné schválenie predaja bude predložený na zasadnutie MZ v septembri 2016.

U MZ 160/2016 zo dňa 29.09.2016 – schválené

Kúpna zmluva je pripravená na podpis, kupujúca ju zatiaľ nepodpísala

72/2016

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

zverejnenie zámeru priameho predaja pozemku mesta v k. ú. Rožňava, diel 1 s výmerou 4 m², ktorý tvorí časť parcely parc. č. KN C 822/2 zast. plocha, vytvorený z parcely parc. č. KN E 2389 ostatná plocha s výmerou 601 m², zapísanej na LV č. 4493, zameraný Geometrickým plánom č. 152/2015 zo dňa 29.12.2015 vyhotoveným Geodéziou Rožňava so sídlom Kósu Schoppera 22, Rožňava, pre Annu Rézmúvesovú, bytom Ul. krátka č. 7 Rožňava, podľa § 9a, ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb., z dôvodu, že na predmetnom pozemku je postavená časť stavby, ktorú žiadateľka plánuje zlegalizovať a pozemok bezprostredne susedí s nehnuteľnosťou v jej vlastníctve, za cenu podľa znaleckého posudku. Všetky náklady súvisiace s predajom bude znášať kupujúca.

u k l a d á

1. zabezpečiť zverejnenie zámeru priameho predaja pozemku mesta

Zodpovedná : prednostka MsÚ

Termín : do 5 dní od schválenia MZ

2. vypracovať zmluvu o budúcej kúpnej zmluve

Zodpovedná : prednostka MsÚ

Termín : do 30.6.2016

3. vypracovať kúpnu zmluvu po nadobudnutí právoplatnosti dodatočného povolenia
Zodpovedná : prednostka MsÚ
Termín : ako v texte

Uznesenie MZ bolo žiadateľke oznámené listom zo dňa 9.5.2016, zámer priameho predaj pozemku mesta bol zverejnený na dobu 15 dní, zmluva o budúcej kúpnej zmluve bola podpísaná dňa 12.5.2016, prebieha stavebné konanie na dodatočné povolenie stavby.

Dodatočné povolenie na stavbu „ Obytná kuchyňa “ nadobudlo právoplatnosť dňa 01. 08. 2016, na septembrové zasadnutie MZ bude predložený materiál na konečné schválenie predaja
U MZ 162/2016 zo dňa 29.09.2016 - schválené

73/2016

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

zverejnenie zámeru priameho predaja budovy transformačnej stanice a rozvodne s technológiou, postavenej na pozemku parc. č. KN C 4369/18, s. č. 4253 a pozemku parc. č. KN C 4369/18 zast. plocha s výmerou 66 m² v k. ú. Rožňava pre Východoslovenskú distribučnú a. s., so sídlom Mlynská 31, Košice podľa § 9a, ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb., z dôvodu, že kupujúci je odborne spôsobilou osobou na poskytovanie komplexných služieb v oblasti predaja a distribúcie elektriny, za cenu podľa znaleckého posudku.

u k l a d á

1. zabezpečiť zverejnenie zámeru priameho predaja majetku mesta
2. zabezpečiť vypracovanie znaleckých posudkov

Zodpovedná : prednostka MsÚ

Termín : 1. do 5 dní od schválenia MZ

2. do 30 dní od schválenia MZ

Uznesenie MZ bolo žiadateľovi oznámené listom zo dňa 9.5.2016, zatiaľ nepredložili geometrický plán a znalecký posudok.

Na zasadnutie MZ bude predložený materiál na konečné schválenie priameho predaja

77/2016

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

zverejnenie zámeru priameho prenájmu pozemkov mesta zap. na LV č. 3001, k. ú. Rožňava:

a) parc. č. KN C 734 zastavané plochy o výmere 166 m²

a

b) parc. č. KN C 735 záhrada o výmere 218 m²,

na dobu neurčitú, pre Štefana Gona, bytom Hrnčiarska 2, Rožňava, podľa § 9a ods. 9 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. z dôvodu, že na parc. č. KN C 734 sa nachádza rodinný dom so súp. č. 1483 vo vlastníctve Štefana Gona s manželkou a s parc. č. KN C 735 sú užívané ako jeden celok, za cenu podľa Zásad pre určovanie výšky nájomného... podľa Čl. 3 písm. A bod 2 a bod 5 v II. zóne mesta.

u k l a d á

1. zabezpečiť zverejnenie zámeru priameho prenájmu pozemkov mesta

Zodpovedná : prednostka MsÚ

Termín : do 5 dní od schválenia MZ

2. vypracovať zmluvu o zabezpečovacom prevode práva k nehnuteľnosti vo vlastníctve žiadateľa v súlade s § 553 Obč. zákonníka na zabezpečenie splatenia všetkých pohľadávok mesta
Zodpovedná : prednostka MsÚ
Termín : do 30 dní od schválenia MZ
3. vydať kladné stanovisko k dodatočnému povoleniu na prístavbu na parcele č. KN C 734
Zodpovedná : prednostka MsÚ
Termín : do 10 dní od schválenia MZ
4. vydať zamietavé stanovisko k dodatočnému povoleniu na stavbu postavenú na parcele č. KN C 735
Zodpovedná : prednostka MsÚ
Termín : do 10 dní od schválenia MZ
5. oznámiť, že až po splatení záväzkov voči mestu budú môcť požiadať o predaj pozemku parc. č. KN C 734
Zodpovedná : prednostka MsÚ
Termín : do 10 dní od schválenia MZ

1. Uznesenie oznámené žiadateľovi listom zo dňa 09.05.2016, zámer bol zverejnený obvyklým spôsobom na dobu 15 dní. Materiál je zaradený do programu rokovania MZ 23.06.2016 na konečné schválenie.
2. Vypracovaný návrh zmluvy o zabezpečovacom prevode práva, zmluva bude podpísaná po podpise nájomnej zmluvy.
3. a 4. Stanovisko MZ oznámené stavebnému úradu listom zo dňa 10.05.2016.
5. Oznámené žiadateľovi listom zo dňa 09.05.2016.

88/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
berie na vedomie
informatívnu správu - zoznam mestských komunikácií, pod ktorými nie sú pozemky vo vlastníctve mesta
u k l a d á
pristúpiť k majetkoprávnemu usporiadaniu pozemkov v rámci finančných možností mesta
Zodpovedná : prednostka MsÚ
Termín : ako v texte
Vlastníci pozemkov na Ul. páterovej boli vyzvaní k majetkoprávnemu usporiadaniu pozemkov pod mestskou komunikáciu listami zo dňa 6.6.2016. Pribežne po jednotlivých uliciach budú vlastníci vyzývaní.
Na základe uznesenia MZ č. 174/2016 zo dňa 29.09.2016 sa pristúpilo k odkupovaniu pozemkov pod MK Páterova a Záhradnícka

105/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
schvaľuje
I.
1. Záverečný účet Mesta Rožňava za rok 2015
2. odborné stanovisko hlavného kontrolóra mesta k záverečnému účtu Mesta Rožňava za rok 2015

3. stanovisko nezávislého audítora

II.

1. celoročné hospodárenie Mesta Rožňava vrátane rozpočtových a príspevkových organizácií mesta za rok 2015 bez výhrad

2. prebytok hospodárenia - bežný a kapitálový roku 2015 v sume 763 180,17 €, po vylúčení nevyčerpaných prostriedkov dotácií v sume 520 990,28 €

3. tvorbu rezervného fondu v sume 520 990,28 € a jeho použitie na kapitálové výdavky a výdavky finančných operácií schválené v rozpočte mesta na rok 2016

4. tvorbu fondu rozvoja bývania v sume 17 673,93 €

5. tvorbu rezervného fondu v sume 145 502,33 € z prebytku finančných operácií a jeho použitie na kapitálové výdavky a výdavky finančných operácií schválené v rozpočte mesta na rok 2016

6. účtovný hospodársky výsledok v sume -737 645,13 a jeho preúčtovanie na účet 428 – nevysporiadaný HV min. rokov

7. výsledok hospodárenia príspevkovej organizácie – MsD Actores v sume 13 561,43 € a tvorbu rezervného fondu v celkovej sume dosiahnutého zisku po zdanení

8. výsledok hospodárenia príspevkovej organizácie – Technické služby v sume 39 923,27 €, a jeho preúčtovanie na účet 428 – nevysporiadaný HV min. rokov

9. hospodárenie spoločného stavebného úradu za rok 2015

113/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

n e p r i j a l o

uznesenie k materiálu :

Všeobecne záväzné nariadenie o určení výšky finančných prostriedkov určených na mzdy a prevádzku na žiaka ZUŠ, dieťa MŠ a dieťa školského zariadenia, zriadených na území mesta Rožňava

Materiál bude opäť zaradený na septembrové zasadnutie MZ

U MZ 152/2016 zo dňa 29.09.2016 – MZ neprijalo uznesenie

124/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

predaj pozemku mesta v k. ú. Rožňava, časť z parc. č. KN C 223 zast. plocha

zapísanej na LV č. 3001 a časť parc. č. KN E 2353 zast. plocha zapísanej na LV

č.4493 o výmere upresnenej geometrickým plánom formou obchodnej verejnej

súťaže za cenu podľa znaleckého posudku

u k l a d á

1. zabezpečiť vypracovanie geometrického plánu a znaleckého posudku
2. vypracovať podmienky obchodnej verejnej súťaže
3. vyhlásiť obchodnú verejnú súťaž na predaj pozemku mesta v k. ú. Rožňava, časť parc. č. KN C 223 zast. plocha zapísanej na LV č. 3001 a časť parc. č. KN E 2353 zast. plocha zapísanej na LV č. 4493 o výmere upresnenej geometrickým plánom s tým, že sa nebude posudzovať len cena, ale aj architektonický zámer na predmetnom pozemku

Zodpovedná : prednostka MsÚ

Termín : najbližšie zasadnutie MZ

T.č. sa rieši zisťovanie existencie inžinierskych sietí na pozemkoch a vypracovanie geometrického plánu

Na zasadnutie MZ bude predložený materiál na schválenie podmienok OVS

130/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

priamy prenájom časti pozemku zapísaného na LV č. 3001, k. ú. Rožňava, parc. č. KN C 1751/1 zastavané plochy a nádvorja, na dobu neurčitú, pre spoločnosť ARTON s.r.o., Komenského 27, 010 01 Žilina podľa § 9a ods.9 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb., na ktorom sú umiestnené 3 ks jednostranných reklamných panelov – billboardov (5,10 x 2,40 m) z dôvodu, že uvedená spoločnosť už má od roku 2011 prenajatý jeden pozemok na rovnaký účel, za cenu podľa Zásad pre určovanie výšky nájomného... vo výške 1 146,60 €/rok.

u k l a d á

zabezpečiť vypracovanie nájomnej zmluvy

Zodpovedná : prednostka MsÚ

Termín : do 30 dní od schválenia

Splnené : uznesenie MZ bolo žiadateľovi oznámené dňa 17.08.2016. Momentálne prebieha upresňovanie niektorých ustanovení nájomnej zmluvy, následne bude zmluva daná na podpis.

131/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

priamy prenájom pozemkov mesta zap. na LV č. 3001, k. ú. Rožňava, parcely parc. č. KN C 734 zastavané plochy o výmere 166 m² a parc. č. KN C 735 záhrada o výmere 218 m², pre

Štefana Gona, bytom Hrnčiarska 2, Rožňava podľa § 9a ods. 9 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. z dôvodu, že na parcele parc. č. KN C 734 sa

nachádza rodinný dom so súp. č. 1483 vo vlastníctve Štefana Gona s manželkou a s parcelou parc. č. KN C 735 sú užívané ako jeden celok, za cenu podľa Zásad pre určovanie výšky nájomného... vo výške 354,15 €/rok.

u k l a d á

zabezpečiť vypracovanie nájomnej zmluvy

Zodpovedná : prednostka MsÚ

Termín : do 30 dní od schválenia

Uznesenie MZ bolo žiadateľovi oznámené listom zo dňa 19.07.2016, v ktorom bol zároveň vyzvaný, aby sa dostavil na MsÚ za účelom podpisu nájomnej zmluvy, zatiaľ tak neurobil.

Dňa 18.10.2016 bola zaslaná p. Gonovi druhá výzva na podpísanie nájomnej zmluvy, dňa 23.11.2016 sa uskutoční osobné stretnutie d menovaným z dôvodu podpisu nájomnej zmluvy

134/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

zverejnenie zámeru priameho prenájmu pozemku zapísaného na LV č. 6161, k. ú..Rožňava, parc. č. KN C 4408/11 zastavané plochy a nádvoria o výmere 19 857 m² na výstavbu priemyselnej pracovne, pre spoločnosť Lavaton s.r.o., Bulharská 44, 917 00 Trnava podľa § 9a ods. 9 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, z dôvodu, že uvedený pozemok sa nachádza v Priemyselnej zóne Rožňava, v ktorej mesto ponúka pozemky na prenájom, za nájomné vo výške 1 500,- €/rok.

u k l a d á

1. zabezpečiť zverejnenie zámeru priameho prenájmu

2. vyžiadať návrh nájomnej zmluvy od žiadateľa

Zodpovedná : prednostka MsÚ

Termín : do 10 dní od schválenia

Splnené: uznesenie MZ bolo žiadateľovi oznámené listom zo dňa 22.07.2016, zámer bol zverejnený obvyklým spôsobom na dobu 15 dní. Materiál bude zaradený do programu rokovania MZ v septembri 2016 na konečné schválenie spolu s návrhom nájomnej zmluvy.

U MZ 171/2016 zo dňa 29.09.2016 schválené

135/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

zverejnenie zámeru priameho prenájmu časti pozemku s výmerou 10,8 m² zapísaného na LV č. 3001, k. ú. Rožňava, parc. č. KN C 2 ostatné plochy s celkovou výmerou 827 m², na dobu neurčitú, pre Štefana Orbána CENTRUM, Námestie baníkov 1, 048 01 Rožňava podľa § 9a ods. 9 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb., z dôvodu, že uvedený pozemok susedí s nehnuteľnosťou vo vlastníctve žiadateľa, za cenu podľa Zásad pre určovanie výšky nájomného za nájom a podnájom nehnuteľností a hnuiteľného majetku vo vlastníctve mesta vo výške 43,74 €/rok.

u k l a d á

zabezpečiť zverejnenie zámeru priameho prenájmu

Zodpovedná : prednostka MsÚ

Termín : do 10 dní od schválenia

Splnené: uznesenie MZ bolo žiadateľovi oznámené dňa 14.07.2016, zámer bol zverejnený obvyklým spôsobom na dobu 15 dní. Materiál je zaradený do programu rokovania MZ v septembri 2016 na konečné schválenie.

U MZ 172/2016 zo dňa 29.09.2016 schválené

137/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

zriadenie vecného bremena na pozemku mesta v k. ú. Rožňava parcele parc. č. KN C 7336/5 ostatná plocha s výmerou 2613 m² zapísanej na LV č. 5716 a to strpieť umiestnenie NN prípojky na slúžiacom pozemku ako to bude zakreslené v geometrickom pláne, trpieť vstup a vjazd na slúžiaci pozemok pri umiestnení, prevádzke, údržbe a opravách predmetnej NN prípojky a zdržať sa konania, ktoré by bránilo oprávnenému vo výkone jeho práv z vecného bremena v prospech Východoslovenskej distribučnej, a.s., Mlynská 31, Košice, za odplatu v zmysle Zásad hospodárenia s majetkom mesta. Všetky náklady spojené so zriadením vecného bremena bude znášať žiadateľ.

u k l a d á

1/ zabezpečiť vypracovanie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena

Zodpovedná : prednostka MsÚ

Termín : do 15 dní od odporúčania komisie výstavby

2/ rokovať o majetko-právnom usporiadaní časti pozemku vo vlastníctve žiadateľa, na ktorom je plánovaná komunikácia podľa platného územného plánu mesta

Zodpovedná: prednostka MsÚ

Termín: do najbližšieho zasadnutia MZ

**1.Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena je pripravená na podpis-
SPLNENÉ: Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena bola podpísaná dňa
14.10.2015**

2.na septembrové zasadnutie MZ bude predložený materiál na majetkoprávne usporiadanie časti pozemku – MZ uznesením č. 179/2016 schválilo odkúpenie pozemkov od p. Tindura za cenu 8,00€/m², uznesenie bolo oznámené listom dňa 12.10.2016, vyjadrenie k výške kúpnej ceny p. Tindúr do 23.11.2016 nepredložil

139/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s ú h l a s í

s nekomerčným využitím starých banských chodníkov nachádzajúcich sa na pozemkoch vo vlastníctve mesta v k. ú. Rožňava (v lokalite Rožňava - Rákoš) Občianskym združením Feudall Racing Support so sídlom Šafárikova č. 6, Rožňava na rekreačné MTB cyklistické účely

u k l a d á

1/zabezpečiť vydanie súhlasu za podmienok daných vo vyjadrení Občianskeho poľovníckeho združenia Rožňava

Zodpovedná : prednostka MsÚ

Termín : do 30 dní od schválenia

2/vyhotoviť návrh zmluvy o využití lesných ciest a chodníkov vo vlastníctve mesta, kde budú uvedené konkrétne podmienky využívania lesných ciest a chodníkov / konkrétne trasy, časy, spôsoby využitia, náhrady a pod./

Zodpovedná : prednostka MsÚ

Termín : do najbližšieho zasadnutia MZ

1.súhlas bol zaslaný listom zo dňa 19.07.2016

2.žiadateľ zatiaľ nepredložil návrh zmluvy

Na zasadnutie MZ bude predložený materiál – návrh dohody o užívaní lesných ciest

140/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

realizáciu „Modernizácie a rekonštrukcie vnútorného osvetlenia budov mesta“ podľa predloženého projektu

u k l a d á

vyhlásiť verejné obstarávanie podľa dôvodovej správy bodu č. 5

Zodpovedná : prednostka MsÚ

Termín : do 31.7.2016

Pripravujú sa podklady k spracovaniu výzvy.

145/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s ú h l a s í

s vyhodnotením hospodárenia Mestského televízneho štúdia za rok 2015 s Účtovnou závierkou za rok 2015 a

o d p o r ú č a

výsledok hospodárenia – stratu preúčtovať na účet neuhradená strata minulých rokov

Preúčtovanie straty sa uskutoční v zmysle platnej spoločenskej zmluvy MTVŠ.

146/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s ú h l a s í

s plánom hospodárenia Mestského televízneho štúdia na rok 2016

147/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s ú h l a s í

so znížením základného imania spoločnosti Mestské televízne štúdio Rožňava, s. r. o. o čiastku 17 662,76 eur a

ž i a d a

primátora mesta zvolať valné zhromaždenie spoločnosti

Zodpovedný : konateľ spoločnosti Mestské televízne štúdio Rožňava, s. r. o.

Termín : do 20 dní od schválenia

MTVŠ má nesplnené záväzky, ktoré je najprv potrebné vyrovnať. Materiál bude predložený do MZ až po menovaní nového konateľa, ktorý sa oboznámi s hospodárením MTVŠ a vypracuje materiál.

Na rokovanie MZ 01.12.2016 bude pripravený materiál, na základe ktorého mesto prevezme záväzky MTVŠ. Následne bude možné pristúpiť k zníženiu základného imania MTVŠ.

Uznesenia z posledného zasadnutia MZ zo dňa 29.09.2016

150/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
berie na vedomie
odstúpenie Ing. Jána Lacha z funkcie zástupcu primátora dňom 30.09.2016
berie na vedomie
správu primátora mesta o ustanovení Mgr. Dionýza Keménya dňom 01. 10. 2016 do
funkcie zástupcu primátora mesta Rožňava
u k l a d á
na najbližšie zasadnutie mestského zastupiteľstva predložiť návrh zmeny Poriadku
odmeňovania predstaviteľov volených orgánov mesta Rožňava
Z: prednostka MsÚ
T: na najbližšie zasadnutie MZ
Materiál je pripravený na zasadnutie MZ dňa 01.12.2016

157/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

1. Investičný zámer mesta Rožňava „Obnova bytového domu, zameranú na zníženie energetickej náročnosti budov“ 12 b. j. ul. Šafárikova č.or.101, č. súpisné 470 v Rožňave. Nachádzajúceho sa v katastrálnom území Rožňava na pozemku C KN parc. č. 1943/10 o výmere 284 m², zastavané plochy a nádvoria. Zapísané na LV 3001 pre mesto Rožňava ako bytovka v sume 235 221,16 €.
2. Spôsob financovania realizácie obnovy bytového domu prostredníctvom úveru zo ŠFRB v sume 169 066,50 €, a dofinancovanie realizácie stavby využitím finančných prostriedkov z vlastných zdrojov v sume 66 154,66 € a zároveň predloženie žiadosti o úver zo ŠFRB.
Predmetné uznesenie bolo predložené ako príloha k žiadosti o úver do ŠFRB zaslanej dňa 31.10.2016
3. Zabezpečenie záväzku nehnuteľnosťou a určenie zabezpečenia záväzku voči ŠFRB bytovým domom t.j. samotnou nehnuteľnosťou na ktorú budú finančné prostriedky využité, t.j. Šafárikova č.101, súpisné č. 470 v Rožňave. Nachádzajúca sa v katastrálnom území Rožňava na pozemku C KN parc. č. 1943/10 o výmere 284 m², zastavané plochy a nádvoria. Zapísané na LV 3001 pre mesto Rožňava ako bytovka .
4. Prijatie záväzku, vyčlenenie min . 3 mesačných splátok v rozpočte mesta na rok 2016 v sume 2 113 € a úrokov , zapracovanie splátok úveru vrátane úrokov do rozpočtu mesta počas trvania zmluvného vzťahu so ŠFRB.
5. Vyčleňovanie v budúcich rokoch finančné prostriedky v rozpočte mesta a zabezpečenie splácania poskytnutého úveru vrátane úrokov počas celej doby splatnosti.
6. Štvrtú zmenu rozpočtu na rok 2016 a zmenu rozpočtov na roky 2017 a 2018 po premietnutí prijatia úveru zo ŠFRB a výdavkov na rekonštrukciu bytového domu, splátok úveru a úrokov z úveru zo ŠFRB tak ako je to uvedené v materiáli.

Splnený: 4. zmena rozpočtu bola nahratá do RISSAM a zverejnená na stránke mesta
12.10.2016

158/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

priamy predaj podielu k pozemku v k.ú. Rožňava, zapísaného na LV č.4556,
parc.č. KN E 839 záhrady s celkovou výmerou 1352 m² a to vo výške
spoluvlastníckeho podielu 16/72 k celku podľa § 9a, ods.8 písm.c
zák.č.138/1991 Zb. pre Jána Krištofa bytom Ul. Sama Czabana č.2, Rožňava,
za cenu 11,50 €/m² t.j. za cenu 3 455,- €.

Všetky náklady súvisiace s predajom

bude znášať kupujúci

u k l a d á

zabezpečiť uzavretie kúpnej zmluvy

Z: prednostka MsÚ

T: do 30 dní od schválenia MZ

Uznesenie bolo oznámené listom zo dňa 10.10.2016, kúpna zmluva je pripravená na podpis

160/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

priamy predaj pozemku mesta v k.ú. Rožňava, novovytvorenej parc.č. KN C
1861/382 zast.plocha s výmerou 210 m², odčlenenej z parc.č.KN C 1861/2
s celkovou výmerou 30 929 m² zapísanej na LV č.3001 podľa Geometrického
plánu č. 30/2016 zo dňa 23.6.2016, vyhotoveného GEODÉZIOU Rožňava,
s.r.o. , so sídlom Kósu Schoppera 22, Rožňava pre Ing. Karolinu Balog
Makovníkovú bytom Kyjevská č.28, Rožňava podľa § 9a, ods.8 písm.e)
zák.č.138/1991 Zb., z dôvodu, že pozemok bezprostredne susedí
s nehnuteľnosťou vo vlastníctve žiadateľky za cenu podľa Znaleckého posudku
č.124/2016 zo dňa 29.6.2016, vyhotoveného Ing. Ondrejom Kvetkom, t.j. za
cenu 2 110,- €

Všetky náklady súvisiace s predajom bude znášať kupujúca

u k l a d á

zabezpečiť vypracovanie kúpnej zmluvy

Z: prednostka MsÚ

T: do 30 dní od schválenia MZ

Uznesenie MZ bolo oznámené listom zo dňa 10.10.2016, kúpna zmluva je pripravená na podpis, kupujúca ju zatiaľ nepodpísala

161/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

zverejnenie zámeru priameho predaja budovy – skladu so súpisným číslom 1060 bez pozemku, zapísanej na LV č. 6113, v areáli CORPORA AGRO, spol. s r.o. Rožňava, postavenej na parcele parc.č. KN C 5127 s výmerou 508 m², pre Gabriela Mihóka, 049 42 Lipovník č. 188, podľa § 9a/ ods. 8, písm.e/ zák.č. 138/1991 Zb., z dôvodu , že mesto predmetnú budovu nevyužíva, je v schátralom stave a už viaceré obchodné verejné súťaže boli neúspešné, za cenu 3 600,-€.

Všetky náklady súvisiace s predmetným predajom bude znášať kupujúci

u k l a d á

zabezpečiť zverejnenie zámeru priameho predaja budovy mesta

Z: prednostka MsÚ

T: do 15 dní od schválenia MZ

Uznesenie MZ oznámené listom zo dňa 10.10.2016, na zasadnutie MZ bude predložený materiál na konečné schválenie priameho predaja

163/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s ť a h u j e

z rokovania materiál

9/6 Valéria Šedová, Nadabula č. 64, Rožňava- priamy predaj pozemku vo vlastníctve mesta

Na zasadnutie MZ bude predložený materiál

164/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

priamy predaj pozemku mesta v k.ú. Rožňava, zapísaného na LV č.3001, parc.č.KN C 1943/11 zast.plocha s výmerou 65 m², pre Východoslovenskú

distribučnú a.s., so sídlom Mlynská 31, Košice, podľa 9a, ods.8 písm.b)

zák.č.138/1991 Zb., za cenu podľa znaleckého posudku.

Všetky náklady súvisiace s predajom bude znášať kupujúci

u k l a d á

1. zabezpečiť vypracovanie znaleckého posudku

2. zabezpečiť uzavretie kúpnej zmluvy

Z: prednostka MsÚ

T: 1. do 20 dní od schválenia MZ

2.do 20 dní od predloženia znaleckého posudku

**Uznesenie oznámené listom zo dňa 10.10.2016, kupujúci zatiaľ nepredložil znalecký
Posudok. Znalecký posudok nebol predložený ku dňu 23.11.2016**

165/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

zverejnenie zámeru priameho predaja pozemku mesta v k.ú. Rožňava, časť
z parc.č.KN C 1684/1 s výmerou upresnenou geometrickým plánom,
(cca 340 m²) pre Ing. arch. Helenu Doršicovú Barkaiovú bytom Tureň 410,
podľa § 9a, ods.8 písm.e) zák.č.138/1991 Zb., z dôvodu, že mesto pozemok
nevyužíva a bezprostredne susedí s nehnuteľnosťami vo vlastníctve žiadateľky,
za cenu 10,- €/m².

Všetky náklady súvisiace s predajom bude znášať kupujúca

u k l a d á

1.zabezpečiť zverejnenie zámeru priameho predaja pozemku mesta

2. zabezpečiť vypracovanie geometrického plánu

Z: prednostka MsÚ

T: 1. do 10 dní od schválenia MZ

2.do najbližšieho zasadnutia MZ

**Na zasadnutie MZ bude predložený materiál na konečné schválenie priameho predaja
pozemku**

167/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

zverejnenie zámeru priameho predaja pozemku mesta v k.ú. Rožňava časť

parcely parc.č. KN E 1866/25 orná pôda s výmerou upresnenou geometrickým plánom, pre Pavla Hasaja a manž. Júliu Hasajovú, bytom Páterova č.58, Rožňava, podľa § 9a, ods.8 písm.e) zák.č.138/1991 Zb., z dôvodu, že tento pozemok mal byť prevedený do osobného vlastníctva už v roku 1990 na základe novely Občianskeho zákonníka, za cenu 1,-€.

Všetky náklady súvisiace s predmetným predajom budú znášať kupujúci.

u k l a d á

1. zabezpečiť zverejnenie zámeru priameho predaja pozemku mesta
2. zabezpečiť vypracovanie geometrického plánu
Z: prednostka MsÚ

T: 1.do 15 dní od schválenia MZ

2.do 30 dní od schválenia MZ

Na zasadnutie MZ bude predložený materiál na konečné schválenie priameho predaja

171/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

1. priamy prenájom pozemku mesta zapísaného na LV č. 6161, k.ú. Rožňava, parc. č. KN C 4408/11 zastavané plochy a nádvoría o výmere 19 857 m² na výstavbu priemyselnej pracovne s upresnením výmery pozemku formou dodatku k NZ po projektovej dokumentácii, pre spoločnosť Lavaton s.r.o., Bulharská 44, 917 00 Trnava podľa § 9a ods. 9 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, z dôvodu, že uvedený pozemok sa nachádza v Priemyselnej zóne Rožňava a podnikateľský zámer významným spôsobom prispieva k vytvoreniu pracovných miest, za nájomné vo výške 1 500,- €/rok na dobu určitú do 31. 12. 2030
2. právo prednostnej kúpy za podmienok upravených v návrhu nájomnej zmluvy

u k l a d á

zabezpečiť vypracovanie nájomnej zmluvy s tým, aby sa do tejto zakotvilo to, že mesto Rožňava si vyhradzuje právo v územnom konaní vyjadriť sa k umiestneniu stavby priemyselnej pracovne vzhľadom na ďalšie zábery mesta Rožňava prenajať zvyšné pozemky

Z: prednostka MsÚ

T: : do 30 dní po schválení MZ

Zmluva o nájme bola vypracovaná, po schválení bola zaslaná dňa 18.10.2016 na podpis

173/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

zverejnenie zámeru zámeny nasledovných nehnuteľností v k.ú. Rožňava:

- pozemky, časť z **parc.č.KN C 5694/7 zast.plocha** zapísanej na LV č.345 v

bezpodielovom spoluvlastníctve Ing. Attilu Kecskemétiho a manželky Ing.Adriany

Kecskemétiovej bytom Pod kalváriou č.26, Rožňava a časť z **parc.č.KN C 5702/10**

t.t.p. zapísanej na LV č.4213, vo výlučnom vlastníctve Ing. Attilu Kecskemétiho bytom

Pod kalváriou č.26, Rožňava o výmere upresnenej geometrickým plánom pripadnú

v prospech mesta Rožňava a - pozemok, časť z **parc.č.KN E 2353 zast.plocha**

zapísanej na LV č.4493 o výmere upresnenej geometrickým plánom vo vlastníctve

mesta Rožňava pripadne v prospech Ing. Attilu Kecskemétiho bytom Pod kalváriou č.26, Rožňava podľa § 9a, ods.8 písm.e) zák.č.138/1991 Zb., z dôvodu, že mesto svoj pozemok nevyužíva a časti pozemkov vo vlastníctve žiadateľa sú zastavané miestnou komunikáciou.

Náklady súvisiace so zámenou po vzájomnej dohode budú znášať spoločne žiadateľ a mesto

u k l a d á

1. zabezpečiť zverejnenie zámeru zámeny nehnuteľností
2. zabezpečiť vypracovanie geometrických plánov
Z: prednostka MsÚ

T: 1. do 15 dní od schválenia MZ

2.do 30 dní od schválenia MZ

Uznesenie bolo žiadateľovi oznámené listom zo dňa 10.10.2016, vypracovanie geometrického plánu je v štádiu riešenia

174/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

1. odkúpenie pozemkov pod miestnou komunikáciou v k.ú. Rožňava, parc.č.KN E 1873/1 orná pôda s celkovou výmerou 160 m² v podiele 5689/20521 zapísaného na LV č.2195 a parc.č.KN E 1872/2 orná pôda s celkovou výmerou 67 m² v podiele 566/1941 zapísaného na LV č.2196, do majetku mesta od Róberta Répássyho bytom Ul.P.Dobšinského č.21, Rožňava za cenu 7,-€/m²

u k l a d á

zabezpečiť uzavretie kúpnej zmluvy

Z: prednostka MsÚ

T: do 30 dní od schválenia MZ

SPLNENÉ: kúpna zmluva podpísaná dňa 14.10.2016, kúpna cena uhradená dňa 21.10.2016

2. odkúpenie pozemku pod miestnou komunikáciou v k.ú. Rožňava, parc.č.KN E1873/3 zast.plocha s výmerou 243 m², zapísaného na LV č.6172, do majetku mesta od Kesko Mobil s.r.o., so sídlom Šafárikova č.4, Rožňava za cenu 7,-€/m²

u k l a d á

zabezpečiť uzavretie kúpnej zmluvy

Z: prednostka MsÚ

T: do 30 dní od schválenia MZ

Uznesenie oznámené listom zo dňa 10.10.2016, kúpna zmluva je pripravená na podpis, predávajúci ju zatiaľ nepodpísal

3. odkúpenie pozemku pod miestnou komunikáciou v k.ú. Rožňava, parc.č.KN E 1872/6 zast.plocha s výmerou 88 m², zapísaného na LV č. 4764, do majetku mesta od Petra Vojtechovského bytom Páterova č.35, Rožňava za cenu 7,-€/m²

u k l a d á

zabezpečiť uzavretie kúpnej zmluvy

Z: prednostka MsÚ

T: do 30 dní od schválenia MZ

Uznesenie oznámené listom zo dňa 10.10.2016, kúpna zmluva je pripravená na podpis, predávajúci ju zatiaľ nepodpísal

4. odkúpenie pozemku pod miestnou komunikáciou v k.ú. Rožňava, parc.č.KN E 1872/5 zast.plocha s výmerou 74 m², zapísaného na LV č.4763, do majetku mesta od Štefana Szabóa bytom Páterova č.33, Rožňava za cenu 7,-€/m²

u k l a d á

zabezpečiť uzavretie kúpnej zmluvy

Z: prednostka MsÚ

T: do 30 dní od schválenia MZ

Uznesenie oznámené listom zo dňa 10.10.2016, kúpna zmluva je pripravená na podpis, predávajúci ju zatiaľ nepodpísal

5. odkúpenie pozemku pod miestnou komunikáciou v k.ú. Rožňava, parc.č.K E 1872/4 zast.plocha 64 m², zapísaného na LV č.4762 od Evy Divokovej bytom Letná č.34, Rožňava v podiele 1/6, Heleny Repkovej bytom Jiráskova č.24, Trnava v podiele

1/6 a od Eriky Lörinczovej bytom Kyjevská č.3 Rožňava v podiele 1/6 za cenu 7,-
€/m²

u k l a d á

zabezpečiť uzavretie kúpnej zmluvy

Z: prednostka MsÚ

T: do 30 dní od schválenia MZ

**Uznesenie oznámené listom zo dňa 10.10.2016, kúpna zmluva je pripravená na podpis,
predávajúci ju zatiaľ nepodpísal**

6. odkúpenie pozemku pod miestnou komunikáciou v k.ú. Rožňava, parc.č.KN E
1872/3 zast.plocha s výmerou 59 m², zapísaného na LV č. 4761 do majetku mesta,
od Heleny Badinovej bytom Letná č.339 Plešivec v podiele 1/2 a Marty Kačalovej
bytom Čučmianská č.10, Rožňava v podiele 1/2 za cenu 7,-€/m

u k l a d á

zabezpečiť uzavretie kúpnej zmluvy

Z: prednostka MsÚ

T: do 30 dní od schválenia MZ

**Uznesenie oznámené listom zo dňa 10.10.2016, kúpna zmluva je pripravená na podpis,
predávajúci ju zatiaľ nepodpísal**

175/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

1. odkúpenie pozemku pod miestnou komunikáciou v k.ú. Rožňava, časť parc.č.KN C
875/665 zast.plocha s výmerou upresnenou geometrickým plánom, zapísaného na
LV č. 1185 do majetku mesta, od Marty Kery bytom Košická č.27, Rožňava
v podiele 1/2 a Marie Kery bytom DR., Feichtetstr. 25, Pocking, Nemecko
v podiele 1/2 za cenu 7,-€/m² Všetky náklady súvisiace s kúpou bude znášať mesto.

u k l a d á

1. zabezpečiť vypracovanie geometrického plánu

2. zabezpečiť uzavretie kúpnej zmluvy

Z: prednostka MsÚ

T: 1. do 30 dní od schválenia MZ

2. do 10 dní od predloženia geometrického plánu

**Uznesenie bolo oznámené listom zo dňa 10.10.2016, vypracovanie geometrického
plánu je v štádiu vybavovania**

3. odkúpenie pozemku pod miestnou komunikáciou v k.ú. Rožňava, časť parc.č.KN C 875/666 záhrada s výmerou upresnenou geometrickým plánom, zapísaného na LV č. 1161 do majetku mesta, od Štefana Baloga a Eriky Balogovej bytom Záhradnícka č.15 Rožňava za cenu 7,-€/m Všetky náklady súvisiace s kúpou bude znášať mesto.

u k l a d á

1. zabezpečiť vypracovanie geometrického plánu
 2. zabezpečiť uzavretie kúpnej zmluvy
- Z: prednostka MsÚ

T: 1. do 30 dní od schválenia MZ

2.do 10 dní od predloženia geometrického plánu

Uznesenie bolo oznámené listom zo dňa 10.10.2016, vypracovanie geometrického plánu je v štádiu vybavovania

3. zverejnenie zámeru zámeny nasledovných nehnuteľností v k.ú. Rožňava: - pozemok, časť z parc.č.KN C 875/667 záhrada zapísanej na LV č.1161 o výmere upresnenej geometrickým plánom vo vlastníctve Ing. Edity Piaterovej bytom Ul. záhradníckej č.7,Rožňava prípadne v prospech mesta Rožňava a - pozemok, parc.č.KN C 875/256 zast.plocha s výmerou 65 m², zapísaný na LV č.3001 vo vlastníctve mesta Rožňava prípadne v prospech Ing. Edity Piaterovej bytom Ul. záhradníckej č.7,Rožňava podľa § 9a, ods.8 písm.e) zák.č.138/1991 Zb., z dôvodu, že pozemok mesta sa nachádza vo dvore žiadateľky a pozemok vo vlastníctve žiadateľky sa nachádza pod miestnou komunikáciou s tým, že na pozemok parc.č.KN C 875/256 sa zriadi vecné bremeno spočívajúce v strpení stĺpu verejného osvetlenia Všetky náklady súvisiace s predmetnou zámenou bude znášať mesto.

u k l a d á

1. zabezpečiť zverejnenie zámeru zámeny pozemkov
 2. zabezpečiť vypracovanie geometrického plánu
- Z: prednostka MsÚ

T: 1. do 15 dní od schválenia MZ

2. do najbližšieho zasadnutia MZ

Uznesenie bolo oznámené listom zo dňa 10.10.2016, vypracovanie geometrického plánu je v štádiu vybavovania

179/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

odkúpenie pozemkov v k.ú. Rožňava, časti parciel upresnených geometrickým plánom a to parc.č. KN C 7338/2 t.t.p., od Mareka Tindúra bytom Ul. Z.Fábryho č.24, Rožňava a Ing. Martiny Tindúrovej bytom Edelényska č.3 Rožňava, za

cenu **8,-€/m²**

parc.č. KN C 7338/1 t.t.p., od Štefana Fazekaša bytom Jovická č.36, Rožňava

a parc.č.KN C 7339 t.t.p., od Etely Fazekašovej bytom Ul. Sama Czabana č.4,

Rožňava za cenu **8,-€/m²**, za účelom vydania územného rozhodnutia na

výstavbu miestnej komunikácie

u k l a d á

1. zabezpečiť vypracovanie geometrického plánu

2. zabezpečiť uzavretie kúpnych zmlúv

Z: prednostka MsÚ

T: 1. do 30 dní od schválenia MZ

2. do 30 dní od zápisu geometrického plánu do katastra nehnuteľností

Uznesenie MZ oznámené listami zo dňa 10.10.2016, Štefan Fazekaš a Etela Fazekašová súhlasia s kúpnu cenou, Marek Tindúr sa zatiaľ nevyjadril

185/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

1. o d v o l á v a

Ing. Ivana Deménya z funkcie riaditeľa príspevkovej organizácie
Technické služby mesta Rožňava

2. p o v e r u j e

Ing. Ivana Deménya výkonom funkcie riaditeľa príspevkovej organizácie Technické služby mesta Rožňava do doby vymenovania nového riaditeľa na základe výsledkov výberového konania,

3. ž i a d a

primátora mesta vypísať výberové konanie na

funkciu „riaditeľ Technických služieb mesta

Rožňava“

T: do 14 dní od rokovania MZ

Výberové konanie bolo vypísané dňa 12.10.2016, publikované 28.10.2016. Termín doručenia prihlášky do 30.11.2016, predpokladaný nástup 1.2.2017.

186/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

ne z o b r a l o n a v e d o m i e

Kritériá na prerozdelenie finančných prostriedkov klubom a organizáciám na základe žiadosti o poskytnutie dotácie z rozpočtu mesta Rožňava

Prepracované VZN o poskytnutí dotácií z rozpočtu mesta Rožňava, v ktorom budú zapracované aj kritériá na prerozdelenie finančných prostriedkov, bude prejednané najprv s poslancami MZ, následne do neho budú zapracované pripomienky a návrhy poslancov a až potom bude predložené do MZ vo februári 2017

191/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

odpustenie poplatkov vo výške maximálne 2000€ za prenájom ľadovej plochy pre hokejový klub HKM 98 Mládeže Rožňava a to na hokejovú sezónu 2016/2017

Uznesenie sa zrealizuje po ukončení zimnej sezóny v marci 2017

193/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

p o v e r u j e

vedenie Mesta Rožňava rokovaním o projekte Cyklochodník z aleje Jána Pavla II. do priemyselnej oblasti a k Všešportovému areálu s OZ Mesto v pohybe a Ing. Tiborom Takáčom

Na základe uznesenia mestského zastupiteľstva sa dňa 24.10.2016 na Mestskom úrade v Rožňave sa uskutočnilo stretnutie zástupcov KSK (Ing. Šebešová, Ing. Dzurov-Vargová), OZ Mesto v pohybe (Mgr. Mikoš) a Mesta Rožňava (Mgr. Kemény, Ing. Poruban, Z. Macková, Ing. Valentíková, Ing. Jánošíková) k prípravným aktivitám projektu cyklochodníkov a cyklotrasy. Ing. T. Takáč sa stretnutia nemohol zúčastniť, ale telefonicky konzultoval gemerskú vetvu cyklomagistrály s Ing. Šebešovou a Ing. Jánošíkovou.

Ing. Šebešová k pripravovanému projektu cyklochodníka v Rožňave navrhla ako investora a žiadateľa o NFP Mesto Rožňava, keďže pôjde o náročnú investíciu (cca do 200.tis. EUR) a takáto náročná investícia aj z dôvodu spolufinancovania a refundácie by bola pre OZ ťažko zvládnuteľná. V súčasnosti sa pripravuje výzva na predkladanie projektov cez IROP, Ing. Šebešová prisľúbila včas informovať o podmienkach výzvy. Projekt bol zaradený medzi prioritné oblasti. V tejto časti prípravy projektu je potrebné dotiahnuť majetko-právne vysporiadanie a vyriešiť otázku vypracovania a financovania projektovej dokumentácie.

Do komisie cestovného ruchu a regionálneho rozvoja a do finančnej komisie bude predložený na schválenie materiál, týkajúci sa:

- súhlasu, aby žiadateľom o nenávratné finančné prostriedky z IROP na výstavbu cyklochodníka bolo mesto Rožňava
- spolupráci mesta Rožňava pri riešení majetko-právneho vysporiadania pozemkov pod cyklochodníkom
- vypracovania projektovej dokumentácie mestom Rožňava



M E S T O R O Ž Ň A V A

Pre zasadnutie
Mestského zastupiteľstva
v Rožňave dňa 01.12.2016

K bodu rokovania číslo:

Názov správy:

Plnenie uznesení Mestského zastupiteľstva v Rožňave

Predkladá: JUDr. Erika Mihaliková prednostka MsÚ	<u>Návrh na uznesenie:</u> Mestské zastupiteľstvo v Rožňave b e r i e n a v e d o m i e Správu o plnení uznesení MZ v Rožňave
Prerokované	
Vypracovala : JUDr. Judita Jakobejová na základe podkladov z jednotlivých odborov MsÚ	
Materiál obsahuje: Plnenie U MZ, ktoré ostávajú v evidencii z rokov 2008 – 2010 z rokov 2011 – 2014, 2015 z roku 2016	
Kontrolu zákonnosti a správnosti návrhu na uznesenie vykonala : JUDr. K. Balážová	

Splnené uznesenia

170/2015 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

zverejnenie zámeru priameho prenájmu budovy vo vlastníctve mesta v k. ú. Rožňava, budovy bývalého archívu na Ul. betliarskej č. 2, s. č. 74, postavenej na pozemkoch parc. č. KN C 79/12 a 80/2, zapísanej na LV č. 6113, pre OZ Otvor dvor so sídlom Čučmianska č. 19, Rožňava, podľa 9a, ods. 9 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. z dôvodu, že nájomca zrevitalizuje budovu bez finančnej pomoci mesta, a plánuje ju otvoriť aktivitám čo najväčšieho počtu Rožňavčanov, ktorí na realizáciu svojich nápadov potrebujú inšpiratívne prostredie, za nájomné vo výške 1,-€ na dobu 20 rokov

u k l a d á

zabezpečiť zverejnenie zámeru priameho prenájmu budovy vo vlastníctve mesta

Zodpovedná : prednostka MsÚ

Termín : do 5 dní od schválenia

Uznesenie oznámené dňa 01.07.2015, zámer bol zverejnený od 06.07.2015 do 22.07.2015.

Materiál bol zaradený do programu rokovania MZ 26.11.2015 – U MZ 229/2015 bol stiahnutý z rokovania

4.2.2016 sa uskutočnilo pracovné stretnutie poslancov, OZ malo predložiť návrh na doplnenie nájomnej zmluvy – plán stavebných prác.

Materiál je zaradený do programu rokovania MZ 23.6.2016

U MZ č. 132/2016 zo dňa 06.07.2016

Uznesenie MZ bolo žiadateľom oznámené listom zo dňa 14.07.2016, nájomná zmluva je pripravená na podpis, zatiaľ zástupcovia občianskeho združenia ju nepodpísali

SPLNENÉ: nájomná zmluva bola podpísaná dňa 11.10.2016

212/2015 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

b e r i e n a v e d o m i e

Informácie zo strany Brantner Gemer s.r.o. a zo strany ENVEX s.r.o.

a

u k l a d á

informovať komisie MZ o ďalších zámeroch spoločnosti Brantner Gemer s.r.o.

pri rozšírení skládky TKO v Tornali

Zodpovedná : prednostka MsÚ

Termín : štvrtročne

Informácia o ďalších zámeroch spoločnosti Brantner Gemer s.r.o. pri rozšírení skládky TKO v Tornali bola predložená komisii výstavby :

Stav v príprave výstavby novej – III. etapy (kazety) skládky je nasledovný:

V decembri 2015 vyhotovil spracovateľ projektu Depónia systém s.r.o.

Bratislava projektovú dokumentáciu realizácie III. etapy stavby, ktorá je v súlade s projektom pre stavebné povolenie a stavebným povolením (IPKZ) II. a III. etapy ešte z roku 2010. Výstavbou novej kazety sa získa 57 682 m³ úložného priestoru. V súčasnosti projektant pracuje na hodnotiacej správe z inžiniersko – geologického prieskumu . Zahájenie výstavby je uvažované v mesiaci apríl/máj 2016.

SPLNENÉ: na základe uznesenia MZ č. 212/2015 je komisia výstavby pravidelne štvrtročne informovaná o ďalších zámeroch spoločnosti Brantner Gemer s.r.o. pri rozšírení skládky TKO v Tornali, naposledy bola komisia výstavby informovaná dňa 07.09.2016

222/2015

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

zverejnenie zámeru priameho predaja pozemku mesta v k. ú. Nadabula, zapísaného na LV č. 2475, časť parcely parc. č. KN E 252/11 trvalý trávny porast s výmerou upresnenou geometrickým plánom, pre Ing. Jána Szóllósa, bytom Nadabula č. 217, podľa § 9a, ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb., z dôvodu, že pozemok mesto nevyužíva a bezprostredne susedí s nehnuteľnosťou vo vlastníctve žiadateľa, za cenu podľa znaleckého posudku. Všetky náklady súvisiace s predmetným predajom bude znášať kupujúci.

u k l a d á

1. zabezpečiť zverejnenie zámeru priameho predaja pozemku mesta
 2. zabezpečiť vypracovanie geometrického plánu a znaleckého posudku
- Zodpovedná : prednostka MsÚ

Termín : 1. do 5 dní od schválenia MZ

2. do 30 dní od schválenia MZ

Uznesenie bolo listom oznámené 8.12.2015, kupujúci v termíne nepredložil geometrický plán a znalecký posudok

Materiál je zaradený do programu rokovania MZ 23.6.2016

U MZ č. 125/2016 zo dňa 06.07.2016

SPLNENÉ:KZ bola uzavretá dňa 19.07.2016, kúpna cena bola uhradená dňa 21.07.2016.

223/2015

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

zverejnenie zámeru priameho predaja pozemku mesta v k.ú. Rožňava, časť parcely parc. č. KN C 4101/1 zast. plocha s výmerou upresnenou geometrickým plánom pre Techkontrol s.r.o. so sídlom Jovická cesta 2081 Rožňava, podľa § 9a, ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb., z dôvodu, že

pozemok mesto neužíva a bezprostredne susedí s nehnuteľnosťou vo vlastníctve žiadateľa za cenu podľa víťazného návrhu obchodnej verejnej súťaže na ostávajúcu časť pozemku. Všetky náklady súvisiace s predajom bude znášať kupujúci

u k l a d á

1. zabezpečiť zverejnenie zámeru priameho predaja pozemku mesta
Zodpovedná : prednostka mestského úradu
Termín : do 10. dní od schválenia
2. zabezpečiť vypracovanie geometrického plánu pre vytvorenie parkovacích miest pre potreby obyvateľov sídliska JUH
Zodpovedná : prednostka mestského úradu
Termín : do 30. dní od schválenia
3. zabezpečiť vypracovanie geometrického plánu pre predaj pozemku pre Techkontrol s.r.o. so sídlom Jovická cesta 2081 Rožňava,
Zodpovedná : prednostka mestského úradu
Termín : do 30. dní od schválenia
4. vypracovať znalecký posudok pre určenie ceny pozemku pre Techkontrol s.r.o. so sídlom Jovická cesta 2081 Rožňava, a ostávajúcu časť pozemku parcely 4101/1
Zodpovedný : prednostka mestského úradu
Termín : do 30. dní od schválenia
5. vypracovať podmienky obchodnej verejnej súťaže na predaj časti pozemku parc. č. 4101/1 a predložiť na schválenie MZ.
V prípade, že OVS nebude úspešná, minimálna cena pre Techkontrol s.r.o. bude určená podľa znaleckého posudku
Zodpovedná : prednostka mestského úradu
Termín : najbližšie zasadnutie MZ

Plnenie k bodu 5 – obchodná verejná súťaž bola neúspešná

Uznesenie oznámené listom zo dňa 9.12.2015, miestna obhliadka pozemku sa uskutočnila dňa 12.1.2016, geometrický plán na odčlenenie pozemku na výstavbu parkovacích plôch a pozemku na predaj je vyhotovený.

Materiál je zaradený do programu rokovania MZ 23.6.2016

Uznesenie MZ č. 127/2016 zo dňa 06.07.2016

SPLNENÉ: KZ bola uzavretá dňa 18.07.2016, kúpna cena uhradená dňa 02.08.2016.

241/2015

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky mesta Rožňava na I. polrok 2016

Vyhodnotenie plánu kontrolnej činnosti je zaradené do programu rokovania

MZ 23.6.2016

U MZ 143/2016 zo dňa 06.07.2016

12/2016

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

1) udelenie ocenení najúspešnejším športovcom za rok 2015

a

za dlhoročnú prácu v oblasti športu

v zmysle návrhu komisie vzdelávania, kultúry, mládeže a športu a komisie finančnej, podnikateľskej a správy mestského majetku :

Najúspešnejší športovec mesta za rok 2015

- kategória deti a mládež

Natália Lázárová – Klub gemerských bedmintonistov 2010 Rožňava

Filip Peter Rákai – Basketbalový klub ŠPD – športom proti drogám

Zuzana Baštáková – Ženský basketbalový klub Rožňava

Kristína Šimková – Ženský basketbalový klub Rožňava

- kategória dospelí športovci

Adrián Angyal – TEAKWONDO HAKIMI Rožňava

Monika Repaszka - Ženský basketbalový klub Rožňava

Za dlhoročnú prácu v oblasti športu - veterán

Ing. Peter Marko – Klub rekreačného volejbalu pri TJ Elán Rožňava

Ján Ŏszi – Hokejový klub mesta 98 mládeže Rožňava

Ing. Martin Markušovský – TJ Elán Rožňava

2/ finančnú čiastku vo výške 40 €/jednotlivec na nákup trofejí akvetov zakúpené mestom a ďakovné listy

3/ nákup trofejí na športové sprievodné podujatia do výšky 50 €

Spolu: 410 €

u k l a d á

zverejniť ocenených na internetovej stránke mesta a úradnej tabuli

Zodpovedná : prednostka MsÚ

Termín : do 5 dní od schválenia MZ

Uznesenie

V zmysle uznesenia bol zoznam ocenených športovcov zverejnený na úradnej tabuli a webovom sídle mesta. Slávnostné odovzdávanie ocenení sa uskutoční v rámci akcie Dni mesta v mesiaci september 2016.

25/2016

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

zverejnenie zámeru priameho predaja pozemku mesta v k. ú. Rožňava, časť parcely parc. č. KN C 7336/5 ostatná plocha s výmerou upresnenou geometrickým plánom, pre Tibora Tamása a manželku Eleonóru Tamárovú, bytom Osloboditeľov 589, Krásnohorské Podhradie, podľa 9a, ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb., z dôvodu že mesto pozemok nevyužíva a bezprostredne susedí s nehnuteľnosťou vo vlastníctve žiadateľov, na ktorej plánujú výstavbu rodinného domu za cenu podľa znaleckého posudku.

Všetky náklady súvisiace s predajom budú znášať kupujúci.

u k l a d á

1. zabezpečiť zverejnenie zámeru priameho predaja pozemku mesta
2. zabezpečiť vypracovanie geometrického plánu a znaleckého posudku

Zodpovedná : prednostka MsÚ

Termín : 1. do 5 dní od schválenia MZ

2. do 30 dní od schválenia MZ

Uznesenie bolo oznámené listom zo dňa 3.4.2016

Materiál je zaradený do programu rokovania MZ 23.6.2016.

U MZ č. 126/2016 zo dňa 06.07.2016

SPLNENÉ: kúpna zmluva podpísaná dňa 09.08.2016, kúpna cena uhradená dňa 19.08.2016

54/2016

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

Prerozdelenie finančných prostriedkov z rozpočtu mesta Rožňava v roku 2016 pre športové kluby, kultúrne, mládežnícke, spoločenské a sociálne organizácie, združenia, školy a školské zariadenia v zmysle návrhu poslanca MZ p. Ing. Jána Lacha

u k l a d á

komisii vzdelávania, kultúry, mládeže a športu pripraviť merateľné a ľahko hodnotiteľné kritériá na prerozdelenie finančných prostriedkov v roku 2017, ako súčasť prípravy rozpočtu a predložiť na septembrové zasadnutie MZ

Zodpovedná : komisia

Termín : september 2016

Dohody o poskytnutí finančných prostriedkov boli vyhotovené, podpísané primátorom mesta a priebežne sa realizujú.

56/2016

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

berie na vedomie

Správu o dosiahnutých úsporách vyplývajúcej zo zrušenia TIC v porovnaní s rokmi 2011, 2012, 2013

u k l a d á

1. prezentovať ušetrené prostriedky, akým spôsobom pomohli lepšie propagovať mesto a turizmus v regióne

Zodpovedná : prednostka MsÚ

Termín : 31.5.2016

SPLNENÉ: Ušetrené finančné prostriedky neboli účelovo investované. Od roku 2014, kedy sa TIC prenajalo firme Envilaw s.r.o., sa však preukázateľne zvýšili výdavky mesta na propagáciu (propagačné materiály – upomienkové predmety s logom mesta, brožúry, knihy).

Výdavky na propagáciu mesta (podklady zaslal finančný odbor):

ROK	VÝDAVKY v Eur
2011	2855,00
2012	2940,00
2013	2313,00
2014	5363,00
2015	4473,00
2016	5000,00

2. predkladať na zasadnutia komisie cestovného ruchu a regionálnej politiky prílohy k faktúram prevádzkovateľa Turistickej informačnej kancelárie s uvedením popisov požadovaných činností a ich výkon za predchádzajúce mesiace

Zodpovedná : prednostka MsÚ

Termín : ako v texte

SPLNENÉ: Na zasadnutia komisie CR a RP sú pravidelne predkladané faktúry prevádzkovateľa TIK spolu s prílohami. Členovia komisie tak majú k dispozícii popis činností TIK za jednotlivé mesiace

3. požiadať prevádzkovateľa Turistickej informačnej kancelárie o informáciu, či sú pre návštevníkov k dispozícii tematicky zamerané balíčky služieb, ktoré ponúkalo Turistické informačné centrum, ktorú predložiť v rámci informácií pre poslancov MZ

Zodpovedná : prednostka MsÚ

Termín : 31.5.2016

SPLNENÉ: prevádzkovateľ TIK bol oboznámený so znením uznesenia MZ č 56/2016. Z konzultácie s TIK vyplýva, že TIK v súčasnosti ponúka rôzne balíčky služieb, ktoré však výlučne odzrkadľujú požiadavky záujemcov. Prevádzkovateľovi TIK nie je jasné o aké konkrétne balíčky služieb má mestské zastupiteľstvo záujem, preto bude zástupca TIK prizvaný na zasadnutie Komisie cestovného ruchu a regionálnej politiky, ktoré sa bude konať dňa 8. júna 2016. Na tomto zasadnutí sa požiadavky skonkrétizujú a zo strany TIK budú zodpovedané.

Zasadnutia Komisie CR a RP, ktoré sa konalo dňa 8. júna 2016 sa zúčastnila zástupkyňa TIK p. Vjesztová. Informovala členov komisie, že dotazované balíčky ona ako prevádzkovateľ TIK v súčasnosti neponúka, pretože nie je

možné ponuku predmetných balíčkov naplniť (je časovo náročné, priam až nemožné zabezpečiť, aby všetky z ponúkaných pamiatok na Gotickej ceste boli v čase návštevy turistov otvorené – na to, aby to vedela resp. pokúsila sa zabezpečiť, by bolo potrebné balíček si zakúpiť vo veľkom časovom predstihu). Napriek týmto prekážkam, však vyjadrila ochotu predmetné balíčky do svojej ponuky služieb zahrnúť. TIC v súčasnosti prispôbuje svoju ponuku dopytu svojich klientov.

4. urobiť prieskum medzi poskytovateľmi ubytovacích služieb v Rožňave,

zameraný na zisťovanie ich potrieb a očakávaní z dôvodu zvýšenia

cestovného ruchu v meste, a predložiť správu v rámci informácií pre poslancov MZ a členov komisie cestovného ruchu a regionálnej politiky

Zodpovedná : prednostka MsÚ

Termín : 30.6.2016

SPLNENÉ: V súvislosti s uznesením bol v spolupráci s prednostkou MsÚ vypracovaný Dotazník pre prevádzkovateľov ubytovacích zariadení a následne bol urobený prieskum. Na území mesta Rožňava sa celkovo prevádzkuje 13 ubytovacích zariadení. S prieskumom bol oboznámený a oslovený každý z nich. 9 ubytovacích zariadení vyplnený dotazník doručilo na MsÚ. Znenie dotazníka bolo nasledovné:

1. *Propagujete činnosť svojho zariadenia? (letáky, internet...)*

ÁNO

NIE

Ak áno, prosím uveďte konkrétne spôsoby

-

2. *Zaregistrovali ste zmenu prevádzkovateľa Turistickej-informačnej kancelárie (TIK)?*

ÁNO

NIE

3. *Považujete spoluprácu s TIK za dostatočnú?*

ÁNO

NIE

Prosím uveďte konkrétne dôvody

-

4. *Privítali by ste organizovanie časovo nepravidelných stretnutí prevádzkovateľov ubytovacích zariadení?*

ÁNO

NIE

5. *Čo by vás motivovalo k tomu, aby ste vykazovali reálne počty ubytovaných vo vašom zariadení?*

PRIESTOR PRE VAŠE OTÁZKY, POSTREHY, PRIPOMIENKY príp. NÁVRHY:

ZÁVER

1. Všetky zariadenia propagujú svoju činnosť svojpomocne (vlastná internetová stránka, facebook, webové portály, letáky...).
2. Väčšina zariadení zaregistrovala zmenu prevádzkovateľa TIC (8 z 9)
3. 6 zariadení nepovažuje spoluprácu s TIK za dostatočnú, 2 zariadenia považujú spoluprácu s TIK za dostatočnú, 1 zariadenie s TIK nespolupracuje
4. 8 zariadení by privítalo organizovanie časovo nepravidelných stretnutí prevádzkovateľov ubytovacích zariadení. 1 zariadenie si organizovanie stretnutí nevyžaduje.

5. 7 zariadení vykazuje reálne počty ubytovaných, odpovede 2 zariadení nie sú uvedené

PRIPOMIENKY, POSTREHY, OTÁZKY:

1 zariadenie navrhuje zníženie poplatku za ubytovanie na 0,50 Eur.

1 zariadenie navrhuje zníženie poplatku za ubytovanie pre žiakov škôl do veku 18 rokov o 50%.

Jedným z návrhov je, aby finančné prostriedky odvádzané mestu (daň za ubytovanie) boli využívané na propagáciu zariadenia a to podľa výšky odvedených prostriedkov, ktoré by boli preukázateľné.

Ďalším návrhom je, aby informácie o akciách a udalostiach konajúcich sa v meste a jeho okolí bolo možné nájsť na jednom mieste – návrhom je internetová stránka, prípadne letáky (informácie by ohli byť aktualizované týždenné alebo mesačne).

Rovnako bola vznesená pripomienka, že nie je k dispozícii mapa (vytlačný formát), ktorá by zobrazovala všetky fungujúce ubytovacie zariadenia na území mesta Rožňava (konkrétne chýba zariadenie Selfness na Kasárenskej ulici, ako aj ulica Biela oáza Františky Andrassyovej)

76/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
n e s c h v a ľ u j e
zverejnenie zámeru priameho prenájmu pozemku zapísaného na LV č. 6161, k. ú. Rožňava, parc. č. KN C 4408/11 zastavané plochy a nádvoria o výmere 19 857 m², pre spoločnosť EKOPLASTIKA Rožňava s.r.o., Seberíniho 1, 821 03 Bratislava podľa § 9a ods. 9 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí
SPLNENÉ: Uznesenie oznámené žiadateľovi listom zo dňa 09.05.2016.

80/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
kúpu časti pozemku (pod miestnou komunikáciou) parc. č. KN E 1641/1 s výmerou upresnenou geometrickým plánom od Oktaviána Nováka, bytom Rudná č. 313
u k l a d á
rokovať o výške kúpnej ceny
Zodpovedná : prednostka MsÚ
Termín : najbližšie zasadnutie MZ
Uznesenie MZ bolo žiadateľovi oznámené dňa 9.5.2016, nesúhlasí s predajom časti pozemku.

107/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
I.
2. zmenu rozpočtu mesta vrátane rozpočtov RO na rok 2016:
ako vyrovnaný rozpočet z toho:

bežné príjmy	12 972 001
bežné výdavky	12 582 334
prebytok	389 667

kapitálové príjmy	843 316
kapitálové výdavky	1 613 788
schodok	-770 472
fin. operácie - príjmy	1 214 922
fin. oper. - výdavky	834 117
prebytok	380 805
celkom príjmy	15 030 239
celkom výdavky	15 030 239

II.

použitie prebytku bežného rozpočtu na krytie finančných výdavkov a použitie úverov na krytie kapitálových výdavkov nasledovne:

Krytie:

bežné výdavky - školy	3 705 991
kryté:	
- bežné príjmy na školy - PK	3 610 124
- FO - príjmy - dotácie r. 2015	95 867
prebytok +, schodok -	0
bežné výdavky - ostatné	8 876 343
kryté:	
- bežné príjmy	9 361 877
prebytok z roku 2015 - dotácie	40 000
prebytok z roku 2015 byty	0
prebytok	525 534
kapitálové výdavky	1 613 788
kryté:	
- kapitálové príjmy	843 316
prebytok z roku 2015 - dotácie	639
- FO - príjmy - úvery	821 516
prebytok z roku 2015	0
prebytok	51 683
FO - výdavky	834 117

kryté:

bežné príjmy

finančné príjmy 256 900

kapitálové príjmy

schodok -577 217

celkom 0

III.

zmenu rozpočtov rozpočtových organizácií na rok 2016

SPLNENÉ: zmena rozpočtu bola oznámená RO dňa 28.06.2016, do RISSAM nahratá dňa 08.07.2016

108/2016

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

1. predloženie žiadosti o predĺženie termínu čerpania úveru z úverovej zmluvy č. 755/2015/UZ zo dňa 7.7.2015 do 30.9. 2017

2. podpísanie dodatku k úverovej zmluve o termínovanom úvere č. 755/2015/UZ zo dňa 7.7.2015 (predĺženie termínu pre poskytnutie peňažných prostriedkov z 30.9.2016 na 30.9.2017)

1.SPLNENÉ: žiadosť do VÚB, a.s., odoslaná 29.06.2016

2.SPLNENÉ: dodatok bol podpísaný dňa 16.08.2016 a zverejnený dňa 18.08.2016

109/2016

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s ú h l a s í

s trvalým upustením od vymáhania pohľadávok uvedených v dôvodovej správe

u k l a d á

odpísať uvedené pohľadávky z účtovnej evidencie mesta

Zodpovedná : prednostka MsÚ

Termín : do 20 dní od schválenia

SPLNENÉ: odpis pohľadávok bol vykonaný v júrovej a júlovej uzávierke

111/2016

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

A/ s c h v a ľ u j e

doplnenie Všeobecne záväzného nariadenia o ochrane verejného poriadku v § 2 o ods. 8 až 12 a o § 4a podľa predloženého návrhu,

u k l a d á

1. VZN so zapracovanými zmenami a doplnením uverejniť na úradnej tabuli a internetovej stránke mesta

Zodpovedná : prednostka MsÚ

Termín : do 10 dní od schválenia

SPLNENÉ: zverejnené dňa 03.06.2016

2. informovať dotknuté prevádzky o schválenej zmene

Zodpovedná : prednostka MsÚ

Termín : do 15 dní od schválenia

SPLNENÉ: prevádzkam oznámené doporučene dňa 12.07.2016

3. vypracovať a na najbližšie zasadnutie predložiť informačný materiál o legislatívnych možnostiach mesta, mestského úradu, mestskej polície pri riešení porušovania nočného klúdu

Zodpovední : ako v texte

Termín : najbližšie zasadnutie MZ

Materiál bude pripravený na septembrové zasadnutie MZ

U MZ 192/2016 zo dňa 29.09.2016 Informačnú správu zobrali poslanci na vedomie

115/2016

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

doplnenie Zásad pre určovanie výšky nájomného za nájom a podnájom nehnuteľností a hnutel'ného majetku vo vlastníctve mesta v čl. 3, v bode H „SADZBY NÁJOMNÉHO“ v odsekoch č. 1, 2, 4 podľa predloženého návrhu

u k l a d á

1. schválené doplnenie zapracovať do Zásad pre určovanie výšky nájomného za nájom a podnájom nehnuteľností a hnutel'ného majetku vo vlastníctve mesta

Zodpovedná : prednostka MsÚ

Termín : do 10 dní od schválenia

2. pri organizácii podujatí v priestoroch, ktoré sú v majetku mesta budú organizátori povinní uhradiť vopred vratnú zábezpeku vo výške 100 €, ktorá bude po odovzdaní priestorov po ukončení akcie zodpovednému pracovníkovi mestského úradu podľa skutkového stavu vrátená až do výšky 100 % v lehote do 7 dní

Zodpovedná : prednostka MsÚ

Termín : stály

SPLNENÉ: Zásady boli doplnené, primátorom mesta podpísané a zverejnené dňa 12.07.2016

116/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

1. Smernicu mesta Rožňava pre verejné obstarávanie podľa uznesenia MZ – podľa návrhu finančnej komisie
 - so schválenou zmenou č. VI ods. 5 písm. d) :
„ Nie bežne dostupné stavebné práce v hodnote od 5.000 € do hodnoty alebo nižšej ako 40 000 €.....“
 - doplnením bodu 6 čl. 1 Všeobecne ustanovenie :
„ Pri zverejňovaní výziev uvádzať vo výzvach, ktorých je prostriedkom otváranie ponúk doplniť vetu – každý predkladateľ ponuky sa môže zúčastniť otvárania ponúk “

SPLNENÉ: Smernica s doplnkami bola podpísaná dňa 15.07.2016, zverejnená dňa 18.07.2016

117/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

Dodatok č. 1 k Internej smernici – Zásady rozpočtového hospodárenia mesta

Rožňava

SPLNENÉ : Dodatok bol zaslaný 12.07.2016 na zverejnenie, školám a príspevkovým organizáciám

119/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

zmluvu o družobných vzťahoch medzi mestom Rožňava, Šafárikova 29, 048 01 Rožňava, Slovenská republika a obcou Podgora, Andrije Kačića Miošića 2, 21327 Podgora, Chorvátska republika

u k l a d á

zabezpečiť preklad a odoslanie zmluvy samospráve obce Podgora

Zodpovedná : prednostka MsÚ

Termín : do 30 dní od schválenia

Zmluva bola úradne preložená, primátorom mesta podpísaná a odoslaná partnerskej samospráve.

SPLNENÉ: Zmluva o družobných vzťahoch bola podpísaná oboma stranami a je evidovaná pod číslom 584/2016.

120/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

a/ n a v r h u j e

Cenu Košického samosprávneho kraja : Hedvige Támárovej

Cenu predsedu Košického samosprávneho kraja : Adriánovi Angyalovi

Ing. Norbertovi Lackovi

Návrhy na ocenenia boli odoslané Úradu KSK dňa 25.07.2016

Dňa 25.11.2016 bude udelené verejné ocenenia v roku 2016. Cenu „Plaketu predsedu Košického samosprávneho kraja“ budú odovzdané v Štátnom divadle v Košiciach p. Hedvige Támárovej a Ing. Norbertovi Lackovi

123/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

priamy predaj pozemku mesta v k. ú. Rožňava parc. č. KN C 1774/43 zast.plocha s výmerou 20 m² zapísaného na LV č. 3001 pre Janu Černickú, bytom Rozložná č. 41, podľa § 9a, ods.8 písm. b) zák. č. 138/1991 Zb., za cenu 265,40 €.

Všetky náklady súvisiace s predajom budú znášať kupujúci.

u k l a d á

zabezpečiť uzavretie kúpnej zmluvy

Zodpovedná : prednostka MsÚ

Termín : do 30 dní od schválenia

SPLNENÉ: KZ bola uzavretá dňa 27.07.2016, kúpna cena bola uhradená dňa 27.07.2016

125/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

priamy predaj pozemku mesta v k. ú. Nadabula, novovytvorenej parcely parc. č. KN C 138/2 zastavaná plocha s výmerou 45 m², odčlenenej z parcely parc. č. KN E 252/11 trvalý trávny porast s výmerou 725 m², zapísanej na LV č. 2475, podľa Geometrického plánu č. 5/2016 zo dňa 06.04.2016 vyhotoveného I. Herško, Edelényska 22, Rožňava, pre Ing. Jána Szóllósa, bytom Nadabula č. 217, podľa § 9a, ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb., z dôvodu, že pozemok mesto nevyužíva a bezprostredne susedí s nehnuteľnosťou vo vlastníctve žiadateľa, za cenu podľa Znaleckého posudku č. 52/2016 zo dňa 08.04.2016, vyhotoveného Ing. Dionýzom Dobosom a to za kúpnu cenu vo výške 295,- €.

Všetky náklady súvisiace s predmetným predajom bude znášať kupujúci.

u k l a d á

zabezpečiť vypracovanie kúpnej zmluvy

Zodpovedná : prednostka MsÚ

Termín : do 30 dní od schválenia

SPLNENÉ: KZ bola uzavretá dňa 29.07.2016, kúpna cena bola uhradená dňa 21.07.2016

126/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

priamy predaj pozemku mesta v k. ú. Rožňava, novovytvorenej parcely parc. č.KN

C 7336/9 ostatná plocha s výmerou 60 m², odčlenenej z parc. č. KN C 7336/5 ostatná plocha s výmerou 2613 m² zapísanej na LV č. 5716, podľa Geometrického lánu č. 15/2016 zo dňa 1.4.2016, vyhotoveného Ing. Jaroslavom Palackom, 049 24 Gočovo 131, pre Tibora Tamáasa a manželku Eleonóru Tamásovú, bytom Osloboditeľov 589, Krásnohorské Podhradie, podľa 9a, ods.8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb., z dôvodu, že mesto pozemok nevyužíva a bezprostredne susedí s nehnuteľnosťou vo vlastníctve žiadateľov, na ktorej plánujú výstavbu rodinného domu, za cenu podľa Znaleckého posudku č. 82/2016 zo dňa 10.5.2016, vyhotoveného Ing. Máriou Gyöngyösovou t.j. za cenu 1 690,- €.

Všetky náklady súvisiace s predajom budú znášať kupujúci.

u k l a d á

zabezpečiť vypracovanie kúpnej zmluvy

Zodpovedná : prednostka MsÚ

Termín : do 30 dní od schválenia

SPLNENÉ : kúpna zmluva podpísaná dňa 09.08.2016, kúpna cena uhradená dňa 19.08.2016

127/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

priamy predaj pozemku mesta v k. ú. Rožňava, parcely parc. č. KN C 4101/115 zast. plocha s výmerou 1303 m² pre Techkontrol s.r.o. so sídlom Jovická cesta 2081 Rožňava, podľa § 9a, ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb., z dôvodu, že pozemok mesto neužíva a bezprostredne susedí s nehnuteľnosťou vo vlastníctve žiadateľa, za cenu podľa Znaleckého posudku č. 31/2016 zo dňa 1.3.2016 vyhotoveného Ing. Dionýzom Dobosom, t.j za cenu 42 048,- €.

Všetky náklady súvisiace s predajom bude znášať kupujúci.

u k l a d á

zabezpečiť vypracovanie kúpnej zmluvy

Zodpovedná : prednostka MsÚ

Termín : do 30 dní od schválenia

SPLNENÉ : KZ bola uzavretá dňa 18.07.2016, kúpna cena bola uhradená dňa 02.08.2016

128/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

n e c h v a ľ u j e

zverejnenie zámeru priameho predaja pozemkov mesta v k. ú. Nadabula, zapísaných na LV č.2475 parc. č. KN E 1020/2 trvalý trávny porast s výmerou 140 a parc. č. KN E 1084/206 vodná plocha s výmerou 88 m² pre Mgr. Eriku Ocelníkovú bytom Okružná č. 16, Rožňava podľa § 9a, ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb., za cenu 6,55 €/m², t.j. za cenu 1 493,40 €.

Uznesenie MZ bolo oznámené listom zo dňa 14.07.2016

129/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

n e p r i j a l o uznesenie k materiálu: Jozef Orosz, Jána Brocku 22, Rožňava –

zverejnenie zámeru priameho predaja pozemku mesta

Na septembrové zasadnutie MZ bude opätovne predložený materiál

U MZ 169/2016 zo dňa 29.09.2016 neschválené, uznesenie MZ bolo oznámené listom zo dňa 10.10.2016

132/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

1/ priamy prenájom budovy vo vlastníctve mesta v k. ú. Rožňava, budovy býv.archívu na Ul. betliarskej č. 2, s. č. 74, postavenej na pozemkoch parc. č. KN C 79/12 a 80/2, zapísanej na LV č. 6113, pre OZ Otvor dvor so sídlom Čučmianska č. 19, Rožňava podľa 9a, ods.9 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb., z dôvodu, že nájomca budovu zrevitalizuje bez finančnej pomoci mesta, a plánuje ju otvoriť aktivitám čo najväčšieho počtu Rožňavčanov, ktorí na realizáciu svojich nápadov potrebujú inšpiratívne prostredie, za nájomné vo výške, ktoré bude stanovené každoročne prenajímateľom v sume rovnajúcej sa hodnote zrealizovaných prác v nebytových priestoroch za príslušný kalendárny rok na dobu 20 rokov za podmienok uvedených v návrhu nájomnej zmluvy zo strany mesta

2/ odňatie budovy býv. archívu na Ul. betliarskej č. 2, s. č. 74 zo správy

Technických služieb mesta Rožňava

u k l a d á

1/ zabezpečiť vypracovanie nájomnej zmluvy

2/ zabezpečiť vypracovanie protokolu o vrátení majetku zo správy

Zodpovedná : prednostka MsÚ

Termín : 1/ do 30 dní od schválenia

2/ do 10 dní od schválenia

1. Uznesenie bolo oznámené listom zo dňa 14.07.2016, nájomná zmluva je pripravená na podpis, zatiaľ nie je podpísaná – **SPLNENÉ : nájomná zmluva bola podpísaná dňa 11.10.2016**

2. Protokol č. 6/2016 bol podpísaný dňa 19.07.2016 - splnené

136/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

zverejnenie zámeru výpožičky pozemku mesta v k. ú. Rožňava, časti parc. č. KN C 1684/1 s výmerou 2 x 15 m² pre Ing. Štefan Zagibu a manželku Máriu Zagibovú bytom Hradná č. 105, 049 45 Jovice, Ladislava Brúgosa a manželku Annu Brúgosovú bytom Jasná č. 211, 049 45 Jovice a Júliusa Flesára a manželku Agnesu Flesárovú bytom Mierova č. 31, 048 01 Rožňava na dobu výstavby 2 náhradných parkovacích miest, podľa ustanovenia § 9a) ods. 9 písm c) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí z dôvodu hodného osobitného zreteľa, z dôvodu, že žiadatelia na predmetnom pozemku vybudujú náhradné parkovacie miesta, ktoré budú po ukončení stavebných prác odovzdané do vlastníctva mesta

u k l a d á

zabezpečiť zverejnenie zámeru výpožičky pozemku mesta

Zodpovedná : prednostka MsÚ

Termín : do 15 dní od schválenia

Zámer výpožičky pozemku bol zverejnený, na septembrové zasadnutie MZ bude predložený materiál na konečné schválenie výpožičky

SPLNENÉ: U MZ 182/2016 zo dňa 29.09.2016 schválené, zmluva o výpožičke podpísaná dňa 19.10.2016

138/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

protokolárne odovzdanie hnutel'ného majetku „Traktorovej kosačky Kubota GR 2120“ v nadobúdacej hodnote 12 440,- € do správy Technických služieb mesta Rožňava s účinnosťou od 1.7.2016

u k l a d á

zabezpečiť vypracovanie Protokolu o odovzdaní hnutel'ného majetku do správy

Zodpovedná : prednostka MsÚ

Termín : do 20 dní od schválenia

SPLNENÉ: protokol č. 5/2016 bol podpísaný dňa 15.07.2016

144/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky mesta Rožňava na 2. polrok 2016

148/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

b e r i e n a v e d o m i e

vzdanie sa funkcie konateľa spoločnosti Mestské televízne štúdio Rožňava, s.r.o., Petra Benediktyho ku dňu 30.06.2016

s ú h l a s í

s poverením Petra Benediktyho výkonom funkcie konateľa spoločnosti Mestské televízne štúdio Rožňava, s.r.o. do doby vymenovania nového konateľa na základe výsledkov výberového konania

ž i a d a p r i m á t o r a m e s t a

1/ zvolať valné zhromaždenie spoločnosti

T: 15.07.2016

SPLNENÉ: VZ sa uskutočnilo dňa 07.07.2016

2/ vypísať výberové konanie na pozíciu „ konateľ“ spoločnosti mestské televízne štúdio Rožňava s.r.o.“

T: 31.07.2016

SPLNENÉ: výberové konanie bolo vyhlásené dňa 21.07.2016

149/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s t á h u j e z r o k o v a n i a

m a t e r i á l č . 1 2 :

Návrh na zefektívnenie výroby tepla vo Všešportovom areáli v Rožňave

Zefektívnenie výroby tepla cez zimnú sezónu 2016 - 2017 nebolo riešené. Jestvujúci kotol je po opravách sfunkčnený na sezónu. Pri vykonaní revíznej správy kotla bolo revíznym technikom konštatované, že kotol na účely využívania je prestarlý a na letnú sezónu 2017 je ho potrebné vymeniť, a to aj rozvody a armatúry tak, aby bola výroba tepla úspornejšia.

Na základe tohto stanoviska je potrebné schváliť vypísanie verejno- obchodnej súťaže na nákup kotla podľa navrhnutého uznesenia uvedeného v materiáli k bodu 12 zo dňa 29.09.2016.

151/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňava

b e r i e n a v e d o m i e

Správu o plnení uznesení MZ v Rožňave

152/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

n e p r i j a l o

uznesenie k materiálu:

Všeobecne záväzné nariadenie o určení výšky finančných prostriedkov určených na mzdy a prevádzku na žiaka ZUŠ, dieťa MŠ a dieťa školského zariadenia, zriadených na území mesta Rožňava

153/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

zmenu Všeobecne záväzného nariadenia mesta Rožňava o určení čiastočných úhrad v školách a školských zariadeniach v článku III. Ods. 1 písm. c) podľa predloženého návrhu

u k l a d á

VZN so zapracovanými zmenami uverejniť na úradnej tabuli a internetovej stránke mesta

Z: prednostka MsÚ

SPLNENÉ: zverejnené na ÚT a internetovej stránke mesta dňa 11.10.2016

154/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

b e r i e n a v e d o m i e

plnenie rozpočtu mesta k 30.06.2016

SPLNENÉ: Materiál bol zverejnený na stránke mesta 03.10.2016

155/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

Výročnú správu mesta a za konsolidovaný celok mesta Rožňava za rok 2015

SPLNENÉ: Materiál bol zverejnený na stránke mesta 03.10.2016 a tiež zverejnený v systéme RISSAM

156/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

berie na vedomie

informáciu o vykonanom rozpočtovom opatrení dňa 1.8.2016

SPLNENÉ: Materiál bol zverejnený na stránke mesta 03.10.2016 v rámci plnenia rozpočtu k 30.06.2016.

159/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

priamy predaj pozemkov mesta v k.ú. Rožňava novovytvorenej parcely parc.č. KN C 4400/20 zastavaná plocha s výmerou 17 m², vytvorenej z parcely parc.č. KN C 4400/1 ostatná plocha s výmerou 355 m², zapísanej na LV č. 3001, zameranej Geometrickým plánom č. 64/2014 zo dňa 02.12.2014, vyhotoveným I. Herško, Edelényska 22, Rožňava a v k.ú. Nadabula–novovytvorenej parcely parc.č. KN C 603/15 zastavaná plocha s výmerou 1 m², vytvorenej z parcely parc.č. KN C 603/11 zastavaná plocha s výmerou 3274 m² zapísanej na LV č. 2475, zameranej Geometrickým plánom č. 66/2014 zo dňa 02.12.2014, vyhotoveným I. Herško, Edelényska 22, Rožňava pre Ruženu Majorošovú, bytom Okružná č. 20, Rožňava, podľa § 9a, ods.8 písm.b) zák.č.138/1991 Zb., za cenu 238,86 €.

Všetky náklady súvisiace s predmetným predajom bude znášať kupujúca

u k l a d á

zabezpečiť uzavretie kúpnej zmluvy

Z: prednostka MsÚ

T: do 30 dní od schválenia MZ

SPLNENÉ: kúpna zmluva podpísaná dňa 19.10. 2016, kúpna cena bola uhradená dňa 19.10.2016

162/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

priamy predaj pozemku mesta v k.ú. Rožňava, diel 1 s výmerou 4 m², ktorý tvorí časť parcely parc.č.KN C 822/2 zast.plocha, vytvorený z parcely parc.č.KN E 2389 ostatná plocha s výmerou 601 m², zapísanej na LV č.4493, zameraný

Geometrickým plánom č.152/2015 zo dňa 29.12.2015 vyhotoveným Geodéziou Rožňava so sídlom Kósu Schoppera 22, Rožňava, pre Annu Rézmúvesovú, bytom Ul.krátka č.7 Rožňava, podľa § 9a, ods.8 písm.e) zák.č.138/1991 Zb., z dôvodu, že na predmetnom pozemku je postavená časť stavby, ktorú žiadateľka plánuje zlegalizovať a pozemok bezprostredne susedí s nehnuteľnosťou v jej vlastníctve, za cenu podľa Znaleckého posudku č.186/2016 zo dňa 7.9.2016 vyhotoveného Ing. Máriou Gyöngyösovou, vo výške 46,-€
Všetky náklady súvisiace s predajom bude znášať kupujúca

u k l a d á

1. zabezpečiť vypracovanie kúpnej zmluvy
Z: prednostka MsÚ
T: do 30 dní od schválenia MZ
2. zabezpečiť zaplatenie všetkých nedoplatkov p. Anny Rézmúvesovej voči mestu Rožňava v lehote do 30 dní, v opačnom prípade sa predloží na najbližšie zasadnutie mestského zastupiteľstva návrh na zrušenie uznesenia o schválení priameho predaja pozemku mesta
Z: prednostka MsÚ
T: v texte
SPLNENÉ: kupujúca uhradila všetky svoje záväzky voči mestu dňa 10.10.2016, kúpna zmluva bola podpísaná dňa 11.10.2016
3. vypracovať zmenu Zásad hospodárenia s majetkom mesta
Z: prednostka MsÚ
T: na najbližšie zasadnutie MZ
Materiál je vypracovaný a zaradený do programu rokovania MZ dňa 01.12.2016

166/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

n e s c h v a ľ u j e

zverejnenie zámeru priameho predaja pozemku mesta v k.ú. Rožňava, zapísaného na LV č. 3001, časť parcely parc.č. KN C 79/22 zastavaná plocha s výmerou upresnenou geometrickým plánom, pre FOWER s.r.o., Ulica kvetná č. 26, Rožňava

SPLNENÉ: uznesenie oznámené listom zo dňa 10.10.2016

168/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

n e s c h v a ľ u j e

zverejnenie zámeru priameho predaja pozemku mesta v k.ú. Rožňava,
parc.č.KN E 2247/9 lesný pozemok s výmerou 865 m², pre Ondreja Liptáka
bytom Hrnčiarska č.7, Rožňava

SPLNENÉ: uznesenie oznámené listom zo dňa 10.10.2016

169/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

n e s c h v a ľ u j e

zverejnenie zámeru priameho predaja pozemku mesta v k.ú. Rožňava,
časť parcely parc.č. KN C 875/247 ostatná plocha s výmerou upresnenou
geometrickým plánom, pre Jozefa Orosza, bytom Jána Brocku 22, Rožňava

SPLNENÉ: uznesenie oznámené listom zo dňa 10.10.2016

170/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

n e s c h v a ľ u j e

zverejnenie zámeru priameho predaja pozemku mesta v k.ú. Rožňava, časť
z parc.č.KN C 1684/1 s výmerou upresnenou geometrickým plánom,
(cca 18 m²) pre Bc. Petra Szarku bytom Okružná č.4, Rožňava

SPLNENÉ: uznesenie oznámené listom zo dňa 10.10.2016

172/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

priamy prenájom časti pozemku mesta s výmerou 10,8 m² zapísaného na LV č.
3001, k.ú. Rožňava, parc. č. KN C 2 ostatné plochy s celkovou výmerou 827
m², na dobu neurčitú, pre Štefana Orbána CENTRUM, Námestie baníkov 1, 048
01 Rožňava podľa § 9a ods. 9 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb., z dôvodu, že
uvedený pozemok susedí s nehnuteľnosťou vo vlastníctve žiadateľa, za cenu
podľa Zásad pre určovanie výšky nájomného za nájom a podnájom
nehnuteľností a hnuteľného majetku vo vlastníctve mesta vo výške
43,74 €/rok.

u k l a d á

zabezpečiť vypracovanie nájomnej zmluvy

Z: prednostka MSÚ

T: : do 30 dní po schválení MZ

SPLNENÉ: Nájomná zmluva bola vypracovaná a podpísaná dňa 31.10.2016

176/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

n e s ú h l a s í

s vjazdom na lesné cesty vo vlastníctve mesta na vykonávanie autoturistiky s využitím terénnych vozidiel Maverik Max X spoločnosťou MAXIMUS group s.r.o., so sídlom Páterova č.6, Rožňava v rámci podnikateľského zámeru
Spoznávanie a propagácia Horného Gemera

SPLNENÉ: uznesenie bolo oznámené listom zo dňa 10.10.2016

177/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

zverejnenie zámeru priameho prenájmu budovy „Jánova chata“ súp. č. 3728 na parcele KN-C č. 6080/2 v k. ú. Rožňava na dobu určitú do 23. 5. 2029 pre Občianske poľovnícke združenie Rožňava, Páterova 12, 048 01 Rožňava podľa § 9a) ods. 9 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb., z dôvodu, že Občianske poľovnícke združenie Rožňava uvedenú budovu od roku 1994 užíva, udržiava a zveľaduje na vlastné náklady, za nájomné vo výške 100,- eur/rok, bez predkupného práva pre Občianske poľovnícke združenie Rožňava, Páterova 12, Rožňava, počas trvania nájomnej zmluvy

u k l a d á

zabezpečiť zverejnenie zámeru priameho prenájmu

Z: prednostka MsÚ

T: do 10 dní po schválení MZ

SPLNENÉ: zámer bol dňa 11. 10. 2016 zverejnený obvyklým spôsobom na dobu 15 dní

178/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

doplnenie uznesenia MZ č.132/2016 zo dňa 06.07.2016, nasledovne:

priamy prenájom budovy vo vlastníctve mesta v k.ú. Rožňava, budovy býv. archívu na Ul. betliarskej č.2, s.č.74, postavenej na pozemkoch parc.č.KN C 79/12 a 80/2, zapísanej na LV č.6113, pre OZ Otvor dvor so sídlom Čučmianska č.19 Rožňava podľa 9a, ods.9 písm.c) zák.č.138/1991 Zb., z dôvodu, že nájomca budovu zrevitalizuje bez finančnej pomoci mesta, a plánujú ju otvoriť aktivitám čo najväčšieho počtu Rožňavčanov, ktorí na realizáciu svojich nápadov potrebujú inšpiratívne prostredie, za nájomné vo výške, ktorá bude stanovená každoročne prenajímateľom v sume rovnajúcej sa hodnote zrealizovaných prác v nebytových priestoroch za príslušný kalendárny rok na dobu 20 rokov za podmienok uvedených v návrhu nájomnej zmluvy zo strany mesta s tým, že v nájomnej zmluve bod 4. Čl IV – Výška nájomného, splatnosť a spôsob platenia sa zmení nasledovne:

Po uplynutí 5 rokov odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy sa nájomca zaväzuje v lehote 14 dní predložiť prenajímateľovi súpis zamýšľaných prác spolu s rozpočtom stavebných úprav na obdobie aspoň ďalších 5 rokov, ktorý bude tvoriť prílohu č.2 tejto zmluvy.

V opačnom prípade prenajímateľ môže odstúpiť od zmluvy.

u k l a d á

zabezpečiť vypracovanie nájomnej zmluvy

Z: prednostka MsÚ

T: do 20 dní od schválenia MZ

SPLNENÉ: nájomná zmluva bola podpísaná dňa 11.10.2016

182/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

výpožičku pozemku mesta v k.ú. Rožňava, časti

parc.č. KN C 1684/1 s výmerou 2x15 m²

pre Ing. Štefana Zagibu a manželku Máriu Zagibovú bytom

Hradná č.105, 049 45 Jovice, Ladislava Brúgosa a manželku

Annu Brúgosovú bytom Jasná č.211, 049 45 Jovice a Júliusa

Flesára a manželku Agnesu Flesárovú, bytom Mierova č.31,
048 01 Rožňava na dobu výstavby 2 náhradných parkovacích
miest, podľa ustanovenia § 9a) ods. 9 písm. c) zákona č.138/
1991 Zb. o majetku obcí z dôvodu hodného osobitného zre –
teľa, z dôvodu, že žiadatelia na predmetnom pozemku vybu –
dujú náhradné parkovacie miesta, ktoré budú po ukončení
stavebných prác odovzdané do vlastníctva mesta

u k l a d á

zabezpečiť uzavretie zmluvy o výpožičke

Z: prednostka MsÚ

T: do 30 dní od schválenia MZ

SPLNENÉ: zmluva o výpožičke uzavretá dňa 19.10.2016

183/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

1. zrušenie vecného bremena in personam, ktoré bolo zriadené v prospech spoločnosti CELLTEX Hygiene, s.r.o., so sídlom Moyzesova 57, Ivanka pri Dunaji na nasledovných pozemkoch vo vlastníctve mesta v k.ú. Rožňava zapísaných na :

LV 6156

parc.č.KN C 4400/3 zast.plocha a nádvorie o výmere 10930 m²

parc.č.KN C 4400/10 zast.plocha a nádvorie o výmere 4142 m²

parc.č.KN C 4400/11 ostatná plocha o výmere 866 m²

parc.č.KN C 4400/12 zast.plocha a nádvorie o výmere 1784 m²

parc.č.KN C 4400/13, zast.plocha a nádvorie o výmere 4144 m²

parc.č.KN C 4400/14, ostatná plocha o výmere 349 m²

parc.č.KN C 4400/15, zast.plocha a nádvorie o výmere 957 m²

parc.č.KN C 4400/16, ostatná plocha o výmere 903 m²

parc.č.KN C 4400/17, ostatná plocha o výmere 495 m²

parc.č.KN C 4400/18, zast.plocha a nádvorie o výmere 15 m²

parc.č. N C 4400/19, ostatná plocha o výmere 75 m²

LV 3001

parc.č. KN C 4412/7 zast.plocha a nádvoria o výmere 122 m²

parc.č. KN C 4412/8 zast. plocha a nádvoria o výmere 50 m²

parc.č.KN C 4430/10 zast. plocha a nádvorie o výmere 5835 m²

a v k.ú. Nadabula:

LV 2553

parc.č. KN C 583/2 zast. plocha a nádvorie o výmere 4186 m²

parc.č.KN C 606/1 zast. plocha a nádvorie o výmere 9248 m²

parc.č.KN C 583/6 zast. plocha a nádvorie o výmere 5607 m²

parc.č.KN C 583/7 zast.plocha a nádvorie o výmere 3468 m²

parc.č. KN C 583/8 zast.plocha a nádvorie o výmere 76 m²

u k l a d á

zabezpečiť uzavretie zmluvy o zrušení vecného bremena

Z: prednostka MsÚ

T: do 30 dní od schválenia MZ

2. zriadenie vecného bremena in rem bezodplatne v prospech súčasného vlastníka ako aj akéhokoľvek budúceho vlastníka nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v k.ú. Rožňava, zapísanej na LV č.6187, a to stavby súpisné číslo 243 postavenej na parcele číslo : 4400/10,popis stavby Výrobná Hala a v prospech súčasného vlastníka ako aj akéhokoľvek budúceho vlastníka nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v k.ú. Nadabula, zapísanej na LV č.2557, a to stavby súpisné číslo:243 postavenej na parcele číslo: 583/3, popis stavby: Výrobná Hala spočívajúce v práve prechodu a prejazdu motorovými vozidlami, mechanizmami a pešo cez pozemky a v práve bezodplatného užívania nasledovných pozemkoch vo vlastníctve mesta v k.ú. Rožňava zapísaných na :

LV 6156

parc.č.KN C 4400/3, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 10930 m²

parc.č. KN C 4400/10, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 4142 m²

parc.č.KN C 4400/11, ostatná plocha o výmere 866 m²

parc.č. KN C 4400/12, zast.plocha a nádvorie o výmere 1784 m²

parc.č.KN C 4400/13, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 4144 m²

parc.č.KN C 4400/14, ostatná plocha o výmere 349 m²

parc.č. KN C 4400/15, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 957 m²

parc.č. KN C 4400/16, ostatná plocha o výmere 903 m²

parc.č.KN C 4400/17, ostatná plocha o výmere 495 m²

parc.č. KN C o 4400/18, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 15 m²

parc.č.KN C 4400/19, ostatná plocha o výmere 75 m²

LV 3001

parc.č. KN C 4412/7, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 122 m²

parc.č. KN C 4412/8, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 50 m²

parc.č. KN C 4430/10, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 5835 m²

a v k.ú. Nadabula:

LV 2553

parc.č. KN C 583/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 4186 m²

parc.č. KN C 606/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 9248 m²

parc.č. KN C 583/6, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 5607 m²

parc.č. KN C 583/7, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3468 m²

parc.č. KN C 583/8, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 76 m²

u k l a d á

zabezpečiť uzavretie zmluvy o zriadení vecného bremena

Z: prednostka MsÚ

T: do 30 dní od schválenia MZ

SPLNENÉ: zmluva o zrušení vecného bremena bola podpísaná dňa 28.10.2016 a zmluva o zriadení vecného bremena bola podpísaná dňa 04.11.2016

184/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

b e r i e n a v e d o m i e

Správu o činnosti Mestskej polície Rožňava

za I. polrok 2016

187/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s ú h l a s í

s tým, aby súdny exekútor JUDr. Martin Petrovič v exekučnom konaní EX

73/2016 vedenom proti povinnému MFK Rožňava

1. uzatvoril s povinným dohodu o postupnom splatení vymáhanej pohľadávky v splátkach vo výške 200,- eur mesačne
2. odblokoval povinnému bankový účet
3. nevymáhal od povinného úrok z omeškania za predpokladu, že povinný v lehote do 30 dní odo dňa konania zasadnutia MZ v Rožňave nájde spôsob splatenia pohľadávky, alebo nájde spôsob zabezpečenia pohľadávky voči mestu

u k l a d á

oznámiť uznesenie MZ súdnemu exekútorovi

Z: prednostka MsÚ

T: do 10 dní od prijatia uznesenia MZ

SPLNENÉ: vzhľadom k tomu, že MFK Rožňava odo dňa konania zasadnutia MZ neoznámilo mestu, že našlo spôsob splatenia pohľadávky, alebo spôsob zabezpečenia pohľadávky voči mestu, bolo súdnemu exekútorovi dňa 03.11.2016 oznámené, že mesto ako oprávnený v exekúcii nesúhlasí s tým, aby súdny exekútor uzatvoril s povinným dohodu o postupnom splatení vymáhanej pohľadávky v splátkach vo výške 200,00€ mesačne, odblokoval povinnému bankový účet a nevymáhal od povinného úrok z omeškania.

188/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

1. r u š í
uznesenie mestského zastupiteľstva v Rožňave č. 148/2016
2. b e r i e n a v e d o m i e
vzdania sa funkcie konateľa spoločnosti Mestské televízne štúdio Rožňava,
s.r.o. Petra Benediktyho ku dňu 30.09.2016
3. s ú h l a s í
s menovaním Bc. Martiny Molčanovej do funkcie konateľky spoločnosti
Mestské televízne štúdio Rožňava, s.r.o.
4. ž i a d a
primátora mesta zvolať valné zhromaždenie spoločnosti
T: ihneď

SPLNENÉ : Bc. Molčanová bola menovaná konateľkou na Valnom zhromaždení dňa
30.09.2016, zmena vo funkcii konateľa bola zapísaná aj do obchodného registra

189/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

v zmysle § 5 Poriadku odmeňovania predstaviteľov volených orgánov
mesta odmenu za II. štvrtrok 2016 zástupcovi primátora mesta vo
výške 800€

SPLNENÉ: odmena zástupcovi primátora mesta bola vyplatená v októbri 2016

190//2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

b e r i e n a v e d o m i e

Správu z kontroly dodržiavania VZN o miestnych daniach položky daň

za ubytovanie

192/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

b e r i e n a v e d o m i e

Informatívnu správu o možnostiach mesta pri riešení porušovania
nočného klľudu

Uznesenia MZ, ktoré ostávajú v sledovaní z roku 2008

267/2008 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
realizáciu živičnej úpravy Ulice hornocintorínskej v Rožňave až po
vybudovaní splaškovej kanalizácie na základe schváleného realizačného
projektu stavebných úprav danej lokality a možností rozpočtu mesta

Bol preverený stav na tvári miesta. Živičnú úpravu tejto ulice je potrebné vykonať v dĺžke 126 m a šírke 3 m. Výstavba splaškovej kanalizácie na tejto ulici je riešená v rámci projektu Odkanalizovanie Rožňavskej bani – m.č. Nadabula, vrátane severnej časti mesta, ktorej výstavba bola ukončená v r. 2014 a k realizácii rekonštrukcie komunikácie dôjde podľa finančných možností mesta.

Uznesenia MZ, ktoré ostávajú v sledovaní z roku 2009

141/2009 Uznesením MZ schválilo vykonať povrchovú úpravu komunikácie na Rožňavskej Bani podľa predloženého technického návrhu p. Fockom a to do výšky 50 % cenovej kalkulácie TS

Komunikácie – II. a III. kolónia na Rožňavskej bani, celoplošne boli opravené štrkodrvou, vrátane zhutňovania výmolov, bez asfaltovania, pre nedostatok finančných prostriedkov na celoplošné asfaltové výspravky, a z dôvodu plánovania výstavby kanalizačných sietí, na základe prísľubu Vsl. Vodárenskej spoločnosti a.s. Košice Vysprávky výmolov sa realizujú štrkodrvou až do výstavby nových kanalizačných sietí a k realizácii rekonštrukcie komunikácie dôjde podľa finančných možností mesta.

Cesta bola vyspravená štrkodrvou a k zaasfaltovaniu dôjde podľa finančných možností mesta.

Uznesenia MZ, ktoré ostávajú v sledovaní z roku 2010

- 25/2010 Uznesením MZ zobralo na vedomie list spoločnosti FIN.M.O.S. a menovalo komisiu na zistenie stavu zariadení verejného osvetlenia na území mesta **Spoločnosť FIN.M.O.S. a.s. Bratislava na základe výzvy menovanej komisie predložila kalkuláciu finančných prostriedkov na požadované práce ale pre nedostatok finančných prostriedkov práce na verejnom osvetlení neboli zrealizované.**
- Dôvodová správa a kalkulácia finančných prostriedkov na požadované práce na verejnom osvetlení boli predložené do Komisie výstavby, územného plánovania, životného prostredia a mestských komunikácií dňa 15.11. 2016 a do Komisie finančnej, podnikateľskej a správy mestského majetku dňa 16.11. 2016.*

Uznesenia z roku 2011, ktoré ostávajú v evidencii

- 136/2011 Uznesením MZ neprijalo uznesenie k materiáli : Informatívna správa o výstavbe chodníka na Košickej ulici v Rožňave
Protokol o prevode pozemkov bol podpísaný dňa 6.9.2012. Na zasadnutie MZ 27.9.2012 bola predložená informatívna správa. Z hľadiska odboru právneho a správy majetku je úloha splnená, pozemky sú vo vlastníctve mesta. Zabezpečenie projektu a realizácie stavby bude podľa finančných možností mesta a dôležitosti výstavby chodníkov na území mesta.
- 224/2011 Uznesením MZ uložilo :
- zorganizovať stretnutie zástupcov spoločenstiev vlastníkov bytov za účelom doriešenia spolupráce pri kosení, udržiavaní čistoty a poriadku v okolí bytových domov
Stretnutie zástupcov spoločenstiev vlastníkov bytov nebolo možné zrealizovať, pretože s tým nesúhlasili bývalí konatelia SPRAVBYTU Rožňava.
- 237/2011 Uznesením MZ schválilo obstaranie Zmien a doplnkov ÚPN mesta k investičnému zámeru : Obytný súbor Kaskády Rožňava
ZaD č. 3/2012 ÚPN mesta sa aktualizuje schválený ÚPN mesta, pôvodné funkčné využitie trvalých trávnych porastov sa zmení na obytné územie s 24 rodinnými domami, navrhuje sa dopravné napojenie, technická infraštruktúra, územno-technické a ekologické danosti územia, záber poľnohospodárskej pôdy a ďal.
Dňa 16.01.2013 bol Komisii výstavby, ÚP, ŽP a MK pri MZ v Rožňave predložený Návrhu Zmien a doplnkov č. 3 Územného plánu mesta Rožňava, k investičnému zámeru „Obytný súbor kaskády – Rudňanský kopec“ na schválenie.
Komisia výstavby, ÚP, ŽP a MK pri MZ v Rožňave nesúhlasila, aby bol návrh Zmien a doplnkov č. 3 Územného plánu mesta Rožňava predložený Mestskému zastupiteľstvu v Rožňave na schválenie.
Zmluva o úhrade nákladov spojených s ZaD č. 3 ÚPN mesta Rožňava nebola podpísaná. Investor od tohto zámeru odstúpil. Spisová dokumentácia bola odovzdaná právnomu zástupcovi mesta.
Dňa 2. 5. 2016 právny zástupca mesta vrátil dokumentáciu na MsÚ. Z údajov obchodného registra vyplýva, že investor bol tzv. schránkovou firmou (jediný spoločník mal sídlo na ostrove Seychelly). Spoločnosť bola medzitým „prevedená“ cez ďalšie 2 firmy.
Na rokovanie MZ dňa 01.12.2016 je predložený návrh na zrušenie tohto uznesenia.
- 271/2011 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
rekonštrukciu chodníkov v meste Rožňava a výstavbu nových chodníkov a ciest nasledovne :
1. chodník nad ZŠ Akademika J. Hronca (ZŠ Juh) – Zakarpatská ul. od príjazdu na parkovisko pred ZŠ Juh po schody na chodníku
2. vybudovanie nového ľavostranného chodníka pred BFZ v smere od

- odbočky z Košickej ulice po Jovickú ulicu
3. ľavostranný chodník na ulici Čučmianska dlhá v smere od Námestia baníkov po križovatku Čučmianska dlhá a Špitálska
 4. pravostranný chodník v Nadabulej v smere od miesta ukončenia novozrekonštruovaného chodníka, vedúceho popri futbalovom ihrisku, až po koniec zástavby rodinných domov
 1. príjazdová cesta ku garážam na Komenského ulici
 6. novovybudovať komunikáciu na Železničnej ulici
 7. chodník MŠ Kyjevská

u k l a d á

1. rekonštruovať chodníky a uskutočniť výstavbu nových chodníkov a ciest v meste Rožňava podľa schváleného poradia dôležitosti a podľa finančných možností mesta

Zodpovedný : prednosta MsÚ

Termín : ako v texte

Boli oslovení projektanti, na vypracovanie projektovej dokumentácie na rekonštrukciu chodníkov a ciest v meste.

č. 1 – projektová dokumentácia už bola spracovaná, bola doručená na mestský úrad dňa 30.11.2011, zrealizované

č. 2 – 3 – vid' plnenie uznesenia MZ 290/2013, chodník pred BFZ zrealizovaný

č. 4 – zatiaľ neriešené

č. 5 – samostatné uznesenie MZ 274/2011 – Práce ukončené dňom 26. 07. 2012, kolaudácia sa uskutočnila 23.1.2013 - splnené uznesenie

č. 6 – samostatné uznesenie MZ 337/2011 – splnené uznesenie

Projektová dokumentácia bola spracovaná a doručená mestskému úradu

č. 7 – plnenie U MZ 441/2011- zrealizované

276/2011

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

u k l a d á

2. verejným obstarávaním zabezpečiť riešenie štúdie odvodnenia banských a povrchových vôd z pozemkov v m.č. Nadabula

Zodpovedný : prednosta MsÚ

Termín : do 31.12.2011

Ing. Bachňák vypracoval štúdiu, ktorá bola predložená komisii výstavby v mesiaci marec 2012.

Komisia zobrala na vedomie návrh na odvedenie spodných a povrchových vôd a zároveň odporúča odboru výstavby pokračovať v príprave jednostupňového projektu, vrátane dokladov a následne pokračovať v stavebnom konaní. Po spracovaní rozpočtu stavby tieto náklady je treba zahrnúť do rozpočtu mesta.

VVS a. s. Košice nesúhlasila s uložením potrubia do vykopaných rýh pre budúcu kanalizáciu m. č. Nadabula.

Komisia výstavby navrhuje, aby pracovníci regionálneho rozvoja MsÚ v Rožňave preverili možnosť, či sú výzvy na odvodnenie povrchových a banských vôd v zmysle vypracovaných „Štúdií odvedenia podzemných povrchových vôd v m. č. Nadabula“. Pracovníci regionálneho rozvoja a investícií MsÚ v Rožňave priebežne monitorujú možnosti výziev. Zatiaľ na odvedenie podzemných vôd nie je vypísaná žiadna výzva z fondov EÚ.

326/2011

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e

zmenu uznesenia MZ č.193/2011 zo dňa 13.6.2011 nasledovne:

zriadenie vecného bremena na pozemkoch mesta v k. ú. Rožňava, zapísané na LV č.3001:

vodovodná prípojka na pozemkoch parc. č. KN-C 1861/290, 1861/294, 4084

kanalizačná prípojka na pozemkoch parc. č. KN-C 1861/294, 1861/292, 4084 a 4085/1

v prospech Východoslovenskej vodárenskej spoločnosti a.s.

prekládka VN na pozemkoch parc. č. KN-C 1861/290 a 1861/294

VN prípojka na pozemkoch parc. č. KN-C 1861/294, 1861/290 a 4084

elektrická NN prípojka na pozemku parc. č. KN-C 1861/294

v prospech Východoslovenskej distribučnej a.s.,

telekomunikačná prípojka na pozemkoch parc. č. KN-C 1861/290 a 1861/294

v prospech Slovak Telekom a.s.

plynová STL prípojka na pozemkoch parc. č. KN-C 1861/293 a 4084

v prospech SPP distribučná a.s.

vnútroareálová kanalizácia na pozemku parc. č. KN-C 1861/294

vnútroareálové osvetlenie na pozemku parc. č. KN-C 1861/294

vnútroareálový NTL rozvod plynu na pozemku parc. č. KN-C 1861/294

napojenie prístupu do objektu na miestnu komunikáciu na pozemku parc. č. KN-C 4101/2 a 1861/294

vnútroareálový rozvod vody na pozemku parc. č. KN-C 4084

v prospech Kaltenecker s.r.o. Rožňava

u k l a d á

zabezpečiť uzavretie dodatku k zmluve o zriadení vecného bremena č.321/2011 a uzavretie zmlúv o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena so správcami sietí

Zodpovedný : prednosta MsÚ

Termín : do 20 dní od schválenia

Dodatok č. 1 k zmluve bol s firmou Kaltenecker s.r.o. Rožňava podpísaný 24.10.2011. Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena so spol. Vsl. distribučná a.s. bola uzavretá dňa 25.11.2011. Východoslovenská vodárenská spoločnosť ako Slovak Telekom oznámili, že nie je dôvod na uzavretie zmluvy, nakoľko nebudú správcami ani vlastníkmi sietí.

SPP distribúcia zmluvu o zriadení vecného bremena zatiaľ nepodpísala.

Listom zo dňa 30.7.2013 bola spoločnosť Kaltenecker vyzvaná k predloženiu geometrického plánu k uzavretiu zmluvy o zriadení vecného bremena na prekládke VN prípojky a elektrickej prípojky.

K 18.9.2014 spoločnosť geometrický plán nepredložila.

Zástupcovia firmy Kaltenecker dali vypracovať v roku 2014 - v 41. týždni geometrický plán na zameranie vecného bremena. Zatiaľ GP nebol predložený, napriek telefonickým urgenciám.

Nakoľko spoločnosť je v reštrukturalizácii je potrebné rokovať s novým konateľom. Zároveň mesto osloví aj VSD v prospech koho sa má zriadiť predmetné vecné bremeno.

Zmluva o zriadení vecného bremena je zaslaná na podpis pre Kaltenecker s.r.o. Rožňava.

Kaltenecker s.r.o. Zmluvu o zriadení vecného bremena podpísala dňa 20.09.2016, dňa 22.09.2016 bola zaslaná zmluva pre Východoslovenskú distribučnú, a.s. na podpis. Zatiaľ zmluvu nevrátili.

Uznesenia z roku 2012, ktoré ostávajú v evidencii

- 10/2012 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
berie na vedomie
havarijný stav elektrických rozvodov v Základnej škole na Zlatej ul. v Rožňave
u k l a d á
riešiť havarijný stav elektrických rozvodov v projektovej dokumentácii na celkovú rekonštrukciu školy, ktorej vypracovanie bolo schválené na zasadnutí MZ 15. 12. 2011.
Zodpovedný : prednosta MsÚ
Termín : do 30 dní od schválenia
Mesto opätovne podalo žiadosť o poskytnutie dotácie na Envirofond MŽP SR pre rok 2016
Mesto sa zapojilo do „ Výzvy na predloženie žiadostí o poskytnutie finančných prostriedkov na rozvoj výchovy a vzdelávania žiakov v oblasti telesnej a športovej výchovy formou dostavby, rekonštrukcie alebo výstavby novej telocvične a na vybavenie telocvične. Žiadosť bola podporená.
T.č. prebieha verejné obstarávanie.
Mesto získalo finančné prostriedky prostredníctvom výzvy, do ktorej sa zapojilo Výzva na predloženie žiadostí o poskytnutie finančných prostriedkov na rozvoj výchovy a vzdelávania žiakov v oblasti telesnej a športovej výchovy formou dostavby, rekonštrukcie alebo výstavby novej telocvične a na vybavenie telocvične. Finančné prostriedky boli účelové - určené na opravu strechy telocvične ZŠ Zlatá vo výške 55 000 eur. Zriaďovateľ školy z vlastného rozpočtu vyčlenil finančné prostriedky na opravu elektroinštalácie v telocvični. V súčasnosti je elektroinštalácia v TV v poriadku aj s vyhovujúcou revíznou správou.
V roku 2017 bude vypracovaná projektová dokumentácia na opravu elektroinštalácie aj v ďalších školách
- 53/2012 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
berie na vedomie
informatívnu správu o neúspešných obchodných verejných súťažiach na predaj majetku mesta
u k l a d á
predložiť podmienky OVS na predaj reklamného pútača do orgánov mesta
Zodpovedný : prednosta MsÚ
Termín : máj 2012
Ani jedna z vyhlásených OVS na predaj reklamného pútača nebola úspešná.
U 73/2014 – MZ neprijalo uznesenie k poslanceckému návrhu p. Romana Ocelníka na premiestnenie megaboardu
Na najbližšie zasadnutie MZ 01.12.2016 bude predložený materiál – návrh na premiestnenie predmetného reklamného pútača.
- 148/2012 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
u k l a d á
1. Komisii sociálnej, zdravotnej a bytovej zabezpečiť monitorovanie a vyhodnocovanie KPSS
Zodpovední : členovia komisie
Termín : stály

Na základe Programu rozvoja mesta 2015-2020 (2022) (ďalej len „PRM“) je jednou z aktivít aj aktualizácia KPSS v súlade s PRM. Po konzultácií s Ing. Záborskou z Karpatského rozvojového inštitútu, ktorý odborne viedol a zostavil dokument PRM, bola dohodnutá spolupráca pri aktualizácii KPSS v nasledovných etapách:

1. Prípravná etapa a analytická časť (konzultácie pre ďalší postup, spracovanie podkladov pre rokovanie komisie a vedenie mesta, spracovanie zadania pre aktualizáciu a doplnenie analýzy, spracovanie podkladov a využitie dotazníka 2012, komunikácia- príprava a vedenie jedného prac. stretnutia v analytickej fáze na úrovni komisie, zapracovanie pripomienok)
2. Vypracovanie strategickej časti (zabezpečenie súladu s PRM)
3. Vypracovanie Akčného plánu (príprava a vedenie komunikácie na úrovni komisie, zapracovanie pripomienok a návrh na aktualizáciu PRM)

4. Konečné zostavenie a finalizácia dokumentu ako samostatnej prílohy PRM

Časový plán:

- Analýza: jún/júl 2016
- Stratégia a akčný plán: august- október 2016
- Zostavenie dokumentu: október/november 2016

Aktualizácia KPSS bola predmetom rokovania Komisie sociálnej, zdravotne a bytovej dňa 13.06.2016, ktorá odporúča aktualizáciu KPSS na roky 2016-2020 v spolupráci s Karpatským rozvojovým inštitútom.

Na zasadnutie MZ dňa 1.12.2016 sa predkladá materiál: Aktualizácia Komunitného plánu sociálnych služieb na obdobie 2016-2020 s výhľadom do roku 2022 („ďalej len KPSS“). KPSS bude tvoriť osobitnú prílohu Programu rozvoju mesta 2015-2020 (2022) (ďalej len „PRM“) a jeho monitoring a vyhodnocovanie cieľov bude realizované spolu s PRM nasledovne:

- **Monitoring realizácie** - spravidla **ročne** pred spracovaním návrhov na rozpočet mesta na nasledujúce obdobie na úrovni orgánov samosprávy mesta.
- **Vyhodnocovanie dosahovania cieľov** stratégie - spravidla 1x za 2 roky a bude prezentované aj verejnosti.

205/2012 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

berie na vedomie

Informáciu ohľadne lesa o výmere 21 ha , ktorý sa nachádza v Obore u k l a d á

1. vypovedať Zmluvu č. 1/1995 zo dňa 14.3.1995 o prenájme poľnohospodárskej a lesnej pôdy, nachádzajúcej sa v k.ú. Nadabula, ktorá zasahuje do obory Betliar

2. vyzvať listom nájomcu, aby sa zdržal akejkoľvek hospodárskej činnosti na prenajatej poľnohospodárskej a lesnej pôde

1. nájsť spôsob vypovedania zmluvy č. 11925/06-230 o nájme výkonu práva poľovníctva, v poľovnom revíri Zverník Betliar s nájomcom Lesy Slovenskej republiky š.p. Banská Bystrica, zo dňa 16.11.2006 alebo rokovať o zmene finančných podmienok – výške nájmu

Zodpovedný : prednosta mestského úradu

Termín : 1-2 : ihneď

3 : najbližšie zasadnutie MZ

Riaditeľ Lesov SR, š. p. – odšt. závodu Rožňava na zasadnutí MZ 27.9.2012 deklaroval, že zo strany Lesov SR je ochota otvoriť túto problematiku.

Návrh na zrušenie uznesenia bol zaradený do programu rokovania MZ 29.11.2012. U MZ č. 334/2012 bol materiál stiahnutý z rokovania

Rokovanie sa uskutočnilo 9. 1. 2013 s tým, že definitívne stanovisko Lesov SR bude oznámené mestu až po ich porade s podnikovým riaditeľstvom v Banskej Bystrici.

Stanovisko Lesov SR š.p. bolo doručené až po expedovaní materiálov do Komisie finančnej, podnikateľskej a správy mestského majetku. Materiál bude pripravený na aprílové rokovanie MZ.

Materiál bol predložený na aprílové zasadnutie komisie finančnej. Komisia stiahla materiál z rokovania z dôvodu očakávaných legislatívnych zmien.

Do programu rokovania MZ 26.9.2013 bol zaradený materiál :

Zmluvné vzťahy s Lesmi SR, š.p. a návrh na zrušenie uznesenia MZ 205/2012.

Materiál bol stiahnutý z rokovania pri schvaľovaní programu – U MZ 202/2013 1. Zmluva č. 1/1995 bola ukončená dohodou ku dňu 30. 6. 2014.

Vzhľadom k tomu, že zmluva bude tento rok ukončená (uplynutím doby 10 rokov), bude zvolané rokovanie s dotknutými subjektmi.

Plnenie uznesenia sa stalo bezpredmetným, pretože dňa 26. 5. 2016 sa uskutočnilo zhromaždenie vlastníkov poľovných pozemkov v poľovnom revíri „Zverník Betliar“, na ktorom Lesy SR, š. p. ako väčšinový vlastník pozemkov uzatvorili novú zmluvu o užívaní poľovného revíru, ktorá zaväzuje aj mesto Rožňava ako menšinového vlastníka.

Po nadobudnutí právoplatnosti rozhodnutia o zmene hraníc poľovného revíru č. 45 b bude vypracovaný dodatok k Zmluve o užívaní poľovného revíru."

Uznesenia z roku 2013 , ktoré ostávajú v evidencii :

- 23/2013 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
zvýšenie nájomného za prenájom nehnuteľností vo vlastníctve Rímskokatolíckej cirkvi Biskupstvo Rožňava, Nám. baníkov 20, Rožňava v k. ú. Rožňava
u k l a d á
2. rokovat' o možnosti predaja pozemku ako aj o úpravu zmluvy o vecnom bremene
Zodpovedný : prednosta mestského úradu
Termín : 30.6.2013
Listom zo dňa 22.8.2013 bola Rímskokatolícka cirkev vyzvaná, aby sa vyjadrili k prípadnému predaju resp. zámene nehnuteľností. Listom zo dňa 10. 6. 2014 bolo navrhnuté zvolať k uvedenej veci rokovanie. Stretnutie sa uskutočnilo 3.12.2015. Predmetom bolo vzájomné odsúhlasenie nehnuteľností, ktoré užíva mesto. Podklady zo strany mesta boli zaslané, majú byť prerokované v ekonomickej rade.
- 228/2013 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
priamy predaj pozemkov mesta v k. ú. Čučma, parc. č. KN C 802/1 trvalý trávny porast s výmerou 557 m², parc. č. KN C 801/2 ostatná plocha s výmerou 138 m², parc. č. KN C 782/13 trvalý trávny porast s výmerou 702 m², parc. č. KN C 782/18 trvalý trávny porast s výmerou 13 m², parc. č. KN C 800/12 ostatná plocha s výmerou 17 m² a parc. č. KN C 800/15 ostatná plocha s výmerou 17 m² pre Obec Čučma, podľa § 9a) ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. z dôvodu, že pozemky sú pre mesto nepotrebné a užíva ich žiadateľ, za cenu 3 500,-€
u k l a d á
zabezpečiť vypracovanie kúpnej zmluvy
Zodpovedný : prednosta mestského úradu
Termín : do 20 dní od schválenia MZ
Uznesenie oznámené listom zo dňa 4.10.2013, geometrický plán zatiaľ nie zapísaný do katastra nehnuteľností – starosta obce vybavuje vyňatie parcely z PPF.
Nakoľko GP, ktorý predložil kupujúci nie je vhodný na zápis do katastra nehnuteľností, mesto objednalo nový GP na náklady žiadateľa. GP je v štádiu riešenia, zatiaľ nebol doručený.
- 290/2013 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
Návrh na plnenie ukladacej časti U MZ 230/2013.
u k l a d á
zabezpečiť postup v súlade so zákonom o verejnom obstarávaní
Zodpovedný : prednosta mestského úradu
Termín : november 2014
Oprava a realizácia chodníka pred prevádzkou BFZ bola ukončená.
Oprava a realizácia chodníka na Čučmianskej dlhej ulici bude realizovaná v súlade s plánom rekonštrukcie chodníkov a podľa finančných možností mesta.

Uznesenia z roku 2014, ktoré ostávajú v evidencii

- 26/2014 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
n e s c h v a ľ u j e
realizovať opravu, resp. likvidáciu prechodového mostíka z Baníckej ulice na ulicu Kúpeľnú v Rožňave z dôvodu, že nehnuteľnosť nie je v majetku mesta
u k l a d á
1. oznámiť uznesenie mestského zastupiteľstva žiadateľovi
Zodpovedný : prednosta mestského úradu
Termín : do 30.06.2014
2. zistiť majiteľa nehnuteľnosti a vyzvať ho, aby dal most do stavu, v ktorom nepredstavuje riziko pre zdravie občanov
3. v prípade, ak sa nepodarí zistiť vlastníka, preveriť možnosť získania nehnuteľnosti do majetku mesta
Zodpovedný : prednosta mestského úradu
Termín : najbližšie zasadnutie MZ
[Žiadateľ bol oboznámený s uznesením MZ.](#)
[TS zrealizovali najnutnejšie bezpečnostné opatrenia.](#)
- 71/2014 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
b e r i e n a v e d o m i e
Správu o výsledku vládneho auditu vykonaného Správou finančnej kontroly Košice za účelom overenia a hodnotenia hospodárnosti, efektívnosti, účinnosti a účelnosti pri hospodárení s verejnými prostriedkami pri poskytnutí účelovej dotácie na realizáciu stavby „ Priemyselná zóna Rožňava „
u k l a d á
3. uplatniť právnu zodpovednosť za porušenie povinností voči zodpovedným zamestnancom a osobám podľa osobitných predpisov
Zodpovedný: prednosta MsÚ
Termín: do 31.12.2014
[Vedenie mesta sa oboznámilo so stanoviskom právneho zástupcu mesta, ktorý bude vo veci konať v súlade s jeho závermi](#)
- 72/2014 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s ú h l a s í
s poslancekým návrhom Cyrila Motyku : riešiť parkovacie plochy na sídliskách v meste Rožňava
n e s ú h l a s í
s jeho návrhom na odpredaj pozemkov v okolí sídlisk a obytných domov pre občanov, alebo majiteľov príľahlých nehnuteľností, za účelom zriadenia parkovísk na vlastné náklady
u k l a d á
vypracovať zoznam vhodných lokalít na vytvorenie spevnených plôch vhodných na parkovanie osobných automobilov, ktorý bude slúžiť ako podklad na vypracovanie štúdie. Zabezpečiť verejné obstarávanie pre vypracovanie štúdie overenou autorizovanou osobou. Prednostne riešiť v štúdií sídlisko JUH a náklady spojené s výstavbou zakotviť do rozpočtu na ďalšie roky /2015 a ostatné roky/
Zodpovedný : prednosta MsÚ
Termín : 31.12.2014

Štúdiá na riešenie parkovacích plôch bola dodaná a jednotlivé alternatívne riešenia boli prerokované v komisii výstavby a budú uskutočnené podľa možností mesta. Komisia výstavby dňa 15.4.2015 odporučila prijať uznesenie o pokračovaní projektu : Parkoviská sídliska JUH a v ukladacej časti uložiť objednávania projektu : Štúdiá parkovacích plôch na sídlisku JUH v Rožňave – nasledovné realizačné dokumentácie pre :

I. Etapa – zmena organizácie dopravy (získanie 116 nových parkovacích státí)

II.a. Etapa – parkoviská na ploche 4 pruhovej cesty (získanie 78 nových parkovacích státí)

II.a. Etapa – dňa 10.6.2015 bol v komisii výstavby odsúhlasený opis zákazky na objednanie projektovej dokumentácie pre realizáciu stavby.

Spracovateľ projektovej dokumentácie odovzdal dňa 20.11.2015 projektovú dokumentáciu. V súčasnej dobe prebieha príprava na podanie žiadosti o stavebné povolenie.

T.č. sa rieši vydanie stavebného povolenia

- 128/2014 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
zaradenie opravy cesty vedúcej ku Sanatóriu v úseku od cestného mosta - do zoznamu opráv
u k l a d á
opakovane zvolať jednanie o spoločnom postupe všetkých majiteľov o príspevku dielčích finančných prostriedkov do nákladov na opravu tejto časti lesnej investičnej cesty
Zodpovedná : prednostka MsÚ
Termín : 31.7.2014
Oprava cesty bola zaradená do zoznamu opráv. TS vykonali najnutnejšie opravy.
- 129/2014 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
zaradenie opravy cesty v m. č. Nadabula – od Domu smútku po „papierneň“ do zoznamu opráv, nie ako prioritu
u k l a d á
zabezpečiť cez TS opravu cesty
Zodpovedná : prednostka mestského úradu
Termín : 31.12.2014
Oprava cesty bola zaradená do zoznamu opráv.
- 130/2014 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
poslanecký návrh Ing. Petra Marka na oživenie funkčnosti fontány v jazierku Póschovej záhrady a ošetrovanie bronzovej sošky
u k l a d á
zabezpečiť zjednodušenú projektovú dokumentáciu pre vodo a elektro inštaláciu
Zodpovedná : prednostka MsÚ
Termín : jún 2015

Zabezpečenie projektu bude podľa finančných možností mesta.
Zároveň mesto hľadá iné zdroje.

Uznesenia z roku 2015, ktoré ostávajú v evidencii

50/2015 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

U k l a d á

- mestskému úradu vypracovať koncepciu rekonštrukcie všetkých materských škôl na území mesta s vyčíslením finančných nákladov

Zodpovedná : prednostka MsÚ

Termín : 30.6.2015

- mestskému úradu prehodnotiť priestory v ktorých v súčasnosti prebieha výchovno-vzdelávací proces detí materských škôl a navrhnúť optimalizáciu siete materských škôl podľa potreby, ekonomických ukazovateľov a kapacitných možností

Zodpovedná : prednostka MsÚ

Termín : najbližšie zasadnutie MZ

Výchovno-vzdelávací proces detí predškolského veku prebieha v súčasnosti v 7 budovách. Prevádzkové náklady týchto budov značne zaťažujú rozpočet mesta. Vzhľadom k rekonštrukcii pavilónu A Materskej školy Vajanského, kde budú k dispozícii 4 veľké triedy a úpravou priestorov pavilónu B, kde sú k dispozícii ďalšie 3 triedy, vznikne v školskom roku 2015/2016 sedem triedna materská škola s kapacitou 164 miest. V rámci úsporných a racionalizačných opatrení navrhujeme využiť kapacitu vzniknutých priestorov tým, že do nich presunieme deti z inej materskej školy. Tým ušetríme na prevádzkových nákladoch ďalšej budovy a zefektívime sieť materských škôl. Najnižšiu kapacitu priestorov má MŠ Ulica pionierov, ktorú navštevuje len 39 detí.

Zmena bodu 3 U MZ 50/2015 bola schválená U MZ 99/2015 30.4.2015

Ako plnenie U MZ č. 99/2015 :

Rekonštrukcia priestorov a to statické zabezpečenie pavilónu, v ktorom doteraz prebiehal výchovno-vzdelávací proces sa v súčasnom období pripravuje. V mesiaci júl bude vyhlásené verejné obstarávanie na dodávateľa prác. Až po ich ukončení bude možné pristúpiť k následným krokom a to presťahovaniu MŠ pionierov a jej následné zrušenie.

K 18.1.2016

Verejné obstarávanie na „Opravu statického narušenia budovy MŠ na Ul. Vajanského v Rožňave“ bolo ukončené. T.č. 01/2016 úspešná firma na predmetnom zariadení uskutočňuje stavebné práce.

Oprava statického narušenia budovy je ukončená, odstraňuje sa havarijný stav – prasknuté rozvody vody. Po odstránení poruchy bude stavba odovzdaná do užívania.

K 26.08.2016 – ešte neboli ukončené práce na odstraňovaní porúch rozvodov vody a kanalizácie, vyhotovili sa písomné dodatky predmetom ktorých bolo odstránenie porúch rozvodov vody a kanalizácie, stavba ešte nie je skolaudovaná

K 02.11.2016 sú reklamačné závady odstránené a pripravuje sa kolaudácia, ktorá sa uskutoční v mesiacoch december 2016 - január 2017

83/2015

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

zaplatenie dlhu SP MFK Rožňava voči mestu vo výške 7 000,- € podľa splátkového kalendára od apríla 2015 maximálne do 12 mesiacov podľa odporúčania Komisie finančnej, podnikateľskej a správy mestského majetku, u k l a d á

uzatvoriť dohodu o uznaní dlhu a jeho zaplatení v splátkach

Zodpovedná : prednostka MsÚ

Termín : do 14 dní od schválenia

Oznámenie bolo prevzaté SP MFK 17.3.2015. V oznámení bola spoločnosť

vyzvaná na podpísanie dohody o uznaní dlhu a jeho zaplatení v splátkach,

k čomu nedošlo. Platobný rozkaz bol na MsÚ doručený 14.8.2015

Podľa informácie z Okresného súdu Rožňava bol platobný rozkaz uznesením zo dňa 3. 11. 2015 zrušený, pretože sa ho SP MFK nepodarilo doručiť ani prostredníctvom OO PZ. Vo veci bolo nariadené pojednávanie. Viď prehľad o súdnych sporoch.

Súd na pojednávaní dňa 1. 3. 2016 vyhovel žalobe mesta v celom rozsahu. Rozsudok nie je právoplatný (viď „Prehľad súdnych sporov“).

Dlh vo výške 6416,67€ je vymáhaný prostredníctvom exekútorského úradu JUDr. Martina Petroviča. Plnenie pri U 187/2016

99/2015

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

b e r i e n a v e d o m i e

Správu o plnení uznesení MZ v Rožňave

Mení text bodu 3 ukladacej časti U MZ č. 50/2015 nasledovne :

Mestské zastupiteľstvo ukladá mestskému úradu prehodnotiť priestory v ktorých v súčasnosti prebieha výchovno-vzdelávací proces detí materských škôl a pripraviť na júnové zastupiteľstvo materiál na optimalizáciu siete materských škôl. V rámci racionalizačných opatrení

- presťahovať deti a zamestnancov MŠ Ul. pionierov do zrekonštruovaných priestorov MŠ Vajanského
- MŠ Ul. pionierov vyradiť zo siete škôl a školských zariadení

Zodpovedná : prednostka MsÚ

Termín : ako v texte

Rekonštrukcia priestorov a to statické zabezpečenie pavilónu, v ktorom doteraz prebiehal výchovno-vzdelávací proces sa v súčasnom období pripravuje. V mesiaci júl bude vyhlásené verejné obstarávanie na dodávateľa prác. Až po ich ukončení bude možné pristúpiť k následným krokom a to presťahovaniu MŠ pionierov a jej následné zrušenie.

K 11.11.2015 :

Verejné obstarávanie na „Opravu statického narušenia budovy MŠ na Ul. Vajanského v Rožňave“ bolo ukončené. T.č. úspešná firma na predmetnom zariadení uskutočňuje stavebné práce.

K 18.4.2016

Stavebné práce pokračujú

K 26.08.2016 oprava statického narušenia budovy je ukončená, ale ešte neboli ukončené práce na odstraňovaní porúch rozvodov vody a kanalizácie v iných priestoroch materskej školy, vyhotovili sa písomné dodatky predmetom ktorých bolo odstránenie porúch rozvodov vody a kanalizácie, stavba ešte nie je skolaudovaná

K 02.11.2016 sú reklamačné závady odstránené a pripravuje sa kolaudácia, ktorá sa uskutoční v mesiacoch december 2016 - január 2017.

103/2015

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

b e r i e n a v e d o m i e

správu o vypracovaní Programu rozvoja mesta 2015 –2020 (2022).

s c h v a ľ u j e

- Program rozvoja mesta Rožňava 2015 – 2020 (2022)
- Profil mesta, 2014 (analýza)
- Stratégiu rozvoja mesta Rožňava na roky 2015 až 2020 výhľadovo do konca roku 2022 a mechanizmus jej realizácie
- Akčný plán na roky 2015 – 2017

u k l a d á

1. zaviesť mechanizmus realizácie rozvojového dokumentu mesta do činností samosprávy mesta

Zodpovedná : prednostka MsÚ

Termín .: 2015-2020

2. dopracovať akčný plán ako podklad pre programový rozpočet na roky 2016 až 2018

Zodpovedná : prednostka MsÚ

Termín .: 2016-2018

110/2015 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
zaradenie komunikácie na Útulnej ulici do harmonogramu opráv miestnych komunikácií
u k l a d á
1. zabezpečiť opravu komunikácie
2. riešiť odvodnenie dažďových vôd v danej lokalite
Zodpovedná : prednostka MsÚ
Termín : do 31.12.2015
V roku 2015 bola vykonaná nevyhnutná oprava komunikácie prostredníctvom TS mesta. Predpokladané náklady na celkovú rekonštrukciu sú vo výške 245 tis. €. Realizácia je závislá od finančných možností mesta.

146/2015 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
1. čiastočnú rekonštrukciu a modernizáciu ZŠ Zlatá - financovanie
dodávateľským úverom do sumy 200 000 €
U MZ 190/2015 schválená zmena uznesenia
Úloha bola splnená, čiastočná rekonštrukcia a modernizácia ZŠ Zlatej
ukončená 14.9.2015 a vyfakturovaná suma 240.000 so splátkami do
25.09.2019
2. čiastočnú rekonštrukciu a modernizáciu MŠ Vajanského, obstaranie
majetku a čiastočnú rekonštrukciu a modernizáciu majetku mesta -
financovanie komerčným úverom z banky v sume do 485 000 €
Úloha prebieha. Víťazný uchádzač firma SzTel s.r.o. Šafárikova
112, Rožňava – Tibor Szarka – 199 999 €
Pred ukončením akcie vznikla v iných priestoroch havarijná situácia –
prasknuté rozvody vody. Po odstránení porúch bude stavba odovzdaná.
Havarijná situácia sa odstránila, porucha sa odstránila, práce sa prevzali, stavba je
odovzdaná, t.č. sa rieši kolaudácia
3. čiastočnú rekonštrukciu a modernizáciu Spojenej školy J.A. Komenského
– financovanie dodávateľským úverom do 250 000 €
Zmluva bola podpísaná dňa 12.11.2015, úspešný uchádzač STEFE RV

Stavba bola odovzdaná zhotoviteľovi fy STEFE RV dňa 3.12.2015

a v súčasnej dobe prebiehajú stavebné práce.

Ukončenie zmluvy 12.12.2016.

Okná na budove sú vymenené, ostáva doriešiť už len ekvitermickú

regulácia, predpokladaný termín ukončenia akcie : koniec júla 2016

SPLNENÉ: Práce boli vykonané, prevzaté,, čiastočná rekonštrukcia a modernizácia školy je ukončená

4. zmenu uznesenia MZ č. 104/2015 zo dňa 30.4.2015 :

a/ prijatie úveru v sume do 485 000,- € za účelom financovania kapitálových výdavkov mesta prostredníctvom VÚB, a.s., a zo zdrojov
b/ zabezpečenie úveru na financovanie obstarania a rekonštrukcie majetku mesta podľa zmluvy o úvere vo forme vystavenia vlastnej blankozmenky a podpísanie dohody o vyplňovacom práve k blankozmenke uzavretej medzi Dlužníkom a Veriteľom vo forme a s obsahom akceptovateľným pre Veriteľa.

Bod 4 splnený : Zmluva o úvere bola podpísaná 7.7. 2015 a zverejnená 8.7.2015

Úloha bola splnená, čiastočná rekonštrukcia a modernizácia ZŠ Zlatej ukončená 14.09.2016 a vyfakturovaná suma 240.000€ so splátkami do 25.09.2019

158/2015 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e

návrh na prijatie materiálu Zásady rozvoja nemotorovej dopravy a zámeru realizácie projektov cyklodopravy :

1. Zásady rozvoja nemotorovej dopravy,
2. Zámer uchádzať sa o nenávratné finančné prostriedky na budovanie infraštruktúry pre cyklistickú a pešiu dopravu,

ž i a d a

primátora mesta

1. zaradiť do zozbierky projektov pre regionálnu integrovanú územnú stratégiu projekty zamerané na rekonštrukciu, modernizáciu a výstavbu infraštruktúry pre nemotorovú dopravu ako aj na propagáciu a zvyšovanie atraktivity cyklistickej dopravy vo verejnosti

Termín: 30.9.2015

2. pripraviť projekty podpory nemotorovej dopravy pre žiadosti o nenávratné finančné prostriedky

Termín: 31.1.2016

Uvedený zámer bol odoslaný na KSK koordinátorke pre riešenie cyklo dopravy p. Ing. Šebešovej a zaradený do zberného koša slúžiaceho pre plánované výzvy IROP. V súčasnej dobe sa pokúšame vyčísliť sumu potrebnú na realizáciu projektovej dokumentácie zo súkromných - externých zdrojov.

Súčasťou predložených projektových zámerov do IROP je aj :

- výstavba cyklistických trás Nadabula – Rožňava-Brzotín
- rekonštrukcia a vybudovanie novej cyklostrasy v oblasti Rákoš – Rožňava
- Osadenie cyklostojanov v rámci mesta Rožňava

161/2015 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
zverejnenie zámeru priameho predaja pozemku mesta v k. ú. Rožňava, časť parcely parc. č. KN C 2086/177 zastavaná plocha s výmerou upresnenou geometrickým plánom, pre p. Radoslava Völgyiho, bytom Hviezdoslavova č. 7, Rožňava, podľa § 9a, ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. z dôvodu, že mesto predmetný pozemok nevyužíva a bezprostredne susedí s nehnuteľnosťou vo vlastníctve kupujúceho za cenu podľa znaleckého posudku. Všetky náklady súvisiace s predmetným predajom bude znášať kupujúci.

u k l a d á

1. zabezpečiť zverejnenie zámeru priameho predaja pozemku mesta
2. zabezpečiť vypracovanie geometrického plánu a znaleckého posudku

Zodpovedná : prednostka MsÚ

Termín : 1. do 5 dní od schválenia

2. do 30 dní od schválenia

Uznesenie oznámené dňa 06.07.2015, zámer bol zverejnený od 06.07. 2015 do 22.07.2015, žiadateľ zatiaľ nepredložil GP a ZP

Na najbližšie zasadnutie MZ bude predložený materiál na zrušenie tohto uznesenia.

171/2015 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
zmenu uznesenia MZ č. 129/2015 nasledovne:
„Mestské zastupiteľstvo v Rožňave schvaľuje postup pri majetkoprávnom usporiadaní telocvične súp. č. 226 pri Strednej odbornej škole obchodu a služieb, Rožňavská Baňa 211, Rožňava, podľa uznesenia MZ č. 172/2013 a zároveň ponuku na predaj uvedenej nehnuteľnosti Košickému samosprávnemu kraju za cenu podľa znaleckého posudku,
u k l a d á

uznesenie MZ oznámiť Úradu Košického samosprávneho kraja

Zodpovedná : prednostka MsÚ

Termín : do 14 dní od schválenia

Uznesenie bolo KSK oznámené.

Listom zo dňa 27.11.2015 KSK oznámil, že na Úrade KSK bola táto vec presunutá z odboru školstva na odbor správy majetku.

Dňa 14. 4. 2016 sa k tejto veci uskutočnilo rokovanie so zástupcami KSK. Stanovisko KSK mestu bude oznámené písomne.

Odpoveď bola urgovaná e – mailom dňa 01.07.2016 a 27.09.2016, doposiaľ nám doručená nebola.

225/2015

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

kúpu pozemkov v k.ú. Rožňava KN-C parc. č. 2226/10 zastavané plochy a nádvoria s výmerou 127 m² a KN-C parc. č. 2226/18 zastavané plochy a nádvoria s výmerou 55 m², zapísaných na LV č. 4496, ktoré sú vo vlastníctve nezistenej vlastníčky Lívie Darmovej, rod Rutkayovej, v správe Slovenského pozemkového fondu, za cenu 20 €/m², t.j. spolu za 3640,- eur

u k l a d á

1. uzavrieť kúpnu zmluvu
Zodpovedná : prednostka MsÚ
Termín : do 120 dní od schválenia
2. po nadobudnutí pozemkov do vlastníctva mesta rokovať o ich zámene s Košickým samosprávnym krajom
Zodpovedná : prednostka MsÚ
Termín : ako v texte

Návrh kúpnej zmluvy bol primátorom mesta podpísaný a odoslaný Slovenskému pozemkovému fondu 26.1.2016. Zmluva bola zo strany SPF podpísaná 29. 2. 2016, návrh na vklad do Katastra nehnuteľností bol podaný 8. 4. 2016.

Ad 1. – splnené, vklad povolený 6. 5. 2016

Ad 2. – čakáme na písomné stanovisko od KSK, ktoré by malo byť sa malo týkať viacerých okruhov, aj v súvislosti s plnením uznesenia č. 171/2015.

237/2015

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

n e v y h o v u j e

Petícií za opravu cesty vedúcej k zariadeniu pre Seniorov

u k l a d á

mestskému úradu pokračovať v rokovaníach so spoluvlastníkmi nehnuteľností tak, aby bolo možné využiť európske fondy na rekonštrukciu tejto cesty

Zodpovedná : prednostka MsÚ

Prioritne je potrebné doriešiť majetkoprávne vzťahy vlastníkov v danej lokalite a následne vypracovať projektovú dokumentáciu.

Uznesenia z roku 2016, ktoré sú vedené v evidencii

- 24/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
zverejnenie zámeru priameho predaja pozemku mesta v k. ú. Nadabula, zapísaného na LV č. 2475, časť parcely parc. č. KN E 1062/101 zastavaná plocha s výmerou upresnenou geometrickým plánom, pre p. Valériu Šed'ovú, bytom Nadabula č. 64, podľa § 9a, ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb., z dôvodu, že pozemok bezprostredne susedí s nehnuteľnosťami vo vlastníctve žiadateľky a na časti pozemku je postavené jej oplotenie.
Všetky náklady súvisiace s predmetným predajom bude znášať kupujúca.
u k l a d á
1/ zabezpečiť zverejnenie zámeru priameho predaja pozemku mesta
2/ zabezpečiť vypracovanie geometrického plánu
Zodpovedná : prednostka MsÚ
Termín : 1/ do 5 dní od schválenia MZ
2/ do 30 dní od schválenia MZ
Uznesenie bolo oznámené listom zo dňa 10.4.2016, žiadateľka zatiaľ nepredložila geometrický plán a znalecký posudok
Materiál na konečné schválenie predaja bude predložený na zasadnutie MZ v septembri 2016
U MZ 163/2016 zo dňa 29.09.2016 materiál stiahnutý z rokovania
Na najbližšie zasadnutie MZ bude opätovne predložený materiál
- 35/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
1.pristúpenie k Žiadosti Košického samosprávneho kraja o technickú pomoc „ELENA“ financovanú cez grant z programu Inteligentná Európa – CIP (ďalej len „grant Elena“)
2.spolufinancovanie oprávnených výdavkov „grantu Elena“ vo výške 10 % technickej pomoci zodpovedajúcej podielu vo vzťahu k plánovaným investíciám, a to v období predpokladaného trojročného trvania implementácie „grantu Elena“
3. zabezpečenie vyhlásenia verejného obstarávania a podpisu zmluvy s dodávateľom v období do troch rokov od podpisu zmluvy o „grant Elena“ a následnú realizáciu naplánovaných investícií
4. poskytovanie súčinnosti a dodržiavanie časového harmonogramu, vrátane určenia zodpovednej osoby pre spoluprácu s Košickým samosprávnym krajom, projektovými partnermi (RegioEnergy n.o.) a implementačnou jednotkou.
u k l a d á

zabezpečiť zaslanie uznesenia na KSK
Zodpovedná : prednostka MsÚ
Termín : do 5 dní od schválenia MZ
Uznesenie MZ bolo zaslané 4.3.2016

- 36/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
zmenu v sieti škôl a školských zariadení Slovenskej republiky, ktorá spočíva v zmene adresy materskej školy s vyučovacím jazykom maďarským na Materská škola s vyučovacím jazykom maďarským – Óvoda, J. A. Komenského 5 Rožňava – Rozsnyó, z dôvodu jej presťahovania do budovy Spojenej školy, J. A. Komenského 5 v Rožňave
u k l a d á
vypracovať žiadosť o zmenu v sieti na MŠ SR
Zodpovedná : prednostka MsÚ
Termín : do 31.3.2016
Na základe uznesenia MZ v Rožňave bola vypracovaná žiadosť na Ministerstvo školstva SR o zmenu v sieti a v stanovenom termíne bola aj podaná.
17.08.2016 bolo doručené rozhodnutie MŠ SR o zmene v sieti škôl, následne bola vypracovaná zriaďovacia listina, je pripravená na podpis
K 02.11.2016: Zriaďovacia listina je podpísaná a materská škola od 01.09.2016 zahájila činnosť v zrekonštruovaných priestoroch budovy Spojenej školy J.A: Komenského 5 v Rožňave
- 47/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s ť a h u j e
z rokovania materiál :
12/27 Zverejnenie zámeru priameho predaja prebytočného hnutelného majetku mesta
- 49/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
n e s c h v a ľ u j e
Všeobecne záväzné nariadenie o určení výšky finančných prostriedkov určených na mzdy a prevádzku na žiaka ZUŠ, dieťa MŠ a dieťa školského zariadenia, zriadených na území mesta Rožňava
Materiál je zaradený do programu rokovania MZ 23.6.2016
U MZ č. 113/2016 zo dňa 24.06.2016 MZ neprijalo uznesenie
U MZ 152/2016 zo dňa 29.09.2016 MZ neprijalo uznesenie
- 65/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
priamy predaj pozemku mesta v k. ú. Rožňava, novovytvorenej parcely parc. č. KN C 1969/127 zastavaná plocha s výmerou 40 m², pre p. Štefana Polyáka, Rudnianska 329 Brzotín, podľa § 9a, ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb., z dôvodu, že mesto predmetný pozemok nevyužíva a bezprostredne susedí s nehnuteľnosťou vo vlastníctve kupujúceho, za cenu podľa Znaleckého posudku č. 33/2016 zo dňa 28.02.2016,

vyhotoveného Ing. Igorom Molitorisom, t. j. za cenu 610,- €. Všetky náklady súvisiace s predmetným predajom bude znášať kupujúci.

u k l a d á

zabezpečiť vypracovanie kúpnej zmluvy po predložení súhlasu všetkých vlastníkov susediacich garáží

Zodpovedná : prednostka MsÚ

Termín : do 20 dní po predložení súhlasu od vlastníkov susediacich garáží

Kupujúci zatiaľ nedoložil súhlas vlastníka susediacich garáží.

68/2016

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

1/ predaj pozemku mesta v k. ú. Rožňava, parc. č. KN C 4101/1 zast. plocha s výmerou 4406 m² zapísaného na LV č. 3001, formou obchodnej verejnej súťaže, s najnižším podaním vo výške 142 182,-€

2/ podmienky obchodnej verejnej súťaže na predaj pozemku v k. ú. Rožňava, parc. č. KN C 4101/1 zast. plocha s výmerou 4406 m² zapísaného na LV č. 3001

u k l a d á

zabezpečiť vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže

Zodpovedná : prednostka MsÚ

Termín : do 30 dní od schválenia MZ

Obchodná verejná súťaž bola neúspešná, neboli predložené žiadne ponuky.

69/2016

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

zverejnenie zámeru priameho predaja pozemku mesta v k. ú. Rožňava, časti parcely parc. č. KN C 4408/1 s výmerou upresnenou geometrickým plánom (cca 678 m²) pre AgraBat s.r.o., so sídlom Rožňavská Baňa č. 184, podľa § 9a, ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb., z dôvodu, že mesto pozemky neužíva a bezprostredne susedia s nehnuteľnosťami vo vlastníctve žiadateľa, za cenu podľa znaleckého posudku.

Všetky náklady súvisiace s predajom bude znášať kupujúci.

u k l a d á

1. zabezpečiť zverejnenie zámeru priameho predaja pozemku mesta

2. zabezpečiť vypracovanie znaleckého posudku

Zodpovedná : prednostka MsÚ

Termín : 1. do 5 dní od schválenia MZ

2. do 30 dní od schválenia MZ

Uznesenie MZ bolo žiadateľovi oznámené listom zo dňa 9.5.2016, zatiaľ nepredložil geometrický plán a znalecký posudok.

Materiál na schválenie priameho predaja bude predložený na zasadnutie MZ dňa 01.12.2016

70/2016

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

predaj časti parcely parc. č. KN C 368/2 s výmerou upresnenou geometrickým plánom formou obchodnej verejnej súťaže za cenu podľa znaleckého posudku s tým, že sa zriadi vecné bremeno – právo prechodu a prejazdu cez pozemok v prospech vlastníkov nehnuteľností KN C 368/1, a KN E 90/2 a KN C 345/1

u k l a d á

zabezpečiť vypracovanie geometrického plánu, znaleckého posudku a podmienok obchodnej verejnej súťaže

Zodpovedná : prednostka MsÚ

Termín : najbližšie zasadnutie MZ

Uznesenie MZ bolo žiadateľom oznámené listom zo dňa 9.5.2016, vypracovanie geometrického plánu je v štádiu vybavovania.

71/2016

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

zverejnenie zámeru priameho predaja pozemku mesta v k. ú. Rožňava, časť parcely parc. č. KN C 1861/2 zast. plocha s výmerou upresnenou geometrickým plánom (cca 233 m²) pre Ing. Karolinu Balog Makovníkovú, bytom Kyjevská č. 28, Rožňava, podľa § 9a, ods. 8, písm. e) zák. č. 138/1991 Zb., z dôvodu, že pozemok bezprostredne susedí s nehnuteľnosťou vo vlastníctve žiadateľky za cenu podľa znaleckého posudku.

Všetky náklady súvisiace s predajom bude znášať kupujúca.

u k l a d á

1. zabezpečiť zverejnenie zámeru priameho predaja pozemku mesta
2. zabezpečiť vypracovanie geometrického plánu a znaleckého posudku

Zodpovedná : prednostka MsÚ

Termín : 1. do 5 dní od schválenia MZ

2. do 30 dní od schválenia MZ

Uznesenie MZ bolo žiadateľovi oznámené listom zo dňa 9.5.2016, zatiaľ žiadateľka nepredložila geometrický plán a znalecký posudok.

Materiál na konečné schválenie predaja bude predložený na zasadnutie MZ v septembri 2016.

U MZ 160/2016 zo dňa 29.09.2016 – schválené

Kúpna zmluva je pripravená na podpis, kupujúca ju zatiaľ nepodpísala

72/2016

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

zverejnenie zámeru priameho predaja pozemku mesta v k. ú. Rožňava, diel 1 s výmerou 4 m², ktorý tvorí časť parcely parc. č. KN C 822/2 zast. plocha, vytvorený z parcely parc. č. KN E 2389 ostatná plocha s výmerou 601 m², zapísanej na LV č. 4493, zameraný Geometrickým plánom č. 152/2015 zo dňa 29.12.2015 vyhotoveným Geodéziou Rožňava so sídlom Kósu Schoppera 22, Rožňava, pre Annu Rézmúvesovú, bytom Ul. krátka č. 7 Rožňava, podľa § 9a, ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb., z dôvodu, že na predmetnom pozemku je postavená časť stavby, ktorú žiadateľka plánuje zlegalizovať a pozemok bezprostredne susedí s nehnuteľnosťou v jej vlastníctve, za cenu podľa znaleckého posudku. Všetky náklady súvisiace s predajom bude znášať kupujúca.

u k l a d á

1. zabezpečiť zverejnenie zámeru priameho predaja pozemku mesta

Zodpovedná : prednostka MsÚ

Termín : do 5 dní od schválenia MZ

2. vypracovať zmluvu o budúcej kúpnej zmluve

Zodpovedná : prednostka MsÚ

Termín : do 30.6.2016

3. vypracovať kúpnu zmluvu po nadobudnutí právoplatnosti dodatočného povolenia
Zodpovedná : prednostka MsÚ
Termín : ako v texte

Uznesenie MZ bolo žiadateľke oznámené listom zo dňa 9.5.2016, zámer priameho predaj pozemku mesta bol zverejnený na dobu 15 dní, zmluva o budúcej kúpnej zmluve bola podpísaná dňa 12.5.2016, prebieha stavebné konanie na dodatočné povolenie stavby.

Dodatočné povolenie na stavbu „ Obytná kuchyňa “ nadobudlo právoplatnosť dňa 01. 08. 2016, na septembrové zasadnutie MZ bude predložený materiál na konečné schválenie predaja
U MZ 162/2016 zo dňa 29.09.2016 - schválené

73/2016

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

zverejnenie zámeru priameho predaja budovy transformačnej stanice a rozvodne s technológiou, postavenej na pozemku parc. č. KN C 4369/18, s. č. 4253 a pozemku parc. č. KN C 4369/18 zast. plocha s výmerou 66 m² v k. ú. Rožňava pre Východoslovenskú distribučnú a. s., so sídlom Mlynská 31, Košice podľa § 9a, ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb., z dôvodu, že kupujúci je odborne spôsobilou osobou na poskytovanie komplexných služieb v oblasti predaja a distribúcie elektriny, za cenu podľa znaleckého posudku.

u k l a d á

1. zabezpečiť zverejnenie zámeru priameho predaja majetku mesta
2. zabezpečiť vypracovanie znaleckých posudkov

Zodpovedná : prednostka MsÚ

Termín : 1. do 5 dní od schválenia MZ

2. do 30 dní od schválenia MZ

Uznesenie MZ bolo žiadateľovi oznámené listom zo dňa 9.5.2016, zatiaľ nepredložili geometrický plán a znalecký posudok.

Na zasadnutie MZ bude predložený materiál na konečné schválenie priameho predaja

77/2016

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

zverejnenie zámeru priameho prenájmu pozemkov mesta zap. na LV č. 3001, k. ú. Rožňava:

a) parc. č. KN C 734 zastavané plochy o výmere 166 m²

a

b) parc. č. KN C 735 záhrada o výmere 218 m²,

na dobu neurčitú, pre Štefana Gona, bytom Hrnčiarska 2, Rožňava, podľa § 9a ods. 9 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. z dôvodu, že na parc. č. KN C 734 sa nachádza rodinný dom so súp. č. 1483 vo vlastníctve Štefana Gona s manželkou a s parc. č. KN C 735 sú užívané ako jeden celok, za cenu podľa Zásad pre určovanie výšky nájomného... podľa Čl. 3 písm. A bod 2 a bod 5 v II. zóne mesta.

u k l a d á

1. zabezpečiť zverejnenie zámeru priameho prenájmu pozemkov mesta

Zodpovedná : prednostka MsÚ

Termín : do 5 dní od schválenia MZ

2. vypracovať zmluvu o zabezpečovacom prevode práva k nehnuteľnosti vo vlastníctve žiadateľa v súlade s § 553 Obč. zákonníka na zabezpečenie splatenia všetkých pohľadávok mesta
Zodpovedná : prednostka MsÚ
Termín : do 30 dní od schválenia MZ
3. vydať kladné stanovisko k dodatočnému povoleniu na prístavbu na parcele č. KN C 734
Zodpovedná : prednostka MsÚ
Termín : do 10 dní od schválenia MZ
4. vydať zamietavé stanovisko k dodatočnému povoleniu na stavbu postavenú na parcele č. KN C 735
Zodpovedná : prednostka MsÚ
Termín : do 10 dní od schválenia MZ
5. oznámiť, že až po splatení záväzkov voči mestu budú môcť požiadať o predaj pozemku parc. č. KN C 734
Zodpovedná : prednostka MsÚ
Termín : do 10 dní od schválenia MZ

1. Uznesenie oznámené žiadateľovi listom zo dňa 09.05.2016, zámer bol zverejnený obvyklým spôsobom na dobu 15 dní. Materiál je zaradený do programu rokovania MZ 23.06.2016 na konečné schválenie.
2. Vypracovaný návrh zmluvy o zabezpečovacom prevode práva, zmluva bude podpísaná po podpise nájomnej zmluvy.
3. a 4. Stanovisko MZ oznámené stavebnému úradu listom zo dňa 10.05.2016.
5. Oznámené žiadateľovi listom zo dňa 09.05.2016.

88/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
berie na vedomie
informatívnu správu - zoznam mestských komunikácií, pod ktorými nie sú pozemky vo vlastníctve mesta
u k l a d á
pristúpiť k majetkoprávnemu usporiadaniu pozemkov v rámci finančných možností mesta
Zodpovedná : prednostka MsÚ
Termín : ako v texte
Vlastníci pozemkov na Ul. páterovej boli vyzvaní k majetkoprávnemu usporiadaniu pozemkov pod mestskou komunikáciu listami zo dňa 6.6.2016. Pribežne po jednotlivých uliciach budú vlastníci vyzývaní.
Na základe uznesenia MZ č. 174/2016 zo dňa 29.09.2016 sa pristúpilo k odkupovaniu pozemkov pod MK Páterova a Záhradnícka

105/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
schvaľuje
I.
1. Záverečný účet Mesta Rožňava za rok 2015
2. odborné stanovisko hlavného kontrolóra mesta k záverečnému účtu Mesta Rožňava za rok 2015

3. stanovisko nezávislého audítora

II.

1. celoročné hospodárenie Mesta Rožňava vrátane rozpočtových a príspevkových organizácií mesta za rok 2015 bez výhrad

2. prebytok hospodárenia - bežný a kapitálový roku 2015 v sume 763 180,17 €, po vylúčení nevyčerpaných prostriedkov dotácií v sume 520 990,28 €

3. tvorbu rezervného fondu v sume 520 990,28 € a jeho použitie na kapitálové výdavky a výdavky finančných operácií schválené v rozpočte mesta na rok 2016

4. tvorbu fondu rozvoja bývania v sume 17 673,93 €

5. tvorbu rezervného fondu v sume 145 502,33 € z prebytku finančných operácií a jeho použitie na kapitálové výdavky a výdavky finančných operácií schválené v rozpočte mesta na rok 2016

6. účtovný hospodársky výsledok v sume -737 645,13 a jeho preúčtovanie na účet 428 – nevysporiadaný HV min. rokov

7. výsledok hospodárenia príspevkovej organizácie – MsD Actores v sume 13 561,43 € a tvorbu rezervného fondu v celkovej sume dosiahnutého zisku po zdanení

8. výsledok hospodárenia príspevkovej organizácie – Technické služby v sume 39 923,27 €, a jeho preúčtovanie na účet 428 – nevysporiadaný HV min. rokov

9. hospodárenie spoločného stavebného úradu za rok 2015

113/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

n e p r i j a l o

uznesenie k materiálu :

Všeobecne záväzné nariadenie o určení výšky finančných prostriedkov určených na mzdy a prevádzku na žiaka ZUŠ, dieťa MŠ a dieťa školského zariadenia, zriadených na území mesta Rožňava

Materiál bude opäť zaradený na septembrové zasadnutie MZ

U MZ 152/2016 zo dňa 29.09.2016 – MZ neprijalo uznesenie

124/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

predaj pozemku mesta v k. ú. Rožňava, časť z parc. č. KN C 223 zast. plocha

zapísanej na LV č. 3001 a časť parc. č. KN E 2353 zast. plocha zapísanej na LV

č.4493 o výmere upresnenej geometrickým plánom formou obchodnej verejnej

súťaže za cenu podľa znaleckého posudku

u k l a d á

1. zabezpečiť vypracovanie geometrického plánu a znaleckého posudku
2. vypracovať podmienky obchodnej verejnej súťaže
3. vyhlásiť obchodnú verejnú súťaž na predaj pozemku mesta v k. ú. Rožňava, časť parc. č. KN C 223 zast. plocha zapísanej na LV č. 3001 a časť parc. č. KN E 2353 zast. plocha zapísanej na LV č. 4493 o výmere upresnenej geometrickým plánom s tým, že sa nebude posudzovať len cena, ale aj architektonický zámer na predmetnom pozemku

Zodpovedná : prednostka MsÚ

Termín : najbližšie zasadnutie MZ

T.č. sa rieši zisťovanie existencie inžinierskych sietí na pozemkoch a vypracovanie geometrického plánu

Na zasadnutie MZ bude predložený materiál na schválenie podmienok OVS

130/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

priamy prenájom časti pozemku zapísaného na LV č. 3001, k. ú. Rožňava, parc. č. KN C 1751/1 zastavané plochy a nádvorí, na dobu neurčitú, pre spoločnosť ARTON s.r.o., Komenského 27, 010 01 Žilina podľa § 9a ods.9 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb., na ktorom sú umiestnené 3 ks jednostranných reklamných panelov – billboardov (5,10 x 2,40 m) z dôvodu, že uvedená spoločnosť už má od roku 2011 prenajatý jeden pozemok na rovnaký účel, za cenu podľa Zásad pre určovanie výšky nájomného... vo výške 1 146,60 €/rok.

u k l a d á

zabezpečiť vypracovanie nájomnej zmluvy

Zodpovedná : prednostka MsÚ

Termín : do 30 dní od schválenia

Splnené : uznesenie MZ bolo žiadateľovi oznámené dňa 17.08.2016. Momentálne prebieha upresňovanie niektorých ustanovení nájomnej zmluvy, následne bude zmluva daná na podpis.

131/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

priamy prenájom pozemkov mesta zap. na LV č. 3001, k. ú. Rožňava, parcely parc. č. KN C 734 zastavané plochy o výmere 166 m² a parc. č. KN C 735 záhrada o výmere 218 m², pre

Štefana Gona, bytom Hrnčiarska 2, Rožňava podľa § 9a ods. 9 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. z dôvodu, že na parcele parc. č. KN C 734 sa

nachádza rodinný dom so súp. č. 1483 vo vlastníctve Štefana Gona s manželkou a s parcelou parc. č. KN C 735 sú užívané ako jeden celok, za cenu podľa Zásad pre určovanie výšky nájomného... vo výške 354,15 €/rok.

u k l a d á

zabezpečiť vypracovanie nájomnej zmluvy

Zodpovedná : prednostka MsÚ

Termín : do 30 dní od schválenia

Uznesenie MZ bolo žiadateľovi oznámené listom zo dňa 19.07.2016, v ktorom bol zároveň vyzvaný, aby sa dostavil na MsÚ za účelom podpisu nájomnej zmluvy, zatiaľ tak neurobil.

Dňa 18.10.2016 bola zaslaná p. Gonovi druhá výzva na podpísanie nájomnej zmluvy, dňa 23.11.2016 sa uskutoční osobné stretnutie d menovaným z dôvodu podpisu nájomnej zmluvy

134/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

zverejnenie zámeru priameho prenájmu pozemku zapísaného na LV č. 6161, k. ú..Rožňava, parc. č. KN C 4408/11 zastavané plochy a nádvoria o výmere 19 857 m² na výstavbu priemyselnej pracovne, pre spoločnosť Lavaton s.r.o., Bulharská 44, 917 00 Trnava podľa § 9a ods. 9 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, z dôvodu, že uvedený pozemok sa nachádza v Priemyselnej zóne Rožňava, v ktorej mesto ponúka pozemky na prenájom, za nájomné vo výške 1 500,- €/rok.

u k l a d á

1. zabezpečiť zverejnenie zámeru priameho prenájmu

2. vyžiadať návrh nájomnej zmluvy od žiadateľa

Zodpovedná : prednostka MsÚ

Termín : do 10 dní od schválenia

Splnené: uznesenie MZ bolo žiadateľovi oznámené listom zo dňa 22.07.2016, zámer bol zverejnený obvyklým spôsobom na dobu 15 dní. Materiál bude zaradený do programu rokovania MZ v septembri 2016 na konečné schválenie spolu s návrhom nájomnej zmluvy.

U MZ 171/2016 zo dňa 29.09.2016 schválené

135/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

zverejnenie zámeru priameho prenájmu časti pozemku s výmerou 10,8 m² zapísaného na LV č. 3001, k. ú. Rožňava, parc. č. KN C 2 ostatné plochy s celkovou výmerou 827 m², na dobu neurčitú, pre Štefana Orbána CENTRUM, Námestie baníkov 1, 048 01 Rožňava podľa § 9a ods. 9 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb., z dôvodu, že uvedený pozemok susedí s nehnuteľnosťou vo vlastníctve žiadateľa, za cenu podľa Zásad pre určovanie výšky nájomného za nájom a podnájom nehnuteľností a hnuiteľného majetku vo vlastníctve mesta vo výške 43,74 €/rok.

u k l a d á

zabezpečiť zverejnenie zámeru priameho prenájmu

Zodpovedná : prednostka MsÚ

Termín : do 10 dní od schválenia

Splnené: uznesenie MZ bolo žiadateľovi oznámené dňa 14.07.2016, zámer bol zverejnený obvyklým spôsobom na dobu 15 dní. Materiál je zaradený do programu rokovania MZ v septembri 2016 na konečné schválenie.

U MZ 172/2016 zo dňa 29.09.2016 schválené

137/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

zriadenie vecného bremena na pozemku mesta v k. ú. Rožňava parcele parc. č. KN C 7336/5 ostatná plocha s výmerou 2613 m² zapísanej na LV č. 5716 a to strpieť umiestnenie NN prípojky na slúžiacom pozemku ako to bude zakreslené v geometrickom pláne, trpieť vstup a vjazd na slúžiaci pozemok pri umiestnení, prevádzke, údržbe a opravách predmetnej NN prípojky a zdržať sa konania, ktoré by bránilo oprávnenému vo výkone jeho práv z vecného bremena v prospech Východoslovenskej distribučnej, a.s., Mlynská 31, Košice, za odplatu v zmysle Zásad hospodárenia s majetkom mesta. Všetky náklady spojené so zriadením vecného bremena bude znášať žiadateľ.

u k l a d á

1/ zabezpečiť vypracovanie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena

Zodpovedná : prednostka MsÚ

Termín : do 15 dní od odporúčania komisie výstavby

2/ rokovať o majetko-právnom usporiadaní časti pozemku vo vlastníctve žiadateľa, na ktorom je plánovaná komunikácia podľa platného územného plánu mesta

Zodpovedná: prednostka MsÚ

Termín: do najbližšieho zasadnutia MZ

**1.Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena je pripravená na podpis-
SPLNENÉ: Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena bola podpísaná dňa
14.10.2015**

2.na septembrové zasadnutie MZ bude predložený materiál na majetkoprávne usporiadanie časti pozemku – MZ uznesením č. 179/2016 schválilo odkúpenie pozemkov od p. Tindura za cenu 8,00€/m², uznesenie bolo oznámené listom dňa 12.10.2016, vyjadrenie k výške kúpnej ceny p. Tindúr do 23.11.2016 nepredložil

139/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s ú h l a s í

s nekomerčným využitím starých banských chodníkov nachádzajúcich sa na pozemkoch vo vlastníctve mesta v k. ú. Rožňava (v lokalite Rožňava - Rákoš) Občianskym združením Feudall Racing Support so sídlom Šafárikova č. 6, Rožňava na rekreačné MTB cyklistické účely

u k l a d á

1/zabezpečiť vydanie súhlasu za podmienok daných vo vyjadrení Občianskeho poľovníckeho združenia Rožňava

Zodpovedná : prednostka MsÚ

Termín : do 30 dní od schválenia

2/vyhotoviť návrh zmluvy o využití lesných ciest a chodníkov vo vlastníctve mesta, kde budú uvedené konkrétne podmienky využívania lesných ciest a chodníkov / konkrétne trasy, časy, spôsoby využitia, náhrady a pod./

Zodpovedná : prednostka MsÚ

Termín : do najbližšieho zasadnutia MZ

1.súhlas bol zaslaný listom zo dňa 19.07.2016

2.žiadateľ zatiaľ nepredložil návrh zmluvy

Na zasadnutie MZ bude predložený materiál – návrh dohody o užívaní lesných ciest

140/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

realizáciu „Modernizácie a rekonštrukcie vnútorného osvetlenia budov mesta“ podľa predloženého projektu

u k l a d á

vyhlásiť verejné obstarávanie podľa dôvodovej správy bodu č. 5

Zodpovedná : prednostka MsÚ

Termín : do 31.7.2016

Pripravujú sa podklady k spracovaniu výzvy.

145/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s ú h l a s í

s vyhodnotením hospodárenia Mestského televízneho štúdia za rok 2015 s Účtovnou závierkou za rok 2015 a

o d p o r ú č a

výsledok hospodárenia – stratu preúčtovať na účet neuhradená strata minulých rokov

Preúčtovanie straty sa uskutoční v zmysle platnej spoločenskej zmluvy MTVŠ.

146/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s ú h l a s í

s plánom hospodárenia Mestského televízneho štúdia na rok 2016

147/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s ú h l a s í

so znížením základného imania spoločnosti Mestské televízne štúdio Rožňava, s. r. o. o čiastku 17 662,76 eur a

ž i a d a

primátora mesta zvolať valné zhromaždenie spoločnosti

Zodpovedný : konateľ spoločnosti Mestské televízne štúdio Rožňava, s. r. o.

Termín : do 20 dní od schválenia

MTVŠ má nesplnené záväzky, ktoré je najprv potrebné vyrovnať. Materiál bude predložený do MZ až po menovaní nového konateľa, ktorý sa oboznámi s hospodárením MTVŠ a vypracuje materiál.

Na rokovanie MZ 01.12.2016 bude pripravený materiál, na základe ktorého mesto prevezme záväzky MTVŠ. Následne bude možné pristúpiť k zníženiu základného imania MTVŠ.

Uznesenia z posledného zasadnutia MZ zo dňa 29.09.2016

150/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
berie na vedomie
odstúpenie Ing. Jána Lacha z funkcie zástupcu primátora dňom 30.09.2016
berie na vedomie
správu primátora mesta o ustanovení Mgr. Dionýza Keménya dňom 01. 10. 2016 do
funkcie zástupcu primátora mesta Rožňava
u k l a d á
na najbližšie zasadnutie mestského zastupiteľstva predložiť návrh zmeny Poriadku
odmeňovania predstaviteľov volených orgánov mesta Rožňava
Z: prednostka MsÚ
T: na najbližšie zasadnutie MZ
Materiál je pripravený na zasadnutie MZ dňa 01.12.2016

157/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

1. Investičný zámer mesta Rožňava „Obnova bytového domu, zameranú na zníženie energetickej náročnosti budov“ 12 b. j. ul. Šafárikova č.or.101, č. súpisné 470 v Rožňave. Nachádzajúceho sa v katastrálnom území Rožňava na pozemku C KN parc. č. 1943/10 o výmere 284 m², zastavané plochy a nádvoria. Zapísané na LV 3001 pre mesto Rožňava ako bytovka v sume 235 221,16 €.
2. Spôsob financovania realizácie obnovy bytového domu prostredníctvom úveru zo ŠFRB v sume 169 066,50 €, a dofinancovanie realizácie stavby využitím finančných prostriedkov z vlastných zdrojov v sume 66 154,66 € a zároveň predloženie žiadosti o úver zo ŠFRB.
Predmetné uznesenie bolo predložené ako príloha k žiadosti o úver do ŠFRB zaslanej dňa 31.10.2016
3. Zabezpečenie záväzku nehnuteľnosťou a určenie zabezpečenia záväzku voči ŠFRB bytovým domom t.j. samotnou nehnuteľnosťou na ktorú budú finančné prostriedky využité, t.j. Šafárikova č.101, súpisné č. 470 v Rožňave. Nachádzajúca sa v katastrálnom území Rožňava na pozemku C KN parc. č. 1943/10 o výmere 284 m², zastavané plochy a nádvoria. Zapísané na LV 3001 pre mesto Rožňava ako bytovka .
4. Prijatie záväzku, vyčlenenie min . 3 mesačných splátok v rozpočte mesta na rok 2016 v sume 2 113 € a úrokov , zapracovanie splátok úveru vrátane úrokov do rozpočtu mesta počas trvania zmluvného vzťahu so ŠFRB.
5. Vyčleňovanie v budúcich rokoch finančné prostriedky v rozpočte mesta a zabezpečenie splácania poskytnutého úveru vrátane úrokov počas celej doby splatnosti.
6. Štvrtú zmenu rozpočtu na rok 2016 a zmenu rozpočtov na roky 2017 a 2018 po premietnutí prijatia úveru zo ŠFRB a výdavkov na rekonštrukciu bytového domu, splátok úveru a úrokov z úveru zo ŠFRB tak ako je to uvedené v materiáli.

Splnený: 4. zmena rozpočtu bola nahratá do RISSAM a zverejnená na stránke mesta
12.10.2016

158/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

priamy predaj podielu k pozemku v k.ú. Rožňava, zapísaného na LV č.4556,
parc.č. KN E 839 záhrady s celkovou výmerou 1352 m² a to vo výške
spoluvlastníckeho podielu 16/72 k celku podľa § 9a, ods.8 písm.c
zák.č.138/1991 Zb. pre Jána Krištofa bytom Ul. Sama Czabana č.2, Rožňava,
za cenu 11,50 €/m² t.j. za cenu 3 455,- €.

Všetky náklady súvisiace s predajom

bude znášať kupujúci

u k l a d á

zabezpečiť uzavretie kúpnej zmluvy

Z: prednostka MsÚ

T: do 30 dní od schválenia MZ

Uznesenie bolo oznámené listom zo dňa 10.10.2016, kúpna zmluva je pripravená na podpis

160/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

priamy predaj pozemku mesta v k.ú. Rožňava, novovytvorenej parc.č. KN C
1861/382 zast.plocha s výmerou 210 m², odčlenenej z parc.č.KN C 1861/2
s celkovou výmerou 30 929 m² zapísanej na LV č.3001 podľa Geometrického
plánu č. 30/2016 zo dňa 23.6.2016, vyhotoveného GEODÉZIOU Rožňava,
s.r.o. , so sídlom Kósu Schoppera 22, Rožňava pre Ing. Karolinu Balog
Makovníkovú bytom Kyjevská č.28, Rožňava podľa § 9a, ods.8 písm.e)
zák.č.138/1991 Zb., z dôvodu, že pozemok bezprostredne susedí
s nehnuteľnosťou vo vlastníctve žiadateľky za cenu podľa Znaleckého posudku
č.124/2016 zo dňa 29.6.2016, vyhotoveného Ing. Ondrejom Kvetkom, t.j. za
cenu 2 110,- €

Všetky náklady súvisiace s predajom bude znášať kupujúca

u k l a d á

zabezpečiť vypracovanie kúpnej zmluvy

Z: prednostka MsÚ

T: do 30 dní od schválenia MZ

Uznesenie MZ bolo oznámené listom zo dňa 10.10.2016, kúpna zmluva je pripravená na podpis, kupujúca ju zatiaľ nepodpísala

161/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

zverejnenie zámeru priameho predaja budovy – skladu so súpisným číslom 1060 bez pozemku, zapísanej na LV č. 6113, v areáli CORPORA AGRO, spol. s r.o. Rožňava, postavenej na parcele parc.č. KN C 5127 s výmerou 508 m², pre Gabriela Mihóka, 049 42 Lipovník č. 188, podľa § 9a/ ods. 8, písm.e/ zák.č. 138/1991 Zb., z dôvodu , že mesto predmetnú budovu nevyužíva, je v schátralom stave a už viaceré obchodné verejné súťaže boli neúspešné, za cenu 3 600,-€.

Všetky náklady súvisiace s predmetným predajom bude znášať kupujúci

u k l a d á

zabezpečiť zverejnenie zámeru priameho predaja budovy mesta

Z: prednostka MsÚ

T: do 15 dní od schválenia MZ

Uznesenie MZ oznámené listom zo dňa 10.10.2016, na zasadnutie MZ bude predložený materiál na konečné schválenie priameho predaja

163/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s ť a h u j e

z rokovania materiál

9/6 Valéria Šedová, Nadabula č. 64, Rožňava- priamy predaj pozemku vo vlastníctve mesta

Na zasadnutie MZ bude predložený materiál

164/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

priamy predaj pozemku mesta v k.ú. Rožňava, zapísaného na LV č.3001, parc.č.KN C 1943/11 zast.plocha s výmerou 65 m², pre Východoslovenskú

distribučnú a.s., so sídlom Mlynská 31, Košice, podľa 9a, ods.8 písm.b)

zák.č.138/1991 Zb., za cenu podľa znaleckého posudku.

Všetky náklady súvisiace s predajom bude znášať kupujúci

u k l a d á

1. zabezpečiť vypracovanie znaleckého posudku

2. zabezpečiť uzavretie kúpnej zmluvy

Z: prednostka MsÚ

T: 1. do 20 dní od schválenia MZ

2.do 20 dní od predloženia znaleckého posudku

**Uznesenie oznámené listom zo dňa 10.10.2016, kupujúci zatiaľ nepredložil znalecký
Posudok. Znalecký posudok nebol predložený ku dňu 23.11.2016**

165/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

zverejnenie zámeru priameho predaja pozemku mesta v k.ú. Rožňava, časť
z parc.č.KN C 1684/1 s výmerou upresnenou geometrickým plánom,
(cca 340 m²) pre Ing. arch. Helenu Doršicovú Barkaiovú bytom Tureň 410,
podľa § 9a, ods.8 písm.e) zák.č.138/1991 Zb., z dôvodu, že mesto pozemok
nevyužíva a bezprostredne susedí s nehnuteľnosťami vo vlastníctve žiadateľky,
za cenu 10,- €/m².

Všetky náklady súvisiace s predajom bude znášať kupujúca

u k l a d á

1.zabezpečiť zverejnenie zámeru priameho predaja pozemku mesta

2. zabezpečiť vypracovanie geometrického plánu

Z: prednostka MsÚ

T: 1. do 10 dní od schválenia MZ

2.do najbližšieho zasadnutia MZ

**Na zasadnutie MZ bude predložený materiál na konečné schválenie priameho predaja
pozemku**

167/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

zverejnenie zámeru priameho predaja pozemku mesta v k.ú. Rožňava časť

parcely parc.č. KN E 1866/25 orná pôda s výmerou upresnenou geometrickým plánom, pre Pavla Hasaja a manž. Júliu Hasajovú, bytom Páterova č.58, Rožňava, podľa § 9a, ods.8 písm.e) zák.č.138/1991 Zb., z dôvodu, že tento pozemok mal byť prevedený do osobného vlastníctva už v roku 1990 na základe novely Občianskeho zákonníka, za cenu 1,-€.

Všetky náklady súvisiace s predmetným predajom budú znášať kupujúci.

u k l a d á

1. zabezpečiť zverejnenie zámeru priameho predaja pozemku mesta
2. zabezpečiť vypracovanie geometrického plánu
Z: prednostka MsÚ

T: 1.do 15 dní od schválenia MZ

2.do 30 dní od schválenia MZ

Na zasadnutie MZ bude predložený materiál na konečné schválenie priameho predaja

171/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

1. priamy prenájom pozemku mesta zapísaného na LV č. 6161, k.ú. Rožňava, parc. č. KN C 4408/11 zastavané plochy a nádvoría o výmere 19 857 m² na výstavbu priemyselnej práčovne s upresnením výmery pozemku formou dodatku k NZ po projektovej dokumentácii, pre spoločnosť Lavaton s.r.o., Bulharská 44, 917 00 Trnava podľa § 9a ods. 9 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, z dôvodu, že uvedený pozemok sa nachádza v Priemyselnej zóne Rožňava a podnikateľský zámer významným spôsobom prispieva k vytvoreniu pracovných miest, za nájomné vo výške 1 500,- €/rok na dobu určitú do 31. 12. 2030
2. právo prednostnej kúpy za podmienok upravených v návrhu nájomnej zmluvy

u k l a d á

zabezpečiť vypracovanie nájomnej zmluvy s tým, aby sa do tejto zakotvilo to, že mesto Rožňava si vyhradzuje právo v územnom konaní vyjadriť sa k umiestneniu stavby priemyselnej práčovne vzhľadom na ďalšie zábery mesta Rožňava prenajať zvyšné pozemky

Z: prednostka MsÚ

T: : do 30 dní po schválení MZ

Zmluva o nájme bola vypracovaná, po schválení bola zaslaná dňa 18.10.2016 na podpis

173/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

zverejnenie zámeru zámeny nasledovných nehnuteľností v k.ú. Rožňava:

- pozemky, časť z **parc.č.KN C 5694/7 zast.plocha** zapísanej na LV č.345 v

bezpodielovom spoluvlastníctve Ing. Attilu Kecskemétiho a manželky Ing.Adriany

Kecskemétiovej bytom Pod kalváriou č.26, Rožňava a časť z **parc.č.KN C 5702/10**

t.t.p. zapísanej na LV č.4213, vo výlučnom vlastníctve Ing. Attilu Kecskemétiho bytom

Pod kalváriou č.26, Rožňava o výmere upresnenej geometrickým plánom pripadnú

v prospech mesta Rožňava a - pozemok, časť z **parc.č.KN E 2353 zast.plocha**

zapísanej na LV č.4493 o výmere upresnenej geometrickým plánom vo vlastníctve

mesta Rožňava pripadne v prospech Ing. Attilu Kecskemétiho bytom Pod kalváriou č.26, Rožňava podľa § 9a, ods.8 písm.e) zák.č.138/1991 Zb., z dôvodu, že mesto svoj pozemok nevyužíva a časti pozemkov vo vlastníctve žiadateľa sú zastavané miestnou komunikáciou.

Náklady súvisiace so zámenou po vzájomnej dohode budú znášať spoločne žiadateľ a mesto

u k l a d á

1. zabezpečiť zverejnenie zámeru zámeny nehnuteľností
2. zabezpečiť vypracovanie geometrických plánov
Z: prednostka MsÚ

T: 1. do 15 dní od schválenia MZ

2.do 30 dní od schválenia MZ

Uznesenie bolo žiadateľovi oznámené listom zo dňa 10.10.2016, vypracovanie geometrického plánu je v štádiu riešenia

174/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

1. odkúpenie pozemkov pod miestnou komunikáciou v k.ú. Rožňava, parc.č.KN E 1873/1 orná pôda s celkovou výmerou 160 m² v podiele 5689/20521 zapísaného na LV č.2195 a parc.č.KN E 1872/2 orná pôda s celkovou výmerou 67 m² v podiele 566/1941 zapísaného na LV č.2196, do majetku mesta od Róberta Répássyho bytom Ul.P.Dobšinského č.21, Rožňava za cenu 7,-€/m²

u k l a d á

zabezpečiť uzavretie kúpnej zmluvy

Z: prednostka MsÚ

T: do 30 dní od schválenia MZ

SPLNENÉ: kúpna zmluva podpísaná dňa 14.10.2016, kúpna cena uhradená dňa 21.10.2016

2. odkúpenie pozemku pod miestnou komunikáciou v k.ú. Rožňava, parc.č.KN E1873/3 zast.plocha s výmerou 243 m², zapísaného na LV č.6172, do majetku mesta od Kesko Mobil s.r.o., so sídlom Šafárikova č.4, Rožňava za cenu 7,-€/m²

u k l a d á

zabezpečiť uzavretie kúpnej zmluvy

Z: prednostka MsÚ

T: do 30 dní od schválenia MZ

Uznesenie oznámené listom zo dňa 10.10.2016, kúpna zmluva je pripravená na podpis, predávajúci ju zatiaľ nepodpísal

3. odkúpenie pozemku pod miestnou komunikáciou v k.ú. Rožňava, parc.č.KN E 1872/6 zast.plocha s výmerou 88 m², zapísaného na LV č. 4764, do majetku mesta od Petra Vojtechovského bytom Páterova č.35, Rožňava za cenu 7,-€/m²

u k l a d á

zabezpečiť uzavretie kúpnej zmluvy

Z: prednostka MsÚ

T: do 30 dní od schválenia MZ

Uznesenie oznámené listom zo dňa 10.10.2016, kúpna zmluva je pripravená na podpis, predávajúci ju zatiaľ nepodpísal

4. odkúpenie pozemku pod miestnou komunikáciou v k.ú. Rožňava, parc.č.KN E 1872/5 zast.plocha s výmerou 74 m², zapísaného na LV č.4763, do majetku mesta od Štefana Szabóa bytom Páterova č.33, Rožňava za cenu 7,-€/m²

u k l a d á

zabezpečiť uzavretie kúpnej zmluvy

Z: prednostka MsÚ

T: do 30 dní od schválenia MZ

Uznesenie oznámené listom zo dňa 10.10.2016, kúpna zmluva je pripravená na podpis, predávajúci ju zatiaľ nepodpísal

5. odkúpenie pozemku pod miestnou komunikáciou v k.ú. Rožňava, parc.č.K E 1872/4 zast.plocha 64 m², zapísaného na LV č.4762 od Evy Divokovej bytom Letná č.34, Rožňava v podiele 1/6, Heleny Repkovej bytom Jiráskova č.24, Trnava v podiele

1/6 a od Eriky Lörinczovej bytom Kyjevská č.3 Rožňava v podiele 1/6 za cenu 7,-
€/m²

u k l a d á

zabezpečiť uzavretie kúpnej zmluvy

Z: prednostka MsÚ

T: do 30 dní od schválenia MZ

**Uznesenie oznámené listom zo dňa 10.10.2016, kúpna zmluva je pripravená na podpis,
predávajúci ju zatiaľ nepodpísal**

6. odkúpenie pozemku pod miestnou komunikáciou v k.ú. Rožňava, parc.č.KN E
1872/3 zast.plocha s výmerou 59 m², zapísaného na LV č. 4761 do majetku mesta,
od Heleny Badinovej bytom Letná č.339 Plešivec v podiele 1/2 a Marty Kačalovej
bytom Čučmianská č.10, Rožňava v podiele 1/2 za cenu 7,-€/m

u k l a d á

zabezpečiť uzavretie kúpnej zmluvy

Z: prednostka MsÚ

T: do 30 dní od schválenia MZ

**Uznesenie oznámené listom zo dňa 10.10.2016, kúpna zmluva je pripravená na podpis,
predávajúci ju zatiaľ nepodpísal**

175/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

1. odkúpenie pozemku pod miestnou komunikáciou v k.ú. Rožňava, časť parc.č.KN C
875/665 zast.plocha s výmerou upresnenou geometrickým plánom, zapísaného na
LV č. 1185 do majetku mesta, od Marty Kery bytom Košická č.27, Rožňava
v podiele 1/2 a Marie Kery bytom DR., Feichtetstr. 25, Pocking, Nemecko
v podiele 1/2 za cenu 7,-€/m² Všetky náklady súvisiace s kúpou bude znášať mesto.

u k l a d á

1. zabezpečiť vypracovanie geometrického plánu

2. zabezpečiť uzavretie kúpnej zmluvy

Z: prednostka MsÚ

T: 1. do 30 dní od schválenia MZ

2. do 10 dní od predloženia geometrického plánu

**Uznesenie bolo oznámené listom zo dňa 10.10.2016, vypracovanie geometrického
plánu je v štádiu vybavovania**

3. odkúpenie pozemku pod miestnou komunikáciou v k.ú. Rožňava, časť parc.č.KN C 875/666 záhrada s výmerou upresnenou geometrickým plánom, zapísaného na LV č. 1161 do majetku mesta, od Štefana Baloga a Eriky Balogovej bytom Záhradnícka č.15 Rožňava za cenu 7,-€/m Všetky náklady súvisiace s kúpou bude znášať mesto.

u k l a d á

1. zabezpečiť vypracovanie geometrického plánu
 2. zabezpečiť uzavretie kúpnej zmluvy
- Z: prednostka MsÚ

T: 1. do 30 dní od schválenia MZ

2.do 10 dní od predloženia geometrického plánu

Uznesenie bolo oznámené listom zo dňa 10.10.2016, vypracovanie geometrického plánu je v štádiu vybavovania

3. zverejnenie zámeru zámeny nasledovných nehnuteľností v k.ú. Rožňava: - pozemok, časť z parc.č.KN C 875/667 záhrada zapísanej na LV č.1161 o výmere upresnenej geometrickým plánom vo vlastníctve Ing. Edity Piaterovej bytom Ul. záhradníckej č.7,Rožňava prípadne v prospech mesta Rožňava a - pozemok, parc.č.KN C 875/256 zast.plocha s výmerou 65 m², zapísaný na LV č.3001 vo vlastníctve mesta Rožňava prípadne v prospech Ing. Edity Piaterovej bytom Ul. záhradníckej č.7,Rožňava podľa § 9a, ods.8 písm.e) zák.č.138/1991 Zb., z dôvodu, že pozemok mesta sa nachádza vo dvore žiadateľky a pozemok vo vlastníctve žiadateľky sa nachádza pod miestnou komunikáciou s tým, že na pozemok parc.č.KN C 875/256 sa zriadi vecné bremeno spočívajúce v strpení stĺpu verejného osvetlenia Všetky náklady súvisiace s predmetnou zámenou bude znášať mesto.

u k l a d á

1. zabezpečiť zverejnenie zámeru zámeny pozemkov
 2. zabezpečiť vypracovanie geometrického plánu
- Z: prednostka MsÚ

T: 1. do 15 dní od schválenia MZ

2. do najbližšieho zasadnutia MZ

Uznesenie bolo oznámené listom zo dňa 10.10.2016, vypracovanie geometrického plánu je v štádiu vybavovania

179/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

odkúpenie pozemkov v k.ú. Rožňava, časti parciel upresnených geometrickým plánom a to parc.č. KN C 7338/2 t.t.p., od Mareka Tindúra bytom Ul. Z.Fábryho č.24, Rožňava a Ing. Martiny Tindúrovej bytom Edelényska č.3 Rožňava, za

cenu **8,-€/m²**

parc.č. KN C 7338/1 t.t.p., od Štefana Fazekaša bytom Jovická č.36, Rožňava

a parc.č.KN C 7339 t.t.p., od Etely Fazekašovej bytom Ul. Sama Czabana č.4,

Rožňava za cenu **8,-€/m²**, za účelom vydania územného rozhodnutia na

výstavbu miestnej komunikácie

u k l a d á

1. zabezpečiť vypracovanie geometrického plánu

2. zabezpečiť uzavretie kúpnych zmlúv

Z: prednostka MsÚ

T: 1. do 30 dní od schválenia MZ

2. do 30 dní od zápisu geometrického plánu do katastra nehnuteľností

Uznesenie MZ oznámené listami zo dňa 10.10.2016, Štefan Fazekaš a Etela Fazekašová súhlasia s kúpnu cenou, Marek Tindúr sa zatiaľ nevyjadril

185/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

1. o d v o l á v a

Ing. Ivana Deménya z funkcie riaditeľa príspevkovej organizácie
Technické služby mesta Rožňava

2. p o v e r u j e

Ing. Ivana Deménya výkonom funkcie riaditeľa príspevkovej organizácie Technické služby mesta Rožňava do doby vymenovania nového riaditeľa na základe výsledkov výberového konania,

3. ž i a d a

primátora mesta vypísať výberové konanie na

funkciu „riaditeľ Technických služieb mesta

Rožňava“

T: do 14 dní od rokovania MZ

Výberové konanie bolo vypísané dňa 12.10.2016, publikované 28.10.2016. Termín doručenia prihlášky do 30.11.2016, predpokladaný nástup 1.2.2017.

186/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

ne z o b r a l o n a v e d o m i e

Kritériá na prerozdelenie finančných prostriedkov klubom a organizáciám na základe žiadosti o poskytnutie dotácie z rozpočtu mesta Rožňava

Prepracované VZN o poskytnutí dotácií z rozpočtu mesta Rožňava, v ktorom budú zapracované aj kritériá na prerozdelenie finančných prostriedkov, bude prejednané najprv s poslancami MZ, následne do neho budú zapracované pripomienky a návrhy poslancov a až potom bude predložené do MZ vo februári 2017

191/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

odpustenie poplatkov vo výške maximálne 2000€ za prenájom ľadovej plochy pre hokejový klub HKM 98 Mládeže Rožňava a to na hokejovú sezónu 2016/2017

Uznesenie sa zrealizuje po ukončení zimnej sezóny v marci 2017

193/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

p o v e r u j e

vedenie Mesta Rožňava rokovaním o projekte Cyklochodník z aleje Jána Pavla II. do priemyselnej oblasti a k Všešportovému areálu s OZ Mesto v pohybe a Ing. Tiborom Takáčom

Na základe uznesenia mestského zastupiteľstva sa dňa 24.10.2016 na Mestskom úrade v Rožňave sa uskutočnilo stretnutie zástupcov KSK (Ing. Šebešová, Ing. Dzurov-Vargová), OZ Mesto v pohybe (Mgr. Mikoľaj) a Mesta Rožňava (Mgr. Kemény, Ing. Poruban, Z. Macková, Ing. Valentíková, Ing. Jánošíková) k prípravným aktivitám projektu cyklochodníkov a cyklotrasy. Ing. T. Takáč sa stretnutia nemohol zúčastniť, ale telefonicky konzultoval gemerskú vetvu cyklomagistrály s Ing. Šebešovou a Ing. Jánošíkovou.

Ing. Šebešová k pripravovanému projektu cyklochodníka v Rožňave navrhla ako investora a žiadateľa o NFP Mesto Rožňava, keďže pôjde o náročnú investíciu (cca do 200.tis. EUR) a takáto náročná investícia aj z dôvodu spolufinancovania a refundácie by bola pre OZ ťažko zvládnuteľná. V súčasnosti sa pripravuje výzva na predkladanie projektov cez IROP, Ing. Šebešová prisľúbila včas informovať o podmienkach výzvy. Projekt bol zaradený medzi prioritné oblasti. V tejto časti prípravy projektu je potrebné dotiahnuť majetko-právne vysporiadanie a vyriešiť otázku vypracovania a financovania projektovej dokumentácie.

Do komisie cestovného ruchu a regionálneho rozvoja a do finančnej komisie bude predložený na schválenie materiál, týkajúci sa:

- súhlasu, aby žiadateľom o nenávratné finančné prostriedky z IROP na výstavbu cyklochodníka bolo mesto Rožňava
- spolupráci mesta Rožňava pri riešení majetko-právneho vysporiadania pozemkov pod cyklochodníkom
- vypracovania projektovej dokumentácie mestom Rožňava



M E S T O R O Ž Ň A V A

Pre zasadnutie
Mestského zastupiteľstva
v Rožňave dňa 01.12.2016

K bodu rokovania číslo:

Názov správy:

Plnenie uznesení Mestského zastupiteľstva v Rožňave

Predkladá: JUDr. Erika Mihaliková prednostka MsÚ	<u>Návrh na uznesenie:</u> Mestské zastupiteľstvo v Rožňave b e r i e n a v e d o m i e Správu o plnení uznesení MZ v Rožňave
Prerokované	
Vypracovala : JUDr. Judita Jakobejová na základe podkladov z jednotlivých odborov MsÚ	
Materiál obsahuje: Plnenie U MZ, ktoré ostávajú v evidencii z rokov 2008 – 2010 z rokov 2011 – 2014, 2015 z roku 2016	
Kontrolu zákonnosti a správnosti návrhu na uznesenie vykonala : JUDr. K. Balážová	

Splnené uznesenia

170/2015 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

zverejnenie zámeru priameho prenájmu budovy vo vlastníctve mesta v k. ú. Rožňava, budovy bývalého archívu na Ul. betliarskej č. 2, s. č. 74, postavenej na pozemkoch parc. č. KN C 79/12 a 80/2, zapísanej na LV č. 6113, pre OZ Otvor dvor so sídlom Čučmianska č. 19, Rožňava, podľa 9a, ods. 9 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. z dôvodu, že nájomca zrevitalizuje budovu bez finančnej pomoci mesta, a plánuje ju otvoriť aktivitám čo najväčšieho počtu Rožňavčanov, ktorí na realizáciu svojich nápadov potrebujú inšpiratívne prostredie, za nájomné vo výške 1,-€ na dobu 20 rokov

u k l a d á

zabezpečiť zverejnenie zámeru priameho prenájmu budovy vo vlastníctve mesta

Zodpovedná : prednostka MsÚ

Termín : do 5 dní od schválenia

Uznesenie oznámené dňa 01.07.2015, zámer bol zverejnený od 06.07.2015 do 22.07.2015.

Materiál bol zaradený do programu rokovania MZ 26.11.2015 – U MZ 229/2015 bol stiahnutý z rokovania

4.2.2016 sa uskutočnilo pracovné stretnutie poslancov, OZ malo predložiť návrh na doplnenie nájomnej zmluvy – plán stavebných prác.

Materiál je zaradený do programu rokovania MZ 23.6.2016

U MZ č. 132/2016 zo dňa 06.07.2016

Uznesenie MZ bolo žiadateľom oznámené listom zo dňa 14.07.2016, nájomná zmluva je pripravená na podpis, zatiaľ zástupcovia občianskeho združenia ju nepodpísali

SPLNENÉ: nájomná zmluva bola podpísaná dňa 11.10.2016

212/2015 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

b e r i e n a v e d o m i e

Informácie zo strany Brantner Gemer s.r.o. a zo strany ENVEX s.r.o.

a

u k l a d á

informovať komisie MZ o ďalších zámeroch spoločnosti Brantner Gemer s.r.o.

pri rozšírení skládky TKO v Tornali

Zodpovedná : prednostka MsÚ

Termín : štvrtročne

Informácia o ďalších zámeroch spoločnosti Brantner Gemer s.r.o. pri rozšírení skládky TKO v Tornali bola predložená komisii výstavby :

Stav v príprave výstavby novej – III. etapy (kazety) skládky je nasledovný:

V decembri 2015 vyhotovil spracovateľ projektu Depónia systém s.r.o.

Bratislava projektovú dokumentáciu realizácie III. etapy stavby, ktorá je v súlade s projektom pre stavebné povolenie a stavebným povolením (IPKZ) II. a III. etapy ešte z roku 2010. Výstavbou novej kazety sa získa 57 682 m³ úložného priestoru. V súčasnosti projektant pracuje na hodnotiacej správe z inžiniersko – geologického prieskumu . Zahájenie výstavby je uvažované v mesiaci apríl/máj 2016.

SPLNENÉ: na základe uznesenia MZ č. 212/2015 je komisia výstavby pravidelne štvrtročne informovaná o ďalších zámeroch spoločnosti Brantner Gemer s.r.o. pri rozšírení skládky TKO v Tornali, naposledy bola komisia výstavby informovaná dňa 07.09.2016

222/2015

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

zverejnenie zámeru priameho predaja pozemku mesta v k. ú. Nadabula, zapísaného na LV č. 2475, časť parcely parc. č. KN E 252/11 trvalý trávny porast s výmerou upresnenou geometrickým plánom, pre Ing. Jána Szóllósa, bytom Nadabula č. 217, podľa § 9a, ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb., z dôvodu, že pozemok mesto nevyužíva a bezprostredne susedí s nehnuteľnosťou vo vlastníctve žiadateľa, za cenu podľa znaleckého posudku. Všetky náklady súvisiace s predmetným predajom bude znášať kupujúci.

u k l a d á

1. zabezpečiť zverejnenie zámeru priameho predaja pozemku mesta
 2. zabezpečiť vypracovanie geometrického plánu a znaleckého posudku
- Zodpovedná : prednostka MsÚ

Termín : 1. do 5 dní od schválenia MZ

2. do 30 dní od schválenia MZ

Uznesenie bolo listom oznámené 8.12.2015, kupujúci v termíne nepredložil geometrický plán a znalecký posudok

Materiál je zaradený do programu rokovania MZ 23.6.2016

U MZ č. 125/2016 zo dňa 06.07.2016

SPLNENÉ:KZ bola uzavretá dňa 19.07.2016, kúpna cena bola uhradená dňa 21.07.2016.

223/2015

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

zverejnenie zámeru priameho predaja pozemku mesta v k.ú. Rožňava, časť parcely parc. č. KN C 4101/1 zast. plocha s výmerou upresnenou geometrickým plánom pre Techkontrol s.r.o. so sídlom Jovická cesta 2081 Rožňava, podľa § 9a, ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb., z dôvodu, že

pozemok mesto neužíva a bezprostredne susedí s nehnuteľnosťou vo vlastníctve žiadateľa za cenu podľa víťazného návrhu obchodnej verejnej súťaže na ostávajúcu časť pozemku. Všetky náklady súvisiace s predajom bude znášať kupujúci

u k l a d á

1. zabezpečiť zverejnenie zámeru priameho predaja pozemku mesta
Zodpovedná : prednostka mestského úradu
Termín : do 10. dní od schválenia
2. zabezpečiť vypracovanie geometrického plánu pre vytvorenie parkovacích miest pre potreby obyvateľov sídliska JUH
Zodpovedná : prednostka mestského úradu
Termín : do 30. dní od schválenia
3. zabezpečiť vypracovanie geometrického plánu pre predaj pozemku pre Techkontrol s.r.o. so sídlom Jovická cesta 2081 Rožňava,
Zodpovedná : prednostka mestského úradu
Termín : do 30. dní od schválenia
4. vypracovať znalecký posudok pre určenie ceny pozemku pre Techkontrol s.r.o. so sídlom Jovická cesta 2081 Rožňava, a ostávajúcu časť pozemku parcely 4101/1
Zodpovedný : prednostka mestského úradu
Termín : do 30. dní od schválenia
5. vypracovať podmienky obchodnej verejnej súťaže na predaj časti pozemku parc. č. 4101/1 a predložiť na schválenie MZ.
V prípade, že OVS nebude úspešná, minimálna cena pre Techkontrol s.r.o. bude určená podľa znaleckého posudku
Zodpovedná : prednostka mestského úradu
Termín : najbližšie zasadnutie MZ

Plnenie k bodu 5 – obchodná verejná súťaž bola neúspešná

Uznesenie oznámené listom zo dňa 9.12.2015, miestna obhliadka pozemku sa uskutočnila dňa 12.1.2016, geometrický plán na odčlenenie pozemku na výstavbu parkovacích plôch a pozemku na predaj je vyhotovený.

Materiál je zaradený do programu rokovania MZ 23.6.2016

Uznesenie MZ č. 127/2016 zo dňa 06.07.2016

SPLNENÉ: KZ bola uzavretá dňa 18.07.2016, kúpna cena uhradená dňa 02.08.2016.

241/2015

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky mesta Rožňava na I. polrok 2016

Vyhodnotenie plánu kontrolnej činnosti je zaradené do programu rokovania

MZ 23.6.2016

U MZ 143/2016 zo dňa 06.07.2016

12/2016

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

1) udelenie ocenení najúspešnejším športovcom za rok 2015

a

za dlhoročnú prácu v oblasti športu

v zmysle návrhu komisie vzdelávania, kultúry, mládeže a športu a komisie finančnej, podnikateľskej a správy mestského majetku :

Najúspešnejší športovec mesta za rok 2015

- kategória deti a mládež

Natália Lázárová – Klub gemerských bedmintonistov 2010 Rožňava

Filip Peter Rákai – Basketbalový klub ŠPD – športom proti drogám

Zuzana Baštáková – Ženský basketbalový klub Rožňava

Kristína Šimková – Ženský basketbalový klub Rožňava

- kategória dospelí športovci

Adrián Angyal – TEAKWONDO HAKIMI Rožňava

Monika Repaszka - Ženský basketbalový klub Rožňava

Za dlhoročnú prácu v oblasti športu - veterán

Ing. Peter Marko – Klub rekreačného volejbalu pri TJ Elán Rožňava

Ján Ŏszi – Hokejový klub mesta 98 mládeže Rožňava

Ing. Martin Markušovský – TJ Elán Rožňava

2/ finančnú čiastku vo výške 40 €/jednotlivec na nákup trofejí akvetov zakúpené mestom a ďakovné listy

3/ nákup trofejí na športové sprievodné podujatia do výšky 50 €

Spolu: 410 €

u k l a d á

zverejniť ocenených na internetovej stránke mesta a úradnej tabuli

Zodpovedná : prednostka MsÚ

Termín : do 5 dní od schválenia MZ

Uznesenie

V zmysle uznesenia bol zoznam ocenených športovcov zverejnený na úradnej tabuli a webovom sídle mesta. Slávnostné odovzdávanie ocenení sa uskutoční v rámci akcie Dni mesta v mesiaci september 2016.

25/2016

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

zverejnenie zámeru priameho predaja pozemku mesta v k. ú. Rožňava, časť parcely parc. č. KN C 7336/5 ostatná plocha s výmerou upresnenou geometrickým plánom, pre Tibora Tamása a manželku Eleonóru Tamásovú, bytom Osloboditeľov 589, Krásnohorské Podhradie, podľa 9a, ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb., z dôvodu že mesto pozemok nevyužíva a bezprostredne susedí s nehnuteľnosťou vo vlastníctve žiadateľov, na ktorej plánujú výstavbu rodinného domu za cenu podľa znaleckého posudku.

Všetky náklady súvisiace s predajom budú znášať kupujúci.

u k l a d á

1. zabezpečiť zverejnenie zámeru priameho predaja pozemku mesta
2. zabezpečiť vypracovanie geometrického plánu a znaleckého posudku

Zodpovedná : prednostka MsÚ

Termín : 1. do 5 dní od schválenia MZ

2. do 30 dní od schválenia MZ

Uznesenie bolo oznámené listom zo dňa 3.4.2016

Materiál je zaradený do programu rokovania MZ 23.6.2016.

U MZ č. 126/2016 zo dňa 06.07.2016

SPLNENÉ: kúpna zmluva podpísaná dňa 09.08.2016, kúpna cena uhradená dňa 19.08.2016

54/2016

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

Prerozdelenie finančných prostriedkov z rozpočtu mesta Rožňava v roku 2016 pre športové kluby, kultúrne, mládežnícke, spoločenské a sociálne organizácie, združenia, školy a školské zariadenia v zmysle návrhu poslanca MZ p. Ing. Jána Lacha

u k l a d á

komisii vzdelávania, kultúry, mládeže a športu pripraviť merateľné a ľahko hodnotiteľné kritériá na prerozdelenie finančných prostriedkov v roku 2017, ako súčasť prípravy rozpočtu a predložiť na septembrové zasadnutie MZ

Zodpovedná : komisia

Termín : september 2016

Dohody o poskytnutí finančných prostriedkov boli vyhotovené, podpísané primátorom mesta a priebežne sa realizujú.

56/2016

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

berie na vedomie

Správu o dosiahnutých úsporách vyplývajúcej zo zrušenia TIC v porovnaní s rokmi 2011, 2012, 2013

u k l a d á

1. prezentovať ušetrené prostriedky, akým spôsobom pomohli lepšie propagovať mesto a turizmus v regióne

Zodpovedná : prednostka MsÚ

Termín : 31.5.2016

SPLNENÉ: Ušetrené finančné prostriedky neboli účelovo investované. Od roku 2014, kedy sa TIC prenajalo firme Envilaw s.r.o., sa však preukázateľne zvýšili výdavky mesta na propagáciu (propagačné materiály – upomienkové predmety s logom mesta, brožúry, knihy).

Výdavky na propagáciu mesta (podklady zaslal finančný odbor):

ROK	VÝDAVKY v Eur
2011	2855,00
2012	2940,00
2013	2313,00
2014	5363,00
2015	4473,00
2016	5000,00

2. predkladať na zasadnutia komisie cestovného ruchu a regionálnej politiky prílohy k faktúram prevádzkovateľa Turistickej informačnej kancelárie s uvedením popisov požadovaných činností a ich výkon za predchádzajúce mesiace

Zodpovedná : prednostka MsÚ

Termín : ako v texte

SPLNENÉ: Na zasadnutia komisie CR a RP sú pravidelne predkladané faktúry prevádzkovateľa TIK spolu s prílohami. Členovia komisie tak majú k dispozícii popis činností TIK za jednotlivé mesiace

3. požiadať prevádzkovateľa Turistickej informačnej kancelárie o informáciu, či sú pre návštevníkov k dispozícii tematicky zamerané balíčky služieb, ktoré ponúkalo Turistické informačné centrum, ktorú predložiť v rámci informácií pre poslancov MZ

Zodpovedná : prednostka MsÚ

Termín : 31.5.2016

SPLNENÉ: prevádzkovateľ TIK bol oboznámený so znením uznesenia MZ č 56/2016. Z konzultácie s TIK vyplýva, že TIK v súčasnosti ponúka rôzne balíčky služieb, ktoré však výlučne odzrkadľujú požiadavky záujemcov. Prevádzkovateľovi TIK nie je jasné o aké konkrétne balíčky služieb má mestské zastupiteľstvo záujem, preto bude zástupca TIK prizvaný na zasadnutie Komisie cestovného ruchu a regionálnej politiky, ktoré sa bude konať dňa 8. júna 2016. Na tomto zasadnutí sa požiadavky skonkrétizujú a zo strany TIK budú zodpovedané.

Zasadnutia Komisie CR a RP, ktoré sa konalo dňa 8. júna 2016 sa zúčastnila zástupkyňa TIK p. Vjesztová. Informovala členov komisie, že dotazované balíčky ona ako prevádzkovateľ TIK v súčasnosti neponúka, pretože nie je

možné ponuku predmetných balíčkov naplniť (je časovo náročné, priam až nemožné zabezpečiť, aby všetky z ponúkaných pamiatok na Gotickej ceste boli v čase návštevy turistov otvorené – na to, aby to vedela resp. pokúsila sa zabezpečiť, by bolo potrebné balíček si zakúpiť vo veľkom časovom predstihu). Napriek týmto prekážkam, však vyjadrila ochotu predmetné balíčky do svojej ponuky služieb zahrnúť. TIC v súčasnosti prispôbuje svoju ponuku dopytu svojich klientov.

4.urobiť prieskum medzi poskytovateľmi ubytovacích služieb v Rožňave,

zameraný na zisťovanie ich potrieb a očakávaní z dôvodu zvýšenia

cestovného ruchu v meste, a predložiť správu v rámci informácií pre poslancov MZ a členov komisie cestovného ruchu a regionálnej politiky

Zodpovedná : prednostka MsÚ

Termín : 30.6.2016

SPLNENÉ: V súvislosti s uznesením bol v spolupráci s prednostkou MsÚ vypracovaný Dotazník pre prevádzkovateľov ubytovacích zariadení a následne bol urobený prieskum. Na území mesta Rožňava sa celkovo prevádzkuje 13 ubytovacích zariadení. S prieskumom bol oboznámený a oslovený každý z nich. 9 ubytovacích zariadení vyplnený dotazník doručilo na MsÚ. Znenie dotazníka bolo nasledovné:

1. *Propagujete činnosť svojho zariadenia? (letáky, internet...)*

ÁNO

NIE

Ak áno, prosím uveďte konkrétne spôsoby

-

2. *Zaregistrovali ste zmenu prevádzkovateľa Turistickej-informačnej kancelárie (TIK)?*

ÁNO

NIE

3. *Považujete spoluprácu s TIK za dostatočnú?*

ÁNO

NIE

Prosím uveďte konkrétne dôvody

-

4. *Privítali by ste organizovanie časovo nepravidelných stretnutí prevádzkovateľov ubytovacích zariadení?*

ÁNO

NIE

5. *Čo by vás motivovalo k tomu, aby ste vykazovali reálne počty ubytovaných vo vašom zariadení?*

PRIESTOR PRE VAŠE OTÁZKY, POSTREHY, PRIPOMIENKY príp. NÁVRHY:

ZÁVER

1. Všetky zariadenia propagujú svoju činnosť svojpomocne (vlastná internetová stránka, facebook, webové portály, letáky...).
2. Väčšina zariadení zaregistrovala zmenu prevádzkovateľa TIC (8 z 9)
3. 6 zariadení nepovažuje spoluprácu s TIK za dostatočnú, 2 zariadenia považujú spoluprácu s TIK za dostatočnú, 1 zariadenie s TIK nespolupracuje
4. 8 zariadení by privítalo organizovanie časovo nepravidelných stretnutí prevádzkovateľov ubytovacích zariadení. 1 zariadenie si organizovanie stretnutí nevyžaduje.

5. 7 zariadení vykazuje reálne počty ubytovaných, odpovede 2 zariadení nie sú uvedené

PRIPOMIENKY, POSTREHY, OTÁZKY:

1 zariadenie navrhuje zníženie poplatku za ubytovanie na 0,50 Eur.

1 zariadenie navrhuje zníženie poplatku za ubytovanie pre žiakov škôl do veku 18 rokov o 50%.

Jedným z návrhov je, aby finančné prostriedky odvádzané mestu (daň za ubytovanie) boli využívané na propagáciu zariadenia a to podľa výšky odvedených prostriedkov, ktoré by boli preukázateľné.

Ďalším návrhom je, aby informácie o akciách a udalostiach konajúcich sa v meste a jeho okolí bolo možné nájsť na jednom mieste – návrhom je internetová stránka, prípadne letáky (informácie by ohli byť aktualizované týždenné alebo mesačne).

Rovnako bola vznesená pripomienka, že nie je k dispozícii mapa (vytlačný formát), ktorá by zobrazovala všetky fungujúce ubytovacie zariadenia na území mesta Rožňava (konkrétne chýba zariadenie Selfness na Kasárenskej ulici, ako aj ulica Biela oáza Františky Andrásyovej)

76/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
n e s c h v a ľ u j e
zverejnenie zámeru priameho prenájmu pozemku zapísaného na LV č. 6161, k. ú. Rožňava, parc. č. KN C 4408/11 zastavané plochy a nádvoria o výmere 19 857 m², pre spoločnosť EKOPLASTIKA Rožňava s.r.o., Seberíniho 1, 821 03 Bratislava podľa § 9a ods. 9 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí
SPLNENÉ: Uznesenie oznámené žiadateľovi listom zo dňa 09.05.2016.

80/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
kúpu časti pozemku (pod miestnou komunikáciou) parc. č. KN E 1641/1 s výmerou upresnenou geometrickým plánom od Oktaviána Nováka, bytom Rudná č. 313
u k l a d á
rokovať o výške kúpnej ceny
Zodpovedná : prednostka MsÚ
Termín : najbližšie zasadnutie MZ
Uznesenie MZ bolo žiadateľovi oznámené dňa 9.5.2016, nesúhlasí s predajom časti pozemku.

107/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
I.
2. zmenu rozpočtu mesta vrátane rozpočtov RO na rok 2016:
ako vyrovnaný rozpočet z toho:

bežné príjmy	12 972 001
bežné výdavky	12 582 334
prebytok	389 667

kapitálové príjmy	843 316
kapitálové výdavky	1 613 788
schodok	-770 472
fin. operácie - príjmy	1 214 922
fin. oper. - výdavky	834 117
prebytok	380 805
celkom príjmy	15 030 239
celkom výdavky	15 030 239

II.

použitie prebytku bežného rozpočtu na krytie finančných výdavkov a použitie úverov na krytie kapitálových výdavkov nasledovne:

Krytie:

bežné výdavky - školy	3 705 991
kryté:	
- bežné príjmy na školy - PK	3 610 124
- FO - príjmy - dotácie r. 2015	95 867
prebytok +, schodok -	0
bežné výdavky - ostatné	8 876 343
kryté:	
- bežné príjmy	9 361 877
prebytok z roku 2015 - dotácie	40 000
prebytok z roku 2015 byty	0
prebytok	525 534
kapitálové výdavky	1 613 788
kryté:	
- kapitálové príjmy	843 316
prebytok z roku 2015 - dotácie	639
- FO - príjmy - úvery	821 516
prebytok z roku 2015	0
prebytok	51 683
FO - výdavky	834 117

kryté:

bežné príjmy

finančné príjmy 256 900

kapitálové príjmy

schodok -577 217

celkom 0

III.

zmenu rozpočtov rozpočtových organizácií na rok 2016

SPLNENÉ: zmena rozpočtu bola oznámená RO dňa 28.06.2016, do RISSAM nahratá dňa 08.07.2016

108/2016

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

1. predloženie žiadosti o predĺženie termínu čerpania úveru z úverovej zmluvy č. 755/2015/UZ zo dňa 7.7.2015 do 30.9. 2017

2. podpísanie dodatku k úverovej zmluve o termínovanom úvere č. 755/2015/UZ zo dňa 7.7.2015 (predĺženie termínu pre poskytnutie peňažných prostriedkov z 30.9.2016 na 30.9.2017)

1.SPLNENÉ: žiadosť do VÚB, a.s., odoslaná 29.06.2016

2.SPLNENÉ: dodatok bol podpísaný dňa 16.08.2016 a zverejnený dňa 18.08.2016

109/2016

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s ú h l a s í

s trvalým upustením od vymáhania pohľadávok uvedených v dôvodovej správe

u k l a d á

odpísať uvedené pohľadávky z účtovnej evidencie mesta

Zodpovedná : prednostka MsÚ

Termín : do 20 dní od schválenia

SPLNENÉ: odpis pohľadávok bol vykonaný v júrovej a júlovej uzávierke

111/2016

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

A/ s c h v a ľ u j e

doplnenie Všeobecne záväzného nariadenia o ochrane verejného poriadku v § 2 o ods. 8 až 12 a o § 4a podľa predloženého návrhu,

u k l a d á

1. VZN so zapracovanými zmenami a doplnením uverejniť na úradnej tabuli a internetovej stránke mesta

Zodpovedná : prednostka MsÚ

Termín : do 10 dní od schválenia

SPLNENÉ: zverejnené dňa 03.06.2016

2. informovať dotknuté prevádzky o schválenej zmene

Zodpovedná : prednostka MsÚ

Termín : do 15 dní od schválenia

SPLNENÉ: prevádzkam oznámené doporučene dňa 12.07.2016

3. vypracovať a na najbližšie zasadnutie predložiť informačný materiál o legislatívnych možnostiach mesta, mestského úradu, mestskej polície pri riešení porušovania nočného klúdu

Zodpovední : ako v texte

Termín : najbližšie zasadnutie MZ

Materiál bude pripravený na septembrové zasadnutie MZ

U MZ 192/2016 zo dňa 29.09.2016 Informačnú správu zobrali poslanci na vedomie

115/2016

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

doplnenie Zásad pre určovanie výšky nájomného za nájom a podnájom nehnuteľností a hnutel'ného majetku vo vlastníctve mesta v čl. 3, v bode H „SADZBY NÁJOMNÉHO“ v odsekoch č. 1, 2, 4 podľa predloženého návrhu

u k l a d á

1. schválené doplnenie zapracovať do Zásad pre určovanie výšky nájomného za nájom a podnájom nehnuteľností a hnutel'ného majetku vo vlastníctve mesta

Zodpovedná : prednostka MsÚ

Termín : do 10 dní od schválenia

2. pri organizácii podujatí v priestoroch, ktoré sú v majetku mesta budú organizátori povinní uhradiť vopred vratnú zábezpeku vo výške 100 €, ktorá bude po odovzdaní priestorov po ukončení akcie zodpovednému pracovníkovi mestského úradu podľa skutkového stavu vrátená až do výšky 100 % v lehote do 7 dní

Zodpovedná : prednostka MsÚ

Termín : stály

SPLNENÉ: Zásady boli doplnené, primátorom mesta podpísané a zverejnené dňa 12.07.2016

116/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

1. Smernicu mesta Rožňava pre verejné obstarávanie podľa uznesenia MZ – podľa návrhu finančnej komisie
 - so schválenou zmenou č. VI ods. 5 písm. d) :
„ Nie bežne dostupné stavebné práce v hodnote od 5.000 € do hodnoty alebo nižšej ako 40 000 €.....“
 - doplnením bodu 6 čl. 1 Všeobecne ustanovenie :
„ Pri zverejňovaní výziev uvádzať vo výzvach, ktorých je prostriedkom otváranie ponúk doplniť vetu – každý predkladateľ ponuky sa môže zúčastniť otvárania ponúk “

SPLNENÉ: Smernica s doplnkami bola podpísaná dňa 15.07.2016, zverejnená dňa 18.07.2016

117/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

Dodatok č. 1 k Internej smernici – Zásady rozpočtového hospodárenia mesta

Rožňava

SPLNENÉ : Dodatok bol zaslaný 12.07.2016 na zverejnenie, školám a príspevkovým organizáciám

119/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

zmluvu o družobných vzťahoch medzi mestom Rožňava, Šafárikova 29, 048 01 Rožňava, Slovenská republika a obcou Podgora, Andrije Kačića Miošića 2, 21327 Podgora, Chorvátska republika

u k l a d á

zabezpečiť preklad a odoslanie zmluvy samospráve obce Podgora

Zodpovedná : prednostka MsÚ

Termín : do 30 dní od schválenia

Zmluva bola úradne preložená, primátorom mesta podpísaná a odoslaná partnerskej samospráve.

SPLNENÉ: Zmluva o družobných vzťahoch bola podpísaná oboma stranami a je evidovaná pod číslom 584/2016.

120/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

a/ n a v r h u j e

Cenu Košického samosprávneho kraja : Hedvige Támárovej

Cenu predsedu Košického samosprávneho kraja : Adriánovi Angyalovi

Ing. Norbertovi Lackovi

Návrhy na ocenenia boli odoslané Úradu KSK dňa 25.07.2016

Dňa 25.11.2016 bude udelené verejné ocenenia v roku 2016. Cenu „Plaketu predsedu Košického samosprávneho kraja“ budú odovzdané v Štátnom divadle v Košiciach p. Hedvige Támárovej a Ing. Norbertovi Lackovi

123/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

priamy predaj pozemku mesta v k. ú. Rožňava parc. č. KN C 1774/43 zast.plocha s výmerou 20 m² zapísaného na LV č. 3001 pre Janu Černickú, bytom Rozložná č. 41, podľa § 9a, ods.8 písm. b) zák. č. 138/1991 Zb., za cenu 265,40 €.

Všetky náklady súvisiace s predajom budú znášať kupujúci.

u k l a d á

zabezpečiť uzavretie kúpnej zmluvy

Zodpovedná : prednostka MsÚ

Termín : do 30 dní od schválenia

SPLNENÉ: KZ bola uzavretá dňa 27.07.2016, kúpna cena bola uhradená dňa 27.07.2016

125/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

priamy predaj pozemku mesta v k. ú. Nadabula, novovytvorenej parcely parc. č. KN C 138/2 zastavaná plocha s výmerou 45 m², odčlenenej z parcely parc. č. KN E 252/11 trvalý trávny porast s výmerou 725 m², zapísanej na LV č. 2475, podľa Geometrického plánu č. 5/2016 zo dňa 06.04.2016 vyhotoveného I. Herško, Edelényska 22, Rožňava, pre Ing. Jána Szóllósa, bytom Nadabula č. 217, podľa § 9a, ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb., z dôvodu, že pozemok mesto nevyužíva a bezprostredne susedí s nehnuteľnosťou vo vlastníctve žiadateľa, za cenu podľa Znaleckého posudku č. 52/2016 zo dňa 08.04.2016, vyhotoveného Ing. Dionýzom Dobosom a to za kúpnu cenu vo výške 295,- €.

Všetky náklady súvisiace s predmetným predajom bude znášať kupujúci.

u k l a d á

zabezpečiť vypracovanie kúpnej zmluvy

Zodpovedná : prednostka MsÚ

Termín : do 30 dní od schválenia

SPLNENÉ: KZ bola uzavretá dňa 29.07.2016, kúpna cena bola uhradená dňa 21.07.2016

126/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

priamy predaj pozemku mesta v k. ú. Rožňava, novovytvorenej parcely parc. č.KN

C 7336/9 ostatná plocha s výmerou 60 m², odčlenenej z parc. č. KN C 7336/5 ostatná plocha s výmerou 2613 m² zapísanej na LV č. 5716, podľa Geometrického lánu č. 15/2016 zo dňa 1.4.2016, vyhotoveného Ing. Jaroslavom Palackom, 049 24 Gočovo 131, pre Tibora Tamása a manželku Eleonóru Tamásovú, bytom Osloboditeľov 589, Krásnohorské Podhradie, podľa 9a, ods.8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb., z dôvodu, že mesto pozemok nevyužíva a bezprostredne susedí s nehnuteľnosťou vo vlastníctve žiadateľov, na ktorej plánujú výstavbu rodinného domu, za cenu podľa Znaleckého posudku č. 82/2016 zo dňa 10.5.2016, vyhotoveného Ing. Máriou Gyöngyösovou t.j. za cenu 1 690,- €.

Všetky náklady súvisiace s predajom budú znášať kupujúci.

u k l a d á

zabezpečiť vypracovanie kúpnej zmluvy

Zodpovedná : prednostka MsÚ

Termín : do 30 dní od schválenia

SPLNENÉ : kúpna zmluva podpísaná dňa 09.08.2016, kúpna cena uhradená dňa 19.08.2016

127/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

priamy predaj pozemku mesta v k. ú. Rožňava, parcely parc. č. KN C 4101/115 zast. plocha s výmerou 1303 m² pre Techkontrol s.r.o. so sídlom Jovická cesta 2081 Rožňava, podľa § 9a, ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb., z dôvodu, že pozemok mesto neužíva a bezprostredne susedí s nehnuteľnosťou vo vlastníctve žiadateľa, za cenu podľa Znaleckého posudku č. 31/2016 zo dňa 1.3.2016 vyhotoveného Ing. Dionýzom Dobosom, t.j za cenu 42 048,- €.

Všetky náklady súvisiace s predajom bude znášať kupujúci.

u k l a d á

zabezpečiť vypracovanie kúpnej zmluvy

Zodpovedná : prednostka MsÚ

Termín : do 30 dní od schválenia

SPLNENÉ : KZ bola uzavretá dňa 18.07.2016, kúpna cena bola uhradená dňa 02.08.2016

128/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

n e c h v a ľ u j e

zverejnenie zámeru priameho predaja pozemkov mesta v k. ú. Nadabula, zapísaných na LV č.2475 parc. č. KN E 1020/2 trvalý trávny porast s výmerou 140 a parc. č. KN E 1084/206 vodná plocha s výmerou 88 m² pre Mgr. Eriku Ocelníkovú bytom Okružná č. 16, Rožňava podľa § 9a, ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb., za cenu 6,55 €/m², t.j. za cenu 1 493,40 €.

Uznesenie MZ bolo oznámené listom zo dňa 14.07.2016

129/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

n e p r i j a l o uznesenie k materiálu: Jozef Orosz, Jána Brocku 22, Rožňava –

zverejnenie zámeru priameho predaja pozemku mesta

Na septembrové zasadnutie MZ bude opätovne predložený materiál

U MZ 169/2016 zo dňa 29.09.2016 neschválené, uznesenie MZ bolo oznámené listom zo dňa 10.10.2016

132/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

1/ priamy prenájom budovy vo vlastníctve mesta v k. ú. Rožňava, budovy býv.archívu na Ul. betliarskej č. 2, s. č. 74, postavenej na pozemkoch parc. č. KN C 79/12 a 80/2, zapísanej na LV č. 6113, pre OZ Otvor dvor so sídlom Čučmianska č. 19, Rožňava podľa 9a, ods.9 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb., z dôvodu, že nájomca budovu zrevitalizuje bez finančnej pomoci mesta, a plánuje ju otvoriť aktivitám čo najväčšieho počtu Rožňavčanov, ktorí na realizáciu svojich nápadov potrebujú inšpiratívne prostredie, za nájomné vo výške, ktoré bude stanovené každoročne prenajímateľom v sume rovnajúcej sa hodnote zrealizovaných prác v nebytových priestoroch za príslušný kalendárny rok na dobu 20 rokov za podmienok uvedených v návrhu nájomnej zmluvy zo strany mesta

2/ odňatie budovy býv. archívu na Ul. betliarskej č. 2, s. č. 74 zo správy

Technických služieb mesta Rožňava

u k l a d á

1/ zabezpečiť vypracovanie nájomnej zmluvy

2/ zabezpečiť vypracovanie protokolu o vrátení majetku zo správy

Zodpovedná : prednostka MsÚ

Termín : 1/ do 30 dní od schválenia

2/ do 10 dní od schválenia

1. Uznesenie bolo oznámené listom zo dňa 14.07.2016, nájomná zmluva je pripravená na podpis, zatiaľ nie je podpísaná – **SPLNENÉ : nájomná zmluva bola podpísaná dňa 11.10.2016**

2. Protokol č. 6/2016 bol podpísaný dňa 19.07.2016 - splnené

136/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

zverejnenie zámeru výpožičky pozemku mesta v k. ú. Rožňava, časti parc. č. KN C 1684/1 s výmerou 2 x 15 m² pre Ing. Štefan Zagibu a manželku Máriu Zagibovú bytom Hradná č. 105, 049 45 Jovice, Ladislava Brúgosa a manželku Annu Brúgosovú bytom Jasná č. 211, 049 45 Jovice a Júliusa Flesára a manželku Agnesu Flesárovú bytom Mierova č. 31, 048 01 Rožňava na dobu výstavby 2 náhradných parkovacích miest, podľa ustanovenia § 9a) ods. 9 písm c) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí z dôvodu hodného osobitného zreteľa, z dôvodu, že žiadatelia na predmetnom pozemku vybudujú náhradné parkovacie miesta, ktoré budú po ukončení stavebných prác odovzdané do vlastníctva mesta

u k l a d á

zabezpečiť zverejnenie zámeru výpožičky pozemku mesta

Zodpovedná : prednostka MsÚ

Termín : do 15 dní od schválenia

Zámer výpožičky pozemku bol zverejnený, na septembrové zasadnutie MZ bude predložený materiál na konečné schválenie výpožičky

SPLNENÉ: U MZ 182/2016 zo dňa 29.09.2016 schválené, zmluva o výpožičke podpísaná dňa 19.10.2016

138/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

protokolárne odovzdanie hnutel'ného majetku „Traktorovej kosačky Kubota GR 2120“ v nadobúdacej hodnote 12 440,- € do správy Technických služieb mesta Rožňava s účinnosťou od 1.7.2016

u k l a d á

zabezpečiť vypracovanie Protokolu o odovzdaní hnutel'ného majetku do správy

Zodpovedná : prednostka MsÚ

Termín : do 20 dní od schválenia

SPLNENÉ: protokol č. 5/2016 bol podpísaný dňa 15.07.2016

144/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky mesta Rožňava na 2. polrok 2016

148/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

b e r i e n a v e d o m i e

vzdanie sa funkcie konateľa spoločnosti Mestské televízne štúdio Rožňava, s.r.o., Petra Benediktyho ku dňu 30.06.2016

s ú h l a s í

s poverením Petra Benediktyho výkonom funkcie konateľa spoločnosti Mestské televízne štúdio Rožňava, s.r.o. do doby vymenovania nového konateľa na základe výsledkov výberového konania

ž i a d a primátora mesta

1/ zvolať valné zhromaždenie spoločnosti

T: 15.07.2016

SPLNENÉ: VZ sa uskutočnilo dňa 07.07.2016

2/ vypísať výberové konanie na pozíciu „ konateľ“ spoločnosti mestské televízne štúdio Rožňava s.r.o.“

T: 31.07.2016

SPLNENÉ: výberové konanie bolo vyhlásené dňa 21.07.2016

149/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s t á h u j e z rokovania

materiál č. 12:

Návrh na zefektívnenie výroby tepla vo Všešportovom areáli v Rožňave

Zefektívnenie výroby tepla cez zimnú sezónu 2016 - 2017 nebolo riešené. Jestvujúci kotol je po opravách sfunkčnený na sezónu. Pri vykonaní revíznej správy kotla bolo revíznym technikom konštatované, že kotol na účely využívania je prestarlý a na letnú sezónu 2017 je ho potrebné vymeniť, a to aj rozvody a armatúry tak, aby bola výroba tepla úspornejšia.

Na základe tohto stanoviska je potrebné schváliť vypísanie verejno- obchodnej súťaže na nákup kotla podľa navrhnutého uznesenia uvedeného v materiáli k bodu 12 zo dňa 29.09.2016.

151/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňava

b e r i e n a v e d o m i e

Správu o plnení uznesení MZ v Rožňave

152/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

n e p r i j a l o

uznesenie k materiálu:

Všeobecne záväzné nariadenie o určení výšky finančných prostriedkov určených na mzdy a prevádzku na žiaka ZUŠ, dieťa MŠ a dieťa školského zariadenia, zriadených na území mesta Rožňava

153/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

zmenu Všeobecne záväzného nariadenia mesta Rožňava o určení čiastočných úhrad v školách a školských zariadeniach v článku III. Ods. 1 písm. c) podľa predloženého návrhu

u k l a d á

VZN so zapracovanými zmenami uverejniť na úradnej tabuli a internetovej stránke mesta

Z: prednostka MsÚ

SPLNENÉ: zverejnené na ÚT a internetovej stránke mesta dňa 11.10.2016

154/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

b e r i e n a v e d o m i e

plnenie rozpočtu mesta k 30.06.2016

SPLNENÉ: Materiál bol zverejnený na stránke mesta 03.10.2016

155/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

Výročnú správu mesta a za konsolidovaný celok mesta Rožňava za rok 2015

SPLNENÉ: Materiál bol zverejnený na stránke mesta 03.10.2016 a tiež zverejnený v systéme RISSAM

156/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

berie na vedomie

informáciu o vykonanom rozpočtovom opatrení dňa 1.8.2016

SPLNENÉ: Materiál bol zverejnený na stránke mesta 03.10.2016 v rámci plnenia rozpočtu k 30.06.2016.

159/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

priamy predaj pozemkov mesta v k.ú. Rožňava novovytvorenej parcely parc.č. KN C 4400/20 zastavaná plocha s výmerou 17 m², vytvorenej z parcely parc.č. KN C 4400/1 ostatná plocha s výmerou 355 m², zapísanej na LV č. 3001, zameranej Geometrickým plánom č. 64/2014 zo dňa 02.12.2014, vyhotoveným I. Herško, Edelényska 22, Rožňava a v k.ú. Nadabula–novovytvorenej parcely parc.č. KN C 603/15 zastavaná plocha s výmerou 1 m², vytvorenej z parcely parc.č. KN C 603/11 zastavaná plocha s výmerou 3274 m² zapísanej na LV č. 2475, zameranej Geometrickým plánom č. 66/2014 zo dňa 02.12.2014, vyhotoveným I. Herško, Edelényska 22, Rožňava pre Ruženu Majorošovú, bytom Okružná č. 20, Rožňava, podľa § 9a, ods.8 písm.b) zák.č.138/1991 Zb., za cenu 238,86 €.

Všetky náklady súvisiace s predmetným predajom bude znášať kupujúca

u k l a d á

zabezpečiť uzavretie kúpnej zmluvy

Z: prednostka MsÚ

T: do 30 dní od schválenia MZ

SPLNENÉ: kúpna zmluva podpísaná dňa 19.10. 2016, kúpna cena bola uhradená dňa 19.10.2016

162/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

priamy predaj pozemku mesta v k.ú. Rožňava, diel 1 s výmerou 4 m², ktorý tvorí časť parcely parc.č.KN C 822/2 zast.plocha, vytvorený z parcely parc.č.KN E 2389 ostatná plocha s výmerou 601 m², zapísanej na LV č.4493, zameraný

Geometrickým plánom č.152/2015 zo dňa 29.12.2015 vyhotoveným Geodéziou Rožňava so sídlom Kósu Schoppera 22, Rožňava, pre Annu Rézmúvesovú, bytom Ul.krátka č.7 Rožňava, podľa § 9a, ods.8 písm.e) zák.č.138/1991 Zb., z dôvodu, že na predmetnom pozemku je postavená časť stavby, ktorú žiadateľka plánuje zlegalizovať a pozemok bezprostredne susedí s nehnuteľnosťou v jej vlastníctve, za cenu podľa Znaleckého posudku č.186/2016 zo dňa 7.9.2016 vyhotoveného Ing. Máriou Gyöngyösovou, vo výške 46,-€
Všetky náklady súvisiace s predajom bude znášať kupujúca

u k l a d á

1. zabezpečiť vypracovanie kúpnej zmluvy
Z: prednostka MsÚ
T: do 30 dní od schválenia MZ
2. zabezpečiť zaplatenie všetkých nedoplatkov p. Anny Rézmúvesovej voči mestu Rožňava v lehote do 30 dní, v opačnom prípade sa predloží na najbližšie zasadnutie mestského zastupiteľstva návrh na zrušenie uznesenia o schválení priameho predaja pozemku mesta
Z: prednostka MsÚ
T: v texte
SPLNENÉ: kupujúca uhradila všetky svoje záväzky voči mestu dňa 10.10.2016, kúpna zmluva bola podpísaná dňa 11.10.2016
3. vypracovať zmenu Zásad hospodárenia s majetkom mesta
Z: prednostka MsÚ
T: na najbližšie zasadnutie MZ
Materiál je vypracovaný a zaradený do programu rokovania MZ dňa 01.12.2016

166/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

n e s c h v a ľ u j e

zverejnenie zámeru priameho predaja pozemku mesta v k.ú. Rožňava, zapísaného na LV č. 3001, časť parcely parc.č. KN C 79/22 zastavaná plocha s výmerou upresnenou geometrickým plánom, pre FOWER s.r.o., Ulica kvetná č. 26, Rožňava

SPLNENÉ: uznesenie oznámené listom zo dňa 10.10.2016

168/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

n e s c h v a ľ u j e

zverejnenie zámeru priameho predaja pozemku mesta v k.ú. Rožňava,
parc.č.KN E 2247/9 lesný pozemok s výmerou 865 m², pre Ondreja Liptáka
bytom Hrnčiarska č.7, Rožňava

SPLNENÉ: uznesenie oznámené listom zo dňa 10.10.2016

169/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

n e s c h v a ľ u j e

zverejnenie zámeru priameho predaja pozemku mesta v k.ú. Rožňava,
časť parcely parc.č. KN C 875/247 ostatná plocha s výmerou upresnenou
geometrickým plánom, pre Jozefa Orosza, bytom Jána Brocku 22, Rožňava

SPLNENÉ: uznesenie oznámené listom zo dňa 10.10.2016

170/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

n e s c h v a ľ u j e

zverejnenie zámeru priameho predaja pozemku mesta v k.ú. Rožňava, časť
z parc.č.KN C 1684/1 s výmerou upresnenou geometrickým plánom,
(cca 18 m²) pre Bc. Petra Szarku bytom Okružná č.4, Rožňava

SPLNENÉ: uznesenie oznámené listom zo dňa 10.10.2016

172/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

priamy prenájom časti pozemku mesta s výmerou 10,8 m² zapísaného na LV č.
3001, k.ú. Rožňava, parc. č. KN C 2 ostatné plochy s celkovou výmerou 827
m², na dobu neurčitú, pre Štefana Orbána CENTRUM, Námestie baníkov 1, 048
01 Rožňava podľa § 9a ods. 9 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb., z dôvodu, že
uvedený pozemok susedí s nehnuteľnosťou vo vlastníctve žiadateľa, za cenu
podľa Zásad pre určovanie výšky nájomného za nájom a podnájom
nehnuteľností a hnuteľného majetku vo vlastníctve mesta vo výške
43,74 €/rok.

u k l a d á

zabezpečiť vypracovanie nájomnej zmluvy

Z: prednostka MSÚ

T: : do 30 dní po schválení MZ

SPLNENÉ: Nájomná zmluva bola vypracovaná a podpísaná dňa 31.10.2016

176/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

n e s ú h l a s í

s vjazdom na lesné cesty vo vlastníctve mesta na vykonávanie autoturistiky s využitím terénnych vozidiel Maverik Max X spoločnosťou MAXIMUS group s.r.o., so sídlom Páterova č.6, Rožňava v rámci podnikateľského zámeru
Spoznávanie a propagácia Horného Gemera

SPLNENÉ: uznesenie bolo oznámené listom zo dňa 10.10.2016

177/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

zverejnenie zámeru priameho prenájmu budovy „Jánova chata“ súp. č. 3728 na parcele KN-C č. 6080/2 v k. ú. Rožňava na dobu určitú do 23. 5. 2029 pre Občianske poľovnícke združenie Rožňava, Páterova 12, 048 01 Rožňava podľa § 9a) ods. 9 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb., z dôvodu, že Občianske poľovnícke združenie Rožňava uvedenú budovu od roku 1994 užíva, udržiava a zveľaduje na vlastné náklady, za nájomné vo výške 100,- eur/rok, bez predkupného práva pre Občianske poľovnícke združenie Rožňava, Páterova 12, Rožňava, počas trvania nájomnej zmluvy

u k l a d á

zabezpečiť zverejnenie zámeru priameho prenájmu

Z: prednostka MsÚ

T: do 10 dní po schválení MZ

SPLNENÉ: zámer bol dňa 11. 10. 2016 zverejnený obvyklým spôsobom na dobu 15 dní

178/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

doplnenie uznesenia MZ č.132/2016 zo dňa 06.07.2016, nasledovne:

priamy prenájom budovy vo vlastníctve mesta v k.ú. Rožňava, budovy býv. archívu na Ul. betliarskej č.2, s.č.74, postavenej na pozemkoch parc.č.KN C 79/12 a 80/2, zapísanej na LV č.6113, pre OZ Otvor dvor so sídlom Čučmianska č.19 Rožňava podľa 9a, ods.9 písm.c) zák.č.138/1991 Zb., z dôvodu, že nájomca budovu zrevitalizuje bez finančnej pomoci mesta, a plánujú ju otvoriť aktivitám čo najväčšieho počtu Rožňavčanov, ktorí na realizáciu svojich nápadov potrebujú inšpiratívne prostredie, za nájomné vo výške, ktorá bude stanovená každoročne prenajímateľom v sume rovnajúcej sa hodnote zrealizovaných prác v nebytových priestoroch za príslušný kalendárny rok na dobu 20 rokov za podmienok uvedených v návrhu nájomnej zmluvy zo strany mesta s tým, že v nájomnej zmluve bod 4. Čl IV – Výška nájomného, splatnosť a spôsob platenia sa zmení nasledovne:

Po uplynutí 5 rokov odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy sa nájomca zaväzuje v lehote 14 dní predložiť prenajímateľovi súpis zamýšľaných prác spolu s rozpočtom stavebných úprav na obdobie aspoň ďalších 5 rokov, ktorý bude tvoriť prílohu č.2 tejto zmluvy.

V opačnom prípade prenajímateľ môže odstúpiť od zmluvy.

u k l a d á

zabezpečiť vypracovanie nájomnej zmluvy

Z: prednostka MsÚ

T: do 20 dní od schválenia MZ

SPLNENÉ: nájomná zmluva bola podpísaná dňa 11.10.2016

182/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

výpožičku pozemku mesta v k.ú. Rožňava, časti

parc.č. KN C 1684/1 s výmerou 2x15 m²

pre Ing. Štefana Zagibu a manželku Máriu Zagibovú bytom

Hradná č.105, 049 45 Jovice, Ladislava Brúgosa a manželku

Annu Brúgosovú bytom Jasná č.211, 049 45 Jovice a Júliusa

Flesára a manželku Agnesu Flesárovú, bytom Mierova č.31,
048 01 Rožňava na dobu výstavby 2 náhradných parkovacích
miest, podľa ustanovenia § 9a) ods. 9 písm. c) zákona č.138/
1991 Zb. o majetku obcí z dôvodu hodného osobitného zre –
teľa, z dôvodu, že žiadatelia na predmetnom pozemku vybu –
dujú náhradné parkovacie miesta, ktoré budú po ukončení
stavebných prác odovzdané do vlastníctva mesta

u k l a d á

zabezpečiť uzavretie zmluvy o výpožičke

Z: prednostka MsÚ

T: do 30 dní od schválenia MZ

SPLNENÉ: zmluva o výpožičke uzavretá dňa 19.10.2016

183/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

1. zrušenie vecného bremena in personam, ktoré bolo zriadené v prospech spoločnosti CELLTEX Hygiene, s.r.o., so sídlom Moyzesova 57, Ivanka pri Dunaji na nasledovných pozemkoch vo vlastníctve mesta v k.ú. Rožňava zapísaných na :

LV 6156

parc.č.KN C 4400/3 zast.plocha a nádvorie o výmere 10930 m²

parc.č.KN C 4400/10 zast.plocha a nádvorie o výmere 4142 m²

parc.č.KN C 4400/11 ostatná plocha o výmere 866 m²

parc.č.KN C 4400/12 zast.plocha a nádvorie o výmere 1784 m²

parc.č.KN C 4400/13, zast.plocha a nádvorie o výmere 4144 m²

parc.č.KN C 4400/14, ostatná plocha o výmere 349 m²

parc.č.KN C 4400/15, zast.plocha a nádvorie o výmere 957 m²

parc.č.KN C 4400/16, ostatná plocha o výmere 903 m²

parc.č.KN C 4400/17, ostatná plocha o výmere 495 m²

parc.č.KN C 4400/18, zast.plocha a nádvorie o výmere 15 m²

parc.č. N C 4400/19, ostatná plocha o výmere 75 m²

LV 3001

parc.č. KN C 4412/7 zast.plocha a nádvoria o výmere 122 m²

parc.č. KN C 4412/8 zast. plocha a nádvoria o výmere 50 m²

parc.č.KN C 4430/10 zast. plocha a nádvorie o výmere 5835 m²

a v k.ú. Nadabula:

LV 2553

parc.č. KN C 583/2 zast. plocha a nádvorie o výmere 4186 m²

parc.č.KN C 606/1 zast. plocha a nádvorie o výmere 9248 m²

parc.č.KN C 583/6 zast. plocha a nádvorie o výmere 5607 m²

parc.č.KN C 583/7 zast.plocha a nádvorie o výmere 3468 m²

parc.č. KN C 583/8 zast.plocha a nádvorie o výmere 76 m²

u k l a d á

zabezpečiť uzavretie zmluvy o zrušení vecného bremena

Z: prednostka MsÚ

T: do 30 dní od schválenia MZ

2. zriadenie vecného bremena in rem bezodplatne v prospech súčasného vlastníka ako aj akéhokoľvek budúceho vlastníka nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v k.ú. Rožňava, zapísanej na LV č.6187, a to stavby súpisné číslo 243 postavenej na parcele číslo : 4400/10,popis stavby Výrobná Hala a v prospech súčasného vlastníka ako aj akéhokoľvek budúceho vlastníka nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v k.ú. Nadabula, zapísanej na LV č.2557, a to stavby súpisné číslo:243 postavenej na parcele číslo: 583/3, popis stavby: Výrobná Hala spočívajúce v práve prechodu a prejazdu motorovými vozidlami, mechanizmami a pešo cez pozemky a v práve bezodplatného užívania nasledovných pozemkoch vo vlastníctve mesta v k.ú. Rožňava zapísaných na :

LV 6156

parc.č.KN C 4400/3, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 10930 m²

parc.č. KN C 4400/10, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 4142 m²

parc.č.KN C 4400/11, ostatná plocha o výmere 866 m²

parc.č. KN C 4400/12, zast.plocha a nádvorie o výmere 1784 m²

parc.č.KN C 4400/13, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 4144 m²

parc.č.KN C 4400/14, ostatná plocha o výmere 349 m²

parc.č. KN C 4400/15, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 957 m²

parc.č. KN C 4400/16, ostatná plocha o výmere 903 m²

parc.č.KN C 4400/17, ostatná plocha o výmere 495 m²

parc.č. KN C o 4400/18, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 15 m²

parc.č.KN C 4400/19, ostatná plocha o výmere 75 m²

LV 3001

parc.č. KN C 4412/7, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 122 m²

parc.č. KN C 4412/8, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 50 m²

parc.č. KN C 4430/10, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 5835 m²

a v k.ú. Nadabula:

LV 2553

parc.č. KN C 583/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 4186 m²

parc.č. KN C 606/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 9248 m²

parc.č. KN C 583/6, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 5607 m²

parc.č. KN C 583/7, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3468 m²

parc.č. KN C 583/8, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 76 m²

u k l a d á

zabezpečiť uzavretie zmluvy o zriadení vecného bremena

Z: prednostka MsÚ

T: do 30 dní od schválenia MZ

SPLNENÉ: zmluva o zrušení vecného bremena bola podpísaná dňa 28.10.2016 a zmluva o zriadení vecného bremena bola podpísaná dňa 04.11.2016

184/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

b e r i e n a v e d o m i e

Správu o činnosti Mestskej polície Rožňava

za I. polrok 2016

187/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s ú h l a s í

s tým, aby súdny exekútor JUDr. Martin Petrovič v exekučnom konaní EX

73/2016 vedenom proti povinnému MFK Rožňava

1. uzatvoril s povinným dohodu o postupnom splatení vymáhanej pohľadávky v splátkach vo výške 200,- eur mesačne
2. odblokoval povinnému bankový účet
3. nevymáhal od povinného úrok z omeškania za predpokladu, že povinný v lehote do 30 dní odo dňa konania zasadnutia MZ v Rožňave nájde spôsob splatenia pohľadávky, alebo nájde spôsob zabezpečenia pohľadávky voči mestu

u k l a d á

oznámiť uznesenie MZ súdnemu exekútorovi

Z: prednostka MsÚ

T: do 10 dní od prijatia uznesenia MZ

SPLNENÉ: vzhľadom k tomu, že MFK Rožňava odo dňa konania zasadnutia MZ neoznámilo mestu, že našlo spôsob splatenia pohľadávky, alebo spôsob zabezpečenia pohľadávky voči mestu, bolo súdnemu exekútorovi dňa 03.11.2016 oznámené, že mesto ako oprávnený v exekúcii nesúhlasí s tým, aby súdny exekútor uzatvoril s povinným dohodu o postupnom splatení vymáhanej pohľadávky v splátkach vo výške 200,00€ mesačne, odblokoval povinnému bankový účet a nevymáhal od povinného úrok z omeškania.

188/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

1. r u š í
uznesenie mestského zastupiteľstva v Rožňave č. 148/2016
2. b e r i e n a v e d o m i e
vzdania sa funkcie konateľa spoločnosti Mestské televízne štúdio Rožňava,
s.r.o. Petra Benediktyho ku dňu 30.09.2016
3. s ú h l a s í
s menovaním Bc. Martiny Molčanovej do funkcie konateľky spoločnosti
Mestské televízne štúdio Rožňava, s.r.o.
4. ž i a d a
primátora mesta zvolať valné zhromaždenie spoločnosti
T: ihneď

SPLNENÉ : Bc. Molčanová bola menovaná konateľkou na Valnom zhromaždení dňa
30.09.2016, zmena vo funkcii konateľa bola zapísaná aj do obchodného registra

189/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

v zmysle § 5 Poriadku odmeňovania predstaviteľov volených orgánov
mesta odmenu za II. štvrťrok 2016 zástupcovi primátora mesta vo
výške 800€

SPLNENÉ: odmena zástupcovi primátora mesta bola vyplatená v októbri 2016

190//2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

b e r i e n a v e d o m i e

Správu z kontroly dodržiavania VZN o miestnych daniach položky daň

za ubytovanie

192/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

b e r i e n a v e d o m i e

Informatívnu správu o možnostiach mesta pri riešení porušovania
nočného klľudu

Uznesenia MZ, ktoré ostávajú v sledovaní z roku 2008

267/2008 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
realizáciu živičnej úpravy Ulice hornocintorínskej v Rožňave až po
vybudovaní splaškovej kanalizácie na základe schváleného realizačného
projektu stavebných úprav danej lokality a možností rozpočtu mesta

Bol preverený stav na tvári miesta. Živičnú úpravu tejto ulice je potrebné vykonať v dĺžke 126 m a šírke 3 m. Výstavba splaškovej kanalizácie na tejto ulici je riešená v rámci projektu Odkanalizovanie Rožňavskej bani – m.č. Nadabula, vrátane severnej časti mesta, ktorej výstavba bola ukončená v r. 2014 a k realizácii rekonštrukcie komunikácie dôjde podľa finančných možností mesta.

Uznesenia MZ, ktoré ostávajú v sledovaní z roku 2009

141/2009 Uznesením MZ schválilo vykonať povrchovú úpravu komunikácie na Rožňavskej Bani podľa predloženého technického návrhu p. Fockom a to do výšky 50 % cenovej kalkulácie TS

Komunikácie – II. a III. kolónia na Rožňavskej bani, celoplošne boli opravené štrkodrvou, vrátane zhutňovania výmolov, bez asfaltovania, pre nedostatok finančných prostriedkov na celoplošné asfaltové výspravky, a z dôvodu plánovania výstavby kanalizačných sietí, na základe prísľubu Vsl. Vodárenskej spoločnosti a.s. Košice Vysprávky výmolov sa realizujú štrkodrvou až do výstavby nových kanalizačných sietí a k realizácii rekonštrukcie komunikácie dôjde podľa finančných možností mesta.

Cesta bola vyspravená štrkodrvou a k zaasfaltovaniu dôjde podľa finančných možností mesta.

Uznesenia MZ, ktoré ostávajú v sledovaní z roku 2010

- 25/2010 Uznesením MZ zobralo na vedomie list spoločnosti FIN.M.O.S. a menovalo komisiu na zistenie stavu zariadení verejného osvetlenia na území mesta **Spoločnosť FIN.M.O.S. a.s. Bratislava na základe výzvy menovanej komisie predložila kalkuláciu finančných prostriedkov na požadované práce ale pre nedostatok finančných prostriedkov práce na verejnom osvetlení neboli zrealizované.**
- Dôvodová správa a kalkulácia finančných prostriedkov na požadované práce na verejnom osvetlení boli predložené do Komisie výstavby, územného plánovania, životného prostredia a mestských komunikácií dňa 15.11. 2016 a do Komisie finančnej, podnikateľskej a správy mestského majetku dňa 16.11. 2016.*

Uznesenia z roku 2011, ktoré ostávajú v evidencii

- 136/2011 Uznesením MZ neprijalo uznesenie k materiáli : Informatívna správa o výstavbe chodníka na Košickej ulici v Rožňave
Protokol o prevode pozemkov bol podpísaný dňa 6.9.2012. Na zasadnutie MZ 27.9.2012 bola predložená informatívna správa. Z hľadiska odboru právneho a správy majetku je úloha splnená, pozemky sú vo vlastníctve mesta. Zabezpečenie projektu a realizácie stavby bude podľa finančných možností mesta a dôležitosti výstavby chodníkov na území mesta.
- 224/2011 Uznesením MZ uložilo :
- zorganizovať stretnutie zástupcov spoločenstiev vlastníkov bytov za účelom doriešenia spolupráce pri kosení, udržiavaní čistoty a poriadku v okolí bytových domov
Stretnutie zástupcov spoločenstiev vlastníkov bytov nebolo možné zrealizovať, pretože s tým nesúhlasili bývalí konatelia SPRAVBYTU Rožňava.
- 237/2011 Uznesením MZ schválilo obstaranie Zmien a doplnkov ÚPN mesta k investičnému zámeru : Obytný súbor Kaskády Rožňava
ZaD č. 3/2012 ÚPN mesta sa aktualizuje schválený ÚPN mesta, pôvodné funkčné využitie trvalých trávnych porastov sa zmení na obytné územie s 24 rodinnými domami, navrhuje sa dopravné napojenie, technická infraštruktúra, územno-technické a ekologické danosti územia, záber poľnohospodárskej pôdy a ďal.
Dňa 16.01.2013 bol Komisii výstavby, ÚP, ŽP a MK pri MZ v Rožňave predložený Návrhu Zmien a doplnkov č. 3 Územného plánu mesta Rožňava, k investičnému zámeru „Obytný súbor kaskády – Rudňanský kopec“ na schválenie.
Komisia výstavby, ÚP, ŽP a MK pri MZ v Rožňave nesúhlasila, aby bol návrh Zmien a doplnkov č. 3 Územného plánu mesta Rožňava predložený Mestskému zastupiteľstvu v Rožňave na schválenie.
Zmluva o úhrade nákladov spojených s ZaD č. 3 ÚPN mesta Rožňava nebola podpísaná. Investor od tohto zámeru odstúpil. Spisová dokumentácia bola odovzdaná právnomu zástupcovi mesta.
Dňa 2. 5. 2016 právny zástupca mesta vrátil dokumentáciu na MsÚ. Z údajov obchodného registra vyplýva, že investor bol tzv. schránkovou firmou (jediný spoločník mal sídlo na ostrove Seychelly). Spoločnosť bola medzitým „prevedená“ cez ďalšie 2 firmy.
Na rokovanie MZ dňa 01.12.2016 je predložený návrh na zrušenie tohto uznesenia.
- 271/2011 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
rekonštrukciu chodníkov v meste Rožňava a výstavbu nových chodníkov a ciest nasledovne :
1. chodník nad ZŠ Akademika J. Hronca (ZŠ Juh) – Zakarpatská ul. od príjazdu na parkovisko pred ZŠ Juh po schody na chodníku
2. vybudovanie nového ľavostranného chodníka pred BFZ v smere od

- odbočky z Košickej ulice po Jovickú ulicu
- 3. ľavostranný chodník na ulici Čučmianska dlhá v smere od Námestia baníkov po križovatku Čučmianska dlhá a Špitálska
- 4. pravostranný chodník v Nadabulej v smere od miesta ukončenia novozrekonštruovaného chodníka, vedúceho popri futbalovom ihrisku, až po koniec zástavby rodinných domov
- 1. príjazdová cesta ku garážam na Komenského ulici
- 6. novovybudovať komunikáciu na Železničnej ulici
- 7. chodník MŠ Kyjevská

u k l a d á

- 1. rekonštruovať chodníky a uskutočniť výstavbu nových chodníkov a ciest v meste Rožňava podľa schváleného poradia dôležitosti a podľa finančných možností mesta

Zodpovedný : prednosta MsÚ

Termín : ako v texte

Boli oslovení projektanti, na vypracovanie projektovej dokumentácie na rekonštrukciu chodníkov a ciest v meste.

č. 1 – projektová dokumentácia už bola spracovaná, bola doručená na mestský úrad dňa 30.11.2011, zrealizované

č. 2 – 3 – vid' plnenie uznesenia MZ 290/2013, chodník pred BFZ zrealizovaný

č. 4 – zatiaľ neriešené

č. 5 – samostatné uznesenie MZ 274/2011 – Práce ukončené dňom 26. 07. 2012, kolaudácia sa uskutočnila 23.1.2013 - splnené uznesenie

č. 6 – samostatné uznesenie MZ 337/2011 – splnené uznesenie

Projektová dokumentácia bola spracovaná a doručená mestskému úradu

č. 7 – plnenie U MZ 441/2011- zrealizované

276/2011

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

u k l a d á

- 2. verejným obstarávaním zabezpečiť riešenie štúdie odvodnenia banských a povrchových vôd z pozemkov v m.č. Nadabula

Zodpovedný : prednosta MsÚ

Termín : do 31.12.2011

Ing. Bachňák vypracoval štúdiu, ktorá bola predložená komisii výstavby v mesiaci marec 2012.

Komisia zobrala na vedomie návrh na odvedenie spodných a povrchových vôd a zároveň odporúča odboru výstavby pokračovať v príprave jednostupňového projektu, vrátane dokladov a následne pokračovať v stavebnom konaní. Po spracovaní rozpočtu stavby tieto náklady je treba zahrnúť do rozpočtu mesta.

VVS a. s. Košice nesúhlasila s uložením potrubia do vykopaných rýh pre budúcu kanalizáciu m. č. Nadabula.

Komisia výstavby navrhuje, aby pracovníci regionálneho rozvoja MsÚ v Rožňave preverili možnosť, či sú výzvy na odvodnenie povrchových a banských vôd v zmysle vypracovaných „Štúdií odvedenia podzemných povrchových vôd v m. č. Nadabula“. Pracovníci regionálneho rozvoja a investícií MsÚ v Rožňave priebežne monitorujú možnosti výziev. Zatiaľ na odvedenie podzemných vôd nie je vypísaná žiadna výzva z fondov EÚ.

326/2011

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e

zmenu uznesenia MZ č.193/2011 zo dňa 13.6.2011 nasledovne:

zriadenie vecného bremena na pozemkoch mesta v k. ú. Rožňava, zapísané na LV č.3001:

vodovodná prípojka na pozemkoch parc. č. KN-C 1861/290, 1861/294, 4084

kanalizačná prípojka na pozemkoch parc. č. KN-C 1861/294, 1861/292, 4084 a 4085/1

v prospech Východoslovenskej vodárenskej spoločnosti a.s.

prekládka VN na pozemkoch parc. č. KN-C 1861/290 a 1861/294

VN prípojka na pozemkoch parc. č. KN-C 1861/294, 1861/290 a 4084

elektrická NN prípojka na pozemku parc. č. KN-C 1861/294

v prospech Východoslovenskej distribučnej a.s.,

telekomunikačná prípojka na pozemkoch parc. č. KN-C 1861/290 a 1861/294

v prospech Slovak Telekom a.s.

plynová STL prípojka na pozemkoch parc. č. KN-C 1861/293 a 4084

v prospech SPP distribučná a.s.

vnútroareálová kanalizácia na pozemku parc. č. KN-C 1861/294

vnútroareálové osvetlenie na pozemku parc. č. KN-C 1861/294

vnútroareálový NTL rozvod plynu na pozemku parc. č. KN-C 1861/294

napojenie prístupu do objektu na miestnu komunikáciu na pozemku parc. č. KN-C 4101/2 a 1861/294

vnútroareálový rozvod vody na pozemku parc. č. KN-C 4084

v prospech Kaltenecker s.r.o. Rožňava

u k l a d á

zabezpečiť uzavretie dodatku k zmluve o zriadení vecného bremena č.321/2011 a uzavretie zmlúv o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena so správcami sietí

Zodpovedný : prednosta MsÚ

Termín : do 20 dní od schválenia

Dodatok č. 1 k zmluve bol s firmou Kaltenecker s.r.o. Rožňava podpísaný 24.10.2011. Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena so spol. Vsl. distribučná a.s. bola uzavretá dňa 25.11.2011. Východoslovenská vodárenská spoločnosť ako Slovak Telekom oznámili, že nie je dôvod na uzavretie zmluvy, nakoľko nebudú správcami ani vlastníkom sietí.

SPP distribúcia zmluvu o zriadení vecného bremena zatiaľ nepodpísala.

Listom zo dňa 30.7.2013 bola spoločnosť Kaltenecker vyzvaná k predloženiu geometrického plánu k uzavretiu zmluvy o zriadení vecného bremena na prekládke VN prípojky a elektrickej prípojky.

K 18.9.2014 spoločnosť geometrický plán nepredložila.

Zástupcovia firmy Kaltenecker dali vypracovať v roku 2014 - v 41. týždni geometrický plán na zameranie vecného bremena. Zatiaľ GP nebol predložený, napriek telefonickým urgenciám.

Nakoľko spoločnosť je v reštrukturalizácii je potrebné rokovať s novým konateľom. Zároveň mesto osloví aj VSD v prospech koho sa má zriadiť predmetné vecné bremeno.

Zmluva o zriadení vecného bremena je zaslaná na podpis pre Kaltenecker s.r.o. Rožňava.

Kaltenecker s.r.o. Zmluvu o zriadení vecného bremena podpísala dňa 20.09.2016, dňa 22.09.2016 bola zaslaná zmluva pre Východoslovenskú distribučnú, a.s. na podpis. Zatiaľ zmluvu nevrátili.

Uznesenia z roku 2012, ktoré ostávajú v evidencii

- 10/2012 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
berie na vedomie
havarijný stav elektrických rozvodov v Základnej škole na Zlatej ul. v Rožňave
u k l a d á
riešiť havarijný stav elektrických rozvodov v projektovej dokumentácii na celkovú rekonštrukciu školy, ktorej vypracovanie bolo schválené na zasadnutí MZ 15. 12. 2011.
Zodpovedný : prednosta MsÚ
Termín : do 30 dní od schválenia
Mesto opätovne podalo žiadosť o poskytnutie dotácie na Envirofond MŽP SR pre rok 2016
Mesto sa zapojilo do „ Výzvy na predloženie žiadostí o poskytnutie finančných prostriedkov na rozvoj výchovy a vzdelávania žiakov v oblasti telesnej a športovej výchovy formou dostavby, rekonštrukcie alebo výstavby novej telocvične a na vybavenie telocvične. Žiadosť bola podporená.
T.č. prebieha verejné obstarávanie.
Mesto získalo finančné prostriedky prostredníctvom výzvy, do ktorej sa zapojilo Výzva na predloženie žiadostí o poskytnutie finančných prostriedkov na rozvoj výchovy a vzdelávania žiakov v oblasti telesnej a športovej výchovy formou dostavby, rekonštrukcie alebo výstavby novej telocvične a na vybavenie telocvične. Finančné prostriedky boli účelové - určené na opravu strechy telocvične ZŠ Zlatá vo výške 55 000 eur. Zriaďovateľ školy z vlastného rozpočtu vyčlenil finančné prostriedky na opravu elektroinštalácie v telocvični. V súčasnosti je elektroinštalácia v TV v poriadku aj s vyhovujúcou revíznou správou.
V roku 2017 bude vypracovaná projektová dokumentácia na opravu elektroinštalácie aj v ďalších školách
- 53/2012 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
berie na vedomie
informatívnu správu o neúspešných obchodných verejných súťažiach na predaj majetku mesta
u k l a d á
predložiť podmienky OVS na predaj reklamného pútača do orgánov mesta
Zodpovedný : prednosta MsÚ
Termín : máj 2012
Ani jedna z vyhlásených OVS na predaj reklamného pútača nebola úspešná.
U 73/2014 – MZ neprijalo uznesenie k poslanceckému návrhu p. Romana Ocelníka na premiestnenie megaboardu
Na najbližšie zasadnutie MZ 01.12.2016 bude predložený materiál – návrh na premiestnenie predmetného reklamného pútača.
- 148/2012 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
u k l a d á
1. Komisii sociálnej, zdravotnej a bytovej zabezpečiť monitorovanie a vyhodnocovanie KPSS
Zodpovední : členovia komisie
Termín : stály

Na základe Programu rozvoja mesta 2015-2020 (2022) (ďalej len „PRM“) je jednou z aktivít aj aktualizácia KPSS v súlade s PRM. Po konzultácií s Ing. Záborskou z Karpatského rozvojového inštitútu, ktorý odborne viedol a zostavil dokument PRM, bola dohodnutá spolupráca pri aktualizácii KPSS v nasledovných etapách:

1. Prípravná etapa a analytická časť (konzultácie pre ďalší postup, spracovanie podkladov pre rokovanie komisie a vedenie mesta, spracovanie zadania pre aktualizáciu a doplnenie analýzy, spracovanie podkladov a využitie dotazníka 2012, komunikácia- príprava a vedenie jedného prac. stretnutia v analytickej fáze na úrovni komisie, zapracovanie pripomienok)
2. Vypracovanie strategickej časti (zabezpečenie súladu s PRM)
3. Vypracovanie Akčného plánu (príprava a vedenie komunikácie na úrovni komisie, zapracovanie pripomienok a návrh na aktualizáciu PRM)

4. Konečné zostavenie a finalizácia dokumentu ako samostatnej prílohy PRM

Časový plán:

- Analýza: jún/júl 2016
- Stratégia a akčný plán: august- október 2016
- Zostavenie dokumentu: október/november 2016

Aktualizácia KPSS bola predmetom rokovania Komisie sociálnej, zdravotne a bytovej dňa 13.06.2016, ktorá odporúča aktualizáciu KPSS na roky 2016-2020 v spolupráci s Karpatským rozvojovým inštitútom.

Na zasadnutie MZ dňa 1.12.2016 sa predkladá materiál: Aktualizácia Komunitného plánu sociálnych služieb na obdobie 2016-2020 s výhľadom do roku 2022 („ďalej len KPSS“). KPSS bude tvoriť osobitnú prílohu Programu rozvoju mesta 2015-2020 (2022) (ďalej len „PRM“) a jeho monitoring a vyhodnocovanie cieľov bude realizované spolu s PRM nasledovne:

- **Monitoring realizácie** - spravidla **ročne** pred spracovaním návrhov na rozpočet mesta na nasledujúce obdobie na úrovni orgánov samosprávy mesta.
- **Vyhodnocovanie dosahovania cieľov** stratégie - spravidla 1x za 2 roky a bude prezentované aj verejnosti.

205/2012 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

berie na vedomie

Informáciu ohľadne lesa o výmere 21 ha , ktorý sa nachádza v Obore u k l a d á

1. vypovedať Zmluvu č. 1/1995 zo dňa 14.3.1995 o prenájme poľnohospodárskej a lesnej pôdy, nachádzajúcej sa v k.ú. Nadabula, ktorá zasahuje do obory Betliar

2. vyzvať listom nájomcu, aby sa zdržal akejkoľvek hospodárskej činnosti na prenajatej poľnohospodárskej a lesnej pôde

1. nájsť spôsob vypovedania zmluvy č. 11925/06-230 o nájme výkonu práva poľovníctva, v poľovnom revíri Zverník Betliar s nájomcom Lesy Slovenskej republiky š.p. Banská Bystrica, zo dňa 16.11.2006 alebo rokovať o zmene finančných podmienok – výške nájmu

Zodpovedný : prednosta mestského úradu

Termín : 1-2 : ihneď

3 : najbližšie zasadnutie MZ

Riaditeľ Lesov SR, š. p. – odšt. závodu Rožňava na zasadnutí MZ 27.9.2012 deklaroval, že zo strany Lesov SR je ochota otvoriť túto problematiku.

Návrh na zrušenie uznesenia bol zaradený do programu rokovania MZ 29.11.2012. U MZ č. 334/2012 bol materiál stiahnutý z rokovania

Rokovanie sa uskutočnilo 9. 1. 2013 s tým, že definitívne stanovisko Lesov SR bude oznámené mestu až po ich porade s podnikovým riaditeľstvom v Banskej Bystrici.

Stanovisko Lesov SR š.p. bolo doručené až po expedovaní materiálov do Komisie finančnej, podnikateľskej a správy mestského majetku. Materiál bude pripravený na aprílové rokovanie MZ.

Materiál bol predložený na aprílové zasadnutie komisie finančnej. Komisia stiahla materiál z rokovania z dôvodu očakávaných legislatívnych zmien.

Do programu rokovania MZ 26.9.2013 bol zaradený materiál :

Zmluvné vzťahy s Lesmi SR, š.p. a návrh na zrušenie uznesenia MZ 205/2012.

Materiál bol stiahnutý z rokovania pri schvaľovaní programu – U MZ 202/2013 1. Zmluva č. 1/1995 bola ukončená dohodou ku dňu 30. 6. 2014.

Vzhľadom k tomu, že zmluva bude tento rok ukončená (uplynutím doby 10 rokov), bude zvolané rokovanie s dotknutými subjektmi.

Plnenie uznesenia sa stalo bezpredmetným, pretože dňa 26. 5. 2016 sa uskutočnilo zhromaždenie vlastníkov poľovných pozemkov v poľovnom revíri „Zverník Betliar“, na ktorom Lesy SR, š. p. ako väčšinový vlastník pozemkov uzatvorili novú zmluvu o užívaní poľovného revíru, ktorá zaväzuje aj mesto Rožňava ako menšinového vlastníka.

Po nadobudnutí právoplatnosti rozhodnutia o zmene hraníc poľovného revíru č. 45 b bude vypracovaný dodatok k Zmluve o užívaní poľovného revíru."

Uznesenia z roku 2013 , ktoré ostávajú v evidencii :

- 23/2013 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
zvýšenie nájomného za prenájom nehnuteľností vo vlastníctve Rímskokatolíckej cirkvi Biskupstvo Rožňava, Nám. baníkov 20, Rožňava v k. ú. Rožňava
u k l a d á
2. rokovat' o možnosti predaja pozemku ako aj o úpravu zmluvy o vecnom bremene
Zodpovedný : prednosta mestského úradu
Termín : 30.6.2013
Listom zo dňa 22.8.2013 bola Rímskokatolícka cirkev vyzvaná, aby sa vyjadrili k prípadnému predaju resp. zámene nehnuteľností. Listom zo dňa 10. 6. 2014 bolo navrhnuté zvolat' k uvedenej veci rokovanie. Stretnutie sa uskutočnilo 3.12.2015. Predmetom bolo vzájomné odsúhlasenie nehnuteľností, ktoré užíva mesto. Podklady zo strany mesta boli zaslané, majú byť prerokované v ekonomickej rade.
- 228/2013 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
priamy predaj pozemkov mesta v k. ú. Čučma, parc. č. KN C 802/1 trvalý trávny porast s výmerou 557 m², parc. č. KN C 801/2 ostatná plocha s výmerou 138 m², parc. č. KN C 782/13 trvalý trávny porast s výmerou 702 m², parc. č. KN C 782/18 trvalý trávny porast s výmerou 13 m², parc. č. KN C 800/12 ostatná plocha s výmerou 17 m² a parc. č. KN C 800/15 ostatná plocha s výmerou 17 m² pre Obec Čučma, podľa § 9a) ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. z dôvodu, že pozemky sú pre mesto nepotrebné a užíva ich žiadateľ, za cenu 3 500,-€
u k l a d á
zabezpečiť vypracovanie kúpnej zmluvy
Zodpovedný : prednosta mestského úradu
Termín : do 20 dní od schválenia MZ
Uznesenie oznámené listom zo dňa 4.10.2013, geometrický plán zatiaľ nie zapísaný do katastra nehnuteľností – starosta obce vybavuje vyňatie parcely z PPF.
Nakoľko GP, ktorý predložil kupujúci nie je vhodný na zápis do katastra nehnuteľností, mesto objednalo nový GP na náklady žiadateľa. GP je v štádiu riešenia, zatiaľ nebol doručený.
- 290/2013 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
Návrh na plnenie ukladacej časti U MZ 230/2013.
u k l a d á
zabezpečiť postup v súlade so zákonom o verejnom obstarávaní
Zodpovedný : prednosta mestského úradu
Termín : november 2014
Oprava a realizácia chodníka pred prevádzkou BFZ bola ukončená.
Oprava a realizácia chodníka na Čučmianskej dlhej ulici bude realizovaná v súlade s plánom rekonštrukcie chodníkov a podľa finančných možností mesta.

Uznesenia z roku 2014, ktoré ostávajú v evidencii

- 26/2014 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
n e s c h v a ľ u j e
realizovať opravu, resp. likvidáciu prechodového mostíka z Baníckej ulice na ulicu Kúpeľnú v Rožňave z dôvodu, že nehnuteľnosť nie je v majetku mesta
u k l a d á
1. oznámiť uznesenie mestského zastupiteľstva žiadateľovi
Zodpovedný : prednosta mestského úradu
Termín : do 30.06.2014
2. zistiť majiteľa nehnuteľnosti a vyzvať ho, aby dal most do stavu, v ktorom nepredstavuje riziko pre zdravie občanov
3. v prípade, ak sa nepodarí zistiť vlastníka, preveriť možnosť získania nehnuteľnosti do majetku mesta
Zodpovedný : prednosta mestského úradu
Termín : najbližšie zasadnutie MZ
[Žiadateľ bol oboznámený s uznesením MZ.](#)
[TS zrealizovali najnutnejšie bezpečnostné opatrenia.](#)
- 71/2014 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
b e r i e n a v e d o m i e
Správu o výsledku vládneho auditu vykonaného Správou finančnej kontroly Košice za účelom overenia a hodnotenia hospodárnosti, efektívnosti, účinnosti a účelnosti pri hospodárení s verejnými prostriedkami pri poskytnutí účelovej dotácie na realizáciu stavby „ Priemyselná zóna Rožňava „
u k l a d á
3. uplatniť právnu zodpovednosť za porušenie povinností voči zodpovedným zamestnancom a osobám podľa osobitných predpisov
Zodpovedný: prednosta MsÚ
Termín: do 31.12.2014
[Vedenie mesta sa oboznámilo so stanoviskom právneho zástupcu mesta, ktorý bude vo veci konať v súlade s jeho závermi](#)
- 72/2014 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s ú h l a s í
s poslancekým návrhom Cyrila Motyku : riešiť parkovacie plochy na sídliskách v meste Rožňava
n e s ú h l a s í
s jeho návrhom na odpredaj pozemkov v okolí sídlisk a obytných domov pre občanov, alebo majiteľov príľahlých nehnuteľností, za účelom zriadenia parkovísk na vlastné náklady
u k l a d á
vypracovať zoznam vhodných lokalít na vytvorenie spevnených plôch vhodných na parkovanie osobných automobilov, ktorý bude slúžiť ako podklad na vypracovanie štúdie. Zabezpečiť verejné obstarávanie pre vypracovanie štúdie overenou autorizovanou osobou. Prednostne riešiť v štúdií sídlisko JUH a náklady spojené s výstavbou zakotviť do rozpočtu na ďalšie roky /2015 a ostatné roky/
Zodpovedný : prednosta MsÚ
Termín : 31.12.2014

Štúdiá na riešenie parkovacích plôch bola dodaná a jednotlivé alternatívne riešenia boli prerokované v komisii výstavby a budú uskutočnené podľa možností mesta. Komisia výstavby dňa 15.4.2015 odporučila prijať uznesenie o pokračovaní projektu : Parkoviská sídliska JUH a v ukladacej časti uložiť objednávania projektu : Štúdiá parkovacích plôch na sídlisku JUH v Rožňave – nasledovné realizačné dokumentácie pre :

I. Etapa – zmena organizácie dopravy (získanie 116 nových parkovacích státí)

II.a. Etapa – parkoviská na ploche 4 pruhovej cesty (získanie 78 nových parkovacích státí)

II.a. Etapa – dňa 10.6.2015 bol v komisii výstavby odsúhlasený opis zákazky na objednanie projektovej dokumentácie pre realizáciu stavby.

Spracovateľ projektovej dokumentácie odovzdal dňa 20.11.2015 projektovú dokumentáciu. V súčasnej dobe prebieha príprava na podanie žiadosti o stavebné povolenie.

T.č. sa rieši vydanie stavebného povolenia

- 128/2014 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
zaradenie opravy cesty vedúcej ku Sanatóriu v úseku od cestného mosta - do zoznamu opráv
u k l a d á
opakovane zvolať jednanie o spoločnom postupe všetkých majiteľov o príspevku dielčích finančných prostriedkov do nákladov na opravu tejto časti lesnej investičnej cesty
Zodpovedná : prednostka MsÚ
Termín : 31.7.2014
Oprava cesty bola zaradená do zoznamu opráv. TS vykonali najnutnejšie opravy.
- 129/2014 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
zaradenie opravy cesty v m. č. Nadabula – od Domu smútku po „papierneň“ do zoznamu opráv, nie ako prioritu
u k l a d á
zabezpečiť cez TS opravu cesty
Zodpovedná : prednostka mestského úradu
Termín : 31.12.2014
Oprava cesty bola zaradená do zoznamu opráv.
- 130/2014 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
poslanecký návrh Ing. Petra Marka na oživenie funkčnosti fontány v jazierku Póschovej záhrady a ošetrovanie bronzovej sošky
u k l a d á
zabezpečiť zjednodušenú projektovú dokumentáciu pre vodo a elektro inštaláciu
Zodpovedná : prednostka MsÚ
Termín : jún 2015

Zabezpečenie projektu bude podľa finančných možností mesta.
Zároveň mesto hľadá iné zdroje.

Uznesenia z roku 2015, ktoré ostávajú v evidencii

50/2015 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

U k l a d á

- mestskému úradu vypracovať koncepciu rekonštrukcie všetkých materských škôl na území mesta s vyčíslením finančných nákladov

Zodpovedná : prednostka MsÚ

Termín : 30.6.2015

- mestskému úradu prehodnotiť priestory v ktorých v súčasnosti prebieha výchovno-vzdelávací proces detí materských škôl a navrhnúť optimalizáciu siete materských škôl podľa potreby, ekonomických ukazovateľov a kapacitných možností

Zodpovedná : prednostka MsÚ

Termín : najbližšie zasadnutie MZ

Výchovno-vzdelávací proces detí predškolského veku prebieha v súčasnosti v 7 budovách. Prevádzkové náklady týchto budov značne zaťažujú rozpočet mesta. Vzhľadom k rekonštrukcii pavilónu A Materskej školy Vajanského, kde budú k dispozícii 4 veľké triedy a úpravou priestorov pavilónu B, kde sú k dispozícii ďalšie 3 triedy, vznikne v školskom roku 2015/2016 sedem triedna materská škola s kapacitou 164 miest. V rámci úsporných a racionalizačných opatrení navrhujeme využiť kapacitu vzniknutých priestorov tým, že do nich presunieme deti z inej materskej školy. Tým ušetríme na prevádzkových nákladoch ďalšej budovy a zefektívime sieť materských škôl. Najnižšiu kapacitu priestorov má MŠ Ulica pionierov, ktorú navštevuje len 39 detí.

Zmena bodu 3 U MZ 50/2015 bola schválená U MZ 99/2015 30.4.2015

Ako plnenie U MZ č. 99/2015 :

Rekonštrukcia priestorov a to statické zabezpečenie pavilónu, v ktorom doteraz prebiehal výchovno-vzdelávací proces sa v súčasnom období pripravuje. V mesiaci júl bude vyhlásené verejné obstarávanie na dodávateľa prác. Až po ich ukončení bude možné pristúpiť k následným krokom a to presťahovaniu MŠ pionierov a jej následné zrušenie.

K 18.1.2016

Verejné obstarávanie na „Opravu statického narušenia budovy MŠ na Ul. Vajanského v Rožňave“ bolo ukončené. T.č. 01/2016 úspešná firma na predmetnom zariadení uskutočňuje stavebné práce.

Oprava statického narušenia budovy je ukončená, odstraňuje sa havarijný stav – prasknuté rozvody vody. Po odstránení poruchy bude stavba odovzdaná do užívania.

K 26.08.2016 – ešte neboli ukončené práce na odstraňovaní porúch rozvodov vody a kanalizácie, vyhotovili sa písomné dodatky predmetom ktorých bolo odstránenie porúch rozvodov vody a kanalizácie, stavba ešte nie je skolaudovaná

K 02.11.2016 sú reklamačné závady odstránené a pripravuje sa kolaudácia, ktorá sa uskutoční v mesiacoch december 2016 - január 2017

83/2015

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

zaplatenie dlhu SP MFK Rožňava voči mestu vo výške 7 000,- € podľa splátkového kalendára od apríla 2015 maximálne do 12 mesiacov podľa odporúčania Komisie finančnej, podnikateľskej a správy mestského majetku, u k l a d á

uzatvoriť dohodu o uznaní dlhu a jeho zaplatení v splátkach

Zodpovedná : prednostka MsÚ

Termín : do 14 dní od schválenia

Oznámenie bolo prevzaté SP MFK 17.3.2015. V oznámení bola spoločnosť

vyzvaná na podpísanie dohody o uznaní dlhu a jeho zaplatení v splátkach,

k čomu nedošlo. Platobný rozkaz bol na MsÚ doručený 14.8.2015

Podľa informácie z Okresného súdu Rožňava bol platobný rozkaz uznesením zo dňa 3. 11. 2015 zrušený, pretože sa ho SP MFK nepodarilo doručiť ani prostredníctvom OO PZ. Vo veci bolo nariadené pojednávanie. Viď prehľad o súdnych sporoch.

Súd na pojednávaní dňa 1. 3. 2016 vyhovel žalobe mesta v celom rozsahu. Rozsudok nie je právoplatný (viď „Prehľad súdnych sporov“).

Dlh vo výške 6416,67€ je vymáhaný prostredníctvom exekútorského úradu JUDr. Martina Petroviča. Plnenie pri U 187/2016

99/2015

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

b e r i e n a v e d o m i e

Správu o plnení uznesení MZ v Rožňave

Mení text bodu 3 ukladacej časti U MZ č. 50/2015 nasledovne :

Mestské zastupiteľstvo ukladá mestskému úradu prehodnotiť priestory v ktorých v súčasnosti prebieha výchovno-vzdelávací proces detí materských škôl a pripraviť na júnové zastupiteľstvo materiál na optimalizáciu siete materských škôl. V rámci racionalizačných opatrení

- presťahovať deti a zamestnancov MŠ Ul. pionierov do zrekonštruovaných priestorov MŠ Vajanského
- MŠ Ul. pionierov vyradiť zo siete škôl a školských zariadení

Zodpovedná : prednostka MsÚ

Termín : ako v texte

Rekonštrukcia priestorov a to statické zabezpečenie pavilónu, v ktorom doteraz prebiehal výchovno-vzdelávací proces sa v súčasnom období pripravuje. V mesiaci júl bude vyhlásené verejné obstarávanie na dodávateľa prác. Až po ich ukončení bude možné pristúpiť k následným krokom a to presťahovaniu MŠ pionierov a jej následné zrušenie.

K 11.11.2015 :

Verejné obstarávanie na „Opravu statického narušenia budovy MŠ na Ul. Vajanského v Rožňave“ bolo ukončené. T.č. úspešná firma na predmetnom zariadení uskutočňuje stavebné práce.

K 18.4.2016

Stavebné práce pokračujú

K 26.08.2016 oprava statického narušenia budovy je ukončená, ale ešte neboli ukončené práce na odstraňovaní porúch rozvodov vody a kanalizácie v iných priestoroch materskej školy, vyhotovili sa písomné dodatky predmetom ktorých bolo odstránenie porúch rozvodov vody a kanalizácie, stavba ešte nie je skolaudovaná

K 02.11.2016 sú reklamačné závady odstránené a pripravuje sa kolaudácia, ktorá sa uskutoční v mesiacoch december 2016 - január 2017.

103/2015

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

b e r i e n a v e d o m i e

správu o vypracovaní Programu rozvoja mesta 2015 –2020 (2022).

s c h v a ľ u j e

- Program rozvoja mesta Rožňava 2015 – 2020 (2022)
- Profil mesta, 2014 (analýza)
- Stratégiu rozvoja mesta Rožňava na roky 2015 až 2020 výhľadovo do konca roku 2022 a mechanizmus jej realizácie
- Akčný plán na roky 2015 – 2017

u k l a d á

1. zaviesť mechanizmus realizácie rozvojového dokumentu mesta do činností samosprávy mesta

Zodpovedná : prednostka MsÚ

Termín .: 2015-2020

2. dopracovať akčný plán ako podklad pre programový rozpočet na roky 2016 až 2018

Zodpovedná : prednostka MsÚ

Termín .: 2016-2018

110/2015 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
zaradenie komunikácie na Útulnej ulici do harmonogramu opráv miestnych komunikácií
u k l a d á
1. zabezpečiť opravu komunikácie
2. riešiť odvodnenie dažďových vôd v danej lokalite
Zodpovedná : prednostka MsÚ
Termín : do 31.12.2015
V roku 2015 bola vykonaná nevyhnutná oprava komunikácie prostredníctvom TS mesta. Predpokladané náklady na celkovú rekonštrukciu sú vo výške 245 tis. €. Realizácia je závislá od finančných možností mesta.

146/2015 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
1. čiastočnú rekonštrukciu a modernizáciu ZŠ Zlatá - financovanie
dodávateľským úverom do sumy 200 000 €
U MZ 190/2015 schválená zmena uznesenia
Úloha bola splnená, čiastočná rekonštrukcia a modernizácia ZŠ Zlatej
ukončená 14.9.2015 a vyfakturovaná suma 240.000 so splátkami do
25.09.2019
2. čiastočnú rekonštrukciu a modernizáciu MŠ Vajanského, obstaranie
majetku a čiastočnú rekonštrukciu a modernizáciu majetku mesta -
financovanie komerčným úverom z banky v sume do 485 000 €
Úloha prebieha. Víťazný uchádzač firma SzTel s.r.o. Šafárikova
112, Rožňava – Tibor Szarka – 199 999 €
Pred ukončením akcie vznikla v iných priestoroch havarijná situácia –
prasknuté rozvody vody. Po odstránení porúch bude stavba odovzdaná.
Havarijná situácia sa odstránila, porucha sa odstránila, práce sa prevzali, stavba je
odovzdaná, t.č. sa rieši kolaudácia
3. čiastočnú rekonštrukciu a modernizáciu Spojenej školy J.A. Komenského
– financovanie dodávateľským úverom do 250 000 €
Zmluva bola podpísaná dňa 12.11.2015, úspešný uchádzač STEFE RV

Stavba bola odovzdaná zhotoviteľovi fy STEFE RV dňa 3.12.2015

a v súčasnej dobe prebiehajú stavebné práce.

Ukončenie zmluvy 12.12.2016.

Okná na budove sú vymenené, ostáva doriešiť už len ekvitermickú

regulácia, predpokladaný termín ukončenia akcie : koniec júla 2016

SPLNENÉ: Práce boli vykonané, prevzaté,, čiastočná rekonštrukcia a modernizácia školy je ukončená

4. zmenu uznesenia MZ č. 104/2015 zo dňa 30.4.2015 :

a/ prijatie úveru v sume do 485 000,- € za účelom financovania kapitálových výdavkov mesta prostredníctvom VÚB, a.s., a zo zdrojov
b/ zabezpečenie úveru na financovanie obstarania a rekonštrukcie majetku mesta podľa zmluvy o úvere vo forme vystavenia vlastnej blankozmenky a podpísanie dohody o vyplňovacom práve k blankozmenke uzavretej medzi Dlužníkom a Veriteľom vo forme a s obsahom akceptovateľným pre Veriteľa.

Bod 4 splnený : Zmluva o úvere bola podpísaná 7.7. 2015 a zverejnená 8.7.2015

Úloha bola splnená, čiastočná rekonštrukcia a modernizácia ZŠ Zlatej ukončená 14.09.2016 a vyfakturovaná suma 240.000€ so splátkami do 25.09.2019

158/2015 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e

návrh na prijatie materiálu Zásady rozvoja nemotorovej dopravy a zámeru realizácie projektov cyklodopravy :

1. Zásady rozvoja nemotorovej dopravy,
2. Zámer uchádzať sa o nenávratné finančné prostriedky na budovanie infraštruktúry pre cyklistickú a pešiu dopravu,

ž i a d a

primátora mesta

1. zaradiť do zoznamu projektov pre regionálnu integrovanú územnú stratégiu projekty zamerané na rekonštrukciu, modernizáciu a výstavbu infraštruktúry pre nemotorovú dopravu ako aj na propagáciu a zvyšovanie atraktivity cyklistickej dopravy vo verejnosti

Termín: 30.9.2015

2. pripraviť projekty podpory nemotorovej dopravy pre žiadosti o nenávratné finančné prostriedky

Termín: 31.1.2016

Uvedený zámer bol odoslaný na KSK koordinátorke pre riešenie cyklo dopravy p. Ing. Šebešovej a zaradený do zberného koša slúžiaceho pre plánované výzvy IROP. V súčasnej dobe sa pokúšame vyčísliť sumu potrebnú na realizáciu projektovej dokumentácie zo súkromných - externých zdrojov.

Súčasťou predložených projektových zámerov do IROP je aj :

- výstavba cyklistických trás Nadabula – Rožňava-Brzotín
- rekonštrukcia a vybudovanie novej cyklostrasy v oblasti Rákoš – Rožňava
- Osadenie cyklostojanov v rámci mesta Rožňava

161/2015

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

zverejnenie zámeru priameho predaja pozemku mesta v k. ú. Rožňava, časť parcely parc. č. KN C 2086/177 zastavaná plocha s výmerou upresnenou geometrickým plánom, pre p. Radoslava Völgyiho, bytom Hviezdoslavova č. 7, Rožňava, podľa § 9a, ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. z dôvodu, že mesto predmetný pozemok nevyužíva a bezprostredne susedí s nehnuteľnosťou vo vlastníctve kupujúceho za cenu podľa znaleckého posudku. Všetky náklady súvisiace s predmetným predajom bude znášať kupujúci.

u k l a d á

1. zabezpečiť zverejnenie zámeru priameho predaja pozemku mesta
2. zabezpečiť vypracovanie geometrického plánu a znaleckého posudku

Zodpovedná : prednostka MsÚ

Termín : 1. do 5 dní od schválenia

2. do 30 dní od schválenia

Uznesenie oznámené dňa 06.07.2015, zámer bol zverejnený od 06.07. 2015 do 22.07.2015, žiadateľ zatiaľ nepredložil GP a ZP

Na najbližšie zasadnutie MZ bude predložený materiál na zrušenie tohto uznesenia.

171/2015

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

zmenu uznesenia MZ č. 129/2015 nasledovne:

„Mestské zastupiteľstvo v Rožňave schvaľuje postup pri majetkoprávnom usporiadaní telocvične súp. č. 226 pri Strednej odbornej škole obchodu a služieb, Rožňavská Baňa 211, Rožňava, podľa uznesenia MZ č. 172/2013 a zároveň ponuku na predaj uvedenej nehnuteľnosti Košickému samosprávnemu kraju za cenu podľa znaleckého posudku,

u k l a d á

uznesenie MZ oznámiť Úradu Košického samosprávneho kraja

Zodpovedná : prednostka MsÚ

Termín : do 14 dní od schválenia

Uznesenie bolo KSK oznámené.

Listom zo dňa 27.11.2015 KSK oznámil, že na Úrade KSK bola táto vec presunutá z odboru školstva na odbor správy majetku.

Dňa 14. 4. 2016 sa k tejto veci uskutočnilo rokovanie so zástupcami KSK. Stanovisko KSK mestu bude oznámené písomne.

Odpoveď bola urgovaná e – mailom dňa 01.07.2016 a 27.09.2016, doposiaľ nám doručená nebola.

225/2015

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

kúpu pozemkov v k.ú. Rožňava KN-C parc. č. 2226/10 zastavané plochy a nádvoria s výmerou 127 m² a KN-C parc. č. 2226/18 zastavané plochy a nádvoria s výmerou 55 m², zapísaných na LV č. 4496, ktoré sú vo vlastníctve nezistenej vlastníčky Lívie Darmovej, rod Rutkayovej, v správe Slovenského pozemkového fondu, za cenu 20 €/m², t.j. spolu za 3640,- eur

u k l a d á

1. uzavrieť kúpnu zmluvu
Zodpovedná : prednostka MsÚ
Termín : do 120 dní od schválenia
2. po nadobudnutí pozemkov do vlastníctva mesta rokovať o ich zámene s Košickým samosprávnym krajom
Zodpovedná : prednostka MsÚ
Termín : ako v texte

Návrh kúpnej zmluvy bol primátorom mesta podpísaný a odoslaný Slovenskému pozemkovému fondu 26.1.2016. Zmluva bola zo strany SPF podpísaná 29. 2. 2016, návrh na vklad do Katastra nehnuteľností bol podaný 8. 4. 2016.

Ad 1. – splnené, vklad povolený 6. 5. 2016

Ad 2. – čakáme na písomné stanovisko od KSK, ktoré by malo byť sa malo týkať viacerých okruhov, aj v súvislosti s plnením uznesenia č. 171/2015.

237/2015

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

n e v y h o v u j e

Petícií za opravu cesty vedúcej k zariadeniu pre Seniorov

u k l a d á

mestskému úradu pokračovať v rokovaníach so spoluvlastníkmi nehnuteľností tak, aby bolo možné využiť európske fondy na rekonštrukciu tejto cesty

Zodpovedná : prednostka MsÚ

Prioritne je potrebné doriešiť majetkoprávne vzťahy vlastníkov v danej lokalite a následne vypracovať projektovú dokumentáciu.

Uznesenia z roku 2016, ktoré sú vedené v evidencii

- 24/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
zverejnenie zámeru priameho predaja pozemku mesta v k. ú. Nadabula, zapísaného na LV č. 2475, časť parcely parc. č. KN E 1062/101 zastavaná plocha s výmerou upresnenou geometrickým plánom, pre p. Valériu Šed'ovú, bytom Nadabula č. 64, podľa § 9a, ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb., z dôvodu, že pozemok bezprostredne susedí s nehnuteľnosťami vo vlastníctve žiadateľky a na časti pozemku je postavené jej oplotenie.
Všetky náklady súvisiace s predmetným predajom bude znášať kupujúca.
u k l a d á
1/ zabezpečiť zverejnenie zámeru priameho predaja pozemku mesta
2/ zabezpečiť vypracovanie geometrického plánu
Zodpovedná : prednostka MsÚ
Termín : 1/ do 5 dní od schválenia MZ
2/ do 30 dní od schválenia MZ
Uznesenie bolo oznámené listom zo dňa 10.4.2016, žiadateľka zatiaľ nepredložila geometrický plán a znalecký posudok
Materiál na konečné schválenie predaja bude predložený na zasadnutie MZ v septembri 2016
U MZ 163/2016 zo dňa 29.09.2016 materiál stiahnutý z rokovania
Na najbližšie zasadnutie MZ bude opätovne predložený materiál
- 35/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
1.pristúpenie k Žiadosti Košického samosprávneho kraja o technickú pomoc „ELENA“ financovanú cez grant z programu Inteligentná Európa – CIP (ďalej len „grant Elena“)
2.spolufinancovanie oprávnených výdavkov „grantu Elena“ vo výške 10 % technickej pomoci zodpovedajúcej podielu vo vzťahu k plánovaným investíciám, a to v období predpokladaného trojročného trvania implementácie „grantu Elena“
3. zabezpečenie vyhlásenia verejného obstarávania a podpisu zmluvy s dodávateľom v období do troch rokov od podpisu zmluvy o „grant Elena“ a následnú realizáciu naplánovaných investícií
4. poskytovanie súčinnosti a dodržiavanie časového harmonogramu, vrátane určenia zodpovednej osoby pre spoluprácu s Košickým samosprávnym krajom, projektovými partnermi (RegioEnergy n.o.) a implementačnou jednotkou.
u k l a d á

zabezpečiť zaslanie uznesenia na KSK
Zodpovedná : prednostka MsÚ
Termín : do 5 dní od schválenia MZ
Uznesenie MZ bolo zaslané 4.3.2016

- 36/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
zmenu v sieti škôl a školských zariadení Slovenskej republiky, ktorá spočíva v zmene adresy materskej školy s vyučovacím jazykom maďarským na Materská škola s vyučovacím jazykom maďarským – Óvoda, J. A. Komenského 5 Rožňava – Rozsnyó, z dôvodu jej presťahovania do budovy Spojenej školy, J. A. Komenského 5 v Rožňave
u k l a d á
vypracovať žiadosť o zmenu v sieti na MŠ SR
Zodpovedná : prednostka MsÚ
Termín : do 31.3.2016
Na základe uznesenia MZ v Rožňave bola vypracovaná žiadosť na Ministerstvo školstva SR o zmenu v sieti a v stanovenom termíne bola aj podaná.
17.08.2016 bolo doručené rozhodnutie MŠ SR o zmene v sieti škôl, následne bola vypracovaná zriaďovacia listina, je pripravená na podpis
K 02.11.2016: Zriaďovacia listina je podpísaná a materská škola od 01.09.2016 zahájila činnosť v zrekonštruovaných priestoroch budovy Spojenej školy J.A: Komenského 5 v Rožňave
- 47/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s t á h u j e
z rokovania materiál :
12/27 Zverejnenie zámeru priameho predaja prebytočného hnutel'ného majetku mesta
- 49/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
n e s c h v a ľ u j e
Všeobecne záväzné nariadenie o určení výšky finančných prostriedkov určených na mzdy a prevádzku na žiaka ZUŠ, dieťa MŠ a dieťa školského zariadenia, zriadených na území mesta Rožňava
Materiál je zaradený do programu rokovania MZ 23.6.2016
U MZ č. 113/2016 zo dňa 24.06.2016 MZ neprijalo uznesenie
U MZ 152/2016 zo dňa 29.09.2016 MZ neprijalo uznesenie
- 65/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
priamy predaj pozemku mesta v k. ú. Rožňava, novovytvorenej parcely parc. č. KN C 1969/127 zastavaná plocha s výmerou 40 m², pre p. Štefana Polyáka, Rudnianska 329 Brzotín, podľa § 9a, ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb., z dôvodu, že mesto predmetný pozemok nevyužíva a bezprostredne susedí s nehnuteľnosťou vo vlastníctve kupujúceho, za cenu podľa Znaleckého posudku č. 33/2016 zo dňa 28.02.2016,

vyhotoveného Ing. Igorom Molitorisom, t. j. za cenu 610,- €. Všetky náklady súvisiace s predmetným predajom bude znášať kupujúci.

u k l a d á

zabezpečiť vypracovanie kúpnej zmluvy po predložení súhlasu všetkých vlastníkov susediacich garáží

Zodpovedná : prednostka MsÚ

Termín : do 20 dní po predložení súhlasu od vlastníkov susediacich garáží

Kupujúci zatiaľ nedoložil súhlas vlastníka susediacich garáží.

68/2016

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

1/ predaj pozemku mesta v k. ú. Rožňava, parc. č. KN C 4101/1 zast. plocha s výmerou 4406 m² zapísaného na LV č. 3001, formou obchodnej verejnej súťaže, s najnižším podaním vo výške 142 182,-€

2/ podmienky obchodnej verejnej súťaže na predaj pozemku v k. ú. Rožňava, parc. č. KN C 4101/1 zast. plocha s výmerou 4406 m² zapísaného na LV č. 3001

u k l a d á

zabezpečiť vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže

Zodpovedná : prednostka MsÚ

Termín : do 30 dní od schválenia MZ

Obchodná verejná súťaž bola neúspešná, neboli predložené žiadne ponuky.

69/2016

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

zverejnenie zámeru priameho predaja pozemku mesta v k. ú. Rožňava, časti parcely parc. č. KN C 4408/1 s výmerou upresnenou geometrickým plánom (cca 678 m²) pre AgraBat s.r.o., so sídlom Rožňavská Baňa č. 184, podľa § 9a, ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb., z dôvodu, že mesto pozemky neužíva a bezprostredne susedia s nehnuteľnosťami vo vlastníctve žiadateľa, za cenu podľa znaleckého posudku.

Všetky náklady súvisiace s predajom bude znášať kupujúci.

u k l a d á

1. zabezpečiť zverejnenie zámeru priameho predaja pozemku mesta

2. zabezpečiť vypracovanie znaleckého posudku

Zodpovedná : prednostka MsÚ

Termín : 1. do 5 dní od schválenia MZ

2. do 30 dní od schválenia MZ

Uznesenie MZ bolo žiadateľovi oznámené listom zo dňa 9.5.2016, zatiaľ nepredložil geometrický plán a znalecký posudok.

Materiál na schválenie priameho predaja bude predložený na zasadnutie MZ dňa 01.12.2016

70/2016

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

predaj časti parcely parc. č. KN C 368/2 s výmerou upresnenou geometrickým plánom formou obchodnej verejnej súťaže za cenu podľa znaleckého posudku s tým, že sa zriadi vecné bremeno – právo prechodu a prejazdu cez pozemok v prospech vlastníkov nehnuteľností KN C 368/1, a KN E 90/2 a KN C 345/1

u k l a d á

zabezpečiť vypracovanie geometrického plánu, znaleckého posudku a podmienok obchodnej verejnej súťaže

Zodpovedná : prednostka MsÚ

Termín : najbližšie zasadnutie MZ

Uznesenie MZ bolo žiadateľom oznámené listom zo dňa 9.5.2016, vypracovanie geometrického plánu je v štádiu vybavovania.

71/2016

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

zverejnenie zámeru priameho predaja pozemku mesta v k. ú. Rožňava, časť parcely parc. č. KN C 1861/2 zast. plocha s výmerou upresnenou geometrickým plánom (cca 233 m²) pre Ing. Karolinu Balog Makovníkovú, bytom Kyjevská č. 28, Rožňava, podľa § 9a, ods. 8, písm. e) zák. č. 138/1991 Zb., z dôvodu, že pozemok bezprostredne susedí s nehnuteľnosťou vo vlastníctve žiadateľky za cenu podľa znaleckého posudku.

Všetky náklady súvisiace s predajom bude znášať kupujúca.

u k l a d á

1. zabezpečiť zverejnenie zámeru priameho predaja pozemku mesta
2. zabezpečiť vypracovanie geometrického plánu a znaleckého posudku

Zodpovedná : prednostka MsÚ

Termín : 1. do 5 dní od schválenia MZ

2. do 30 dní od schválenia MZ

Uznesenie MZ bolo žiadateľovi oznámené listom zo dňa 9.5.2016, zatiaľ žiadateľka nepredložila geometrický plán a znalecký posudok.

Materiál na konečné schválenie predaja bude predložený na zasadnutie MZ v septembri 2016.

U MZ 160/2016 zo dňa 29.09.2016 – schválené

Kúpna zmluva je pripravená na podpis, kupujúca ju zatiaľ nepodpísala

72/2016

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

zverejnenie zámeru priameho predaja pozemku mesta v k. ú. Rožňava, diel 1 s výmerou 4 m², ktorý tvorí časť parcely parc. č. KN C 822/2 zast. plocha, vytvorený z parcely parc. č. KN E 2389 ostatná plocha s výmerou 601 m², zapísanej na LV č. 4493, zameraný Geometrickým plánom č. 152/2015 zo dňa 29.12.2015 vyhotoveným Geodéziou Rožňava so sídlom Kósu Schoppera 22, Rožňava, pre Annu Rézmúvesovú, bytom Ul. krátka č. 7 Rožňava, podľa § 9a, ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb., z dôvodu, že na predmetnom pozemku je postavená časť stavby, ktorú žiadateľka plánuje zlegalizovať a pozemok bezprostredne susedí s nehnuteľnosťou v jej vlastníctve, za cenu podľa znaleckého posudku. Všetky náklady súvisiace s predajom bude znášať kupujúca.

u k l a d á

1. zabezpečiť zverejnenie zámeru priameho predaja pozemku mesta

Zodpovedná : prednostka MsÚ

Termín : do 5 dní od schválenia MZ

2. vypracovať zmluvu o budúcej kúpnej zmluve

Zodpovedná : prednostka MsÚ

Termín : do 30.6.2016

3. vypracovať kúpnu zmluvu po nadobudnutí právoplatnosti dodatočného povolenia
Zodpovedná : prednostka MsÚ
Termín : ako v texte

Uznesenie MZ bolo žiadateľke oznámené listom zo dňa 9.5.2016, zámer priameho predaj pozemku mesta bol zverejnený na dobu 15 dní, zmluva o budúcej kúpnej zmluve bola podpísaná dňa 12.5.2016, prebieha stavebné konanie na dodatočné povolenie stavby.

Dodatočné povolenie na stavbu „ Obytná kuchyňa “ nadobudlo právoplatnosť dňa 01. 08. 2016, na septembrové zasadnutie MZ bude predložený materiál na konečné schválenie predaja
U MZ 162/2016 zo dňa 29.09.2016 - schválené

73/2016

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

zverejnenie zámeru priameho predaja budovy transformačnej stanice a rozvodne s technológiou, postavenej na pozemku parc. č. KN C 4369/18, s. č. 4253 a pozemku parc. č. KN C 4369/18 zast. plocha s výmerou 66 m² v k. ú. Rožňava pre Východoslovenskú distribučnú a. s., so sídlom Mlynská 31, Košice podľa § 9a, ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb., z dôvodu, že kupujúci je odborne spôsobilou osobou na poskytovanie komplexných služieb v oblasti predaja a distribúcie elektriny, za cenu podľa znaleckého posudku.

u k l a d á

1. zabezpečiť zverejnenie zámeru priameho predaja majetku mesta
2. zabezpečiť vypracovanie znaleckých posudkov

Zodpovedná : prednostka MsÚ

Termín : 1. do 5 dní od schválenia MZ

2. do 30 dní od schválenia MZ

Uznesenie MZ bolo žiadateľovi oznámené listom zo dňa 9.5.2016, zatiaľ nepredložili geometrický plán a znalecký posudok.

Na zasadnutie MZ bude predložený materiál na konečné schválenie priameho predaja

77/2016

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

zverejnenie zámeru priameho prenájmu pozemkov mesta zap. na LV č. 3001, k. ú. Rožňava:

a) parc. č. KN C 734 zastavané plochy o výmere 166 m²

a

b) parc. č. KN C 735 záhrada o výmere 218 m²,

na dobu neurčitú, pre Štefana Gona, bytom Hrnčiarska 2, Rožňava, podľa § 9a ods. 9 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. z dôvodu, že na parc. č. KN C 734 sa nachádza rodinný dom so súp. č. 1483 vo vlastníctve Štefana Gona s manželkou a s parc. č. KN C 735 sú užívané ako jeden celok, za cenu podľa Zásad pre určovanie výšky nájomného... podľa Čl. 3 písm. A bod 2 a bod 5 v II. zóne mesta.

u k l a d á

1. zabezpečiť zverejnenie zámeru priameho prenájmu pozemkov mesta

Zodpovedná : prednostka MsÚ

Termín : do 5 dní od schválenia MZ

2. vypracovať zmluvu o zabezpečovacom prevode práva k nehnuteľnosti vo vlastníctve žiadateľa v súlade s § 553 Obč. zákonníka na zabezpečenie splatenia všetkých pohľadávok mesta
Zodpovedná : prednostka MsÚ
Termín : do 30 dní od schválenia MZ
3. vydať kladné stanovisko k dodatočnému povoleniu na prístavbu na parcele č. KN C 734
Zodpovedná : prednostka MsÚ
Termín : do 10 dní od schválenia MZ
4. vydať zamietavé stanovisko k dodatočnému povoleniu na stavbu postavenú na parcele č. KN C 735
Zodpovedná : prednostka MsÚ
Termín : do 10 dní od schválenia MZ
5. oznámiť, že až po splatení záväzkov voči mestu budú môcť požiadať o predaj pozemku parc. č. KN C 734
Zodpovedná : prednostka MsÚ
Termín : do 10 dní od schválenia MZ

1. Uznesenie oznámené žiadateľovi listom zo dňa 09.05.2016, zámer bol zverejnený obvyklým spôsobom na dobu 15 dní. Materiál je zaradený do programu rokovania MZ 23.06.2016 na konečné schválenie.
2. Vypracovaný návrh zmluvy o zabezpečovacom prevode práva, zmluva bude podpísaná po podpise nájomnej zmluvy.
3. a 4. Stanovisko MZ oznámené stavebnému úradu listom zo dňa 10.05.2016.
5. Oznámené žiadateľovi listom zo dňa 09.05.2016.

88/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
berie na vedomie
informatívnu správu - zoznam mestských komunikácií, pod ktorými nie sú pozemky vo vlastníctve mesta
u k l a d á
pristúpiť k majetkoprávnemu usporiadaniu pozemkov v rámci finančných možností mesta
Zodpovedná : prednostka MsÚ
Termín : ako v texte
Vlastníci pozemkov na Ul. páterovej boli vyzvaní k majetkoprávnemu usporiadaniu pozemkov pod mestskou komunikáciu listami zo dňa 6.6.2016. Pribežne po jednotlivých uliciach budú vlastníci vyzývaní.
Na základe uznesenia MZ č. 174/2016 zo dňa 29.09.2016 sa pristúpilo k odkupovaniu pozemkov pod MK Páterova a Záhradnícka

105/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
schvaľuje
I.
1. Záverečný účet Mesta Rožňava za rok 2015
2. odborné stanovisko hlavného kontrolóra mesta k záverečnému účtu Mesta Rožňava za rok 2015

3. stanovisko nezávislého audítora

II.

1. celoročné hospodárenie Mesta Rožňava vrátane rozpočtových a príspevkových organizácií mesta za rok 2015 bez výhrad

2. prebytok hospodárenia - bežný a kapitálový roku 2015 v sume 763 180,17 €, po vylúčení nevyčerpaných prostriedkov dotácií v sume 520 990,28 €

3. tvorbu rezervného fondu v sume 520 990,28 € a jeho použitie na kapitálové výdavky a výdavky finančných operácií schválené v rozpočte mesta na rok 2016

4. tvorbu fondu rozvoja bývania v sume 17 673,93 €

5. tvorbu rezervného fondu v sume 145 502,33 € z prebytku finančných operácií a jeho použitie na kapitálové výdavky a výdavky finančných operácií schválené v rozpočte mesta na rok 2016

6. účtovný hospodársky výsledok v sume -737 645,13 a jeho preúčtovanie na účet 428 – nevysporiadaný HV min. rokov

7. výsledok hospodárenia príspevkovej organizácie – MsD Actores v sume 13 561,43 € a tvorbu rezervného fondu v celkovej sume dosiahnutého zisku po zdanení

8. výsledok hospodárenia príspevkovej organizácie – Technické služby v sume 39 923,27 €, a jeho preúčtovanie na účet 428 – nevysporiadaný HV min. rokov

9. hospodárenie spoločného stavebného úradu za rok 2015

113/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

n e p r i j a l o

uznesenie k materiálu :

Všeobecne záväzné nariadenie o určení výšky finančných prostriedkov určených na mzdy a prevádzku na žiaka ZUŠ, dieťa MŠ a dieťa školského zariadenia, zriadených na území mesta Rožňava

Materiál bude opäť zaradený na septembrové zasadnutie MZ

U MZ 152/2016 zo dňa 29.09.2016 – MZ neprijalo uznesenie

124/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

predaj pozemku mesta v k. ú. Rožňava, časť z parc. č. KN C 223 zast. plocha

zapísanej na LV č. 3001 a časť parc. č. KN E 2353 zast. plocha zapísanej na LV

č.4493 o výmere upresnenej geometrickým plánom formou obchodnej verejnej

súťaže za cenu podľa znaleckého posudku

u k l a d á

1. zabezpečiť vypracovanie geometrického plánu a znaleckého posudku
2. vypracovať podmienky obchodnej verejnej súťaže
3. vyhlásiť obchodnú verejnú súťaž na predaj pozemku mesta v k. ú. Rožňava, časť parc. č. KN C 223 zast. plocha zapísanej na LV č. 3001 a časť parc. č. KN E 2353 zast. plocha zapísanej na LV č. 4493 o výmere upresnenej geometrickým plánom s tým, že sa nebude posudzovať len cena, ale aj architektonický zámer na predmetnom pozemku

Zodpovedná : prednostka MsÚ

Termín : najbližšie zasadnutie MZ

T.č. sa rieši zisťovanie existencie inžinierskych sietí na pozemkoch a vypracovanie geometrického plánu

Na zasadnutie MZ bude predložený materiál na schválenie podmienok OVS

130/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

priamy prenájom časti pozemku zapísaného na LV č. 3001, k. ú. Rožňava, parc. č. KN C 1751/1 zastavané plochy a nádvorí, na dobu neurčitú, pre spoločnosť ARTON s.r.o., Komenského 27, 010 01 Žilina podľa § 9a ods.9 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb., na ktorom sú umiestnené 3 ks jednostranných reklamných panelov – billboardov (5,10 x 2,40 m) z dôvodu, že uvedená spoločnosť už má od roku 2011 prenajatý jeden pozemok na rovnaký účel, za cenu podľa Zásad pre určovanie výšky nájomného... vo výške 1 146,60 €/rok.

u k l a d á

zabezpečiť vypracovanie nájomnej zmluvy

Zodpovedná : prednostka MsÚ

Termín : do 30 dní od schválenia

Splnené : uznesenie MZ bolo žiadateľovi oznámené dňa 17.08.2016. Momentálne prebieha upresňovanie niektorých ustanovení nájomnej zmluvy, následne bude zmluva daná na podpis.

131/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

priamy prenájom pozemkov mesta zap. na LV č. 3001, k. ú. Rožňava, parcely parc. č. KN C 734 zastavané plochy o výmere 166 m² a parc. č. KN C 735 záhrada o výmere 218 m², pre

Štefana Gona, bytom Hrnčiarska 2, Rožňava podľa § 9a ods. 9 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. z dôvodu, že na parcele parc. č. KN C 734 sa

nachádza rodinný dom so súp. č. 1483 vo vlastníctve Štefana Gona s manželkou a s parcelou parc. č. KN C 735 sú užívané ako jeden celok, za cenu podľa Zásad pre určovanie výšky nájomného... vo výške 354,15 €/rok.

u k l a d á

zabezpečiť vypracovanie nájomnej zmluvy

Zodpovedná : prednostka MsÚ

Termín : do 30 dní od schválenia

Uznesenie MZ bolo žiadateľovi oznámené listom zo dňa 19.07.2016, v ktorom bol zároveň vyzvaný, aby sa dostavil na MsÚ za účelom podpisu nájomnej zmluvy, zatiaľ tak neurobil.

Dňa 18.10.2016 bola zaslaná p. Gonovi druhá výzva na podpísanie nájomnej zmluvy, dňa 23.11.2016 sa uskutoční osobné stretnutie d menovaným z dôvodu podpisu nájomnej zmluvy

134/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

zverejnenie zámeru priameho prenájmu pozemku zapísaného na LV č. 6161, k. ú..Rožňava, parc. č. KN C 4408/11 zastavané plochy a nádvoria o výmere 19 857 m² na výstavbu priemyselnej pracovne, pre spoločnosť Lavaton s.r.o., Bulharská 44, 917 00 Trnava podľa § 9a ods. 9 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, z dôvodu, že uvedený pozemok sa nachádza v Priemyselnej zóne Rožňava, v ktorej mesto ponúka pozemky na prenájom, za nájomné vo výške 1 500,- €/rok.

u k l a d á

1. zabezpečiť zverejnenie zámeru priameho prenájmu

2. vyžiadať návrh nájomnej zmluvy od žiadateľa

Zodpovedná : prednostka MsÚ

Termín : do 10 dní od schválenia

Splnené: uznesenie MZ bolo žiadateľovi oznámené listom zo dňa 22.07.2016, zámer bol zverejnený obvyklým spôsobom na dobu 15 dní. Materiál bude zaradený do programu rokovania MZ v septembri 2016 na konečné schválenie spolu s návrhom nájomnej zmluvy.

U MZ 171/2016 zo dňa 29.09.2016 schválené

135/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

zverejnenie zámeru priameho prenájmu časti pozemku s výmerou 10,8 m² zapísaného na LV č. 3001, k. ú. Rožňava, parc. č. KN C 2 ostatné plochy s celkovou výmerou 827 m², na dobu neurčitú, pre Štefana Orbána CENTRUM, Námestie baníkov 1, 048 01 Rožňava podľa § 9a ods. 9 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb., z dôvodu, že uvedený pozemok susedí s nehnuteľnosťou vo vlastníctve žiadateľa, za cenu podľa Zásad pre určovanie výšky nájomného za nájom a podnájom nehnuteľností a hnuiteľného majetku vo vlastníctve mesta vo výške 43,74 €/rok.

u k l a d á

zabezpečiť zverejnenie zámeru priameho prenájmu

Zodpovedná : prednostka MsÚ

Termín : do 10 dní od schválenia

Splnené: uznesenie MZ bolo žiadateľovi oznámené dňa 14.07.2016, zámer bol zverejnený obvyklým spôsobom na dobu 15 dní. Materiál je zaradený do programu rokovania MZ v septembri 2016 na konečné schválenie.

U MZ 172/2016 zo dňa 29.09.2016 schválené

137/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

zriadenie vecného bremena na pozemku mesta v k. ú. Rožňava parcele parc. č. KN C 7336/5 ostatná plocha s výmerou 2613 m² zapísanej na LV č. 5716 a to strpieť umiestnenie NN prípojky na slúžiacom pozemku ako to bude zakreslené v geometrickom pláne, trpieť vstup a vjazd na slúžiaci pozemok pri umiestnení, prevádzke, údržbe a opravách predmetnej NN prípojky a zdržať sa konania, ktoré by bránilo oprávnenému vo výkone jeho práv z vecného bremena v prospech Východoslovenskej distribučnej, a.s., Mlynská 31, Košice, za odplatu v zmysle Zásad hospodárenia s majetkom mesta. Všetky náklady spojené so zriadením vecného bremena bude znášať žiadateľ.

u k l a d á

1/ zabezpečiť vypracovanie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena

Zodpovedná : prednostka MsÚ

Termín : do 15 dní od odporúčania komisie výstavby

2/ rokovať o majetko-právnom usporiadaní časti pozemku vo vlastníctve žiadateľa, na ktorom je plánovaná komunikácia podľa platného územného plánu mesta

Zodpovedná: prednostka MsÚ

Termín: do najbližšieho zasadnutia MZ

**1.Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena je pripravená na podpis-
SPLNENÉ: Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena bola podpísaná dňa
14.10.2015**

2.na septembrové zasadnutie MZ bude predložený materiál na majetkoprávne usporiadanie časti pozemku – MZ uznesením č. 179/2016 schválilo odkúpenie pozemkov od p. Tindura za cenu 8,00€/m², uznesenie bolo oznámené listom dňa 12.10.2016, vyjadrenie k výške kúpnej ceny p. Tindúr do 23.11.2016 nepredložil

139/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s ú h l a s í

s nekomerčným využitím starých banských chodníkov nachádzajúcich sa na pozemkoch vo vlastníctve mesta v k. ú. Rožňava (v lokalite Rožňava - Rákoš) Občianskym združením Feudall Racing Support so sídlom Šafárikova č. 6, Rožňava na rekreačné MTB cyklistické účely

u k l a d á

1/zabezpečiť vydanie súhlasu za podmienok daných vo vyjadrení Občianskeho poľovníckeho združenia Rožňava

Zodpovedná : prednostka MsÚ

Termín : do 30 dní od schválenia

2/vyhotoviť návrh zmluvy o využití lesných ciest a chodníkov vo vlastníctve mesta, kde budú uvedené konkrétne podmienky využívania lesných ciest a chodníkov / konkrétne trasy, časy, spôsoby využitia, náhrady a pod./

Zodpovedná : prednostka MsÚ

Termín : do najbližšieho zasadnutia MZ

1.súhlas bol zaslaný listom zo dňa 19.07.2016

2.žiadateľ zatiaľ nepredložil návrh zmluvy

Na zasadnutie MZ bude predložený materiál – návrh dohody o užívaní lesných ciest

140/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

realizáciu „Modernizácie a rekonštrukcie vnútorného osvetlenia budov mesta“ podľa predloženého projektu

u k l a d á

vyhlásiť verejné obstarávanie podľa dôvodovej správy bodu č. 5

Zodpovedná : prednostka MsÚ

Termín : do 31.7.2016

Pripravujú sa podklady k spracovaniu výzvy.

145/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s ú h l a s í

s vyhodnotením hospodárenia Mestského televízneho štúdia za rok 2015 s Účtovnou závierkou za rok 2015 a

o d p o r ú č a

výsledok hospodárenia – stratu preúčtovať na účet neuhradená strata minulých rokov

Preúčtovanie straty sa uskutoční v zmysle platnej spoločenskej zmluvy MTVŠ.

146/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s ú h l a s í

s plánom hospodárenia Mestského televízneho štúdia na rok 2016

147/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s ú h l a s í

so znížením základného imania spoločnosti Mestské televízne štúdio Rožňava, s. r. o. o čiastku 17 662,76 eur a

ž i a d a

primátora mesta zvolať valné zhromaždenie spoločnosti

Zodpovedný : konateľ spoločnosti Mestské televízne štúdio Rožňava, s. r. o.

Termín : do 20 dní od schválenia

MTVŠ má nesplnené záväzky, ktoré je najprv potrebné vyrovnať. Materiál bude predložený do MZ až po menovaní nového konateľa, ktorý sa oboznámi s hospodárením MTVŠ a vypracuje materiál.

Na rokovanie MZ 01.12.2016 bude pripravený materiál, na základe ktorého mesto prevezme záväzky MTVŠ. Následne bude možné pristúpiť k zníženiu základného imania MTVŠ.

Uznesenia z posledného zasadnutia MZ zo dňa 29.09.2016

150/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
berie na vedomie
odstúpenie Ing. Jána Lacha z funkcie zástupcu primátora dňom 30.09.2016
berie na vedomie
správu primátora mesta o ustanovení Mgr. Dionýza Keménya dňom 01. 10. 2016 do funkcie zástupcu primátora mesta Rožňava
u k l a d á
na najbližšie zasadnutie mestského zastupiteľstva predložiť návrh zmeny Poriadku odmeňovania predstaviteľov volených orgánov mesta Rožňava
Z: prednostka MsÚ
T: na najbližšie zasadnutie MZ
Materiál je pripravený na zasadnutie MZ dňa 01.12.2016

157/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

1. Investičný zámer mesta Rožňava „Obnova bytového domu, zameranú na zníženie energetickej náročnosti budov“ 12 b. j. ul. Šafárikova č or.101, č. súpisné 470 v Rožňave. Nachádzajúceho sa v katastrálnom území Rožňava na pozemku C KN parc. č. 1943/10 o výmere 284 m² , zastavané plochy a nádvoria. Zapísané na LV 3001 pre mesto Rožňava ako bytovka v sume 235 221,16 €.
2. Spôsob financovania realizácie obnovy bytového domu prostredníctvom úveru zo ŠFRB v sume 169 066,50 €, a dofinancovanie realizácie stavby využitím finančných prostriedkov z vlastných zdrojov v sume 66 154,66 € a zároveň predloženie žiadosti o úver zo ŠFRB.
Predmetné uznesenie bolo predložené ako príloha k žiadosti o úver do ŠFRB zaslanej dňa 31.10.2016
3. Zabezpečenie záväzku nehnuteľnosťou a určenie zabezpečenia záväzku voči ŠFRB bytovým domom t.j. samotnou nehnuteľnosťou na ktorú budú finančné prostriedky využité, t.j. Šafárikova č.101 , súpisné č. 470 v Rožňave. Nachádzajúca sa v katastrálnom území Rožňava na pozemku C KN parc. č. 1943/10 o výmere 284 m², zastavané plochy a nádvoria. Zapísané na LV 3001 pre mesto Rožňava ako bytovka .
4. Prijatie záväzku, vyčlenenie min . 3 mesačných splátok v rozpočte mesta na rok 2016 v sume 2 113 € a úrokov , zapracovanie splátok úveru vrátane úrokov do rozpočtu mesta počas trvania zmluvného vzťahu so ŠFRB.
5. Vyčleňovanie v budúcich rokoch finančné prostriedky v rozpočte mesta a zabezpečenie splácania poskytnutého úveru vrátane úrokov počas celej doby splatnosti.
6. Štvrtú zmenu rozpočtu na rok 2016 a zmenu rozpočtov na roky 2017 a 2018 po premietnutí prijatia úveru zo ŠFRB a výdavkov na rekonštrukciu bytového domu, splátok úveru a úrokov z úveru zo ŠFRB tak ako je to uvedené v materiáli.

Splnený: 4. zmena rozpočtu bola nahratá do RISSAM a zverejnená na stránke mesta
12.10.2016

158/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

priamy predaj podielu k pozemku v k.ú. Rožňava, zapísaného na LV č.4556,
parc.č. KN E 839 záhrady s celkovou výmerou 1352 m² a to vo výške
spoluvlastníckeho podielu 16/72 k celku podľa § 9a, ods.8 písm.c
zák.č.138/1991 Zb. pre Jána Krištofa bytom Ul. Sama Czabana č.2, Rožňava,
za cenu 11,50 €/m² t.j. za cenu 3 455,- €.

Všetky náklady súvisiace s predajom

bude znášať kupujúci

u k l a d á

zabezpečiť uzavretie kúpnej zmluvy

Z: prednostka MsÚ

T: do 30 dní od schválenia MZ

Uznesenie bolo oznámené listom zo dňa 10.10.2016, kúpna zmluva je pripravená na podpis

160/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

priamy predaj pozemku mesta v k.ú. Rožňava, novovytvorenej parc.č. KN C
1861/382 zast.plocha s výmerou 210 m², odčlenenej z parc.č.KN C 1861/2
s celkovou výmerou 30 929 m² zapísanej na LV č.3001 podľa Geometrického
plánu č. 30/2016 zo dňa 23.6.2016, vyhotoveného GEODÉZIOU Rožňava,
s.r.o. , so sídlom Kósu Schoppera 22, Rožňava pre Ing. Karolinu Balog
Makovníkovú bytom Kyjevská č.28, Rožňava podľa § 9a, ods.8 písm.e)
zák.č.138/1991 Zb., z dôvodu, že pozemok bezprostredne susedí
s nehnuteľnosťou vo vlastníctve žiadateľky za cenu podľa Znaleckého posudku
č.124/2016 zo dňa 29.6.2016, vyhotoveného Ing. Ondrejom Kvetkom, t.j. za
cenu 2 110,- €

Všetky náklady súvisiace s predajom bude znášať kupujúca

u k l a d á

zabezpečiť vypracovanie kúpnej zmluvy

Z: prednostka MsÚ

T: do 30 dní od schválenia MZ

Uznesenie MZ bolo oznámené listom zo dňa 10.10.2016, kúpna zmluva je pripravená na podpis, kupujúca ju zatiaľ nepodpísala

161/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

zverejnenie zámeru priameho predaja budovy – skladu so súpisným číslom 1060 bez pozemku, zapísanej na LV č. 6113, v areáli CORPORA AGRO, spol. s r.o. Rožňava, postavenej na parcele parc.č. KN C 5127 s výmerou 508 m², pre Gabriela Mihóka, 049 42 Lipovník č. 188, podľa § 9a/ ods. 8, písm.e/ zák.č. 138/1991 Zb., z dôvodu , že mesto predmetnú budovu nevyužíva, je v schátralom stave a už viaceré obchodné verejné súťaže boli neúspešné, za cenu 3 600,-€.

Všetky náklady súvisiace s predmetným predajom bude znášať kupujúci

u k l a d á

zabezpečiť zverejnenie zámeru priameho predaja budovy mesta

Z: prednostka MsÚ

T: do 15 dní od schválenia MZ

Uznesenie MZ oznámené listom zo dňa 10.10.2016, na zasadnutie MZ bude predložený materiál na konečné schválenie priameho predaja

163/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s ť a h u j e

z rokovania materiál

9/6 Valéria Šedová, Nadabula č. 64, Rožňava- priamy predaj pozemku vo vlastníctve mesta

Na zasadnutie MZ bude predložený materiál

164/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

priamy predaj pozemku mesta v k.ú. Rožňava, zapísaného na LV č.3001, parc.č.KN C 1943/11 zast.plocha s výmerou 65 m², pre Východoslovenskú

distribučnú a.s., so sídlom Mlynská 31, Košice, podľa 9a, ods.8 písm.b)

zák.č.138/1991 Zb., za cenu podľa znaleckého posudku.

Všetky náklady súvisiace s predajom bude znášať kupujúci

u k l a d á

1. zabezpečiť vypracovanie znaleckého posudku

2. zabezpečiť uzavretie kúpnej zmluvy

Z: prednostka MsÚ

T: 1. do 20 dní od schválenia MZ

2.do 20 dní od predloženia znaleckého posudku

**Uznesenie oznámené listom zo dňa 10.10.2016, kupujúci zatiaľ nepredložil znalecký
Posudok. Znalecký posudok nebol predložený ku dňu 23.11.2016**

165/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

zverejnenie zámeru priameho predaja pozemku mesta v k.ú. Rožňava, časť
z parc.č.KN C 1684/1 s výmerou upresnenou geometrickým plánom,
(cca 340 m²) pre Ing. arch. Helenu Doršicovú Barkaiovú bytom Tureň 410,
podľa § 9a, ods.8 písm.e) zák.č.138/1991 Zb., z dôvodu, že mesto pozemok
nevyužíva a bezprostredne susedí s nehnuteľnosťami vo vlastníctve žiadateľky,
za cenu 10,- €/m².

Všetky náklady súvisiace s predajom bude znášať kupujúca

u k l a d á

1.zabezpečiť zverejnenie zámeru priameho predaja pozemku mesta

2. zabezpečiť vypracovanie geometrického plánu

Z: prednostka MsÚ

T: 1. do 10 dní od schválenia MZ

2.do najbližšieho zasadnutia MZ

**Na zasadnutie MZ bude predložený materiál na konečné schválenie priameho predaja
pozemku**

167/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

zverejnenie zámeru priameho predaja pozemku mesta v k.ú. Rožňava časť

parcely parc.č. KN E 1866/25 orná pôda s výmerou upresnenou geometrickým plánom, pre Pavla Hasaja a manž. Júliu Hasajovú, bytom Páterova č.58, Rožňava, podľa § 9a, ods.8 písm.e) zák.č.138/1991 Zb., z dôvodu, že tento pozemok mal byť prevedený do osobného vlastníctva už v roku 1990 na základe novely Občianskeho zákonníka, za cenu 1,-€.

Všetky náklady súvisiace s predmetným predajom budú znášať kupujúci.

u k l a d á

1. zabezpečiť zverejnenie zámeru priameho predaja pozemku mesta
2. zabezpečiť vypracovanie geometrického plánu
Z: prednostka MsÚ

T: 1.do 15 dní od schválenia MZ

2.do 30 dní od schválenia MZ

Na zasadnutie MZ bude predložený materiál na konečné schválenie priameho predaja

171/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

1. priamy prenájom pozemku mesta zapísaného na LV č. 6161, k.ú. Rožňava, parc. č. KN C 4408/11 zastavané plochy a nádvoría o výmere 19 857 m² na výstavbu priemyselnej práčovne s upresnením výmery pozemku formou dodatku k NZ po projektovej dokumentácii, pre spoločnosť Lavaton s.r.o., Bulharská 44, 917 00 Trnava podľa § 9a ods. 9 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, z dôvodu, že uvedený pozemok sa nachádza v Priemyselnej zóne Rožňava a podnikateľský zámer významným spôsobom prispieva k vytvoreniu pracovných miest, za nájomné vo výške 1 500,- €/rok na dobu určitú do 31. 12. 2030
2. právo prednostnej kúpy za podmienok upravených v návrhu nájomnej zmluvy

u k l a d á

zabezpečiť vypracovanie nájomnej zmluvy s tým, aby sa do tejto zakotvilo to, že mesto Rožňava si vyhradzuje právo v územnom konaní vyjadriť sa k umiestneniu stavby priemyselnej práčovne vzhľadom na ďalšie zábery mesta Rožňava prenajať zvyšné pozemky

Z: prednostka MsÚ

T: : do 30 dní po schválení MZ

Zmluva o nájme bola vypracovaná, po schválení bola zaslaná dňa 18.10.2016 na podpis

173/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

zverejnenie zámeru zámeny nasledovných nehnuteľností v k.ú. Rožňava:

- pozemky, časť z **parc.č.KN C 5694/7 zast.plocha** zapísanej na LV č.345 v

bezpodielovom spoluvlastníctve Ing. Attilu Kecskemétiho a manželky Ing.Adriany

Kecskemétiovej bytom Pod kalváriou č.26, Rožňava a časť z **parc.č.KN C 5702/10**

t.t.p. zapísanej na LV č.4213, vo výlučnom vlastníctve Ing. Attilu Kecskemétiho bytom

Pod kalváriou č.26, Rožňava o výmere upresnenej geometrickým plánom pripadnú

v prospech mesta Rožňava a - pozemok, časť z **parc.č.KN E 2353 zast.plocha**

zapísanej na LV č.4493 o výmere upresnenej geometrickým plánom vo vlastníctve

mesta Rožňava pripadne v prospech Ing. Attilu Kecskemétiho bytom Pod kalváriou č.26, Rožňava podľa § 9a, ods.8 písm.e) zák.č.138/1991 Zb., z dôvodu, že mesto svoj pozemok nevyužíva a časti pozemkov vo vlastníctve žiadateľa sú zastavané miestnou komunikáciou.

Náklady súvisiace so zámenou po vzájomnej dohode budú znášať spoločne žiadateľ a mesto

u k l a d á

1. zabezpečiť zverejnenie zámeru zámeny nehnuteľností
2. zabezpečiť vypracovanie geometrických plánov
Z: prednostka MsÚ

T: 1. do 15 dní od schválenia MZ

2.do 30 dní od schválenia MZ

Uznesenie bolo žiadateľovi oznámené listom zo dňa 10.10.2016, vypracovanie geometrického plánu je v štádiu riešenia

174/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

1. odkúpenie pozemkov pod miestnou komunikáciou v k.ú. Rožňava, parc.č.KN E 1873/1 orná pôda s celkovou výmerou 160 m² v podiele 5689/20521 zapísaného na LV č.2195 a parc.č.KN E 1872/2 orná pôda s celkovou výmerou 67 m² v podiele 566/1941 zapísaného na LV č.2196, do majetku mesta od Róberta Répássyho bytom Ul.P.Dobšinského č.21, Rožňava za cenu 7,-€/m²

u k l a d á

zabezpečiť uzavretie kúpnej zmluvy

Z: prednostka MsÚ

T: do 30 dní od schválenia MZ

SPLNENÉ: kúpna zmluva podpísaná dňa 14.10.2016, kúpna cena uhradená dňa 21.10.2016

2. odkúpenie pozemku pod miestnou komunikáciou v k.ú. Rožňava, parc.č.KN E1873/3 zast.plocha s výmerou 243 m², zapísaného na LV č.6172, do majetku mesta od Kesko Mobil s.r.o., so sídlom Šafárikova č.4, Rožňava za cenu 7,-€/m²

u k l a d á

zabezpečiť uzavretie kúpnej zmluvy

Z: prednostka MsÚ

T: do 30 dní od schválenia MZ

Uznesenie oznámené listom zo dňa 10.10.2016, kúpna zmluva je pripravená na podpis, predávajúci ju zatiaľ nepodpísal

3. odkúpenie pozemku pod miestnou komunikáciou v k.ú. Rožňava, parc.č.KN E 1872/6 zast.plocha s výmerou 88 m², zapísaného na LV č. 4764, do majetku mesta od Petra Vojtechovského bytom Páterova č.35, Rožňava za cenu 7,-€/m²

u k l a d á

zabezpečiť uzavretie kúpnej zmluvy

Z: prednostka MsÚ

T: do 30 dní od schválenia MZ

Uznesenie oznámené listom zo dňa 10.10.2016, kúpna zmluva je pripravená na podpis, predávajúci ju zatiaľ nepodpísal

4. odkúpenie pozemku pod miestnou komunikáciou v k.ú. Rožňava, parc.č.KN E 1872/5 zast.plocha s výmerou 74 m², zapísaného na LV č.4763, do majetku mesta od Štefana Szabóa bytom Páterova č.33, Rožňava za cenu 7,-€/m²

u k l a d á

zabezpečiť uzavretie kúpnej zmluvy

Z: prednostka MsÚ

T: do 30 dní od schválenia MZ

Uznesenie oznámené listom zo dňa 10.10.2016, kúpna zmluva je pripravená na podpis, predávajúci ju zatiaľ nepodpísal

5. odkúpenie pozemku pod miestnou komunikáciou v k.ú. Rožňava, parc.č.K E 1872/4 zast.plocha 64 m², zapísaného na LV č.4762 od Evy Divokovej bytom Letná č.34, Rožňava v podiele 1/6, Heleny Repkovej bytom Jiráskova č.24, Trnava v podiele

1/6 a od Eriky Lörinczovej bytom Kyjevská č.3 Rožňava v podiele 1/6 za cenu 7,-
€/m²

u k l a d á

zabezpečiť uzavretie kúpnej zmluvy

Z: prednostka MsÚ

T: do 30 dní od schválenia MZ

Uznesenie oznámené listom zo dňa 10.10.2016, kúpna zmluva je pripravená na podpis,
predávajúci ju zatiaľ nepodpísal

6. odkúpenie pozemku pod miestnou komunikáciou v k.ú. Rožňava, parc.č.KN E
1872/3 zast.plocha s výmerou 59 m², zapísaného na LV č. 4761 do majetku mesta,
od Heleny Badinovej bytom Letná č.339 Plešivec v podiele 1/2 a Marty Kačalovej
bytom Čučmianská č.10, Rožňava v podiele 1/2 za cenu 7,-€/m

u k l a d á

zabezpečiť uzavretie kúpnej zmluvy

Z: prednostka MsÚ

T: do 30 dní od schválenia MZ

Uznesenie oznámené listom zo dňa 10.10.2016, kúpna zmluva je pripravená na podpis,
predávajúci ju zatiaľ nepodpísal

175/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

1. odkúpenie pozemku pod miestnou komunikáciou v k.ú. Rožňava, časť parc.č.KN C
875/665 zast.plocha s výmerou upresnenou geometrickým plánom, zapísaného na
LV č. 1185 do majetku mesta, od Marty Kery bytom Košická č.27, Rožňava
v podiele 1/2 a Marie Kery bytom DR., Feichtetstr. 25, Pocking, Nemecko
v podiele 1/2 za cenu 7,-€/m² Všetky náklady súvisiace s kúpou bude znášať mesto.

u k l a d á

1. zabezpečiť vypracovanie geometrického plánu

2. zabezpečiť uzavretie kúpnej zmluvy

Z: prednostka MsÚ

T: 1. do 30 dní od schválenia MZ

2. do 10 dní od predloženia geometrického plánu

Uznesenie bolo oznámené listom zo dňa 10.10.2016, vypracovanie geometrického
plánu je v štádiu vybavovania

3. odkúpenie pozemku pod miestnou komunikáciou v k.ú. Rožňava, časť parc.č.KN C 875/666 záhrada s výmerou upresnenou geometrickým plánom, zapísaného na LV č. 1161 do majetku mesta, od Štefana Baloga a Eriky Balogovej bytom Záhradnícka č.15 Rožňava za cenu 7,-€/m Všetky náklady súvisiace s kúpou bude znášať mesto.

u k l a d á

1. zabezpečiť vypracovanie geometrického plánu
 2. zabezpečiť uzavretie kúpnej zmluvy
- Z: prednostka MsÚ

T: 1. do 30 dní od schválenia MZ

2.do 10 dní od predloženia geometrického plánu

Uznesenie bolo oznámené listom zo dňa 10.10.2016, vypracovanie geometrického plánu je v štádiu vybavovania

3. zverejnenie zámeru zámeny nasledovných nehnuteľností v k.ú. Rožňava: - pozemok, časť z parc.č.KN C 875/667 záhrada zapísanej na LV č.1161 o výmere upresnenej geometrickým plánom vo vlastníctve Ing. Edity Piaterovej bytom Ul. záhradníckej č.7,Rožňava prípadne v prospech mesta Rožňava a - pozemok, parc.č.KN C 875/256 zast.plocha s výmerou 65 m², zapísaný na LV č.3001 vo vlastníctve mesta Rožňava prípadne v prospech Ing. Edity Piaterovej bytom Ul. záhradníckej č.7,Rožňava podľa § 9a, ods.8 písm.e) zák.č.138/1991 Zb., z dôvodu, že pozemok mesta sa nachádza vo dvore žiadateľky a pozemok vo vlastníctve žiadateľky sa nachádza pod miestnou komunikáciou s tým, že na pozemok parc.č.KN C 875/256 sa zriadi vecné bremeno spočívajúce v strpení stĺpu verejného osvetlenia Všetky náklady súvisiace s predmetnou zámenou bude znášať mesto.

u k l a d á

1. zabezpečiť zverejnenie zámeru zámeny pozemkov
 2. zabezpečiť vypracovanie geometrického plánu
- Z: prednostka MsÚ

T: 1. do 15 dní od schválenia MZ

2. do najbližšieho zasadnutia MZ

Uznesenie bolo oznámené listom zo dňa 10.10.2016, vypracovanie geometrického plánu je v štádiu vybavovania

179/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

odkúpenie pozemkov v k.ú. Rožňava, časti parciel upresnených geometrickým plánom a to parc.č. KN C 7338/2 t.t.p., od Mareka Tindúra bytom Ul. Z.Fábryho č.24, Rožňava a Ing. Martiny Tindúrovej bytom Edelényska č.3 Rožňava, za

cenu **8,-€/m²**

parc.č. KN C 7338/1 t.t.p., od Štefana Fazekaša bytom Jovická č.36, Rožňava

a parc.č.KN C 7339 t.t.p., od Etely Fazekašovej bytom Ul. Sama Czabana č.4,

Rožňava za cenu **8,-€/m²**, za účelom vydania územného rozhodnutia na

výstavbu miestnej komunikácie

u k l a d á

1. zabezpečiť vypracovanie geometrického plánu

2. zabezpečiť uzavretie kúpnych zmlúv

Z: prednostka MsÚ

T: 1. do 30 dní od schválenia MZ

2. do 30 dní od zápisu geometrického plánu do katastra nehnuteľností

Uznesenie MZ oznámené listami zo dňa 10.10.2016, Štefan Fazekaš a Etela Fazekašová súhlasia s kúpnu cenou, Marek Tindúr sa zatiaľ nevyjadril

185/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

1. o d v o l á v a

Ing. Ivana Deménya z funkcie riaditeľa príspevkovej organizácie
Technické služby mesta Rožňava

2. p o v e r u j e

Ing. Ivana Deménya výkonom funkcie riaditeľa príspevkovej organizácie Technické služby mesta Rožňava do doby vymenovania nového riaditeľa na základe výsledkov výberového konania,

3. ž i a d a

primátora mesta vypísať výberové konanie na

funkciu „riaditeľ Technických služieb mesta

Rožňava“

T: do 14 dní od rokovania MZ

Výberové konanie bolo vypísané dňa 12.10.2016, publikované 28.10.2016. Termín doručenia prihlášky do 30.11.2016, predpokladaný nástup 1.2.2017.

186/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

ne z o b r a l o n a v e d o m i e

Kritériá na prerozdelenie finančných prostriedkov klubom a organizáciám na základe žiadosti o poskytnutie dotácie z rozpočtu mesta Rožňava

Prepracované VZN o poskytnutí dotácií z rozpočtu mesta Rožňava, v ktorom budú zapracované aj kritériá na prerozdelenie finančných prostriedkov, bude prejednané najprv s poslancami MZ, následne do neho budú zapracované pripomienky a návrhy poslancov a až potom bude predložené do MZ vo februári 2017

191/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

odpustenie poplatkov vo výške maximálne 2000€ za prenájom ľadovej plochy pre hokejový klub HKM 98 Mládeže Rožňava a to na hokejovú sezónu 2016/2017

Uznesenie sa zrealizuje po ukončení zimnej sezóny v marci 2017

193/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

p o v e r u j e

vedenie Mesta Rožňava rokovaním o projekte Cyklochodník z aleje Jána Pavla II. do priemyselnej oblasti a k Všešportovému areálu s OZ Mesto v pohybe a Ing. Tiborom Takáčom

Na základe uznesenia mestského zastupiteľstva sa dňa 24.10.2016 na Mestskom úrade v Rožňave sa uskutočnilo stretnutie zástupcov KSK (Ing. Šebešová, Ing. Dzurov-Vargová), OZ Mesto v pohybe (Mgr. Mikoš) a Mesta Rožňava (Mgr. Kemény, Ing. Poruban, Z. Macková, Ing. Valentíková, Ing. Jánošíková) k prípravným aktivitám projektu cyklochodníkov a cyklotrasy. Ing. T. Takáč sa stretnutia nemohol zúčastniť, ale telefonicky konzultoval gemerskú vetvu cyklomagistrály s Ing. Šebešovou a Ing. Jánošíkovou.

Ing. Šebešová k pripravovanému projektu cyklochodníka v Rožňave navrhla ako investora a žiadateľa o NFP Mesto Rožňava, keďže pôjde o náročnú investíciu (cca do 200.tis. EUR) a takáto náročná investícia aj z dôvodu spolufinancovania a refundácie by bola pre OZ ťažko zvládnuteľná. V súčasnosti sa pripravuje výzva na predkladanie projektov cez IROP, Ing. Šebešová prisľúbila včas informovať o podmienkach výzvy. Projekt bol zaradený medzi prioritné oblasti. V tejto časti prípravy projektu je potrebné dotiahnuť majetko-právne vysporiadanie a vyriešiť otázku vypracovania a financovania projektovej dokumentácie.

Do komisie cestovného ruchu a regionálneho rozvoja a do finančnej komisie bude predložený na schválenie materiál, týkajúci sa:

- súhlasu, aby žiadateľom o nenávratné finančné prostriedky z IROP na výstavbu cyklochodníka bolo mesto Rožňava
- spolupráci mesta Rožňava pri riešení majetko-právneho vysporiadania pozemkov pod cyklochodníkom
- vypracovania projektovej dokumentácie mestom Rožňava