



M E S T O R O Ž Ň A V A

Pre zasadnutie
Mestského zastupiteľstva
v Rožňave dňa 09. 05. 2024

K bodu rokovania číslo:

Názov správy:

Plnenie uznesení Mestského zastupiteľstva v Rožňave

Predkladá: Mgr. Michal Drengubiak zástupca primátora	<u>Návrh na uznesenie:</u> Mestské zastupiteľstvo v Rožňave berie na vedomie Správu o plnení uznesení MZ v Rožňave
Prerokované : -	
Vypracovala : JUDr. Judita Jakobejová na základe podkladov z jednotlivých odborov MsÚ, PO, RO, MP, obchodných spoločností	
Materiál obsahuje: Plnenie U MZ, ktoré ostávajú v evidencii z rokov 2011-2023, posledné z 28. 03. 2024	
Kontrolu zákonnosti a správnosti návrhu na uznesenie vykonala : JUDr. K. Balážová, HKM	

Splnené uznesenia

Sledované uznesenia (časti)

- 199/2017 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
berie na vedomie
možnosti zverejňovania majetkových priznaní poslancov MZ v Rožňave a primátora mesta za rok 2017 a nasledujúce roky vždy do 30.09. v príslušnom kalendárnom roku
Majetkové priznanie poslancov, ktorí súhlasili s ich zverejnením a primátora mesta sú zverejnené na webovom sídle mesta a v nasledujúcich rokoch sa bude postupovať v zmysle tohto uznesenia – táto povinnosť vyplýva z ustanovenia čl. 7 ods. 8 zákona č. 357/2004 Z. . o ochrane verejného záujmu výkonu funkcií verejných funkcionárov
- 162/2020 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
u k l a d á
b) priložiť k takýmto materiálom stanovisko správcu nehnuteľnosti alebo príslušného stavebného úradu o tom, či sa na predmetnom pozemku nenachádza čierna stavba
Z: prednostka MsÚ
T: stály
- 45/2021 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
u k l a d á
- preveriť možnosti využitia budovy na Ulici čučmianskej dlhej (bývalé zdravotné stredisko) a možnosti získania dotácií na rekonštrukciu uvedenej budovy
 - Budova na Ul. čučmianskej dlhej je v zlom technickom stave, v súčasnosti sa rieši vydanie súhlasu na predaj tejto budovy od spoločnosti MH Manažment a.s. ktorá je nástupníckou organizáciou po zaniknutom Fonde národného majetku SR. MH manažment a.s. listom zo dňa 12.05.2023 súhlas na predaj budovy podmieňuje súhlasom Ministerstva zdravotníctva SR. Ministerstvo zdravotníctva zaslalo vyjadrenie, že súhlas na predaj nie je možné z ich strany udeliť, nakoľko to nevyžaduje zmluva, ktorou bola budova prevedená do vlastníctva mesta. Toto vyjadrenie bolo zaslané spoločnosti MH manažment, ktorá zatiaľ nereagovala. Odporúčanie právnej zástupkyne mesta JUDr. Vnenčákovej je predať túto budovu obchodnou verejnou súťažou, aj keď nám MH Manažment súhlas nevydá. Materiál na vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže s podmienkami bude predložený do MZ na jeho decembrové zasadnutie.
 - Materiál na predaj predmetnej budovy bude predložený na zasadnutie orgánov mesta po konzultácii s JUDr. Sotolárom.
 - pri najbližšej inventarizácii vykonať inventarizáciu všetkých chát vo vlastníctve mesta Rožňava a zabezpečiť v najbližšom štvorročnom období inventarizáciu všetkých budov vo vlastníctve mesta Rožňava
Z: zamestnanec poverený zastupovaním prednostu
T: ako v texte
Inventarizácia všetkých chát vo vlastníctve mesta bola vykonaná, podklady sú súčasťou riadnej inventarizácie majetku a záväzkov za rok 2022.

Inventarizácia všetkých budov vo vlastníctve mesta bude vykonaná v stanovenom období

Uznesenia z roku 2014, ktoré ostávajú v evidencii

- 71/2014 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
b e r i e n a v e d o m i e
Správu o výsledku vládneho auditu vykonaného Správou finančnej kontroly Košice za účelom overenia a hodnotenia hospodárnosti, efektívnosti, účinnosti a účelnosti pri hospodárení s verejnými prostriedkami pri poskytnutí účelovej dotácie na realizáciu stavby „ Priemyselná zóna Rožňava „,
u k l a d á
3.uplatniť právnu zodpovednosť za porušenie povinností voči zodpovedným zamestnancom a osobám podľa osobitných predpisov
Zodpovedný: prednosta MsÚ
Termín: do 31.12.2014
7.4.2019 právny zástupca mesta požiadal spoločnosť MH Invest, s. r. o. o zaujatie stanoviska k náhrade škody z titulu uloženia pokuty Úradom vládneho auditu vo výške 20 000€. Keďže HM Invest, s.r.o. na požiadavku nereagoval, bol právny zástupca mesta dňa 15.10.2019 požiadaný, aby vypracoval žalobu. V decembri 2019 bol podaný návrh na vydanie platobného rozkazu, a dňa 21.1.2020 bol súdom vydaný platobný rozkaz, proti ktorému podala spoločnosť MH Invest, s.r.o. odpor. Okresný súd Bratislava III. platobný rozkaz zrušil, vo veci prebehlo súdne konanie, súd žalobu mesta Rožňava zamietol. Rozsudok je právoplatný.
- 72/2014 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s ú h l a s í
s poslancekým návrhom Cyrila Motyku : riešiť parkovacie plochy na sídliskách v meste Rožňava
n e s ú h l a s í
s jeho návrhom na odpredaj pozemkov v okolí sídlisk a obytných domov pre občanov, alebo majiteľov príslušných nehnuteľností, za účelom zriadenia parkovísk na vlastné náklady
u k l a d á
vypracovať zoznam vhodných lokalít na vytvorenie spevnených plôch vhodných na parkovanie osobných automobilov, ktorý bude slúžiť ako podklad na vypracovanie štúdie. Zabezpečiť verejné obstarávanie pre vypracovanie štúdie overenou autorizovanou osobou. Prednostne riešiť v štúdiu sídlisko JUH a náklady spojené s výstavbou zakotviť do rozpočtu na ďalšie roky /2015 a ostatné roky/
Zodpovedný : prednosta MsÚ
Termín : 31.12.2014
Bola vypracovaná štúdia parkovacích plôch na sídlisku JUH autorizovaným stavebným inžinierom Ing. Slavomírom Sopúchom, spoločnosťou Woonerf spol. s r.o., Volgogradská 13, 080 01 Prešov v októbri 2014. Momentálne sa výstavba nových parkovacích miest nerieši, mesto Rožňava hľadá vhodné spevnené plochy vhodné na parkovanie.

Uznesenia z roku 2015, ktoré ostávajú v evidencii

237/2015

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

n e v y h o v u j e

Petícii za opravu cesty vedúcej k zariadeniu pre Seniorov

u k l a d á

mestskému úradu pokračovať v rokovaníach so spoluvlastníkmi nehnuteľností tak, aby bolo možné využiť európske fondy na rekonštrukciu tejto cesty

Zodpovedná : prednostka MsÚ

T. č. vedie mesto súdny spor so Zariadením pre seniorov J. Schoppera, n. o. o plnenie povinností (komplexnú opravu cesty vedúcej k uvedenému zariadeniu, stav nezmenený), viac v prehľade súdnych sporov

Uznesenia z roku 2017, ktoré sú vedené v evidencii

- 28/2017 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
berie na vedomie
informatívnu správu o „Ďurovej chate“,
schvaľuje
zverejnenie zámeru priameho prenájmu nehnuteľností zapísaných na LV č. 3001, k.ú. Rožňava, Obec Rožňava, Okres Rožňava,
Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape ako:
- parc.č. 6074/1 o výmere 3361 m2 zastavané plochy a nádvoría
- chata súpisné číslo 2286 postavená na parcele č. 6074/2na dobu neurčitú pre Mestské lesy Rožňava, s.r.o., 048 01 Rožňava z dôvodu, že táto mestská obchodná spoločnosť má prenajaté aj okolité pozemky, na ktorých vykonáva predmet činnosti
u k l a d á
1/ zabezpečiť zverejnenie zámeru priameho prenájmu nehnuteľností na úradnej tabuli mesta a na webovej stránke
SPLNENÉ: Zámer bol uverejnený dňa 07.03.2017
2/ zabezpečiť štúdiu na rekonštrukciu chaty a jej prerokovanie v komisii výstavby, územného plánovania, ŽP a MK
Z: prednostka MsÚ
T: do najbližšieho zasadnutia MZ
Komisia výstavby na zasadnutí dňa 10.04.2019
Komisia odporúča:
prerokovať účel objektu na zasadnutí Komisie kultúry, cestovného ruchu a regionálnej politiky, preveriť u spoločnosti Mestské lesy Rožňava s.r.o., stav prevedených prác na zabezpečení objektu proti ďalšiemu znehodnoteniu poveternostnými vplyvmi a znehodnocovanie vandalmi vyčíslit' náklady na zakonzervovanie objektu zahrnúť Ďurovu chatu v zmysle odporúčania Komisie kultúry, cestovného ruchu a regionálnej politiky do rozpočtu mesta Rožňava v roku 2021 – z dôvodu nedostatku finančných prostriedkov sa uvedená akcia do rozpočtu na rok 2021 nezahrnula. Štúdia bola vypracovaná v roku 1994 Ing. arch. Petrom Tešlárom, Kópia štúdie je na MsÚ k. č. 206.
- 97/2017 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
1. s ú h l a s í
s tým, aby mesto Rožňava predložilo žiadosť o nenávratný finančný príspevok vo výzve s kódom IROP-PO2-SC222-2016-13 pre projekt s názvom „Základná škola Zoltána Fábryho Rožňava – obstaranie polytechnickej učebne“
u k l a d á
predložiť žiadosť o NFP na Sprostredkovateľský orgán pre Integrovaný regionálny operačný program
Z: prednostka MsÚ
T: podľa pokynov výzvy IROP-PO2-SC222-2016-13
2. s c h v a ľ u j e

- predloženie ŽoNFP za účelom realizáciu projektu „Základná škola Zoltána Fábryho Rožňava – obstaranie polytechnickej učebne“ realizovaného v rámci výzvy IROP-PO2-SC222-2016-13, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom mesta a platným programom rozvoja mesta;
- zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci;
- zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške rozdielu celkových oprávnených výdavkov projektu a poskytnutého NFP v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci t.j. vo výške 2 918,50 EUR;
- zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta Rožňava

Projekt bol ukončený, prebieha udržiateľnosť projektu.

98/2017

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

1. s ú h l a s í

s tým, aby mesto Rožňava predložilo žiadosť o nenávratný finančný príspevok vo výzve s kódom IROP-PO2-SC222-2016-13 pre projekt s názvom „Základná škola Zlatá ul. 2 Rožňava – jazyková učebňa a učebňa biológie

u k l a d á

predložiť žiadosť o NFP na Sprostredkovateľský orgán pre Integrovaný regionálny operačný program

Z: prednostka MsÚ

T: podľa pokynov výzvy IROP-PO2-SC222-2016-13

2. s c h v a ľ u j e

- predloženie ŽoNFP za účelom realizáciu projektu „Základná škola Zlatá ul. 2 Rožňava-jazyková učebňa a učebňa biológie“ realizovaného v rámci výzvy IROP-PO2-SC222-2016-13, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom mesta a platným programom rozvoja mesta;
- zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci
- zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške rozdielu celkových oprávnených výdavkov projektu a poskytnutého NFP v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci t.j. vo výške 3 478 EUR;
- zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta Rožňava

Projekt bol ukončený, prebieha udržiateľnosť projektu.

99/2017

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

1. s ú h l a s í

s tým, aby mesto Rožňava predložilo žiadosť o nenávratný finančný príspevok vo výzve s kódom IROP-PO2-SC222-2016-13 pre projekt s názvom „ZŠ Ulica pionierov Rožňava - obstaranie polytechnickej učebne“

u k l a d á

predložiť žiadosť o NFP na Sprostredkovateľský orgán pre Integrovaný regionálny operačný program

Z: prednostka MsÚ

T: podľa pokynov výzvy IROP-PO2-SC222-2016-13

2. s c h v a ľ u j e

- predloženie ŽoNFP za účelom realizáciu projektu „ZŠ Ulica pionierov Rožňava – obstaranie polytechnickej učebne“ realizovaného v rámci výzvy IROP-PO2-SC222-2016-13, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom mesta a platným programom rozvoja mesta;
- zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci;
- zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške rozdielu celkových oprávnených výdavkov projektu a poskytnutého NFP v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci t.j. vo výške 2 922,50 EUR;
- zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta Rožňava

Všetky komponenty do školy boli dodané (vybavenie polytechnickými pomôckami, interiérovým vybavením, IKT), prebiehajú vyúčtovania žiadosti o platby – v šk. roku 2023/24 bude učebňa plne funkčná. Prebieha finančné ukončenie projektu.

186/2017

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

1. s ú h l a s í

s tým, aby mesto Rožňava predložilo žiadosť o nenávratný finančný príspevok vo výzve s kódom IROP-PO4-SC431-2017-16 pre projekt s názvom „Návrh úpravy vnútroblokového priestranstva na sídlisku Družba v Rožňave“.

u k l a d á

predložiť žiadosť o NFP na Sprostredkovateľský orgán pre Integrovaný regionálny operačný program

Z: prednostka MsÚ

T: podľa pokynov výzvy IROP-PO4-SC431-2017-16

2. s c h v a ľ u j e

predloženie ŽoNFP za účelom realizáciu projektu „Návrh úpravy vnútroblokového priestranstva na sídlisku Družba v Rožňave“ realizovaného v rámci výzvy IROP-PO4-SC431-2017-16“, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom mesta a platným programom rozvoja mesta Rožňava;

zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci;

zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške 21.246,84 EUR

zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta Rožňava

Stavba bola ukončená , odovzdanie a prevzatie staveniska sa uskutočnilo dňa 27. 07. 2023, kolaudačné rozhodnutie nadobudlo účinnosť dňa 27. 09. 2023, všetky žiadosti o platby boli schválené, uhradené a prebieha obdobie udržateľnosti projektu

Uznesenia z roku 2018, ktoré sú vedené v evidencii

121/2018 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s ú h l a s í
so zaradením učebného odboru 3161 F 00 praktická žena a učebného odboru 3686 F
00 stavebná výroba do siete škôl a školských zariadení Slovenskej republiky od
1.9.2019
u k l a d á
oznámiť znenie uznesenia žiadateľovi
T: do 13.7.2018
Z: odbor školstva
Znenie uznesenia bolo oznámené žiadateľovi Spojenej škole, J.A. Z dôvodu
viacerých personálnych zmien v Spojenej škole a Rade školy pri Spojenej
škole je potrebné prehodnotiť zámer a s novým vedením školy vypracovať
podrobnú analýzu, ktorá bude obsahovať hlavne:

- počet budúcich potenciálnych žiakov školy,
- skutočnú regionálnu potrebu učebného odboru
- personálne zabezpečenie kvalifikovaných pedagogických zamestnancov atď.

Materiál sa pripravuje na decembrové zastupiteľstvo – zrušenie uznesenia

122/2018 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s ú h l a s í
so zapojením mesta Rožňava do výzvy na predkladanie žiadosti o poskytnutie
nenávratného finančného príspevku na riadiaci orgán z Operačného programu Kvalita
životného prostredia, kód výzvy: OPKZP-PO2-SC211-2018-40 s projektom:
Zhromažďovanie dažďových vôd, jej využitie a likvidácia, Rožňava
s c h v a ľ u j e
predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok s názvom: Zhromažďovanie
dažďových vôd, jej využitie a likvidácia, Rožňava v rámci výzvy s kódom OPKZP-PO2-
SC211-2018-40 na RO
- zabezpečenie maximálneho celkového spolufinancovania projektu zo strany
žiadateľa vo výške 24.561,70 EUR z celkových oprávnených výdavkov vo výške
491.233,95 EUR
Termín: po skompletizovaní podkladov do najbližšieho vyhláseného kola výzvy OPKZP-
PO2-SC211-2018-40
Žiadosť o NFP bude podaná po kompletizácii potrebných vyjadrení a povolení do
najbližšieho vyhlásenia kola výzvy OPKZP-PO2-SC211-2018-40 z OP Kvalita životného
prostredia v závislosti od finančných možností a priorít mesta.

Uznesenia z roku 2019 ktoré sú v evidencii

- 196/2019 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
1. s ú h l a s í
- s tým, aby mesto Rožňava predložilo žiadosť o nenávratný finančný príspevok vo výzve s kódom OPLZ-PO6-SC611-2018-2- pre projekt s názvom „Prestupné bývanie v meste Rožňava“
- u k l a d á
- predložiť žiadosť o NFP na Sprostredkovateľský orgán pre Operačný program ľudské zdroje
- Z: kancelária primátora mesta Rožňava
- T: podľa pokynov výzvy OPLZ-PO6-SC611-2018-2
2. s c h v a ľ u j e
- predloženie ŽoNFP za účelom realizáciu projektu „Prestupné bývanie v meste Rožňava“ realizovaného v rámci výzvy OPLZ-PO6-SC611-2018-2 , ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom mesta a platným programom rozvoja mesta Rožňava;
- zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci;
 - zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške 5% z celkových oprávnených výdavkov projektu
 - zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta Rožňava
- Prebieha komunikácia so ŠFRB a s riadiacimi orgánmi pre financovanie projektov MRK
- 198/2019 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
1. s ú h l a s í
- s tým, aby mesto Rožňava predložilo žiadosť o nenávratný finančný príspevok vo výzve s kódom OPKZP-PO1-SC111-2017-32 pre projekt s názvom „Technologické vybavenie pre zberný dvor v Rožňave“
- u k l a d á
- predložiť žiadosť o NFP na Riadiaci orgán pre Operačný program kvalita životného prostredia
- Z: kancelária primátora mesta Rožňava
- T: podľa pokynov výzvy OPKZP-PO1-SC111-2017-32
2. s c h v a ľ u j e
- predloženie ŽoNFP za účelom realizáciu projektu „Technologické vybavenie pre zberný dvor v Rožňave“ realizovaného v rámci výzvy OPKZP-PO1-SC111-2017-32, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom mesta a platným programom rozvoja mesta Rožňava;
- zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci;
 - zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške 5% z celkových oprávnených výdavkov projektu
 - zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta Rožňava
- Pripravujú sa podklady pre podanie žiadosti o nenávratný finančný príspevok vo výzve s kódom OPKZP-PO1-SC111-2017-32 pre projekt s názvom „Technologické vybavenie pre zberný dvor v Rožňave“.

237/2019

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

1. berie na vedomie:

Správu o vyhodnotení plnenia Programu rozvoja mesta Rožňava 2015 – 2020 (2022) k 31.12.2018.

2. s c h v a ľ u j e:

Návrh zmien, vyplývajúcich zo Správy o vyhodnotení plnenia Programu rozvoja mesta Rožňava 2015 – 2020 (2022) k 31. 12. 2018, a to:

- a) uvedenie platnosti rozvojového dokumentu do konca roku 2022, teda úpravu názvu dokumentu na „ Program rozvoja mesta Rožňava 2015 – 2022;
- b) zmeny indikátorov plnenia cieľov rozvoja mesta na obdobie do konca roku 2022 podľa jednotlivých cieľov;
- c) zmeny implementačného mechanizmu Programu rozvoja mesta Rožňava pre obdobie do konca roku 2022.

2.2 Návrh aktivít do Akčného plánu rozvoja mesta Rožňava na roky 2020 – 2022 podľa predloženého návrhu v Hodnotiacich hárkoch pre jednotlivé rozvojové programy a ciele rozvoja mesta.

3. u k l a d á:

Navrhované zmeny PRM Rožňava 2015 – 2022 zakomponovať do jeho obsahu a zverejniť ho na webovej stránke mesta.

Vypracovať samostatný Akčný plán rozvoja mesta Rožňava 2020 – 2022 (výber z hodnotiacej správy) a zapracovať ho do programového rozpočtu mesta 2020 – 2022.

c) Realizovať monitoring AP a vyhodnotenie plnenia PRM v súlade so schváleným aktualizovaným implementačným mechanizmom.

T: 15.01.2020

Z: prednostka MsÚ

PHRSR a KPSS mesta Rožňava na programové obdobie 2023 – 2027 vypracované, bol predložený materiál do MZ, následne schválený a zverejnený na webovom sídle mesta. Dňa 31. 03. 2024 bola predložená Hodnotiaca správa za rok 2023.

Uznesenia z roku 2020, ktoré sú v evidencii

- 94/2020 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
a/ s c h v a ľ u j e
návrh na zmenu organizácie dopravy a dopravného značenia na ul. Sama Czabána, Čučmianska
b/ u k l a d á
zabezpečiť realizáciu zmeny dopravného značenia a organizáciu dopravy, vyznačiť parkovacie miesta v smere jazdy.
Zodpovedá: prednostka mestského úradu a riaditeľ TS
Termín: do 31. 12. 2020
Správca miestnych komunikácií do dnešného dňa nepodal žiadosť na tunajší cestný orgán o určenie použitia dopravného značenia v rámci plánovanej zmeny organizácie dopravy na predmetných uliciach. Konanie cestného správneho orgánu začína podaním spolu s predpísanými náležitosťami, je nutné zo strany žiadateľa – mesto Rožňava, dať vyhotoviť projekt
Vanyo: nezodpovedám za zmenu organizácie dopravy. Vodorovné dopravné značenie (parkovacie miesta) budú vyznačené v spolupráci s TSM až po schválení rozpočtu mesta Rožňava
TSM: k zmene je potrebné dopracovať projekt zo strany žiadateľa . mesto Rožňava, TSM na základe projektu dopravného značenia objednávajú a osadia dopravné značky
Ing. Nemes: uvedená vec sa bude riešiť v spolupráci s odborom soc. vecí a TS, budú sa musieť prepracovať Zásady na pridelovanie a špecifikovanie parkovacích miest – bližšia špecifikácia podmienok, navrhovaný postup bude nasledovný :
- všetky žiadosti pôjdu na mesto (nie na Technické služby),
 - odkontrolujú sa dané kritéria v zmysle nových Zásad /povinné prílohy k žiadosti /,
 - vypracuje sa projekt / hradí žiadateľ/,
 - na základe schváleného projektu / Dopravný inšpektorát, Mesto Rožňava / vydá sa rozhodnutie
 - TS umiestni dopravné značenie
- Aktualizácia :** PD daná na prepracovanie
- 122/2020 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
priamy prenájom nehnuteľného majetku mesta – Vilky Kúpele súp. č. 1546:
1. miestnosť č. 2 so sociálnym zariadením s celkovou výmerou 40 m² pre Katerenchuk Yulii a Katerenchuk Oleksandr s 2 deťmi, bytom Portara, Ukrajina
2. miestnosť č. 3 so sociálnym zariadením s celkovou výmerou 34 m² pre Tupitsyn Oleksii a Ivanova Tetiana, bytom Odesa, Ukrajina,
3. miestnosť č. 1 so sociálnym zariadením s celkovou výmerou 40 m² pre Nemocnicu s poliklinikou sv. Barbory Rožňava, a. s.
podľa § 9a ods. 9 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. z dôvodu, že sa zmierni nedostatok lekárov v Nemocnici sv. Barbory Rožňava, a. s. za nájomné podľa Zásad pre určovanie

výšky nájomného za nájom a podnájom nehnuteľností a hnutel'ného majetku vo vlastníctve mesta t. j. vo výške 300,- €/mesiac/miestnosť a u k l a d á

1) uzatvoriť nájomnú zmluvu, v ktorej bude zakotvený súhlas prenajímateľa s tým, aby Nemocnica s poliklinikou sv. Barbory Rožňava, a. s. prenechala miestnosť č. 1 so sociálnym zariadením do podnájomu svojim ďalším zamestnancom

T: do 2. 10. 2020

Z: prednostka MsÚ

2) preveriť možnosti vybudovania novej prístupovej cesty vrátane finančného vyjadrenia

Z: prednostka MsÚ

T: na najbližšie zasadnutie MZ

Ad .1 Nájomná zmluva s O. Tupitsynom a T. Ivanovou bola uzavretá dňa 26.1.2021, nájomná zmluva s O. Katerenchukom a Y. Katerenchuk dňa 25.1.2021. Nájomné zmluvy s ukrajinskými rodinami boli ukončené dohodou.

Ad. 2 Vybudovanie novej cesty je investičná akcia. Odbor právny a správy majetku preveril vlastnícke vzťahy k pozemkom. Súkromný vlastník pozemkov bolo oslovený, či by bol ochotný predať pozemok mestu. Mestské zastupiteľstvo dňa 31. 03. 2022 schválilo uznesením č. 51/2022 zverejnenie zámeru zámeny pozemkov pre Milana Dorkina.

Na februárové zasadnutie MZ bol predložený materiál na doplnenie predmetného uznesenia (do zámeny boli zahrnuté ďalšie pozemky). Zámenná zmluva bola podpísaná dňa 24. 04. 2023, bol podaný návrh na vklad do katastra nehnuteľností. Z hľadiska majetkoprávneho je toto uznesenie splnené.

Uznesenia z roku 2021, ktoré sú v evidencii

- 45/2021 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
u k l a d á
- preveriť možnosti využitia budovy na Ulici čučmianskej dlhej (bývalé zdravotné stredisko) a možnosti získania dotácií na rekonštrukciu uvedenej budovy
- Budova na Ul. čučmianskej dlhej je v zlom technickom stave, v súčasnosti sa rieši vydanie súhlasu na predaj tejto budovy od spoločnosti MH Manažment a.s. ktorá je nástupníckou organizáciou po zaniknutom Fonde národného majetku SR. MH manažment a.s. nám k predaju budovy súhlas zatiaľ nevydal a rokovania sú príliš zdĺhavé. Posledná výzva s lehotou na vyjadrenie 30 dní bola MH Manažmentu a.s. zaslaná 11.04.2023.
- pri najbližšej inventarizácii vykonať inventarizáciu všetkých chat vo vlastníctve mesta Rožňava a zabezpečiť v najbližšom štvorročnom období inventarizáciu všetkých budov vo vlastníctve mesta Rožňava
Z: zamestnanec poverený zastupovaním prednostu
T: ako v texte
- Inventarizácia všetkých chat vo vlastníctve mesta bola vykonaná, podklady sú súčasťou riadnej inventarizácie majetku a záväzkov za rok 2022.
Inventarizácia všetkých budov vo vlastníctve mesta bude vykonaná v stanovenom období.
- 83/2021 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
obstaranie zmien a doplnkov č. 8 k územnému plánu mesta Rožňava
u k l a d á
- 1.zabezpečiť spoločnosť oprávnenú na vypracovanie zmien a doplnkov č. 8
 - 2.spracovať zmeny a doplnky č. 8 k územnému plánu mesta Rožňava - **nerealizované**
 3. Mestskému úradu v Rožňave rokovať so žiadateľmi o refundácii nákladov a následne podať MZ v Rožňave informáciu – **v štádiu riešenia s právnikom mesta**
- Z: vedúci odboru výstavby, ÚP, ŽP a MK
T: 1,2/ do 31.7.2021
3/ do 23.9.2021 – **prebieha VO na zhotoviteľa PD**
- HAM vypracoval návrh zmeny podľa podaných žiadostí pre vykonanie zmien a doplnkov ÚP č. 8. Následne bude vyčíslená suma výdavkov pre vykonanie tejto zmeny a tým bude zahájené rokovanie so žiadateľmi ohľadom refundácie poskytnutých nákladov.
- 130/2021 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
1. s ú h l a s í

s tým, aby príspevková organizácia mesta Rožňava: Mestské divadlo Actores predložilo žiadosť o nenávratný finančný príspevok vo výzve s kódom IROP-PO7-SC77-2021-75 pre projekt s názvom „Umenie, kultúra a kreativita pod jednou strechou – modernizácia divadla Actores“.

Z: vedúca odboru školstva

T: podľa pokynov výzvy IROP-PO7-SC77-2021-75

2. s c h v a ľ u j e

predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok vo výzve s kódom IROP-PO7-SC77-2021-75 pre projekt s názvom „Umenie, kultúra a kreativita pod jednou strechou – modernizácia divadla Actores“

- zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu „Umenie, kultúra a kreativita pod jednou strechou – modernizácia divadla Actores“ vo výške minimálne 5% z celkových oprávnených výdavkov projektu, čo predstavuje sumu minimálne 10.525,- EUR
 - financovanie prípadných neoprávnených výdavkov z vlastného rozpočtu
- Implementácia projektu bola ukončená, zároveň prebehlo aj finančné ukončenie projektu. Prebieha fáza udržiateľnosti projektu.**

131/2021

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s ú h l a s í

s tým, aby mesto Rožňava predložilo žiadosť o nenávratný finančný príspevok vo výzve s kódom OPKZP-PO4-SC431-2021-68 pre projekt s názvom „ MŠ Ernesta Rótha 4 – Zníženie energetickej náročnosti budovy - Rožňava“

u k l a d á

predložiť žiadosť o NFP na Slovenskú inovačnú a energetickú agentúru ako Sprostredkovateľský orgán pre Operačný program Kvalita životného prostredia v zastúpení Ministra životného prostredia Slovenskej republiky ako riadiaceho orgánu pre Operačný program Kvalita životného prostredia

Z: vedúca odboru školstva

T: podľa pokynov výzvy OPKZP-PO4-SC431-2021-68

s c h v a ľ u j e

- predloženie ŽoNFP za účelom realizácie projektu „ MŠ Ernesta Rótha 4 – Zníženie energetickej náročnosti budovy - Rožňava“ realizovaného v rámci výzvy OPKZP-PO4-SC431-2021-68, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom mesta a platným programom rozvoja mesta Rožňava
- zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci
- zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške minimálne 5%
- zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta

Žiadosť o poskytnutie prostriedkov mechanizmu bola podaná v rámci výzvy : Obnova verejných historických a pamiatkovo chránených budov dňa 31. 07. 2023. Prebieha hodnotenie projektu. Vzhľadom na nízke alokácie a vysoký počet podávaných žiadostí v Pláne obnovy a odolnosti sme sa zapojili aj do výzvy PSK-SIEA-002-2023-DV-EFRR, zameranej na podporu energetickej

efektívnosti a využívania OZE vo verejných budovách. Žiadosť o NFP bola odoslaná 15. 03. 2024, prebieha hodnotenie projektu.

132/2021 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s ú h l a s í
s tým, aby mesto Rožňava predložilo žiadosť o nenávratný finančný príspevok vo výzve s kódom OPKZP-PO4-SC431-2021-68 pre projekt s názvom „ Zníženie energetickej náročnosti ZŠ Zlatá – Rožňava“
u k l a d á
predložiť žiadosť o NFP na Slovenskú inovačnú a energetickú agentúru ako Sprostredkovateľský orgán pre Operačný program Kvalita životného prostredia v zastúpení Ministra životného prostredia Slovenskej republiky ako riadiaceho orgánu pre Operačný program Kvalita životného prostredia
Z: vedúca odboru školstva
T: podľa pokynov výzvy OPKZP-PO4-SC431-2021-68
s c h v a ľ u j e

- predloženie ŽoNFP za účelom realizácie projektu „ Zníženie energetickej náročnosti ZŠ Zlatá – Rožňava“ realizovaného v rámci výzvy OPKZP-PO4-SC431-2021-68, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom mesta a platným programom rozvoja mesta Rožňava
- zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci
- zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške minimálne 5%
- zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta

Žiadosť o poskytnutie prostriedkov mechanizmu bola podaná v rámci výzvy : Obnova verejných historických a pamiatkovo chránených budov dňa 31. 07. 2023. Prebieha hodnotenie projektu. Zároveň bola dňa 23. 02. 2024 podaná žiadosť o NFP v rámci Programu Slovensko 2021 – 2027 do výzvy PSK-SIEA-002-2023-DV-EFRR, zameranej na podporu energetickej efektívnosti a využívania OZE vo verejných budovách a to vzhľadom na nízke alokácie a vysoký počet podávaných žiadostí v Pláne obnovy a odolnosti. Doplňenie žiadosti bolo odoslané 22. 04. 2024. Prebieha hodnotenie projektu.

162/2021 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s ú h l a s í
s tým, aby mesto Rožňava predložilo žiadosť o nenávratný finančný príspevok vo výzve s kódom OPKZP –PO1_SC111-2017-32 pre projekt s názvom “ Zavedenie efektívneho systému nakladanie s odpadmi v meste Rožňava s cieľom zvýšenia úrovne miery triedenia odpadov “
u k l a d á
predložiť žiadosti o NFP na Ministerstvo životného prostredia SR ako poskytovateľa pre Operačný program Kvalita životného prostredia v tejto výzve
Z: vedúca odboru školstva

T: podľa pokynov výzvy OPKZP – PO1-SC111-2017-32
s c h v a ľ u j e

- Predloženie ŽoNFP za účelom realizácie projektu „ Zavedenie efektívneho systému nakladania s odpadmi v meste Rožňava s cieľom zvýšenia úrovne miery triedenia odpadov“ realizovaného v rámci výzvy OPKP –PO1 –SC111 – 2017 -32, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom mesta a platným programom rozvoja mesta Rožňava
- Zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci
- Zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške max. 5% , čo z celkových oprávnených výdavkov 881 485,68€ predstavuje čiastku 44 074,28€
- Zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta Rožňava

Vzhľadom k tomu, že bola zrušená výzva, do ktorej sa mesto Rožňava zapojilo v predchádzajúcom programovacom období, plánujeme sa opäť zapojiť do výzvy PSK – MZP – 009 – 2024 – DV – EFRR z nového programovacieho obdobia.

Uznesenia z roku 2022, ktoré sú v evidencii

- 25/2022 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
berie na vedomie
Informatívnu správu o dopravnom riešení niektorých úsekov v meste Rožňava
u k l a d á
vypracovanie projektovej dokumentácie dopravného značenia podľa
priložených zoznamov. Zabezpečenie realizácie a osadenia dopravného
značenia podľa vypracovaných projektových dokumentácií. Priebežne riešiť
situáciu dopravných značení na území mesta.
Z: zástupca primátora
T: do 30. 12. 2022
Časť vypracovaných dokumentácií zmeny organizácie dopravy bola schválená
dotknutými orgánmi a predložená cestnému správnomu orgánu na vydanie
rozhodnutia o určení trvalého dopravného značenia. Ďalšia vypracovaná PD bola ODI
vrátená na prepracovanie. Po prepracovaní sa opäť požiada o vydanie súhlasu na
zmenu organizácie dopravy.
Aktualizácia: PD daná na prepracovanie, na povolené zmeny prebieha príprava na VO
pre zabezpečenie dopravného značenia
- 40/2022 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
financovanie kapitálových výdavkoch schválených v rozpočte na rok
2022 formou bankového úveru od Slovenskej sporiteľne a.s. s fixným úrokom
na obdobie desať rokov vo výške 2 000 000mil € s postupným čerpaním
u k l a d á
Mestskému úradu v Rožňave predložiť žiadosť o čerpanie úveru v Slovenskej
sporiteľni a. s.
Z: Mgr. Alžbeta Tamášová
T: do 15. 04. 2022
Zmluva so Slovenskou sporiteľňou a. s. na poskytnutie úveru v sume 2
mil. € bola podpísaná dňa 14. 4. 2022. Zverejnená bola dňa 29.4.2022 a
účinná dňa 30. 4. 2022. Prvá žiadosť o čerpanie úveru bola zaslaná dňa
4.5.2022 na čerpanie vo výške 500 tis. €. MZ sú predkladané inf. správy.
- 83/2022 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
1. s ú h l a s í
s tým, aby mesto Rožňava predložilo žiadosť o poskytnutie príspevku vo výzve
s kódom IROP-CLLD-P944-512-001 pre projekt s názvom „Výstavba
a rekonštrukcia parkovísk v meste Rožňava“.
u k l a d á

predložiť žiadosť o poskytnutie príspevku na Sprostredkovateľský orgán pre Integrovaný regionálny operačný program

Z: kancelária primátora mesta

T: podľa pokynov výzvy IROP-CLLD-P944-512-001

2. s c h v a ľ u j e

-predloženie ŽoNFP za účelom realizáciu projektu „Výstavba a rekonštrukcia parkovísk v meste Rožňava“ realizovaného v rámci výzvy IROP-CLLD-P944-512-001“, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom mesta a platným programom rozvoja mesta Rožňava;

-zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci;

- zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške max. 5000€ EUR, čo predstavuje 5% z COV

- zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta Rožňava

Projekt bol ukončený, bola odoslaná záverečná žiadosť o platbu a záverečná monitorovacia správa, obdržali sme refundáciu finančných prostriedkov.

161/2022

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

berie na vedomie

informatívnu správu „Program zlepšenia kvality ovzdušia pre Rožňavu a okolie“

u k l a d á

zabezpečiť obstaranie zariadenia na monitorovanie kvality ovzdušia v roku 2023

Na základe zmluvy uzatvorenej v júni 2023 medzi SHMÚ Bratislava a TS mesta Rožňava bude v období júl 2023 – jún 2024 SHMÚ opakovane zisťovať kvalitu ovzdušia v meste. Mobilná automatická stanica je umiestnená v priestore mestského cintorína; prvá etapa meraní sa uskutočnila v termíne 28. júl – 21. august 2023. Meranie kvality ovzdušia je uskutočňované v rámci projektu LIFE18 IPE/SK/000010 „Zlepšenie implementácie programov na zlepšenie kvality ovzdušia na Slovensku posilnením kapacít a kompetencií regionálnych a miestnych orgánov a podpora opatrení v oblasti kvality ovzdušia“.

Meranie kvality ovzdušia včítane spotreby elektrickej energie je hradené z prostriedkov SHMÚ.

Bola ukončená aj druhá etapa merania kvality ovzdušia (1. február 2024 – apríl 2024).

Druhá etapa merania kvality ovzdušia v meste bola začatá 1. februára 2024. jej ukončenie je predpokladané koncom marca – začiatkom apríla 2024. V súčasnosti sú k dispozícii čiastkové správy z meraní v auguste 2023 a februári 2024. Záverečná správa bude vypracovaná v máji 2024. Následne bude predložená v júni 2024 Mestskému zastupiteľstvu súhrnná informácia o výsledkoch merania kvality ovzdušia. S pokračovaním meraní uvažuje SHMÚ v roku 2027.

Vytvoriť pracovnú skupinu pre vypracovanie návrhu „Programu zlepšenia kvality ovzdušia pre Rožňavu a okolie“, jeho následnú implementáciu a pravidelné vyhodnocovanie účinnosti prijatých opatrení

T: 31. 8. 2022

Bola vytvorená „ad hoc“ pracovná skupina a uskutočnilo sa viacero pracovných stretnutí so zástupcami inštitúcií, spolupracujúcich pri príprave a následnom realizovaní opatrení Programu zlepšenia kvality ovzdušia pre Rožňavu.

Vypracovať „Program zlepšenia kvality ovzdušia pre Rožňavu a okolie“ a predložiť ho na schválenie Mestskému zastupiteľstvu

T: 30. 6. 2023

Boli spracované pasportizačné listy pre každý z 8 sektorov (1. Územné plánovanie; 2. Priemysel, poľnohospodárstvo a lesníctvo; 3. Environmentálne záťaž; 4. Doprava; 5. Lokálne zdroje; 6. Prvky infraštruktúry mesta a občianskej vybavenosti; 7. Zelená infraštruktúra; 8. Iné – technické vybavenie, informovanosť a osвета): pasportizačný list obsahuje popis nedostatkov, možností ich riešenia a návrh jednotlivých opatrení s uvedením popisu, obdobia realizácie, spôsobu merateľnosti a zodpovednosti za plnenie.

Výsledky meraní kvality ovzdušia budú kompletne k dispozícii v máji 2024. Na ich základe bude dokončený návrh Programu, ktorý bude predložený na rokovanie v septembri 2024.

Z: zástupca primátora mesta

188/2022

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

zverejnenie zámeru prenájmu pozemku mesta v k. ú. Rožňava, parc. č. KN C 2086/227 zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 1 125 m² zapísaného na LV 6113 pre Správu ciest Košického samosprávneho kraja, Námestie Maratónu mieru 1, 042 66 Košice, podľa § 9a ods. 9 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb., z dôvodu, že mesto pozemok nevyužíva a nájomca tu plánuje vybudovať na svoje náklady Pumtrack dráhu pre obyvateľov mesta vo výške 1,00 €/ 10 rokov.

u k l a d á

zabezpečiť zverejnenie zámeru prenájmu pozemku mesta

Z: zástupca primátora mesta

T: do 31. 10 .2022

Ide na konečné schválenie do MZ dňa 21. 12. 2023

193/2022

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s ú h l a s í

- s realizáciou projektu mesta Rožňava z výzvy na predkladanie žiadostí o poskytnutie NFP pod názvom Zvýšenie kybernetickej bezpečnosti mesta Rožňava, v rámci výzvy číslo OPII – 2021/7/16 – DOP Ministerstva investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie SR ako sprostredkovateľského orgánu pre OP Integrovaná infraštruktúra 2014 – 2020, v zastúpení Ministerstva dopravy a výstavby SR

s c h v a ľ u j e

- zabezpečenie realizácie projektu s názvom Zvýšenie kybernetickej bezpečnosti mesta Rožňava v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci
 - zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu zo strany žiadateľa vo výške 5 % z celkových oprávnených výdavkov, maximálne vo výške 17 800,- eur
zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta Rožňava
- Z: Mgr. Alžbeta Tamášová, vedúca odboru školstva
T: do 31. 12. 2023
Prebieha implementácia projektu

212/2022

Mestské zastupiteľstvo Rožňave
s c h v a ľ u j e

1.

zverejnenie zámeru predaja pozemkov mesta v k. ú. Rožňava, parc. č. KN C 1930/57 zast. plocha s výmerou 58 m², časť parcely parc. č. KN C 1930/1 zast. plocha a časť parcely parc. č. KN C 1930/42 s výmerou spresnenou geometrickým plánom pre Dominiku Tutkovú bytom Gemerská 1, Rožňava podľa § 9a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. z dôvodu, že pozemok mesto nevyužíva a susedí s nehnuteľnosťami vo vlastníctve kupujúcej, za cenu podľa znaleckého posudku

2.

zverejnenie zámeru predaja pozemku mesta v k. ú. Rožňava, časť parcely parc. č. KN C 1930/1 zast. plocha s výmerou spresnenou geometrickým plánom pre Zuzanu Barcziovú bytom Južná 25, Rožňava podľa § 9a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. z dôvodu, že pozemok mesto nevyužíva a susedí s nehnuteľnosťami vo vlastníctve kupujúcej, za cenu podľa znaleckého posudku

3.

zverejnenie zámeru predaja pozemku mesta v k. ú. Rožňava, časť parcely parc. č. KN C 1930/1 zast. plocha s výmerou spresnenou geometrickým plánom pre Ing. Kamenskú Bodnár Tímeu bytom Bočná 3, Rožňava podľa § 9a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. z dôvodu, že pozemok mesto nevyužíva a susedí s nehnuteľnosťami vo vlastníctve kupujúcej, za cenu podľa znaleckého posudku

Všetky náklady súvisiace s predajom budú znášať kupujúci.

u k l a d á

1. zabezpečiť zverejnenie zámeru predaja pozemkov mesta

2. zabezpečiť vypracovanie geometrického plánu a znaleckého posudku

Z: zástupca primátora mesta

T: 15. 01. 2023

15. 02. 2023

Vypracovanie geometrického plánu je v štádiu riešenia

213/2022

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e

zverejnenie zámeru predaja pozemku mesta v k. ú. Rožňava, časť parcely parc. č. KN C 1891/1 zastavaná plocha a nádvorie s celkovou výmerou 14 727 m² zapísaná na LV 3001 s výmerou spresnenou geometrickým plánom pre Východoslovenskú distribučnú a.s., so sídlom Mlynská 31, Košice, podľa § 9a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb., z dôvodu, že na pozemku bude umiestnený VN rozvádzač vo vlastníctve VSD, a.s., za cenu 25,00 €/m². Všetky náklady súvisiace s predajom bude znášať kupujúci.

u k l a d á

1/ zabezpečiť zverejnenie zámeru predaja pozemku

2/ zabezpečiť vypracovanie geometrického plánu

Z: zástupca primátora mesta

T: 1/ do 15. 01. 2023

2/ do 28. 02. 2023

GP bol predložený, materiál ide na konečné schválenie.

Uznesenia z roku 2023, ktoré sú v evidencii

65/2023

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

1. s ú h l a s í

s predložením žiadosti o poskytnutie príspevku za účelom realizácie projektu

„ Výstavba, rekonštrukcia a dobudovanie futbalovej infraštruktúry „, realizovaného v rámci výzvy vyhlásenej Fondom na podporu športu z programu „ Výstavba, rekonštrukcia a modernizácia športovej infraštruktúry „, číslo výzvy: 2022/002

2. s c h v a ľ u j e

- predloženie žiadosti o poskytnutie príspevku za účelom realizácie projektu „ Výstavba, rekonštrukcia a dobudovanie futbalovej infraštruktúry“, realizovaného v rámci výzvy vyhlásenej Fondom na podporu športu z programu „ Výstavba, rekonštrukcia a modernizácia športovej infraštruktúry „, číslo výzvy: 2022/002. Ciele projektu sú v súlade s platným územným plánom obce a platným programom rozvoja obce

- zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci a realizácie projektu po schválení žiadosti o príspevok

- zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške maximálne 48,6%, t.j. 1 040 114,06 EUR z celkových oprávnených výdavkov projektu 2 140 114,06 EUR

- zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta

u k l a d á

predložiť žiadosť o poskytnutie príspevku za účelom realizácie projektu „ Výstavba, rekonštrukcia a dobudovanie futbalovej infraštruktúry „, realizovaného v rámci výzvy vyhlásenej Fondom na podporu športu z programu „ Výstavba, rekonštrukcia a modernizácia športovej infraštruktúry „, číslo výzvy: 2022/002

Z: zástupca primátora

T: podľa pokynov výzvy Fondu na podporu športu 2022/002

Prebieha implementácia projektu

68/2023

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

Program hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja mesta Rožňava na roky 2023 – 2027 a Komunitný plán sociálnych služieb mesta Rožňava na roky 2023 – 2027 s nasledovnými zmenami :

- Strategickú časť v PHSR v oblasti sociálnych služieb zosúladiť s prioritami uvedenými v KPSS, keďže nie všetky aktivity sú v oboch dokumentoch rovnaké,
- v KPSS na strane 26 až 28 vynechať časť 2.2.1.7 : Podklady pre vypracovanie KPSS – ide o dáta sociálnych služieb len za rok 2021, nemá výpovednú hodnotu k analýze sociálnych služieb.

- v PHSR na strane 95 aktivitu 8.1.1.2.: Vytvorenie zariadení sociálnych služieb na Námestí baníkov, zmeniť na aktivitu Vytvorenie nových sociálnych služieb v meste Rožňava
- v PHSR na strane 103 pri opatrení 8.1.1.2. Hlavný ukazovateľ: Sociálne služby nešpecifikovať len na vytvorenie zariadenia sociálnych služieb na Námestí baníkov, zmeniť na: Vytvorenie nových sociálnych služieb v meste Rožňava.
- v PHSR pri na strane 128 v opatrení 8.1.1.1. ukazovateľ: Odbornosť opatrovateliek sa nemeria mernou jednotkou – počtom prijímateľov, je potrebné zmeniť mernú jednotku – napr. na odborná kvalifikácia zamestnancov.
- v KPSS na str. 50 doplniť v 3. odseku k službám, ktoré zabezpečuje mesto aj opatrovateľskú službu.
- v KPSS na str. 51, ods. 1 zmeniť počet opatrovateľov z 28 na 37.

u k l a d á

zaviesť mechanizmus realizácie rozvojových dokumentov mesta do činností samosprávy mesta T: 2023 - 2027

Vyhodnotiť plnenie PRSR a KPSS 1 ročne

T: 31. 03. 2024

31. 03. 2025

31. 03. 2026

31. 03. 2027

Zverejniť na webovom sídle mesta

T: 11.04.2023

T: Podľa ukladacej časti uznesenia

Z: vedúca odboru školstva

Po zapracovaní pripomienok bol zverejnený materiál na webovom sídle mesta.

79/2023

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

zverejnenie zámeru predaja pozemku mesta v k. ú. Rožňava, časť z parc. č. KN C 2081/53 zast. plocha s výmerou spresnenou geometrickým plánom (cca 120 m²) pre Košický samosprávny kraj so sídlom Námestie Maratónu mieru 1 Košice podľa § 9a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. z dôvodu, že pozemok susedí s nehnuteľnosťami vo vlastníctve kupujúceho, ktorý na ňom plánuje vybudovanie nájazdovej rampy pre imobilných žiakov ako aj vyhradené parkovacie miesto v rámci projektu z plánu obnovy „Debarierizácia školy SOŠ technická Rožňava“ za cenu 40,- €/m². Všetky náklady súvisiace s predajom bude znášať kupujúci.

u k l a d á

1. zabezpečiť zverejnenie zámeru predaja pozemku mesta na úradnej tabuli a webovom sídle mesta

2. zabezpečiť vyhotovenie geometrického plánu

Z: zástupca primátora mesta

T: 1., 31. 05. 2023

2., 30. 06. 2023

Žiadateľ zatiaľ nepredložil geometrický plán

- 86/2023 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
b e r i e n a v e d o m i e
Správu o vyhodnotení plnenia Programu rozvoja mesta Rožňava 2015 –
2022 k 31. 12. 2022
u k l a d á
realizovať monitoring a vyhodnotenie plnenia PHSR a KPSS za rok
2023 v súlade so schváleným autorizovaným implementačným
mechanizmom
Z: zástupca primátora mesta
T: 31. 03. 2024
**Vyhodnotenie plnenia PHSR a KPSS za rok 2023 bolo predložené
v termíne do 31. 03. 2024**
- 148/2023 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
predaj pozemkov mesta zapísaných na LV č. 3001 v k. ú. Rožňava, parc.
č. KN C 1861/406 zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 191 m² a parc.
č. KN C 1861/407 zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 67 m², pre
Pavla Ďurána a manželku Alenu Ďuránovú, obaja bytom Laca
Novomeského 27, Rožňava, podľa § 9a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991
Zb. z dôvodu, že pozemky mesto toho času nevyužíva a susedia
s nehnuteľnosťami vo vlastníctve kupujúcich, ktorí ich užívajú ako
záhradu, za cenu 3 870,- €,
Všetky náklady súvisiace s predajom budú znášať kupujúci.
u k l a d á
zabezpečiť vypracovanie kúpno-predajnej zmluvy
Z: zástupca primátora mesta
T: 31. 10. 2023
**KZ podpísaná dňa 15. 02. 2024, kúpna cena bude zaplatená do dvoch
rokov na splátky.**
- 149/2023 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
predaj pozemku mesta zapísaného na LV č. 3001 v k. ú. Rožňava, parc.
č. KN C 1861/410 zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 191 m², pre
Juraja Ďurána a manž. Emíliu Ďuránovú, obaja bytom Laca
Novomeského 21, Rožňava, podľa § 9a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991
Zb. z dôvodu, že pozemok mesto toho času nevyužíva a susedí
s nehnuteľnosťami vo vlastníctve kupujúcich, ktorí ho užívajú ako
záhradu, za cenu 2 865,- €,
Všetky náklady súvisiace s predajom budú znášať kupujúci.
u k l a d á
zabezpečiť vypracovanie kúpno-predajnej zmluvy

Z: zástupca primátora mesta
T: 31. 10. 2023

KZ podpísaná dňa 05. 02. 2024, kúpna cena bude zaplatená do dvoch rokov na splátky.

150/2023

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e

predaj pozemku mesta zapísaného na LV č. 3001 v k. ú. Rožňava, parc. č. KN C 1861/411 zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 168 m², pre Jozefa Lukáča a manž. Eriku Lukáčovú, obaja bytom Laca Novomeského 19, Rožňava, podľa § 9a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. z dôvodu, že pozemok mesto toho času nevyužíva a susedí s nehnuteľnosťami vo vlastníctve kupujúcich, ktorí ho užívajú ako záhradu, za cenu 2 520,- €,

Všetky náklady súvisiace s predajom budú znášať kupujúci.

u k l a d á

zabezpečiť vypracovanie kúpno-predajnej zmluvy

Z: zástupca primátora mesta

T: 31. 10. 2023

KZ podpísaná dňa 08. 02. 2024, kúpna cena bude zaplatená do dvoch rokov na splátky.

151/2023

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e

predaj pozemku mesta zapísaného na LV č. 3001 v k. ú. Rožňava, parc. č. KN C 1861/409 zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 210 m², pre Ing. Ondreja Molnára, bytom Laca Novomeského 23, Rožňava a MUDr. Eleonóru Molnárovú, bytom Hubeného 1, Bratislava, podľa § 9a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. z dôvodu, že pozemok mesto toho času nevyužíva a susedí s nehnuteľnosťami vo vlastníctve kupujúcich, ktorí ho užívajú ako záhradu, za cenu 3 150,- €,

Všetky náklady súvisiace s predajom budú znášať kupujúci.

u k l a d á

zabezpečiť vypracovanie kúpno-predajnej zmluvy

Z: zástupca primátora mesta

T: 31. 10. 2023

KZ podpísaná dňa 20. 11.2023

152/2023

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e

predaj pozemku mesta zapísaného na LV č. 3001 v k. ú. Rožňava, parc. č. KN C 1861/408 zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 250 m², pre

Ivetu Remiášovú, bytom Laca Novomeského 16, Rožňava, podľa § 9a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. z dôvodu, že pozemok mesto toho času nevyužíva a susedí s nehnuteľnosťami vo vlastníctve kupujúcej, ktorá ho užíva ako záhradu, za cenu 3 750,- €, Všetky náklady súvisiace s predajom bude znášať kupujúca.

u k l a d á

zabezpečiť vypracovanie kúpno-predajnej zmluvy

Z: zástupca primátora mesta

T: 31. 10. 2023

KZ podpísaná dňa 08. 02. 2024, kúpna cena bude zaplatená do dvoch rokov na splátky.

154/2023

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

predaj pozemku mesta v k. ú. Rožňava, parc. č. KN C 1866/633 zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 139 m², zapísaného na LV 3001, pre Andreja Voľanského a Viktóriu Voľanskú, obaja bytom Bočná 5, Rožňava, podľa § 9a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. z dôvodu, že pozemok mesto nevyužíva a susedí s nehnuteľnosťami vo vlastníctve kupujúcich, ktorí ho užívajú ako časť dvora, za cenu 3 475,- € s úhradou kúpnej ceny v mesačných splátkach do 2 rokov. Všetky náklady súvisiace s predajom budú znášať kupujúci

u k l a d á

zabezpečiť vypracovanie kúpnej zmluvy

Z: zástupca primátora mesta

T: 31. 10. 2023

KZ podpísaná dňa 06. 11. 2023

167/2023

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

protokolárne odovzdanie:

hnutel'ného majetku – Vybavenie jazykovej učebne a učebne biológie na ZŠ Zlatá v nadobúdacej hodnote 32 100,08 €

a

nehnuteľného majetku – Parkovisko pri ZŠ Zlatá navýšenie hodnoty v cene 660,00 €

do správy Základnej školy, Zlatá 2, Rožňava po písomnom súhlase riadiaceho orgánu na prevod správy

u k l a d á

zabezpečiť vypracovanie Protokolu o odovzdaní majetku do správy

Z: zástupca primátora

T: do 15. 10. 2023

Čiastočne splnené – Protokolom č. 1/2024 bol odovzdaný nehnuteľný majetok – Parkovisko pri ZŠ Zlatá do správy školy a na odovzdanie hnutel'ného majetku je potrebný súhlas riadiaceho orgánu, ktorý ešte nie

- 168/2023 **je doručený**
Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
protokolárne odovzdanie hnuiteľného majetku – Didaktické pomôcky polytechnickej učebne na ZŠ Zoltána Fábryho v nadobúdacej hodnote 59 844,96 € do správy Spojenej školy, J. A. Komenského 5, Rožňava, organizačná zložka ZŠ Zoltána Fábryho Rožňava po písomnom súhlase riadiaceho orgánu na prevod správy
u k l a d á
zabezpečiť vypracovanie Protokolu o odovzdaní hnuiteľného majetku do správy
Z: zástupca primátora
T: do 15. 10. 2023
Čaká sa na súhlas riadiaceho orgánu stále
- 169/2023
Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
protokolárne odovzdanie hnuiteľného majetku – Didaktické pomôcky polytechnickej učebne na ZŠ Pionierov v nadobúdacej hodnote 59 922,96 € do správy Základnej školy, Pionierov 1, Rožňava po písomnom súhlase riadiaceho orgánu na prevod správy
u k l a d á
zabezpečiť vypracovanie Protokolu o odovzdaní hnuiteľného majetku do správy
Z: zástupca primátora
T: do 15. 10. 2023
Čaká sa na súhlas riadiaceho orgánu stále
- 181/2023
Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
v y h l a s u j e
dobrovoľnú zbierku „ Podpora obnovy pomníka Františky Andrassyovej“ s cieľovou sumou finančných prostriedkov na reštaurátorské práce vo výške 400 000€ a so zapojením sa darcovských portálov donio.sk, starlab.sk, darujme.sk
u s t a n o v u j e
podmienky dobrovoľnej zbierky, ktoré sú uvedené v prílohe materiálu
u k l a d á
zverejniť vyhlásenie dobrovoľnej zbierky na úradnej tabuli a na webovom sídle mesta
T: 15. 11. 2023
Z: zástupca primátora mesta
Výzva na dobrovoľnú zbierku bude aktualizovaná a propagovaná na webovom sídle mesta, FB, RVTV ako aj mailovou komunikáciou firmám a organizáciám pôsobiacim v meste Rožňava a okolí. Do organizácií a obchodných spoločností sa rozniesli letáky, zapojené sú aj darcovské portály. K 26. 04. 2024 bolo vyzbieraných 560,00€. Mesto Rožňava

prihlásilo pomník Františky Andrássyovej do sms hlasovania na grand VÚB a pomník bol vybraný do sms hlasovania.

191/2023

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

vysporiadanie vzájomných vzťahov týkajúcich sa pozemkov v k. ú. Rožňava zapísaných na LV č. 2081, LV č. 2080 a LV č. 3485 vo vlastníctve MVDr. Estery Pengerovej, bytom Letná 17, Košice, MUDr. Enikő Sedlákovej, bytom Kuzmányho 15, Košice, Miroslavy Erdősovej, bytom Južná trieda 32, Košice a Róberta Erdősa bytom Južná trieda 32, Košice formou zámeny nehnuteľností za pozemky vo vlastníctve mesta

u k l a d á

zabezpečiť oznámenie uznesenia a rokovať o schválenej alternatíve

Z: zástupca primátora mesta

T: 31. 03. 2024

Uznesenie bolo oznámené vlastníkom nehnuteľností dňa 28. 11. 2023, rokovanie sa zatiaľ neuskutočnilo

203/2023

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

zverejnenie zámeru predaja pozemku mesta v k. ú. Rožňava, časť parc. č. KN C 368/2 zast. plocha zapísanej na LV č. 3001 s výmerou spresnenou geometrickým plánom (cca 30 m²) pre Ing. Petra Fábiana bytom Alej Antona Kissa 6, Rožňava podľa § 9a, ods. 15 písm. f) zák. č. 138/1991 Zb. z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 10, ods. 11 písm. a) a h) Zásad hospodárenia s majetkom mesta, za cenu 60,- €/m²

u k l a d á

zabezpečiť zverejnenie zámeru predaja pozemku mesta na úradnej tabuli a webovom sídle mesta a vypracovanie geometrického plánu

Z: zástupca primátora mesta

T: 31. 01. 2024

Žiadateľ zatiaľ nepredložil znalecký posudok.

224/2023

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

odkúpenie spoluvlastníckeho podielu vo výške 1/2 k pozemku v k. ú. Rožňava, parc. č. KN C 1866/476 orná pôda s celkovou výmerou 745 m², zapísaného na LV č. 6358 od Mgr. Jána Gallu bytom Szilvássyho 2, Rožňava za kúpnu cenu vo výške 4 630,17 €

u k l a d á

zabezpečiť vypracovanie kúpnej zmluvy

Z: zástupca primátora mesta

T: 31. 01. 2024

KZ je podpísaná (05. 04. 2024), kúpna cena bude uhradená do 05. 05. 2024

226/2023

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

financovanie kapitálových výdavkov schválených v rozpočte na rok

2024 formou bankového úveru

ž i a d a

osloviť banky na predloženie ponuky na poskytnutie kapitálového

úveru s postupným čerpaním do sumy 1 mil. € a so splatnosťou do 10

rokov

Z: zástupca primátora mesta

T: realizácia kapitálových výdavkov nekrytých vlastnými finančnými
prostriedkami mesta v roku 2024

Bude sa realizovať podľa termínu

Uznesenia z roku 2024, ktoré sú v evidencii

11/2024

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e

predaj pozemku mesta v k. ú. Rožňava, novovytvorená parcela parc. č. KN C 548/19 záhrada s výmerou 218 m², zameraná geometrickým plánom č. 100/2023, vyhotoveným spoločnosťou Geoplan Rožňava, s.r.o., pre Jozefa Jungera a Idu Jungerovú, obaja bytom Tichá 6, Rožňava, podľa § 9a ods. 15 písm. f) zák. č. 138/1991 Zb. z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa §10 ods. 11 písm. h) Zásad hospodárenia s majetkom mesta, za cenu 5 450,- €. Všetky náklady súvisiace s predajom budú znášať kupujúci.

u k l a d á

zabezpečiť vypracovanie kúpnej zmluvy

Z: zástupca primátora mesta

T: 31. 03. 2024

Zmluva podpísaná dňa 13. 03. 2024, kúpna cena uhradená dňa 22. 03. 2024

12/2024

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e

predaj pozemkov mesta v k. ú. Rožňava, novovytvorenú parc. č. KN C 1891/24 zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 3 m² a novovytvorenú parc. č. KN C 1891/25 zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 6 m² zamerané geometrickým plánom č. 22/2023, úradne overeným Ing. Katarínou Pakanovou pod č. 141/2023 zo dňa 27.04.2023 pre Východoslovenskú distribučnú a.s., so sídlom Mlynská 31, Košice, podľa § 9a ods. 15 písm. f) zák. č. 138/1991 Zb., z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 10 ods. 11 písm. a) a b) Zásad hospodárenia s majetkom mesta, za cenu 225,00 €. Všetky náklady súvisiace s predajom bude znášať kupujúci.

u k l a d á

zabezpečiť vypracovanie kúpnej zmluvy

Z: zástupca primátora mesta

T: do 31. 03. 2024

Zmluva podpísaná primátorom, odoslaná na podpis do VSD

16/2024

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e

prenájom pozemkov mesta v k. ú. Rožňava, časti s výmerou približne 185 m² z parciel parc. č. KN E 2392/1 zastavaná plocha a nádvorie s celkovou výmerou 404 m² a parc. č. KN E 897/16 zastavaná plocha a

nádvorie s celkovou výmerou 990 m² zapísaných na LV 4493, pre Štefana Máteho, bytom Cintorínska 13, Rožňava, podľa § 9aa, ods. 2 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb., z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa §4 ods. 8 písm. a) a h) Zásad hospodárenia s majetkom mesta, za cenu podľa Zásad pre určovanie výšky nájomného za nájom a podnájom nehnuteľností a hnutel'ného majetku vo vlastníctve mesta v sume 0,57 €/m²/rok, spolu vo výške 105,00 €/rok.

u k l a d á

zabezpečiť vypracovanie nájomnej zmluvy

Z: zástupca primátora

T: do 31. 03. 2024

Zmluva nebude podpísaná, žiadatelia už nechcú prenájom pozemku, je pre nich bezpredmetný

18/2024

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

nadobudnutie pozemku do majetku mesta v k. ú. Rožňava, a to dielu 2 s výmerou 12 m² od parcely parc. č. KN C 564/9 t. t. p. zapísaného na LV č. 2915 podľa geometrického plánu úradne overeného Ing. Katarínou Pakanovou pod číslom 182/2023 zo dňa 29. 05. 2023, a to darovaním od Tibora Baffiho a manželky Hedvigy Baffiovej obaja bytom Rožňavská č. 540, Krásnohorské Podhradie

u k l a d á

zabezpečiť vypracovanie darovacej zmluvy

Z: zástupca primátora mesta

T: 29. 02. 2024

Darovacia zmluva bola podpísaná dňa 05. 04. 2024

19/2024

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

odkúpenie pozemku do majetku mesta, parc. č. KN C 2310/4 zast. plocha s výmerou 33 m², zapísaného na LV č. 6329 v k. ú. Rožňava od Andrey Gášpárovej bytom Páterova č. 6, Rožňava za kúpnu cenu vo výške 14,- €/m², t. j. za 462,-€

u k l a d á

zabezpečiť vypracovanie kúpnej zmluvy

Z: zástupca primátora mesta

T: 29. 02. 2024

KZ je podpísaná dňa 16. 02. 2024, kúpna cena bola uhradená dňa 15. 04. 2024

20/2024

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

zámenu nasledovných nehnuteľností v k. ú. Rožňava:

novovytvorená parcela, parc. č. KN C 4420/17 zast. plocha s výmerou 308 m², ktorá je vytvorená z parc. č. KN C 4420/2 zast. plocha s výmerou 1903 m² zapísanej na LV č. 5499, zameraná geometrickým plánom úradne overeným Ing. Matejom Ambružom dňa 21. 06. 2021 pod číslom 186/2021 v cene 6 890,-€ prípadne v prospech mesta Rožňava

a

novovytvorená parcela, parc. č. KN C 4420/19 ostatná plocha s výmerou 340 m², ktorá je vytvorená z parc. č. KN C 4420/1 ostatná plocha s výmerou 1347 m² zapísanej na LV č. 5321, zameraná geometrickým plánom úradne overeným Ing. Katarínou Pakanovou dňa 03. 11. 2023 pod číslom 391/2023 v cene 6 950,- € prípadne v prospech Jakuba Ilašenka bytom Rožňavské Bystré 16 podľa § 9a ods. 15 písm. f) zák. č. 138/1991 Zb., z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 10 ods. 11 písm. c) Zásad hospodárenia s majetkom mesta. Rozdiel vo výške zamieňaných nehnuteľností 60,-€ uhradí žiadateľ a náklady spojené so zámenou sa uhradia spoločne.

u k l a d á

zabezpečiť vypracovanie zámennej zmluvy

Z: zástupca primátora mesta

T: 31. 03. 2024

ZZ je pripravená na podpis, zaslaná žiadateľovi

23/2024

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

1. Investičný zámer mesta Rožňava „Obnova bytového domu“ 24 b. j. Ul. jovická 52-54 súpisné číslo 1885, nachádzajúceho sa v katastrálnom území Rožňava na pozemku C KN parc. č. 1852/122 o výmere 315 m², zastavané plochy a nádvoria. Zapísané na LV 3001 pre mesto Rožňava ako bytový dom.

2. Pri „Obnove bytového domu“ zo ŠFRB budú realizované stavebné práce, úpravy a výmeny na účely:

- zateplenia obvodového plášťa bytového domu kontaktným zateplovacím systémom
- zateplenia stropných konštrukcií spoločných priestorov na prízemí
- zateplenia strešnej konštrukcie (podlaha povaly), úprava vetrania bytových jadier a vetrákov kanalizačných potrubí, úprava strešných ríms v časti pri odkvapoch
- výmeny okien a lodžiových dverí na celom bytovom dome (okrem vstupných brán)
- sanácie lodžii vrátane výmeny zábradlí – odstránenie systémovej poruchy
- úpravy konštrukcií závetří vstupov
- rekonštrukcie odkvapového chodníka
- rekonštrukcie bleskozvodu
- výmeny výtáhov
- rekonštrukcie rozvodov zdravotníckej techniky

- rekonštrukcie rozvodov elektroinštalácie (modernizácia osvetlenia spoločných priestorov)

- výmeny termostatických hlavíc.

3. Predloženie žiadosti o poskytnutie podpory (úver) zo ŠFRB s prílohami na stavbu „Obnova bytového domu“, 24 b. j. Ul. jovická 52-54 vo výške 462 720,00 € (100/90% z obstarávacieho úveru).

4.Spôsob financovania realizácie obnovy bytového domu prostredníctvom úveru zo ŠFRB v sume 462 720,00 €, a financovanie realizácie stavby využitím finančných prostriedkov z vlastných zdrojov v sume 36 221,56 €, v celkovej sume 498 941,56 €.

5.Zabezpečenie záväzku v prospech ŠFRB nehnuteľnosťou, na ktorú budú finančné prostriedky využité, t.j Bytový dom na Ul. jovická 52-54 súpisné číslo 1885, nachádzajúceho sa v katastrálnom území Rožňava na pozemku C KN parc. č. 1852/122 o výmere 315 m², zastavané plochy a nádvorcia, zapísané na LV 3001 vo vlastníctve mesta Rožňava podľa zákona 150/2013 Z. z. v znení neskorších predpisov.

6. Prijatie záväzku mesta, zabezpečiť poskytovanie nájomných bytov v stavbe „ Obnova bytového domu “ bytový dom, 24 b. j. Ul. jovická 52-54 súpisné číslo 1885 aj po dobe splatnosti úveru zo ŠFRB. Zriaďiť záložné právo na bytový dom „ Obnova bytového domu “ 24 b. j. Ul. jovická 52-54 súpisné číslo 1885, nachádzajúceho sa v katastrálnom území Rožňava podľa zákona 150/2013 Z. z. v znení neskorších predpisov v prospech ŠFRB vrátane pozemku pod budovou.

7.Zabezpečenie a zapracovanie splátok úveru vrátane úrokov do rozpočtu mesta počas trvania zmluvného vzťahu so ŠFRB, počnúc rokom v ktorom je žiadosť o úver podaná a vyčleňovať v budúcich rokoch finančné prostriedky v rozpočte mesta a zabezpečenie splácania poskytnutého úveru vrátane úrokov počas celej doby splatnosti úveru (najmenej po dobu 25 rokov).

u k l a d á

uskutočniť všetky úkony potrebné k obstaraniu a získaniu finančnej podpory zo ŠFRB, ako aj zriadeniu potrebných záložných práv v súlade so zákonom č. 150/2013 Z. z. o ŠFRB v znení neskorších predpisov

Z: zástupca primátora mesta

T: do 31.03.2024

Žiadosť bola podaná v elektronickej forme 03. 04. 2024 a v listinnej dňa 11. 04. 2024

24/2024

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

1.Investičný zámer mesta Rožňava „ Obnova bytového domu “ 24 b. j. Ul. jovická 56-58 súpisné číslo 1886, nachádzajúceho sa v katastrálnom území Rožňava na pozemku C KN parc. č. 1852/121 o výmere 319 m², zastavané plochy a nádvorcia. Zapísané na LV 3001 pre mesto Rožňava ako bytový dom.

2. Pri „ Obnove bytového domu “ zo ŠFRB budú realizované stavebné práce, úpravy a výmeny na účely:

- zateplenia obvodového plášťa bytového domu kontaktným zatepl'ovacím systémom
- zateplenia stropných konštrukcií spoločných priestorov na prízemí
- zateplenia strešnej konštrukcie (podlaha povaly), úprava vetrania bytových jadier a vetrákov kanalizačných potrubí, úprava strešných ríms v časti pri odkvapochoch
- výmeny okien a lodžiových dverí na celom bytovom dome (okrem vstupných brán)
- sanácie lodžií vrátane výmeny zábradlí – odstránenie systémovej poruchy
- úpravy konštrukcií závetří vstupov
- rekonštrukcie odkvapového chodníka
- rekonštrukcie bleskozvodu
- výmeny výťahov
- rekonštrukcie rozvodov zdravotníckej techniky
- rekonštrukcie rozvodov elektroinštalácie (modernizácia osvetlenia spoločných priestorov)
- výmeny termostatických hlavíc.

3. Predloženie žiadosti o poskytnutie podpory (úver) zo ŠFRB s prílohami na stavbu „Obnova bytového domu“ 24 b. j. Ul. jovická 56-58 vo výške 462 720,00 € (100/90% z obstarávacieho úveru).

4. Spôsob financovania realizácie obnovy bytového domu prostredníctvom úveru zo ŠFRB v sume 462 720,00 €, a financovanie realizácie stavby využitím finančných prostriedkov z vlastných zdrojov v sume 29 037,20 €, v celkovej sume 491 757,20 €.

5. Zabezpečenie záväzku v prospech ŠFRB nehnuteľnosťou, na ktorú budú finančné prostriedky využité, t.j Bytový dom na Ul. jovická 56-58 súpisné číslo 1886, nachádzajúceho sa v katastrálnom území Rožňava na pozemku C KN parc. č. 1852/121 o výmere 319 m² , zastavané plochy a nádvoria, zapísané na LV 3001 vo vlastníctve mesta Rožňava podľa zákona 150/2013 Z. z. v znení neskorších predpisov.

6. Prijatie záväzku mesta, zabezpečiť poskytovanie nájomných bytov v stavbe „ Obnova bytového domu “ bytový dom, 24 b. j. Ul. jovická 56-58 súpisné číslo 1886 aj po dobe splatnosti úveru zo ŠFRB. Zriadiť záložné právo na bytový dom „ Obnova bytového domu “ 24 b. j. Ul. jovická 56-58 súpisné číslo 1886, nachádzajúceho sa v katastrálnom území Rožňava podľa zákona 150/2013 Z. z. v znení neskorších predpisov v prospech ŠFRB vrátane pozemku pod budovou.

7. Zabezpečenie a zapracovanie splátok úveru vrátane úrokov do rozpočtu mesta počas trvania zmluvného vzťahu so ŠFRB, počnúc rokom v ktorom je žiadosť o úver podaná a vyčleňovať v budúcich rokoch finančné prostriedky v rozpočte mesta a zabezpečenie splácania poskytnutého úveru vrátane úrokov počas celej doby splatnosti úveru (najmenej po dobu 25 rokov).

u k l a d á

uskutočniť všetky úkony potrebné k obstaraniu a získaniu finančnej podpory zo ŠFRB, ako aj zriadeniu potrebných záložných práv v súlade so zákonom č. 150/2013 Z. z. o ŠFRB v znení neskorších predpisov

Z: zástupca primátora

T: do 31.03.2024

Žiadosť bola podaná v elektronickej forme 03. 04. 2024 a v listinnej dňa 11. 04. 2024

25/2024

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e

1. Investičný zámer mesta Rožňava „Obnova bytového domu“ 24 b. j. Ul. Jovická 60-62 súpisné číslo 1887, nachádzajúceho sa v katastrálnom území Rožňava na pozemku C KN parc. č. 1852/120 o výmere 302 m², zastavané plochy a nádvoria. Zapísané na LV 3001 pre mesto Rožňava ako bytový dom.

2. Pri „Obnove bytového domu“ zo ŠFRB budú realizované stavebné práce, úpravy a výmeny na účely:

- zateplenia obvodového plášťa bytového domu kontaktným zateplňovacím systémom
- zateplenia stropných konštrukcií spoločných priestorov na prízemí
- zateplenia strešnej konštrukcie (podlaha povaly), úprava vetrania bytových jadier a vetrákov kanalizačných potrubí, úprava strešných ríms v časti pri odkvapoch
- výmeny okien a lodžiových dverí na celom bytovom dome (okrem vstupných brán)
- sanácie lodžií vrátane výmeny zábradlí – odstránenie systémovej poruchy
- úpravy konštrukcií závetří vstupov
- rekonštrukcie odkvapového chodníka
- rekonštrukcie bleskozvodu
- výmeny výťahov
- rekonštrukcie rozvodov zdravotníckej techniky
- rekonštrukcie rozvodov elektroinštalácie (modernizácia osvetlenia spoločných priestorov)
- výmeny termostatických hlavíc

3. Predloženie žiadosti o poskytnutie podpory (úver) zo ŠFRB s prílohami na stavbu „Obnova bytového domu“ 24 b. j. Ul. Jovická 60-62 vo výške 462 800,00 € (100/90% z obstarávacieho úveru).

4. Spôsob financovania realizácie obnovy bytového domu prostredníctvom úveru zo ŠFRB v sume 462 800,00 €, a financovanie realizácie stavby využitím finančných prostriedkov z vlastných zdrojov v sume 33 571,80 €, v celkovej sume 496 371,80 €.

5. Zabezpečenie záväzku v prospech ŠFRB nehnuteľnosťou, na ktorú budú finančné prostriedky využité, t.j. Bytový dom na Ul. Jovická 60-62 súpisné číslo 1887, nachádzajúceho sa v katastrálnom území Rožňava na pozemku C KN parc. č. 1852/120 o výmere 302 m², zastavané plochy a nádvoria, zapísané na LV 3001 vo vlastníctve mesta Rožňava podľa zákona 150/2013 Z. z. v znení neskorších predpisov.

6. Prijatie záväzku mesta, zabezpečiť poskytovanie nájomných bytov v stavbe „Obnova bytového domu“ bytový dom, 24 b. j. Ul. Jovická 60-62 súpisné číslo 1887 aj po dobe splatnosti úveru zo ŠFRB. Zriaďiť záložné právo na bytový dom „Obnova bytového domu“ 24 b. j. Ul.

jovická 60-62 súpisné číslo 1887, nachádzajúceho sa v katastrálnom území Rožňava podľa zákona 150/2013 Z. z. v znení neskorších predpisov v prospech ŠFRB vrátane pozemku pod budovou.

7. Zabezpečenie a zapracovanie splátok úveru vrátane úrokov do rozpočtu mesta počas trvania zmluvného vzťahu so ŠFRB, počnúc rokom v ktorom je žiadosť o úver podaná a vyčleňovať v budúcich rokoch finančné prostriedky v rozpočte mesta a zabezpečenie splácania poskytnutého úveru vrátane úrokov počas celej doby splatnosti úveru (najmenej po dobu 25 rokov).

u k l a d á

uskutočniť všetky úkony potrebné k obstaraniu a získaniu finančnej podpory zo ŠFRB, ako aj zriadeniu potrebných záložných práv v súlade so zákonom č. 150/2013 Z. z. o ŠFRB v znení neskorších predpisov

Z: zástupca primátora mesta

T: do 31.03.2024

Žiadosť bola podaná v elektronickej forme 03. 04. 2024 a v listinnej dňa 11. 04. 2024

26/2024

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

podľa § 11 ods. 4 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. (ďalej len „zákon o obecnom zriadení“) zámer prevodu akcií mesta ROŽŇAVA (ďalej v texte len „mesto“) v obchodnej spoločnosti Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s. spôsobom (formou) obchodnej verejnej súťaže.

Mesto je výlučným vlastníkom 116 835 akcií, ktoré nahrádza hromadná akcia (ďalej aj „pôvodná hromadná akcia“) s dátumom emisie 31.01.2022, ktorých menovitá hodnota zodpovedá 1,67 %-nému podielu na základnom imaní obchodnej spoločnosti Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s., IČO: 36 570 460, so sídlom Komenského 50, 042 48 Košice, zapísanej v Obchodnom registri Mestského súdu Košice, Oddiel: Sa, Vložka číslo: 1243/V (ďalej aj „VVS, a. s.“, „akciová spoločnosť“ alebo „spoločnosť“). Hlavným predmetom podnikateľskej činnosti spoločnosti je najmä, nie však výlučne, výroba vody – prevádzka a ochrana zariadení vodovodov v oblasti výroby a dopravy pitnej vody, distribúcia vody do jednotlivých oblastí a tlakových pásiem, sledovanie strát vody a výkon opatrení na ich znižovanie a ďalšie činnosti; odkanalizovanie vody – odvádzanie a čistenie odpadových vôd, zrážkových vôd, likvidácia vzniknutého kalu, prevádzka, údržba a vykonávanie opráv, renovácií a rekonštrukcií stokových sietí a čistiarní odpadových vôd v správe spoločnosti. Mesto v právnom postavení akcionára VVS, a. s. má vo svojom vlastníctve podiel, zodpovedajúci konkrétnemu počtu akcií s konkrétnou menovitou hodnotou na základnom imaní, ktorý predstavuje majetok obce podľa § 1 ods. 2 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p. (ďalej len „zákon o majetku obcí“). Mesto má vo vzťahu k takto vymedzenému majetku § 7 ods. 2 zákona o majetku obcí v spojení s § 8 ods. 3 zákona

o obecnom zriadení definovanú povinnosť majetok zhodnocovať a zveľaďovať. Disponovanie s podielom mesta na základnom imaní VVS, a. s. musí reflektovať primárny účel nakladania s majetkom obce, ktorým je ekonomický profit. Status akcionára vo VVS, a. s. priznáva mestu v rozsahu jeho majetkových práv: právo na podiel na zisku a na likvidačnom zostatku pri likvidácii spoločnosti. Relevantným v čase trvania VVS, a. s. a statusu akcionára je právo na podiel na zisku, ktorý bol mestu doposiaľ uhradený celkovo päťkrát.

Mesto, reflektovaním požiadavky zveľaďovať a zhodnocovať obecný majetok pri disponovaní s podielom na základnom imaní VVS, a. s. má zámer previesť vlastnícke právo k jednotlivo určeným akciám, ktoré nahrádza hromadná akcia série B, ktorých menovitá hodnota tvorí základné imanie vo VVS, a. s., s nasledovnými údajmi:

Počet prevádzaných akcií: akcie 1 16 834 kusov, ktoré nahrádza jeden kus hromadnej akcie série B.

Menovitá hodnota jedného kusu jednotlivo určenej akcie: 33,- € (slovom tridsaťtri eur).

Súhrnná menovitá hodnota prevádzanej hromadnej akcie série B je tvorená súčtom menovitých hodnôt jednotlivo určených akcií toho istého druhu, ktoré hromadná akcia série B nahrádza.

Podoba akcií, ktoré hromadná akcia série B nahrádza: listinné.

Forma akcií, ktoré hromadná akcia série B nahrádza: na meno.

Druh akcií, ktoré hromadná akcia série B nahrádza: kmeňové s obmedzenou prevoditeľnosťou.

ISIN akcií: nebol pridelený.

(ďalej aj „hromadná akcia série B“ alebo „predmet zamýšľaného prevodu“).

Prevod vlastníckeho práva k hromadnej akcii série B bude realizovaný odplatne na právnom základe zmluvy o prevode akcií v intenciách § 30 zákona č. 566/2001 Z. z. o cenných papieroch a investičných službách a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o cenných papieroch) v z. n. p. (ďalej aj „zákon o cenných papieroch“) v spojení s § 409 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v z. n. p. (ďalej aj „Obchodný zákonník“). Mesto stanovuje minimálnu sumu kúpnej ceny za prevod jedného kusu jednotlivo určenej akcie vo VVS, a. s. v celkovej výške 13,27,- € (slovom trinásť eur dvadsaťsedem centov).

Odplatnosť prevodu vlastníckeho práva k hromadnej akcii série B mesto reflektuje aj v požadovanom záväzku vybraného účastníka súťaže, ktorý spočíva v prevode vlastníckeho práva ku konkrétnemu počtu dlhopisov Voda Spieva I. emitovaných VVS, a. s. za konkrétnu upisováciu/kúpnu cenu v prospech mesta. Dlhopismi sa rozumejú nezabezpečené dlhopisy vydané podľa slovenského práva s pevným úrokovým výnosom vo výške 6,00 % p. a. vo forme na meno, v zaknihovanej podobe, v menovitej hodnote 13,28,- € (slovom trinásť eur dvadsaťosem centov), splatné v roku 2044, s právom predčasného splatenia zo strany emitenta počnúc rokom 2034, ISIN: SK4000023198. Počet prevádzaných dlhopisov by mal byť totožný s počtom kusov prevádzaných jednotlivo určených akcií a navrhovaná upisovacia/kúpna cena by mala byť maximálne v sume súčtu/súčtov menovitej hodnoty prevádzaných dlhopisov.

Predmetom záväzku vybraného účastníka súťaže je povinnosť uhradiť ním navrhovanú kúpnu cenu za hromadnú akciu nahrádzajúcu jednotlivo určené akcie v majetku mesta a hromadnú akciu prevziať. Synalagmatickým záväzkom mesta je hromadnú akciu odovzdať a previesť vlastnícke právo k nej. Mesto zabezpečí modifikáciu pôvodnej hromadnej akcie, ktorej súhrnná menovitá hodnota zodpovedá podielu na základnom imaní VVS, a. s., na novú hromadnú akciu série B nahrádzajúcu 116 834 jednotlivo určených akcií, ktoré majú byť predmetom prevodu a jednotlivo určenú akciu, ktorú si ponechá vo svojom vlastníctve. Celkový počet jednotlivo určenej akcie, ktoré si mesto ponechá vo svojom vlastníctve je 1 (slovom jedna) akcia.

Zámer prevodu bol zverejnený dňa 22. 03. 2024

27/2024

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e

podľa § 9 ods. 2 písm. a) v spojení s § 9a ods. 1 písm. a) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p. (ďalej len „zákon o majetku obcí“) spôsob prevodu hromadnej akcie série B mesta ROŽŇAVA (ďalej len „mesto“) v obchodnej spoločnosti Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s. spôsobom (formou) obchodnej verejnej súťaže.

Mesto ROŽŇAVA má zámer previesť vlastnícke právo k jednotlivo určeným akciám, nahradených hromadnou akciou série B, ktorých menovitá hodnota tvorí základné imanie v obchodnej spoločnosti Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s., IČO: 36 570 460, so sídlom Komenského 50, 042 48 Košice, zapísanej v Obchodnom registri Mestského súdu Košice, Oddiel: Sa, Vložka číslo: 1243/V (ďalej aj „VVS, a. s.“, „akciová spoločnosť“ alebo „spoločnosť“), s nasledovnými údajmi:

Počet prevádzaných akcií: akcie 116 834 kusov, ktoré nahrádza jeden kus hromadnej akcie série B.

Menovitá hodnota jedného kusu jednotlivo určenej akcie: 33,- € (slovom tridsaťtri eur).

Súhrnná menovitá hodnota prevádzanej hromadnej akcie série B je tvorená súčtom menovitých hodnôt jednotlivo určených akcií toho istého druhu, ktoré hromadná akcia série B nahrádza.

Podoba akcií, ktoré hromadná akcia série B nahrádza: listinné.

Forma akcií, ktoré hromadná akcia série B nahrádza: na meno.

Druh akcií, ktoré hromadná akcia série B nahrádza: kmeňové s obmedzenou prevoditeľnosťou.

ISIN akcií: nebol pridelený.

(ďalej aj „hromadná akcia série B“ alebo „predmet zamýšľaného prevodu“).

Prevod vlastníckeho práva k hromadnej akcii série B bude realizovaný odplatne na právnom základe zmluvy o prevode akcií v intenciách § 30 zákona č. 566/2001 Z. z. o cenných papieroch a investičných službách a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o cenných papieroch) v z. n. p. (ďalej aj „zákon o cenných papieroch“) v spojení s § 409 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v z. n. p. (ďalej aj

„Obchodný zákonník“). Mesto stanovuje minimálnu sumu kúpnej ceny za prevod jedného kusu jednotlivo určenej akcie vo VVS, a. s. v celkovej výške 13,27,- € (slovom trinásť eur dvadsaťsedem centov). Prevod hromadnej akcie série B v prospech kupujúceho na hmotnoprávnom základe zmluvy o prevode akcií bude uskutočnený na procesnom základe postupu spôsobom (formou) obchodnej verejnej súťaže.

Obchodná verejná súťaž bola vyhlásená dňa 22. 03. 2024

28/2024

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

podľa § 9 ods. 2 písm. b) v spojení s § 9a ods. 1 písm. a) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p. (ďalej len „zákon o majetku obcí“) podmienky obchodnej verejnej súťaže na prevod hromadnej akcie série B mesta ROŽŇAVA (ďalej len „mesto“) v obchodnej spoločnosti Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s.

Mesto má zámer previesť vlastnícke právo k jednotlivo určeným akciám, nahradených hromadnou akciou série B, ktorých menovitá hodnota tvorí základné imanie v obchodnej spoločnosti Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s., IČO: 36 570 460, so sídlom Komenského 50, 042 48 Košice, zapísanej v Obchodnom registri Mestského súdu Košice, Oddiel: Sa, Vložka číslo: 1243/V (ďalej aj „VVS, a. s.“, „akciová spoločnosť“ alebo „spoločnosť“), s nasledovnými údajmi:

Počet prevádzaných akcií: akcie 1 16 834 kusov, ktoré nahrádza jeden kus hromadnej akcie série B.

Menovitá hodnota jedného kusu jednotlivo určenej akcie: 33,- € (slovom tridsaťtri eur).

Súhrnná menovitá hodnota prevádzanej hromadnej akcie série B je tvorená súčtom menovitých hodnôt jednotlivo určených akcií toho istého druhu, ktoré hromadná akcia série B nahrádza.

Podoba akcií, ktoré hromadná akcia série B nahrádza: listinné.

Forma akcií, ktoré hromadná akcia série B nahrádza: na meno.

Druh akcií, ktoré hromadná akcia série B nahrádza: kmeňové s obmedzenou prevoditeľnosťou.

ISIN akcií: nebol pridelený.

(ďalej aj „hromadná akcia série B“ alebo „predmet zamýšľaného prevodu“).

Prevod hromadnej akcie série B v prospech kupujúceho na hmotnoprávnom základe zmluvy o prevode akcií bude uskutočnený na procesnom základe postupu spôsobom (formou) obchodnej verejnej súťaže. Podmienky obchodnej verejnej súťaže predstavujú procesné náležitosti pri výbere najvhodnejšieho súťažného návrhu na uzavretie zmluvy o prevode hromadnej akcie série B. Podmienky obchodnej verejnej súťaže zároveň konzumujú predmet požadovaného záväzku a zásady zamýšľaného obsahu návrhu zmluvy, na ktorých mesto trvá. Návrh zmluvy o prevode akcií nie je súčasťou podmienok obchodnej verejnej súťaže. Vybraný súťažný návrh zmluvy o prevode akcií musí bez výhrad a akýchkoľvek odklonov obsahovať predmet požadovaného

záväzku a zásady ostatného obsahu zamýšľanej zmluvy vo význame priznanom tomuto pojmu v Oddieli I. podmienok obchodnej verejnej súťaže. Účelom obchodnej verejnej súťaže je prijatie najvhodnejšieho návrhu na uzatvorenie zmluvy o prevode akcií, respektíve návrhu, ktorý mestu najlepšie vyhovuje podľa Oddielu H. bod 4 podmienok súťaže, po kumulatívnom splnení všetkých podmienok súťaže.

Predmetom záväzku vybraného účastníka súťaže je povinnosť uhradiť ním navrhovanú kúpnu cenu za hromadnú akciu série B nahrádzajúcu jednotlivo určené akcie v majetku mesta a hromadnú akciu prevziať. Synalagmatickým záväzkom mesta je hromadnú akciu série B odovzdať a previesť vlastnícke právo k nej. Mesto po výbere najvhodnejšej ponuky (alebo ponuky, ktorá mu najlepšie vyhovuje) zabezpečí modifikáciu pôvodnej hromadnej akcie, tvoriacej celý jeho obchodný podiel, na novú hromadnú akciu série B nahrádzajúcu jednotlivo určené akcie, ktoré majú byť predmetom prevodu a novú jednotlivo určenú akciu, ktorú si ponechá vo svojom vlastníctve.

Zámerom mesta je ponechať si vo svojom výlučnom vlastníctve aspoň 1 (slovom jednu) jednotlivo určenú akciu na základnom imaní VVS, a. s. Mesto stanovuje minimálnu sumu kúpnej ceny za prevod jedného kusu jednotlivo určenej akcie vo VVS, a. s. v celkovej výške 13,27,- € (slovom trinásť eur dvadsaťsedem centov). Mesto v intenciách prvej vety § 11 ods. 5 Zásad hospodárenia s majetkom mesta Rožňava nepožaduje od účastníkov súťaže zloženie zábezpeky. Rovnako tak sa neuplatní § 11 ods. 12 Zásad hospodárenia s majetkom mesta Rožňava. Ďalšie ustanovenia § 11 Zásad hospodárenia s majetkom mesta Rožňava sa uplatňujú, pokiaľ podmienky obchodnej verejnej súťaže, tvoriace prílohu tohto uznesenia, neustanovujú inak.

Obligatórnou náležitosťou zmluvy o prevode akcií je aj oprávnenie vybraného účastníka súťaže požadovať predaj, ergo kúpu zo strany mesta, všetkých prevádzaných akcií, s minimálnou kúpnu cenou 13,27,- € (slovom trinásť eur dvadsaťsedem centov) za 1 (slovom jednu) jednotlivo určenú akciu, nezaťažených akýmikoľvek právami tretích osôb, k dátumu oznámenia o realizácii Put opcie v prospech mesta (ďalej aj „Put opcia“). Z Put opcie vyplýva mestu povinnosť akcie kúpiť, prevziať a zaplatiť kúpnu cenu podľa predchádzajúcej vety. Celková kúpna cena bude určená ako násobok kúpnej ceny za 1 (slovom jednu) jednotlivo určenú akciu a celkového počtu jednotlivo prevádzaných akcií, a to bez ohľadu na to, či sa ako výsledok súťaže prevádza hromadná akcia, ktorá ich nahrádza, alebo jednotlivé akcie, pričom táto kúpna cena sa rovná súhrnnej kúpnej cene podľa písm. c) bodu 8 Oddielu B podmienok obchodnej verejnej súťaže.

Obligatórnou náležitosťou zmluvy o prevode akcií je aj oprávnenie mesta požadovať predaj zo strany vybraného účastníka súťaže všetkých prevádzaných akcií, s minimálnou kúpnu cenou 13,27,- € (slovom trinásť eur dvadsaťsedem centov) za 1 (slovom jednu) jednotlivo určenú akciu, nezaťažených akýmikoľvek právami tretích osôb k dátumu oznámenia o realizácii Call opcie v prospech mesta (ďalej aj „Call opcia“). Z Call opcie vyplýva vybranému účastníkovi súťaže povinnosť akcie odovzdať a previesť vlastnícke právo k nim na mesto za kúpnu cenu podľa predchádzajúcej vety. Celková kúpna cena bude určená ako

násobok kúpnej ceny za 1 (slovom jednu) jednotlivo určenú akciu a celkového počtu jednotlivo prevádzaných akcií, a to bez ohľadu na to, či sa ako výsledok súťaže prevádza hromadná akcia, ktorá ich nahrádza, alebo jednotlivé akcie, pričom táto kúpna cena sa rovná súhrnnej kúpnej cene podľa písm. c) bodu 8 Oddielu B podmienok súťaže.

Vybraným účastníkom súťaže môže byť len subjekt verejného práva podľa § 3 ods. 3 zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach v z. n. p. (ďalej len „zákon o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách“) alebo subjekt oprávnený v zmysle platnej právnej úpravy SR nadobúdať akcie vodárenských spoločností. Vybraný účastník súťaže, ktorý je akcionárom VVS, a. s., okrem predloženia súťažného návrhu, oznámi svoj záujem o odkúpenie akcií (uplatnenie predkupného práva) mestu a predstavenstvu VVS, a. s. Vybraný účastník súťaže podľa predchádzajúcej vety musí uplatniť predkupné právo vo vzťahu ku všetkým akciám, ktoré tvoria predmet zamýšľaného prevodu. Riadne a včasné uplatnenie predkupného práva vybraného účastníka súťaže, ktorý je akcionárom VVS, a. s., je odkladacou podmienkou účinnosti zmluvy o prevode akcií s týmto vybraným účastníkom súťaže (ďalej aj „odkladacia podmienka 1“). Márnym uplynutím lehoty na uplatnenie predkupného práva nevzniknú práva a povinnosti založené zmluvou o prevode akcií medzi mestom a vybraným účastníkom súťaže, mesto je oprávnené vyhlásiť novú súťaž s totožným predmetom.

Splnením odkladacej podmienky 1 nadobudne zmluva o prevode akcií s vybraným účastníkom súťaže, ktorý je akcionárom VVS, a. s., účinnosť, nie však skôr, ako VVS, a. s. rozhodne o žiadosti mesta o udelení súhlasu s prevodom akcií (ďalej aj „žiadosť o udelenie súhlasu s prevodom“), tak, že súhlas udelí a oznámi rozhodnutie mestu. Nadobudnutie účinnosti zmluvy o prevode akcií s vybraným účastníkom súťaže, ktorý je akcionárom VVS, a. s., je podmienené kumulatívnym splnením odkladacej podmienky 1, udelením súhlasu VVS, a. s. s prevodom akcií a oznámením rozhodnutia mestu (udelenie súhlasu VVS, a. s. s prevodom akcií a oznámenie rozhodnutia mestu ROŽŇAVA ďalej spolu aj „odkladacia podmienka 2“). Uvedený súhlas sa nevyžaduje v prípadoch definovaných čl. V stanov VVS, a. s. Účinnosť zmluvy o prevode akcií s vybraným účastníkom súťaže, ktorý je akcionárom VVS, a. s., však nenastane skôr ako deň nasledujúci po dni jej zverejnenia v centrálnom registri zmlúv podľa § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v z. n. p. (ďalej len „Občiansky zákonník“).

Splnenie odkladacej podmienky 2 sa nevyžaduje v prípade, ak vybraným účastníkom súťaže je emitent akcií, ktoré sú predmetom súťaže. V prípade, ak je vybraným účastníkom súťaže emitent akcií, nadobudne zmluva o prevode akcií účinnosť jeho riadnym a včasným uplatnením predkupného práva (splnením odkladacej podmienky 1). Účinnosť zmluvy o prevode akcií s vybraným účastníkom súťaže, ktorý je emitent akcií, však nenastane skôr ako deň nasledujúci po dni jej zverejnenia v centrálnom registri zmlúv podľa § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka.

Nadobudnutie účinnosti zmluvy o prevode akcií s vybraným účastníkom súťaže, ktorý nie je akcionárom VVS, a. s., je podmienené splnením

odkladacej podmienky 2 – udelením súhlasu VVS, a. s. s prevodom akcií a oznámením rozhodnutia mestu ROŽŇAVA. Účinnosť zmluvy o prevode akcií s vybraným účastníkom súťaže, ktorý nie je akcionárom VVS, a. s., však nenastane skôr ako deň nasledujúci po dni jej zverejnenia v centrálnom registri zmlúv podľa § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka. Ak nedôjde k splneniu odkladacej podmienky 1 a odkladacej podmienky 2, zmluva o prevode akcií medzi vyhlasovateľom súťaže a vybraným účastníkom súťaže, ktorý je akcionárom VVS, a. s. (po jej zverejnení v centrálnom registri zmlúv podľa § 47a Občianskeho zákonníka) zaniká v celom rozsahu dňom oznámenia rozhodnutia o neudelení súhlasu s prevodom mestu. Ak nedôjde k splneniu odkladacej podmienky 2, zmluva o prevode akcií medzi mestom a vybraným účastníkom súťaže, ktorý nie je akcionárom VVS, a. s. (po jej zverejnení v centrálnom registri zmlúv podľa § 47a Občianskeho zákonníka) zaniká v celom rozsahu dňom oznámenia rozhodnutia o neudelení súhlasu s prevodom mestu. Ak nedôjde k splneniu odkladacej podmienky 1, zmluva o prevode akcií medzi mestom a vybraným účastníkom súťaže, ktorým je emitent akcií (po jej zverejnení v centrálnom registri zmlúv podľa § 47a Občianskeho zákonníka) zaniká v celom rozsahu márnym uplynutím lehoty na uplatnenie predkupného práva.

Ďalšie procesné náležitosti predkladania a hodnotenia súťažných návrhov, ako aj zásady ostatného obsahu zamýšľanej zmluvy sú obsiahnuté v texte podmienok obchodnej verejnej súťaže, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto uznesenia označenej ako Príloha.

VVS, a. s. nám oznámila, že si uplatňuje predkupné právo. OVS bude vyhodnotená komisiou menovanou MZ dňa 20. 05. 2024

30/2024

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e

podľa § 11 ods. 4 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. (ďalej len „zákon o obecnom zriadení“)

záväzok mesta, založený zmluvou o prevode akcií (ďalej aj „zmluva o prevode akcií“) medzi mestom ako predávajúcim (ďalej len „mesto“) a vybraným účastníkom (kupujúcim) (ďalej len „vybraný účastník“) v obchodnej verejnej súťaži na prevod akcií mesta v obchodnej spoločnosti Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s., IČO: 36 570 460, so sídlom Komenského 50, 042 48 Košice, zapísanej v OR Mestského súdu Košice, Oddiel: Sa, Vložka číslo: 1243/V (ďalej len „VVS, a. s.“) ako vedľajšie dojednanie podľa § 610 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v z. n. p. (ďalej len „Občiansky zákonník“). Zmluva o prevode akcií podľa predchádzajúcej vety je výsledkom obchodnej verejnej súťaže, ktorej podmienky boli predmetom schvaľovania Mestským zastupiteľstvom mesta ROŽŇAVA mesta, a to uznesením č. 28/2024 zo zasadnutia konaného 8. 2. 2024 (ďalej aj „obchodná verejná súťaž“). Záväzok mesta, založený zmluvou o prevode akcií, vyplýva z dojednania Put opcie, oprávnenia požadovať spätný prevod akcií, zo strany vybraného účastníka (ďalej aj „Put opcia“). Vybraný účastník

súťaže má výlučné a neodvolateľné právo požadovať spätný predaj mestu, a teda spätné odkúpenie zo strany mesta, všetkých akcií, ktoré sú predmetom zmluvy o prevode akcií, vrátane všetkých práv s nimi spojených (ďalej aj „opčné právo“). Predmetom opčného dojednaní podľa predchádzajúcej vety je 116 834 kusov (slovom stošesnásťtisícosemstotridsaťštyri) kmeňových listinných akcií na meno, ktoré môžu byť nahradené jednou alebo viacerými hromadnými akciami vybraného účastníka, pričom môže ísť aj o hromadnú akciu série B (ďalej aj „opčné akcie“), nezaťažené akýmikoľvek právami tretích osôb. Opčnému právu vybraného účastníka zodpovedá povinnosť mesta tieto opčné akcie späť odkúpiť, prevziať a zaplatiť kúpnu cenu. Vybraný účastník súťaže môže uplatniť Put opciu len vo vzťahu ku všetkým akciám, ktoré sú predmetom zmluvy o prevode akcií, a nielen vo vzťahu k niektorým z nich. Celková kúpna cena za opčné akcie bude určená ako násobok kúpnej ceny za 1 (slovom jednu) jednotlivo určenú akciu a celkového počtu jednotlivo prevádzaných akcií, a to bez ohľadu na to, či sa ako výsledok súťaže prevádza hromadná akcia, ktorá ich nahrádza, alebo jednotlivé akcie, pričom táto kúpna cena sa rovná súhrnnej kúpnej cene navrhutej vybraným účastníkom podľa písm. c) bodu 8 Oddielu B podmienok obchodnej verejnej súťaže. Kúpna cena za opčné akcie je fixná a nemenná.

Uplatnenie Put opcie bude účinné okamihom oznámenia o uplatnení Put opcie zo strany vybraného účastníka mestu. Na účinné uplatnenie Put opcie sa nevyžaduje uzatvorenie samostatnej zmluvy o prevode opčných akcií (pokiaľ to bude nevyhnutné v zmysle právnych predpisov účinných v čase realizácie Put opcie), keďže Put opcia je dojednaná ako vedľajšie dojednanie k zmluve o prevode akcií.

Uznesenie sa bude plniť po ukončení obchodnej verejnej súťaže

31/2024

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

podľa § 11 ods. 4 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. (ďalej len „zákon o obecnom zriadení“) v spojení s § 9 ods. 2 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p. (ďalej len „zákon o majetku obcí“) a § 15 ods. 1 písm. b) Zásad hospodárenia s majetkom mesta Rožňava nakladanie s majetkovými právami pri nákupe dlhopisov Voda Spieva I. emitovaných Východoslovenskou vodárenskou spoločnosťou, a. s., IČO: 36 570 460, so sídlom Komenského 50, 042 48 Košice, zapísanej v OR Mestského súdu Košice, Oddiel: Sa, Vložka číslo: 1243/V (ďalej len „VVS, a. s.“) vydané podľa slovenského práva s pevným úrokovým výnosom vo výške 6,00 % p. a. vo forme na meno, v zaknihovanej podobe, v menovitej hodnote 13,28,- € (slovom trinásť eur dvadsaťosem centov), splatné v roku 2044, s právom predčasného splatenia zo strany emitenta počnúc rokom 2034, ISIN: SK4000023198 (ďalej aj „dlhopisy“) za upisováciu/kúpnu cenu v celkovej sume 1 551 555,52,-€(slovom jedenmiliónpäťdesiatjedentisíc päťstopäťdesiatpäťeur päťdesiatdva centov). Nákup dlhopisov podľa predchádzajúcej vety bude uskutočnený medzi mestom ROŽŇAVA

(ďalej len „mesto“) ako kupujúcim a vybraným účastníkom obchodnej verejnej súťaže na prevod akcií mesta v obchodnej spoločnosti VVS, a. s. ako predávajúcim v deň uzatvorenia zmluvy o prevode akcií (ďalej len „zmluva o prevode akcií“). Zmluva o prevode akcií podľa predchádzajúcej vety je výsledkom obchodnej verejnej súťaže, ktorej podmienky boli predmetom schvaľovania Mestským zastupiteľstvom mesta ROŽŇAVA, a to uznesením č. 27 /2024 zo zasadnutia konaného 8. 2. 2024.

Zmluva o úpise dlhopisov nadobúda platnosť dňom jej podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia, nie však skôr ako predávajúci (v postavení vybraného účastníka súťaže) uhradí celú kúpnu cenu za prevod akcií podľa zmluvy o prevode akcií a to za predpokladu, že finančné krytie na úpis dlhopisov mesto získava z inkasa kúpnej ceny za predaj akcií emitenta VVS, a. s.

Uznesenie sa bude plniť po ukončení obchodnej verejnej súťaže.

32/2024

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

podľa § 11 ods. 4 písm. m) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. (ďalej len „zákon o obecnom zriadení“)

účasť mesta v záujmovom združení právnických osôb Klub majiteľov dlhopisov, VVS, a. s.

Mesto má zámer nadobudnúť postavenie člena záujmového združenia právnických osôb Klub majiteľov dlhopisov, VVS, a. s. po jeho vzniku. Záujmové združenie právnických osôb bude založené v intenciách § 20f a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v z. n. p. (ďalej len „Občiansky zákonník“).

Uznesenie sa bude plniť až po zámene akcií mesta za dlhopisy.

36/2024

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

obstaranie zmien a doplnkov č. 8 k územnému plánu mesta Rožňava

u k l a d á

1. zabezpečiť spoločnosť oprávnenú na vypracovanie zmien a doplnkov č. 8

2. spracovať zmeny a doplnky č. 8 k územnému plánu mesta Rožňava

Z: vedúci odboru výstavby, ÚP, ŽP a MK

T: do 09. 03. 2024

Prebieha VO na zhotoviteľa PD

Uznesenia
zo zasadnutia MZ zo dňa 28. 03. 2024

- 43/2024 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
doplnenie programu o bod č. 15 Potvrdenie delegovaných zástupcov zriaďovateľa v radách škôl a školských zariadení v ich novom funkčnom období 2024 – 2028 a prečíslovanie bodu č. 15.1 na bod č. 16
- 44/2024 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
b e r i e n a v e d o m i e
Správu o plnení uznesení MZ v Rožňave
- 45/2024 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
v y h o v u j e
protestu prokurátora proti článku 14 ods. 3, článku 14a, článku 18 ods. 3 a uvádzaciemu textu VZN mesta Rožňava o ustanovení úsekov miestnych ciest na dočasné parkovanie motorových vozidiel a
u z n á š a s a
na zmenách a doplnení VZN o ustanovení úsekov miestnych ciest na dočasné parkovanie motorových vozidiel v čl. 8 ods. 3, 9 a 10 a v uvádzacom texte VZN a vypustení čl. 14 ods. 3, čl. 14a a čl. 18 ods. 3 podľa predloženého návrhu, vypustení čl. 8 bod 7
u k l a d á
1. podať písomnú správu o výsledku prerokovania protestu v MZ na Okresnú prokuratúru Rožňava
Z: zástupca primátora
T: do 12. 4. 2024
2. úplné znenie VZN uverejniť na úradnej tabuli a webovom sídle mesta
Z: zástupca primátora
T: do 12. 4. 2024
1. – písomná správa bola zaslaná dňa 23. 04. 2024
2. – VZN bolo zverejnené dňa 23. 04. 2024
- 46/2024 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
1. p r e r o k o v a l o
návrh na zmeny a doplnenie Všeobecne záväzného nariadenia mesta Rožňava o určení spádových materských škôl v zriaďovateľskej

pôsobnosti mesta Rožňava v čl. 1 ods. 1, 2, čl. 2 ods. 1, 3, 4, 6 a v čl. 3 ods. 2 a

2. u z n á š a s a

na zmenách a doplnení Všeobecne záväzného nariadenia mesta Rožňava o určení spádových materských škôl v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Rožňava podľa predloženého návrhu

u k l a d á

úplné znenie VZN uverejniť na úradnej tabuli a webovom sídle mesta

Z: Mgr. Alžbeta Tamášová

T: do 12. 4. 2024

Materiál bude znovu predložený na rokovanie MZ dňa 09. 05. 2024

47/2024

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

doplnenie čl. Va Zásad, ktorými sa určujú podmienky vydávania a používania karty Rožňavčan podľa predloženého návrhu

u k l a d á

zverejniť schválené Zásady, ktorými sa určujú podmienky vydávania a používania karty Rožňavčan na webovom sídle mesta

Z: Mgr. Michal Drengubiak, zástupca primátora

T: správny dátum 15. 04. 2024

Uznesenie splnené

48/2024

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

dodatok č. 4 internej smernice – Zásady rozpočtového hospodárenia mesta Rožňava

Dodatok bol podpísaný primátorom mesta, zverejnený, založený do evidencie na odbore VaVS

49/2024

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave:

- 1) s c h v a ľ u j e 1. zmenu rozpočtu mesta vrátane zmeny rozpočtov RO na rok 2024 ako vyrovnaný rozpočet

sumarizácia	prijmy	výdavky	prebytok + /schodok -
Bežný rozpočet - HČ	23 548 365 €	24 143 429 €	-595 064 €
Bežný rozpočet - PČ	5 000 €	5 000 €	0 €
Kapitálový rozpočet	13 176 682 €	16 085 932 €	-2 909 250 €

Finančné operácie	4 387 193 €	882 879 €	3 504 314 €
SPOLU	41 117 240 €	41 117 240 €	0 €

z toho:

Rozpočet - krytie	1.zmena
Bežné výdavky	24 143 429 €
kryté:	
- bežné príjmy - školy	8 246 002 €
- FO - príjmy - dotácie 2023 - školy	379 637 €
- FO - príjmy - granty z min. rokov - školy	0 €
- FO - príjmy - vl. príjmy 2023 - školy	3 433 €
- FO - príjmy - ŠJ ZŠ 2023	11 023 €
- bežné príjmy - ostatné	15 302 363 €
- FO - príjmy - dotácie 2023 - mesto	107 647 €
- FO - príjmy - 2023 - byty	85 000 €
- FO - príjmy - 2023 - vratka dotácie za stravu	121 096 €
- FO - príjmy - ŠJ MŠ 2023	9 888 €
- FO - príjmy - ostatné	138 375 €
prebytok +, schodok -	261 035 €
Podnikateľská činnosť RO - výdavky	5 000 €
Podnikateľská činnosť RO - príjmy	5 000 €
prebytok +, schodok -	0 €
Kapitálové výdavky	16 085 932 €
kryté:	
- kapitálové príjmy	13 176 682 €
- FO - príjmy - 2022,2023 - dotácie	476 567 €

- FO - príjmy - úvery, ostatné	2 760 876 €
- FO - príjmy - prebytok - RF a FRB	293 651 €
prebytok +, schodok -	621 844 €
FO - výdavky	882 879 €
kryté:	
bežné príjmy	
finančné príjmy	
kapitálové príjmy	
prebytok +, schodok -	-882 879 €
celkom	0 €

2) s c h v a ľ u j e zmenu rozpočtov rozpočtových organizácií na rok 2024

a u k l a d á

a/ oznámiť rozpočtovým organizáciám schválenie zmeny rozpočtov na rok 2024

Termín: do 11.04.2024

Zaslané dňa 04. 04. 2024

b/ informovať Mestské zastupiteľstvo o čerpaní rezervného fondu a úveru

Termín: po čerpaní finančných prostriedkov rezervného fondu a úveru

Bude predložená na zasadnutie MZ dňa 09. 05. 2024

50/2024

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

podľa § 11 ods. 4 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. (ďalej len „zákon o obecnom zriadení“) v spojení s § 11 ods. 10 Zásad hospodárenia s majetkom mesta komisiu na vyhodnocovanie súťažných návrhov v rámci obchodnej verejnej súťaže na prevod hromadnej akcie série B mesta ROŽŇAVA (ďalej len „mesto“) v obchodnej spoločnosti Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s. Mesto má zámer previesť vlastnícke právo k jednotlivo určeným akciám, nahradených hromadnou akciou série B, ktorých menovitá hodnota tvorí základné imanie v obchodnej spoločnosti Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s., IČO: 36 570 460, so sídlom Komenského 50, 042 48 Košice, zapísanej v Obchodnom registri Mestského súdu Košice, Oddiel: Sa, Vložka číslo: 1243/V (ďalej aj „VVS, a. s.“, „akciová spoločnosť“ alebo „spoločnosť“), s nasledovnými údajmi:

Počet prevádzaných akcií: akcie 116 834 kusov, ktoré nahrádza jeden kus hromadnej akcie série B,

Menovitá hodnota jedného kusu jednotlivo určenej akcie: 33,- € (slovom tridsaťtri eur).

Súhrnná menovitá hodnota prevádzanej hromadnej akcie série B je tvorená súčtom menovitých hodnôt jednotlivo určených akcií toho istého druhu, ktoré hromadná akcia série B nahrádza.

Podoba akcií, ktoré hromadná akcia série B nahrádza: listinné.

Forma akcií, ktoré hromadná akcia série B nahrádza: na meno.

Druh akcií, ktoré hromadná akcia série B nahrádza: kmeňové s obmedzenou prevoditeľnosťou.

ISIN akcií: nebol pridelený.

(ďalej aj „hromadná akcia série B“ alebo „predmet zamýšľaného prevodu“).

Prevod hromadnej akcie série B v prospech vybraného účastníka súťaže na hmotnoprávnom základe zmluvy o prevode akcií bude uskutočnený na procesnom základe postupu spôsobom (formou) obchodnej verejnej súťaže. Mesto zriaďuje päťčlennú komisiu na vyhodnocovanie súťažných návrhov v rámci obchodnej verejnej súťaže na prevod hromadnej akcie série B mesta v obchodnej spoločnosti VVS, a. s., pozostávajúcu z nasledovných členov:

1. Ing. Attila Kelecsényi
2. Ing. Juraj Balázs
3. Miroslav Demény
4. Ladislav Dávid
5. Mgr. Michal Drengubiak

Uznesenie bolo oznámené členom komisie dňa 12. 04. 2024

51/2024

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s ú h l a s í

s trvalým upustením od vymáhania pohľadávok uvedených v dôvodovej správe

u k l a d á

odpísať pohľadávky z účtovnej evidencie mesta

Z: zástupca primátora

T: do 30. 4. 2024

Uznesenie bude splnené do dňa konania MZ dňa 09. 05. 2024

52/2024

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

zverejnenie zámeru zámeny nasledovných nehnuteľností v k. ú.

Rožňava:

novovytvorená parcela, parc. č. KN C 544/7 zast. plocha s výmerou 17 m², ktorá je odčlenená z parc. č. KN C 544/2 zast. plocha s výmerou 742 m² zapísanej na LV č. 1562 prípadne v prospech mesta Rožňava v cene podľa znaleckého posudku

a

diel 1 s výmerou 1 m² od parcely parc. č. KN C 2427/1 zast. plocha s výmerou 6935 m² zapísanej na LV č. 4493, ktorý bude pričlenený k parcele parc. č. KN C 544/2 a diel 2 s výmerou 16 m² od parcely parc.

č. KN C 2427/1 zast. plocha s výmerou 6935 m² zapísanej na LV č. 4493, ktorý bude pričlenený k novovytvorenej parcele parc. č. KN C 544/6 v prípadnú v prospech Petra Vnenčáka a manž. JUDr. Marty Vnenčákovej obaja bytom Betliarska 88/11 Rožňava, v cene podľa znaleckého posudku podľa § 9a ods. 15 písm. f) zák. č. 138/1991 Zb., z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 10 ods. 11 písm. a) a h) Zásad hospodárenia s majetkom mesta.

Vypracovanie geometrického plánu a znaleckého posudku uhradí žiadatelia a náklady za vklad do katastra nehnuteľností sa uhradí spoločne.

u k l a d á

1. zabezpečiť zverejnenie zámeru zámery pozemkov

2. zabezpečiť vypracovanie znaleckého posudku

Z: zástupca primátora mesta

T: minimálne 15 dní pred konečným schválením zámery

T: 30. 04. 2024

Zámer bol zverejnený, ZP vypracovaný, ide na konečné schválenie

53/2024

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

zverejnenie zámeru predaja podielu vo výške 1/2 k pozemku, parc. č. KN C 2081/127 záhrada s celkovou výmerou 163 m² zapísaného na LV č. 6613 v k. ú. Rožňava, pre Jána Fábiana a manž. Mgr. Máriu Fábiovú, obaja bytom Zakarpatská č. 22 Rožňava, podľa § 9a, ods. 15 písm. f) zák. č. 138/1991 Zb. z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 10, ods. 11 písm. a) a h) Zásad hospodárenia s majetkom mesta za cenu 15,- €/m².

Všetky náklady súvisiace s predajom budú znášať kupujúci.

u k l a d á

1. zabezpečiť zverejnenie zámeru predaja pozemku mesta

2. osloviť podielového spoluvlastníka pozemku ohľadne uplatnenia zákonného predkupného práva

Z: zástupca primátora mesta

T: 1. minimálne 15 dní pred konečným schválením predaja

do 30. 04. 2024

Zámer bol zverejnený, ZP vypracovaný, ide na konečné schválenie

54/2024

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

predaj pozemku mesta v k. ú. Rožňava, zapísaného na LV 3001, parc. č. KN C 4408/15 zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 432 m², pre AgraBat s.r.o., so sídlom Rožňavská Baňa 184, Rožňava, podľa § 9a ods. 15 písm. f) zák. č. 138/1991 Zb. z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa §10 ods. 11 písm. h) Zásad hospodárenia s majetkom mesta, za cenu 8 640,00 €. Všetky náklady súvisiace s predajom bude znášať kupujúci.

u k l a d á

zabezpečiť vypracovanie kúpnej zmluvy

Z: zástupca primátora mesta

T: 30. 04. 2024

Zmluva je pripravená na podpis

55/2024

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

predaj pozemkov mesta v k. ú. Rožňava, parcely zamerané geometrickým plánom úradne overeným Ing. Katarínou Pakanovou pod č. 276/2023 zo dňa 09.08.2023, parcela parc. č. KN C 4408/6 zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 632 m² a novovytvorená parcela parc. č. KN C 4408/28 zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 611 m², pre Lenku Gajdošovú a Mareka Gajdoša, obaja bytom Laca Novomeského 26, Rožňava, podľa § 9a ods. 15 písm. f) zák. č. 138/1991 Zb. z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa §10 ods. 11 písm. h) Zásad hospodárenia s majetkom mesta, za cenu 24 860,00 €. Všetky náklady súvisiace s predajom budú znášať kupujúci.

u k l a d á

zabezpečiť vypracovanie kúpnej zmluvy

Z: zástupca primátora mesta

T: 30. 04. 2024

Zmluva je pripravená na podpis

56/2024

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

predaj pozemku mesta v k. ú. Rožňava, parc. č. KN C 2086/8 zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 27 m², zapísaný na LV 3001, pre MUDr. Jiřího Krejzla, bytom Pionierov 2, Rožňava, podľa § 9a ods. 15 písm. b) zák. č. 138/1991 Zb., za cenu 540,- €. Všetky náklady súvisiace s predajom bude znášať kupujúci.

u k l a d á

zabezpečiť vypracovanie kúpnej zmluvy

Z: zástupca primátora mesta

T: do 30. 04. 2024

Zmluva podpísaná dňa 17. 04. 2024, kúpna cena uhradená dňa 19. 04. 2024

57/2024

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

predaj pozemku mesta v k. ú. Rožňava, parc. č. KN C 5573/2 zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 24 m², ktorá je odčlenená od parc. č. KN E 2418 zastavaná plocha a nádvoria s celkovou výmerou 31 m², zapísanej na LV č. 4493, zameraná geometrickým plánom č. 36210161-36/2024 zo dňa 04. 03. 2024, pre Mareka Vargu, bytom Šafárikova 33, Rožňava, podľa § 9a ods. 15 písm. f) zák. č. 138/1991 Zb. z dôvodu hodného

osobitného zreteľa podľa § 10 ods. 11 písm. a) a h) Zásad hospodárenia s majetkom mesta, za cenu 360,- €.

Všetky náklady súvisiace s predajom bude znášať kupujúci.

u k l a d á

zabezpečiť vypracovanie kúpnej zmluvy

Z: zástupca primátora mesta

T: 30. 04. 2024

Čaká sa na overenie GP

58/2024

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

r u š í

uznesenia MZ č. 157/2023, 158/2023, 159/2023, 161/2023 a 162/2023 zo dňa 28. 09. 2023, ktorými bol schválený prenájom pozemkov za rodinnými domami na Ul. východnej v Rožňave

u k l a d á

zabezpečiť oznámenie o zrušení uvedených uznesení MZ

Z: zástupca primátora mesta

T: 30. 04. 2024

Zrušenie uvedených uznesení bolo oznámené dňa 22. 04. 2024

59/2024

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

zámenu nasledovných nehnuteľností v k. ú. Rožňava:

pozemok novovytvorená parcela, parc. č. KN C 691/4 zast. plocha s výmerou 38 m², ktorá je vytvorená z parciel parc. č. KN C 691/1 zast. plocha s výmerou 203 m² a z parc.č. KN C 693 zast. plocha s výmerou 106 m² zapísaných na LV č. 961, podľa geometrického plánu úradne overeného Ing. Katarínou Pakanovou pod č. G1-59/2024 dňa 05. 03. 2024 v cene 476,90 € podľa Znaleckého posudku č. 8/2024 zo dňa 29. 02.2024 vyhotoveného Ing. Štefanom Baštákom prípadne v prospech mesta

a

pozemok, novovytvorená parcela, parc. č. KN C 2246/4 zast. plocha s výmerou 38 m², ktorá je vytvorená z parcely parc. č. KN E 2384 zast. plocha s výmerou 1176 m² zapísanej na LV č. 4493 podľa geometrického plánu úradne overeného Ing. Katarínou Pakanovou pod č. G1-59/2024 dňa 05. 03. 2024 v cene 476,90 € podľa Znaleckého posudku č. 8/2024 zo dňa 29. 02.2024 vyhotoveného Ing. Štefanom Baštákom prípadne do podielového spoluvlastníctva v prospech Bc. Zoltána Juhásza bytom Budovateľská č.7 Rožňava a Klaudii Juhászovej bytom Gemer 170, Tornaľa podľa § 9a ods. 15 písm. f) zák. č. 138/1991 Zb., z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 10 ods. 11 písm. a) a h) Zásad hospodárenia s majetkom mesta.

Vypracovanie geometrického plánu a znaleckého posudku uhradí žiadateľ a náklady za vklad do katastra nehnuteľností sa uhradia spoločne.

u k l a d á

zabezpečiť vypracovanie zámennej zmluvy

Z: zástupca primátora mesta

T: 30. 04. 2024

Zámenná zmluva je pripravená na podpis

60/2024

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

l. b e r i e n a v e d o m i e

Hodnotiacu správu Programu hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja, Komunitného plánu sociálnych služieb mesta Rožňava na roky 2023 – 2027 – vyhodnotenie plnenia za rok 2023

u k l a d á

realizovať monitoring a vyhodnotenie plnenia PHSR a KPSS za rok 2024 v súlade so schváleným aktualizovaným implementačným mechanizmom

Z: zástupca primátora mesta

T: 31. 03. 2025

Vyhodnotenie plnenia PHSR a KPSS za rok 2023 bolo predložené v termíne do 31. 03. 2024. Termín predloženia ďalšej hodnotiacej správy je do 31. 03. 2025.

61/2024

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

l. s ú h l a s í

s tým, aby mesto Rožňava predložilo žiadosť o poskytnutie prostriedkov z mechanizmu na podporu obnovy a odolnosti pre projekt „Výstavba nabíjacej infraštruktúry pre elektrické vozidlá v Rožňave“.

u k l a d á

predložiť žiadosť o poskytnutie prostriedkov na vykonávateľa výzvy:

Ministerstvo hospodárstva Slovenskej republiky.

Z: primátor mesta

T: podľa pokynov výzvy (Plán obnovy): 03I04-26-V01

2. s c h v a ľ u j e

- predloženie žiadosti za účelom realizácie projektu: „Výstavba nabíjacej infraštruktúry pre elektrické vozidlá v Rožňave“, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom mesta a platným programom rozvoja mesta Rožňava;

- zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami výzvy;

- zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta Rožňava.

Poskytovateľ v konaní o Žiadosť o poskytovanie prostriedkov z mechanizmu na podporu obnovy a odolnosti s názvom „ Výstavba nabíjacej infraštruktúry pre elektrické vozidlá v Rožňave „ overuje splnenie podmienok poskytnutia príspevku v súlade s výzvou, prebieha administratívne overenie. Žiadosť bola podaná dňa 28. 03. 2024

62/2024

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

delegovaných zástupcov zriaďovateľa v radách škôl a školských zariadení podľa Prílohy č. 1

u k l a d á

oznámiť znenie uznesenia MZ jednotlivým predsedom školských rád

Z: Mgr. Alžbeta Tamášová

T: do 15. 04. 2024

Uznesenie bolo oznámené

63/2024

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

b e r i e n a v e d o m i e

Správu z kontroly dodržiavania účelnosti čerpania návratných zdrojov financovania v rokoch 2022 – 2023