



M E S T O R O Ž Ň A V A

Pre zasadnutie
Mestského zastupiteľstva
v Rožňave dňa 01.12.2016

K bodu rokovania číslo:

Názov správy:

Mestské lesy Rožňava s.r.o. - návrh na zvýšenie nájomného na rok 2016

Predkladá: JUDr. Erika Mihaliková prednostka MsÚ	<u>Návrh na uznesenie:</u> Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
Prerokované : v komisii finančnej, podnikateľskej a správy mestského majetku dňa 16.11.2016	A/ schvaľuje zvýšenie nájomného pre Mestské lesy Rožňava s.r.o. za prenájom lesnej pôdy a lesných porastov vo vlastníctve mesta na rok 2016 z pôvodnej výšky 48 000,- € na sumu 130 000,- € podľa predloženého návrhu a odporúčania Komisie finančnej, podnikateľskej a správy mestského majetku
Vypracoval : JUDr. Angelika Szakalová	u k l a d á zabezpečiť uzavretie dodatku k nájomnej zmluve
Materiál obsahuje: Dôvodovú správu	T: do 10 dní po schválení MZ Z: prednostka MsÚ
	B/ neschvaľuje

DÔVODOVÁ SPRÁVA

k „Mestské lesy Rožňava s.r.o. - návrh na zvýšenie nájomného na rok 2016“

Legislatívne východiská:	§ 663 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník
Prijaté uznesenia MZ a ich realizácia:	Žiadne prijaté uznesenia MZ
Hospodársky a finančný dopad na rozpočet mesta:	82 000,- €, položkač. 212002
Nároky na pracovné miesta:	Bez nároku na pracovné miesta
Súlad návrhu na uznesenie s právnymi predpismi SR:	Návrh na uznesenie je/nie je v súlade so zákonom č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník

Medzi mestom Rožňava a Mestskými lesmi Rožňava s.r.o. je uzavretá Zmluva o nájme lesnej pôdy, lesných porastov a iného majetku č. 6/2001 zo dňa 10.04.2001.

Na základe uvedenej zmluvy Mestské lesy Rožňava s.r.o. platia mestu ročné nájomné na základe schváleného plánu hospodárenia na príslušný rok.

V zmysle uznesenia MZ č. 138/2015 zo dňa 30.04.2015 bol uzavretý Dodatok č. 18 k nájomnej zmluve. Týmto dodatkom bol nájom na rok 2016 určený vo výške 48 000,- €.

Na základe vzájomnej dohody predkladáme návrh na zvýšenie nájomného za prenájom lesnej pôdy a lesných porastov na rok 2016 o sumu 82 000,- €, končná výška nájomného na rok 2016 tak bude v sume **130 000,- €**

Z dôvodu zvýšenej ťažby drevnej hmoty (kalamitného dreva) vzrástli výnosy, čo umožňuje zvýšenie nájomného o uvedenú sumu.

Komisia:	Termín zasadnutia:	Uznesenie:
Sociálna, zdravotná a bytová:		
Ochrany verejného poriadku:		
Cestovného ruchu a regionálnej politiky:		
Vzdelávania, kultúry, mládeže a športu:		
Výstavby, územného plánovania, životného prostredia a mestských komunikácií:		
Finančná, podnikateľská a správy mestského majetku:	16.11.2016	odporúča MZ schváliť zvýšenie nájomného pre Mestské lesy Rožňava s.r.o. za prenájom lesnej pôdy a lesných porastov vo vlastníctve mesta na rok 2016 z pôvodnej výšky 48 000,- € na sumu 130 000,- €.