



Pre zasadnutie  
Mestského zastupiteľstva  
v Rožňave dňa 25.2.2016

K bodu rokovania číslo:

**Názov správy:**

**Marek Pakes a manželka Marcela Pakesová, Z. Fábryho č.41,  
Rožňava  
- priamy predaj pozemku mesta**

<b>Predkladá:</b> JUDr. Erika Mihaliková prednostka MsÚ	<u>Návrh na uznesenie:</u> Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
<b>Prerokované:</b> Vo finančnej komisii dňa 11.2.2016	<b>A/ s c h v a ľ u j e</b>
<b>Vypracoval :</b> Blanka Fábriánová	priamy predaj pozemku mesta v k.ú. Rožňava zapísaného na LV č.3001, <u>parc.č.KN C 1684/128</u> <u>zast.plocha s výmerou 544 m<sup>2</sup></u> , pre Mareka Pakesa a manželku Marcelu Pakesovú, bytom Ul. Zoltána Fábryho č.41 Rožňava podľa § 9a, ods.8 písm.e) zák.č.138/1991 Zb., z dôvodu, že pozemok mesto neužíva a bezprostredne susedí s nehnuteľnosťami vo vlastníctve žiadateľov, za cenu 10,-€/m <sup>2</sup> t.j. za cenu 5 440,-€.
<b>Materiál obsahuje:</b> Dôvodovú správu Grafické prílohy	Všetky náklady súvisiace s predajom budú znášať kupujúci.  u k l a d á  zabezpečiť vypracovanie kúpnej zmluvy  Z: prednostka MsÚ T: do 20 dní od schválenia MZ
	<b>B/ n e s c h v a ľ u j e</b>

# DÔVODOVÁ SPRÁVA

## k materiálu

### **Marek Pakes a manželka Marcela Pakesová, Z. Fábryho č.41, Rožňava**

#### **- priamy predaj pozemku mesta**

<b>Legislatívne východiská:</b>	§ 9a, ods.8 písm.e) zák.č.138/1991 Zb., Zásady hospodárenia s majetkom mesta
<b>Prijaté uznesenia MZ a ich realizácia:</b>	Uznesenie MZ č.220/2015 zo dňa 26.11.2015
<b>Hospodársky a finančný dopad na rozpočet mesta:</b>	Príjem do rozpočtu 5 440,- €, položkač. 233001
<b>Nároky na pracovné miesta:</b>	Bez nároku na pracovné miesta
<b>Súlad návrhu na uznesenie s právnymi predpismi SR:</b>	Návrh na uznesenie je/nie je v súlade so zákonom č.138/1991 Zb., o majetku obcí

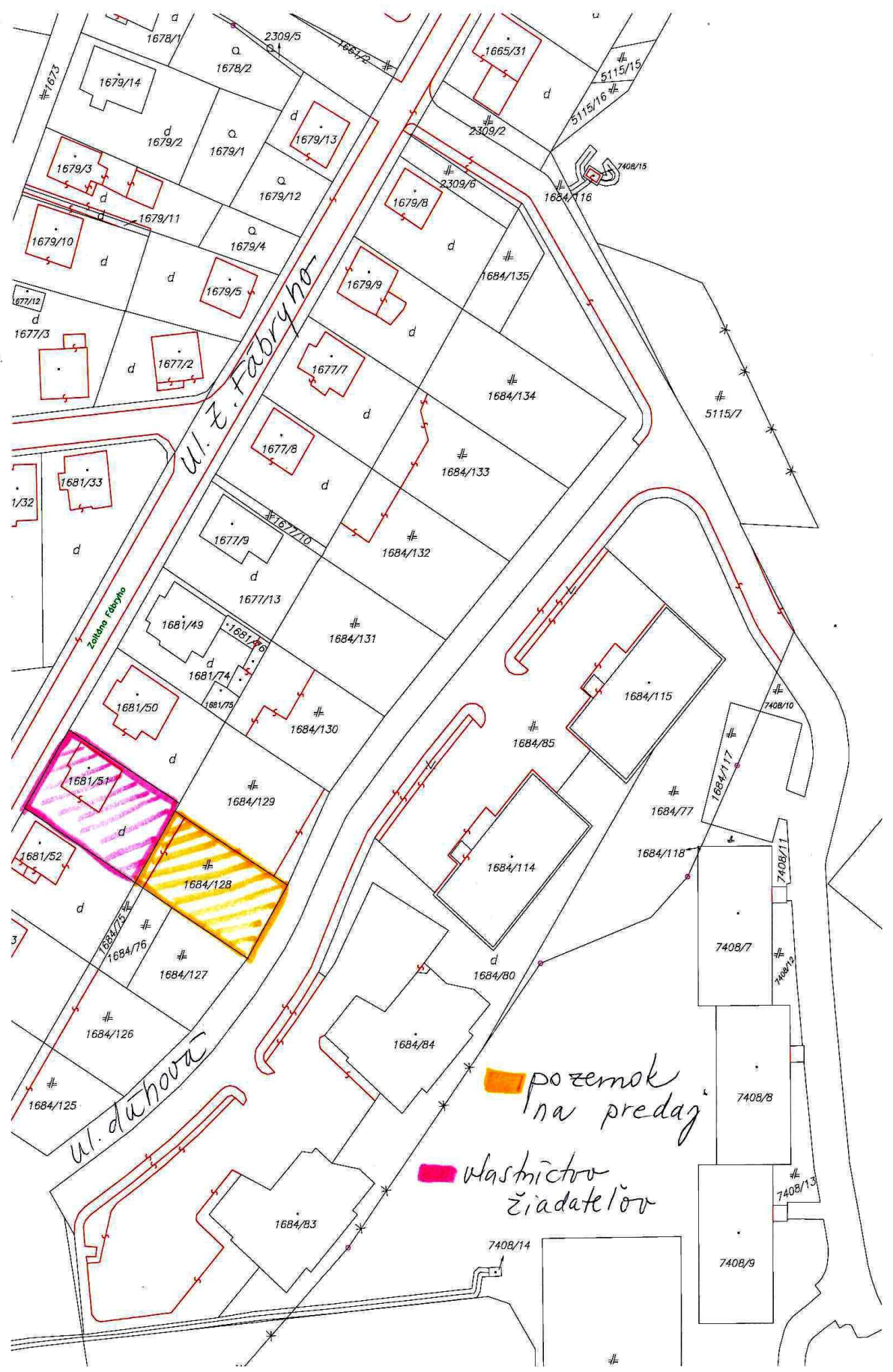
Mestské zastupiteľstvo v Rožňave na svojom zasadnutí dňa 26.11.2015 uznesením č.220/2015 schválilo zverejnenie zámeru priameho predaja pozemku mesta v k.ú. Rožňava zapísaného na LV č.3001, parc.č.KN C 1684/128 zast.plocha s výmerou 544 m<sup>2</sup>, pre Mareka Pakesa a manželku Marcelu Pakesovú, bytom Ul. Zoltána Fábryho č.41 Rožňava podľa § 9a, ods.8 písm.e) zák.č.138/1991 Zb., z dôvodu, že pozemok mesto neužíva a bezprostredne susedí s nehnuteľnosťami vo vlastníctve žiadateľov, za cenu 10,-€/m<sup>2</sup> t.j. za cenu **5 440,-€**. Všetky náklady súvisiace s predajom budú znášať kupujúci.

Pozemok sa nachádza za rodinným domom žiadateľov, na Ul. Zoltána Fábryho, ako je to vyznačené na grafickej prílohe materiálu.

Tento zámer priameho predaja pozemku mesta bol zverejnený obvyklým spôsobom na dobu 15 dní.

Predkladáme tento materiál za účelom konečného schválenia priameho predaja predmetného pozemku mesta.

<b>Komisia:</b>	<b>Termín zasadnutia:</b>	<b>Uznesenie:</b>
Sociálna, zdravotná a bytová:		
Ochranu verejného poriadku:		
Cestovného ruchu a regionálnej politiky:		
Vzdelávania, kultúry, mládeže a športu:		
Výstavby, územného plánovania, životného prostredia a mestských komunikácií:		
Finančná, podnikateľská a správy mestského majetku:	11.2.2016	<b>odporúča</b> MZ schváliť priamy predaj predmetného pozemku mesta v k.ú. Rožňava, za cenu 10,-€/m <sup>2</sup> t.j. za cenu 5 440,-€



pozemok na predaj


vlastníctvo žiadateľov



■ Tlač Mapy



1:2213

 pozemok na predaj