



Pre zasadnutie
Mestského zastupiteľstva
v Rožňave dňa 28.4.2016

K bodu rokovania číslo:

Názov správy:

Ing. Karolina Balog Makovníková, Kyjevská 28, Rožňava
- zverejnenie zámeru priameho predaja pozemku mesta

| | |
|---|--|
| Predkladá: JUDr. Erika Mihaliková prednostka MsÚ | Návrh na uznesenie: Mestské zastupiteľstvo v Rožňave |
| Prerokované: V komisii výstavby dňa 13.4.2016 vo finančnej komisii dňa 14.4.2016 | A/ s c h v a ľ u j e zverejnenie zámeru priameho predaja pozemku mesta v k.ú. Rožňava, časť parcely parc.č.KN C 1861/2 zast.plocha s výmerou upresnenou geometrickým plánom (cca 233 m ²) pre Ing. Karolinu Balog Makovníkovú bytom Kyjevská č.28, Rožňava podľa § 9a, ods.8 písm.e) zák.č.138/1991 Zb., z dôvodu, že pozemok bezprostredne susedí s nehnuteľnosťou vo vlastníctve žiadateľky za cenu podľa znaleckého posudku. Všetky náklady súvisiace s predajom bude znášať kupujúca. |
| Vypracoval : Blanka Fábíánová | u k l a d á 1.zabezpečiť zverejnenie zámeru priameho predaja pozemku mesta 2.zabezpečiť vypracovanie geometrického plánu a znaleckého posudku |
| Materiál obsahuje: Dôvodovú správu Grafické prílohy | Z: prednostka MsÚ T: 1. do 5 dní od schválenia MZ 2. do 30 dní od schválenia MZ B/ n e s c h v a ľ u j e |

DÔVODOVÁ SPRÁVA k materiálu

Ing. Karolina Balog Makovníková, Kyjevská 28, Rožňava - zverejnenie zámeru priameho predaja pozemku mesta

| | |
|---|--|
| Legislatívne východiská: | § 9a, ods.8 písm.e) zák.č.138/1991 Zb., Zásady hospodárenia s majetkom mesta |
| Prijaté uznesenia MZ a ich realizácia: | |
| Hospodársky a finančný dopad na rozpočet mesta: | Príjem do rozpočtu €, položkač.233001 |
| Nároky na pracovné miesta: | Bez nároku na pracovné miesta |
| Súlad návrhu na uznesenie s právnymi predpismi SR: | Návrh na uznesenie je/nie je v súlade s § 9a, ods.8 písm.e) zák.č.138/1991 Zb., Zásady hospodárenia s majetkom mesta |

Žiadosťou zo dňa 1.4.2016 Ing. Karolina Balog Makovníková bytom Kyjevská č.28, Rožňava nás požiadala o predaj pozemku mesta.

Ide o pozemok s výmerou cca 233 m² v k.ú. Rožňava, ako časť parcely parc.č.KN C 1861/1 zast.plocha s celkovou výmereou 30 929 m² .V prípade schválenia predaja výmera pozemku bude upresnená geometrickým plánom na náklady žiadateľky.

Pozemok sa nachádza na konci ulice Kasárenskej, ako je to vyznačené na grafickej prílohe materiálu.

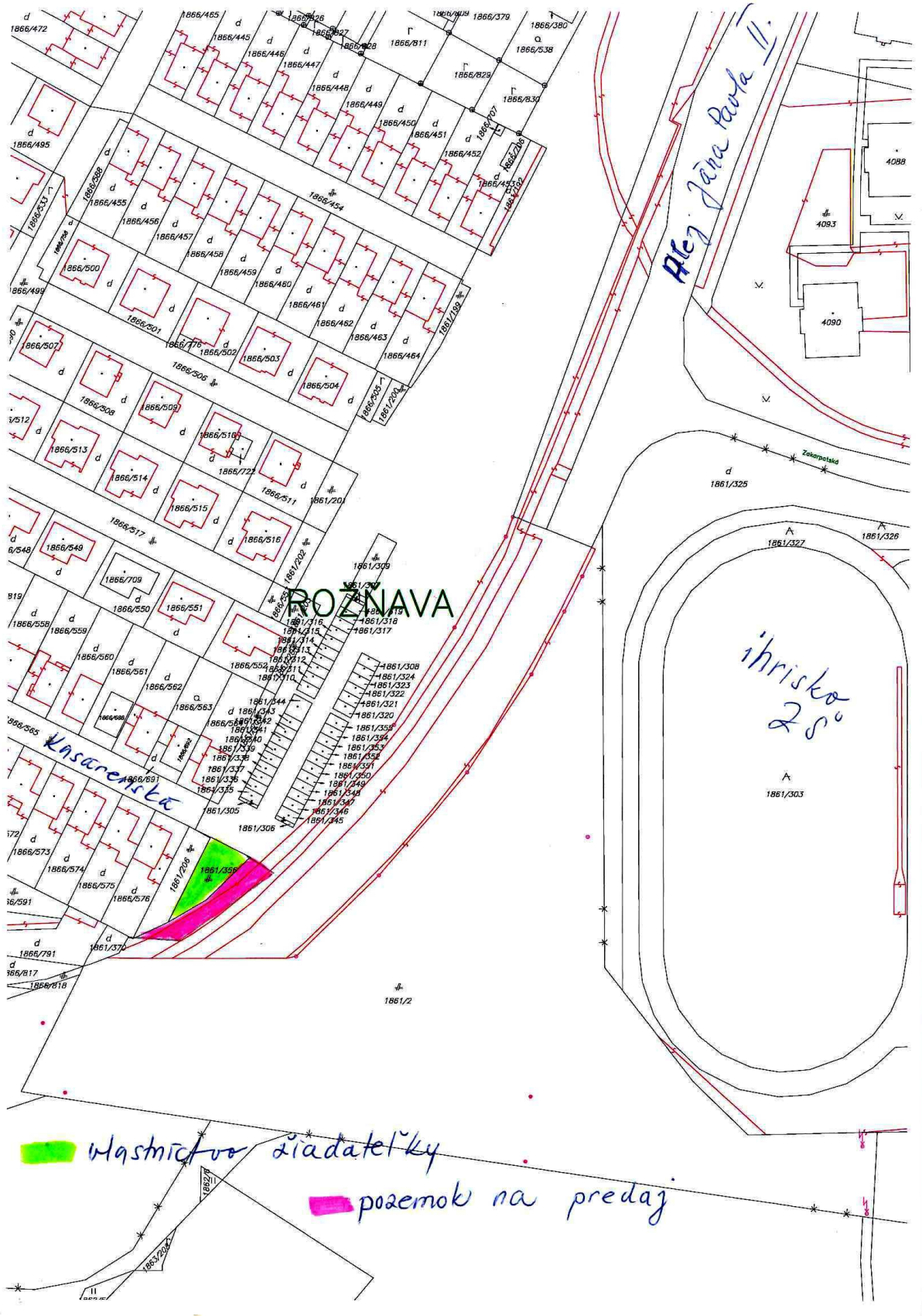
Žiadateľka je vlastníčkou pozemku, parc.č.KN C 1861/356 zast.plocha s výmerou 219 m² zapísaného na LV č.5536. Odkúpením pozemku mesta plánuje žiadateľka rozšíriť svoj pozemok a v budúcnosti ho oplotiť.

V zmysle § 9a, ods.8 písm.e) zák.č.138/1991 Zb. mesto môže predat' predmetný pozemok priamym predajom, ak sa jedná o prípad hodný osobitného zreteľa, o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhodne trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

Osobitným zreteľom v tomto prípade môže byť skutočnosť, že pozemok bezprostredne susedí s nehnuteľnosťou vo vlastníctve žiadateľa.

| Komisia: | Termín zasadnutia: | Uznesenie: |
|--|---------------------------|-------------------|
| Sociálna, zdravotná a bytová: | | |
| Ochrany verejného poriadku: | | |
| Cestovného ruchu a regionálnej politiky: | | |
| Vzdelávania, kultúry, mládeže a športu: | | |

| | | |
|--|------------------|--|
| Výstavby, územného plánovania, životného prostredia a mestských komunikácií: | 13.4.2016 | odporučila zverejnenie zámeru priameho predaja predmetného pozemku |
| Finančná, podnikateľská a správy mestského majetku: | 14.4.2016 | odporúča MZ schváliť zverejnenie zámeru priameho predaja pozemku mesta pre Ing. K. Balog Makovníkovú podľa § 9a, ods.8 písm.e) zák.č.138/1991 Zb., z dôvodu, že pozemok bezprostredne susedí s nehnuteľnosťou vo vlastníctve žiadateľky za cenu podľa znaleckého posudku. Všetky náklady súvisiace s predajom bude znášať kupujúci. |



vlastníkovi žiadateľky

pozemok na predaj

■ Tlač Mapy



1:1000

pozemok na predaj

