



Pre zasadnutie
Mestského zastupiteľstva
v Rožňave dňa 1.12.2016

K bodu rokovania číslo:

Názov správy:

**Občianske združenie Feudall Racing Support, Šafárikova 6, Rožňava
- uzavretie dohody o užívaní lesných ciest**

Predkladá: JUDr. Erika Mihaliková prednostka MsÚ	Návrh na uznesenie: Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
Prerokované: V komisii cestovného ruchu a regionálnej politiky dňa 15.11.2016, vo finančnej komisii dňa 16.11.2016,	s c h v a ľ u j e uzavretie dohody o užívaní lesných ciest - starých banských chodníkov nachádzajúcich sa na pozemku vo vlastníctve mesta v k.ú. Rožňava, parc.č.KN E 2247/1 lesný pozemok s výmerou 7734169 m ² (v lokalite Rožňava - Rákoš) s Občianskym združením Feudall Racing Support so sídлом Šafárikova č.6, Rožňava na rekreačné MTB cyklistické účely na dobu neurčitú od 1.1.2017
Vypracoval : Blanka Fábíánová	u k l a d á
Materiál obsahuje: Dôvodovú správu Grafické prílohy Návrh dohody	zabezpečiť uzavretie dohody o užívaní lesných ciest
	Z: prednostka MsÚ T: do 30 dní od schválenia MZ

DÔVODOVÁ SPRÁVA

k materiálu

Občianske združenie Feudall Racing Support, Šafárikova 6, Rožňava - uzavretie dohody o užívaní lesných ciest

Legislatívne východiská:	Zásady hospodárenia s majetkom mesta
Prijaté uznesenia MZ a ich realizácia:	Uznesenie MZ č.139/2016 zo dňa 6.7.2016
Hospodársky a finančný dopad na rozpočet mesta:	Bez nároku na rozpočet
Nároky na pracovné miesta:	Bez nároku na pracovné miesta /
Súlad návrhu na uznesenie s právnymi predpismi SR:	Návrh na uznesenie je/nie je v súlade so zákonom č.138/1991 Zb., o majetku obcí

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave na svojom zasadnutí dňa 6.7.2016 uznesením č.139/2016 **súhlasilo** s nekomerčným využitím starých bankských chodníkov nachádzajúcich sa na pozemkoch vo vlastníctve mesta v k.ú. Rožňava (v lokalite Rožňava – Rákoš) Občianskym združením Feudall Racing Support so sídlom Šafárikova č.6, Rožňava na rekreačné MTB cyklistické účely.

Mestské zastupiteľstvo zároveň uložilo:

1/ zabezpečiť vydanie súhlasu vlastníka za podmienok daných vo vyjadrení Občianskeho poľovníckeho združenia Rožňava

2/vyhotoviť návrh zmluvy o využití lesných ciest a chodníkov vo vlastníctve mesta, kde budú uvedené konkrétne podmienky využívania lesných ciest a chodníkov (konkrétne trasy, časy, spôsob využitia, náhrady a pod.)

Predmetné staré bankské chodníky budú využívané na rekreačné MTB cyklistické účely, ich zveľaďovanie a údržba bez použitia ťažkej zemnej a stavebnej techniky. V budúcnosti budú slúžiť na podporu športu, MTB cyklistiky a cestovného ruchu v regióne Rožňavy. Cieľom občianskeho združenia je v neposlednom rade aj pritiahnutie mladých ľudí k tomuto športu do prírody. Súčasťou projektu je umiestnenie informačných tabúľ, označenie samotných chodníkov a ich zaznačenie do oficiálnych MTB cyklomáp Slovenska a snaha o získanie grantov na vybudovanie prímestskej cyklistickej zóny.

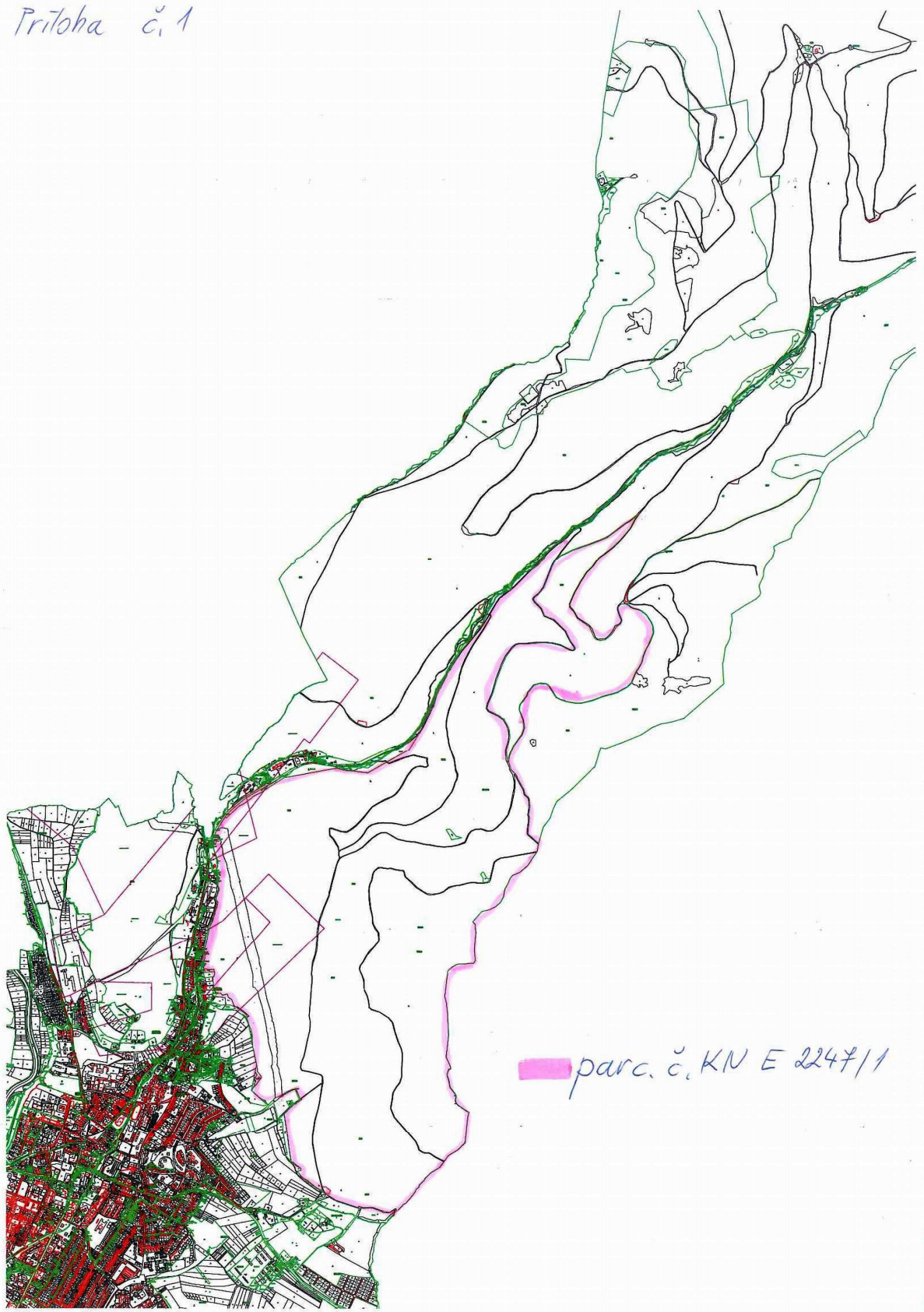
Celý tento zámer je zapracovaný v Stratégii rozvoja cyklistickej dopravy a cykloturistiky v Košickom samosprávnom kraji.

Súhlas vlastníka bol vydaný v súlade s uznesením mestského zastupiteľstva dňa 19.7.2016.

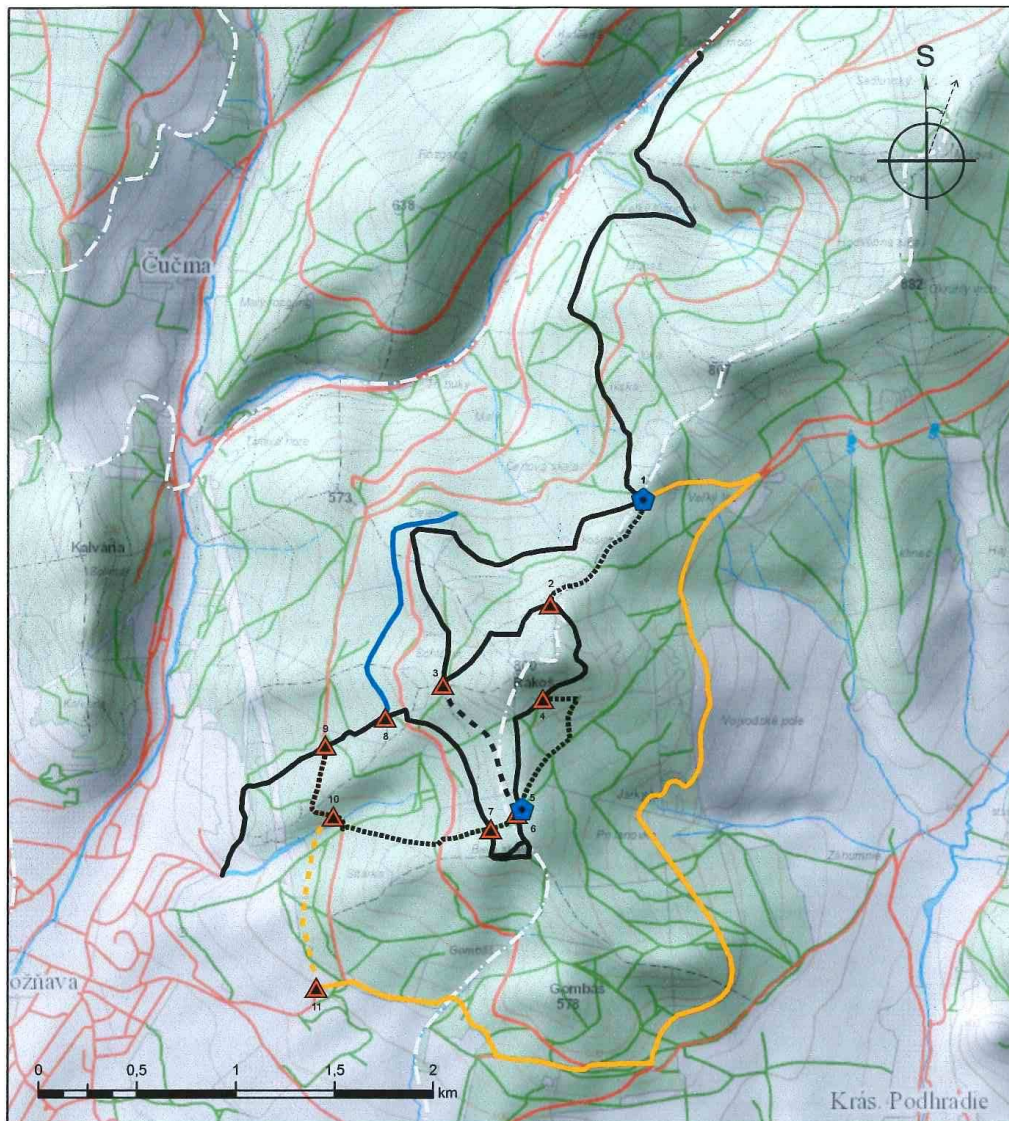
Predkladáme tento materiál za účelom schválenia uzavretia dohody o užívaní lesných ciest. Návrh dohody je priložený v prílohe tohto materiálu.

Komisia:	Termín zasadnutia:	Uznesenie:
Cestovného ruchu a regionálnej politiky:	15.11.2016	odporučila MZ schváliť uzavretie dohody o užívaní lesných ciest
Finančná, podnikateľská a správa mestského majetku:	16.11.2016	odporučila uzavretie dohody o užívaní lesných ciest

Přítok č. 1



Mapa návrhu cyklotrás Mine trails v lokalite Rožňava-Rákoš



Legenda

- | | | | |
|------------------|-------------------------|----------------------------------|----------------------------------|
| cesta spevnená | Návrhy cyklotrás | trasa 2 | rozcestník |
| cesta nespevnená | trasa 1, možnosť A | trasa 2, s prepojením na trasu 1 | rozcestník s informačnou tabuľou |
| | trasa 1, možnosť B | trasa 3 | |
| | trasa 1, možnosť C | | |



Vypracoval: Ing. Jakub Kočica

Dohoda
o užívaní lesných ciest uzatvorená v zmysle ust. § 51 Občianskeho zákonníka

I.
Účastníci dohody

Vlastník: **Mesto Rožňava**
Štatutárny orgán: Pavol Burdiga, primátor mesta
Sídlo: Mestský úrad , Šafárikova č.29, 048 12 Rožňava
Bankové spojenie: VÚB a.s. pobočka Rožňava
IBAN: SK47 0200 0100 3000 2722 8582
Číslo účtu : 10030 - 27228582/0200
IČO : 328 758
(ďalej len vlastník)

Užívateľ: Občianske združenie Feudall Racing Support
Štatutárny orgán:
Sídlo: Šafárikova č.6, 048 01 Rožňava
IČO: 42320623
(ďalej len užívateľ)

II.
Predmet dohody

Predmetom dohody je užívanie lesných ciest - starých banských chodníkov v lokalite Rožňava - Rákoš v k. ú. Rožňava, ktoré sa nachádzajú na nasledovnom pozemku vo vlastníctve mesta Rožňava:

- **parcela č. KN E 2247/1 lesný pozemok s celkovou výmerou 7 734 169 m², zapísaná na LV č.4493**

III.
Účel dohody

Užívateľ predmet dohody bude využívať na nekomerčné rekreačné MTB cyklistické účely za podmienok uvedených v tejto dohode. Zámer využívania uvedených lesných ciest – banských chodníkov je zapracovaný v Stratégii rozvoja cyklistickej dopravy a cykloturistiky v Košickom samosprávnom kraji.

Čl. IV.
Doba platnosti a zánik

1. Táto dohoda sa uzatvára na dobu neurčitú od 1.1.2017.
2. Zmluvný vzťah je možný ukončiť dohodou zmluvných strán alebo výpoveďou z ktorejkoľvek strany. Výpovedná lehota sú 3 mesiace a začína plynúť od prvého dňa mesiaca nasledujúceho po doručení písomnej výpovede druhému účastníkovi dohody.
3. V prípade ukončenia zmluvného vzťahu, je užívateľ povinný vrátiť nehnuteľnosť v stave zodpovedajúcom riadnemu užívaniu. Ak užívateľ vykonal zmeny na nehnuteľnosti bez súhlasu vlastníka, je povinný uviesť nehnuteľnosť na svoje náklady do pôvodného stavu.

IV. Náhrada za užívanie

Účastníci sa dohodli na bezodplatnom užívaní predmetu dohody za celé obdobie užívania.

VI. Podmienky užívania

Užívateľ bude užívať predmet dohody za nasledovných podmienok:

1. Chodníky sa budú využívať len na nekomerčné účely.
2. Chodníky sa budú využívať cyklistami len za dobrej viditeľnosti v priebehu dňa, v čase min.1 hodinu po východe slnka a max.1 hodinu pred západom slnka.
3. Cyklisti sa musia riadiť zákonom č.274/2009 Z.z. o poľovníctve a o zmene a doplnení niektorých zákonov, s osobitným zreteľom na § 24 o ochrane poľovníctva.
4. Cyklisti sa musia riadiť zákonom o lesoch, Zákon č. 326/2005 Z. z., s osobitným zreteľom na §31 – Zákaz niektorých činností, najmä odsek 1, písm. d) a g) – Zákaz rušiť ticho a pokoj.
5. Cyklisti musia byť označení reflexnými prvkami.
6. Vyznačenie cyklotrás vykonávať spoločne so zástupcom Občianskeho poľovníckeho združenia Rožňava so sídlom Páterova č.12, Rožňava.
7. Obmedziť cyklistické aktivity v období kladenja mláďat (máj, jún) a kvôli bezpečnosti počas hlavnej poľovníckej sezóny, ktorá je od 15.septembra do 15.októbra v kalendárnom roku. Prípadné vami organizované hromadné alebo mimoriadne podujatia oznámiť na tel.č. 0905/441 811.

VII. Povinnosti užívateľa

1. Užívateľ sa bude pohybovať na predmete dohody na vlastné riziko a zaväzuje sa rešpektovať obmedzenia vyplývajúceho z bežného hospodárenia v lese.
2. Užívateľ sa zaväzuje udržiavať predmet dohody v stave zodpovedajúcom účelu, na ktorý je určený.
3. Užívateľ nie je oprávnený dať predmet dohody do užívania inému.
4. Užívateľ je povinný do 1 roka od podpísania tejto dohody osadiť 2 informačné tabule a 12 značiek cyklistických chodníkov. Návrh predmetných informačných tabúl a značiek pred ich osadením odsúhlasiť s vlastníkom.

Čl. VII. Záverečné ustanovenia

1. Pokiaľ v tejto dohode nie sú bližšie ustanovenia, použije sa primerane ust. § 51 a nasl. Občianskeho zákonníka.
2. Zmeny a doplnky tejto dohody sa môžu uskutočňovať len písomnou formou a so súhlasom účastníkov tejto dohody.
3. Na uzavretie tejto dohody dalo súhlas Mestské zastupiteľstvo v Rožňave uznesením 139/2016 zo dňa 6.7.2016 a č...../2016 zo dňa 1.12.2016.
4. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je kópia z katastrálnej mapy (príloha č.1) a mapa návrhu cyklotrás Mine trails v lokalite Rožňava – Rákoš (príloha č.2).

5. Táto dohoda sa vyhotovuje v 4 vyhotoveniach, pričom každý účastník dostane 2 vyhotovenia.
6. Táto dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpísania účastníkmi a účinnosť druhým dňom jej zverejnenia na webovom portáli mesta Rožňava.
7. Účastníci vyhlasujú, že táto zmluva obsahuje ich skutočnú, vážnu a slobodnú vôľu, že nebola uzatvorená v tiesni ani za inak nevýhodných podmienok, že zmluvu si prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom túto podpísali.

V Rožňave dňa:

V Rožňave dňa:

Užívateľ:

Vlastník:

.....

.....

Pavol B u r d i g a
primátor mesta

