



M E S T O R O Ž Ň A V A

Pre zasadnutie
Mestského zastupiteľstva
v Rožňave dňa 1. 12. 2016

K bodu rokovania číslo:

Názov správy:

Občianske poľovnícke združenie Rožňava, Páterova 12, Rožňava – priamy prenájom „Jánovej chaty“

Predkladá: JUDr. Erika Mihaliková prednostka MsÚ	<u>Návrh na uznesenie:</u> Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
Prerokované: v Komisii finančnej, podnikateľskej a správy mestského majetku dňa: 16.11.2016	s c h v a ľ u j e priamy prenájom budovy „Jánova chata“ súp. č. 3728 na parcele KN-C č. 6080/2 v k. ú. Rožňava na dobu určitú do 23. 5. 2029 pre Občianske poľovnícke združenie Rožňava, Páterova 12, 048 01 Rožňava podľa § 9a) ods. 9 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb., z dôvodu, že Občianske poľovnícke združenie Rožňava uvedenú budovu od roku 1994 užíva, udržiava a zveľadňuje na vlastné náklady, za nájomné vo výške 100,- eur/rok,
Vypracoval: Mgr. Juraj Halyák	u k l a d á zabezpečiť vypracovanie nájomnej zmluvy
Materiál obsahuje: Dôvodovú správu Fotografiu chaty	T: do 20 dní po schválení MZ Z: prednostka MsÚ

DÔVODOVÁ SPRÁVA

k materiálu „Občianske poľovnícke združenie Rožňava, Páterova 12, Rožňava – priamy prenájom „Jánovej chaty“

Legislatívne východiská:	§ 9a ods. 9 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov
Prijaté uznesenia MZ a ich realizácia:	177/2016 – zverejnenie zámeru priameho nájmu
Hospodársky a finančný dopad na rozpočet mesta:	100,- €/rok
Nároky na pracovné miesta:	Bez nároku na pracovné miesta.
Súlad návrhu na uznesenie s právnymi predpismi SR:	Návrh na uznesenie je/nie je v súlade so zákonom č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Mestské zastupiteľstvo dňa 29. 9. 2016 uznesením č. 177/2016 schválilo zverejnenie zámeru priameho nájmu budovy „Jánova chata“ súp. č. 3728 na parcele KN-C č. 6080/2 v k. ú. Rožňava na dobu určitú do 23. 5. 2029 pre Občianske poľovnícke združenie Rožňava, Páterova 12, 048 01 Rožňava podľa § 9a) ods. 9 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb., z dôvodu, že Občianske poľovnícke združenie Rožňava uvedenú budovu od roku 1994 užíva, udržiava a zveľaduje na vlastné náklady, za nájomné vo výške **100,- eur/rok**.

Zásady pre určovanie výšky nájomného za nájom a podnájom nehnuteľností a hnuťného majetku vo vlastníctve mesta sadzbu nájomného za uvedený spôsob využívania nebytových priestorov neobsahujú.

Zámer priameho nájmu majetku mesta bol zverejnený obvyklým spôsobom na dobu 15 dní.

Tento materiál predkladáme za účelom konečného schválenia priameho nájmu budovy „Jánovej chaty“ pre Občianske poľovnícke združenie Rožňava.

Komisia:	Termín zasadnutia:	Uznesenie:
Sociálna, zdravotná a bytová:		
Ochranu verejného poriadku:		
Cestovného ruchu a regionálnej politiky:		
Vzdelávania, kultúry, mládeže a športu:		
Výstavby, územného plánovania, životného prostredia a mestských komunikácií:		
Finančná, podnikateľská a správy mestského majetku:	16.11.2016	Odporúča schváliť.

